

Учреждение образования  
„Белорусская государственная орденов  
Октябрьской революции и Трудового Красного Знамени  
сельскохозяйственная академия”



В четырех частях  
Часть 4

## Научный поиск молодежи XXI века

Сборник научных статей по материалам  
XV Международной научной конференции  
студентов и магистрантов

Горки 2015

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ, НАУКИ И КАДРОВ

Учреждение образования  
«БЕЛОРУССКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»

# **НАУЧНЫЙ ПОИСК МОЛОДЕЖИ XXI ВЕКА**

Сборник научных статей по материалам  
XV Международной научной конференции  
студентов и магистрантов

(Горки, 25–27 ноября 2014 г.)

В четырех частях

Часть 4

Горки  
БГСХА  
2015

УДК 63:001.31–053.81(062)

Сборник содержит материалы, представленные студентами и магистрантами Беларуси, России и Украины.

В статьях отражены результаты исследований и изучения актуальных проблем развития АПК.

Редакционная коллегия:

П. А. Саскевич (гл. редактор), А. А. Киселёв (отв. редактор),  
А. В. Масейкина (отв. секретарь)

Рецензенты:

кандидат философских наук, доцент Ф. С. Приходько;  
кандидат исторических наук, доцент Г. А. Гусарова;  
кандидат технических наук, доцент О. Н. Писецкая;  
кандидат экономических наук, доцент С. М. Комлева;  
кандидат сельскохозяйственных наук, доцент О. С. Гаргарина

## Секция 9. СОВРЕМЕННОЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО, ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР И ИХ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

УДК 347.214.23

Андрианов М. Д., студент

### ОФОРМЛЕНИЕ МАТЕРИАЛОВ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

*Научный руководитель – Кабышева А. А., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Материалы предварительного согласования места размещения земельного участка, как правило, оформляются на объект в целом, включая элементы инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для функционирования объекта.

**Цель работы.** Проанализировать материалы предварительного согласования места размещения земельного участка.

**Материалы и методика исследования.** В ходе проведения исследований монографическим и статистическим методами были использованы сведения государственного земельного кадастра и нормативные правовые акты.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Предварительное согласование места размещения земельного участка для строительства объекта: «Эксплуатационная скважина Речицкого нефтяного месторождения» произведено на основании поручения Речицкого районного исполнительного комитета РДУП «Проектный институт «Гомельгипрозем» о выполнении работы по подготовке земельно-кадастровой документации. Кроме этого был заключен договор-подряд между РУП «ПО Белоруснефть» и РДУП «Проектный институт Гомельгипрозем», на основании которого «ПО «Белоруснефть» просит выполнить работы по оформлению материалов предварительного согласования места размещения земельного участка для проведения изысканий и разработки проекта строительства объектов.

Поручение Гомельского райисполкома основывается на заявлении РУП «Производственное объединение «Белоруснефть» с просьбой предоставить ему земельный участок для строительства объекта: «Эксплуатационная скважина Речицкого нефтяного месторождения».

В объект входит строительная площадка для эксплуатационных скважин и подъездные дороги к ним.

К заявлению прилагается копия свидетельства о государственной регистрации РУП «Производственное объединение «Белоруснефть», в котором содержится копия устава организации, а также расчет-обоснование размера земельного участка, выданного Белорусским научно-исследовательским и проектным институтом нефти.

Для выбора места размещения земельного участка создана комиссия в составе председателя комиссии – первого заместителя председателя Речицкого райисполкома, членов комиссии: начальника управления сельского хозяйства и продовольствия Речицкого райисполкома, начальника отдела архитектуры и строительства Речицкого райисполкома, начальника районной инспекции ПР и ООС, начальника Речицкого районного отдела по чрезвычайным ситуациям, начальника землеустроительной службы Речицкого райисполкома, главного врача Учреждения здравоохранения «Речицкий зональный центр гигиены и эпидемиологии», начальника сельского района электрических сетей филиала РУП «Гомельэнерго», начальника Речицкого РУЭС Гомельского филиала РУП «Белтелеком» и представителя РДУП «Проектный институт Гомельгипрозем», а также заместителя генерального директора по строительству, общим вопросам и идеологической работе РУП «Производственное объединение «Белоруснефть».

Согласно оформленному акту выбора размещения земельного участка предусмотрено на площади 4,31 га из земель КСУП «Оборона страны» Речицкого района.

В результате рассмотрения земельно-кадастровой документации комиссия считает целесообразным размещение объекта на испрашиваемом земельном участке на землях КСУП «Оборона страны». Участок сервитутом не обременен, расположен в водоохраной зоне реки Ребуска. Комиссия рекомендует место расположения участка к утверждению со следующими условиями предоставления земельного участка: возмещение потерь и убытков, связанных с изъятием земельного участка, произвести в установленном порядке; плодородный слой почвы с испрашиваемого земельного участка снять, складировать и использовать для рекультивации нарушенных при строительстве земель.

РУП «ПО «Белоруснефть», которому отводится земельный участок из сельскохозяйственных земель для нужд, не связанных с ведением сельского хозяйства, перечисляет средства на возмещение потерь сельскохозяйственного производства в доход республиканского бюд-

жета. Предварительные суммы потерь сельскохозяйственного производства составили 38 225,9 тыс. руб.

Материалы предварительного согласования места размещения объекта согласовываются с КСУП «Оборона страны», из земель которого намечено изъятие земельного участка. В дело о предварительном согласовании места размещения объекта вкладывается копия выкопировки из земельно-кадастрового плана с границей выбранного земельного участка. Указанная копия согласована членами комиссии и всеми заинтересованными лицами.

**Заключение.** Предварительное согласование места размещения объекта необходимо в случае образования землепользования несельскохозяйственного назначения.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Комлева, С. М. Межхозяйственное землеустройство: учеб. пособие / С. М. Комлева. – Горки: Белорусская государственная сельскохозяйственная академия, 2011. – 180 с.

УДК 347.67

**Аникеева А. Н.**, студентка

### **ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛОК С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, СОВЕРШЕННЫМИ НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА ДАРЕНИЯ**

*Научный руководитель – Казакевич Н. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Договор дарения – это договор, по которому одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность, либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

**Цель работы.** Исследовать регистрационные действия, связанные со сделками дарения как объекта гражданских и земельных отношений.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались законы и подзаконные нормативные правовые акты;

применялись монографический и аналитический методы и компьютерные технологии.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Договор дарения является одним из древнейших договоров, известных еще классическому римскому праву. В римском праве под договором дарения (*actum donationis*) понималось неформальное соглашение, по которому одна сторона (даритель), предоставляет другой стороне (одаряемому) какие-либо ценности за счет своего имущества с целью проявить щедрость по отношению к одаряемому. При этом дарение могло совершаться в различных правовых формах: посредством передачи права собственности на вещь, в частности, платежа денежной суммы в форме предоставления сервитутного права и т. д. Частным случаем дарения было обещание что-то предоставить, совершить известные действия и т. д. – дарственное обещание.

До революции 1917 г. правоотношения, связанные с дарением, являлись предметом оживленных теоретических дискуссий. Гражданское законодательство и гражданско-правовая доктрина того времени не давали четких однозначных ответов на вопросы о понятии дарения, его правовой природе, месте этого института в системе гражданского права.

Ежедневно в своей жизни мы становимся участниками отношений, регулируемых гражданским правом, порой даже не подозревая об этом, мы вступаем в отношения, регулируемые гражданским законодательством.

Договор дарения представляет собой одну из возможных сделок, при совершении которых происходит переход права собственности на имущество и имущественных прав. Предметом дарения может оказаться, например, жилое помещение, автомобиль и другое имущество, имеющее значительную стоимость. В этом случае уже очевидна необходимость правовых норм, регулирующих порядок заключения такой сделки, ее форму, момент перехода права собственности к новому владельцу и др. Договор дарения является односторонним, безвозмездным, как правило, реальным. Обещание дарения составляет исключение. Такой договор относится к консенсуальным. Сторонами в сделке дарения выступают как граждане, так и юридические лица. В качестве дарителя и одаряемого может выступать государство. Дарение между супругами происходит на общих основаниях. Дарение имущества, находящегося в общей собственности, одному лицу осуществляется с согласия всех собственников. Если предметом договора дарения

является доля в праве общей собственности, то соблюдения правил о преимущественной покупке и согласия остальных участников общей долевой собственности на регистрацию не требуется.

Договор дарения не может заключаться, если его субъектами – и на стороне дарителя, и на стороне одаряемого – выступают коммерческие организации. Одаряемый имеет право отказаться от дара. Право заявить об отказе от дара сохраняется до передачи дара. При наличии такой воли договор считается расторгнутым. Отказ от дара недвижимого имущества должен быть совершен в той же письменной форме, что и сам договор дарения. Если договор дарения зарегистрирован, но не исполнен, то отказ от принятия дара также подлежит регистрации.

Договор обещания дарения может заключаться под отлагательным условием, когда стороны ставят возникновение обязанности дарителя передать одаряемому имущество в зависимость от обстоятельства, в отношении которого неизвестно, наступит оно или не наступит. Такой договор заключается также под отменительным условием, которое может наступить до передачи дара одаряемому. Регистрационные действия осуществляются в этом случае путем внесения сведений в лист Е регистрационной книги. В законодательстве содержатся специальные императивные основания, по которым допускается отмена дарения. Так, даритель вправе отказаться от исполнения договора, содержащего обещание передать в будущем одаряемому вещь или право либо освободить одаряемого от имущественной обязанности, если после заключения договора имущественное или семейное положение либо состояние здоровья изменилось настолько, что исполнение договора в новых условиях приведет к существенному снижению уровня его жизни. Даритель вправе отменить дарение, если одаряемый совершил покушение на его жизнь, жизнь кого-либо из членов его семьи или близких родственников. Если сделка была зарегистрирована, а затем по основаниям, предусмотренным законодательством, даритель отказался от исполнения договора, то запись о сделке аннулируется на основании соглашения сторон, а в случае спора – на основании решения суда. В регистрации следует отказать, если при наличии зарегистрированного договора обещания дарения поступает заявление о регистрации договора купли-продажи недвижимости одаряемому или третьему лицу.

Пожертвованием признается дарение вещи или права в общеполезных целях. В принципе, в качестве пожертвования может выступать и право аренды. Считается, что договор пожертвования является отдельным видом договора дарения. В договоре пожертвования возможен

лишь ограниченный состав одаряемых. Это граждане, лечебные, воспитательные учреждения и другие лица, указанные в статье 553 Гражданского кодекса. Существенным условием договора пожертвования гражданину является требование жертвователя в отношении целевого использования имущества. При отсутствии такого условия пожертвование имущества гражданину считается обычным дарением.

**Заключение.** Таким образом, в связи с ростом роли права в современном обществе очевидна необходимость в повышении правовой культуры граждан, формировании правосознания, соответствующего произошедшим изменениям. Сегодня каждый должен обладать необходимым запасом правовых знаний, что в конечном итоге не может не отражаться на качестве жизни. Видами договора дарения являются: собственно, договор дарения имущества, обещание дарения, пожертвование.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле. – Минск: Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь, 2009. – 95 с.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-3 // Ведомости Национального собрания Респ. Беларусь. – Минск, 1999. – № 7–9. – Ст. 101.

УДК 631.16 (476.5)

**Атрошенко А. А.**, студент

### **ФОРМИРОВАНИЕ И ОЦЕНКА РАБОЧИХ УЧАСТКОВ В КСУП ИМ. КРАЕВА ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Горляк Л. О., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Земля является основным природным ресурсом и национальным богатством Республики Беларусь, от эффективности использования и охраны которого во многом зависит экономическая, социальная и экологическая ситуация в стране, благополучие каждого человека.

Организация земель и севооборотов является одной из главных задач внутрихозяйственного землеустройства и поэтому имеет большое значение. В процессе ее решения определяют хозяйственное назначение и характер использования каждого участка земли, уровень интенсивности использования земель, систему их улучшения, сохранение и

повышение плодородия почв, типы, виды и количество севооборотов, их размещение.

**Цель работы.** Сформировать и оценить рабочие участки в КСУП им. Краева Витебского района.

**Материалы и методы исследования.** В процессе изучения использовались материалы почвенных исследований, экономические показатели хозяйства, нормативная и справочная литература. Объектом научных исследований являлся КСУП им. Краева Витебского района.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Предварительное формирование рабочих участков произведено с учетом сведений о типе и механическом составе почв, степени окультуренности, характере водно-воздушного режима, рельефа, степени эродированности, площади контуров и других факторов.

Площадь рабочих участков, выделенных на пахотных землях, не должна быть менее 3 га. В качестве исходной территориальной единицы для формирования рабочих участков принимается топографический контур. Рабочие участки формируются из нескольких смежных или близко расположенных контуров, однородных по почвенным, технологическим свойствам и удаленности, природоохранным ограничениям. Возможно проектирование рабочих участков и путем деления крупных топографических контуров. В этом случае их площадь должна быть соизмерима с площадью посевов наиболее ценных и требовательных сельскохозяйственных культур в производственном подразделении.

Сформированные рабочие участки служат в качестве первичных территориальных единиц для организации рационального использования пашни, формирования системы севооборотов, размещения посевов сельскохозяйственных культур.

В результате в КСУП им. Краева на пахотных землях сформировано 39 рабочих участков. Площадь участков колеблется от 4,9 га до 99,1 га.

По сформированным участкам установлены основные эколого-технологические показатели: площадь, механический состав, длина гона, угол склона и др.

Для проектирования системы севооборотов по рабочим участкам, сформированных на пахотных землях, проведена сравнительная оценка. Оценка выполнена по пригодности различных групп почв для воз-

делывания основных сельскохозяйственных культур, технологическим свойствам земель и экологическим условиям.

В хозяйстве в результате этой оценки рабочие участки сгруппированы в две эколого-технологические группы:

- 1 – предусмотрено выращивание всех культур;
- 2 – предусмотрено выращивание зернотравяной продукции.

В первой бригаде площадь I группы составляет 369,4 га, II группы – 515,4 га, во второй бригаде все рабочие участки объединены в I группу, площадь которой составляет 394,1 га.

Расчёт условной энергетической эффективности возделывания сельскохозяйственных культур по рабочим участкам произведен на ЭВМ.

С этой целью осуществляется подготовка исходных данных, включающих эколого-технологическую (номер, площадь, удаленность от производственного подразделения, длину гона, коэффициент потерь гумуса за механический состав, угол склона, номер предшественника, удельное сопротивление почв) и агротехническую (оценочные баллы почвенно-экологической бонитировки с учетом поправочных коэффициентов в зависимости от площади контуров) характеристику рабочих участков.

Число дней на возделывание сельскохозяйственных культур характеризует трудоемкость технологий по выращиванию продукции растениеводства. Установлен объем механизированных работ и энергоподдержания в урожае. Результатом данной оценки является матрица условной энергетической эффективности возделывания сельскохозяйственных культур по рабочим участкам.

**Заключение.** Результаты оценки рабочих участков использованы при формировании, разработке и оценке севооборотов. Ежегодное размещение посевов сельскохозяйственных культур способствует более полному использованию микроклиматических и почвенных особенностей отдельных участков. Данная организация территории пахотных земель дает возможность усовершенствования на нормативной основе решений планово-экономических задач по организации производства и достижения с каждым годом лучших экономических результатов.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Волков, С. Н. Землеустройство. Теоретические основы землеустройства / С. Н. Волков. Т. 1. – М.: Колос, 2001. – 496 с.

2. Земельные отношения в Республике Беларусь: сб. нормативных актов в области регулирования земельных отношений, исследования и охраны земель, государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, геодезии и картографии / сост. А. А. Гаев [и др.]. – Минск: Беларус. навука, 2003. – 583 с.

УДК 347.27

**Байкова Я. И.**, студентка

**АНАЛИЗ РЕГИСТРАЦИОННЫХ ДЕЙСТВИЙ В РУП  
«ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ» В  
ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КАПИТАЛЬНЫХ  
СТРОЕНИЙ, ИЗОЛИРОВАННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ  
И МАШИНО-МЕСТ**

*Научный руководитель – Крундикова Н. Г., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** С начала 2011 года в гражданский оборот введен новый объект недвижимого имущества – машино-место – это полноценный объект нежилых изолированных помещений при сделках купли-продажи. К машино-местам относятся зоны, предназначенные для стоянки транспортных средств и представляющие собой часть капитального строения, а именно здания или сооружения, в том числе и автомобильные стоянки, при этом принадлежащие физическому или юридическому лицу. Государственная регистрация машино-мест аналогична государственной регистрации нежилых изолированных помещений.

**Цель работы.** Исследовать регистрационные действия в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в отношении земельных участков, капитальных строений, изолированных помещений и машино-мест.

**Материалы и методика исследования.** Анализ регистрационных действий в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в отношении земельных участков, капитальных строений, изолированных помещений и машино-мест производится за период с 2011 по 2013 год.

**Результаты исследования и их обсуждение.** За анализируемый период в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» было зарегистрировано 38 машино-мест. В

отношении машино-мест на данном этапе осуществляется небольшое число регистрационных действий, однако есть тенденция к их увеличению. В 2013 году отмечено на 2 регистрации возникновения и перехода права собственности больше, чем в 2012 году. Уже на 28.04.2014 зарегистрирован 1 переход права собственности. Анализ данных государственной регистрации дает возможность выявить складывающиеся тенденции в области регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним с целью совершенствования организационной структуры.

Проанализировав данные по созданию объектов недвижимого имущества в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в 2011–2013 годах, выявлено, что в последнее время прослеживается тенденция по уменьшению государственных регистраций создания недвижимого имущества. Наибольшее число государственной регистрации создания земельных участков было в 2011 году – 4733, наименьшее в 2013 году – 2370. Больше всего изолированных помещений также было зарегистрировано в 2011 году – 3502, а меньше всего в 2013 году – 2228. Однако в 2013 году было зарегистрировано наибольшее число машино-мест – 20. В 2011 году государственная регистрация создания машино-мест не осуществлялась в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

Проанализировав данные по возникновению права частной собственности на объекты недвижимого имущества в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», выявлено, что наибольшее число государственных регистраций возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества осуществлялось в 2012 году. В отношении же машино-мест в 2013 году было зарегистрировано на 2 факта возникновения права собственности больше, чем в 2012 году.

В 2012 году было зарегистрировано наибольшее число перехода права собственности в отношении земельных участков, капитальных строений, незавершенных законсервированных капитальных строений и изолированных помещений. В отношении машино-мест было зарегистрировано равное число переходов права собственности в 2012 и 2013 годах.

Следует отметить, что наибольшее число регистрации прекращения права собственности осуществлялось в отношении земельных участков – 605 регистраций, а наименьшее – в отношении незавершенных

законсервированных капитальных строений (46). В отношении машино-места в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» были произведены регистрация создания машино-мест, возникновение и переход права собственности на них.

Всего в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» было зарегистрировано 38 машино-мест. А всего объектов недвижимого имущества – 850 052. Таким образом, машино-места составляют пока 0,01 % от общего числа.

**Заключение.** По анализу динамики осуществления государственной регистрации в отношении машино-мест в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в 2012–2014 годах выявлено, что в отношении машино-мест осуществляется небольшое число регистрационных действий, однако есть тенденция к их увеличению. В 2013 году отмечено на 2 регистрации возникновения и перехода права собственности больше, чем в 2012 году. Уже на 28.04.2014 зарегистрирован 1 переход права собственности.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Машино-место – полноценный объект недвижимости в Беларуси. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://belorusia.by/tag/mashino-mesto>. – Дата доступа: 04.10.2014.
2. Развитие системы государственной регистрации недвижимого имущества//Нац. кадастровое агентство [Электронный ресурс]. – 2013 г. – Режим доступа: <http://www.nca.by/rus/reg/razvitiye-sistemy-gos-registracii/>. – Дата доступа: 04.10.2014.
3. Машино-места в паркингах. / Симонов А.С. / [Электронный ресурс]. – 2012 г. – Режим доступа: <http://www.minskpromstroy.by/ru/shared-building/placement/mashino-iesta-v-parkingah.html>. – Дата доступа: 05.10.2014.

УДК 347.2:332.62

**Баранова Д. А.**, студентка

### **ПРИМЕНЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

*Научный руководитель – Савченко В. В., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Одной из основных задач государственного управления земельными ресурсами является оценка земель и установление обремененной платы за землю. Стоимостная оценка земли является важнейшим экономическим инструментом управления рациональным ис-

пользованием земельных ресурсов, служит механизмом создания рыночной системы налогообложения и ценообразования.

**Цель работы.** Изучить область применения результатов кадастровой оценки земель населенных пунктов.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследований послужили данные государственного земельного кадастра, нормативные правовые акты. В процессе работы применялся монографический и расчетный методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Основной целью кадастровой оценки земельных участков является формирование базы налогообложения. Согласно ст. 195 Налогового кодекса Республики Беларусь, вступившего в силу с 29 декабря 2009 г., база земельного налога определяется на 1 января календарного года в отношении:

- земельного участка, предоставленного для одной цели, – в размере его кадастровой стоимости;

- земельного участка, предоставленного для нескольких целей, для которых предусмотрены разные ставки земельного налога, – в размере суммы кадастровой стоимости, определенной исходя из площадей, приходящихся на соответствующее функциональное использование земельного участка;

- доли в праве на земельный участок, предоставленный для одной цели, – в размере кадастровой стоимости земельного участка, соответствующей доле в праве на земельный участок. При этом налоговая база и сумма земельного налога для каждого из плательщиков определяются соразмерно их долям в праве на земельный участок [1].

Система налогообложения земельных ресурсов на базе их рыночной или кадастровой стоимости:

- побуждает неэффективных собственников (пользователей) передавать свои земельные участки тем, кто может более продуктивно их использовать, что стимулирует новые инвестиции и экономический рост городов;

- является справедливой по сравнению с административными методами установления налога (тот, кто владеет лучшей земельной собственностью и имеет какие-либо преимущества с точки зрения получения дохода от использования собственности, должен платить соответственно больше);

- приводит к такой ситуации, когда собственники дорогих земельных участков с низкой платежеспособностью будут отказываться от

своих участков в пользу тех, кто в состоянии заплатить соответствующий налог.

Согласно Указу Президента Республики Беларусь от 1 марта 2010 г. № 101 «О взимании арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности», результаты кадастровой оценки могут быть использованы для определения размера ежегодной арендной платы за земельный участок при предоставлении его в аренду:

- для одной цели – исходя из кадастровой стоимости такого участка с применением коэффициентов, установленных данным Указом;
- для нескольких целей – исходя из кадастровой стоимости земельного участка по виду функционального использования каждой из его частей с применением соответствующих коэффициентов;
- на долевом праве для одной цели – исходя из кадастровой стоимости данного участка с учетом доли каждого из арендаторов в праве на земельный участок с применением коэффициентов;
- на долевом праве для нескольких целей – соразмерно их долям в праве на земельный участок, соответствующим этим целям с применением разработанных коэффициентов [2].

Для примера рассчитаем размер ежегодной арендной платы за земельный участок для содержания и обслуживания кафе-ресторана «Ясень» площадью 4350 м<sup>2</sup>, расположенный в г. Могилеве. Расчеты приведены в табл. 1, из которой следует, что срок аренды не влияет на размер арендных платежей. Однако влияние срока аренды земельного участка имеет место при определении платы за право заключения договоров аренды земельных участков, предоставляемых с аукциона на право заключения таких договоров (табл. 2).

**Таблица 1. Расчет ежегодной арендной платы за земельный участок на примере земельного участка, предоставленного для содержания и обслуживания кафе-ресторана «Ясень»**

Местоположение земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Кадастровая стоимость, руб.	Коэффициент к кадастровой стоимости	Годовая арендная плата, руб.
г. Могилев, пр-т Шмидта, д. 46	4350	1072414200	0,03	32172426

Таблица 2. **Определение платы за право заключения договора аренды земельного участка на примере земельного участка, предоставленного для содержания и обслуживания кафе-ресторана «Ясень»**

Площадь, м <sup>2</sup>	Кадастровая стоимость, USD	Срок аренды, лет	Коэффициент для определения платы за право заключения договора аренды	Плата за право заключения договора аренды, USD
4350	487461	20	0,154	75069

Результаты кадастровой оценки также могут быть использованы для определения начальных цен земельных участков на торгах, осуществления контроля за сделками купли-продажи и выявления фактов уклонений от уплаты налогов, ипотечного кредитования, внесения земельных участков в качестве неденежных вкладов в уставные фонды юридических лиц, при возмещении убытков, связанных с изъятием предоставленных в частную собственность земельных участков для государственных нужд и в других случаях, предусмотренных законодательством.

**Заключение.** Из вышеизложенного следует, что результаты кадастровой оценки земель населенных пунктов в настоящее время имеют достаточно широкое применение в сфере управления земельными ресурсами.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Налоговый кодекс Республики Беларусь от 29 декабря 2009 г. № 71-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.
2. О взимании арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности: Указ Президента Республики Беларусь от 1 марта 2010 г. № 101 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

УДК 345.67

**Безручко Д. Ю.**, студент

## **СОВРЕМЕННЫЕ ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ПРИБОРЫ**

*Научный руководитель – Писецкая О. Н., канд. техн. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Современная тенденция развития геодезического приборостроения – переход на электронные системы, обеспечивающие высокоточные измерения и фиксацию результатов в цифровой форме прямо в ходе полевой съемки. Это удобно для компьютерной обработки данных и автоматического построения топографических карт, планов, профилей и т. п.

Современные геодезические приборы подразделяют на несколько групп, каждая из которых имеет особое значение. Это геодезическое GPS-оборудование, лазерные сканеры, электронные нивелиры, электронные теодолиты, электронные тахеометры.

**Цель работы.** Изучить современные геодезические приборы, дать им сравнительную характеристику, определить их достоинства и недостатки.

**Материалы и методика исследования.** В основу исследований положен анализ интернет-источников о современных геодезических приборах.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Для того чтобы было легче сориентироваться в геодезических приборах, стоит отметить, что каждая группа из вышеперечисленных имеет определенную область применения. При этом области использования приборов могут часто пересекаться. К примеру, в некоторых случаях GPS-оборудование может применяться вместо электронного тахеометра и наоборот.

В настоящее время пользователям предлагается широкая линейка приборов самых разных производителей. На рынке в большом ассортименте имеются и электронные тахеометры и GPS-оборудование.

Современные GPS-приемники применяются с наибольшей эффективностью при геосъемке, создании и развитию геодезической сети, создании земельных кадастров, мониторинга участков.

Altus APS-3 – двухсистемный 136-канальный геодезический спутниковый приемник, обеспечивающий прием сигналов GPS/ГЛОНАСС. APS-3 создан на базе GNSS-приемника AsteRx2 от Septentrio и является оптимальным решением для большинства задач. Вы можете исполь-

зывать APS-3 в качестве базы или ровера. Любой приемник готов к работе в режиме реального времени (RTK).

Особенности:

- 136-канальный GPS/ГЛОНАСС приемник;
- прием сигналов GPS L1/L2/L2C, ГЛОНАСС L1/L2;
- частота измерений 25 Гц;
- RTK 25 Гц;
- встроенный GSM/GPRS или CDMA модем;
- встроенный цифровой УКВ радиомодем;
- встроенный Bluetooth;
- 2 Li-Ion аккумулятора с опцией «горячей» замены и индикатором заряда;
- карта памяти SD объемом не менее 2 Гб.

Для удобства и простоты использования Altus APS-3 полностью настраивается для работы в режиме базы или ровера через полевой контроллер по протоколу Bluetooth. В любом из режимов вы можете использовать встроенные радио- или сотовый модемы.

Одними из самых популярных геодезических приборов являются электронные тахеометры. Объясняется это тем, что они обладают широкой сферой применения.

Электронный тахеометр – это высокоточный и высококачественный современный геодезический прибор, который значительно упростил проведение геодезических измерений.

По сути, электронный тахеометр состоит из угломерной части, светодальномера и встроенного компьютера. Таким образом, с помощью угломерной части определяются горизонтальные и вертикальные углы, светодальномера – расстояния, а встроенный компьютер решает различные геодезические задачи, обеспечивает управление прибором, контроль и хранение результатов измерений. Результаты измерений можно перекачать на ПК и обработать в специальных программах.

Электронные тахеометры могут работать как в отражательном режиме (наблюдатель ведет измерения на специальные устройства – отражатели, призмы, отражающие марки), так и в безотражательном режиме (наблюдения ведутся непосредственно на наблюдаемый объект).

Существуют также роботизированные тахеометры, с помощью которых наблюдения может вести один человек, эти приборы по заданной программе сами находят положение отражателей и производят измерения.

Область применения электронного тахеометра достаточно широка: строительство, землеустройство, топография, инженерные изыскания и т. д.

Тахеометр Trimble M3 является одним из самых компактных тахеометров в мире, которые выпускаются на сегодняшний день. Это стало возможным за счет применения самых совершенных технологий в области приборостроения.

Тахеометр Trimble M3 оснащен знаменитой оптикой Nikon, качество которой, безусловно, подтверждено уже много десятилетий.

Все модели, кроме модели с 1" угловой точностью, оснащены «бесконечными» винтами, что ускоряет процесс сбора пикетов примерно втрое. Односекундная модель предназначена для выполнения прецизионных измерений. Все модели тахеометров Trimble M3 оснащены створочными указателями для ускорения выноса точек в натуре, а также целеуказателями для упрощения измерений внутри помещений.

Тахеометры Trimble M3 оснащены двумя аккумуляторными отсеками и имеют возможность «горячей» замены батарей без прекращения рабочего процесса. Передача данных из прибора в прибор возможна четырьмя способами: через стандартный порт RS232C, USB флэшку, кабель USB/mini USB, порт Bluetooth.

Программное обеспечение Trimble Access, установленное на тахеометрах Trimble M3, позволяет выполнять традиционные геодезические работы, такие как съемка и разбивка, а также решать огромный спектр инженерных задач непосредственно в поле.

**Заключение.** В заключение можно сказать, что современные геодезические технологии позволяют значительно уменьшить трудоемкость процесса разбивки и съемки, что существенно повышает качество и производительность полевых и камеральных работ. Недостатком современных геодезических средств измерений является их высокая стоимость по сравнению с традиционными и сложность (относительная) при эксплуатации. Но благодаря тому, что их использование значительно увеличивает производительность и качество труда, данные приборы быстро окупаются. Но все же не всегда целесообразно их использование. Наиболее перспективным является совместное использование традиционных и современных технологий в зависимости от реальных условий и требуемых задач.

## ЛИТЕРАТУРА

1. <http://belgiprozem.by/index.php/osnovn-vidy-deyatel/11-osnovnye-vidy-deyatelnosti-predpriyatiya/21-razrabotka-proekta-otvoda-zemelnogo-uchastka>. – Дата доступа: 09.10.2014.
2. <http://topogis.ru/sgp.html>. – Дата доступа: 09.10.2014.
3. <http://www.linkstroy.ru/articles/instrument-i-oborudovanie/sovremennye-geodezicheskie-pribory.html>. – Дата доступа: 09.10.2014.
4. [http://technokauf.ru/altus\\_aps\\_3.html](http://technokauf.ru/altus_aps_3.html). – Дата доступа: 09.10.2014.

УДК 347.214.2

**Берашевич Е. Н.**, студентка

### **ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ФОРМИРОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ**

*Научный руководитель – Казакевич Н. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В условиях становления рыночной экономики все большее значение играет рынок. Одним из его видов является рынок недвижимости, в котором главную роль играет недвижимость, ее стоимость и участники рынка.

**Цель работы.** Изучить факторы, влияющие на рынок недвижимости в Республике Беларусь.

**Материалы и методы исследования.** Нормативные правовые акты Республики Беларусь. В качестве метода исследования применяется анализ факторов, влияющих на формирование и развитие.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Исследования формирования и развития рынка жилой недвижимости в нашей стране является важным и необходимым условием успешного функционирования субъектов данного рынка, а особенно в условиях риска и неопределенности, когда необходимо определять перспективы и направление развития рынка недвижимости, что и определяет актуальность работы.

Рынок недвижимости находится под значительным влиянием факторов, определяющих социально-экономическое развитие как страны, так и отдельных регионов.

Все факторы, определяющие развитие того или иного сегмента рынка недвижимости, изменения цен и арендных ставок на нем, подразделяются на внутренние и внешние по отношению к рынку.

Внутренние факторы – это закономерности функционирования и развития данного сегмента, его взаимодействия со смежными сегмен-

тами рынка недвижимости, определяющие характер протекания циклов и перехода между фазами (стадиями) развития рынка.

Внешние факторы, формирующие тенденции изменения цен, можно разбить на три группы, отличающиеся по своей сущности, характеру и степени влияния:

1. Факторы, связанные со специфическими (географические, демографические, политическими) особенностями региона, города;
2. Факторы, связанные с экономическими условиями в регионе, городе;
3. Факторы, связанные макроэкономическими условиями в стране.

Оценка степени влияния фактора на изучаемый показатель проводится различными методами, наиболее простой из них – по величине коэффициента корреляции. Коэффициент корреляции – это число, заключенное между  $-1$  и  $1$ , которое измеряет силу линейной связи двух случайных переменных. Положительное значение коэффициента корреляции означает, что с ростом одной из переменных другая также растет, с убыванием одной из них убывает и другая. Отрицательное значение означает, что с ростом одной из переменных другая убывает, с убыванием одной из них другая растет. Коэффициент корреляции, равный нулю, означает, что между приведенными переменными отсутствует линейная связь [1].

Развитие рынка недвижимости, в частности его жилого сектора, определяется множеством факторов, к наиболее важным из которых следует отнести законодательную базу, поскольку для операций с недвижимостью определение прав собственности и ее форм имеет решающее значение.

- К факторам, воздействующим на рынок недвижимости, относятся:
- нормативные акты, регулирующие сделки купли-продажи недвижимости;
  - налоговое законодательство, регулирующее сделки с недвижимостью;
  - отдельные нормативные акты, ограничивающие сделки с недвижимостью на региональном уровне.

Состояние рынка недвижимости напрямую связано с экономическим и социальным благополучием населения страны. Развитый цивилизованный рынок недвижимости стимулирует развитие практически всех остальных отраслей экономики: от производства строительных материалов и изделий до специализированного оборудования и транспорта.

К экономическим факторам, воздействующим на формирование и развитие рынка недвижимости, относят:

- уровень и динамику доходов населения;
- уровень развития строительного бизнеса и его динамику;
- наличие финансовых ресурсов (в том числе кредитных);
- стоимость строительства и цены на рынке недвижимости;
- цены и тарифы на коммунальные услуги и энергоресурсы;
- уровень арендной платы на объекты недвижимости;
- риски инвестиций в недвижимость.

К социальным факторам, воздействующим на формирование и развитие рынка недвижимости, относят:

- уровень и тенденции изменения численности населения и его возрастной структуры;
- образовательный уровень населения и тенденции его развития;
- уровень и тенденции изменения социальной структуры населения;
- уровень и тенденции преступности;
- уровень занятости.

Все это способствует созданию новых рабочих мест, что стимулирует развитие рынков труда и занятости населения [2].

Процесс становления рынка жилой недвижимости зависел и зависит от множества факторов, в том числе и от налоговой политики, распределения доходов и жилищных условий, уровня квартирной платы, темпов инфляции, динамики изменений в структуре рабочих мест и т. д. Все эти факторы также оказали значительное влияние на становление и развитие рынка недвижимости в Республике Беларусь.

**Заключение.** Рынок недвижимости Республики Беларусь имеет сравнительно небольшой период развития, однако на сегодняшний день он является одним из самых динамично развивающихся. Экономические процессы, под влиянием которых рынок недвижимости формировался и развивался, накладывали особый отпечаток на взаимоотношения его участников, а также на содержание и характеристики предпринимательской деятельности в сфере недвижимости.

В настоящее время рынок недвижимости играет важную роль в решении не только социальных проблем общества, но и в развитии реального сектора экономики, оживлении инвестиционного процесса, макроэкономической стабильности.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Устюшенко, Н. А. Рынок недвижимости: этапы развития и настоящее / Н. А. Устюшенко // Экономика, финансы, управление. – 2012. – № 2 (146). – С. 29–41.
2. Устюшенко, Н. А. Факторы, влияющие на процесс становления и развитие рынка недвижимости Республики Беларусь / Н.А. Устюшенко // Тез. докл. межвуз. науч. конф. молодых ученых, Минск, 19 апреля 2012 г. / ГИУСТ БГУ; редкол.: В. В. Манкевич [и др.]. – Минск: ГИУСТ БГУ, 2012. – С. 39–40.

УДК 528.5:004.087

**Бобрик А. Ю.**, студент

### **ЭЛЕКТРОННЫЕ ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ПРИБОРЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЯХ**

*Научный руководитель – Куцаева О. А., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Геодезические построения и инженерно-геодезические измерения являются крайне важным этапом любых изыскательских работ. Как правило, они начинаются задолго до основных строительных работ, инженерных изысканий. Топографо-геодезические работы можно рассматривать как отдельный вид работ, выполняемый с целью создания топографических карт и планов посредством измерений расстояний, высот, углов и т. п. с помощью различных инструментов (наземная съемка), а также получения изображений земной поверхности с летательных аппаратов (аэрофотосъемка, космическая съемка).

Крупномасштабная топографическая съемка является самым массовым и востребованным видом работ в составе инженерно-геодезических изысканий.

В настоящее время на производстве в предприятиях, подведомственных Государственному комитету по имуществу Республики Беларусь, топографическая съемка производится инструментально с использованием современных электронных тахеометров, GPS-оборудования, лазерных рулеток и полевых компьютеров.

**Цель работы.** Исследовать возможность применения современных тахеометров и GPS-оборудования при выполнении инженерно-геодезических изысканий.

**Материалы и методика исследования.** В качестве исходных данных для исследований послужили современные тахеометры GPS-

оборудования. Проведен анализ использования различных марок тахеометров и GPS-оборудования.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В результате исследований установлено, что область применения электронного тахеометра достаточно широка: строительство, землеустройство, топография, инженерные изыскания и т. д.

Тахеометры используются практически на всех стадиях инженерно-геодезических изысканий. Для производства тахеометрической съемки производят сгущение существующей геодезической сети пунктами съемочного обоснования до плотности, обеспечивающей приложение на всей территории съемки тахеометрических ходов с соблюдением технических требований инструкции [1].

С появлением электронных тахеометров стала возможна частичная или полная автоматизация тахеометрической съемки.

Электронный тахеометр – это высокоточный и высококачественный современный геодезический прибор, который значительно упростило проведение геодезических измерений.

По сути, электронный тахеометр состоит из угломерной части, светодальномера и встроенного компьютера. Таким образом, с помощью угломерной части определяются горизонтальные и вертикальные углы, светодальномера – расстояния, а встроенный компьютер решает различные геодезические задачи, обеспечивает управление прибором, контроль и хранение результатов измерений. Результаты измерений можно перекачать на ПК и обработать в специальных программах.

Электронные тахеометры могут работать как в отражательном режиме (наблюдатель ведет измерения на специальные устройства – отражатели, призмы, отражающие марки), так и в безотражательном режиме (наблюдения ведутся непосредственно на наблюдаемый объект).

Существуют также роботизированные тахеометры, с помощью которых наблюдения может вести один человек, эти приборы по заданной программе сами находят положение отражателей и производят измерения.

Область применения электронного тахеометра достаточно широка: строительство, землеустройство, топография, инженерные изыскания и т. д.

Основные функции тахеометра – определение координат; вынос в натуру координат, линий и дуг; обратная засечка; определение высоты недоступного объекта; вычисление площади и т. д.

Наиболее распространены марки следующих тахеометров: Leica, Topcon, Trimble, Sokkia, Pentax, Nikon [2].

Сегодня почти все специалисты в геодезии, строительстве, землеустройстве знакомы с GPS-оборудованием – это геодезические приборы, которые прочно вошли в обыденную работу инженера-геодезиста. GPS-системы в геодезии позволяют за короткий промежуток времени с небольшими усилиями и с высокой степенью надежности получить высоты объектов и координаты в нужной точке в любое время суток в суровых климатических условиях. Поэтому оборудование GPS пользуется популярностью, которая растет с каждым днем у современных геодезистов.

Геодезические GPS-приемники бывают таких модификаций: многочастотные, одночастотные, двухчастотные. Выбор зависит от объема выполняемых работ и их сложности, а также финансовых возможностей покупателя. Геодезический GPS-приемник современного типа – прибор, использующий несколько каналов GNSS. Он является многочастотным с возможностью использования режима RTK и радиомодем.

Наиболее распространены марки следующих GPS-приемников: Topcon, Trimble, Sokkia [3].

**Заключение.** Появление электронных геодезических приборов привело к возможности существенного изменения методик полевых работ при выполнении топографических съемок различного назначения. Сегодня электронные тахеометры и спутниковые геодезические системы обеспечивают требуемую точность измерений для большинства видов работ. Использование электронных тахеометров в сочетании с GPS-оборудованием позволяет сократить временные затраты на полевые работы и увеличить эффективность производства топографических съемок.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Подшивалов, В. П. Инженерная геодезия: учеб. пособие / В. П. Подшивалов, М. С. Нестеренок. – Минск: Вышэйш. шк., 2011. – 463 с.
2. Современные электронные геодезические приборы: информ. обзор / Науч.-ислед. респ. унитар. предприятие по землеустройству, геодезии и картографии «БелНИЦзем» / сост. Д. А. Чиж, С. И. Помелов. – Минск, 2005. – 40 с.
3. GPS приемники [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://rus-linux.net/articles/Kak\\_Glonass\\_GPS\\_priemniki\\_ispolzu-jutsja\\_v\\_geo-dezii\\_17.html](http://rus-linux.net/articles/Kak_Glonass_GPS_priemniki_ispolzu-jutsja_v_geo-dezii_17.html). – Дата доступа: 22.05.2014.

УДК 528.9

**Бобровник Е. В.**, студент

## **СОЗДАНИЕ И РЕДАКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ В СЛОЕ LOTS**

*Научный руководитель – Другаков П. В., канд. техн. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В Республике Беларусь на протяжении 15 лет ведутся работы по созданию и поддержанию в актуальном состоянии земельно-информационной системы (ЗИС). Ее слои служат информационной основой Геопортала Госкомимущества Республики Беларусь. Особое внимание при выполнении указанных работ уделяется слою Lots «Земельные участки». В этом слое хранится информация о земельных участках, их собственниках, владельцах и пользователях. Этот слой формируется по актуальным материалам и данным подготовительных работ, ЕГРНИ с использованием ПКО и ортофотопланов. При использовании данных ЕГРНИ необходимо учитывать, что там могут быть ошибки и несоответствия в местоположении земельных участков. Ошибки в ЕГРНИ существуют по различным причинам. Предоставление земельных участков в начале 90-х выполнялось без соответствующей привязки к системе координат поворотных точек границы. Соответственно такие участки в ЕГРНИ привязаны к системе координат весьма приближенно. Отрицательно на точности отображения в ЕГРНИ границ земельных участков сказались отсутствие достаточно плотной и точной геодезической опоры, к которой осуществлялась привязка границ земельных участков. До массового внедрения GPS-метода координирования границ сложности в привязке границ земельных участков к геодезической опоре были основным источником ошибок. Сюда следует добавить еще и выполнение работ в местных и условных системах координат, что требовало не только трансформации координат, но и определение ключей пересчета.

**Цель работы.** Выполнить анализ возможных решений по устранению ошибок в слое Lots.

**Материалы и методика исследования.** При работе с данными ЕГРНИ, имеющими ошибки и несоответствия в местоположении земельных участков, местоположение приводят в соответствии с фотоизображением и совмещают со смежными земельными участками. Порядок использования сведений ЕГРНИ при формировании (редактировании) слоя и методы внесения в них изменений, исправление ошибок

технического и нетехнического характера и взаимодействие заинтересованных по созданию ЗИС на основе ПКО района определен в протоколе семинара [2]. В зависимости от вида землепользователя имеются небольшие отличия в технологии работ.

Корректируют объекты ПКО, созданные по материалам ЕГРНИ в соответствии с фотоизображением (для надземных линейных объектов по указу № 130 с сохранением ширины) и границами смежных землепользователей.

Земельные участки дорожных организаций исправляют при согласовании с земслужбой в случаях, если ширина полосы отвода больше или меньше, чем по фотоизображению.

Границы земельных участков, занятых под карьерами и свалками, формируют по материалам установления границ.

После согласования на фотосхемах с заинтересованными сторонами может проводиться внесение изменений в границы земельных участков государственных лесохозяйственных организаций за счет земельных контуров, занятых древесно-кустарниковой растительностью при соответствии точности создаваемого планового материала или когда лесопокрываемые земли примыкают к границам земельных участков ГЛХУ.

Объекты ЕГРНИ с нефиксированными границами, установленными по старым ПКМ, используют только информационно. Границы земельных участков наносят по фактическому использованию.

При определении атрибутивных данных объектов значения типа границы производят в соответствии с таблицей.

**Коды границ типов земельных участков**

BorderType	Описание способа внедрения участка и данных подготовительных работ
1 (фактическая граница)	Вся граница или хотя бы один из ее фрагментов нанесены по фактическому использованию
2 (измеренные инструментально)	Граница нанесена по данным ЕГРНИ или материалам установления границ без изменений конфигурации
3 (неопределенная система координат)	Граница нанесена по данным ЕГРНИ или материалам установления границ без изменений конфигурации, но с изменением местоположения (без привязки к геосети)
5 (измененная граница)	Граница нанесена по данным ЕГРНИ с изменениями, изменено положение хотя бы одной поворотной точки участка

Для учета данных ЕГРНИ, на которых производится корректировки, создается слой базы геоданных LotsRegInsert со структурой данных слоя Lots. В него вносятся земельные участки по данным ЕГРНИ (по

состоянию регистрации), на которые в процессе создания слоя Lots произошли изменения (изменена их площадь и конфигурация).

**Результаты исследования и их обсуждение.** Указанная технология позволяет решать проблемы, связанные с взаимным наложением земельных участков и приведением слоя границ в актуальное состояние. В ходе производственной практики были выполнены работы по устранению ошибок ЕГРНИ при формировании слоя «Земельные участки» в агрогородке Столбуны Ветковского района и других населенных пунктов соответствующего сельского Совета. Всего было исправлено 15 ошибок. Все они были связаны с участками, установление границ которых выполнено не GPS-методом. В большинстве случаев исправление ошибок выполнялось параллельным переносом объектов. В двух случаях потребовался и поворот земельного участка. При переносе и повороте участков не меняется их площадь, что не требует переоформления правоудостоверяющих документов.

**Заключение.** Данная технология позволяет выявить грубые ошибки в местоположении земельных участков, превосходящие предельную погрешность земельно-кадастрового плана (1 м). И с такой же погрешностью производится корректировка положения земельных участков, полученных из ЕГРНИ. А для решения земельных споров погрешности положения поворотных точек границы должны быть на порядок меньше.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. ТКП 055–2006 (03150) «Земельно-информационная система Республики Беларусь. Порядок создания». – Минск, БелНИЦзем, 2002.
2. Протокол семинара по созданию земельно-информационной системы на основе плано-картографической основы района от 5 февраля 2013 г., утвержденный Председателем Госкомимущества. – Минск, 2013.
3. Инструкция по дешифрированию аэрофотоснимков и фотопланов в масштабе 1:10000 (временная). – Минск, 1999.

УДК 528.936

**Болдовская Е. А.**, студентка

## **ПОСТРОЕНИЕ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ ПЛАНОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПРИКЛАДНЫХ ПРОГРАММ CREDO, ARCGIS И AUTOCAD**

*Научный руководитель – Куцаева О. А., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Компьютер стал обычным рабочим инструментом большого числа специалистов из различных предметных областей. Проектировщики, экономисты, экологи, энергетики, коммерсанты, связисты все чаще стали обращаться к электронным данным как к основе решения производственных задач, проведения исследований и принятия решений.

Большинство планов, решений и повседневных действий руководителей всех уровней и рядовых специалистов зависит от своевременного поступления точной, привязанной к определенному месту информации. Поэтому при выборе подходов к созданию современного (высокоавтоматизированного, основанного на применении компьютерных технологий) информационного обеспечения управления в своей организации или на своем предприятии специалист должен ориентироваться на те информационные технологии, которые обеспечивают сбор, хранение и обработку всей необходимой информации в виде, наиболее наглядном и удобном для принятия решения.

**Цель работы.** Изучить и сравнить свойства прикладных программ Credo, ArcGis и AutoCad, используя их при построении топографических планов.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались учебные планы на территорию Горьковского района и выполнена актуализация пространственной информации с использованием программ Credo, ArcGis и AutoCad. По итогам исследования проанализированы достоинства каждой программы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Существует большой выбор вариантов программного обеспечения для обработки данных съемки и создания топографического плана. Программные продукты отличаются по функционалу, идеологии, удобству применения. Таким является программное обеспечение CREDO в комплекте, который рекомендуется для создания топографических планов.

Комплекс CREDO представляет собой набор модулей, объединенных в единую технологическую линию. Модули CREDO имеют связь между собой по форматам передачи информации и могут объединяться в комплекты при формировании рабочих мест в зависимости от поставленных задач. Технологическая линия CREDO позволяет автоматизировать обработку данных для различного вида работ: землеустроительные, изыскания под строительство, съемки карьеров, создание топографического и ситуационного плана, обработка материалов линейных изысканий, создание объемной геологической модели, проектирование генеральных планов, проектирование автомобильных дорог и многое другое [1].

Кроме того, существует программный комплекс формирования топографических планов в среде AutoCAD.

Комплекс AutoCAD обеспечивает:

- вычисление отдельных координат пунктов по результатам наземных съемок (линейная и угловая засечки, перпендикуляры, створы и полярная съемка);
- редактирование библиотеки условных знаков;
- создание топографических объектов (внемасштабных, линейных, площадных и полосных);
- редактирование топографических объектов;
- формирование топографических планшетов и фрагментов планов для печати;
- обеспечение связи с различными кадастровыми и геоинформационными системами [3].

Для решения задач, связанных с актуальной пространственной информацией, в наибольшей степени подходит программа ArcGIS. Геоинформационная система (ГИС) создана для работы с территориально (или пространственно) привязанными данными. Эти данные в ГИС обычно называют географическими данными или геоданными. Примерами геоданных могут быть места расположения подразделений предприятия, заданных географическими координатами, и дорожная сеть определенной территории, также заданная географическими координатами. Обладая такими геоданными, можно решать задачу оптимизации маршрута следования для посещения всех интересующих нас подразделений с отображением этого маршрута на электронной карте территории [2].

**Закключение.** Все рассмотренные прикладные программы предназначены для обработки данных пользователей ЭВМ. С помощью при-

кладных программ осуществляется решение как отдельных задач, так и системы взаимосвязанных задач. В частности областью применения данных прикладных программ является обработка результатов съемки и создание топографического плана. Сегодня ЭВМ используются в научных исследованиях, в управлении предприятиями, технологическими процессами, движением различных устройств и т. п. Эти программы находятся в постоянном развитии и расширении, особенно в направлении применения оптимизирующих алгоритмов и представляются не в виде некоторого одного универсального комплекса, а нескольких, каждый из которых представлен совокупностью программ для разрешения вполне определенных функций.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Назаров, А. С. ПК Credo – система автоматизированной обработки геопространственных данных / А.С. Назаров // Геопрофи. – 2007. – № 5. – С. 54–57.
2. Руководство пользователя. ArcGis [Электронный ресурс] URL: <http://www.navgeosom.ru/catalog/662/4361>. – Дата доступа. 05.04.2014.
3. Руководство пользователя. AutoCAD [Электронный ресурс] URL: <http://www.all-library.com/cae/autoc/39391-autocad-mer-2010-rukovodstvo-polzovatelya.html>. – Дата доступа 06.04.2014.

УДК 528.4

**Ботаговский П. М.**, студент; **Циавиа Ж. З.**, магистрантка  
**СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ СОЗДАНИЯ  
И ОБНОВЛЕНИЯ КАРТОГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ**

*Научный руководитель – Шабрина Е. В., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Исторически сложилось так, что в настоящее время весь банк картографической информации существует в основном на бумажных носителях. За последнее десятилетие развитие компьютерной техники и информационных технологий привели к появлению новых интегрированных цифровых картографо-геодезических систем, которые на начальном этапе развития были направлены на переход от бумажных носителей к цифровым и электронным форматам. Несмотря на важность этапа цифрового картографирования, он не позволяет решать задачи, связанные с оперативным обновлением, контролем качества и выпуска в электронном или бумажном виде карт и планов [4].

Процессы между работами по обновлению и последующему составлению и выпуску готовых картматериалов происходят пока достаточно медленно и не соответствуют современным требованиям и уровню использования цифровых топографических карт и планов как в отдельных отраслях, так и в народном хозяйстве в целом.

**Цель работы.** Рассмотреть проблему обновления картографических материалов с использованием современных технологий.

**Материалы и методика исследования.** Проанализировать основные современные технологические схемы и методы создания и обновления картографических материалов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Результаты топографических съемок являются исходной информацией для создания и обновления крупномасштабных карт и планов. Анализ основных технологических схем и методов создания топографических планов и карт позволяет рассмотреть возможность использования их в современных условиях.

В настоящее время для выполнения работ применяют разные современные методы и средства. Но не все методики и оборудование, которое используется для достижения поставленных задач, всегда экономически и технически обоснованно. Применение лазерного 3D сканирования обусловлено высокой стоимостью оборудования, излишней плотностью и точностью измерений, однако является перспективным методом. Стереотопографический метод имеет недостатки при съемке с высокой плотностью застройки и густой древесной растительностью, требует определенных правил и временных рамок выполнения, квалифицированного персонала и является нерациональным с точки зрения стоимости работ и оборудования. Большое применение нашли современные методы тахеометрической и спутниковой технологии. Эти технологии динамично развиваются при интеграции с областью высоких компьютерных технологий и позволяют решать больший спектр геодезических и картографических задач.

В настоящее время на рынке геодезического оборудования существуют интегрированные геодезические приборы нового поколения, позволяющие оперативно решать задачи геодезии и картографии в автоматизированном режиме с абсолютно новым принципом сбора пространственной информации о местности. Такие измерительные приборы снабжены встроенными вычислительными средствами, полноцветными экранами и запоминающими устройствами, создающими возможность регистрации и хранения результатов измерений для дальнейшего их использования в технологическом процессе. При каме-

ральной обработке результатов полевых работ необходимо высокопроизводительное и многофункциональное программное обеспечение для перевода растровой информации в цифровой вид и формирования собственно цифровой карты.

При топографическом картографировании на компьютере могут использоваться цифровые фотограмметрические станции (ЦФС), геоинформационные системы (ГИС) и издательские пакеты. Поэтому программы для работы с графическими данными в топографии, а именно различные системы автоматизированного проектирования (САПР) и ГИС, крайне важны в процессе создания (оформления) и обновления цифровой модели местности. На данный момент современный рынок спутниковой аппаратуры представлен большим выбором спутниковых ГНСС-приемников [1].

**Заключение.** На основании вышеизложенного и по результатам проведенных исследований можно сделать вывод, что в последние годы рынок геоинформационных систем выходит на лидирующие позиции. Все ГИС системы базируются на информационных технологиях создания, обработки и комплексного анализа сложно-структурированной цифровой картографо-геодезической информации. Одним из важных вопросов в создании и обновлении топографических планов и карт является выбор эффективной методики и технологии создания и обновления топографических планов и карт с применением новейших интегрированных комплексов, которые привели бы к быстрому, абсолютно новому виду сбора, обработки и качества информации, снижению стоимости и сокращению сроков выполнения работ.

Традиционные технологии создания и обновления, такие как векторизация бумажных планов и карт на ЭВМ, не являются законченными решениями при создании и обновлении топографических планов и карт. Такое многообразие подходов, способов и методов создания и обновления планов и карт не позволяет говорить о полном, исчерпывающем решении этой задачи.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Самардак, А. С. Геоинформационные системы: учеб. пособие. / А. С. Самардак. – Владивосток: ТИДОТ ДВГУ, 2005. – 123 с.
2. Инструкция по фотограмметрическим работам при создании цифровых топографических карт и планов. ГКИНП (ГНТА)-02-036-02. – М., 2002.
3. Серапинас, Б. Б. Глобальные системы позиционирования / Б. Б. Серапинас. – М.: ИКФ «Каталог», 2002.
4. Серапинас, Б. Б. Основы спутникового позиционирования / Б. Б. Серапинас. – М.: МГУ, 1998. С. 52–89.

5. Серапинас, Б. Б. Сетевые спутниковые радионавигационные системы. – М.: Радио и связь, 1992.

6. Побединский, Г. Г., Оперативное обновление топографических карт с линейными объектами большой протяженности / Г. Г. Побединский / Геодезия и картография. – 2005. – № 10. – С. 41–45.

УДК 345.67

**Букатина В. И.**, студентка

## **АУКЦИОНЫ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ В г. ГОРОДКЕ**

*Научный руководитель – Крундикова Н. Г., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Анализ рынка недвижимости г. Городка выполнялся с учетом особенностей земельного и жилищного законодательства Республики Беларусь по следующим сегментам: жилая недвижимость; коммерческая недвижимость; производственно-складская недвижимость. Также был произведен анализ информации о проведенных в г. Городке и Городокском районе аукционах (торгах) по продаже земельных участков, прав аренды земельных участков.

Одним из главных показателей развития в стране нормальных рыночных отношений является состояние рынка недвижимости, так как это существенная составляющая любой национальной экономики. Без рынка недвижимости не может быть рынка вообще, потому что субъекты экономической деятельности для осуществления любой уставной деятельности должны иметь (или арендовать) необходимые помещения. Важность рынка недвижимости как сектора экономики подтверждается высоким уровнем доходов, поступающих в бюджет от первичной продажи, сдачи в аренду государственной недвижимости, поступления в бюджет налоговых сборов от недвижимости и сделок с ней.

**Цель работы.** Проанализировать аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков и продажу земельных участков в частную собственность в г. Городке.

**Материалы и методика исследования.** Анализ рынка недвижимости в г. Городке производится на основании информации, содержа-

щийся в ЕГРНИ и в РЦ ГЗК (сделки с указанием цены или размера обязательств) за период с 2011 по 2014 год.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Развитие рынка недвижимости напрямую зависит от принятия инвестиционных решений, базирующихся на его исследовании и анализе. С одной стороны, специалисты, работающие в области недвижимости, особенно аналитики, сталкиваются с трудностями и невозможностью корректной и однозначной формализации экономических взаимосвязей на рынке недвижимости, с другой, недостаточная разработка теории анализа рынка недвижимости и перенос технологий, применяемых на других рынках, могут привести к существенным ошибкам и даже к кризисам на рынке недвижимости.

Рынок недвижимости локализован, поскольку его объекты недвижимы, уникальны и их ценность в большей степени зависит от внешней окружающей среды (политической, экономической, социальной, экологической обстановки в стране и регионе), и сегментирован, поскольку различные пользователи обладают разными потребностями, разным платежеспособным спросом. Каждый конкретный рынок недвижимости (рынок земельных участков, рынок жилой недвижимости, рынок коммерческой недвижимости) развивается самостоятельно, так как опирается на собственную законодательную и нормативную базу. Аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков проводит Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга». Начальной ценой аукциона является кадастровая стоимость земельного участка.

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан (условия аукциона):

– в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола аукциона внести плату за земельный участок и возместить на расчетные счета, указанные в протоколе аукциона, затраты на организацию и проведение аукциона и расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения. Информация о размере затрат по каждому объекту (лоту), выставяемому на аукцион, доводится до сведения участников до начала проведения аукциона по каждому объекту (лоту), выставяемому на аукцион;

– обратиться в двухмесячный срок со дня проведения аукциона за государственной регистрацией права собственности на земельный участок; получить в установленном порядке техническую документацию и разрешение на строительство жилого дома, приступить к занятию земельного участка не позднее одного года после получения свидетельства о государственной регистрации права на него, осуществить строительство жилого дома в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией.

Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь. Граждане в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе, а также представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Кроме того, представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

**Заключение.** Проведение аукционов является одним из источников средств формирования местного и республиканского бюджетов. Средства от проведения аукционов на заключение договоров аренды земельных участков направляются в соответствующий местный бюджет, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательными актами эти средства направляются в республиканский бюджет.

В первом полугодии 2014 года был проведен 1 аукцион, на котором было выставлено 3 участка, два из которых были проданы на право частной собственности, а на третий не было участников.

Во втором полугодии сформированы и будут выставлены 9 участков. Один участок сформирован под строительство туристической базы, три участка – под торговые объекты на право заключения договора аренды.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Сайт Витебского областного исполнительного комитета. – Режим доступа: [http://www.vitebsk-region.gov.by/ru/obl\\_imucshest/Aukciony](http://www.vitebsk-region.gov.by/ru/obl_imucshest/Aukciony). – Дата доступа: 05.10.2014.
2. Месропян, Л. (Э.) М. Методологические подходы к прогнозированию транзакционных издержек в риэлторском бизнесе / Л. (Э.) М. Месропян // Экономическое возрождение России, 2010. – № 1 (23). – С. 76–82.
3. Рынок Недвижимости / [Электронный ресурс]. Новости. – 2010. – Режим доступа: <http://lib.infonews.by>. – Дата доступа: 05.10.2014.

УДК 345.67

**Васильева Д. В.**, студентка

### **РАЗРАБОТКА КАРТОГРАФИЧЕСКОГО ДИЗАЙНА БУКЛЕТА С ПОМОЩЬЮ ПРОГРАММНЫХ СРЕДСТВ CORELDRAW**

*Научный руководитель – Шулякова Т. В., канд. техн. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Применение методов компьютерной графики и использование компьютерных технологий расширяют возможности компьютерного моделирования дизайна и оформления картографических произведений.

**Цель работы.** Разработать картографический дизайн буклета с применением программных средств CorelDRAW.

**Материалы и методика исследования.** Современному развитию оформления карт предшествовал большой практический опыт графического изображения местности. Искусное картинное изображение придавало картам хорошую наглядность, динамичность и убедительность. Многим старинным картам было свойственно высокое мастерство художественной графики. Живописность и красочность карт, раскрашенных от руки и оформленных художественными шрифтами, орнаментами и рисунками, ставили их в один ряд с произведениями искусства.

В настоящее время оформление карт на компьютере предполагает использование специального программного обеспечения, позволяющего работать с векторной графикой. Графическая программа CorelDRAW уже многие годы является рабочим инструментом для создания картографических изображений.

**Результаты исследования и их обсуждение.** При разработке буклета следует придерживаться основного принципа: буклет должен вы-

глядеть броско и привлекать внимание. Все элементы должны хорошо сочетаться друг с другом и не мешать читателю, но при этом следует выделять основные моменты. Текст в буклете желательно сделать крупным, чтобы его можно было легко прочесть.

При создании буклета в первую очередь устанавливаем параметры страницы. В диалоге Создание документа вводим название документа, формат документа, устанавливается его ориентация.

Затем необходимо установить направляющие – вспомогательные линии, которые помогают правильно располагать объекты друг относительно друга. Направляющие отображаются в виде пунктирных линий. Направляющие вокруг страницы ставятся следующим образом:

- выполнить команду Макет – Параметры страницы (Ctrl+J);
- раскрываем списки Документ – Направляющие – Заготовки и ставим галочку в опции Границы страницы – появятся направляющие по краям страницы;
- команда Вид – Привязать к – Привязывать к направляющим.

Далее с помощью направляющих необходимо обозначить места сгиба буклета. Для этого выделяем одну из вертикальных направляющих, копируем ее командой CTRL+C, затем вставляем командой CTRL+V. Задаем координату этой направляющей (координата задается в верхней панели, которая появляется, когда направляющая выделена): 98 мм по оси X в окошке Позиция объекта.

После этого создается 2-я направляющая с координатами 197 мм по оси X.

Для того чтобы размещенные в буклете объекты не исказились при печати, необходимо командой Файл – Параметры печати установить альбомную ориентацию при печати, а затем с помощью команды Вид – Показать – Печатаемая область отобразить область печати страницы.

Следующим этапом будет оформление лицевой странички буклета. С помощью инструментов Прямоугольник и Заливка задаем фон лицевой страницы. Для этого рисуем прямоугольник на всю область лицевой страницы и задаем его фон инструментом Заливка.

Далее с помощью инструмента Текст размещаем на лицевой странице название буклета и, нажав на кнопку Свойства текста, настраиваем параметры отображения текста – стиль шрифта, цвет заливки, цвет абриса и др.

На лицевой странице буклета размещаем его название. Название должно быть ярким и броским. Также можно добавить несколько фотографий объекта, о котором составлен буклет. Для этого необходимо

скопировать необходимую фотографию в буфер обмена (команда CTRL+C) и вставить в окне CorelDraw (команда CTRL+V). Затем с помощью инструмента Выбор необходимо разместить вставленные изображения в нужном месте страницы. Также с помощью инструмента Выбор вставленное изображение приводится к нужному размеру. Для этого необходимо навести курсор мыши на край изображения и растянуть или сжать в нужном направлении.

Так как разрабатывается картографический дизайн, то на оставшейся лицевой части располагаем карту с условными обозначениями к ней. Также можно разместить дополнительные сведения, контактную и рекламную информацию. С помощью команд копирования и вставки вставляем картографическое изображение и инструментом Выбор объекта изменяем его до необходимых размеров.

Свободное пространство закрашиваем с помощью инструментов Прямоугольник и Заливка.

На свободном пространстве размещаем текст с пояснениями к карте с помощью инструмента Текст и форматируем его, задавая стиль текста, его цвет, размер и т. д.

С помощью операций копирования вставляем изображение условных обозначений и размещаем его на свободном пространстве карты.

Обратная сторона буклета оформляется с помощью вышеописанных приемов и инструментов. Для создания обратной страницы необходимо создать новую страницу (нажав + в нижней части окна программы) и нанести на нее такую же разметку направляющими.

**Заключение.** Графический редактор CorelDraw является простой и удобной программой для работы с векторной графикой. Этот редактор предоставляет большое количество технических и художественных возможностей для разработки картографического дизайна буклета.

#### ЛТЕРАТУРА

1. Утробина, Е. С. Оформление карт и картографическое черчение : учеб.-метод. пособие / Е.С. Утробина. – Новосибирск: СГГА, 2011. – 101 с.
2. Востокова, А. В. Оформление карт. Компьютерный дизайн: учебник / А. В. Востокова, С. М. Кошель, Л. А. Ушакова; под ред. А. В. Востоковой. – М.: Аспект Пресс, 2002. – 288 с.
3. Берлянт, А. М. Картография: учебник. – 2-е изд., испр. и доп. / А. М. Берлянт. – М.: КДУ, 2010. – 328 с.
4. Бондарь, О. С. Методические рекомендации для педагогов по созданию буклета в программе CorelDRAW: метод. указания / О. С. Бондарь. СПб., 2011. – 12 с.

УДК 332.27(476)

**Гатальский Д. А., Власова М. А., студенты**  
**ПРОБЛЕМА ОХРАНЫ И РАЦИОНАЛЬНОГО**  
**ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ В БЕЛАРУСИ**

*Научный руководитель – Мастеров С. З., ст. преподаватель*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Решением Президента Республики Беларусь и Правительства страны в Беларуси плодородие почв отнесено к числу важнейших государственных приоритетов. Специфическая черта земли как природного ресурса – ее многофункциональность. Земля является всеобщим и незаменимым материальным условием производства, служит пространственным базисом для размещения отраслей хозяйственного комплекса, поселений, инфраструктуры, главным средством производства в сельском и лесном хозяйстве, объектом земельных отношений, выступает составной и неотъемлемой частью природных систем. Она выполняет средоформирующие и природоохранные функции в биосфере.

**Цель работы.** Проанализировать проблемы охраны и рационального использования земель в Республике Беларусь.

**Материалы и методика исследования.** В ходе исследования использован статистический метод.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Понятие рационального использования земель – одно из фундаментальных понятий земельного права.

Рациональное использование земель относят к числу важнейших принципов земельного права. Как принцип права рациональное использование земель выражается в требовании их эффективной эксплуатации землевладельцами, землепользователями, собственниками земли. Содержание данного принципа определяется как общими требованиями, предъявляемыми к использованию и охране земель вообще, так и спецификой правового режима той или иной категории земель. При использовании сельскохозяйственных земель данный принцип требует повышения их плодородия, увеличения урожайности сельскохозяйственных культур, организации эффективной хозяйственной эксплуатации данных земель и одновременно предполагает надлежащую охрану земель сельскохозяйственного назначения. Использование земель несельскохозяйственного назначения с учетом

принципа рациональности предполагает обеспечение их строго целевого использования с максимальным эффектом для землевладельцев, землепользователей, собственников и при учете требований охраны как земельных ресурсов, так и окружающей среды в целом.

Под рациональным использованием земли до недавнего времени понималось достижение максимального эффекта в осуществлении целей землепользования с учетом полезного взаимодействия земли с другими природными факторами и при охране земли в процессе использования как специфического условия всякой деятельности и главного средства производства в сельском хозяйстве [1].

Охрана земель включает систему правовых, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на рациональное использование земель, предотвращение необоснованных изъятий земель из сельскохозяйственного оборота, защиту от вредных антропогенных воздействий, воспроизводство и повышение плодородия почв, продуктивности лесного фонда.

В Кодексе о земле цели и задачи охраны земель сформулированы достаточно широко. Охрана земель рассматривается на основе комплексного подхода к землям как к сложным природным образованиям (экосистемам) с учетом их зональных и региональных особенностей, целей и характера использования.

Законодательством установлена обязательность охраны земель от загрязнения (в том числе радиацией, биологического загрязнения, иного вредного воздействия).

Необходимость охраны земель связана с целым рядом объективных обстоятельств. После проблем предотвращения ядерной угрозы проблема деградации почв, падения плодородия и земельных ресурсов – главная экологическая проблема современности. Постоянно сокращается площадь пахотных земель, причем этот процесс идет в мировом масштабе [2].

Охрана земель связана с мерами по их сохранению, их восстановлению и улучшению. При этом сохранение земель не означает неиспользование земельного фонда. Оно предполагает пользование земли такими способами и приемами, при которых не наступает ее ухудшение. Под восстановлением понимаются меры по рекультивации земель. Улучшение состояния земель означает меры мелиоративного характера, повышающие их социальную ценность.

Среди мер охраны земель важное место занимают меры профилактики: не допустить преждевременного истощения почв, возникающего

в ходе обработки земли, непринятия мер по борьбе с водной и ветровой эрозией и др. Профилактика включает меры по предупреждению загрязнения земель отходами промышленности, коммунально-бытовыми и иными источниками.

Значительное число земель загрязнено отходами. В процессе производства на промышленных предприятиях образуются значительные объемы токсичных отходов. Один из источников их пополнения – пришедшие в негодность в результате неправильного хранения пестициды. Хранение (складирование), переработка и захоронение отходов проводятся только в разрешенных местах и на разрешенных объектах в соответствии с требованиями Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды по согласованию с другими государственными органами [3].

Государственная программа охраны и рационального использования земель способствует ускорению разработки технико-экономических обоснований и проектов по утилизации и захоронению токсичных отходов. Так, предполагается определение площадей вдоль автомобильных дорог, подвергающихся загрязнению тяжелыми металлами.

Земли засоряются бытовыми, промышленными отходами, мусором, строительными конструкциями и другими твердыми телами в результате нерационального использования пахотных земель [2].

Причем истощение земель и деградация почв происходят с частичной или полной потерей плодородия: опустынивание, водная и ветровая эрозии, затопление, подтопление, отчуждение для несельскохозяйственных нужд особо ценных сельскохозяйственных земель, нарастающее химическое загрязнение, нарушение правил обработки земель, невыполнение требований агротехники, отсутствие научно обоснованной системы земледелия.

**Заключение.** Рациональная организация территории предполагает выполнение требований внутрихозяйственного землеустройства, а также эффективное использование земель. В Государственной программе охраны и рационального использования земель подчеркивается, что в мелиоративном строительстве предстоит повысить эколого-экономический эффект мелиорации, определить приоритетные направления ее развития, выбрать первоочередные мелиоративные объекты, усовершенствовать методы и способы проектирования мелиоративных систем.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле 23 июля 2008 г. № 425: принят Палатой представителей 17 июня 2008 г.: одобрен Советом Респ. 28 июня 2008 г., с изм. и доп. – Минск, 2010.
2. Колбасин, Д. А. Гражданское право. Общая часть / Д. А. Колбасин. – Минск: ПолиБиг, 1999. – 360 с.
3. Станкевич, Н. Г. Земельное право Республики Беларусь: учеб. пособие / Н. Г. Станкевич. / – Минск: Амалфея, 2000. – 480 с.

УДК 347.791.3(476.5)

**Глушакова М. М.**, студентка

### **НОРМИРОВАНИЕ РАБОТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ В ОРШАНСКОМ ФИЛИАЛЕ РУП «ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

*Научный руководитель – Гаргарина О. С., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Нормирование труда является важным звеном как технологической и организационной подготовки производства, так и оперативного управления им.

Нормирование труда основывается на установлении определенных пропорций в затратах труда, необходимых для обработки материалов, или на выполнение заданного объема работы в определенных организационно-технических условиях.

Нормы труда для регистраторов должны соответствовать наиболее эффективным для условий конкретного рабочего места вариантам технологического процесса, организации труда, производства и управления, т. е. оптимальным режимам работы оборудования, рациональному содержанию технологического и трудового процессов, передовым методам и приемам труда, наиболее целесообразным системам и порядку обслуживания и обеспечения рабочих мест. Кроме того, нормы труда должны определять те условия, в которых труд регистратора будет менее утомительным, более производительным и содержательным.

**Цель работы.** Изучить особенности нормирования работ по государственной регистрации в Оршанском филиале.

**Материалы и методика исследования.** В процессе подготовки статьи были проанализированы данные по организации работ в Ор-

шанском филиале, а также содержание нормирования работ по государственной регистрации.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В Оршанском филиале используется система норм труда, отражающих различные стороны трудовой деятельности, наиболее широко применяются нормы времени, нормы выработки и норма управляемости.

*Норма времени* – это величина затрат рабочего времени на выполнение единицы работы, устанавливаемая работнику или группе работников соответствующей квалификации в определенных организационно-технических условиях [2].

Норма времени в организациях по государственной регистрации, в том числе в Оршанском филиале, определена законом «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним». Согласно п. 2 статье 35 Закона о регистрации регистрационное действие совершается в течение 7 рабочих дней со дня подачи документов, представленных для осуществления государственной регистрации, если иное не установлено настоящим Законом, иными законодательными актами Республики Беларусь. Данный срок может быть уменьшен до трех рабочих дней за дополнительную плату. В соответствии с п. 3 ст. 35 Закона совершение регистрационного действия может быть приостановлено регистратором на срок не более одного месяца при необходимости [1].

Анализ рабочего времени регистраторов Оршанского филиала показал, что свою деятельность регистратор осуществляет в течение 5 рабочих дней, в субботу осуществляется дежурство по графику с последующим предоставлением выходного в понедельник. Продолжительность каждого рабочего дня регистратора составляет 8 часов. Основное время работы регистратор затрачивает на прием граждан, в среднем это составляет 4–6 часов в день, или 62 % от общего объема рабочего времени. Прием граждан осуществляется в соответствии с графиком. Обработка материалов и процесс государственной регистрации занимает 25 %, один час отводится на отдых, что составляет 13 % рабочего времени.

Согласно коллективному договору РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» на 2013–2016 гг. наниматель имеет право по согласованию с соответствующим профкомом изменять график работы предприятия или его обособленных структурных подразделений, осуществлять переход на неполное рабочее время, вводить суммированный учет рабочего времени. При

наличии оснований, предусмотренных Трудовым кодексом Республики Беларусь, наниматель (начальник филиала) может вводить неполное рабочее время, но не менее 20 рабочих часов в неделю на протяжении трех месяцев в году.

*Норма выработки* – это установленный объем работы, который работник организации по государственной регистрации обязан выполнить за единицу рабочего времени в определенных организационно-технических условиях. Таким образом, норма выработки является величиной, обратно пропорциональной норме времени.

Фактически выполненный каждым исполнителем объем работ по государственной регистрации определяется по индивидуальным нарядам, которые подписываются начальником филиала (заместителем начальника филиала) и являются основанием для начисления сдельной заработной платы для работника-повременщика (регистратора) за конкретный месяц работы.

В фактический объем выполненных работ включается фактическая выручка (без налога на добавленную стоимость и прочих налогов), определенная в соответствии с учетной политикой, принятой на предприятии, по «методу начисления» (по мере оказания услуг).

В среднем на прием одного гражданина регистратор затрачивает 15–30 минут приемного времени. Таким образом, за рабочий день регистратор в силах принять от 8 до 24 заявителей в зависимости от объема работ. Начальник филиала обязан устанавливать задания по объему доходов от реализации оказываемых услуг в соответствии с бизнес-планом по согласованию с профкомом первичной профсоюзной организации головного подразделения предприятия и доводить их до работников организации. В настоящее время плановое задание для регистраторов, осуществляющих прием физических лиц, составляет 19 100 000 руб. в месяц, а при работе с юридическими лицами регистратору необходимо оказать услуг на сумму 35 млн. руб. за месяц. Следовательно, в среднем для выполнения данного планового задания регистратору в один рабочий день необходимо предоставить услуг на сумму 870 000 руб., но это не всегда возможно.

**Заключение.** Таким образом, на основании всего вышесказанного и анализа государственной регистрации объектов недвижимости в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Оршанский филиал можно определить направления, которые помогут усовершенствовать процесс государственной регистрации. К таковым можно отнести:

- развитие нормирования труда на предприятии;
- расчет норм времени и норм выработки с учетом фактического выполнения работ на предприятии;
- определение плана выполнения работ регистратором с учетом научно обоснованных норм.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь, 22 июля 2002 г., № 133-З: в ред. Закона Респ. Беларусь от 03.12.2011 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2010. – № 2. – 2 / 1884.

2. Иванистов, А. К. Основы производственных процессов: учеб. пособие / А. К. Иванистов. – Ульяновск: УлГТУ, 2003. – 129 с.

УДК 332.334:005.722(476.1)

**Горбачёв А. А.**, студент

### **СТРУКТУРА И ДИНАМИКА ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ МИНСКОГО РАЙОНА**

*Научный руководитель – Горбачёва Е. В., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Земля является всеобщим материальным условием производства, служит пространством для размещения отраслей хозяйственного комплекса, поселений, инфраструктуры, ведения сельского и лесного хозяйства, выступает составной и неотъемлемой частью природных систем. Для характеристики земельных ресурсов страны и оценки воздействия на них разноплановой хозяйственной деятельности используются данные по видам земель и категориям землепользователей, которые представлены в государственном земельном кадастре Республики Беларусь.

**Цель работы.** Изучить и проанализировать земельные ресурсы Минского района.

**Материалы и методика исследования.** Исходными материалами для исследований явились данные государственного земельного кадастра. В ходе исследований применялись методы анализа, синтеза и статистический метод.

**Результаты исследования и их обсуждение.** По состоянию на 1 января 2013 г. общая площадь Минского района составляет 190 266 га. В районе насчитывается 119 611 землепользований. Мин-

ский район является одним из самых динамично развивающихся в республике. В связи с этим земельные ресурсы района находятся в постоянном движении.

К преобладающим по площади на территории Минского района категориям земель относятся земли сельскохозяйственного назначения и земли лесного фонда. В структуре земель они занимают 44,1 % (86 230 га) и 29,8 % (58 329 га) соответственно. Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачных кооперативов составляют 14,3 % (27 922 га). На остальные категории земель приходится только 11,8 %.

Анализ в разрезе видов земель показал, что на сельскохозяйственные земли приходится 52,92 % (97 914 га), лесные земли – 29,91 (55 344 га), земли под древесно-кустарниковой растительностью – 4,97 (9191 га), под застройкой – 3,47 % (6416 га). Наименьший удельный вес занимают нарушенные земли – 0,09 % (173 га). Следует отметить, что в структуре земель района значительная доля приходится на неиспользуемые земли (4177 га, или 2,26 %).

В структуре сельскохозяйственных земель на долю пахотных приходится 74,4 %, луговых – 20,2, а под постоянными культурами – 5,4 %.

В Минском районе находится 775 га орошаемых земель. Это составляет 39,9 % от общей площади таких земель в Минской области. Из них значительная доля – это пахотные земли (686 га). А вот по наличию осушенных земель Минский район занимает последнее место в области. Всего в районе имеется 12 998 га осушенных земель, в том числе 12 264 га – сельскохозяйственных, из них 5501 га пахотных и 6755 га луговых.

По состоянию на 01.01.2013 г. в Минском районе числится 73 крестьянских хозяйства на площади 2437 га, в том числе: 2164 га сельскохозяйственных земель, из них 1743 га пахотных земель. Сельскохозяйственных организаций в районе насчитывается 53. Им предоставлено 83 793 га, в том числе 74 240 га сельскохозяйственных земель, из них 58 204 га – пахотных, 1098 га – под постоянными культурами и 14 938 га – луговых.

Анализ распределения земель Минского района по формам собственности и видам прав на землю показал, что в государственной собственности находится 18 3024 га, или 96,2 % земель, а в частной – лишь 7242 га, или 3,8 %. Основная доля земель, находящихся в государственной собственности, предоставлена землепользователям на

праве постоянного пользования (83,4 %, или 158 750 га). В пожизненном наследуемом владении находится 13 778 га, или 7,2 %, во временном пользовании – 2637 га, или 1,4 %, а в аренде – только 1386 га, или 0,7 %.

Площади различных видов земель Минского района непрерывно изменяются, что обусловлено перераспределением земельных ресурсов между землепользователями, землевладельцами, собственниками земельных участков; поиском путей наиболее эффективного использования земель. В таких случаях нередко происходит переход земель из одного вида в другой, из одной категории в другую.

На протяжении периода с 2008 по 2012 г. произошли изменения площадей всех видов земель. Так, площадь сельскохозяйственных земель уменьшилась на 6,9 %, а площадь пахотных земель – на 8,1 %. Также значительно (на 15,8 %) уменьшилась площадь неиспользуемых земель. В то же время площади земель под улицами и иными местами общего пользования увеличились на 20,9 %.

Также можно отметить, что в анализируемом периоде уменьшилась и общая площадь района с 202 304 га до 190 266 га. Это можно объяснить увеличением площади г. Минска и включением в его черту земель Минского района.

Перераспределение земель в период с 2008 по 2012 г. затронуло почти всех землепользователей. Менее всего изменились площади земель организаций природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения (+0,6 %) и организаций железнодорожного транспорта (– 0,9 %). Наибольшие изменения произошли в площадях земель организаций обороны (–31,3 %) и земель крестьянских (фермерских) хозяйств (+15,7 %).

Площади земель Минского района изменялись не только в профиле землепользователей и видов земель, но и по формам собственности и видам прав на землю. Соотношение земель, находящихся в государственной и частной собственности, за последние пять лет изменилось незначительно. Хотя площадь земель, находящихся в частной собственности, увеличилась на 152 га, в процентном отношении к общей площади района это составило только 0,3 %. Можно также отметить, что площадь арендуемых земель увеличилась за пять лет на 676 га, или 95,2 %, т. е. почти вдвое.

Особый интерес представляет динамика количества субъектов земельных правоотношений, которым в установленном порядке были предоставлены земельные участки на территории Минского района.

Абсолютным большинством землепользователей являются граждане (117 440 землепользований), их доля от общего количества землепользователей составляет около 98 %. Изменения по количеству землепользователей произошли во всех категориях, кроме государственных лесохозяйственных организаций. В целом за пять лет количество землепользователей увеличилось на 8,7 %.

**Заключение.** Проведенные исследования земельных ресурсов Минского района показывают, что за пять лет произошли значительные изменения в видовой структуре земель. Одновременно происходит постоянное перераспределение земельных ресурсов между категориями земель и землепользователей.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Государственный земельный кадастр Республики Беларусь (по состоянию на 1 января 2013 года) / Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь. – Минск, 2013. – 57 с.

УДК 332.334(476-25)

**Горбачевская Е. Н.**, студентка

### **СТРУКТУРА ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА И РАЗВИТИЕ РЫНКА ЗЕМЛИ В ГОРОДЕ МИНСКЕ**

*Научный руководитель – Гаргарина О. С., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Рынок земли является неотъемлемой частью экономики любого развитого государства. Земельный рынок формирует условия, стимулирующие эффективное использование земли, и вынуждает отдельных субъектов отказаться от части земли или от всего участка, если он не функционирует эффективно.

Под рынком земли следует понимать не только куплю-продажу земли, но и предоставление ее в аренду, а также весь рынок сельскохозяйственной продукции, на котором реализуются в той или иной форме отношения собственности на землю.

Согласно Кодексу о земле, все земли подразделяются на 7 категорий. На территории Республики Беларусь наибольший удельный вес имеют земли сельскохозяйственного назначения, однако в городе Минске наибольшую площадь занимают земли промышленно-

сти, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения. Это связано с тем, что город достаточно быстро развивается, агропромышленный комплекс как таковой отсутствует и приоритет отдается областям промышленности, строительства, энергетики и т. д.

**Цель работы.** Изучить структуру земельного фонда города Минска и развитие рынка земли.

**Материалы и методика исследования.** В процессе подготовки статьи были проанализированы статистические данные о рынке земли в городе Минске, изучена структура земельного фонда.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Были проанализированы данные о структуре и динамике земель в городе Минске за 2009–2013 годы, а также данные о распределении земельных участков по формам собственности.

Земли сельскохозяйственного назначения – это земли, предоставленные для нужд сельского хозяйства или предназначенные для этих целей. Они являются не главной категорией и занимают 5,7 % всей территории района (по данным на 2013 г.) За анализируемый период наблюдалось уменьшение площади земель сельскохозяйственного назначения с 2200 га в 2009 г. до 2000 га в 2013 г. Это связано в большей степени с переходом земель сельскохозяйственного назначения в другие категории земель, в частности в земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения.

Второе место по величине площади в г. Минске занимают земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачных кооперативов. Они представляют собой земли, земельные участки, расположенные в границах городов, поселков городского типа, сельских населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов, за исключением земель, отнесенных к иным категориям в этих границах. За период 2009–2013 гг. площадь земель населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства в г. Минске увеличилась за счет расширения границ города. За анализируемый период площадь колебалась от 12 200 до 12 500 га.

На территории города Минска имеются промышленные организации и организации обороны, и по величине эти земли занимают первую позицию по площади. Наибольшую площадь занимают земли организаций связи, энергетики, строительства, торговли, образования, здравоохранения и иных землепользователей. Площадь земель промышленности, транспорта, связи, обороны и энергетики увеличилась с

12 800 га в 2009 г. до 13 400 га в 2013 г. Это связано с развитием промышленности в городе и расширением его границ.

Площадь земель организаций природоохранного, оздоровительно-рекреационного и историко-культурного назначения за период 2009–2013 гг. не изменилась и составила 300 га.

Земли лесного фонда – это земли, покрытые лесом, а также непокрытые лесом (вырубки, гари, прогалины и др.), но предоставленные для нужд лесного хозяйства. Наблюдалось увеличение площади лесного фонда в 2012–2013 гг., причиной явилось расширение границ города Минска за счет земель Минского района.

Земли водного фонда – земли, занятые водоемами, болотами, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, а также земли, выделенные под полосы отвода по берегам водоемов, магистральных межхозяйственных каналов и коллекторов. Произошли незначительные изменения площади земель водного фонда. В 2013 г. площадь земель данной категории увеличилась с 800 до 900 га.

Рынок земли обладает целым рядом специфических особенностей. Земля является бесплатным даром природы, что позволяет говорить об иррациональном характере ее стоимости. Тем не менее земля является объектом купли-продажи; с ней связаны земельные арендные отношения.

Предложение земли и других природных ресурсов является строго фиксированным, что делает ее предложение абсолютно неэластичным. Однако с развитием научно-технического и социально-экономического прогресса предложение земли, равно как и других природных ресурсов, фиксировано относительно, ибо постоянно происходит их выбытие или вовлечение в хозяйственный оборот. Поэтому график предложения земли относительно условен.

Земля может многократно менять своего владельца. Земля в данном случае, подобно капиталу, рассматривается как капитальный актив, запас, приносящий поток дохода.

В государственной собственности находится намного больше земельных участков, чем в частной собственности. Это связано с тем, что в настоящее время рынок земли еще недостаточно развит.

Для организации современного рынка нужны специальные институты, такие как институт оценщиков, земельный банк и пр. Без этого и развитой системы земельного кадастра покупатель не сможет определить качество приобретаемого участка. Рынок земли необходимо сделать двойственным механизмом отбора наиболее эффективных форм

хозяйствования и рачительных хозяев. Многообразие форм собственности будет способствовать развитию конкуренции, росту объемов производства и качества продукции. Государство должно создать условия для организации рынка земли и обеспечивать его эффективность, определять права и обязанности собственников земли, обеспечить разработку и соблюдение правил оформления различных сделок.

**Заключение.** Таким образом, площадь земель сельскохозяйственного назначения увеличилась. Ведущее место по-прежнему остается за землями промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения. В частной собственности в настоящее время находится относительно небольшая часть земель (около 250–300 га), большинство земель остается в собственности государства.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле: с изм. и доп. по состоянию на 23 июля 2003 г. – Минск: Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь, 2013. – 116 с.

УДК 332.3

**Грищенко А. В.**, студент

### **ЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ**

*Научный руководитель – Горляк Л. О., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Крестьянское (фермерское) хозяйство – коммерческая организация, созданная одним гражданином (членами одной семьи), внесшим (внесшими) имущественные вклады для осуществления предпринимательской деятельности по производству сельскохозяйственной продукции, а также по ее переработке, хранению, транспортировке, основанной на его (их) личном трудовом участии и использовании земельного участка, предоставленного для этих целей в соответствии с законодательством об охране и использовании земель [1].

**Цель работы.** Определить значение размещения крестьянских (фермерских) хозяйств на современном этапе.

**Материалы и методика исследования.** В основу исследований положен анализ нормативно-правовых актов, материалов государст-

венной статистической отчетности и литературных источников с применением статистического метода.

**Результаты исследования и их обсуждение.** По состоянию на 1 января 2014 г. в республике насчитывается 2531 крестьянское (фермерское) хозяйство. За хозяйствами закреплено 165 тыс. га сельскохозяйственных земель. Площадь сельскохозяйственных земель в расчете на одно крестьянское (фермерское) хозяйство – 65,2 га, из нее пахотных земель – 42 га, сельскохозяйственных – 58 га.

Основным направлением специализации крестьянских (фермерских) хозяйств является отрасль растениеводства (50 %), в 20 % хозяйств занимаются в основном возделыванием зерновых культур. Продукция животноводства от общего объема сельскохозяйственного производства крестьянских (фермерских) хозяйств занимает 20 %. При этом профилирующим является выращивание скота и птицы (14,3 %), смешанное производство (30 %) [2].

Важным вопросом для фермерских хозяйств является государственная поддержка и участие в реализации государственных программ по сельскому хозяйству. Для разрешения этой проблемы 20 мая 2011 г. Правительством Республики Беларусь принято постановление «О некоторых вопросах деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств», цель которого заключается в обеспечении равных условий хозяйствования фермерским хозяйствам с другими производителями сельскохозяйственной продукции. Облисполкомы ежегодно (по полугодиям) информируют правительство о мероприятиях и размерах государственной поддержки, выделяемых фермерским хозяйствам [2].

Образование крестьянских (фермерских) хозяйств происходит в процессе землеустройства как системы государственных мероприятий по управлению земельными ресурсами, формированию и устройству землепользований и их систем, регулированию земельных отношений, созданию социально-экономических, территориальных и организационно-хозяйственных условий для рационального использования земель и развития сельскохозяйственного производства. Организация и размещение крестьянских (фермерских) хозяйств оказывают существенное влияние не только на результаты их производственной деятельности, но и на устройство территории.

Землеустройство крестьянского (фермерского) хозяйства не ограничивается только образованием самого землепользования, а включает решение ряда вопросов, связанных с устройством и размещением всех его частей, с учетом качества земельных участков, их расположения,

целесообразного хозяйственного использования, установлением рациональных форм внутривладельческой организации территории в соответствии с потребностями развития производства, эффективным использованием и охраной земель. Размещение крестьянского (фермерского) хозяйства происходит на землях существующих сельскохозяйственных предприятий с уже сложившейся территориальной организацией производства.

В связи с разнообразием методов образования землепользования крестьянских (фермерских) хозяйств и местных условий возможны различные подходы к расселению фермеров, расположению крестьянского двора и земельного участка: хуторской, отрубной, селенческо-отрубной и селенческо-кооперативный типы хозяйств.

При хуторском типе хозяйствования крестьянский двор располагается вне населенного пункта на выделенном земельном массиве. Здесь возможно компактное расположение жилья, производственных построек и сельскохозяйственных земель, позволяющие сократить до минимума затраты на переезды и транспортировку грузов. Чаще всего его применяют при создании крестьянского (фермерского) хозяйства на землях фонда перераспределения местных исполнительных комитетов или на основе существующего хуторского поселения.

При отрубном типе территориальной организации хозяйства крестьянская усадьба сохраняется в селе, а производственный участок располагается на некотором удалении.

Суть селенческо-кооперативного типа хозяйства состоит в том, что несколько семей размещаются на территории обезлюженного небольшого селения и постепенно осваивают и возрождают его [4].

При селенческо-отрубном типе организации крестьянского (фермерского) хозяйства усадьба фермера располагается в населенном пункте, часть производственной зоны – за пределами села, иногда на значительном расстоянии от усадьбы фермера, а другая часть – рядом с ней. Такое размещение обусловлено нехваткой земель вблизи населенного пункта или наличием большой численности поголовья скота. Такой тип хозяйства характерен для организации его на основе личного подсобного хозяйства.

**Заключение.** Содержание и развитие крестьянских (фермерских) хозяйств в Республике Беларусь вызывают необходимость проработки многих проектных вопросов, среди которых немаловажное значение имеют вопросы, связанные с установлением типов, размеров и размещением на территории сельскохозяйственных предприятий фермер-

ского земледелия. Таким образом, для возникновения крестьянского (фермерского) хозяйства необходимо иметь три основных элемента: средства труда, предмет труда и рабочую силу. В качестве средства производства и предмета труда выступает земля, средством труда и предметом труда являются материальные ресурсы, а рабочая сила – есть живой труд [3].

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле, 23 июля 2008 г., № 425: принят Палатой представителей 17 июня 2008 года: одобрен Советом Респ. 28 июня 2008 года: с изм. и доп. – Минск, 2010.
2. <http://www.moluch.ru/archive/64/10333/>. – дата доступа (05.10.2014 г.).
3. Колмыков, В.Ф. Эффективное использование земель и организация территории в АПК: монография / В.Ф. Колмыков. – Горки, 2003. – 184 с.
4. Колмыков, А.В. Методы организации землепользования крестьянских хозяйств // Землеустройство: состояние, проблемы, перспективы: матер. междунар. науч.-производ. конф. / Белорус. гос. с.-х. акад. – Горки, 2001. – 162 с.

УДК 528.441.21

Гуминский М. Ю., студент

### **НАЗНАЧЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ (ВОССТАНОВЛЕНИИ) ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

*Научный руководитель – Ласточкина С. И., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Геодезические работы являются неотъемлемой частью при совершении сделок с землей, возникновении или переходе прав на землю. В настоящее время землеустроительная служба выполняет большой объем геодезических работ по установлению и восстановлению границ земельных участков, что требует комплексной автоматизации всех процессов.

**Цель работы.** Изучить технологию выполнения геодезических измерений при проведении геодезических работ по установлению границ земельных участков.

**Материалы и методика исследования.** На современном этапе геодезические работы выполняются при помощи электронных тахеометров (Leica Geosystems, Sokkia, Topcon Positioning Systems, Nikon,

Trimble M3 и др.) и мерных лент, результаты измерений обрабатываются на персональных компьютерах при помощи ряда специальных программ (ПК Credo\_Dat, aGeodesy Suite) [3].

При комплексной автоматизации геодезического производства к полевым геодезическим работам предъявляются следующие требования:

- первичная информация представляется в цифровом, буквенном или буквенно-цифровом виде, удобном для машинной обработки;
- обеспечение автоматизированных систем проектирования;
- надежное хранение информации при ее многократном использовании [5].

**Результаты исследования и их обсуждение.** Установление и закрепление предоставленного земельного участка предусматривает проведение подготовительных, полевых и камеральных работ.

До начала проведения полевых работ исполнитель уточняет список смежных землепользователей и проводит работу с заинтересованными сторонами в отношении даты проведения работ по установлению границы земельного участка.

Содержание и порядок выполнения геодезических работ при изъятии и предоставлении земельных участков регламентируются: Конституцией Республики Беларусь [1], Кодексом Республики Беларусь о земле [2], положением о порядке предоставления и изъятия земельных участков, утвержденным Указом № 667 Президента Республики Беларусь [3, 4], ТКП по установлению (восстановлению) и закреплению границ земельных участков.

Основанием для установления и закрепления границ земельного участка на местности являются:

- решения Президента Республики Беларусь или соответствующего исполнительного и распорядительного органа о предоставлении земельного участка;
- проект отвода этого участка;
- другие материалы, на основании которых принимались решения;
- ходатайство (заявление) юридического или физического лица, которому предоставлен земельный участок.

Полевые работы по установлению и закреплению на местности границы земельного участка включают:

- рекогносцировку;
- перенесение на местность границы земельного участка;
- закрепление границы земельного участка межевыми знаками;

- прорубку в установленном порядке визиров на участках, покрытых древесно-кустарниковой растительностью;
- проведение необходимых геодезических измерений;
- ознакомление на местности заинтересованных сторон или их уполномоченных представителей с установленной на местности границей земельного участка.

Для проведения работ по установлению границы земельного участка за геодезическую основу приняты:

- пункты государственной геодезической сети;
- пункты сетей сгущения, созданные в развитии государственной геодезической сети;
- пункты съёмочного геодезического обоснования, планового и планово-высотного обоснования, закрепленные на местности центрами долговременной сохранности.

Установление границ земельных участков сопровождается закреплением точек поворота границ межевыми знаками. Затем проводятся геодезические измерения с определением координат поворотных точек границы земельного участка, закрепленных этими знаками [2]. Границы предоставленного земельного участка на местности устанавливаются государственным предприятием в присутствии юридического или физического лица.

На разбивочном чертеже установления границы земельного участка отображаются:

- границы предоставленного или намечаемого к предоставлению земельного участка;
- точки углов поворота границы земельного участка, закрепляемой и ранее закрепленной межевыми знаками;
- номера точек углов поворота границы земельного участка;
- пункты государственной геодезической сети;
- схемы привязки проектируемых инструментальных ходов;
- геодезические данные, необходимые для установления точек углов поворота границы земельного участка.

После завершения полевых работ по установлению границы земельного участка на местности и произведенных геодезических измерений составляется схема связи (привязки) с пунктами государственной геодезической сети. Обработка материалов полевых измерений, вычисление координат поворотных точек границы земельного участка выполняется с применением персональных компьютеров по стандартным программам.

**Заключение.** Геодезические работы по установлению границ земельных участков являются логическим завершением процесса отвода земель. Они проводятся в целях определения на местности точных геометрических размеров и положения границ земельных участков. Результаты геодезических измерений служат важнейшим элементом гарантии прав собственности и пользования земельными участками.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об изъятии и предоставлении земельных участков: Указ Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 года № 667. – Минск, 2007.

2. О некоторых мерах по совершенствованию отношений в области изъятия, предоставления и использования земельных участков: Указ Президента Республики Беларусь от 23 сентября 2011 года № 431. – Минск, 2011.

3. Помелов, С.И. Электронные тахеометры: лекция / С. И. Помелов. – Горки: БГСХА, 2004. – 36 с.

УДК 332.145:340.132.2(476)

**Домонов С. В.**, магистрант

### **ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ И ЕГО ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ**

*Научный руководитель – Горбачёва Е. В., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Пространственное (территориальное) планирование в Республике Беларусь или градостроительство в широком смысле понимается как теория и практика целенаправленного преобразования среды обитания путем формирования и развития систем расселения, отдельных городских и сельских поселений, производственной, социальной, транспортной, инженерно-технической инфраструктуры, размещения мест проживания, приложения труда, обслуживания, отдыха населения с учетом охраны природы и историко-культурного наследия.

**Цель работы.** Изучить и проанализировать особенности и правовые основы территориального планирования в Республике Беларусь.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались основные законодательные и нормативные правовые акты, применялись монографический и статистический методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Территориальное планирование в Беларуси как самостоятельный вид научной и практической деятельности получило развитие в 50-е годы, в период, характеризующийся переходом от восстановления разрушенных войной промышленных предприятий и городов к развертыванию массового капитального строительства, к активизации хозяйственной деятельности на территории всей республики. Это поставило перед градостроителями задачи нового масштаба, выходящие далеко за пределы границ отдельных населенных мест и охватывающие территории районов, областей и всей республики.

До 1991 года система территориального планирования Беларуси развивалась в рамках концепций и теорий, принятых в СССР, когда на практике всесоюзные интересы преобладали над республиканским и местными. После распада СССР не только политические, но и социально-экономические условия в Беларуси радикально изменились. С 1991 года начался процесс перехода к рыночной экономике, децентрализации и либерализации, который характеризовался: принятием новой конституции; подтверждением государственной и частной форм собственности; началом разработки национального законодательства; развитием новых форм собственности на землю; наращиванием потенциала местных органов управления и самоуправления; активизацией приграничного сотрудничества между Беларусью и соседними странами; новым видением роли городов в процессе глобализации экономики.

Территориальное планирование или градостроительство как вид общественной деятельности находится в системе правового регулирования и технического нормирования. Правовое регулирование градостроительства осуществляется через законы Республики Беларусь, декреты и указы Президента Республики Беларусь, постановления Совета Министров Республики Беларусь.

Основным законом, регулирующим процесс пространственного планирования в Республике Беларусь, является Закон Республики Беларусь от 05.06.2004 г. № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности». Закон устанавливает отношения между государством, населением, хозяйствующими субъектами в области планирования и осуществления архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. Законом конкретизируются гарантированные конституцией права граждан на благоприятную среду обитания. Закон определяет компетенцию государственных органов

управления в области архитектуры, градостроительства и строительства, устанавливает типы разрешительной документации на проектирование и строительство, процедуры государственной экспертизы, контроля и надзора за архитектурной, градостроительной и строительной деятельностью, регулирует градостроительное планирование развития территорий и населенных пунктов, зонирование территорий, строительную деятельность.

При осуществлении градостроительной деятельности в республике необходимо также руководствоваться законами, регулирующими административно-территориальное устройство, местное управление и самоуправление, земельные отношения, охрану окружающей среды и историко-культурных ценностей. Закон Республики Беларусь от 5 мая 1998 года № 154-З «Об административно-территориальном делении и решении вопросов административно-территориального устройства Республики Беларусь» определяет административно-территориальную организацию государства, пространственные пределы территориального планирования, а также условия планирования развития населенных пунктов и административно-территориальных единиц.

Экономическую базу местного самоуправления и компетенцию в сфере территориального планирования определяет Закон Республики Беларусь от 04.01.2010 г. № 108-З «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь».

Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 года № 425-3 определяет состав землеустроительной документации и объекты землеустройства. В соответствии с Кодексом землеустройство включает, помимо прочих вопросов, разработку проектов региональных схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства административно-территориальных и территориальных единиц, территорий особого государственного регулирования.

Правовое регулирование территориального планирования осуществляется отдельными положениями Гражданского кодекса Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-З. Также некоторые вопросы регулируют Лесной кодекс Республики Беларусь от 14.07.2000 г. № 420-З, Водные кодекс Республики Беларусь 15.07.1998 г. № 191-З и др.

К документам, устанавливающим содержание и способы разработки градостроительных проектов, относится и целый ряд стандартов, технических кодексов и норм, ведомственных положений, указаний и инструкций. К ним относятся СНБ 3.01.04-02 «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов», СНБ 3.01.01-96 «Со-

став, порядок разработки и согласования градостроительных проектов», СНиП 2.05.02.-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и др.

**Заключение.** На современном этапе основная роль государства в планировании развития территорий сводится к созданию необходимых условий для эффективной конкурентоспособной социально-экономической деятельности, к защите и охране природной среды, к реализации социальной справедливости, а также поддержке местных инициатив.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Территориальное планирование в Республике Беларусь / В.И. Быль [и др.]; под ред. Г.В. Дудко. – Минск: ФУАинформ, 2007. – 312 с.

2. Об административно-территориальном делении и порядке решения вопросов административно-территориального устройства Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь от 5 мая 1998 г. № 154-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

3. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 года № 425-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

УДК 347.2(476.4)

**Дрыго К. В.**, студентка

### **СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ЗЕМЕЛЬ ГОРОДА МОГИЛЕВА**

*Научный руководитель – Савченко В. В., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Под кадастровой оценкой земель населенных пунктов понимают определение кадастровой стоимости земель, земельных участков на определенную дату (дату оценки) для целей, предусмотренных законодательством. Она характеризует стоимость отдельного земельного участка в общей системе оценочного зонирования территории города с учетом рыночной стоимости земли и качественно-количественных характеристик земельного участка.

**Цель работы.** Провести анализ методик кадастровой оценки земель населенных пунктов и результатов кадастровой оценки земель г. Могилева.

**Материалы и методика исследования.** В ходе проведения анализа использовались отчеты о кадастровой оценке земель г. Могилева за

2003 и 2009 гг., схемы оценочного зонирования территории г. Могилева, документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, нормативные правовые акты. В процессе работы применялся монографический метод и метод статистического анализа.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Кадастровая оценка земель г. Могилева проводилась по состоянию на 1 января 2003 и 2009 гг. и регулировалась соответственно Инструкцией по кадастровой оценке земель населенных пунктов Республики Беларусь, утвержденной постановлением Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 30 мая 2003 г. № 5 и ТКП 52.2.01-2011 «Порядок кадастровой оценки земель, земельных участков населенных пунктов Республики Беларусь» [1, 2].

В таблице приведена информация, отображающая основные результаты двух туров кадастровой оценки земель города. Согласно приведенным данным, как минимальные, так и максимальные показатели кадастровой стоимости земель оценочных зон, определенные в 2009 г., существенно превышают аналогичные показатели 2003 г. Так, для общественно-деловой зоны превышение по минимальному показателю составило 26,78 Usd (5,2 раза), а по максимальному показателю – 96,61 Usd (3,0 раза), для жилой многоквартирной зоны разница составила 14,74 Usd (2,8 раза) и 79,32 Usd (3,3 раза) соответственно.

**Основные статистические показатели кадастровой стоимости земель оценочных зон г. Могилева**

Вид функционального использования земель оценочной зоны		Кадастровая стоимость 1 м <sup>2</sup> земель в оценочной зоне, Usd			
		min		max	
		2003 г.	2009 г.	2003 г.	2009 г.
О	Общественно-деловая зона	6,38	33,16	47,47	144,08
Жм	Жилая многоквартирная зона	8,24	22,98	34,06	113,38
П	Производственная зона	3,94	12,71	27,30	57,92
Жу	Жилая усадебная зона	1,64	3,74	9,53	18,47
Л	Рекреационная зона	0,60	1,68	2,92	9,11
Количество зон		2003 г.		2009 г.	
		804		74	

Как видно из таблицы, в 2003 г. территория г. Могилева была разделена на 804 оценочные зоны, тогда как, следуя нормам действующе-

го законодательства, территория города была разбита на 74 оценочные зоны, при этом площадь самого города за период с 2003 по 2009 г. увеличилась на 133 га.

Для определения «актуальности» данных кадастровой оценки земель г. Могилева, проведенной по состоянию на 1 января 2009 г., были проанализированы результаты продаж с аукционов 38 земельных участков, права собственности на которые переходили в период с 2011 по 2014 г. Для этого были вычислены средняя стартовая стоимость 1 м<sup>2</sup> земельных участков, а также средняя стоимость продажи 1 м<sup>2</sup> земельных участков с публичных конкурентных торгов (рис. 1).

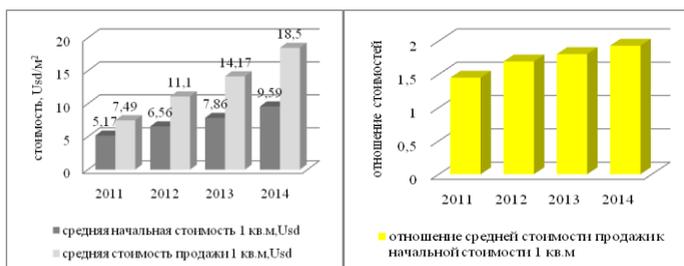


Рис. 1. Сравнение средних начальной и конечной стоимостей 1 м<sup>2</sup> земельных участков, проданных по результатам земельных аукционов в г. Могилеве в 2011–2014 гг.

Кроме того, был проведен аналогичный анализ в отношении 88 земельных участков, заключение договоров аренды на которые происходило по результатам земельных аукционов, проведенных в г. Могилеве в период с 2011 по 2013 г. На рис. 2 наглядно в динамике отображена информация о средних стартовой и конечной стоимостях продажи с торгов прав на заключение договора аренды земельного участка в расчете на 1 м<sup>2</sup>.

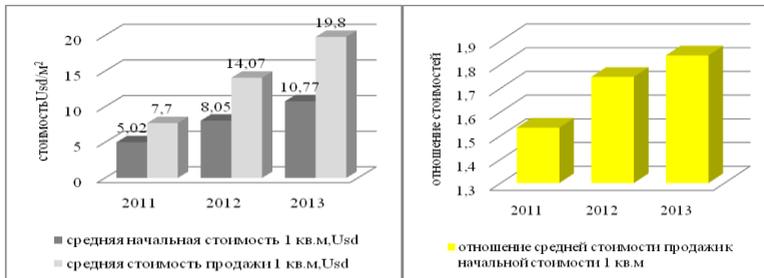


Рис. 2. Сравнение средних начальной и конечной стоимостей продажи в г. Могилеве с аукционов прав на заключение договора аренды земельного участка в расчете на 1 м<sup>2</sup> в 2011–2013 гг.

Как видно из приведенных рисунков, со временем растет разрыв между стартовыми ценами, определенными исходя из кадастровой стоимости земельных участков, и ценами продаж как земельных участков, так и права на заключение договора аренды земельного участка, которые в большей степени отражают ситуацию на земельном рынке города.

**Заключение.** Согласно вышеизложенному, методика кадастровой оценки земель населенных пунктов постоянно совершенствуется, но для поддержания результатов кадастровой оценки в «актуальном» состоянии, соответствующем тенденциям рынка недвижимости, необходимо на основе его анализа вводить поправочные коэффициенты.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об утверждении Инструкции по кадастровой оценке земель населенных пунктов Республики Беларусь: постановление Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 30 мая 2003 г. № 5 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.
2. Оценка стоимости объектов гражданских прав. Порядок кадастровой оценки земель, земельных участков населенных пунктов Республики Беларусь: ТКП 52.2.01-2011 (03150). – Минск: БелНИЦзем, 2011. – 28 с.

УДК 528.9

**Жорова А. С., Глобаж А. В.,** студенты

## **ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ НА РЫНКЕ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ СПУТНИКОВОЙ АППАРАТУРЫ**

*Научный руководитель – Другаков П. В., канд. техн. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В настоящее время на производстве спутниковые методы измерений существенно потеснили традиционные. Создание Государственной плановой геодезической сети полностью выполняется спутниковыми методами. Построение сетей сгущения и съемочных сетей также в значительной степени выполняется спутниковыми методами. Выполнение топографических съемок на открытой местности целесообразно выполнять, используя GPS-приборы.

**Цель работы.** Проанализировать современное состояние представленных на рынке геодезических спутниковых приемников и перспективы их развития.

**Материалы и методика исследования.** На рынке сейчас присутствует большое количество различных геодезических GPS-приемников. Их можно разделить на 3 группы: одночастотные, двухчастотные и мультисистемные.

К приборам первой группы относят приемники, выполняющие обработку результатов фазовых измерений на частоте L1. Преимущественно это приемники, работающие с американской системой позиционирования GPS. У этих приемников 6–12 каналов для одновременной обработки фазовых измерений. Их можно применять при длинах базовых линий не более 15 км. К приборам данной группы относят trimble R3, Trimble 5800 и др. Большинство моделей данной группы сняты с производства и доступны или из складских запасов, или как бывшие в употреблении.

Приборы второй группы могут одновременно обрабатывать измерения на частотах L1 и L2. Эти приборы являются более универсальными и также преимущественно работают с системой GPS. Они позволяют в статическом режиме выполнять без ограничений на длину базовых линий. Достоинством приборов этой группы является возможность определения с высокой точностью координат точек земной поверхности в режиме реального времени (режим RTK). Режим RTK реализуется не на всех моделях. Как правило, приемники этой группы имеет до 70 каналов для обработки спутниковых сигналов. К приборам

этой группы относят Topcon GR3, Trimble R8 (первых версий), Trimble R4 и др.

Приборы третьей группы – это ГНСС-приемники, они способны одновременно принимать и обрабатывать сигналы со спутников двух и более навигационных систем. Последние модели GPS-приемников способны обрабатывать сигналы со всех функционирующих систем спутниковой навигации. Для них характерно наличие более 200 каналов для обработки спутниковых измерений. Использование большого числа каналов позволяет обрабатывать измерения от большего числа наблюдаемых одновременно спутников из разных систем и быстрее провести процедуру инициализации. Также это позволяет снизить риск пропадания сигнала при съемке на застроенной территории. К приборам этой группы относят Topcon GR5, Trimble R8, Jawad LS и др.

Функциональность многих приборов второй группы с использованием программных опций или замены аппаратных модулей можно нарастить до приборов 3-й группы. У Topcon GR-3 есть интересная особенность: раз в месяц этот приемник становится на сутки мульти-системным. Он позволяет принимать сигнал со спутников системы GPS и ГЛОНАСС.

Также интересной особенностью является появление по сути новых моделей приборов, но под старыми названиями. Особенно такая тенденция присуща компании Trimble. Сначала у них был тахеометр МЗ, по сути своей это Nikon NPL 632, но только с измененным логотипом. Затем появился МЗDR, но его быстро переименовали в просто МЗ. Связано это с тем, что во многих странах геодезические приборы, прежде чем их можно применять на производстве, должны быть сертифицированы и подвергнуться метрологическим поверкам. Процедура эта затратная и требует времени. По этой причине на время действия сертификата проще выпускать новые приборы под внесенными в реестр наименованиями. Аналогичным образом фирма Trimble поступила с GPS-приемником R8. Первая версия прибора имела 72 канала для обработки измерений, последняя – уже 440. При этом существенно повысилась точность измерений.

Также одной из тенденций последнего времени явилось совмещение всего комплекса компонентов в одном корпусе. Первоначально все компоненты располагались каждый в своем корпусе: антенна, источник питания, приемник, контроллер. Затем произошло объединение компонентов. В последнее годы, особенно для фирмы Jawad, характерно объединение всех элементов в одном корпусе. Если речь идет о статических методах съемки, то такой подход еще удобен. Но при вы-

полнении кинематической съемки это вызывает определенные неудобства. Контроллер устанавливается на вежу, высота которой обычно около 2 м. Управлять процессом съемки в таком случае очень неудобно.

**Результаты исследования и их обсуждение.** За последнее время рынок геодезических GPS-приемников существенно изменился. Производители оборудования сделали упор на расширение производства приборов третьей группы и одновременно с этим отказались от производства одночастотных приемников. При этом происходит иногда даже необоснованное увеличение количество каналов для обработки спутниковых измерений. Так, у Jawad LS количество каналов для одновременной обработки кодовых и фазовых измерений уже более 800. В настоящее время на орбитах присутствуют около 100 навигационных спутников. Каждый спутник передает кодовые и фазовые сигналы на 2 или 3 частотах. В любой момент времени доступно не более половины спутников. Таким образом, для обработки принимаемых сигналов требуется приемник, имеющий примерно 200 каналов.

**Заключение.** Таким образом, для выполнения геодезических работ в настоящее время наиболее подходящими спутниковыми приемниками являются Trimble R6, Topcon GR5, Topcon HIPER V. Эти приборы обладают достаточной функциональностью, внесены в реестр средств измерений и имеют достаточно невысокую цену. Именно эти приборы должны изучаться в рамках геодезических дисциплин будущими специалистами в области землеустройства.

УДК 347.791.3:339.187.64(476.2)

*Захарченя К. А., студентка*

**АНАЛИЗ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ СДЕЛОК  
С НЕДВИЖИМОСТЬЮ В ГОМЕЛЬСКОМ ГОРОДСКОМ  
ФИЛИАЛЕ РУП «ГОМЕЛЬСКОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ  
КАДАСТРУ»**

*Научный руководитель – Савченко В. В., ст. преподаватель*

*УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** В настоящее время законодательством Республики Беларусь установлены правовые основы и порядок государственной регистрации сделок с недвижимым имуществом в пределах территории

Республики Беларусь с целью признания и защиты государством зарегистрированных в соответствии с Законом Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-З «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» [1] прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Согласно действующему законодательству, государственной регистрации подлежат договоры, которые являются или могут стать основанием возникновения, перехода, прекращения прав или ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, в том числе договоры отчуждения недвижимого имущества; об ипотеке; доверительного управления недвижимым имуществом; аренды (субаренды) земельного участка; раздела недвижимого имущества, являющегося общей собственностью, на два или более объекта недвижимого имущества; слияния двух или более объектов недвижимого имущества в один с образованием общей собственности и др.

**Цель работы.** Проанализировать результаты государственной регистрации сделок с недвижимостью на примере Гомельского городского филиала РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследований послужили документы ЕГРНИ. В процессе работы применялся метод статистического анализа.

**Результаты исследования и их обсуждение.** За исследуемый период времени (2011–2013 г.) в Гомельском городском филиале РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» наблюдается снижение количества зарегистрированных переходов прав на объекты недвижимого имущества. Так, если в 2011 г. общее количество зарегистрированных переходов прав составило 4368 единиц, то в 2013 г. этот показатель снизился на 942 единицы и составил 3426. Более наглядно данная информация представлена на (рис. 1).

Из рисунка следует, что наибольший удельный вес в структуре зарегистрированных переходов прав в период с 2011 по 2013 г. приходится на земельные участки. В 2011 г. он составил 43 % от общего количества переходов прав на объекты недвижимого имущества, а в 2013 г. – 48 %. На капитальные строения в 2011 г. приходится 32 %, а в 2013 г. – 30 %, на изолированные помещения соответственно в 2011 г. – 25 %, а в 2013 г. – 22 % от общего количества переходов прав.

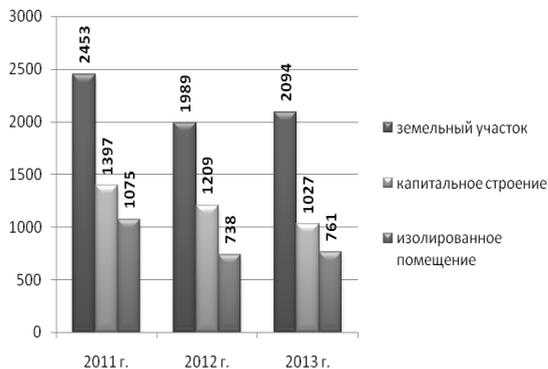


Рис. 1. Динамика количества зарегистрированных переходов прав в Гомельском городском филиале РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в разрезе объектов недвижимости

Вторичный рынок в значительной мере характеризует число регистраций переходов прав на основании сделок купли-продажи и дарения. В 2011 г. было зарегистрировано 2247 сделок купли-продажи. В 2012 г. этот показатель снизился на 27 % и составил 1641, а в 2013 г. на основании договоров купли-продажи было зарегистрировано 1910 переходов прав. Таким образом, число сделок купли-продажи недвижимости в 2013 г. уменьшилось по сравнению с 2011 г. почти на 15 %.

Также в 2011 г. было зарегистрировано 1007 договоров дарения. В 2012 г. количество данных сделок уменьшилось на 115 единиц и стало равным 892 договорам. К 2013 г. количество сделок на основании договоров дарения уменьшилось еще на 173 единицы и составило 719. Таким образом, в 2011–2013 гг. наблюдается тенденция снижения числа зарегистрированных переходов прав на основании договоров дарения. Похожая ситуация происходит с количеством зарегистрированных переходов прав на основании свидетельств о праве на наследство. Так, в 2013 г. общее число зарегистрированных переходов прав на основании свидетельств о праве на наследство составляет 775 единиц, что по сравнению с 2011 г. меньше на 320.

Декретом Президента Республики Беларусь от 19 декабря 2008 г. № 24 [2] отменена государственная регистрация договоров аренды капитальных строений и изолированных помещений. В связи с этим в настоящее время регистрируются лишь договора аренды земельных

участков. В 2011 г. в Гомельском городском филиале РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» было зарегистрировано 557 договоров аренды. В 2012 г. этот показатель уменьшился и составил 493 договора. А в 2013 г. количество зарегистрированных договоров аренды сократилось до 408. Таким образом, количество зарегистрированных договоров аренды с 2011 г. до 2013 г. сократилось на 27 %.

Важным показателем инвестиционной активности является интенсивность регистраций ипотек. За 2011 г. в Гомельском городском филиале было зарегистрировано 399 договоров ипотеки объектов недвижимого имущества, в 2012 г. – 334 договора, а в 2013 г. количество зарегистрированных договоров ипотеки увеличилось до 410 единиц.

**Заключение.** На основании проведенного анализа можно сделать вывод, что в Гомельском городском филиале РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» ведется активная работа по государственной регистрации сделок с объектами недвижимого имущества, а интенсивность регистрации сделок в первую очередь зависит от сложившейся социально-экономической ситуации и состояния первичного рынка недвижимого имущества.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

2. О некоторых вопросах аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений: Декрет Президента Республики Беларусь, от 19 декабря 2008 г. № 24 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

УДК 528.444

**Зинкович Е. Ю.**, студент

#### **ПРИМЕНЕНИЕ TOPCONHPERV**

*Научный руководитель – Другаков П. В., канд. техн. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** На рынке высокоточного геодезического оборудования для решения самых различных задач широкое распространение полу-

чили многочастотные ГНСС-приемники. У компании Topcon в этом сегменте присутствуют 2 основных прибора HIPERV и GR5. Последний прибор представлен только в этом году. Он пришел на смену GR3 и широкого распространения еще не получил.

Приемник HIPERV может принимать и обрабатывать сигналы различных типов (в том числе сигналы GPSL1, L2, C/A, L2CGLONASSL1, L2, C/A). Это повышает точность определения пунктов съемки и местоположения, особенно на труднодоступных участках. Сочетание таких особенностей приемника, как многочастотность и возможность приема сигналов с двух спутниковых систем, обеспечивает высокую точность измерений при выполнении любого вида съемки. Ряд других особенностей, включая снижение эффекта многолучевости, позволяет выполнять съемку в залесенной местности и в условиях приема даже слабого сигнала со спутника.

**Цель работы.** Изучить принцип работы и основные возможности приемника.

**Материалы и методика исследования.** После включения приемник сначала проводит серию тестов, затем инициализирует каналы слежения (226 каналов) и начинает выполнять измерения по видимым спутникам. Каждый из каналов приемника может отслеживать сигнал от одного спутника системы GPS (глобальная система определения местоположения; финансируется и управляется Министерством обороны США) или ГЛОНАСС (глобальная навигационная спутниковая система; финансируется и управляется Министерством обороны Российской Федерации). Число доступных каналов позволяет приемнику в любой момент времени и в любом месте использовать все спутники, находящиеся выше горизонта [1].

Как только сигнал принят, он преобразуется и определяются необходимые его параметры (фаза несущей и код). Также со спутников принимаются другие данные (эфемериды, альманах), необходимые для решения навигационной задачи.

При вычислении местоположения движущийся или неподвижный приемник определяет пространственные координаты в трехмерной системе координат, связанной с центром масс Земли и неподвижной относительно нее. Чтобы определить свои координаты, приемник измеряет расстояния до четырех или более спутников [2].

После приема сигналов от четырех и более спутников становится возможным решить навигационную задачу, т. е. определить координаты приемника в системе WGS-84, а также поправку часов приемника.

В последнее время производство перешло на выполнение съемок в режиме реального времени, используя метод RTK (кинематическая съемка в реальном времени). Режим съемки реального времени очень удобен при выполнении разбивочных работ и топографической съемки открытых участков местности, когда, используя встроенное программное обеспечение полевого контроллера, топограф сразу рисует ситуацию на местности (электронная мензула). Для использования данного метода необходимо наличие по крайней мере двух приемников и канала передачи данных между ними. Как правило, один из приемников (база) устанавливается над точкой с известными координатами, другой (ровер) – над определяемой точкой. Базовый приемник собирает измерения по фазе несущей частоты, вычисляет RTK поправки и передает эти данные на ровер [3]. Последний обрабатывает полученные данные вместе со своими собственными измерениями фазы несущей частоты и определяет свое местоположение относительно базы с точностью до 10 мм в плане и 15 мм по высоте.

Возможности приемника HIPERV:

- прием сигналов широкозонных систем повышения точности позиционирования (WAAS, EGNOS);
- двух- или многочастотные режимы статической, кинематической и RTK съемки, а также дифференциальный режим GPS (DGPS)-съемки;
- автоматическая запись результатов измерений;
- установка различных минимальных углов возвышения;
- установка различных параметров съемки;
- работа в стационарном положении при нахождении на точке или в процессе перемещения с точки на точку.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Приемник обеспечивает высокую точность измерений, прием сигналов большого числа спутников и характеризуется высокой отказоустойчивостью, что необходимо для быстрой и эффективной работы.

Съемка с помощью правильно настроенного GPS-приемника позволяет с высокой точностью определить местоположение любого объекта, что является главным требованием при проведении съемочных работ.

**Заключение.** Таким образом, в настоящее время услуги определения местоположения, скорости и определения времени предоставляют две глобальные навигационные спутниковые системы (ГНСС). Эти системы являются всепогодными, работают круглосуточно и доступны

в любой точке на поверхности Земли и в околоземном пространстве любому пользователю, имеющему приемник сигналов ГНСС такой, как TorconHiperV. Этот прибор имеет большой потенциал для применения в сфере землеустройства и геодезии.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Генике, А. А. Глобальные спутниковые системы определения местоположения и их применение в геодезии / А. А. Генике. – Изд. 2-е, перераб. и доп. – М.: Картогеоцентр, 2004. – 355 с.

2. Серапинас, Б.Б. Глобальные системы позиционирования: учеб. издание / Б. Б. Серапинас – М.: ИКФ «Каталог», 2002. – 106 с.

3. Громаков, Ю.А., Технологии определения местоположения в GSM и UMTS: учеб. пособие / Ю. А. Громаков, А. В. Северин. – М.: Эко-Трендз, 2005. – 144 с.

УДК 528.936

**Зуев С. Д.**, студент

### **МЕТОДЫ ОБНОВЛЕНИЯ ПЛАНОВО-КАРТОГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ**

*Научный руководитель – Куцаева О. А., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Планово-картографический материал с течением времени постепенно устаревает – перестает соответствовать местности вследствие ее изменений, возникающих как под влиянием природных факторов, так и в результате деятельности человека.

Обновление планово-картографического материала представляет собой комплекс процессов, выполняемых для поддержания содержания карт на уровне современности и выпуска новых изданий карт. Оно осуществляется в соответствии с требованиями специальных руководств, положений и технических указаний.

Критериями, определяющими необходимость обновления карт, являются важность изменившихся объектов местности, степень современности карт и ее соответствие изменившимся требованиям к полноте содержания, точности и оформлению карт.

**Цель работы.** Изучить способы обновления планово-картографических материалов и выявить наиболее актуальные и экономически эффективные.

**Материалы и методика исследования.** В качестве материалов при научном исследовании использовались устаревшие планово-картографические материалы на территорию Горецкого района. Исследована необходимость, методы и способы актуализации планово-картографических материалов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Обновление планово-картографического материала производилось с целью приведения его содержания в соответствие с современным состоянием местности и переиздания в принятой системе координат и действующих условных знаков.

В зависимости от количества и характера изменений, произошедших на местности с момента создания карт, а также важности районов для развития производительных сил и обороны страны, карты должны обновляться, как правило, со следующей периодичностью:

- 1) на наиболее важные обжитые районы – через 6–8 лет;
- 2) на прочие районы – через 10–15 лет.

Решение на обновление карт принимается на основании изучения изменения местности, которое постоянно ведется геодезическими предприятиями на закрепленные за ними районы.

Обновленные карты по точности, содержанию и оформлению должны удовлетворять требованиям основных положений по созданию топографических карт масштабов 1: 10 000, 1: 25 000, 1: 50 000, 1: 100 000 и действующих наставлений по топографическим съемкам, а также условным знакам для карт соответствующего масштаба.

Важно учитывать, что высота сечения рельефа при обновлении планов и карт не меняется.

На участках местности, где в результате хозяйственной деятельности значительно изменились рельеф и контуры местности (районы орошения, добычи полезных ископаемых открытым способом и т. п.) или где ранее выполненная съемка по каким-либо причинам оказалась низкого качества, также должна быть произведена новая съемка.

На производство работ по обновлению топографических карт составляют технические проекты, которые рассматриваются и утверждаются в установленном порядке.

Издание обновленных карт производится не позднее одного года после их обновления.

Карту приходится создавать заново, если изменения настолько значительны, что нельзя использовать старые опознаки; если произошли

значительные изменения рельефа и нельзя использовать высоты со старой карты; если точность карты не соответствует современным требованиям.

В настоящее время на картографо-геодезическом производстве функционируют три основных метода обновления топографических планов и карт:

- 1) внесение на карту исправлений непосредственно в поле с помощью инструментальной съемки;
- 2) камеральное исправление по аэро- и космическим снимкам (фотопланам) с последующим полевым обследованием или без него;
- 3) исправление по картматериалам более крупных масштабов;
- 4) обновление на основе данных дистанционного зондирования Земли (ДЗЗ).

Стоит заметить, что основным и наиболее распространенным способом обновления планов и карт является обновление по материалам аэрофотосъемки.

В общем виде технология обновления топографических карт по картографическим материалам включает следующие основные виды работ:

- сбор, анализ и оценку качества материалов для обновления;
- проверку точности обновляемой карты;
- определение степени устарелости карты путем анализа изменений на местности и отработку редакционно-технических указаний;
- исправление оригиналов карты и подготовку их к изданию.

**Заключение.** Под обновлением планово-картографического материала понимается приведение его в соответствие с современным состоянием отображаемой местности.

Зачастую те или иные элементы содержания устаревают больше, чем другие, поэтому при обновлении карт технологические процессы составления элементов содержания карт требуются в меньшем объеме, чем при создании новой карты.

Обновление проходит быстрее и с меньшими затратами, чем создание карты заново. Технологии обновления карт варьируют в зависимости от их назначения, масштаба, исходных материалов, объема работ, степени старения карт, используемого программного обеспечения и технических средств.

При использовании данных ДЗЗ обновление проходит быстрее и с меньшими затратами.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Титаров, П. С. Практические аспекты фотограмметрической обработки сканерных космических снимков высокого разрешения / П. С. Титаров. – Киев: ЗАО «Ракурс», 2004. – 168 с.

2. Билич, Ю. С. Проектирование и составление карт / Ю. С. Билич // Земельный вестник [Электронный ресурс] URL: <http://www.zemvest.ru/jurnal/arhiv-jurnala/5-2010/04/.html>. – Дата доступа: 09.05.2014.

3. Барладин, А. П. Обновление планово-картографических материалов для кадастра и землеустройства: геоинформационный подход / А. П. Барладин // Портал о геодезии, инженерных изысканиях, геологии, землеустройстве и кадастре, ГИС и ДЗЗ [Электронный ресурс]. URL: [http://www.internetgeo.ru/uploads/journals/geoprofile0209/planovo\\_kartograf\\_materials.pdf](http://www.internetgeo.ru/uploads/journals/geoprofile0209/planovo_kartograf_materials.pdf) – Дата доступа 09.05.2014.

УДК 528.4

**Исаева Я. В.**, магистрантка

### **УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ И ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЕДИНИЦ**

*Научный руководитель – Писецкая О. Н., канд. техн. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Основными нормативными правовыми актами, регулирующими процесс установления границ административно-территориальных (АТЕ) и территориальных единиц (ТЕ), в настоящее время являются:

1. Закон Республики Беларусь от 5 мая 1998 года «Об административно-территориальном делении и решении вопросов административно-территориального устройства Республики Беларусь»;

2. Инструкция о порядке ведения единого реестра административно-территориальных и территориальных единиц Республики Беларусь, утвержденная постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 29.01.2010 № 10;

3. Инструкция о порядке ведения цифровой карты административно-территориального деления Республики Беларусь единого реестра административно-территориальных и территориальных единиц Республики Беларусь, утвержденная постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 29.01.2010 № 10;

4. Инструкция по установлению границ административно-территориальных и территориальных единиц Республики Беларусь, утвер-

жденная постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 15.11.2000 № 13.

**Цель работы.** Рассмотреть методику установления границ АТЕ и ТЕ.

**Материалы и методика исследования.** Материалами исследований являются границы АТЕ и ТЕ. В качестве методов исследования используются теоретический, метод описания.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Административно-территориальными единицами Республики Беларусь являются территории, в пространственных пределах которых в порядке, предусмотренном законодательством, создаются и действуют местные Советы депутатов, исполнительные и распорядительные органы.

Территориальными единицами Республики Беларусь являются населенные пункты, в которых не создаются местные Советы депутатов, исполнительные и распорядительные органы, а также территории специального режима использования (заповедники, национальные парки, заказники, территории памятников природы, территории недвижимых материальных историко-культурных ценностей и зоны их охраны, территории оборонного назначения и др.) [1].

Под установлением границ понимается комплекс работ, включающий сбор имеющихся данных, нанесение этих границ на топографические карты, полевое обследование (при необходимости), согласование, камеральное определение координат точек поворота, вычисление периметра границ, площадей административно-территориальных (территориальных) единиц, подготовку материалов по установлению границ и их юридическое оформление.

Комплекс работ по установлению границ административно-территориальных и территориальных единиц Республики Беларусь включает подготовительные работы:

- нанесение на карты и согласование границ административно-территориальных и территориальных единиц Республики Беларусь;
- оцифровка границ, вычисление периметра и площади административно-территориальной (территориальной) единицы Республики Беларусь;
- формирование материалов по установлению границ административно-территориальных и территориальных единиц.

В процессе выполнения работ подлежат установлению границы:

- административно-территориальных единиц (областей, районов, сельсоветов, а также городов и поселков городского типа, в которых

созданы местные Советы депутатов, исполнительные и распорядительные органы);

– территориальных единиц, в том числе городов и иных населенных пунктов, в которых не созданы Советы депутатов, исполнительные и распорядительные органы;

– территорий специального режима использования, имеющих закрепленные за ними пространственные пределы и наименование (заповедников, национальных парков, заказников республиканского и местного значения, территорий памятников природы республиканского и местного значения, территорий памятников истории, культуры и архитектуры, свободных экономических зон, территорий оборонного назначения) [2].

Одним из основных вопросов, требующих решения в Республике Беларусь, является установление (восстановление) границ земельных участков, административно-территориальных и территориальных единиц, а также вопросы точности и достоверности определения площадей, так как от этого зависят данные учета земельных ресурсов и общая площадь республики.

Суть геодезических работ сводится к определению координат поворотных точек границ АТЕ и ТЕ. В настоящее время информация формируется в электронном виде с использованием земельно-информационных систем (ЗИС).

ЗИС – комплекс программно-технических средств, баз пространственно-атрибутивных данных, каналов информационного обмена и других ресурсов, обеспечивающий автоматизацию получения, обработки и хранения земельно-кадастровой информации в цифровой форме средствами геоинформационных систем.

**Заключение.** Правильное и своевременное установление границ административно-территориальных и территориальных единиц имеет общегосударственное значение. Оно обеспечивает совместимость информационных ресурсов, позволяет государственным органам, юридическим и физическим лицам иметь единообразную, достоверную и обязательную для использования во всех официальных документах информацию.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об административно-территориальном делении и порядке решения вопросов административно-территориального устройства Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь от 5 мая 1998 г. № 154-З. – Минск, 1998.

2. Об утверждении инструкции по установлению границ административно-территориальных и территориальных единиц Республики Беларусь: постановление Государственного комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии Республики Беларусь от 15 ноября 2000 г. № 13. – Минск, 2000.

3. Земельно-информационная система Республики Беларусь. Порядок контроля и приемки работ по созданию Локальной земельно-информационной системы: ТКП 020-2005 (04030). – Минск: Комитет по земельным ресурсам геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь, 2005.

УДК 528.531

**Карнющенко Н. Ю.**, студент

**ПРИМЕНЕНИЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ТАХЕОМЕТРОВ  
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ  
ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

*Научный руководитель – Цыркунова Ю. С., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В результате возрастающих требований к качеству землеустроительной продукции возникает необходимость в повышении общего технического уровня выполнения работ. Точность определения координат вершин участков при проведении землеустроительных работ может быть повышена путем использования технических возможностей современных электронных тахеометров, а также путем совершенствования технологии выполнения этих работ. Электронный тахеометр объединяет теодолит, светодальномер и микроЭВМ, с его помощью можно выполнять угловые и линейные измерения и осуществлять совместную обработку результатов этих измерений.

**Цель работы.** Изучить технологию выполнения геодезических работ по установлению границ земельных участков с помощью различных электронных тахеометров.

**Материалы и методика исследования.** Электронные тахеометры – приборы нового поколения, позволяющие одновременно выполнять угловые, линейные и высотные измерения. Эти приборы дают возможность в едином процессе развивать сети съущения, производить плановую и высотную привязку аэрофотоснимков, создавать съемочное обоснование, выполнять топографическую съемку, выносить в натуру проекты границ при межхозяйственном и внутривладельческом землеустройстве, а также решать другие инженерные задачи.

Крупнейшими мировыми компаниями, выпускающими около 100 моделей и модификаций электронных тахеометров от самых простых до полностью роботизированных систем измерений, являются Leica Geosystems (Швейцария), Sokkia (Япония), Topcon Positioning Systems (Япония), Trimble Navigation (США), Nikon (Япония) [4].

**Результаты исследования и их обсуждение.** Граница предоставленного земельного участка на местность переносится следующими способами:

- способом промеров длин линий лентой, рулеткой, светодальномером, светодальномерной насадкой, электронным тахеометром от твердых точек ситуации;

- инструментальным способом – теодолитом с измерением длин линий светодальномерной насадкой, светодальномером, оптическим дальномером, лентой, рулеткой, а также электронным тахеометром;

- графическим способом [3].

Если используются электронные теодолиты и тахеометры с памятью, то ведется только абрис. Данные полевых измерений из памяти этих инструментов передаются в компьютер и обрабатываются в специальных программах. Тахеометры, в которых все устройства (угломерные, дальномерные, зрительная труба, клавиатура, процессор) объединены в один механизм, называются интегрированными тахеометрами. Тахеометры, которые состоят из отдельно сконструированного теодолита (электронного или оптического) и светодальномера, называют модульными тахеометрами. В электронных тахеометрах расстояния измеряются по разности фаз испускаемого и отраженного луча (фазовый метод), иногда по времени прохождения луча лазера до отражателя и обратно (импульсный метод). Точность измерения зависит от технических возможностей модели тахеометра, а также от многих внешних параметров: температуры воздуха, давления, влажности и т. п. Диапазон измерения расстояний зависит также от режима работы тахеометра (отражательный или безотражательный) [4].

Для выполнения съемки электронный тахеометр устанавливают на станции и настраивают его в соответствии с условиями измерений. На пикетах ставят специальные вешки с отражателями, при наведении на которые автоматически определяются расстояние, горизонтальные и вертикальные углы. Если тахеометр имеет безотражательный режим, то можно производить измерения на речные точки, в которых нет возможности установить вешку с отражателем.

При работе с отражателем необходимо его зафиксировать на точке в вертикальном положении с помощью уровня, установленном на вехе

либо на треноге (при работе с трехштативной системой), чтобы не было искажений значения угла и длин линий. В качестве исходных (опорных) пунктов используют пункты полигонометрии и триангуляции, а также можно использовать закрепленные на местности долговременными знаками (металлические штыри и пр.) точки ранее проложенного при помощи тахеометров отечественного или зарубежного производства теодолитного хода [1, 2].

С помощью микроЭВМ тахеометра по результатам измерений вычисляют приращения координат и превышение  $h$  с учетом всех поправок. Все данные, полученные в ходе измерений, сохраняются в специальном запоминающем устройстве (накопителе информации). Они могут быть переданы с помощью интерфейсного кабеля на ПЭВМ.

В настоящее время наиболее широкое распространение получили электронные тахеометры зарубежных фирм Sokkia, Topcon, Nikon, Pentax, Leica, Trimble. Они имеют встроенное программное обеспечение для производства практически всего спектра геодезических работ. Угловая точность у таких приборов может быть от 1" до 5" в зависимости от класса точности. К новейшим электронным тахеометрам относятся роботизированные тахеометры, оснащенные сервоприводом. Эти приборы могут самостоятельно наводиться на специальный активный отражатель и производить измерения. В дополнение прибор с сервоприводом может оснащаться специальной системой управления по радио, при этом съемку может производить только один человек, находясь непосредственно на измеряемой точке. Подобная схема съемки увеличивает производительность проведения съемочных работ примерно на 80 % [5].

**Заключение.** Современные тахеометры значительно различаются не только своими техническими характеристиками, конструктивными особенностями, но и прежде всего ориентацией на конкретного пользователя или определенную сферу применения. Тахеометры можно классифицировать по их назначению для решения конкретных задач. Точность и дальность измерений в данном случае уже не играют существенной роли. Определяющим становится фактор эффективности применения прибора для решения конкретного типа задач.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Анисимов, В. А. Инженерная геодезия: сб. лекций / В. А. Анисимов, С. В. Макарова. – Хабаровск: Изд-во ДВГУПС, 2009. – 150 с.
2. Табаков, С. В. Инженерная геодезия / С. В. Табаков, А. А. Постовалова. – Хабаровск: Изд-во ДВГУПС, 2009.

3. Установление (восстановление) и закрепление границ земельных участков. Порядок проведения: ТКП 289-2010 (03150). – Минск: Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь, 2010. – 48 с.

4. Чиж, Д. А. Современные электронные геодезические приборы: информ. обзор / Д. А. Чиж, С. И. Помелов. – Минск: Научн.-исслед. респ. унитарн. предп. по землеустройству, геодезии и картографии «БелНИЦзем», 2005. – 40 с.

5. Ямбаев, Х. К. Геодезическое инструментоведение / Х. К. Ямбаев, Н. Х. Гольгин: – учеб. пособие для вузов. – М.: ЮКИС, 2005. – 312 с.

УДК 342.542.5

**Качан Р. И.**, студент

## **ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ**

*Научный руководитель – Комлева С. М., канд. экон. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Развитие сельскохозяйственного производства является одним из важнейших факторов благополучия любого государства, так как создает основу обеспечения его продовольственной безопасности. Повышение эффективности и устойчивости развития сельскохозяйственного производства является одной из главных задач государства [1].

**Цель работы.** Развить и исследовать проблемы развития крестьянских (фермерских) хозяйств.

**Материалы и методика исследования.** В основу исследований положен анализ материалов государственной статистической отчетности и литературных источников с применением статистического метода.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Рост числа крестьянских (фермерских) хозяйств в целом по республике наблюдается только до 2004 г., в период с 2004–2008 г. происходит их сокращение. Однако с 2009 по 2013 г. число зарегистрированных крестьянских (фермерских) хозяйств в республике росло. На 1 января 2013 г. зарегистрировано 2821 крестьянское (фермерское) хозяйство. Лидерами по числу крестьянских (фермерских) хозяйств остаются Минская (707) и Брестская (563) области, наименьшая их численность зафиксирована в Могилевской (354) и Гродненской (389) областях.

Одним из элементов, составляющих основу крестьянского (фермерского) хозяйства, является наличие земельного участка. С 2008 г.

общая площадь земельных участков, выделенных для ведения фермерского хозяйства, растет. Так, площадь сельскохозяйственных земель крестьянских (фермерских) хозяйств в период с 2008 по 2012 г. выросла на 35,3 тыс. га. Соответственно наблюдается и рост площади сельскохозяйственных земель в расчете на одно крестьянское (фермерское) хозяйство. В 2008 г. этот показатель составлял 52,5 га (из них пахотных – 39,2 га), а в 2012 г. – 62,2 га (из них пахотных – 45,3 га) [2].

Фермерские хозяйства республики сталкиваются с рядом проблем, которые сдерживают их развитие. Земельные участки, которые отводятся фермерам для ведения хозяйства, имеют, как правило, низкий бонитет кадастровой оценки и плодородия. Так, кадастровая оценка земельных участков, отведенных фермерским хозяйствам, в среднем составляет около 20–26 баллов, или в 1,1–1,2 раза ниже средней по республике [3]. Это требует от фермера дополнительных затрат на проведение мероприятий по улучшению плодородия почвы.

Так, за 2012 г. в расчете на 1 га пахотных земель крестьянских (фермерских) хозяйств было внесено 132 кг минеральных удобрений, 2,2 т органических удобрений [2].

Проблемы фермерских хозяйств в области сбыта продукции связаны с их удаленностью от рынков сбыта, отсутствием пунктов переработки продукции, малыми объемами производства. Мелкие фермерские хозяйства, которые преобладают в республике, оказываются неконкурентоспособными с крупными хозяйствами в плане доступа к рыночной инфраструктуре. Перерабатывающие предприятия и заготовительные организации в большинстве случаев предпочитают работать с более крупными производителями, так как материальные издержки и риск в этом случае ниже. Более крупные поставщики сырья, как правило, получают большую цену от заготовителей. Фермерские хозяйства сталкиваются с такой проблемой, как сложность получения кредита: с одной стороны, коммерческие банки не заинтересованы работать с мелкими заемщиками из-за высокого риска невозврата кредита, с другой, фермеры не стремятся получить кредиты из-за их дороговизны и сложности его оформления. Таким образом, можно сказать, что в целом фермерские хозяйства функционируют эффективно, по некоторым показателям они добились более высоких результатов, чем сельскохозяйственные организации. Однако рассмотренные проблемы препятствуют более эффективной деятельности существующих хозяйств, становятся причиной прекращения деятельности более слабых хозяйств, а также сдерживают образование новых [4].

Удельный вес прибыльных крестьянских (фермерских) хозяйств в 2012 г. составил 92,9 %, что на 1,8 % ниже данного показателя в 2010 г. [2].

Существующие проблемы являются общими для фермерских хозяйств поэтому для их решения фермеры должны налаживать сотрудничество между собой и с сельскохозяйственными организациями, т. е. развивать кооперативно-интеграционные отношения. Это позволит максимально использовать имеющиеся собственные производственные ресурсы, получать дополнительную выгоду от совместно осуществляемых операций на разных стадиях производства, стать более конкурентоспособными.

По мнению ученых, в Беларуси основными формами межфермерской кооперации в использовании различных видов машин и механизмов могут быть следующие: межфермерские малые предприятия, соучредителями которых могут выступать конкретные крестьянские (фермерские) хозяйства, формирующие уставный фонд из собственных финансовых источников и материальных средств; районные ассоциации крестьянских (фермерских) хозяйств, обладающие правом юридического лица, приобретающие необходимый комплекс машин и механизмов для их обслуживания по заявкам; группы крестьянских (фермерских) хозяйств, оказывающие взаимоплачиваемые услуги не только друг другу при выполнении механизированных работ своими силами (техникой), но и другим потребителям [4].

**Заключение.** Таким образом, перспективными направлениями кооперации фермерских хозяйств является организация потребительских кооперативов. При организации кооперирования большой практический интерес представляет опыт стран с развитой экономикой, при этом следует учитывать особенности агропромышленного сектора Республики Беларусь, которые сложились исторически.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Неведомский, А. А. Фермерство через кооперацию. Фактор развития фермерского движения в Беларуси / А. А. Неведомский // Белорусское сельское хозяйство. – 2007. – № 11. – 87 с.
2. О деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств в Республике Беларусь: статистический сборник. – Минск: Нац. стат. комитет Респ. Беларусь, 2013. – 47 с.
3. Казакевич, Н. А. Формы кооперации и интеграции фермерских хозяйств / Н. А. Казакевич // Агроэкономика. – 2004. – № 4. – 9 с.
4. Сайганов, А. С. Стратегия развития агросервиса, переработки и потребительской кооперации в системе агропромышленного комплекса / А. С. Сайганов // Весці Нацыянальнай акадэміі навук Беларусі. Серыя аграрных навук. – 2007. – № 1. – С. 33–37.

УДК 332.6

**Костикова Е. А.**, студентка

## **АНАЛИЗ РЫНКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ г. ГОРОДКА**

*Научный руководитель – Крундикова Н. Г., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Многие представители белорусского бизнеса прекрасно понимают, что коммерческая недвижимость является своеобразной инвестицией в будущее, залогом уверенности в завтрашнем дне. Неудивительно, что в последние годы спрос и на покупку помещений коммерческого использования, и на их аренду постоянно увеличивался. В связи с тем, что экономическая ситуация в стране постоянно изменяется, возникает необходимость в приспособлении рынка к новым условиям.

**Цель работы.** Проанализировать рынок коммерческой недвижимости в г. Городке.

**Материалы и методика исследования.** Анализ рынка недвижимости в г. Городке производится на основании информации, содержащейся в ЕГРНИ и в РЦ ГЗК (сделки с указанием цены или размера обязательств) за период с 2011 по 2014 г.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Результаты по анализу рынка коммерческой недвижимости представлены по объектам торговли, так как рынок офисной недвижимости в г. Городке не развит.

Рынок торговой недвижимости представлен магазинами шаговой доступности, универсамами, павильонами, киосками, гипермаркетами, универсами, магазинами промтоваров.

За 2011 и 2012 гг. не было создано ни одного торгового помещения. Только в 2013 г. было создано 3 торговых объекта. К ним относится магазин «Погребок», магазин «Северный» и магазин «Фрегат». Магазин «Погребок» специализируется на продаже продуктов питания, магазин «Фрегат» – на продаже рыбы, магазин «Северный» – на продаже мяса свинины.

Общая площадь объектов торговли составляет 190 м<sup>2</sup>. Из них магазин «Погребок» имеет площадь 60 м<sup>2</sup> (32 %), магазин «Фрегат» – 60 м<sup>2</sup> (32 %), а магазин «Северный» – 70 м<sup>2</sup> (36 %).

С учетом данного процентного соотношения необходимо отметить, что магазины «Погребок» и «Фрегат» являются частными предпри-

ятиями, а магазин «Северный» – государственным, его основным поставщиком мяса является Пальминский КСХПУ. Площадь данных магазинов зависит от объемов продаваемой продукции, которая в свою очередь зависит от спроса.

Цены предложений магазинов для продажи зависят от их местоположения, наличия подъездных путей, парковки, отдельного входа, наличия оборудования для торговли. Наиболее дорогостоящими являются магазины, расположенные в отдельно стоящих зданиях, зданиях и помещениях с отдельным входом (выходом) на оживленные улицы города.

Следует отметить, что магазин «Погребок» находится на окраине города в спальном районе, расположен на первом этаже многоквартирного жилого дома. Магазин «Фрегат» находится в центре города, расположен на первом этаже двухэтажного здания. Магазин «Северный» также находится в центре города, представляет собой отдельное торговое помещение.

В период с 01.01.2014 по 01.06.2014 гг. было построено и введено в эксплуатацию только одно торговое помещение – магазин «Евроопт».

В период с 01.01.2014 по 01.06.2014 г. поступило только одно предложение по аренде торговых помещений. Средняя цена за 1 кв.м в год составила 15 у.е.

**Заключение.** Рынок коммерческой недвижимости представлен по объектам торговли, так как рынок офисной недвижимости в г. Городке не развит и представлен магазинами шаговой доступности, универсамами, павильонами, киосками, гипермаркетами, универсамами, магазинами промтоваров. За период с 2011 по 2014 г. было создано и введено в эксплуатацию 4 объекта коммерческой недвижимости, из них 3 объекта в 2013 и 1 объект – в 2014 г.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Можаров, С. К. Городок // сайт Городокского районного исполнительного комитета. [Электронный ресурс]. <http://gorodok.vitebsk-region.gov.by>. – Дата доступа: 04.10.2014 г.

2. Рынок Недвижимости/ [Электронный ресурс]. Новости. – 2010. – Режим доступа: <http://lib.infonews.by>. – 05.10.2013 г.

3. Бывалова, Ю. И. Коммерческая недвижимость Городка // Инвестиционная привлекательность рынка коммерческой недвижимости в Республике Беларусь [Электронный ресурс]. <http://dennj.livejournal.com>. – Дата доступа: 04.10.2014 г.

УДК349.41:005.742(476-25)

**Кошкина Е. С.**, студентка

## **АНАЛИЗ ВЫЯВЛЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЙ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЙ СЛУЖБОЙ МИНСКОГО ГОРОДСКОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА**

*Научный руководитель – Прокопенков Д. Н., канд. с.-х. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Роль земли как основы жизнедеятельности людей трудно переоценить. Однако качество этого незаменимого для человечества природного объекта с каждым годом ухудшается.

В соответствии с Кодексом Республики Беларусь о земле государственный контроль за использованием и охраной земель осуществляется в порядке, установленном законодательными актами в целях соблюдения всеми гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами установленного порядка пользования землями, земельными участками, а также иных правил и норм, предусмотренных законодательством об охране и использовании земель.

Государственный контроль за использованием и охраной земель осуществляется областными, Минским городским, городскими, районными, сельскими, поселковыми исполнительными комитетами непосредственно и (или) через свои землеустроительные службы, Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь и его территориальными органами, иными государственными органами [1].

Одним из инструментов государственного воздействия, способным улучшить ситуацию с состоянием земель, является юридическая ответственность и наиболее часто применяемый ее вид – административная ответственность за нарушение земельного законодательства.

Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях предусматривает административную ответственность за следующие земельные правонарушения:

- нарушение порядка использования земель, подвергшихся радиоактивному загрязнению;
- нарушение порядка использования земли и требований по ее охране;
- самовольное отступление от схем или проектов землеустройства;
- уничтожение либо повреждение межевых знаков;

- самовольное производство изыскательских работ;
- самовольное занятие земельного участка;
- нарушение сроков возврата временно занимаемых земель и другие.

В соответствии с Кодексом об административных правонарушениях за нарушение норм земельного законодательства выносится предупреждение или накладывается штраф [2].

**Цель работы.** Проанализировать динамику выявления земельных правонарушений землеустроительной службой Минского городского исполнительного комитета за период с 2011 по 2013 г.

**Материалы и методика исследования.** В качестве исходных данных для исследований послужили материалы статистической отчетности о наличии привлеченных к административной ответственности по годам и видам нарушений, а также нормативные правовые акты.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Рассмотрим более подробно некоторые земельные правонарушения, которые далее будут представлены в своде выявленных нарушений земельного законодательства за период с 2011 по 2013 г.

В 2011 г. видом нарушения, по которому было привлечено к административной ответственности наибольшее количество нарушителей, стало нарушение сроков возврата временно занимаемых земель, что составило 49,6 % от общего числа нарушений за рассматриваемый период; в 2012–2013 гг. таким видом правонарушения является самовольное занятие земельного участка, что составило 77,9 и 60,6 % соответственно от общего числа нарушений.

За весь оцениваемый период наибольшее количество нарушений было выявлено в 2013 г., что на шесть нарушений больше, чем в 2011 г., и на 60 нарушений больше, чем в 2012 г.

#### **Выявленные земельные правонарушения в течение 2011–2013 гг.**

Вид нарушения	Наличие на конец отчетного периода нарушителей, привлеченных к административной ответственности		
	Количество нарушителей, ед.	Количество нарушителей, ед.	Количество нарушителей, ед.
	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1	2	3	4
Самовольное занятие земельного участка	47	60	83
Неиспользование земельного участка	6	3	13

1	2	3	4
Нецелевое использование земельного участка	22	11	15
Нарушение сроков возврата временно занимаемых земель	56	3	26
Всего допущено нарушений	131	77	137

**Заключение.** Таким образом, с каждым годом в городе Минске количество нарушений земельного законодательства только увеличивается и суммы штрафов наложенных на нарушителей с каждым годом растут.

Добиться сокращения количества земельных правонарушений возможно, помимо иных мер охраны земель, при эффективном применении мер юридической ответственности.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле: принят Палатой представителей 17 июня 2008 г.: одобр. Советом Респ. 28 июня 2008 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2008. – № 48 – 2/1522.
2. Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях: принят Палатой представителей 17 декабря 2002 г.: одобр. Советом Респ. 3 апреля 2003 г. Введен в действие с 1 марта 2007 года законом Республики Беларусь от 31 декабря 2006 г. № 208-З с изм. и доп. от 15.07.2008 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2007. – № 263. – 2/1376.

УДК 528.42

**Кудин А. Ю., Змушко О. О.,** студенты

### **ТЕХНОЛОГИЯ СОЗДАНИЯ ЦММ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ САПР AutoCAD**

*Научный руководитель – Цыркунова Ю. С., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Топографическая съемка (топосъемка) – это комплекс геодезических работ, выполняемых на местности для составления топографических карт и планов.

Топосъемка является очень сложным технологическим процессом, в котором участвуют несколько отделов одной организации, занимающейся ее осуществлением. Ситуацию местности отображают на топографических планах условными знаками, а рельеф – горизонталями в сочетании с подписью высот характерных точек. Топографическую съемку выполняют с точек местности, положение которых в принятой системе координат известно [1].

**Цель работы.** Рассмотреть технологию выполнения тахеометрической съемки с последующим созданием цифровой модели местности с использованием САПР AutoCad.

**Материалы и методика исследования.** Тахеометрическая съемка – это топографическая съемка местности, выполняемая при помощи тахеометра полярным способом относительно пунктов съемочного обоснования.

Тахеометрическая съемка производится для получения топографических планов и цифровых моделей местности (ЦММ) масштабов 1:500, 1:1000 и 1:2000 на небольшие по площади участки местности, а также на полосу местности вдоль протяженных объектов.

Достоинствами тахеометрической съемки является возможность автоматизации процесса сбора и регистрации данных с последующим широким использованием средств автоматизации и вычислительной техники для обработки данных и подготовки топографических планов и ЦММ [1].

В настоящее время производство тахеометрических съемок осуществляется с использованием тахеометров – оптико-электронных приборов, совмещающих в себе функции теодолита, нивелира и дальномера с микропроцессорным управлением измерениями, хранением и обработкой их результатов. В них интегрируют последние достижения точного оптического приборостроения, механики, электронно-вычислительной техники, программирования [2].

Основным элементом цифрового моделирования служит цифровая модель местности (ЦММ), которая может быть получена с помощью разнообразных технологий.

Для оформления чертежей оборудования, спецификаций, схем удобнее всего использовать системы автоматизации проектных работ (САПР) [2].

**Результаты исследования и их обсуждение.** Система автоматизации проектных работ, или система автоматизированного проектирования – программный пакет, предназначенный для автоматизированного

проектирования (CAD), разработки (CAE) и производства (CAM) конечного продукта, а также оформления технологической документации (PDM).

Данные, полученные при съемке электронными тахеометрами, можно передавать на компьютер для последующей обработки различным программным обеспечением. Одним из наиболее широко используемых для этих целей пакетов программ сегодня является программный комплекс CREDO. Система CREDO\_DAT обеспечивает импорт как «сырых» данных измерений, так и координат точек, поддерживая практически все известные форматы файлов различных электронных тахеометров. Произведя импорт данных, CREDO\_DAT автоматически определяет типы измерений и коды точек, записанные в файле, и делает все необходимые расчеты по уравниванию сетей любой степени сложности. Обработанные в системе CREDO\_DAT данные передаются далее в системы CREDO\_TER или CREDO\_MIX для построения цифровой модели местности.

Для создания ЦММ средствами CREDO выполняется тахеометрическая съемка участка местности. Данные из тахеометра передаются в программу CREDO DAT. Далее выполняется процесс уравнивания геодезических измерений. Результаты камеральной обработки из CREDO DAT в последующем экспортируются в программу AutoCAD для создания топографического плана. Он формируется в два этапа: 1) создание цифровой модели рельефа; 2) создание цифровой модели ситуации [3].

AutoDeskAutoCAD (англ. Computer-AidedDesign) – двух- и трехмерная система автоматизированного проектирования и черчения, разработанная компанией Autodesk.AutoCAD, является наиболее распространенной САПР в мире благодаря средствам черчения.

На современном этапе программа включает в себя полный набор средств, обеспечивающих комплексное трехмерное моделирование, в том числе работу с произвольными формами, создание и редактирование 3D-моделей тел и поверхностей, улучшенную 3D-навигацию и эффективные средства выпуска рабочей документации.

Порядок выполнения построения ЦММ в AutoCAD:

- создается новый проект;
- создается поверхность;
- расставляются точки тахеометрической съемки;
- создаются горизонталы с предварительно установленными необходимыми свойствами и требованиями;

– выполняется построение площадных топознаков с итоговым получением ситуации местности;

– на последнем этапе чертеж дополняется необходимыми данными оформления (название чертежа, рамка, штамп чертежа с необходимыми атрибутами, наименование системы координат и высот, таблица с координатами и абсолютными высотами точек теодолитного хода, масштаб и сечение рельефа, площадь съемки) [3].

**Заключение.** Тахеометрическая съемка – это топографическая съемка местности, выполняемая при помощи тахеометра полярным способом относительно пунктов съёмочного обоснования. В результате топографической съемки можно получить планы на бумажном носителе и в цифровом виде. В настоящее время все популярнее становится цифровая модель местности (ЦММ). Она может быть представлена в двух видах: 2D (в двухмерном пространстве) и в 3D (трехмерном пространстве).

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Маслов, А. В. Геодезия: учеб. пособие для студентов высш. учеб. заведений / А. В. Маслов. – М.: Колос, 2006. – 598 с.

2. Помелов, С.И. Геодезия: учебно-метод. комплекс / Белорусская государственная сельскохозяйственная академия; сост. С. И. Помелов, Д. А. Чиж. – Горки, 2006. – 413 с.

3. Credo-dialogue: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.credo-dialogue.ru>. – Дата доступа: 25.09.2014.

УДК 347.2

**Кучма М. П.**, студент

### **МОДЕЛИ КАДАСТРОВЫХ СИСТЕМ**

*Научный руководитель – Гаргарина О. С., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Земельно-кадастровая система – это совокупность трудовых и материальных ресурсов, технических средств, технологий, включенных в единый производственный процесс, обеспечивающий информационное описание объектов земельной собственности, хранение, обновление и выдачу кадастровой информации.

Основной задачей земельно-кадастровой системы является формирование действенного и экономически оправданного механизма сбора, обработки, предоставления и использования земельно-кадастровых

данных для оперативного обеспечения органов государственного управления всех уровней, включая контрольные, судебные, налоговые, финансовые и т. д., а также заинтересованных юридических и физических лиц полной и достоверной информацией о земле в целях:

- разработки и реализации единой государственной политики;
- обоснования конкретных управленческих решений в области использования и охраны земель;
- проведения землеустройства;
- гарантии и защиты прав собственников и пользователей земельных участков;
- государственного контроля за использованием и охраной земель;
- совершенствования системы платежей за землю и другую недвижимость;
- развития залогово-ипотечной системы;
- формирования регулирования земельного рынка;
- охраны окружающей среды;
- социально-экономического развития территории.

В большинстве стран кадастровая система является уже определенным фактом, в то время как воздействие системы в плане содействия эффективности рынка земли и поддержки эффективного землепользования осуществляется администрацией не в полной мере. Реальность такова, что влияние кадастровой системы трудно переоценить. Рационально составленная кадастровая система на самом деле действует в качестве основы в обществе [1].

Во всем мире кадастровая концепция значительно развилась за последние несколько десятилетий. Самыми последними примерами являются текущие проблемы мирового экологического менеджмента, устойчивого развития и социальной справедливости. Понятие человека о земельных отношениях динамично и меняется с течением времени в ответ на общие тенденции в развитии общества. Таким же образом роль кадастровых систем изменяется по мере того, как изменяются системы, лежащие в основе этих тенденций социального развития.

**Цель работы.** Проанализировать кадастровые системы.

**Материалы и методика исследования.** Материалами исследования послужили данные о формировании кадастровых систем и 3Д кадастров в различных странах.

**Результаты исследования и их обсуждение.** За последние несколько десятилетий земля все чаще рассматривается сообществом как дефицитным ресурс. Роль кадастровых систем позже превратилась в

обслуживание необходимой всеобъемлющей информации о сочетании землепользования и имущественных вопросов. Новая информационная технология обеспечивает основу для этой эволюции. Это формирует новую роль кадастровой системы: многоцелевой кадастр. В западных культурах было бы трудно представить себе общество без права собственности в качестве основной движущей силы развития и экономического роста. Собственность является не только экономическим активом, гарантия прав собственности лежит в основе ценностей демократии и свободы человека. Исторически, однако, права на землю эволюционировали, чтобы дать стимулы для поддержания плодородия почвы, что способствует земельным инвестициям и рациональному использованию природных ресурсов на устойчивой основе.

Таким образом, зарегистрированное право собственности, как правило, занимает одну из ключевых позиций и в решении задач современной экономики. Основными правами являются собственность и долгосрочная аренда, сервитут, безвозмездное и возмездное пользование, пожизненное наследуемое владение. Для соблюдения этих прав необходимо создание наиболее удобной кадастровой системы.

К объектам прав собственности можно отнести объекты, располагающиеся под землей, на земле и над землей. При отображении таких объектов не всегда есть возможность передать их характеристики верно, так как информация об объектах поступает в двухмерном виде. На современном этапе это привело к созданию трехмерного кадастра. Трехмерный кадастр делает возможным получение более точных сведений при техническом учете зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, подземных сетей и других объектов недвижимости. Особенность ведения трехмерного кадастра зависит от национальной правовой системы, а также от существующего на данный момент в стране кадастрового учета.

Кадастровые системы организованы по-разному во всем мире, особенно это касается части регистрации земли. В основном можно выделить два типа систем: правовая система и правоустанавливающие документы. Ключевые различия между этими двумя понятиями относятся к культурному развитию и юридической системе страны. Основное различие заключается в том, что регистрируется только сама сделка или правоустанавливающие документы.

**Заключение.** Роль кадастровых систем развивалась с течением времени от выступающей в качестве основы для налогообложения земли и безопасности землевладения до становления ключевым факто-

ром для достижения эффективного управления земельными и природными ресурсами.

Международный опыт предлагает три основных подхода к разграничению кадастровых систем. Эти подходы основаны на группировании стран в соответствии с их же подготовкой и правовой основой (германская система, английский подход и французская система). Хотя каждая система имеет свои уникальные особенности (в основном кадастровые системы могут быть сгруппированы в рамках одного из этих трех подходов), существуют три различных вида систем регистрации земли. Кадастровые системы лежат в основе эффективного управления земельными ресурсами. Кадастровая информация является ключевым инструментом в решении задач управления.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Видение будущего кадастровых систем. Кадастр 2014: учебник / под ред. Международной ассоциации землеустроителей (FIG). Комиссия № 7. – Kuhn Druck AG, 1998. – 44 с.

УДК 528.46

Лубнин А. В., студент

### **СОЗДАНИЕ ТОПОГРАФИЧЕСКОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ПРОГРАММЕ CREDO ТОПОПЛАН**

*Научный руководитель – Цыркунова Ю. С., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия», Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Мероприятия по топографической съемке проводят с целью установления максимально точных данных об исследуемой территории и создания топографического плана, который будет являться базой для дальнейших инженерных изысканий и разработки проектной документации для различного вида работ.

Для создания топографических планов следует использовать специализированное программное обеспечение. Современное программное обеспечение для создания топографических планов представлено в виде программы CREDO ТОПОПЛАН.

**Цель работы.** Рассмотреть технологию создания топографического плана земельного участка в программе CREDO ТОПОПЛАН.

**Материалы и методика исследования.** Выполнен анализ методики и средств для создания топографического плана земельного участка на основании планово-высотных данных полевой съемки.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Программа CREDO ТОПОПЛАН имеет следующее назначение: создание цифровой модели местности инженерного назначения, выпуск планшетов и чертежей топографических планов. По области применения включает в себя полосные и площадные инженерные изыскания объектов промышленного, гражданского и транспортного строительства, подготовку информации для кадастровых систем (наземные методы сбора), ведение дежурных планов, землеустроительные работы, исполнительные съемки [1].

Исходными данными для работы системы ТОПОПЛАН являются результаты обработки материалов соответствующих изысканий программными продуктами комплекса CREDO или иными программными продуктами, представленными на электронных носителях, а также полевые материалы в виде абрисов, схем и т. д.

Все данные системы ТОПОПЛАН – геометрия и тематические объекты с семантикой, справочная информация: классификатор, шаблоны чертежей, стили заполнения, штриховки и т. п. хранятся в базах данных. Основной единицей хранения информации в базе является Проект – интегрированная и структурированная совокупность данных в системе ТОПОПЛАН, предназначенная для создания топографического плана.

Система ТОПОПЛАН обеспечивает возможность создания (построения) и редактирования геометрических элементов: точек, прямых, окружностей, полилиний и др.

Цифровая модель ситуации (ЦМС) в системе ТОПОПЛАН является цифровым представлением топографических объектов местности. Это представление включает геометрическое описание объектов в виде набора точек и полилиний, определяющих их положение и границы, их отображение условными знаками и семантическое описание набора характеристик, состав которых задан в классификаторе.

Получаемая в процессе топографической съемки информация включает данные для определения пространственного положения объектов местности и полевой абрис, содержащий схематическое расположение объектов, пояснений к ним и номера координированных точек, обеспечивающих нанесение топографических объектов на план.

Автоматическое построение цифровой модели поверхности не всегда приводит к желаемому результату на всех ее участках, поскольку алгоритмы триангуляции не могут учесть всего многообразия физической поверхности, выбор положения пикетов при съемке также может быть не всегда удачным. Поэтому можно изменить триангуляцию или вид отображения [3].

Бергштрихи и подписи отметок горизонталей размещаются в индивидуальном порядке (по отдельности) или по направлению некоторой линии. Общие правила их нанесения (размещения) определяются таблицами «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000–1:500 [2].

Откосы как элементы ситуации, т. е. условные знаки, никак не связаны с моделью рельефа, создаются и редактируются самостоятельно.

Ключевым элементом превращения плана местности в цифровую модель ситуации является использование классификатора для моделируемых объектов.

В системе ТОПОПЛАН условные знаки (точечные, площадные и линейные), диапазоны масштабов для тех или иных условных знаков, состав и типы семантики определяются и хранятся в Классификаторе. Содержание подписей топографических объектов задается в Классификаторе.

Наполняется и редактируется классификатор посредством специального редактора, с помощью которого в классификаторе осуществляется создание новых типов и редактирование имеющихся топографических объектов. С помощью классификатора решаются следующие основные задачи:

1. Структуризация данных по тематическим слоям.
2. Отображение данных соответствующими условными знаками.
3. Генерализация.
4. Назначение состава семантики.
5. Обеспечение связи с внешними системами [3].

Подготовка графических документов, создаваемых на основе построенных цифровых моделей местности в системе ТОПОПЛАН, осуществляется в Чертежной модели. Чертежная модель (ЧМ) имеет свое меню, в котором содержатся команды геометрических построений и команды редактирования элементов чертежа.

Для создания Чертежей и оформления Планшетов топографической съемки используются соответствующие шаблоны, определяющие со-

держание, размеры, зарамочное оформление и другие параметры графических документов [3].

**Заключение.** Подводя итог исследования, можно отметить, что программный комплекс CREDO ТОПОПЛАН является мощным средством для создания цифровой модели местности инженерного назначения, выпуска планшетов и чертежей топографических планов.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. CREDO ТОПОПЛАН 1.2: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.credo-dialogue.com/software/list\\_programs/credo\\_topoplan.aspx](http://www.credo-dialogue.com/software/list_programs/credo_topoplan.aspx) – Дата доступа: 17.09.2014.

2. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. – М.: Недра, 1989. – 149 с.

3. CREDO ТОПОПЛАН 1.2. Руководство пользователя для начинающих. – Минск: НПО «Кредо-Диалог», 2014. – 109 с.

УДК 347.214.2 (476.2)

**Мальцев Д. С.**, студент

### **АНАЛИЗ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ СДЕЛОК С ОБЪЕКТАМИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В ГОМЕЛЬСКОМ МЕЖГОРОДСКОМ ФИЛИАЛЕ**

*Научный руководитель – Гаргарина О. С., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Одним из специальных объектов государственной регистрации являются сделки с объектами недвижимого имущества.

Государственная регистрация сделки с недвижимым имуществом – юридический акт признания и подтверждения государством факта совершения сделки.

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении прав и обязанностей признается договором.

Государственной регистрации подлежат также различные виды сделок с недвижимым имуществом в случаях, предусмотренных законодательными актами Республики Беларусь. Сделка с недвижимым

имуществом, подлежащая государственной регистрации, считается заключенной с момента государственной регистрации, если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Беларусь [1].

Государственная регистрация сделки с недвижимым имуществом может быть признана недействительной только в судебном порядке.

**Цель работы.** Выполнить анализ осуществления регистрации сделок с недвижимостью на территории г. Гомеля.

**Материалы и методика исследования.** При анализе осуществления регистрации сделок с объектами недвижимости на территории г. Гомеля учитывались современное состояние рынка недвижимости, сводные показатели вторичного рынка недвижимого имущества по Гомельскому межгородскому филиалу РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

**Результаты исследования и их обсуждение.** Вторичный рынок недвижимости по данным ЕГРНИ наиболее точно характеризует виды и количество зарегистрированных переходов прав на недвижимое имущество. По Гомельскому межгородскому филиалу за 2011–2013 гг. было зарегистрировано 3935 сделок с объектами недвижимости, из них с земельными участками зарегистрировано 17 % сделок, с капитальными строениями – 19 % и с изолированными помещениями 64 % сделок. Причем наибольшее количество сделок было зарегистрировано с изолированными помещениями посредством регистрации перехода прав на основании договоров купли-продажи.

Всего по договорам купли-продажи было зарегистрировано 2280 сделок, что составляет 58 % от общего числа зарегистрированных переходов прав на недвижимое имущество и 44 % от всех зарегистрированных сделок. Такую ситуацию на рынке недвижимости можно связать с ростом цен на объекты недвижимости всех типов.

Одним из моментов государственной регистрации возникновения, перехода, прекращения прав на недвижимое имущество являются судебные решения, устанавливающие или прекращающие права на недвижимое имущество. По решению суда было зарегистрировано 32 перехода прав на недвижимое имущество, из которых 0,1 % судебных решений в отношении земельных участков, 30,5 % в отношении капитальных строений и 69,4 % – изолированных помещений.

Договоры об отчуждении земли подчиняются общим правилам осуществления договоров. Но при этом должны соблюдаться специальные нормы, касающиеся видов сделок, условий их осуществления именно с недвижимым имуществом.

Земельный участок может являться предметом многих сделок: купли-продажи, дарения, ренты, аренды, ипотеки. Земельные участки могут также переходить по наследству согласно законодательству или на основании завещания.

За период с 01.01.2014 по 01.05.2014 г. было зарегистрировано 125 сделок с земельными участками, что составляет 17 % от общего числа зарегистрированных сделок с объектами недвижимого имущества.

Так же, как и договоры купли-продажи, государственной регистрации подлежат договоры об ипотеке, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами Республики Беларусь и аренды, субаренды, безвозмездного пользования недвижимым имуществом.

Процент регистрации договоров аренды и ипотеки небольшой, о чем свидетельствует структура зарегистрированных прав на недвижимое имущество и договоров аренды и ипотеки в Гомельском межгородском филиале в 2011 и 2012 гг. Наибольшее количество зарегистрированных прав на объекты недвижимости образует переход прав на недвижимое имущество средний показатель которого составляет 83 % за 2011–2013 гг. Наименьший удельный вес из всех зарегистрированных прав образует регистрация сделок ипотеки – 7 %, интенсивность регистрации которой характеризует инвестиционная активность.

**Заключение.** С каждым годом количество зарегистрированных сделок с объектами недвижимого имущества увеличивалось, и это очевидно.

Анализ данных и сопоставление их с событиями, происходящими в соответствующие периоды времени, свидетельствуют, что тенденция увеличения количества регистраций сделок с объектами недвижимого имущества является результатом активизации работы Гомельского городского филиала в области государственной регистрации как реакция на результаты первых лет действия Закона «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним».

При этом следует отметить, что этот период характеризуется активностью деятельности предприятия по принципу одного окна.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Закон Республики Беларусь «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» от 22 июля 2002 г. № 133-З, с изм. и доп. от 21 мая 2013 г. № 26-З. – Минск, 2014.

УДК 347.214.2 (476)

**Мамедов Н. Р.**, студент

## **МОДЕРНИЗАЦИЯ ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ХАРАКТЕРИСТИК НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Гаргарина О. С., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В настоящее время многие страны реформируют свои кадастровые системы. Это определенно указывает на то, что эти системы не могут адаптироваться ко всем новым переменам [1].

Работы по технической инвентаризации недвижимого имущества являются наиболее массовым видом деятельности в системе организаций по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (далее – организации по государственной регистрации) по количеству задействованных в производственном процессе сотрудников (около 1500 человек) и по валовому доходу (65 %).

Вместе с тем единый программно-технический комплекс ведения реестра технических характеристик и автоматизации работ по технической инвентаризации недвижимого имущества практически отсутствует. Используемое в организациях по государственной регистрации различное программное обеспечение представляет различный уровень автоматизации и не обеспечивает единообразия результатов работ и должного уровня их качества. Также данная ситуация влечет невозможность централизованного ведения единой базы данных реестра характеристик недвижимого имущества (кроме сооружений) [2].

**Цель работы.** Проанализировать эффективность ведения и развития реестра характеристик в Республике Беларусь.

**Материалы и методика исследования.** Материалами исследования послужили проект модернизации системы ведения реестра характеристик в Республике Беларусь, а также техническая документация и инструкции ГУП «Национальное кадастровое агентство» в области технической инвентаризации недвижимого имущества.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В соответствии с действующим законодательством реестр характеристик недвижимого имущества (далее – реестр характеристик) является составной частью единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним и должен состоять из базы данных реестра характеристик и инвентарных дел. Однако в настоящее время в полном объеме локальная база данных ведется лишь в ГУП «Национальное када-

строевое агентство», в РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» (в отношении зданий, незавершенных строений и изолированных помещений) и иных территориальных организациях по государственной регистрации в отношении сооружений.

В настоящее время имеются следующие программные продукты:

1) NKA\_RH – ведение локальных баз данных реестра характеристик и составление технических паспортов в отношении сооружений;

2) NKA\_INVENTORY (Pasport) – ведение локальных баз данных реестра характеристик и составление технических паспортов в отношении многоквартирных (блокированных) жилых домов, садовых домиков, дач, индивидуальных гаражей;

3) NKA\_LOTS – просмотр и экспорт данных о земельных участках из ЕГРНИ;

4) Палитры условных обозначений для AutoCad – условные обозначения для составления планов в AutoCad;

5) NKA\_RSTI – ведение реестра специалистов по технической инвентаризации.

Фактическое отсутствие базового информационного ресурса, содержащего сведения о сформированных в качестве объектов недвижимого имущества объектах капитального строительства, влечет невозможность формирования и ведения стандартизированных баз данных реестра характеристик, а также препятствует дальнейшему развитию Государственного земельного кадастра Республики Беларусь.

В настоящее время ГУП «Национальное кадастровое агентство» в Республике Беларусь разрабатывается проект программного комплекса ведения реестра характеристик недвижимого имущества и автоматизации работ по технической инвентаризации недвижимого имущества (далее – ПК РХ). Требования, которые предъявляются к ПК РХ:

1) ведение базы данных реестра характеристик в режиме реального времени;

2) автоматизация работ по технической инвентаризации недвижимого имущества;

3) ведение электронных архивов инвентарных дел;

4) ведение единого информационного ресурса и его взаимодействие с иными информационными ресурсами в режиме «система – система»;

5) автоматизация выдачи информации из реестра характеристик;

6) поддержка принятия решений пользователей ПК РХ.

Также в проекте приведен перечень основных процессов при выполнении работ по технической инвентаризации, подлежащих полной или частичной автоматизации: прием и составление документов; сбор и подготовка информации об объекте; проведение полевых работ; составление графических материалов; проведение расчетов в формах инвентарного дела; принятие решения о форме итогового технического документа и его составление; формирование инвентарного дела [3].

Кроме того, в Республике Беларусь в 2014 г. в некоммерческую эксплуатацию запущена публичная кадастровая карта ГУП «Национальное кадастровое агентство», которая содержит в открытом доступе информацию из реестров и регистров Государственного земельного кадастра.

Реализация проекта модернизации системы ведения реестра характеристик недвижимого имущества не только позволит провести автоматизацию ведения реестра характеристик недвижимого имущества и технической инвентаризации недвижимого имущества в соответствии с современными мировыми требованиями, а также позволит значительно сэкономить как трудовые, так и финансовые затраты организацией по государственной регистрации.

**Заключение.** Создание, ведение и своевременное обновление единого общегосударственного информационного ресурса, содержащего сведения об объектах недвижимости, влечет за собой обеспечение актуальности кадастровых карт, упрощение системы учета государственного имущества, возможность создания универсальной адресной системы и фискального кадастра, оптимизацию взаимодействия данного информационного ресурса с различными информационными системами и обеспечение доступности содержащихся в нем сведений.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Видение будущего кадастровых систем. Кадастр 2014: учебник / под ред. Международной ассоциации землеустроителей (FIG). Комиссия №7. – Kuhn Druck AG, 1998. – 44 с.

2. Методическое пособие для подготовки к аттестации на должность «Специалист по технической инвентаризации» / Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь. – Минск, 2013. – 104 с.

3. Проект «Модернизация программно-технического комплекса автоматизации работ по технической инвентаризации недвижимого имущества и ведения реестра характеристик недвижимого имущества Республики Беларусь» в рамках мероприятий Программы развития системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним на 2014 – 2018 годы: постановление Совета Министров Республики Беларусь от 11 сентября 2014 г. № 874. – Минск, 2014.

УДК 332.3

**Масейкина И. Л.**, студентка

**РАЗМЕЩЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ,  
ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЦЕНТРОВ И ОСНОВНЫХ ДОРОГ  
В СПК «БУДЧА» ГАНЦЕВИЧСКОГО РАЙОНА**

*Научный руководитель – Комлева С. М., канд. экон. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Главная цель внутривладельческого землеустройства заключается в установлении такого порядка на земле, который позволил бы сельскохозяйственному предприятию получать максимальное количество высококачественной продукции при минимальных затратах на ее производство.

**Цель работы.** Выполнить размещение производственных подразделений, хозяйственных центров и основных дорог в СПК «Будча» Ганцевичского района для организации рационального использования земель и повышения эффективности производства.

**Материалы и методика исследования.** Для проведения исследований использован статистический метод, нормативно-правовая и специальная литература.

**Результаты исследования и их обсуждение.** На момент землеустройства в СПК «Будча» Ганцевичского района сложилась отраслевая организационно-хозяйственная структура управления. В хозяйстве функционирует одно производственное подразделение. Центр подразделения и центр хозяйства расположены в деревне Будча.

Площадь сельскохозяйственных земель СПК составляет 2645,7 га, в том числе пахотных – 1172,7 га, луговых улучшенных – 1362,1 га, луговых естественных – 110,9 га. В хозяйстве содержится 1687 голов крупного рогатого скота, в том числе 441 корова, свиноводческая отрасль не развита (табл. 1).

Таблица 1. Размещение скота по фермам, гол.

Наименование ферм	Всего крупного рогатого скота	В том числе коров	Лошадей
Ферма № 1	597	441	10
Ферма № 2	1090		10
Итого...	1687	441	20

Земельный массив производственного подразделения компактен, имеет правильную конфигурацию, преимущественно прямолинейные границы, совмещенные с искусственными сооружениями.

Размещение сельскохозяйственных животных по фермам соответствует наличию построек для его содержания. Свиноводческие комплексы отсутствуют.

На момент землеустройства на территории СПК «Будча» расположен 1 населенный пункт – д. Будча, который имеет удобную транспортную связь с районным центром, пунктами сдачи и переработки продукции; капитальные административные, культурно-бытовые, жилые и производственные постройки.

Данные, характеризующие существующее состояние в населенном пункте, приведены в табл. 2.

Таблица 2. Характеристика населенных пунктов

Название населенного пункта	Количество дворов	Количество населения, чел.	Трудоспособных, чел.	Наличие скота в личной собственности, гол.			
				КРС		свиньи	лошади
				всего	в т. ч. коровы		
Будча	385	804	350	143	130	577	36
Итого	385	804	350	143	130	577	36

Из данных, приведенных в табл. 2, видно, что в д. Будча количество дворов составляет 385, количество населения – 804 человека.

Существующая дорожная сеть вполне удовлетворяет потребности хозяйства в грузоперевозках. Сеть полевых дорог обеспечивает надежную связь со всеми полями севооборотов и луговыми землями.

Согласно схеме землеустройства района проектом предусмотрено основным производственным и культурно-бытовым центром СПК считать д. Будча, в которой размещаются школа, столовая, детсад, магазины, ведется новое жилищное строительство.

В СПК «Будча» предполагается на перспективу сохранить одно производственное подразделение с хозяйственным центром в д. Будча.

В целом площади и состав земель подразделения соответствуют специализации, что способствует более эффективному использованию земель.

При размещении скота учитывали существующее поголовье и наличие кормовой базы. Площади, используемые под производственный центр в настоящее время, удовлетворяют потребностям на перспективу, и необходимости в их расширении не имеется. На перспективу предусмотрено сохранить существующие фермы, при этом увеличить поголовье крупного рогатого скота, размещение которого приведено в табл. 3.

Таблица 3. Размещение животноводческих ферм по проекту

Наименование ферм	Всего крупного рогатого скота, гол.	В том числе коров
Ферма № 1	1400	600
Ферма № 2	400	–
Итого...	1800	600

Из данных табл. 3 видно, что специализация производственных центров в хозяйстве на перспективу сохранена.

С точки зрения густоты и размещения существующая дорожная сеть на территории хозяйства полностью обеспечивает транспортные связи населенных пунктов между собой и с земельными массивами. Дополнительное строительство дорог по проекту не предусматривается.

**Заключение.** Предложенные проектные решения позволят наиболее рационально использовать имеющиеся в СПК «Будча» ресурсы и повысят эффективность сельскохозяйственного производства.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Сулин, М. А. Землеустройство сельскохозяйственных предприятий: учеб. пособие / М. А. Сулин. – СПб.: Изд-во «Лань», 2002. – 224 с.
2. Волков, С. Н. Землеустройство. Т.2. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство / С. Н. Волков. – М.: Колос, 2001. – 648 с.
3. Чешев, А. С. Основы землепользования и землеустройства: учебник для вузов / А. С. Чешев. – Изд. 2-е, доп. и перераб. – Ростов н / Д: Март, 2002. – 544 с.

УДК 528/71

**Мирненко Д. С., Мамедов Н. Р.**, студенты

**ПРИМЕНЕНИЕ МАТЕРИАЛОВ ДИСТАНЦИОННОГО  
ЗОНДИРОВАНИЯ ДЛЯ МОНИТОРИНГА ЗЕМЕЛЬ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА  
ТЕРРИТОРИИ ДОБРУШСКОГО РАЙОНА ГОМЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Шулякова Т. В., канд. техн. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Материалы дистанционного зондирования Земли находят все более широкое применение при ведении государственного земельного кадастра, кадастра недвижимости и мониторинга земель. Это обусловлено, во-первых, относительной дешевизной обследования единицы площади дистанционными методами по сравнению с наземными. Во-вторых, при дистанционном зондировании отсутствует непосредственный контакт между объектом исследования и техническими средствами, производящими измерения различных характеристик объекта, что обеспечивает неизменяемость объекта при обследовании. В-третьих, и это главное, дистанционное зондирование в целом дает более информативные материалы, характеризующие состояние объекта исследования [1].

**Цель работы.** Выявить и объяснить тенденции изменения количественных и качественных характеристик земель, принять оптимальное и научно обоснованное управленческое решение по предупреждению и устранению последствий негативных явлений на территории Добрушского района Гомельской области.

**Материалы и методика исследования.** Применяются следующие методы исследования: анализ и синтез, обобщение, аналогия. Материалами исследования послужили данные дистанционного зондирования для создания цифровой основы, на основании которой будет проводиться мониторинг земель. Изучена возможность применения ДДЗ среднего разрешения для выявления изменений, произошедших в слое lands. Выполнена обработка аэрофотоснимков, полученных в 2000 г. и в 2013 г. в ГИС ArcGis. Выявлены изменения в площадях земель, произошедшие за данный период времени.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Добрушский район располагается на востоке Гомельской области и занимает площадь в 1,5 тыс. кв. км. Для мониторинга земель сельскохозяйственного назна-

чения использовались аэрофотоснимки, полученные в 2000 г. и в 2013 г. Аэрофотосъемка осуществлялась аэрофотосъемочной системой RC-30 с фокусным расстоянием 153,104 мм и линзовым конусом 15/4 UAG-S на гиостабилизирующей платформе PAV-30 со следующими параметрами:

1. Стабилизация углов наклона бортовых и тангажа –  $< 0,3^{\circ}/с$ ;
2. Стабилизация углов сноса –  $< 0,2^{\circ}$ .

Система управления аэрофотосъемкой осуществляется по программе ASCOT и предназначена для сбора данных и поддержки с помощью GPS-навигации в полете. Планирование полета начинается с составления проекта. Программа поддерживает три типа проектирования: «блоки», «маршруты», «точки», вычисляет расположение центров снимков в маршруте. Для составления проекта вводятся необходимые параметры аэрофотосъемки и координаты поворотных точек границы объекта. Программный комплекс позволяет не только управлять аэрофотосъемкой в полете, но и осуществлять имитацию аэрофотосъемочного полета с камерой или без нее в целях обучения, демонстрации или проверки аппаратуры. Послеполетная обработка осуществляется модулем, который имеет мощные функции анализа полёта [2].

Создание цифровой основы осуществлялось в приложениях ГИС ArcGis ArcMap и ArcCatalog, при помощи инструмента Скetch создавались полигоны участков земель, которые впоследствии кодировались в таблице атрибутов созданного полигона по категориям и видам земель в соответствии с ТКП 012-2005 (04030). По созданным слоям «Виды земель» (Land) для снимков 2000 г. и «Земельные участки» (Lots) для снимков 2013 г. была создана экспликация по форме 22-зем.

Для осуществления мониторинга основным материалом являются данные текущего учета состояния и использования земель (списки землепользователей, площади землепользований, сводная экспликация, справка об отводе в постоянное пользование земель за предшествующий работам год), границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРНИ и другая информация.

Так как в нашем случае вышеуказанная информация отсутствовала, редактирование контуров объектов слоя Lots, создание новых объектов и другие работы выполнялись по их фактическому положению на аэрофотоснимке. Для оцифровки слоя Lots было выделено 5 групп землепользователей: земли Министерства сельского хозяйства, земли К(Ф)Х, земли населенных пунктов, земли автотранспорта, земли связи, энергетики и иного назначения.

Для составления экспликаций данные были экспортированы в программу ZisRB. Программа ZisRB предназначена для формирования экспликаций и формы № 22-зем «Отчет о наличии и распределении земель» по данным земельно-информационных систем [3].

В результате оцифровки и составления экспликаций были получены данные о площадях на 2000 г. и 2013 г. По данным результатам сделаны следующие выводы об изменениях в использовании земель:

– в землях сельскохозяйственных организаций наибольшему изменению подверглись пахотные земли (увеличились на 153,3259 га по сравнению с 2000 г.) и луговые земли (уменьшились на 158,1476 га). Всего сельскохозяйственных земель стало меньше на 4,8217 га;

– площади земель крестьянских (фермерских) хозяйств, граждан, организаций автомобильного транспорта не изменились;

– по категориям земель в землях сельскохозяйственного назначения площадь пахотных увеличилась на 150,8527 га, рекультивировано 6,5268 га земель под древесно-кустарниковой растительностью, заболоченных земель стало больше на 4,9402 га, площадь земель под водными объектами увеличилась на 1,6697 га, под дорогами земель стало меньше на 0,1185 га, неиспользуемых стало меньше на 1,6697 га. В категории земель населенных пунктов, садоводческих товариществ произошли изменения в землях под водными объектами, их площадь увеличилась на 1,6697 га. Общая площадь земель водного фонда увеличилась на 1,6697 га.

**Заключение.** В результате анализа статистических данных, полученных по материалам дистанционного зондирования, были выявлены и объяснены тенденции изменения количественных и качественных характеристик земель на территории Добрушского района. Это поможет принять оптимальное и научно обоснованное управленческое решение по предупреждению и устранению последствий негативных явлений.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Фотограмметрия и дистанционное зондирование: учеб. пособие / А. И. Обиралов [и др.]; под общ. ред. И.М. Щербакова. – М.: КолосС, 2006. – 334 с.

2. Зотов, Р.В. Аэрогеодезия: учеб. пособие: в 2 кн. / Р. В. Зотов. – Омск: СибАДИ, 2012 – К. 2. – 216 с.

3. Мониторинг и использование земельных ресурсов: учеб. пособие / С. Е. Головатый, С. В. Савченко, С. С. Позняк, О. В. Чистик ; под общ. ред. С. Е. Головатого. – Минск: МГЭУ им. А. Д. Сахарова, 2009. – 149 с.

УДК 342.542.5(476)

**Михаленя Ю. Ю.**, студент

## **РАЗВИТИЕ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Кабышева А. А., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** С целью создания условий для равноправного развития крестьянских (фермерских) хозяйств наряду с другими формами хозяйствования, обеспечения гарантий хозяйственной и социальной защищенности деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств 18 февраля 1991 г. был принят Закон «О крестьянском (фермерском) хозяйстве». Этим Законом определены правовые, социальные, организационные и экономические отношения крестьянских (фермерских) хозяйств.

**Цель работы.** Проанализировать развитие крестьянских (фермерских) хозяйств в Республике Беларусь.

**Материалы и методика исследования.** В ходе проведения исследований использованы монографические и статистические методы, сведения государственного земельного кадастра и нормативные правовые акты.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Постановлением от 14 ноября 1991 г. № 422 «О дополнительных мерах по удовлетворению потребностей граждан республики в земельных участках» Совет Министров Республики Беларусь обязал облисполкомы и райисполкомы обеспечить до 1 марта 1992 г. выделение всем желающим гражданам Республики Беларусь независимо от их места жительства земельных участков для организации крестьянского (фермерского) хозяйства (до 50 га).

Согласно Кодексу Республики Беларусь о земле от 4 января 1999 г. земельные участки для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства предоставлялись гражданам Республики Беларусь в пожизненное наследуемое владение в размере до 100 га сельскохозяйственных земель. Кроме того, для производственных целей они могли дополнительно арендовать земельные участки [3].

За период становления и развития фермерства в республике создано 6995 крестьянских (фермерских) хозяйств, из которых по различным причинам 4464 (64 %) прекратили хозяйственную деятельность. В

2013 г. в республике вновь создано 192 фермерских хозяйства, или в 1,5 раза больше, чем прекратило деятельность.

По состоянию на 1 января 2014 г. в Беларуси функционировало 2531 фермерское хозяйство, в землепользовании которых находится более 165 000 га земель, в том числе сельскохозяйственных земель – 146 000 га.

#### Показатели состояния крестьянских (фермерских) хозяйств

Показатели	Годы					
	1991	1995	2000	2005	2010	2013
Численность землепользователей, ед.	757	3030	2525	2204	2149	2531
Общая площадь земель, тыс. га	15,6	62,3	76,6	148,6	131,9	164,9

Так, в 1995 г. наблюдается резкий рост численности землепользователей, а в период с 2000 по 2013 г. численность населения стабильна.

Анализ показал, что за период с 1995 по 2013 г. общая площадь земель в фермерском секторе расширилась на 103 000 га, или в 2,7 раза. В настоящее время на одно фермерское хозяйство приходится в среднем около 65 га земли, в том числе 58 га сельскохозяйственных земель, 42 га пахотных [4].

Законодательно в стране предусмотрена государственная поддержка и гарантии деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств. В соответствии с Законом Республики Беларусь от 18 февраля 1991 г. «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» граждане, изъявившие желание вести крестьянское хозяйство, подавали заявление о предоставлении им земельного участка по месту его нахождения.

В части предоставления земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства в Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. были внесены изменения, согласно которым дееспособные граждане, зарегистрированные по месту жительства или месту пребывания на территории Республики Беларусь, пожелавшие создать крестьянское (фермерское) хозяйство, подают в соответствующий районный исполнительный комитет заявление о подтверждении возможности размещения крестьянского (фермерского) хозяйства и предполагаемом месте размещения земельного участка для ведения этого хозяйства.

Вместе с тем в стране существует проблема, связанная с тем, что законодательно не решен вопрос о праве возведения на предоставлен-

ном для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства земельном участке жилого дома [2].

Статьей 20 Кодекса Республики Беларусь о земле предусмотрено, что решения об изъятии и предоставлении земельных участков из земель в границах сельских населенных пунктов, поселков городского типа гражданам для строительства и (или) обслуживания жилого дома принимаются сельскими, поселковыми исполнительными комитетами [1].

**Заключение.** Есть законодательство, есть земля, но существуют и проблемы, которые необходимо решать.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле: принят Палатой представителей 17 июня 2008 года; одобрен Советом Республики 28 июня 2008 года: текст кодекса по состоянию на 15 августа 2012 года. – Минск: Амаффея, 2012. – 132 с.

2. Закон Республики Беларусь «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» от 19 июля 2005 года // Земельные отношения в Республике Беларусь, 2004–2005 / сост. А. А. Гаев [и др]. – Минск, 2006. – С. 10–27.

3. Долженков, А. О крестьянских (фермерских) хозяйствах А. Долженков // Земля Беларуси. – 2011. – № 3. – 11 с.

УДК 332.33: 347.214.2(476.5)

**Москалева Т. М.**, студентка

### **АНАЛИЗ ДИНАМИКИ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ОБОРОНЫ И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Казакевич Н. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Согласно Кодексу о земле к землям промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения относятся земельные участки, предоставленные для размещения объектов промышленности, транспорта, связи, энергетики, размещения и постоянной дислокации государственных таможенных органов, воинских частей, военных учебных заведений и организаций Вооруженных Сил Республики Беларусь, других войск и воинских формирований Республики Беларусь, иных объектов [1].

**Цель работы.** Исследовать данные о динамике площади земельных участков промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения Витебской области.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались материалы государственной статистической отчетности, нормативные правовые акты, применен статистический метод и компьютерные технологии.

**Результаты исследования и их обсуждение.** За период с 2009 по 2013 г. площади земель рассматриваемой категории увеличивались по таким категориям землепользователей, как организации автомобильного транспорта (увеличились на 0,3 тыс. га за счет строительства автомобильных дорог и инженерно-транспортной инфраструктуры); организации связи, энергетики и иного назначения (увеличились на 2,5 тыс. га за счет строительства линейных и иных сооружений).

Площадь земель промышленных организаций сократилась на 0,3 тыс. га за рассматриваемый период, а площадь земель организации обороны сократилась на 0,8 тыс. га. Площадь земель организаций железнодорожного транспорта осталась без изменений.

В 2010 г. площадь земель промышленных предприятий уменьшились на 0,4 тыс. га, за счет возврата сельскохозяйственным организациям – на 0,1 тыс. га, в земли граждан – на 0,1 тыс. га в земли организаций связи, энергетики, строительства, торговли, образования, здравоохранения и иных землепользователей – на 0,2 тыс. га. Площадь земель железнодорожного транспорта осталась без изменения. Земли автомобильного транспорта увеличились на 0,1 тыс. га за счет предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственных организаций для строительства объездной дороги вокруг г. Витебска и реконструкции других автомобильных дорог. Площадь земель обороны осталась без изменения. Земли организаций связи, энергетики и иного назначения в целом уменьшились на 0,1 тыс. га (увеличились на 0,6 тыс. га, уменьшились на 0,7 тыс. га). Площадь данной категории земель увеличилась за счет земель сельскохозяйственных организаций на 0,1 тыс. га для строительства различных объектов и формирования земельных участков для проведения аукционов по продаже права аренды земельных участков; за счет земель промышленных предприятий – на 0,2 тыс. га; из земель организаций, ведущих лесное хозяйство, – на 0,1 тыс. га под линейные сооружения; из земель общего пользования – на 0,1 тыс. га и земель запаса – на 0,1 тыс. га при оформлении правоудостоверяющих документов и предоставления под строи-

тельство объектов недвижимости. Из данной категории земель убыло в земли сельскохозяйственных организаций 0,2 тыс. га; в земли организаций, ведущих лесное хозяйство, – 0,5 тыс. га; в земли запаса – 0,2 тыс. га (в Дубровенском районе).

В 2011 г. площадь земель промышленных предприятий увеличились на 0,2 тыс. га, за счет отводов земель промышленным организациям из сельскохозяйственных организаций – на 0,1 тыс. га; и на 0,1 тыс. га из организаций, ведущих лесное хозяйство. Площадь земель данной категории уменьшились за счет возврата организациям природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения на 0,1 га. Площадь земель железнодорожного транспорта осталась без изменения. Общая площадь земель автомобильного транспорта осталась без изменения. Она увеличилась за счет предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственных организаций на 0,1 тыс. га и уменьшилась за счет возврата в земли сельскохозяйственных организаций на 0,1 тыс. га. Земли обороны остались без изменения. Земли организаций связи, энергетики и иного назначения в целом увеличились на 0,7 тыс. га (увеличились на 1,0 тыс. га, уменьшились на 0,3 тыс. га). За счет земель сельскохозяйственных организаций площадь увеличилась на 0,5 тыс. га для строительства различных объектов и формирования земельных участков для проведения аукционов по продаже права аренды земельных участков; за счет земель общего пользования – на 0,5 тыс. га. Убыло в земли сельскохозяйственных организаций 0,1 тыс. га, в земли организаций, ведущих лесное хозяйство, – 0,1 тыс. га под линейные сооружения; в земли общего пользования – 0,1 тыс. га при оформлении правоудостоверяющих документов и предоставлении под строительство объектов недвижимости.

В 2012 г. земли организаций автомобильного транспорта увеличились на 0,2 тыс. га. Увеличение произошло за счет уточнения границ при изготовлении правоудостоверяющих документов. Земли организаций обороны уменьшились на 0,4 тыс. га (0,1 тыс. га убыло в земли лесохозяйственных организаций в результате установления границ, 0,3 тыс. га убыло в земли запаса при уточнении границ земельных участков). Площадь земель организаций связи, энергетики и иного назначения в целом увеличились на 0,8 тыс. га (прибыло 1,2 тыс. га, убыло 0,4 тыс. га). Прибыло в эти земли 0,1 тыс. га из земель сельскохозяйственных организаций; 0,6 тыс. га – из земель организаций, ведущих лесное хозяйство; 0,2 тыс. га – из земель общего пользования; 0,3 тыс.

га – из земель запаса. Убыло из этих земель 0,1 тыс. га в земли общего пользования; 0,3 тыс. га – в земли запаса.

В 2013 г. земли организаций обороны уменьшились на 0,4 тыс. га (были переданы в земли общего пользования). Земли организаций связи, энергетики и иного назначения в целом увеличились на 1,1 тыс. га (прибыло 1,3 тыс. га, убыло 0,2 тыс. га). Прибыло в эти земли из земель сельскохозяйственных организаций; из земель под застройкой для обслуживания приобретенных строений; под расширение карьера; для оформления правоудостоверяющих документов на жилые дома и административные здания в населенных пунктах сельскохозяйственным организациям; из земель граждан; из земель организаций, ведущих лесное хозяйство; из земель общего пользования (при установлении границ земельных участков юридическими лицами в границах населенных пунктов); из земель запаса. Убыло из этих земель 0,1 тыс. га в земли сельскохозяйственных организаций; 0,1 тыс. га – в земли запаса.

**Заключение.** По общей динамике рассматриваемой категории земель можно сделать следующие выводы. Увеличение общей площади земель категории на 1,5 тыс. га связано с возникновением новых либо расширением площадей существующих категорий землепользователей. Наибольший удельный вес в общей площади категории занимают земли организаций связи, энергетики и иного назначения и организаций автомобильного транспорта, что составляет 31 и 30 % соответственно; наименьший удельный вес имеют промышленные организации – 7 %. Земли организаций обороны и железнодорожного транспорта соответственно составляют 18 и 14 % от общей площади земель категории.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. (с изм. и доп. Закон Республики Беларусь от 22 января 2013 г. №17-3) // Нац. реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2008. – № 187. – 2 / 1522.

2. Положение О порядке перевода из одних категорий и видов в другие и отнесение земель к определенным видам: утв. Указом Президента Республики Беларусь от 27.12.2007 г. – № 667. – Минск, 2007.

УДК 345.64

**Нащинцева А. А.**, студентка

## **МАШИНО-МЕСТО КАК ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

*Научный руководитель – Крундикова Н. Г., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Машино-места в Беларуси стали полноценными объектами недвижимого имущества для покупки. Это предусмотрено Указом №538 «О некоторых вопросах деятельности товариществ собственников и организаций застройщиков» от 14 октября 2010 года. В соответствии с данным документом с 1 января 2011 года в гражданский оборот вводится новый объект недвижимого имущества – машино-место.

**Цель работы.** Проанализировать машино-место как объект недвижимого имущества.

**Материалы и методика исследования.** Использовался монографический метод исследования.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Фактически с начала 2011 года машино-место – это полноценный объект нежилых изолированных помещений при сделках купли-продажи. Ожидается, что возможность продавать и приобретать места под автомобили поможет в решении проблемы с парковками. Это нововведение позволит теперь собственникам машино-мест намного упростить механизм продажи таких форм недвижимого имущества. К машино-местам относятся зоны, предназначенные для стоянки транспортных средств и представляющие собой часть капитального строения, а именно здания или сооружения, в том числе и автомобильные стоянки, при этом принадлежащие физическому или юридическому лицу. Отчуждение их станет происходить точно в таком же порядке, как при действиях с административным, например, помещением. В этом случае отказа от преимущественного права приобретения остальных владельцев машино-мест не нужно [1].

По данным Ассоциации автопроизводителей Европы, в Беларуси на сегодняшний день на тысячу жителей приходится чуть более 260 автомобилей, т. е. каждая семья в стране имеет во владении автомобиль. Только в столице зарегистрировано более 630 тыс. машин, и, по прогнозам ГАИ, через 10 лет их число должно возрасти на 210 тыс.

Вместе с тем, по оценкам специалистов, Минск обеспечен парковочными местами лишь на треть от необходимого количества. Понятно, что формирование инфраструктуры может попросту не поспевать за столь бурной динамикой рынка, поэтому не лишним было бы поставить данный вопрос на коммерческую основу [2].

Согласно строительным нормам в Республике Беларусь для жилья эконом-класса машино-места не предусмотрены, для жилья бизнес-класса – не менее 1,5 машино-мест на квартиру, для элитной недвижимости предусмотрена наземная и подземная парковка, прямой доступ в жилые помещения, от 2 машино-мест на квартиру.

По способу размещения машино-мест можно выделить следующие их разновидности: наземные и расположенные в здании.

Наземный способ включает размещение автомобилей на автостоянках, прилегающих к созданному объекту, либо на обособленных земельных участках, предоставленных под цели организации автостоянки (открытые стоянки), а также размещение стоянок в подэтажном пространстве и т. д.

Возможна организация так называемых «гостевых» машино-мест на земельном участке, находящемся в общей собственности собственников помещений многоквартирного жилого дома, в целях обслуживания и эксплуатации данного дома. Машино-место, расположенное на земельном участке, предоставленном для цели организации автостоянки, не отвечает признакам недвижимой вещи. В данном случае речь может идти об оказании услуг или хранении автомобилей владельцем земельного участка.

Но сама совокупность машино-мест – автостоянка – может быть признана объектом недвижимости при соответствующем оформлении документов. При этом, безусловно, одним из главных доказательств существования автостоянки как недвижимого имущества является государственная регистрация права собственности [3].

Машино-место может быть размещено в здании либо сооружении (одно-, многоярусные; подземные, наземные или смешанные, пристроенные или встроенные и т. д.); специально предназначенном для хранения автомобилей (гаражные комплексы).

Здесь следует особо выделить гаражи (боксовые, из сборных конструкций и т. д.), которые представляют собой отдельные самостоятельные объекты недвижимости – сооружения, расположенные на выделенном для этих целей земельном участке.

С учетом изложенного следует отметить, что правовой режим машино-места можно установить в одном из двух направлений.

Во-первых, это признание машино-места самостоятельным объектом гражданских прав. При этом собственник машино-места должен пропорционально нести бремя содержания общего имущества данного здания (сооружения). В этом случае, как и в отношении любого другого недвижимого имущества, права на машино-места должны быть зарегистрированы в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

Во-вторых, это признание того факта, что это расчетный показатель вместимости автомобилей в нежилом помещении, право пользования которым следует оформлять на договорных отношениях с владельцем нежилого помещения.

Согласно Инструкции о проведении технической инвентаризации, машино-место подразделяется на следующие виды: наземное, наземное механизированное, в строении, в строении механизированное, на крыше строения, на крыше строения механизированное. Ограждающими конструкциями машино-места могут быть: разметка, стены, перегородки строения, ограждения и иные конструкции.

**Заключение.** Государственной регистрации любого объекта недвижимости предшествует техническая инвентаризация объекта недвижимости. В результате проведения технической инвентаризации недвижимого имущества составляется технический паспорт либо ведомость проверки характеристик недвижимого имущества.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. (в ред. Закона Республики Беларусь от 04.01.2010 г. № 109-З) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

2. Об утверждении положения о порядке государственной регистрации и государственного учета транспортных средств, снятия с учета и внесения изменений в документы, связанные с регистрацией транспортных средств: постановление Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2002 г. № 1849 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

3. Машино-места в паркингах А. С. Симонов [Электронный ресурс]. – 2012 г. – Режим доступа: <http://www.minskpromstroy.by/ru/shared-building/placement/mashino-iestav-parkingah.html>. – Дата доступа: 01.05.2014.

УДК 347.27

**Немировец А. Ю.**, студентка

## **РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

*Научный руководитель – Крундикова Н. Г., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Система государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним в современном виде создавалась в связи с вступлением в силу Закона Республики Беларусь от 22.07.2002 «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним». Закон вступил в силу с 8 мая 2003 года. В 2013 году системе государственной регистрации исполнилось 10 лет. За период существования системы действовало две Программы развития системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: на периоды с 2003 по 2008 год и с 2009 по 2013 год.

**Цель работы.** Проанализировать развитие системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

**Материалы и методика исследования.** Использовался монографический метод исследования.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Десятилетний период развития системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним ознаменовался значимыми показателями.

Впервые в Республике Беларусь был создан единый информационный ресурс о недвижимом имуществе, в котором содержится информация о земельных участках, капитальных строениях, незавершенных законсервированных капитальных строениях, изолированных помещениях, машино-местах, правах на них и сделок с ними, предприятиях как имущественных комплексах – Единый государственный регистр недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (далее – ЕГРНИ). Наполнение ЕГРНИ как информационного ресурса осуществляется посредством совершения регистрационных действий и внесения исправлений в документы ЕГРНИ в соответствии с действующим законодательством. В

2009 году ЕГРНИ признан базовым информационным ресурсом государства.

В настоящее время обновление ЕГРНИ осуществляется не реже одного раза в час. Впервые в Республике Беларусь создан институт регистраторов недвижимости. Регистраторы недвижимости в Республике Беларусь наделены исключительным правом вносить информацию в ЕГРНИ. В настоящее время в Республике Беларусь действует 736 регистраторов недвижимости, а всего за десятилетний период в системе государственной регистрации работало 1654 регистратора недвижимости.

При помощи аппаратно-программного комплекса системы государственной регистрации началось оказание электронных услуг участникам рынка недвижимости и обществу в реальном масштабе времени путем обеспечения предоставления дистанционного доступа к ЕГРНИ или оказание отложенной электронной услуги. В 2013 году при помощи электронной услуги дистанционного доступа было совершено более 7 миллионов обращений к ЕГРНИ и предоставлено свыше 310 000 электронных документов на основе информации, содержащейся в ЕГРНИ.

Впервые в Республике Беларусь осуществлено нормирование целостности данных ЕГРНИ как информационного ресурса. На постоянной основе проводятся мероприятия, направленные на поддержание и восполнение уровня целостности ЕГРНИ, достижение и поддержание целостности данных ЕГРНИ на уровне «отличный».

Положено начало созданию электронных архивов системы государственной регистрации. Разработано и передано в опытную эксплуатацию программное обеспечение ведения архивной открытой информационной системы (АОИС). В настоящее время во всех организациях созданы пилотные зоны и осуществляется наполнение электронных архивов. По состоянию на конец 2013 года в АОИС содержалось более 1,1 миллиона электронных регистрационных дел.

Указанные достижения позволили сократить сроки совершения регистрационных действий преимущественно до 2 рабочих дней (в некоторых случаях время совершения регистрационных действий не превышает 2 ч), сформировать стоимость услуги по государственной регистрации, не зависящую от стоимости права собственности, а также максимально сократить число административных процедур при совершении регистрационных действий.

Согласно отчету Всемирного Банка «DoingBusiness – 2014» Беларусь по критерию «Регистрация собственности» заняла в рейтинге стран 3-е место в мире. Совокупный рейтинг по этому показателю у Республики Беларусь составил 96,3 %, что выше по сравнению с прошлым рейтингом «DoingBusiness-2013» на 0,69 %.

По состоянию на 1 января 2013 года в ЕГРНИ внесены сведения о 6 157 221 объекте. По каждому из этих объектов недвижимости в 125 архивах организаций по государственной регистрации хранится регистрационное дело. По экспертным оценкам, среднее количество листов в регистрационном деле бумажного архива – 35 листов. Следовательно, в архивах хранятся приблизительно 215 502 735 листов.

По состоянию на 28 марта 2014 года ЕГРНИ содержал следующие сведения об объектах недвижимости, представленные в таблице.

**Сведения об объектах недвижимости, находящихся  
в ЕГРНИ Республики Беларусь**

Вид недви- мости	Регион							
	Брестская обл.	Витебская обл.	Го- мельс- кая обл.	Гродненс- кая обл.	г.Минск	Минс- кая обл.	Могилевская обл.	РБ
Земельные участки	322344	248505	291188	235433	38457	620632	230539	1987098
Капиталь- ные строения	367041	299699	306785	265 244	45260	523386	298146	2105561
Изолиро- ванные помеще- ния	298207	301848	347910	238 214	771822	307226	237459	2502686
Всего объектов недвижи- мости	987592	850052	945883	738891	855539	1451244	766144	6595345

**Заключение.** При анализе данных таблицы видно, что 37,9 % ЕГРНИ составляют изолированные помещения, 31,9 % занимают капитальные строения, а 30,1 % приходится на долю земельных участков. Из таблицы видно, что всего в Витебской области зарегистрировано 85 0052 объекта недвижимости, что составляет 12,8 % от общего числа объектов в Республике Беларусь.

## ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. (в ред. Закона Республики Беларусь от 04.01.2010 № 109-З) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

2. Об утверждении положения о порядке государственной регистрации и государственного учета транспортных средств, снятия с учета и внесения изменений в документы, связанные с регистрацией транспортных средств: постановление Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2002 г. № 1849 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

УДК 528.9

**Нигматулина К. С., Смоленский А. А., студенты**

### **ОБНОВЛЕНИЕ СЕТИ ПОЛИГОНОМЕТРИИ НА ТЕРРИТОРИЮ АКАДЕМИЧЕСКОГО ГОРОДКА**

*Научный руководитель – Друзаков П. В., канд. техн. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Кафедра геодезии и фотограмметрии УО «БГСХА имеет собственный геодезический полигон в виде линейно-угловой сети. На момент создания в 1995 году сеть насчитывала 43 пункта триангуляции и полигонометрии. Сеть создана с применением спутниковых и традиционных методов геодезических измерений. В 1996 году сеть была развита и на территорию академического городка проложением полигонометрических ходов 1-го разряда. К 2013 году все пункты полигонометрии 1-го разряда были утрачены. Актуальным стал вопрос обновления сети.

**Цель работы.** Проанализировать основные результаты работ по обновлению сети полигонометрии и дать рекомендации по изменению программы учебной практики по геодезии.

**Материалы и методика исследования.** Перед обновлением сети был выполнен предварительный расчет точности создаваемой сети. Сеть развивалась в 2 этапа. На первом этапе в 2013 году был проложен основной ход между пунктами Учхоз и Перекресток. Этот ход имел 10 определяемых пунктов. В 2014 году были выполнены контрольные измерения на указанных пунктах и проложены два хода, опирающихся на основной ход. Измерения в сети выполнялись по трехштативной системе электронным тахеометром ДТМ 625 утром с 5 до 9 часов и вечером с 18 до 21 часа. Угловые измерения выполнялись способом

круговых приемов двумя приемами на каждой станции. Расхождение углов между приемами не превышали  $15''$ . При выполнении повторных измерений на 10 определяемых пунктах основного хода расхождения между измерениями 2013 и 2014 годов не превышали  $25''$ . Выполненная оценка по разностям двойных равноточных измерений показала, что средняя квадратическая погрешность измерения углов составила  $7,3''$  при оценке разностей между приемами и  $8,9''$  по разностям между углами, измеренными в 2013 и 2014 годах. Учитывая, что в окончательную обработку принимались средние значения углов из двух приемов, где измерения выполнялись только в 2014 году и средние значения углов из четырех приемов для станций, где выполнены измерения в 2013 и 2014 годах, среднюю квадратическую погрешность угловых измерений приняли равной априорной  $5''$ . Элементов приведения и центрировки в сети не было. Оценка точности линейных измерений по разностям двойных измерений или по поправкам не проводилась. Расхождения между прямыми и обратными измерениями линий, а также в пределах одного приема не превышали 3–5 мм. По этой причине средняя квадратическая погрешность линейных измерений была принята равной 5 мм.

После вывода средних была составлена схема сети полигонометрии с измеренными углами и расстояниями. Используя указанную схему, было выполнено уравнивание сети в программном комплексе Credo. Результаты оценки точности сети практически совпали с расчетами, выполненными на стадии составления проекта. В результате уравнивания были получены координаты 20 пунктов полигонометрии. Одним из контролей правильности выполнения работ по построению полигонометрии выступили низкие значения угловых и линейных невязок в сети съёмочного обоснования, опирающейся на пункты полигонометрии. Для этого сети съёмочного обоснования уравнивались как свободные с привязкой к одному пункту полигонометрии и к дирекционному углу при этом пункте. Затем съёмочная сеть уравнивалась как вставленная в жесткий каркас из пунктов полигонометрии. После этого сравнивались значения невязок в замкнутых и разомкнутых ходах, а также поправки. Съёмочное обоснование создавалось по трехштативной системе с измерением углов и длин линий тахеометром. Угловые невязки в обоих случаях уравнивания оказались в пределах допуска для сетей съёмочного обоснования, а относительные линейные не превысили 1:5000.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В результате выполненной работы была создана сеть полигонометрии, которая используется в учебном процессе кафедры. Студентами оценена методика выполнения работ по трехштативной системе. На построение полигонометрии из 20 определяемых пунктов потрачено 11 дней бригадой из 4 человек. При массовом внедрении полигонометрии в учебный процесс при проведении учебных практик число определяемых пунктов хода не должно превышать 6. В этом случае трудоемкость работ по построению сети полигонометрии будет эквивалентна трудоемкости работ по построению триангуляции 2-го разряда в виде типовой фигуры с одной-двумя прямыми засечками. Необходимо отметить, что измерения выполнялись в условиях многоэтажной застройки и парковой зоны и использование GPS-аппаратуры здесь затруднено. По этой причине на застроенной территории полигонометрия может дополнять GPS-метод. Результаты уравнивания подтвердили данные предварительного расчета точности построения выполненного в программном комплексе Credo.

**Заключение.** В последующем планируется построенную сеть развить проложением двух полигонометрических ходов. А также по всей сети полигонометрии планируется выполнить нивелирование 4-го класса.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Инструкция по топографическим съемкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. – М.: Недра, 1982. – 152 с.
2. Другаков, П. В. Проектирование городской полигонометрии учебного полигона УО «БГСХА» в ПК CREDO / П. В. Другаков, Е. М. Корзун // Кадастр недвижимости и мониторинг природных ресурсов: 2-я Всероссийская науч.-техн. интернет-конф. / под общ. ред. И. А. Басовой. – Тула: ТулГУ, 2014. – 117 с.
3. CREDO\_DAT 3.0. Камеральная обработка инженерно-геодезических работ: справочное руководство. – Т. 13. – Минск: НПО Кредо-Диалог, 2002. – 255 с.

УДК 332.27+349.41

Новикова Д. А., студентка

## **ЭФФЕКТИВНОСТЬ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ И ОХРАНОЙ ЗЕМЕЛЬ В МИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Савченко В. В., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** При исследовании отдельных земельно-правовых норм или группы норм, регулирующих однородные земельные отношения в динамике, исходят из того, что критерием эффективности земельно-правовой нормы является такое качественное состояние объекта, которое свидетельствует о развитии общественных отношений в направлении, определяемом целью данной нормы, группы норм, всего земельного законодательства, а также из того, что при определении степени эффективности правовой нормы можно применить как количественное измерение, так и логический анализ [1].

**Цель работы.** Проанализировать эффективность осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в Минской области.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследований послужили сводные отчеты осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель по форме 1-зем в Минской области; нормативные правовые акты. В процессе работы применялся метод статистического анализа.

**Результаты исследования и их обсуждение.** На основе статистических данных можно провести количественную оценку эффективности осуществления отдельных стадий государственного контроля за использованием и охраной земель в форме сравнения. Она позволяет вынести суждения о количественной стороне сравниваемых величин на уровне общих тенденций.

Например, показателем цели нормы, устанавливающей обязанность нарушителей земельного законодательства обеспечить устранение правонарушений, является отношение количества устраненных правонарушений к количеству выявленных. В течение 2013 г. эффективность ведения государственного контроля за использованием и охраной земель на территории Минской области в части устранения выявленных правонарушений в различных районах колеблется от 0,00 в Столбцов-

ском районе до 2,00 по результатам работы в Вилейском районе. В группу районов с отношением количества устраненных правонарушений к количеству выявленных до 1,00 вошло 50,0 % административно-территориальных единиц и с отношением площадей соответствующих земель более 1,00 – 33 % районов.

Однако данная методика позволяет определить эффективность лишь одной стадии осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель – устранения выявленных нарушений земельного законодательства. А.С. Помелов и др. [2] предлагают следующий показатель для определения эффективности работы госинспекторов по выявлению земельных правонарушений – количество выявленных правонарушений, приходящихся на тысячу землепользователей.

Наибольшее количество выявленных в 2013 г. нарушений земельного законодательства на 1000 землепользователей отмечено в Борисовском районе (1,60) и в г. Жодино (1,50), в то же время наименьшие показатели имеют место в Вилейском (0,04) и Столбцовском (0,06) районах. При этом большинство административно-территориальных единиц (18 или 78 %) входит в группу с выявленным числом нарушений земельного законодательства до 1,00 в расчете на 1000 землепользователей. Пять административно-территориальных единиц включены в группу от 1,01 до 2,00 выявленных нарушений на 1000 землепользователей, что составляет 22 %. На рис. 1 приведен ранжированный ряд административно-территориальных единиц Минской области по количеству выявленных правонарушений на 1000 землепользователей.

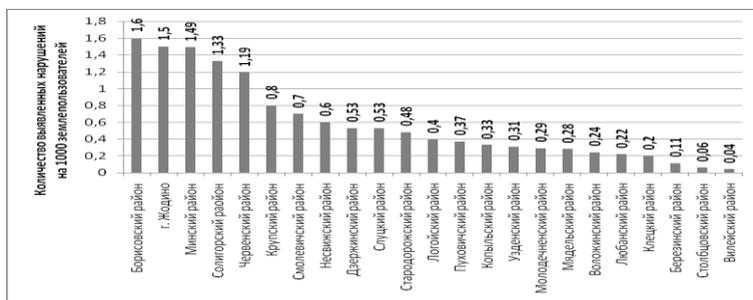


Рис. 1. Ранжирование административно-территориальных единиц Минской области по количеству выявленных в 2013 г. нарушений земельного законодательства в расчете на 1000 землепользователей

На рис. 2 представлена информация о результатах выявления нарушений земельного законодательства в расчете на одного специалиста территориальной землеустроительной службы.

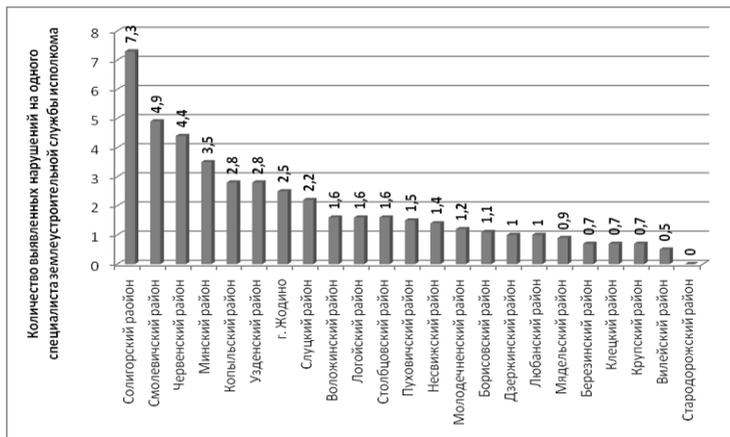


Рис. 2. Ранжирование административно-территориальных единиц Минской области по количеству выявленных в 2012 г. нарушений земельного законодательства в расчете на одного специалиста землеустроительной службы исполнительного комитета

Согласно приведенным данным наибольшее количество нарушений на одного специалиста было выявлено в Солигорском районе – 7,3 нарушения земельного законодательства. До одного нарушения на специалиста выявлялось в Мядельском, Березинском, Клецком, Крупском, Вилейском и Стародорожском районах.

**Заключение.** Из приведенных данных следует, что в целом в Минской области осуществляется государственный контроль за использованием и охраной земель, однако его эффективность на территории ряда районов недостаточно высока.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Иконичкая, И. А. Проблема эффективности в земельном праве / И. А. Иконичкая. – М., 1979.
2. Помелов, А. С. Вопросы эффективности государственного контроля за использованием и охраной земель / А. С. Помелов, Л. В. Карпиевич, В. В. Савченко // Земля Беларуси. – 2005. – 2/2005.

УДК 347.214.2 (476.7)

**Петренко В. В.**, студент

## **АНАЛИЗ ВТОРИЧНОГО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ ГОРОДА БАРАНОВИЧИ**

*Научный руководитель – Казакевич Н. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Вторичный рынок недвижимости – сделки, совершаемые с уже созданными объектами, находящимися в эксплуатации и связанные с перепродажей или с другими формами перехода поступивших на рынок объектов от одного владельца к другому [2].

**Цель работы.** Исследовать данные о вторичном рынке недвижимости имущества в г. Барановичи.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались нормативные правовые акты, применен статистический метод и компьютерные технологии.

**Результаты исследования и их обсуждение.** На вторичном рынке недвижимость выступает как товар, ранее бывший в употреблении и принадлежащий определенному собственнику – физическому или юридическому лицу. Учитывая тот факт, что потребности населения в жилье, а предпринимателей в производственной недвижимости далеки от удовлетворения, дальнейшее развитие рынка недвижимости связано с новым строительством, следовательно, с более быстрым развитием первичного рынка недвижимости.

Первичный и вторичный рынки в определенной степени противостоят друг другу, но в то же время как бы взаимно дополняют друг друга. Например, если по каким-либо причинам (например, мировой финансовый кризис и как результат спад деловой активности и т. д.) в регионе увеличивается предложение недвижимости на вторичном рынке, то автоматически падают спрос и цены на первичном рынке. Такое противоречие обусловлено тем, что, выполняя общую функцию по торговле и обращению жилой недвижимости, они используют специфические методы отбора и реализации.

По структуре рынок недвижимости делится на рынок жилья; рынок коммерческой недвижимости; рынок земли. Более того, рынок недвижимости всегда представляет интерес как для нас с вами – простых людей, так и с точки зрения коммерческой недвижимости – для покупки, аренды производственных площадей, инвестиций и т. д.

Наиболее развит в Республике Беларусь на сегодняшний день квартирный рынок. Квартирный рынок – это рынок, на котором свободно продаются, покупаются, обмениваются, а также арендуются или сдаются в аренду квартиры [2].

Анализируя общую динамику цен на вторичном рынке квартир, можно сделать вывод, что 2008 год характеризуется самым высоким средним значением цен сделок, средняя цена составила 778 Usd/кв. м.

Самый высокий рост цен приходится на 2006 год, в котором по сравнению с предыдущим годом средняя цена квадратного метра выросла более чем в 1,5 раза. После 2008 года наблюдается тенденция снижения средней цены квадратного метра. Так, средняя цена квадратного метра в 2011 году составила не более 70 % средней цены 2008 года (534 Usd/кв. м). 2014 год можно охарактеризовать своей непредсказуемостью как спроса и предложения, так и цен на рынке недвижимости в г. Барановичи. С начала года средняя заявленная стоимость квадратного метра составляла 680 долларов США. Вышеуказанная стоимость была актуальна на протяжении полугода. С августа месяца наблюдается активный спрос на приобретение объектов недвижимости, который и повлек существенное увеличение стоимости квадратного метра. К концу 2013 года средняя заявленная стоимость квадратного метра практически совпадает с продаваемой стоимостью 1 м<sup>2</sup> и эквивалентна 650 долларам США.

Стоимость 1 м<sup>2</sup> жилых домов, предложенных к продаже с января 2014 года по июнь 2014 года, находилась в диапазоне от 530 до 1038 долларов. Средняя стоимость 1 кв.м. жилых домов, предложенных к продаже за период январь – июнь 2014 года, составила около 846 долларов США.

В связи с нестабильной мировой экономической ситуацией стоимость 1 м<sup>2</sup> жилых домов в г. Барановичи по заключенным договорам купли-продажи с начала 2009 года и по настоящее время была подвержена изменению. В последнее время наметилась тенденция роста стоимости 1 м<sup>2</sup> жилых домов в г. Барановичи.

Наибольшая активность рынка приходится на период с 01.01.2005 по 31.12.2008 год. Суммарное количество сделок за этот период составило около 1,5 тыс. сделок (всего зарегистрировано около 2,7 тыс. сделок), суммарная общая площадь – 34,3 тыс. м<sup>2</sup> (около 54 % всей суммарной общей площади индивидуальных гаражей, участвующих в сделках). В результате анализа общего количества объектов недвижимости, участвующих в сделках, установлено, что наиболее развитым

рынком недвижимости в г. Барановичи является рынок квартир (около 6,5 тыс. сделок), индивидуальных гаражей (около 2,7 тыс. сделок) и индивидуальных жилых домов (около 0,9 тыс. сделок). Менее развит рынок торговых, производственно-складских и административно-офисных объектов недвижимости, с которыми совершалось по 120 – 150 сделок за весь анализируемый период. Аналогичен объем сделок с объектами недвижимости категории «прочие» [1].

**Заключение.** В результате анализа данных по общей площади объектов недвижимости, участвовавших в сделках за период с 01.01.2003 по 01.05.2014, и общей площади зарегистрированных объектов недвижимости установлено, что ежегодно на рынке недвижимости покупается и продается 0,6 % объектов нежилой недвижимости и 0,9 % жилой недвижимости от общей площади аналогичных зарегистрированных объектов недвижимости.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Государственная регистрация недвижимого имущества в Республике Беларусь: отчет за 2010 год / ГУП «Национальное кадастровое агентство» // Земля Беларуси. – 2011. – № 2. – 12 с.

2. Устюшенко, Н. А. Факторы, влияющие на процесс становления и развития рынка недвижимости Республики Беларусь / Н. А. Устюшенко // тез. докл. межвуз. науч. конф. молодых ученых, Минск, 19 апр. 2012 г. / ГИУСТ БГУ ; редкол.: В. В. Манкевич [и др.]. – Минск: ГИУСТ БГУ, 2012.

УДК 347.2 (476.2)

**Поддубная Е. С.**, студентка

### **АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОМЕЛЬСКОГО МЕЖГОРОДСКОГО ФИЛИАЛА РУП «ГОМЕЛЬСКОЕ АГЕНСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

*Научный руководитель – Гаргарина О. С., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Под анализом в узком плане понимается расчленение явления на составные его части для изучения их как частей целого. Это позволяет заглянуть вглубь исследуемого явления, понять его внутреннюю сущность, определить роль каждого элемента в изучаемом явлении.

Экономический анализ представляет собой структурированный процесс исследования экономических явлений и оценки их чувствительности к изменению факторов внешней и внутренней среды и управленческим воздействиям. Становление экономического анализа обусловлено удовлетворением практической потребности и развитием экономической науки вообще.

Экономическая деятельность имеет определенную сферу приложения сил: сельскохозяйственную, промышленную, кустарную, деятельность в области импорта, экспорта, деятельность лиц свободных профессий и т. д. Деятельность предприятия характеризуется экономическими и производственными показателями, которые наиболее точно отражают доходность предприятия как в целом, так и по видам деятельности.

**Цель работы.** Проанализировать экономическую деятельность Гомельского межгородского филиала РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

**Материалы и методика исследования.** При подготовки данной статьи были изучены статистические данные об экономической деятельности Гомельского межгородского филиала РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

**Результаты исследования и их обсуждение.** Объектом исследования данной статьи является экономическая деятельность Гомельского межгородского филиала РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за 2011–2013 годы, а также изменение ее основных показателей.

К основным экономическим показателям финансово-хозяйственной деятельности Гомельского межгородского филиала РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» можно отнести объем выполняемых работ (услуг), среднесписочную численность работающих, производительность труда, рентабельность, включая объем платных услуг.

Предприятие по государственной регистрации оказывает различные виды работ и услуг, основными из которых являются: техническая инвентаризация, государственная регистрация и оценка недвижимости. Объем выполненных работ (услуг) с 2011 по 2013 год увеличился на 6036,2 млн. руб., что указывает на достаточно высокую эффективность регистрационных действий, осуществляемых в Гомельском межгородском филиале.

Среднесписочная численность работников организации – это величина, которую требуется определять для целей налогообложения и статистического учета. Среднесписочная численность рассчитывается за определенный период времени. Исходными данными для нее являются значения списочной численности, которые определяются на даты, входящие в этот период. Данный показатель для предприятия на 2011 год составил 92 человека, а на 2013 – 88 человек, следовательно, среднесписочная численность работающих уменьшилась на 4 человека.

Под производительностью труда понимают показатель плодотворности целесообразной деятельности работников, которая измеряется количеством работ (услуг), сделанных в единицу времени. Производительность труда характеризует способность работников создавать своим трудом товары и услуги за час, смену, неделю, месяц или год. С 2011 по 2013 год производительность труда увеличилась более чем в 2 раза. За анализируемый период она возросла с 49264,1 до 120096,6 млн. руб. Данное увеличение может быть вызвано как повышением эффективности организации труда работников, так и интенсификацией труда.

Показатели рентабельности характеризуют эффективность работы предприятия в целом, доходность различных направлений деятельности (производственной, предпринимательской, инвестиционной), окупаемости затрат и т. д. Более полно характеризуется окончательный результат хозяйственной деятельности, так как эти величины показывают соотношение эффекта с потребительскими ресурсами. На 2011 год данный показатель составил 17,5 %, на 2012 – 16,3 %, а на 2013 год – 21,4 %. Изучив данный показатель, можно сделать вывод, что за первый год анализируемого периода рентабельность предприятия уменьшилась на 1,2 %, а уже за следующий год увеличилась на 5,1 %. Это объясняется тем, что в 2012 году происходило первичное формирование базы данных по объектам недвижимости.

Помимо всех работ, которыми занимается Гомельский межгородской филиал РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», данное предприятие также предоставляет и платные услуги, количество которых за анализируемый период значительно увеличилось. Так, на 2011 год объем платных услуг был выполнен на 1223,9 млн. руб., а уже в 2013 году – на 3913,1 млн. руб.

Анализ *экономической деятельности предприятия* требует специальной совокупности знаний, обусловленной объективными требова-

ниями и условиями, такими, как практическая потребность и развитие наук, позволяющих проводить углубленное изучение экономических процессов. Только совместное использование теоретических разработок представленных наук позволяет проводить детальный, глубокий и достоверный анализ экономической деятельности предприятия.

Результат *экономической деятельности предприятия* зависит от наличия ресурсов и эффективности их использования, которые во многом определяются формами и методами мотивации.

**Заключение.** На основании полученных результатов исследований можно сделать вывод о том, что за анализируемый промежуток времени (2011–2013 гг.) все показатели экономической деятельности предприятия изменились в положительную сторону. Это связано с тем, что экономические результаты деятельности предприятия в синтетической форме отражают итоги хозяйственной деятельности и выступают в виде абсолютной (прибыль, убытки) и относительной (рентабельность) величины.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Байнев, В. Ф. Экономика предприятия и организация производства: учеб. пособие / В. Ф. Байнев. – Минск: Изд-во БГУ, 2003. – 155 с.

УДК 347:332.2(476.5)

Подольская М. М., студентка

### **АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРШАНСКОГО ФИЛИАЛА РУП «ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

*Научный руководитель – Гаргарина О. С., канд. с.-х. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Любая производственная система функционирует в условиях определенной внешней среды – совокупности элементов, изменение свойств которых влияет на систему, а также тех объектов, чьи свойства меняются в результате изменения поведения системы. Внешняя среда производственной системы включает в себя поставщиков покупателей, государственные и местные органы власти, налоговые

органы и т. д. Все эти факторы предполагают достижение предприятием определенного технико-организационного уровня развития.

Изменение технико-организационного уровня проявляется в использовании трех элементов: труда, средств труда и предметов труда. Следовательно, мероприятия, приводящие к изменению технико-организационного уровня развития предприятия, меняют процесс производства. Чтобы определить факторы, влияющие на изменение процесса производства и развития предприятия, необходимо осуществить анализ деятельности предприятия.

Экономический анализ преследует следующие цели:

- 1) получение объективной оценки деятельности организации преимущественно в виде показателей;
- 2) поиск скрытых возможностей или резервов развития предприятия. Эти резервы позволяют оценить перспективы развития предприятия, а также используются в процессе планирования и прогнозирования деятельности организации.

Основной целью анализа экономической деятельности предприятия также является возможность дать управленческому персоналу объективные данные и аналитический инструментарий для получения объективной оценки деятельности организации и управления этой деятельностью. Таким образом, анализ выступает как один из элементов управления и позволяет получить обобщенную оценку основных результатов деятельности предприятия [1].

Экономическая деятельность предприятия характеризуется производственными и экономическими показателями, которые наиболее точно отражают доходность предприятия как в целом, так и по видам деятельности.

**Цель работы.** Выполнить анализ экономической деятельности Оршанского филиала РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

**Материалы и методика исследования.** В процессе подготовки статьи были проанализированы данные экономической деятельности в Оршанском филиале, а также объемы выполненных работ по государственной регистрации.

**Результаты исследования и их обсуждение.** К основным показателям экономической деятельности предприятия относятся выручка от реализации работ, услуг, себестоимость реализованных услуг, прибыль от реализации, чистая прибыль, рентабельность, коэффициент текущей ликвидности и т. д.

Прибыль и рентабельность предприятия отражают результаты и успешность работы организации. Данные показатели помогут определить жизнеспособность предприятия, соотнести величины прибыли и затрат. Прибыль от реализации производимой продукции (товаров, услуг) – это финальный результат, полученный от основной деятельности организации. Рассчитать данный показатель можно путем простого вычитания полной себестоимости продукции из выручки от реализации по формуле

$$\Pi = B - C/c, \quad (1)$$

где  $\Pi$  – прибыль от реализации производимой продукции;

$B$  – выручка от реализации работ и услуг;

$C/c$  – себестоимость реализованной продукции.

Себестоимость представляет собой стоимостную оценку используемых в процессе производства продукции (работ, услуг) природных ресурсов, сырья, материалов, топлива, энергии, основных средств, нематериальных активов, трудовых ресурсов, а также других затрат на ее производство и реализацию.

Чистая прибыль – это часть валового дохода, которая остается в распоряжении предприятия после формирования фонда оплаты труда и уплаты налогов, отчислений, обязательных платежей в бюджет, в вышестоящие организации и банки.

Для определения рентабельности реализованной продукции соотносят различные показатели прибыли от реализации продукции с объемом реализованной продукции. Рентабельность показывает, какое количество прибыли приходится на единицу реализованной продукции. На основании этих показателей осуществляется оценка эффективности управления предприятием.

Как показывают данные, прибыль от реализации работ и услуг в 2013 году увеличилась по сравнению с 2011 годом в 3 раза (305 %), в то же время затраты на производство увеличились в 4,3 раза (430 %), что привело к снижению рентабельности с 21 до 19 %. Данное увеличение обусловлено резким скачком цен на предоставляемые услуги. Кроме того, за последние годы значительно увеличились показатели себестоимости реализованной продукции, что также привело к снижению рентабельности.

Одним из показателей эффективности деятельности предприятия является выручка от реализации продукции, работ и услуг. За 2011–

2013 годы она составила 25 227,21 млн. руб. Оршанским филиалом за 2013 год было предоставлено услуг на сумму 10 952 706 346 руб.

На протяжении 2013 года финансовое состояние агентства было стабильно, на расчетном счете имелись денежные средства. Заработная плата выплачивалась в срок с использованием пластиковых карточек.

Помимо различных количественных и качественных критериев эффективность часто зависит от конечного результата деятельности предприятия по оказанию услуг.

При расчете процента роста объема выполненных работ базовым был принят 2011 год. Как показывают данные, показатели эффективности с каждым годом увеличиваются, а значит, можно говорить о положительной динамике развития отдела по государственной регистрации и предприятия в целом.

**Заключение.** На основании анализа экономических показателей Оршанского филиала можно определить направления, которые помогут улучшить деятельность предприятия по различным направлениям:

1. Усовершенствование программного обеспечения, которое позволит совершать регистрационные действия в более короткие сроки;
2. Обучение, повышение квалификации специалистов, работающих в сфере государственной регистрации;
3. Внедрение в производство научно обоснованных норм и нормативов.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Василик, И. С. Оценка эффективности деятельности предприятия. / И. С. Василик. – М.: Бизнес информ, 2007.

УДК 332.28(476.4)

**Ражкова Ю. Ф.**, студентка

### **ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛОК АРЕНДЫ, СОВЕРШЕННЫХ В ГОРОДЕ ГОРКИ**

*Научный руководитель – Казакевич Н. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия», Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Аренда земли является одним из видов обязательств и обязательственных отношений, ее можно рассматривать как институт права и как право субъективное. Как институт права аренда представ-

ляет совокупность норм права, регулирующих отношения по аренде земли, т. е. основанному на договоре срочному возмездному владению и пользованию ею. Аренда земли как субъективное право представляет собой право конкретного лица по непосредственному использованию земельного участка на праве аренды [3].

**Цель работы.** Исследовать данные о государственной регистрации сделок аренды земельных участков, совершенных в городе Горки.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались законы и подзаконные нормативные правовые акты; применялись монографический и аналитический методы и компьютерные технологии.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Аренда является одним из традиционных видов гражданско-правовых договоров, получивших широкое распространение как в предпринимательской, так и в иных сферах, включая бытовую.

Порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды. Если эти элементы не отражены в договоре, то считается, что установлены порядок, условия и сроки, обычно применяемые при аренде аналогичного имущества при сравнимых обстоятельствах [2].

Договор аренды – это договор, по которому одна сторона (арендодатель) обязуется предоставить другой стороне (арендатору) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование, а арендатор обязуется уплачивать за это арендную плату. Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором в результате использования арендованного имущества в соответствии с договором, являются его собственностью.

Прекращение договора аренды допускается как по соглашению сторон, так и по требованию одной из них.

По договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование [2].

В договоре аренды должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче арендатору в качестве объекта аренды. При отсутствии этих данных в договоре условие об объекте, подлежащем передаче в аренду, считается несогласованным сторонами, а соответствующий договор не считается заключенным.

Договор аренды на срок более одного года, а если хотя бы одной из сторон договора является юридическое лицо, независимо от срока должен быть заключен в письменной форме.

При этом следует иметь в виду, что в соответствии со ст. 622 Гражданского кодекса Республики Беларусь договор аренды здания или сооружения заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение формы договора аренды здания или сооружения влечет его недействительность. Форма договора аренды зависит от срока, на который он заключается, субъектного состава и от того, движимое или недвижимое это имущество.

В аренду могут быть переданы земельные участки и другие обособленные природные объекты, предприятия и иные имущественные комплексы, капитальные строения (здания, сооружения), изолированные помещения, машино-место, их части, определенные сторонами в договоре, оборудование, транспортные средства и другие вещи, которые не теряют своих натуральных свойств в процессе их использования (непотребляемые вещи).

Арендаторами могут быть юридические и физические лица Республики Беларусь, предприятия с совместной формой собственности, международные объединения и организации с участием белорусских и иностранных юридических лиц, а также иностранные государства, международные организации, иностранные юридические лица и граждане [1].

Право сдачи имущества в аренду принадлежит его собственнику. Арендодателями могут быть также лица, управомоченные законодательством или собственником сдавать имущество в аренду.

Декретом Президента Республики Беларусь от 19 декабря 2008 г. № 24 «О некоторых вопросах аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест» отменена государственная регистрация договоров аренды капитальных строений и изолированных помещений. В связи с этим в настоящее время регистрируются лишь договора аренды земельных участков. Государственная регистрация – это публичное (государственное) признание объекта недвижимости, его создания, изменения, прекращения существования. Государственная регистрация создания, изменения, прекращения существования недвижимого имущества может быть признана недействительной только в судебном порядке.

В Горечком филиале РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в 2011 году было зарегистри-

стрировано 124 договора аренды, в 2012 году количество договоров уменьшилось на 20 единиц и составило 104, в 2013 году – 93, и до мая 2014 года было зарегистрировано 30 договоров.

За последние 3 года в городе Горки происходит спад количества зарегистрированных договоров аренды земельных участков. По отношению к исходному году спад составил в 2012 году 50 единиц (32,47 %), а в 2013 году – 11 единиц (39,61 %). За период с января по май 2014 года уже зарегистрировано 30 договоров аренды земельных участков.

**Заключение.** Таким образом, аренда дает возможность удовлетворять потребности граждан и юридических лиц, нуждающихся во временном пользовании определенными вещами, и в то же время обеспечивает собственнику имущества, не использующему его в данный период, получение дохода в виде арендной платы. Это выгодно для обеих сторон. Роль, которую играет земля в экономике Республики Беларусь, постоянно возрастает, этому способствует многообразие форм хозяйствования на земле, в том числе и аренда.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле. – Минск: Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь, 2009. – 95 с.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-3 // Ведомости Национального собрания Респ. Беларусь. – Минск, 1999. – № 7–9. – Ст. 101.
3. Шавров, С. А. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. В 3 т. Т. 2 / С. А. Шавров. – Минск: ФУАинформ, 2006. – 309 с.

УДК 345.67

**Ратько А. С.**, студент

**ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ПРИБОР Trimble M3 DR TA2**

*Научный руководитель – Шабрина Е. В., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Современная тенденция развития геодезического приборостроения – переход на электронные системы, обеспечивающие высокоточные измерения и фиксацию результатов в цифровой форме прямо в ходе полевой съемки. Это удобно для компьютерной обработки данных и автоматического построения топографических карт, планов, профилей и т. п.

Современные геодезические приборы разделяют на несколько групп, каждая из которых имеет особое значение. Это – геодезическое GPS-оборудование, лазерные сканеры, электронные нивелиры, электронные теодолиты, электронные тахеометры.

**Цель работы.** Изучить современный геодезический прибор Trimble M3 DR TA2.

**Материалы и методика исследования.** В основу исследований положен анализ интернет-источников о современных геодезических приборах.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Обновленная серия двухсекундных электронных тахеометров M3 DR TA 2" от ведущего производителя геодезического оборудования – американской компании Trimble – это легкие, прочные, удобные и компактные инструменты.

Электронный тахеометр Trimble M3 DR TA 2" необычайно прост в эксплуатации. Интегрированное программное обеспечение тахеометра специально разработано для облегчения обучения, так что оператор может практически незамедлительно приступить к съемке, а впоследствии использовать полученные знания и умения при переходе на другие модели. Как и все геодезическое оборудование компании Trimble, тахеометр M3 DR TA 2" позволяет решать в поле самые разнообразные инженерные задачи, чем существенно облегчает работу геодезиста, позволяя увеличивать производительность и уменьшать время съемки.

Весь комплекс программ имеет русскоязычный интерфейс, таким образом, исполнитель без труда сможет легко решать все необходимые задачи.

Обновленная модель Trimble M3 DR TA 2" идеально подходит для геодезического обеспечения самых различных инженерных изысканий в геодезии, строительстве, землеустройстве и других отраслях.

Тщательно продуманное управление в сочетании с всемирно известной оптикой Nikon обеспечивает необычайно высокое качество измерений и поразительную точность наведения.

Мощнейший дальномер импульсного типа Trimble DR, используемый в новых тахеометрах M3 DR TA 2", обеспечивает поразительную дальность измерений в безотражательном режиме – до 300 метров! При использовании одной призмы расстояние измерений может достигать 3 км. Выполнение съемки в безотражательном режиме существенно упрощает видимый лазерный указатель, при помощи которого вы без труда снимете необходимый объект даже сквозь препятствия, такие как сетка заборов или листва и ветви деревьев. В тахеометре M3

DR TA 2" применяется лазер class 3R, обладающий точностью 2 мм+2ppm.

Обновленная серия тахеометров M3DR TA 2" обладает улучшенной степенью защиты от внешних факторов. Согласно международному рейтингу защиты корпусов электронного оборудования по стандарту IEC-952, тахеометр Trimble M3 DR TA 2" имеет маркировку IP66. Это свидетельствует о том, что влага, разбрызгиваемая на прибор в любом направлении (даже если это сильная струя воды – до 100 л/мин при давлении 100 кПа), не окажет на него вредного воздействия. Геодезические приборы с таким классом защиты имеют абсолютно пыленепроницаемый корпус с защитой от водяных брызг. Диапазон рабочих температур от – 20°C до +50°C позволяет работать в самых суровых климатических условиях.

Светодиодная подсветка цветного жидкокристаллического дисплея размером 128x64 точек дает возможность работать в условиях сумерек, а эргономичная алфавитно-цифровая клавиатура, на которой размещены 25 клавиш, позволяет быстро и безошибочно вносить необходимые данные.

Большой объем внутренней памяти позволяет хранить колоссальные объемы информации – до 10000 строк данных, что дает возможность создать и эффективно управлять 32 рабочими проектами.

Для экономии времени съемки в тахеометре Trimble M3 DR TA 2" существует возможность быстрого переключения между режимами измерений при помощи лишь одной клавиши, а все клавиши обладают различными свойствами в зависимости от выбранного режима – МЕНЮ или БЫСТРОЕ МЕНЮ.

Система быстрого наведения без применения винтов QuickDrive или «бесконечные винты» существенно повышает производительность съемки по сравнению с традиционными наводящими винтами.

Кроме всего прочего, обновленная серия тахеометров M3 DR TA 2" отличается наличием интерфейса Bluetooth, обеспечивающего беспроводную передачу данных, а также более легкий вес по сравнению со старыми приборами (всего 3,8 кг вместо 5 кг).

**Заключение.** Новые тахеометры серии M3 DR TA 2" от компании Trimble – это ключ к получению качественного результата и профессиональной точности измерений.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. <http://www.rusgeocom.ru/taheometr-trimble-m3-new-2>.

УДК 631.472.71(476.2)

Сазоненко В. Д., студент

**ОРГАНИЗАЦИЯ РАЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ПАХОТНЫХ ЗЕМЕЛЬ В КСУП «ПРОСКУРНЯНСКИЙ»  
ЖЛОБИНСКОГО РАЙОНА**

*Научный руководитель – Горбачёва Е. В., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Важнейшим резервом для увеличения производства растениеводческой продукции является рациональное и полное использование пахотных земель, которые занимают значительный удельный вес в структуре земель сельскохозяйственного назначения. Одним из условий повышения эффективности использования пахотных земель в сельскохозяйственных организациях является введение системы севооборотов. Правильные севообороты способствуют повышению эффективности использования пахотных земель, сельскохозяйственной техники, трудовых и материальных ресурсов.

**Цель работы.** Организация рационального использования пахотных земель сельскохозяйственной организации на основе научно обоснованного подхода с учетом конкретных условий хозяйствования.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследований послужили материалы почвенных обследований, показатели развития производства сельскохозяйственной организации, земельно-учётные данные, материалы внутривоспроизводственного землеустройства прошлых лет, плано-картографические материалы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Землепользование КСУП «Проскурнянский» состоит из одного земельного массива общей площадью 2303,8 га. Площадь сельскохозяйственных земель при этом составляет 1874,8 га, из них пахотных 1251,7 га, или 54,3 % от общей площади. Согласно данным качественной оценки земель средневзвешенный балл сельскохозяйственных земель по хозяйству равен 29,8, а пахотных – 32,8. Производственное направление сельскохозяйственной организации – мясо-молочное скотоводство с развитым зернопроизводством.

На пахотных землях в КСУП «Проскурнянский» было сформировано 29 однородных рабочих участков, которые являются первичными территориальными элементами формирования севооборотов и размещения посевов сельскохозяйственных культур. Рабочие участки были

оценены по ряду эколого-технологических показателей. Средний размер рабочего участка равен 40,9 га, максимальное эквивалентное расстояние до центра производственного подразделения – 14,5 км, минимальное – 1,3 км, максимальная длина гона – 2100 м, минимальная – 350 м.

Для организации рационального использования земель, установления состава культур и комплекса агротехнических мероприятий произвели объединение рабочих участков в эколого-технологические группы по обобщенному показателю – степени их пригодности для возделывания основных сельскохозяйственных культур.

Всего были сформированы три эколого-технологические группы. Наибольший удельный вес занимает вторая эколого-технологическая группа рабочих участков (486,9 га), на которых планируется высевать все культуры кроме корнеплодов, затем следует третья группа (410,6 га), где возможно выращивание всех культур с ограничением возделывания пропашных культур, а наименьшая – первая группа (354,2 га), где могут выращиваться все культуры. Результат эколого-технологической группировки используется для обоснования системы севооборотов. Каждая группа участков будет выступать в качестве отдельного севооборотного массива.

При обосновании организации системы севооборотов и размещения посевов сельскохозяйственных культур возникло два варианта. В первом варианте запроектировано три классических севооборота (по всему хозяйству). Их площади составляют 354,2 га, 486,9 га и 410,6 га. Средний размер поля по севооборотам составляет 70,8 га, 121,7 га и 82,1 га. Максимальное отклонение от среднего размера поля в севооборотах составляет 2,8 га (4,1 %), 2,8 га (2,8 %) и 1,0 га (1,2 %). На основе сформированных полей севооборотов установлено наиболее правильное чередование в них культур.

По второму варианту посевы сельскохозяйственных культур размещены по 29 рабочим участкам с чередованием во времени. Особенностью данного варианта является то, что размещение посевов сельскохозяйственных культур по рабочим участкам произведено в соответствии с максимальным выходом энергии с конкретного рабочего участка по культуре. Размещение посевов культур по годам произведено с помощью ЭВМ в программе «Zempro».

Выбор лучшего решения произведен путем сравнения и оценки вариантов организации системы севооборотов по техническим и экономическим показателям. Анализ технических показателей вариантов не

позволяет выбрать лучшее решение. В связи с этим произведена их оценка по экономическим критериям, в частности, по суммарному выходу энергии, который определен по следующей формуле:

$$\sum \vartheta = \frac{1}{t} \sum_{i \in I} \sum_{j \in J} D_i P_{ij} \rightarrow \max, \quad (1.1)$$

где  $\sum \vartheta$  – суммарный среднегодовой энергетический эффект по варианту размещения севооборотов или посевов, тыс. МДж;

$\vartheta_{ij}$  – энергетический эффект от возделывания 1 га  $i$ -й сельскохозяйственной культуры на  $j$ - рабочем участке, тыс. МДж;

$P_{ij}$  – площадь, занимаемая  $i$ -й сельскохозяйственной культурой на  $j$ -м рабочем участке, га;

$t$  – число лет ротации севооборота или размещения посевов сельскохозяйственных культур;

$i$  – номер культуры;

$I$  – множество культур;

$j$  – номер участка;

$J$  – множество участков.

Лучшим вариантом является второй, поскольку эффективность его составляет 170,7 ГДж. Ежегодное размещение посевов сельскохозяйственных культур способствует более полному использованию микроклиматических и почвенных особенностей отдельных участков.

**Заключение.** Ежегодное размещение посевов сельскохозяйственных культур по рабочим участкам способствует более полному использованию микроклиматических и почвенных особенностей отдельных участков. Данная организация территории пахотных земель дает возможность усовершенствования на нормативной основе решений планово-экономических задач по организации производства и достижения с каждым годом лучших экономических результатов.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Волков, С. Н. Землеустройство. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2001. – Т.2. – 648 с.
2. Внутрихозяйственное землеустройство. Организация территории сельскохозяйственных земель: метод. указания к лабораторным занятиям и курсовому проектированию / А. В. Колмыков [и др.]. – Горки: БГСХА, 2013. – 96 с.

УДК 347.67 (476.5)

Семак Е. С., студентка

## **ДИНАМИКА СОВЕРШЕНИЯ СДЕЛОК С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ В ГОРОДЕ ВИТЕБСКЕ**

*Научный руководитель – Казакевич Н. А., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Посредством сделок с землей осуществляется гражданский оборот земель. Возможность совершать сделки с земельными участками вытекает из правомочия распоряжения, которым обладают собственники земельных участков, а также иные лица. Правовое регулирование сделок с землей осуществляется как земельным, так и гражданским законодательством.

**Цель работы.** Исследовать нормативную правовую базу, регулирующую отношения, связанные с совершением сделок с земельными участками.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались материалы государственной регистрации сделок с земельными участками, нормативные правовые акты, применен статистический метод и компьютерные технологии.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Определения сделок даны в Гражданском кодексе, согласно которому *сделками* признаются действия граждан и юридических лиц, направленных на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей [2].

Приведенное определение дает возможность выделить отличительные признаки сделок. Сделки – это, во-первых, правомерные действия; во-вторых, волевые действия граждан и юридических лиц; в-третьих, действия направленные на достижения правовых последствий.

Исходя из понятия сделок, земельно-правовые сделки можно определить как юридически значимые действия землепользователей, определяющие юридическую судьбу земельного участка.

Кодекс о земле содержит ряд общих условий, которые должны соблюдаться при совершение сделок с земельными участками и правами на них: 1) предметом сделки являются земельные участки, находящиеся в частной собственности, либо права аренды земельного участка; 2) совершение сделок с земельными участками и правами на них возможно лишь при наличии документов, удостоверяющих права на эти участки, т. е. свидетельства о государственной регистрации; 3) запрет

на изменение целевого назначения; 4) единство судьбы земельного участка и расположенных на нем капитальных строений; 5) собственники и арендаторы земельных участков при совершение сделок обязаны предоставить заинтересованным лицам имеющуюся информацию об установленных ограничениях (обременениях) прав на земельный участок, в том числе земельных сервитутах; 6) сделки с земельными участками и правами на них должны быть заключены в письменной форме и подлежат государственной регистрации [1].

Различают следующие виды сделок с земельными участками: купля-продажа, мена, дарение, рента и пожизненное содержание с иждивением, аренда (субаренда), наследование, ипотека, залог.

Также различают сделки по их действительности. Они могут быть как действительными, так и недействительными. Законодательством установлен ряд требований, которым должна отвечать каждая сделка, чтобы быть действительной. Сделка признается действительной при соблюдении следующих условий: 1) соблюдены требования, предъявляемые законодательством к правоспособности и дееспособности участников сделки; 2) воля участников сделки совпадает с ее внешним выражением – волеизъявлением; 3) содержание сделки соответствует законодательству; 4) сделка облечена в надлежащую форму. Если сделка не удовлетворяет хотя бы одному из этих условий, она ничтожна или может быть признана недействительной судом.

Действие, направленное на возникновение, изменение или прекращение гражданского правоотношения, но не порождающее правовых последствий, желаемых сторонами, а влекущее иные негативные для сторон последствия, называется недействительной сделкой.

В соответствии с Гражданским кодексом сделка является недействительной по основаниям, установленным Гражданским Кодексом либо иными законодательными актами, в силу признания ее таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка). Существуют следующие случаи, когда несоблюдение требований законодательства влечет за собой последствия в виде ничтожности сделок. Так, ничтожными являются сделки, когда: нарушены требования о предмете сделки; отсутствуют документы, удостоверяющие права на земельные участки, в отношении которых совершаются сделки; не внесена плата за право заключения договора. Недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействитель-

на с момента ее совершения. Оспоримая сделка признается недействительной только по решению суда [2].

Государственной регистрации подлежат сделки: 1) по отчуждению земельных участков, находящихся в частной собственности; 2) аренды и субаренды земельного участка; 3) по ипотеке земельных участков и предоставлению права аренды земельных участков в залог; 4) по передаче арендаторами своих прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков другим лицам; 5) по внесению права аренды земельных участков в качестве вклада в уставный фонд хозяйственных товариществ и обществ.

Сделки с земельными участками совершаются только с участками, находящимися в частной собственности. Динамика количества сделок с земельными участками, предоставленными в частную собственность, рассмотрена на примере данных по г. Витебску в целом за период с 2010 по 2013 год. В РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за период с 2010 по 2013 год наибольшее количество сделок было совершено по договорам купли-продажи: в 2010 году – 352 сделки; в 2011 году – 227 сделок; в 2012 году – 325 сделок; в 2013 году – 341 сделка, а наименьшее количество – по договорам мены, так, в 2010 году – одна сделка; в 2011 году сделок мены не совершалось; в 2012 и 2013 годах было зарегистрировано по две сделки. За рассматриваемый период наблюдается увеличение количества зарегистрированных сделок дарения. Так, в 2010 году их было 45, а в 2013 – 110 сделок. Что касается заключенных договоров аренды земли, то их количество по городу Витебску значительно уменьшилось, в 2010 году был зарегистрирован 41 договор, а в 2013 году – всего один.

**Заключение.** Таким образом, количество сделок с земельными участками не велико по сравнению с тем, сколько совершается сделок с капитальными строениями и изолированными помещениями. Это все связано с тем, что земельные участки должны находиться в частной собственности граждан для возможности совершения сделок с ними.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле. – Минск: Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь, 2009. – 95 с.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-3 // Ведомости Национального собрания Республики Беларусь, 1999 г., № 7-9, ст.101). – Минск, 1999.

УДК 332.334(476.2)

Семенкова Т. А., студентка

## **КОЛИЧЕСТВЕННОЕ И КАЧЕСТВЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ГОМЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Горбачёва Е. В., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Для Беларуси земельные и почвенные ресурсы – одно из основных природных богатств страны, сохранение которых имеет приоритетное государственное значение. Для принятия различного рода решений по управлению земельными ресурсами важно знать как качественные, так и количественные их характеристики.

**Цель работы.** Изучить и проанализировать данные, характеризующих земельные ресурсы Гомельской области.

**Материалы и методика исследования.** Исходными материалами для исследований явились данные государственного земельного кадастра. В ходе исследований применялись методы анализа, синтеза и статистический метод.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Общая площадь земельного фонда в административно-территориальных границах Гомельской области составляет 4037,2 тыс. га. Это самая большая область, ее доля в общей площади республики составляет 19,4 %.

В Гомельской области площадь сельскохозяйственных земель составляет 1446,9 тыс. га. (35,8 %), в том числе пахотных 820,2 тыс. га (20,3 %), лесных земель и земель под древесно-кустарниковой растительностью – 1849,9 (46 %), под болотами – 185,4 (4,6 %), под водными объектами – 79,9 (2,1 %), земель под транспортными коммуникациями, земель общего пользования и под застройкой – 74,9 (1,7 %), нарушенных, неиспользованных и иных земель – 145,6 тыс. га (3,6 %).

Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов составляют 183,8 тыс. га (4,5 %), земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения – 67,1 тыс. га (1,6 %), земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения – 408,0 тыс. га (10,1 %).

В Гомельской области в государственной собственности находится 4031,5 тыс. га земель, или 99,86 %. Из них 112,5 тыс. га предоставлены землепользователям в пожизненное наследуемое владение, 3761,8 тыс.

га – в постоянное пользование, 27,3 тыс. га – во временное пользование и 20,6 тыс. га – в аренду.

Динамика земель области за последние десять лет свидетельствует о том, что в период с 2003 по 2013 год площадь земель сельскохозяйственных организаций увеличилась с 1405,5 до 1446,9 тыс. га, крестьянских (фермерских) хозяйств – с 22,5 до 23,0 тыс. га, а промышленных организаций уменьшились с 9,0 до 8,8 тыс. га.

Кроме того, произошли изменения площадей земель в разрезе видов. Так, площадь сельскохозяйственных земель уменьшилась с 1417,7 до 1354,2 тыс. га, а пахотных – увеличилась с 804,5 до 820,2 тыс. га. Площадь осушенных земель в целом уменьшилась с 673,4 до 651,3 тыс. га, а осушенных пахотных – увеличилась с 194,5 до 206,5 тыс. га.

В почвенном покрове Гомельской области преобладают дерново-подзолистые и торфяно-болотные почвы. На востоке распространены дерново-подзолистые суглинистые и супесчаные почвы. В бассейне Припяти большие площади занимают слабоподзолистые песчаные, а также торфяные и торфяно-болотные почвы. В районе Турова расположен значительный массив перегнойно-карбонатных почв, отличающихся высоким плодородием.

В Гомельской области, где представлены в основном осушенные торфяные и почвы легкого гранулометрического состава, заметное развитие получила ветровая эрозия. Ветровая эрозия почв наносит существенный экономический и экологический ущерб. Продукты эрозии почв приводят к загрязнению водных объектов, ухудшению качества поверхностных и грунтовых вод, негативно влияют на биологическое разнообразие водных и околотовных экосистем, увеличивают внутри-полевую пестроту почвенного покрова.

Также в Гомельской области наблюдается большое количество осушенных болот, где торфяной слой подстилается мощными песками. Их деградация грозит появлением обширных опустыненных пространств. Массовая мелиорация привела к резкому изменению соотношения «живых», естественных болот и осушенных: около 1,4 млн. га составляет площадь первых и 1,5 млн. га – вторых. Из них 1,1 млн. га (72,1 %) используются в сельском хозяйстве.

К тому же около 10 % от всех осушенных торфяных почв сегодня утратили природные генетические признаки и трансформировались в новые почвенные образования с содержанием органического вещества менее 50 %. Слой торфа в них полностью разрушен. На территории области такие земли занимают 57,5 тыс. га.

Проведенные выборочные исследования по выявлению тяжелых металлов в почвах показали, что по Гомельской области имеются очаги загрязнения свинцом, кадмием, хромом, никелем и другими токсичными загрязнителями. Основным элементом-загрязнителем является свинец.

Площадь загрязненных радиоактивным цезием сельскохозяйственных земель с плотностью выше  $37 \text{ кБк/м}^2$  составляла 218,3 тыс. га, что занимает 55 % от общей площади территории. Загрязнение территории распространено неравномерно. Так, в деревне Колыбань Брагинского района Гомельской области уровень загрязнения почв цезием-137 колебался от 174 до  $2423 \text{ кБк/м}^2$ . Загрязнение территории стронцием-90 имеет более локальный характер. Загрязнение им с плотностью до  $1798 \text{ кБк/м}^2$  было выявлено в Хойникском районе Гомельской области. Общая площадь загрязнения стронцием-90 сельскохозяйственных земель исследуемого района составляет 383,1 тыс. га, включая 230,1 тыс. га пахотных и земель под постоянными культурами.

Почти все радионуклиды находятся в верхнем корнеобитаемом слое почвы и будут доступны растениям в обозримо длительной перспективе на луговых и пахотных землях вследствие малой скорости миграции радионуклидов в глубь профиля почвы. В то же время наблюдаются процессы локального вторичного загрязнения за счет горизонтальной миграции радионуклидов из-за ветровой и водной эрозии почв.

**Заключение.** Проведенные исследования земельных ресурсов Гомельской области показывают положительные изменения в сторону увеличения площадей высокопродуктивных сельскохозяйственных земель. Однако имеется целый ряд проблем, связанных с деградацией, загрязнением и ухудшением состояния земель, которые требуют внимания и мер по их устранению.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Государственный земельный кадастр Республики Беларусь (по состоянию на 1 января 2013 года) / Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь. – Минск, 2013. – 57 с.
2. Земля Беларуси. 2001: справочное пособие / И. М. Богдевич [и др.]; под ред. Г. И. Кузнецова, Г. В. Дудко. – Минск, 2001. – 120 с.

УДК 528.4

Ткачев А. А., Брилевич А. П., студенты

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ  
ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ  
АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ  
И ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЕДИНИЦ**

*Научный руководитель – Писецкая О. Н., канд. техн. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Землеустроительная, земельно-кадастровая, картографо-геодезическая практика организаций, подчиненных Госкомимуществу, постоянно ставит новые вопросы, требующие решения. Один из них связан с установлением (восстановлением) границ земельных участков, административно-территориальных (АТЕ) и территориальных единиц (ТЕ).

В настоящее время вычисление общей площади района может осуществляться методом Савича, сочетающим аналитический, графический и механический способы вычисления площадей. Суммировались площади целых трапеций в границах района и добавлялись площади неполных трапеций, предварительно вычисленные и увязанные.

Площадь района по материалам ЗИС определяется аналитическим способом по механически оцифрованной границе.

**Цель работы.** Рассмотреть проблему определения площадей АТЕ и ТЕ в Республике Беларусь. Сформулировать предложения по совершенствованию геодезических работ при установлении границ АТЕ и ТЕ.

**Материалы и методика исследования.** Проанализировать причины несовпадения площадей АТЕ и ТЕ, методику несовершенства работ при их определении.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Можно допустить, что границы района по ЗИС – это границы нового объекта, а границы районов, по которым некогда определены площади для земельного учета, – это границы смежных объектов. Координаты поворотных точек границ районов по ЗИС определялись неинструментальным методом, при таких условиях допустимым предельным относительным несовпадением площадей районов по ЗИС и земельному учету можно считать 1:200.

Несовпадение площадей районов по данным ЗИС и земельному учету вызвано, в основном, некоторым смещением границ районов в

материалах ЗИС по отношению к границам, в пределах которых некогда вычислялись площади, зафиксированные в земельном учете.

Причины смещения границ могут быть субъективными и объективными. Для выявления и оценки субъективных причин специалистами была произведена трехкратная оцифровка границ и определение площади участка треугольной формы практически с прямолинейными сторонами. Результат демонстрировал влияние человеческого фактора на результаты фиксирования отдешифрированных границ в процессе оцифровки, влекущее несовпадение площадей [1]. Суть проблемы заключается в том, что:

- порядок, технические условия и технология вычисления площадей районов, «числящихся по учету», фактически утеряны, что затрудняет их анализ и сопоставление с вновь полученными результатами;

- отсутствуют данные об установленных границах страны, областей и районов, что не позволяет использовать их площади в качестве теоретических для «увязки» площадей, входящих в их границы административно-территориальных единиц, и земельных участков;

- при создании и эксплуатации (ведении, актуализации) ЗИС анализ и совершенствование границ районов не предусматриваются, поэтому они «переносятся» (копируются) в неизменном виде с имеющихся документов и могут иметь недостатки, в том числе не совпадать с фактическими границами, которые чаще всего представлены «твердыми» линейными объектами местности [1].

Возможные проблемы, возникающие при установлении границ административно-территориальных единиц с использованием ЗИС:

1. Несовпадение площадей районов по земельному учету и вычисленных по материалам ЗИС вероятнее всего является следствием частичного смещения границ, произошедшего по объективным и субъективным причинам.

2. Причиной несовпадения площадей являются также различные способы закрепления границ и вычисления площадей. В материалах ЗИС граница «закреплена» (координирована) методом оцифровки отдешифрованной по внешним (натурным) признакам, при этом высока вероятность влияния на результат субъективного «человеческого» фактора. Влияние этого фактора можно уменьшить увеличением кратности определения показателей, но при сохранении современной технологии полностью исключить невозможно.

3. В границах районов имеются «неурегулированные» места, землепользователи игнорируют юридически установленную границу и используют землю, ориентируясь на «твердые» линейные объекты местности. Это в определенной мере приводит к искажению земельно-

го учета. Указанные и другие изъяны в границах целесообразно устранить посредством проведения землеустроительных работ по совершенствованию (нормализации) границ административно-территориальных единиц.

4. Современная технология создания и ведения ЗИС не гарантирует стабильность площадей районов, при повторении работ по материалам новой съемки «плавающие» результаты весьма вероятны [1].

**Заключение.** На основании вышеизложенного и по результатам исследований можно сделать следующие предложения по совершенствованию геодезических работ при установлении границ административно-территориальных и территориальных единиц:

– при установлении границ административно-территориальных и территориальных единиц необходимо исключать утратившие силу нормативные, правовые законодательные документы, акты, решения, инструкции;

– при установлении границ административно-территориальных и территориальных единиц необходимо пользоваться современным программным обеспечением и техническим оборудованием. Это даст возможность наиболее точно определять границу и исключать возможность ошибок и недочетов.

Технически правильное и своевременное установление границ административно-территориальных и территориальных единиц обеспечивает всестороннее развитие не только городов и районов, но и государства в целом.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Мороз, Г. О причинах несовпадения площадей района / Г. Мороз // Земля Беларуси. – 2013. – № 4. – С. 6–11.

УДК 347.214.2 (476.7)

**Тоболич А. В.**, студент

### **ОСОБЕННОСТИ ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРВИЧНОГО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ В ГОРОДЕ БАРАНОВИЧИ**

*Научный руководитель – Казакевич Н. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Первичный рынок недвижимости – объекты недвижимости, построенные либо строящиеся, которые еще не были оформлены в

собственность. Он обеспечивает передачу недвижимости в экономический оборот. Первичный рынок недвижимости формируется предложением различных застройщиков. Когда идет речь о предложении на первичном рынке, то под этим понимается весь объем предложений на рынке новостроек [1].

**Цель работы.** Исследовать данные о первичном рынке недвижимого имущества в г. Барановичи.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались материалы государственной статистической отчетности, нормативные правовые акты, применен статистический метод и компьютерные технологии.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Состояние рынка недвижимости зависит от уровня экономического развития и потенциала страны. Барановичи – город в Брестской области Республики Беларусь, административный центр Барановичского района. Анализ формального рынка недвижимости с 2003 – по май 2014 года проводился на основании информации, содержащейся в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

В городе Барановичи объекты жилой недвижимости вводились на протяжении всего анализируемого периода. Максимальная суммарная площадь введенных в эксплуатацию многоквартирных домов приходится на 2010 год: 117 тыс. кв.м. жилых многоквартирных домов.

Всего в городе Барановичи за анализируемый период были введены в эксплуатацию объекты жилой недвижимости суммарной общей площадью около 510 тыс. кв. м.

В 2005 году в городе Барановичи началось строительство нового района Юго-запад, впоследствии переименованного весной 2008 года в Боровки. В 2013 году микрорайон насчитывал 40 многоквартирных, а уже в начале 2014 года – 43 многоквартирных девятиэтажных дома, в 2025 году – планируемое окончание строительства района, ориентировочная численность населения района к моменту полной застройки около 20 000 человек.

На сегодняшний день дома в Боровках преимущественно кирпичные, но есть и блочные, и панельные. В перспективе планируется, что застройка района будет вестись преимущественно за счет строительства домов новых серий крупнопанельного или, проще говоря, блочного домостроения. Это позволит снизить стоимость жилья, увеличить темпы строительства и сократить сроки ожидания в очереди на получение жилья для нуждающихся в улучшении жилищных условий.

До 2015 года планируется завершить строительство микрорайона Боровки-1, где будет построено около 150 тыс. кв. м жилья. В микрорайоне Боровки-1 предусмотрено строительство детских дошкольных учреждений (двух детских садов), общеобразовательной школы, медицинских учреждений (детской и взрослой поликлиники, стоматологической поликлиники, женской консультации, аптеки), продовольственных и непродовольственных магазинов, паркинга и других объектов социальной инфраструктуры. Предусматривается закладка нового парка площадью около 7 га с устройством спортивной зоны и строительством физкультурно-оздоровительного комплекса.

Объекты нежилой недвижимости для целей данного исследования разделены по назначению на 6 категорий: административно-офисные объекты, объекты торговли, объекты сферы услуг, производственно-складские объекты, индивидуальные гаражи и прочие объекты. К прочим объектам отнесены объекты, не вошедшие в первые пять категорий, в том числе объекты специализированного назначения, объекты неустановленного назначения и социально значимые объекты.

Административно-офисные объекты не вводились в эксплуатацию на протяжении 2003–2004 годов, а также в 2009 году, объекты сферы услуг – лишь в 2006 году. Объекты нежилой недвижимости других категорий вводились в эксплуатацию на протяжении всего анализируемого периода. Суммарная общая площадь введенных за анализируемый период административно-офисных объектов – 29 тыс. кв. м, торговых объектов – 45 тыс. кв. м, объектов сферы услуг – 55 тыс. кв. м, производственно-складских объектов – 32 тыс. кв. м, прочих объектов – 216 тыс. кв. м, индивидуальных гаражей – 47 тыс. кв. м.

Всего в г. Барановичи за анализируемый период были введены в эксплуатацию объекты нежилой недвижимости суммарной общей площадью около 505 тыс. кв. м, в среднем по 30 тыс. кв. м в год. Рост ввода в эксплуатацию объектов нежилой недвижимости отмечен в период с 2008 по 2010 год, когда среднее значение суммарной общей площади введенных в эксплуатацию объектов нежилой недвижимости составляло 62 тыс. кв. м.

Основную долю в общей площади зарегистрированных зданий и сооружений составили объекты жилой многоквартирной застройки (37 %) и прочие объекты (26 %).

Анализ данных по суммарной общей площади введенных в эксплуатацию объектов недвижимости за период 01.01.2003–01.03.2012 и суммарной общей площади зарегистрированных на 01.03.2012 объектов недвижимости показал, что в среднем ежегодно в эксплуатацию

вводилось 0,7 % объектов нежилой и 1,2 % жилой недвижимости от общего объема зарегистрированных объектов недвижимости.

Первичный рынок недвижимости г. Барановичи составляют одно-квартирные и блокированные жилые дома, многоквартирные жилые дома, квартиры.

За период с 2009 по май 2014 года фиксируется небольшой спад данного вида жилой недвижимости. Тенденция роста приближена к линейной функции, что свидетельствует о нестабильности данного сектора рынка.

Что касается многоквартирных жилых домов, то исходя из имеющихся данных, невозможно сделать однозначное предположение о динамике развития данного сегмента рынка с 2010 по 2012 год, так как за данный промежуток времени не наблюдается определенной тенденции развития, однако до 2015 года планируется завершить строительство микрорайона Боровки-1, где будет построено около 150 тыс. кв. м. жилья.

**Закключение.** По мнению риелторов, основным достоинством *первичного рынка недвижимости* является отсутствие у квартиры какой-либо «истории», т. е. ее юридическая чистота. Первичный рынок недвижимости отличается от остальных объектами регистрации. Только при первичном рынке объектами регистрации являются создание недвижимого имущества и возникновение права собственности на него.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Государственная регистрация недвижимого имущества в Республике Беларусь: отчет за 2010 год / ГУП «Национальное кадастровое агентство» // Земля Беларуси. – 2011. – № 2. – 12 с.

УДК347.214.2(476.4)

**Трепачев С. А.**, студент

### **АНАЛИЗ ДАННЫХ АДРЕСАЦИИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРЕЦКОГО РАЙОНА**

*Научный руководитель – Гаргарина О. С., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Адрес объекта недвижимого имущества – уникальная, структурированная по установленной форме иерархическая совокупность элементов, однозначно идентифицирующая местонахождение

объекта недвижимого имущества. Принятие эффективных решений при управлении территориями предполагает наличие своевременной, комплексной, полной и достоверной информации как о территориях в целом, так и расположенных на них объектах недвижимости. Такого рода информация рассредоточена по многим видам градостроительной, проектной, геодезической, земельно-имущественной и прочей документации, формируемой территориальными информационными системами [1].

Отсутствие в используемых информационных системах реальной унификации логических структур баз данных, справочников и кодификаторов общего пользования, правил формирования внутрисистемных идентификаторов обрабатываемых информационных объектов существенно усложняют прямое (без преобразования) агрегирование данных в рамках решаемых учетно-регистрационных и управленческих задач.

Среди данных, которые используются при решении разнообразных информационных задач, адресная информация о различных объектах недвижимости наиболее широко представлена в Базах данных Реестра адресов Республики Беларусь. Это объективно наделяет адресную информацию свойством естественного межсистемного интегратора.

**Цель работы.** Изучить и проанализировать данные адресации объектов недвижимости на территории Горецкого района.

**Материалы и методика исследования.** В процессе подготовки статьи были проанализированы статистические данные проведения адресации объектов недвижимого имущества на территории Горецкого района.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Были проанализированы данные проведения адресации объектов недвижимого имущества на территории Горецкого района. Отделы по технической инвентаризации Горецкого района оказывают услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимого имущества в г. Горки, восполняют неструктурированные адреса недостающими элементами, ведут реестр адресов Республики Беларусь, предоставляют информацию о присвоении, изменении, аннулировании адресов.

За 2013 год в г. Горки адреса были присвоены 70 объектам недвижимого имущества, а за первую половину 2014 года – 13 объектам. В связи с проведением «Дожинок» в г. Горки в 2012 году было увеличено введение объектов недвижимости различного назначения в эксплуатацию.

В 2013–2014 годах на территории Горецкого района было присвоено 179 адресов объектам недвижимого имущества, из них непосредственно в г. Горки – 83. Наибольшее количество адресов было присвоено в Паршинском сельском Совете – 53 (55 %). Всего в сельских Советах Горецкого района было присвоено 96 адресов объектам недвижимого имущества.

За анализируемый период в Горецком районе было присвоено 44 адреса объектам недвижимости по заявлению физических лиц и 135 по запросу для юридических лиц. По запросам юридических и физических лиц адреса присваиваются различным объектам. По заявлению физических лиц наиболее часто присваивается адреса жилым усадебным домам, индивидуальным гаражам и др. Юридические лица обращаются с запросом присвоения адресов объектам торговли, офисным зданиям и другим объектам социального значения.

Наибольшее количество адресов было присвоено производственно-складским объектам (48,27 %) и многоквартирным жилым домам (41,23 %). Наименьшее количество адресов было присвоено жилым блокированным домам (2 %) и объектам торговли (3 %).

Горецким филиалом кроме присвоения адресов выполнены работы по изменению и нормализации адресов. Основаниями изменения адреса являются: изменение административно-территориальной принадлежности объекта; раздел, слияние элементов улично-дорожной сети; изменение геокода застроенного земельного участка при изменении границ застроенного земельного; изменение внутреннего адреса застроенного земельного участка, связанное с изменением внутреннего адреса расположенного на нем капитального строения; изменение внутреннего адреса застроенного земельного участка, связанное с прекращением существования адресов располагавшихся на нем и прекративших существование капитальных строений при условии, что земельный участок останется застроенным; изменение внутренних адресов изолированных помещений в капитальном строении в связи с разделом, слиянием капитальных строений; изменение адресов застроенных земельных участков, капитальных строений; изменение внутренних адресов изолированных помещений; изменение капитального строения, повлекшее изменение геокода; нормализация адресов.

В период с 1 января по 30 апреля 2014 года на территории Горецкого района было изменено 2403 адреса. Наибольшее количество присвоенных адресов находится в центральной части г. Горки. Это связа-

но с тем, что здесь был выполнен большой объем работ по реконструкции города.

**Заключение.** На основании полученных результатов исследований можно сделать вывод о том, что использование эффективной адресной системы позволяет упростить и привести в соответствие со сложившейся практикой процедуру присвоения, изменения, аннулирования адресов, а также обеспечить государственные органы, юридические и физические лица достоверной, единообразной, общедоступной информацией об адресах, обязательной для использования во всех официальных документах. Данная система служит основой дальнейшего развития эффективных институтов управления недвижимостью, повышения надежности рынков недвижимости в стране, а также создаст условия, необходимые для эффективного налогообложения, правовых гарантий по владению и пользованию недвижимостью, включая жилье.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об утверждении Инструкции о порядке ведения адресной системы: постановление Госкомимущества, 15 авг. 2012 г., № 27 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2012. – 5/26459.

УДК 347.27

**Трушкова А. Н.**, студентка

### **АНАЛИЗ РЫНКА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ г. ГОРОДКА**

*Научный руководитель – Крундикова Н. Г., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Рынок жилой недвижимости является существенной составляющей в любой национальной экономике, ибо недвижимость – важнейшая составная часть национального богатства, на долю которой приходится более 50 % мирового богатства. Без рынка недвижимости не может быть рынка вообще, так как рынок труда, капитала, товаров и услуг и другие рынки для своего существования должны иметь или арендовать для своей деятельности необходимые им помещения.

**Цель работы.** Произвести анализ рынка жилой недвижимости г. Городка.

**Материалы и методика исследования.** Анализ рынка жилой недвижимости в Республике Беларусь производится на основании информации, содержащейся в ЕГРНИ и в РЦ ГЗК (сделки с указанием цены или размера обязательств) за период с 2010 по 2013 год.

**Результаты исследования и их обсуждение.** За анализируемый период было выявлено, что резкий скачок цен сделок купли-продажи наблюдается в 2012 году из-за повышения курса доллара. Также стоимость квартиры зависит от стоимости 1 м<sup>2</sup>. В 2011 году стоимость 1 м<sup>2</sup> равна 3 693 000 бел. руб., в 2012 году – 5 698 000 бел. руб., в 2013 году стоимость 1 м<sup>2</sup> равна 7 320 000 бел. руб. На сегодняшний день стоимость 1 м<sup>2</sup> равна 7 966 000 бел. руб.

По полученным данным в 2011 году в г. Городке совершено 152 сделки купли-продажи квартир, в 2012 году – 105 сделок, а в 2013 году – 139 сделок купли-продажи квартир. Следует отметить, что в 2011 году сделок совершено больше на 38,3 % по сравнению с 2012 и 2013 годами. В г. Городке количество сделок к 2013 году уменьшилось на 35,1 %, но по сравнению с 2012 годом увеличилось на 57,0 %. Кроме того, следует отметить, что наибольшим спросом пользуются двухкомнатные квартиры.

За 2013 год в аренду предлагалось сдать 20 двухкомнатных квартир, средняя цена аренды в месяц варьировала от 40 до 100 у. е. и 3 однокомнатных – от 30 до 50 у. е. Стоимость зависит от месторасположения и состояния квартиры.

Предложений о продаже квартир за период с 2013 и по 01.06.2014 год поступило 15.

В отношении цен на одноквартирные жилые дома также заметна постоянная тенденция их роста. Темп роста составлял от 41 до 47 % в год. Количество сделок купли-продажи одноквартирных жилых домов также с каждым годом увеличивается.

В 2013 году было совершено больше всего сделок купли-продажи одноквартирных жилых домов (21). Следует отметить, что по сравнению с прошлыми годами в г. Городке количество сделок увеличилось на 38,1 %. На рост сделок повлияло увеличение цен на квартиры. Стало выгоднее купить одноквартирный жилой дом. Предложений о продаже одноквартирных жилых домов в период с 01.01.2014 по 01.06.2014 поступило 12.

Общая площадь одноквартирных жилых домов, которые сменили собственника в результате купли-продажи в 2011–2013 годах, колебалась в пределах 5–11 тыс. кв. м в год. С каждым годом площадь прода-

ваемых домов увеличивается, так как становится больше нуждающихся в жилищных условиях, чему способствуют высокие цены на квартиры.

**Заключение.** По анализу рынка жилой недвижимости наблюдается тенденция увеличения стоимости 1 м<sup>2</sup> за период с 2010 по 2013 году. В отношении цен на одноквартирные жилые дома также заметна постоянная тенденция их роста. Темп роста составлял от 47 до 41 % в год. На сегодняшний день людям выгоднее брать квартиры в аренду, чем строить самим.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Сайт Городокского областного исполнительного комитета. – Режим доступа: <http://gorodok.vitebsk-region.gov.by/>. – Дата доступа 06.10.2014 г.
2. Рынок Недвижимости/ [Электронный ресурс]. Новости. – 2010.
3. <http://lib.infonews.by>. – 06.10.2014.

УДК 528.3

**Федосова Е. В., Немцева Н. Н.**, студенты

### **СОЗДАНИЕ ЦИФРОВЫХ МОДЕЛЕЙ РЕЛЬЕФА В ГИС НА ОСНОВЕ НИВЕЛИРОВАНИЯ ПО КВАДРАТАМ**

*Научный руководитель – Другаков П. В., канд. техн. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Нивелирование поверхности по квадратам до сих пор пользуется популярностью при проведении инженерно-геодезических изысканий, связанных с вертикальной планировкой местности. При данном методе получения модели рельефа выполняют геометрическое нивелирование, при котором все пикетные точки закрепляют на местности колышками. Популярность этого метода обусловлена достаточной простотой выполнения расчетов по определению рабочих высот и вычислению объемов земляных работ. Закрепление пикетных точек на местности упрощает процесс реализации проекта вертикальной планировки и выполнение разбивочных работ при благоустройстве территории. Данный метод получения рельефа ориентирован на ручную обработку результатов измерений. Актуальным вопросом является автоматизация вычислительных работ и построения плана.

Автоматизация этих видов работ связана с автоматизацией получения ЦМР. А графическое ее представление в виде плана с горизонта-

лями является ее частным случаем. ЦМР можно получить, используя линейные и нелинейные методы интерполяции. В геодезии традиционно применяют линейные методы, в основу которых положена триангуляция Делоне.

**Цель работы.** Изучить возможность получения ЦМР и топографических планов на основе нивелирования поверхности по квадратам средствами ГИС.

**Материалы и методика исследования.** Для построения ЦМР используется разнообразное программное обеспечение. Это могут быть специализированные геодезические программы (CREDO\_Топоплан), системы автоматизированного проектирования (AutoCAD) и различные ГИС (коммерческие и Open Source). В нашем исследовании была поставлена задача – получить цифровую модель рельефа средствами ГИС ArcGIS.

В качестве объекта, на котором выполнялось построение рельефа, был выбран участок местности 100 на 120 м. Пикетные точки размещены в вершинах квадратов со сторонами по 20 м. Всего насчитывается 42 пикетные точки. Разность между высотой самой высокой и самой низкой точки не превышает 3 м. На большей части участка рельеф достаточно спокойный. Средний перепад высот 60 см на 20 м. Но имеются и резкие переходы.

Первая пикетная точка была принята за начало отсчета. Координаты остальных точек при необходимости увеличивались на 20 м по X и Y. При вводе точек по координатам в первом варианте точки вводились в порядке возрастания абсциссы, т. е. за точкой с нулевыми координатами вводилась точка с координатами 20,0, за ней вводилась точка с координатами 40,0 и т. д. При достижении 6 точки с координатами 100.0 осуществлялся переход на новый столбец и последовательно вводились точки с координатами 0, 20, 40, 60 и др. Затем осуществлялся переход на другой столбец и так до конца. После ввода всех точек с их высотами была получена цифровая модель рельефа методом TIN. На ее основе были построены горизонтали. Характер получившейся модели рельефа существенно отличался от модели рельефа (горизонталей), полученной традиционным ручным способом. По изображению, полученному на экране, было видно, что интерполяция выполнялась по вертикальным и горизонтальным линиям сетки квадратов, а также по диагоналям квадратов, идущим из северо-западных углов.

Во втором варианте был изменен порядок ввода точек. Точки в этом случае вводились в порядке уменьшения значений по оси X. По-

лученная модель интерполировалась с использованием диагоналей, исходящих из юго-западных углов квадратов. Характер полученных горизонталей местами различался кардинально.

В третьем варианте точки вводились по нечетным столбцам в порядке возрастания абсцисс, а по четным – в порядке их убывания. Здесь также была получена ЦМР и горизонталей. ЦМР получилась комбинацией предыдущих двух.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Сравнивая результаты построения модели рельефа и полученные горизонталей, можно отметить, что для ГИС ArcGIS имеет значение порядок ввода точек с известными высотами, если пикетные точки расположены в вершинах квадратов. Также в данной ГИС отсутствует функция переброски ребер триангуляции для корректировки модели, которые присутствуют в специализированном геодезическом программном обеспечении, например Credo Топоплан.

**Заключение.** Таким образом, используя ГИС для построения моделей рельефа, необходимо учитывать, что они не всегда корректно интерпретируют данные, когда точки, по которым выполняется интерполяция, расположены в вершинах квадратов.

УДК 528.4

**Циавна Ж. З.**, магистрантка

## **СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ТОЧНОСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ И КОМБИНИРОВАННЫМ (АЭРОФОТОГЕОДЕЗИЧЕСКИМ) СПОСОБАМИ**

*Научный руководитель – Писецкая О. Н., канд. техн. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Работы по установлению границы земельного участка проводятся в целях определения геометрических размеров и положения границы земельного участка и должны обеспечивать:

- бесспорное определение границы земельного участка;
- возможность бесспорного восстановления фиксированной границы земельного участка в случае утраты (уничтожения) межевых знаков и граничных линий;
- правильное техническое оформление границы земельного участка в целях осуществления государственной регистрации в отношении

земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него, а также защиты прав землепользователей [1].

В связи с этим необходимо провести оценку точности установления границы земельного участка относительно используемого метода.

**Цель работы.** Рассмотреть проблему точности установления границы земельного участка геодезическим и комбинированным (аэрофотогеодезическим) способами.

**Материалы и методика исследования.** Проанализировать причины различий в точности установления границы земельного участка при использовании геодезического и комбинированного (аэрофотогеодезического) методов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Согласно ТКП 289-2010 (03150) работы по установлению (восстановлению) фиксированной границы земельного участка на местности могут выполняться геодезическим либо комбинированным (аэрофотогеодезическим) способами [1].

Независимо от выбранного способа установления (восстановления) границы земельного участка данные работы выполняются с использованием (при их наличии) материалов земельно-информационной системы Республики Беларусь (ЗИС).

Геодезической основой данных ЗИС Республики Беларусь являются:

- в плановом отношении – пункты государственной геодезической сети Республики Беларусь, геодезических сетей сгущения и съёмочных геодезических сетей;

- в высотном отношении – пункты государственной нивелирной сети, пункты государственной геодезической сети Республики Беларусь и геодезических сетей сгущения, высоты которых определены геометрическим или тригонометрическим нивелированием, а также пункты съёмочных геодезических сетей, высоты которых определены в установленной в Республике Беларусь государственной системе высот [2].

При наличии данных ЗИС на соответствующую территорию работы по установлению и закреплению на местности границы земельного участка могут проводиться комбинированным способом. При этом способе могут применяться следующие методы:

- полевого дешифрирования;
- комбинированный, когда граница земельного участка определяется по аэрофотогеодезическим материалам с применением геодезических приборов и систем, а также опознаванием на фотоизображении

или по ЗИС точек местности, используемых в качестве опоры, с определением координат поворотных точек границы земельного участка геодезическими или фотограмметрическими методами.

Пространственные данные Локальных ЗИС районов Республики Беларусь создаются с точностью топографической карты масштаба 1:10 000. Средние погрешности в плановом положении объектов местности и четких контуров относительно ближайших пунктов геодезической основы не должны превышать 5 м (0,5 мм в масштабе 1:10 000).

Пространственные данные Локальных ЗИС населенных пунктов Республики Беларусь создаются с точностью топографических планов масштаба 1:2 000. Средние погрешности в плановом положении объектов местности и четких контуров относительно ближайших пунктов геодезической основы не должны превышать 1 м (0,5 мм в масштабе 1:2 000). На территориях с капитальной и многоэтажной застройкой погрешности во взаимном положении точек близлежащих важных контуров (капитальных сооружений, зданий и т. п.) не должны превышать 0,8 м (0,4 мм в масштабе 1:2 000) [2].

Данные по допустимым погрешностям определения координат поворотных точек границы и площадей объектов базы данных ЗИС приведены в таблице.

**Допустимые погрешности определения координат поворотных точек границ и площадей объектов базы данных ЗИС**

Способ определения координат поворотных точек границ объектов		Допустимые расхождения координат соответствующих точек границ		Допустимая предельная относительная погрешность определения площади	
Нового объекта	Смежных объектов	в населенном пункте	вне населенного пункта	в населенном пункте	вне населенного пункта
Инструментальные методы	Инструментальные методы	0,2 м	1,0 м	1:700	1:300
	Аэрогеодезические или картометрические методы	0,4 м	2,0 м		
Аэрогеодезические или картометрические методы	Инструментальные методы	0,4 м	2,0 м	1:500	1:200
	Аэрогеодезические или картометрические методы	0,8 м	4,0 м		

**Заключение.** На основании вышеизложенного и по результатам исследований можно сделать вывод, что величина погрешности определения координат поворотных точек границ и площадей объектов напрямую зависит от выбранного метода определения координат поворотных точек границы объекта. В общем случае точность инструментального метода гораздо выше аэрогеодезического или картометрического, что свидетельствует о предпочтительности использования инструментального метода.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. ТКП 289-2010 (03150) Установление (восстановление) и закрепление границ земельных участков. Порядок проведения: приказ Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 23 декабря 2010 г. № 470 // Управление землеустройства и регулирования земельных отношений Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь. – Минск, 2011. – 54 с.

2. ТКП 055-2006 (03150) Земельно-информационная система Республики Беларусь. Порядок создания: приказ Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 30 декабря 2006 г. № 314 // Управление землеустройства и регулирования земельных отношений Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь. – Минск, 2007. – 112 с.

УДК 412.2 (476.4)

**Чаура А. Л.**, студентка

### **АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ОЗЕЛЕНЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ УЗ «БРЕСТСКАЯ ОБЛАСТНАЯ БОЛЬНИЦА» И УЛУЧШЕНИЕ ЕГО КАЧЕСТВА**

*Научный руководитель – Левшук О. Н., ст. преподаватель  
УО «Полесский государственный университет»,  
Пинск, Республика Беларусь*

**Введение.** Уделяя повышенное внимание вопросам озеленения общественных пространств, мы упускаем из вида очень важную тему – озеленение больничных территорий. Получается, что о здоровых людях мы заботимся больше, чем о тех, кому действительно нужна поддержка. Озеленение на территории больниц несет в себе особую важность, так как правильный подбор деревьев и кустарников обеспечивает лечебное и психологическое воздействие на пациентов [1].

**Цель работы.** Оценить существующее озеленение территории Уз «Брестская областная больница» для дальнейшего улучшения санитарно-гигиенических и эстетических условий.

**Материалы и методика исследования.** Объектом исследования являются элементы озеленения территории УЗ «Брестская областная больница», расположенной по ул. Медицинская, 7. В представленном учреждении здравоохранения функционируют 26 отделений на 980 коек и 31 вспомогательное лечебно-диагностическое. Площадь занимаемого земельного участка составляет 3,2 га, что соответствует нормам из расчета на одно больного 30 м<sup>2</sup> [2]. Исследуемая территория больницы подразделена на четыре функциональные зоны: приемного отделения, экстренного приема, лечебную и парковую. Взаимосвязь всех планировочных элементов осуществляется дорожной сетью с покрытием из тротуарной плитки и асфальта.

При исследовании применялись методы и классификации с целью учета количественных, качественных, возрастных характеристик объектов растительного мира, рекомендованные инструкцией о порядке государственного учета объектов растительного мира, расположенных на землях населенных пунктов, и обращения с ними, разработанной в соответствии со статьей 65 Закона Республики Беларусь от 14.06.2003 г. «О растительном мире» [3].

**Результаты исследования и их обсуждение.** По функциональному назначению находящиеся на территории учреждения здравоохранения насаждения относятся к насаждениям ограниченного пользования. В ходе исследования на участке была проведена инвентаризация растительного мира. Общее количество произрастающей древесно-кустарниковой растительности – 803 шт., что соответствует предъявляемым требованиям к озеленению территории больничных учреждений [3]. Существующие насаждения составляют 608 шт. (75,7 %) деревьев и 195 шт. (24,3 %) кустарников, представленных 45 видами деревьев и кустарников, среди которых 38 видов (84,4 %) лиственных и 7 видов (15,6 %) хвойных.

Наибольший удельный вес (18,1 %) в насаждении принадлежит сосне обыкновенной (*Pinus sylvestris*).

Древесные насаждения представлены хвойными и лиственными породами, на долю которых приходится 274 ед. (45,1 %) хвойных деревьев и 334 (54,9 %) – лиственных.

Среди кустарниковых насаждений также имеются представители хвойных и лиственных пород, соответственно 31 ед. (15,9 %) и 164 ед. (84,1 %).

Для оценки состояния древесных насаждений использовалась пятибалльная шкала [3]: 1-й класс – здоровые растения – 501 шт.

(82,4 %), 2-й класс – ослабленные – 78 шт. (12,8 %), 3-й класс – сильно ослабленные – 14 шт. (2,3 %), 4-й класс – усыхающие – 3 шт. (0,5 %), 5-й класс – сухостой – 12 шт. (2 %). Таким образом, в структуре исследуемой территории преобладают здоровые растения, не имеющие внешних признаков повреждений кроны и ствола, мертвых и отмирающих ветвей, листья и хвоя которых имеют характерный породе цвет. Однако присутствие на территории 3–5-го классов насаждений негативно сказывается на лечебном и эстетическом воздействии, кроме того, имеет большую опасность для пребывающих на территории больницы.

Для оценки состояния кустарников использовалась трехбалльная шкала [3]: 1-й класс – хорошие – 122 шт. (62,6 %), 2-й класс – удовлетворительные – 54 шт. (27,7 %), 3-й класс – неудовлетворительные – 19 шт. (9,7 %). Следовательно, преобладающим классом являются растения, не имеющие поросли и отмерших частей. Однако 37,4 % составляют кустарники, не соответствующие нормам озеленения [4], которые имеют в наличии поросль, отмершие части и сорняки.

Распределение древесно-кустарниковых элементов растительного мира по возрастным группам [3] показало, что на территории учреждения здравоохранения произрастают 48 растений (6,0 %) имоторной группы (до 5 лет после посадки), 281 растение (35,0 %) вергинильной (5–20 лет), 422 растения (52,6 %) средневозрастной (20–40 лет) и 52 растения (6,4 %) старовозрастной группы (более 40 лет). Таким образом, можно говорить о длительном периоде после ввода объекта в эксплуатацию.

Газон распространяется на площади в 2,3 га, что составляет 71,8 % от всей территории. Состояние его неудовлетворительное – присутствуют сорняки, травостой редкий, отмирающий.

Отсутствие на больничном участке ярусности стало причиной гибели кустарников и травянистого покрова.

Основанием реконструкции зеленых насаждений на изучаемом участке является загущенность рядовых посадок, бесструктурность насаждений и отсутствие композиционного центра, потеря декоративности вследствие старовозрастности насаждений, нарушение норм озеленения (расстояния от стены здания до дерева больше нормативного на 5 м).

Однако на территории больницы встречаются насаждения, состояние которых признано хорошим и удовлетворительным. Рекомендова-

ны различные виды уходов за растениями, поддерживающие их в надлежащем состоянии.

**Заключение.** По результатам исследования было выявлено, что на территории больницы произрастает 803 растения, т.е. 608 шт. (75,7 %) деревьев и 195 шт. (24,3 %) кустарников, представленных 45 видами древесно-кустарниковой растительности, из них 38 видов (84,4 %) лиственных и 7 видов (15,6 %) хвойных.

На больничной территории преобладает здоровая древесная (82,4 %) и кустарниковая (62,6 %) растительность. Ослабленные (удовлетворительные) деревья и кустарники составляют 12,8 % и 27,7 % соответственно, а сильно ослабленные, усыхающие и сухостой (неудовлетворительные) – 4,8 % и 9,7 %. Газон находится в неудовлетворительном состоянии.

Таким образом, можно констатировать, что существующее озеленение больничной территории недостаточно для создания оптимальных экологических и эстетических условий. Требуется проведение специализированных мероприятий, направленных на дополнение древесных растений видами, отличающимися способностью активно выделять фитонциды и отрицательно-заряженные ионы (липа мелколистная, ель колючая, можжевельник казацкий и сибирский, ясень обыкновенный, рябина обыкновенная и другие), а также создающие художественный гармоничный облик территории, который способствует лечению и отдыху больных.

Для создания оптимальных экологических и декоративно-эстетических условий среды территории Брестской областной больницы необходимо провести ряд агротехнических работ: удаление сухостоя, санитарная очистка участка от отмерших частей древесно-кустарниковой растительности, формирование крон здоровых деревьев и кустарников, омолаживание средне- и старовозрастных насаждений, лечение пораженной существующей растительности от омелы и лишайников, посев газона и борьба с сорняками.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Искусство архитектурно-ландшафтного дизайна / под ред. Г. А. Потаева. – Ростов н/Д.: Феникс, 2008. – С. 135–144.
2. Теодоронский, В. С. Объекты ландшафтной архитектуры / В. С. Теодоронский, И. О. Боговая. – М.: МГУЛ, 2003. – С. 251–259.
3. Инструкция о порядке государственного учета объектов растительного мира, расположенных на землях населенных пунктов, и обращения с ними: постановление Мини-

стерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 29 декабря 2004 г. № 40. – Минск, 2004.

4. Горохов, В. А. Инженерное благоустройство городских территорий: учебник для вузов / В. А. Горохов, Л. Б. Лунц, О. С. Расторгуев. – М.: Стройиздат, 1979. – 239 с.

УДК 528.93

**Чувахов В. А.**, студент

## **ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ТЕХНОЛОГИИ СОЗДАНИЯ И ОБНОВЛЕНИЯ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ КАРТ**

*Научный руководитель – Ласточкина С. И., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Топографические карты – незаменимый источник знаний о размещении и состоянии явлений, их пространственных связях, отношениях и динамике. Создание топографических карт достаточно трудоемкий процесс. Основными недостатками традиционных методов создания карт являются огромные временные затраты, значительные затраты средств производства, привлечение большого числа квалифицированных специалистов. В настоящее время на смену традиционным способам создания картографической продукции приходит процесс автоматизации создания карт с использованием различных компьютерных технологий.

**Цель работы.** Изучить и применить различные компьютерные технологии для обновления цифровых топографических карт.

**Материалы и методика исследования.** При составлении первичных топографических карт основным картографическим материалом служат аэрофотосъемочные материалы [1]. Существуют основные положения по созданию топографических карт, соответственно которым производится обновление карт масштабов: 1: 10000, 1: 25000, 1: 50000, 1: 100000 по содержанию и оформлению. Периодичность обновления карт зависит от того, насколько важную роль играет карта данной местности.

Обновление карт происходит в следующих случаях:

- появление новых населенных пунктов, которые не отображены на предыдущих картах;
- изменения государственной границы;
- необходимость перехода на новую систему координат;

- строительство новых дорог и путей, в результате чего необходимо отобразить их на картах;
- изменение растительного покрова, затрудняющего ориентирование на местности;
- введение новых условных знаков или изменение географических названий.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Основными технологическими схемами в традиционном создании топографических карт являются:

- составление элементов содержания по одной голубой светокопии (прозрачная или непрозрачная основа), полученной с основного картматериала;
- раздельное составление по голубым светокопиям на прозрачных основах;
- одновременное составление и гравирование.

После завершения работ по составлению элементов содержания карты производят выписку названий для фотонабора подписей и отдельных условных знаков.

Начинается графическое построение карты с этапа нанесения координатной сетки меридианов и параллелей. Нанесение узловых точек сетки удобно производить по прямоугольным координатам, определением которых завершается вычисление картографической проекции.

Перенос содержания источников на составляемую карту с укладкой по координатной сетке – главный прием составления топографических карт. Поэтому для сохранения точности карты нужен определенный порядок нанесения групп объектов. С этой целью дальнейшее составление топографических карт следует начинать с нанесения пунктов геодезической основы и ориентиров. Точность положения опорных пунктов и опорных точек математической основы листов топографических карт всех масштабов должны быть в пределах  $\pm 0,2$  мм. Длины сторон рамок карт не должны отличаться от теоретических более чем на  $\pm 0,2$  мм, а диагоналей – более чем на  $\pm 0,3$  мм [2]. Вслед за нанесением геодезической основы следует переходить к гидрографии, которая всегда вместе с координатной сетью используется как основа для укладки других элементов карты. Далее наносятся населенные пункты, дорожная сеть, рельеф, растительный покров и грунты, политико-административные границы и т. д. Подготовку карты к изданию завершает изготовление красочной пробы [5].

Чтобы начать работу по обновлению карт, составляют специальные технические проекты, согласовав и утвердив которые в организованном порядке производят требуемые операции. Издаются обновленные карты в течение одного года [1]. Исходными материалами для создания цифровых карт местности служат топографические или специальные карты и планы, аэрокосмоснимки и т. д. В Беларуси в настоящее время цифровые и электронные карты в основном изготавливаются по технологии системы «Типаж-М» (ядро системы ГИС Панорама). Технология создания цифровых карт местности основана на смешанной обработке растровых и векторных изображений с использованием ручных и сканерных средств ввода, что обеспечивает полный технологический цикл получения ЦКИ с заданной производительностью, точностью и достоверностью. Такими же свойствами обладает ЦФС «PHOTOMOD».

Графический редактор «Adobe Illustrator» предназначен для создания и редактирования графического изображения, в том числе картографического в векторном формате. Программа «Adobe Illustrator» – это основной пакет векторной графики на компьютерах «Apple Macintosh» [4]. Программа «Панорама-Редактор» используется для создания электронных карт любого масштаба и любого типа (от мелкомасштабных атласов до крупномасштабных планов) и оперативного обновления уже существующих электронных карт [3].

**Заключение.** Необходимость создания картографической продукции в виде электронной или цифровой карты вызвана еще и тем, что оперативная информация может поступать от автоматизированных систем уже в цифровой форме. Это позволит на экране дисплея удобно и быстро наносить новые и удалять старые условные значки, а если информация будет поступать уже закодированной, то на фоне карты будут появляться и передвигаться различные объекты. При наличии цифровой карты процесс подготовки к изданию картографических произведений может быть автоматическим. Картографу останется только указать условные знаки, с помощью которых нужно изображать объекты местности и подправлять полученное изображение.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Билич, Ю. С. Проектирование и составление карт / Ю. С. Билич, А. С. Васмут. – М.: Недра, 1984. – 364 с.
2. Салищев, К. А. Картография: учебник для географических специальностей ун-тов, – 3-е изд., перераб. и доп. / К. А. Салищев. – М.: Высш. шк., 1982. – 272 с.

3. Технология создания и обновления крупномасштабных карт и планов городов по материалам ДЗЗ на базе программного обеспечения «PHOTOMOD» и ГИС «Карта 2008»: руководство пользователя. – М., 2007. – 18 с.

4. Хлебникова, Т. А. Создание цифровых карт и планов средствами ГИС «Панорама»: учеб.-метод. пособие / Т. А. Хлебникова. – Новосибирск: СГГА, 2007. – 125 с.

5. Основные положения по созданию и обновлению топографических карт масштабов 1:10 000, 1:25 000, 1:50 000, 1:100 000, 1:200 000, 1:1 000 000: руководство пользователя. – Минск, 2009. – 36 с.

УДК 345.67

**Шаров А. Е.**, студент

## **РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ.**

*Научный руководитель – Крундикова Н. Г., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Система государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним такая, какая она есть в современном виде, создавалась в связи с вступлением в силу Закона Республики Беларусь от 22 июля 2002 года «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним». Закон вступил в силу с 8 мая 2003 года.

**Цель работы** – исследовать развитие системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

**Материалы и методика исследования.** Анализ системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним в Республике Беларусь производился на основании информации, содержащейся в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (ЕГРНИ).

**Результаты исследования и их обсуждение.** С помощью аппаратно-программного комплекса системы государственной регистрации началось оказание электронных услуг участникам рынка недвижимости и обществу в реальном масштабе времени. В 2013 году с помощью электронной услуги дистанционного доступа было совершено более 7 миллионов обращений к ЕГРНИ и предоставлено свыше 310 000 электронных документов на основе информации, содержащейся в ЕГРНИ.

По состоянию на 1 января 2013 года в ЕГРНИ внесены сведения о 6 157 221 объекте недвижимости. По каждому из этих объектов в 125 архивах организаций по государственной регистрации хранится регистрационное дело. По экспертным оценкам среднее количество листов в регистрационном деле бумажного архива – 35. Следовательно, в архивах хранится приблизительно 215 502 735 листов.

При анализе данных ЕГРНИ видно, что по состоянию на 28 марта 2014 года 37,9 % ЕГРНИ составили изолированные помещения (2 502 686), 31,9 % занимали капитальные строения (2 105 561), а 30,1 % приходилось на долю земельных участков, а именно 1 987 098. Также видно, что всего в Витебской области зарегистрировано 850 052 объекта недвижимости, что составляет 12,8 % от общего числа объектов в Республике Беларусь. Из распределения зарегистрированных объектов недвижимого имущества по областям Республики Беларусь видно, что наибольший объем в структуре ЕГРНИ занимает Минская область – 22 %, или 1 451 244, а наименьший – Гродненская область – 11 %, или 738 891. Объекты недвижимого имущества зарегистрированы на территории Витебской области по состоянию на 28.04.2014. Наибольшее количество регистрационных действий осуществлялось в отношении изолированных помещений – 35,5 %, или 301 848, в отношении капитальных строений немного меньше – 35,3 %, или 299 699, а в отношении земельных участков – 29,2 %, или 248 505.

Анализ регистрационных действий в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» проводился в отношении земельных участков, капитальных строений, изолированных помещений и машино-мест. Наибольшее число государственных регистраций создания земельных участков было в 2011 году – 4733, наименьшее в 2013 году – 2370. Больше всего изолированных помещений также было зарегистрировано в 2011 году – 3502, а меньше всего в 2013 году – 2228. Однако в 2013 году было зарегистрировано наибольшее число машино-мест – 20. В последнее время прослеживается тенденция по уменьшению государственных регистраций создания недвижимого имущества. В 2011 году государственная регистрация создания машино-мест не осуществлялась в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

Наибольшее число государственных регистраций возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества осуществлялось в 2012 году (8390). В отношении же машино-мест в 2013 году

было зарегистрировано на 2 факта возникновения права собственности больше (20 мест), чем в 2012 году (18 мест).

В 2012 году было зарегистрировано наибольшее число перехода права собственности в отношении земельных участков, капитальных строений, незавершенных законсервированных капитальных строений и изолированных помещений. В отношении машино-мест было зарегистрировано равное число переходов права собственности в 2012 и 2013 годах. Общее число машино-мест, зарегистрированных в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», составило 38. Всего было зарегистрировано 850 052 объекта недвижимого имущества. Таким образом, машино-места составляют пока 0,01 % от общего числа объектов. В отношении капитальных строений преобладают регистрационные действия по переходу права собственности на капитальные строения, чуть меньше – по возникновению права собственности на них в каждом году. Наиболее частым регистрационным действием в отношении данного объекта недвижимости является государственная регистрация перехода права собственности на незавершенные законсервированные капитальные строения. Государственная регистрация прекращения права собственности в 2013 году осуществлялась 9 раз, в 2012 – 26, а в 2011 году – 11 раз. Также видно, что в отношении изолированных помещений наиболее частым регистрационным действием является регистрация возникновения права собственности и перехода права собственности. Из этого можно сделать вывод, что в отношении изолированных помещений развит первичный и вторичный рынок недвижимости. В отношении машино-мест на данном этапе осуществляется небольшое число регистрационных действий, однако есть тенденция к их увеличению. В 2013 году отмечено на 2 регистрации возникновения и перехода права собственности больше, чем в 2012 году. Уже на 28.04.2014 зарегистрирован 1 переход права собственности.

**Заключение.** Всего в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» было зарегистрировано 38 машино-мест. Таким образом, в отношении машино-мест на данном этапе осуществляется небольшое число регистрационных действий, однако есть тенденция к их увеличению. В 2013 году отмечено на 2 регистрации возникновения и перехода права собственности больше, чем в 2012 году. Уже на 28.04.2014 зарегистрирован 1 переход права собственности. Анализ данных государственной регистрации дает возможность выявить складывающиеся тенденции в области регистра-

ции недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним с целью совершенствования организационной структуры.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Республики Беларусь: в 2 кн. / отв. ред. В. Ф. Чигир. – 2-е изд. – Минск: Амалфея, 2000. – Кн. 1. – 544 с.

2. Развитие системы государственной регистрации недвижимого имущества // Нац. кадастр. агентство [Электронный ресурс]. – 2013 – Режим доступа: <http://www.nca.by/rus/reg/razvitie-sistemy-gos-registracii/>. – Дата доступа: 25.05.2014.

3. Об утверждении Инструкции о порядке формирования и ведения регистрационного дела: приказ Гос. комитета по имуществу Респ. Беларусь от 29 апр. 2011 г. № 133 // Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

УДК 632.125(476)

**Шкредова В. В.**, студентка

### **К ВОПРОСУ ДЕГРАДАЦИИ ЗЕМЕЛЬ НА ТЕРРИТОРИИ БЕЛАРУСИ**

*Научный руководитель – Кухарева Ю. А., ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** На территории Беларуси причиной деградации земель являются: водная и ветровая эрозия, радиоактивное и химическое загрязнение, минерализация осушенных торфяных почв, снижение плодородия сельскохозяйственных земель, трансформация земель в результате добычи полезных ископаемых и строительства, подтопление и заболачивание, выгорание осушенных торфяников, нерациональное использование земель.

**Цель работы** – проанализировать основные причины и виды деградации земель на территории Республики Беларусь.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследования послужили материалы государственной статистической отчетности, учебная и справочная литература. В процессе исследования применялся монографический метод и метод статистического анализа.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Деградация земель является одной из наиболее актуальных экологических проблем Беларуси, одним из сдерживающих факторов ее устойчивого развития.

Проявление деградации земель в различных ее формах связано и обусловлено особенностями функционального использования территории Беларуси, несоблюдением норм и правил рационального использования и охраны земельных ресурсов.

Увеличение проявления процессов деградации земель во многом связано с наличием на территории Беларуси экологически неустойчивых земель, значительная часть которых используется для сельскохозяйственных целей, а также занята населенными пунктами, промышленными и другими хозяйственными объектами. Для земельного фонда характерна высокая степень его хозяйственной освоенности. Данная ситуация сложилась в результате долголетней государственной земельной политики, целью которой являлось расширение площади сельскохозяйственных земель. Этот приоритет был обоснованием для широкомасштабного освоения и вовлечения в сельскохозяйственный оборот все новых и новых земель – от огромных болотных массивов до мелкоконтурных западин на пахотных землях. В ряде случаев освоение этих земель не было достаточно обосновано ни с экономической, ни с экологической точек зрения, а самое главное, приводило к расширению масштабов деградации земель.

Применительно к природно-территориальным условиям и особенностям хозяйственного использования территории Беларуси деградация земель проявляется в следующих основных формах:

- водная, ветровая эрозия почв;
- химическое, в том числе радионуклидное, загрязнение земель;
- деградация и ухудшение свойств почв, особенно торфяных, при сельскохозяйственном их использовании;
- деградация земель в результате добычи торфа, строительных материалов, проведения работ дорожного и других видов строительства, а также их затопления и подтопления;
- деградация торфяных почв на осушенных болотных массивах в результате торфяных пожаров;
- деградация земель лесного фонда в результате нерационального лесопользования и лесных пожаров;
- деградация земель при чрезвычайных рекреационных, технических и других антропогенных нагрузках на земли [1].

Из всех видов деградации земель на территории страны наиболее выражена водная и ветровая эрозия. Процессы водной эрозии наиболее развиты в северной и центральной частях страны. На этих территориях преобладают расчлененный холмистый рельеф и почвы тяжелого гра-

нулометрического состава. Ветровая эрозия (дефляция) наиболее характерна для Полесской низменности, где широко распространены осушенные торфяники и мелиорированные земли и преобладают почвы легкого гранулометрического состава. Площадь дефляционно опасных и дефлированных земель на территории Беларуси составляет 3,9 млн. га, или 18,8 % площади страны, эрозионно опасных и эродированных земель – около 1,4 млн. га, или 6,8 %.

Из всех земель сельскохозяйственного использования на долю земель, подверженных водной эрозии, приходится 5,3 %, ветровой – 1,1 %. Интенсивность проявления водноэрозионных процессов зависит от периода года. Во время снеготаяния водная эрозия выше, чем во время дождей. Наиболее существенное влияние на развитие ветровой эрозии оказывает скорость ветра: для минеральных почв легкого гранулометрического состава пороговая скорость ветра составляет 5 м/с, для осушенных торфяников – 10 м/с.

Наибольшие площади земель, подверженных водной эрозии, расположены в Витебской области – 7,0 % от общей площади сельскохозяйственных земель. В Могилевской, Минской и Гродненской областях эродированные земли занимают соответственно 6,2, 5,5 и 5,0 %. Минимальные площади сельскохозяйственных земель, подверженных водной эрозии, расположены в Брестской и Гомельской областях – 2,2 и 0,8 % соответственно.

Площади земель, подверженных дефляции, незначительны и территориально приурочены преимущественно к Гродненской, Гомельской и Минской областям – соответственно 1,7, 1,6 и 1,1 % от общей площади сельскохозяйственных земель. В остальных областях доля таких земель не превышает 1 % земель сельскохозяйственного назначения.

В целом, наибольшие площади сельскохозяйственных земель, подверженных водной и ветровой эрозии, характерны для Минской и Витебской областей – 125,0 и 116,2 тыс. га, наименьшие – для Гомельской и Брестской, где их площади составляют соответственно 32,7 и 42,6 тыс. га [2].

Эрозия почв наносит существенный экономический и экологический ущерб в связи с разрушением почвенного покрова, ухудшением агрохимических, агротехнических, физических и биологических свойств почв. Современный характер использования эрозионно опасных и эродированных земель со смываемой и выдуваемой почвой отрицательно сказывается на плодородии почв. При этом наблюдается

значительное снижение урожаев возделываемых культур на эродированных разновидностях почв от 12 до 60 %.

**Заключение.** В целях борьбы с эрозией необходимо осуществлять систему организационно-хозяйственных, технологических, агротехнических, лесо- и гидромелиоративных противоэрозионных мероприятий, выполнение которых будет способствовать сохранению и восстановлению эрозионно опасных и эродированных земель.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Панникова, В. Д. Эрозия почв и борьба с ней / В. Д. Панникова. – М.: Колос, 2002. – 367 с.
2. Регионы Республики Беларусь: стат. сб. / под общ. ред. В. И. Зиновского. – Минск: Нац. стат. ком. Респ. Беларусь, 2013. – 800 с.

УДК 338.1:332.33(476.2)

**Юрченко А. В.**, студент

### **ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКОНОМИЧЕСКИ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ В КСУП «ДЗЕРЖИНСКИЙ-АГРО» РЕЧИЦКОГО РАЙОНА**

*Научный руководитель – Горбачёва Е. В., канд. с.-х. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В сельском хозяйстве земля выступает главным средством производства. В связи с этим правомерно встает вопрос об эффективности ее использования. В соответствии с Кодексом Республики Беларусь о земле [1] под эффективным понимается использование земель, приносящее экономический, социальный, экологический или иной полезный результат. Экономическая эффективность использования земель обусловлена степенью вовлечения их в сельскохозяйственное производство и предопределяется результативными экономическими показателями земледелия и производственной способностью земель. Повышение эффективности использования земли достигается путем установления оптимального соотношения сельскохозяйственных земель, рациональным составом и структурой посевов сельскохозяйственных культур, снижением удельных производственных затрат в растениеводстве.

**Цель работы** – обосновать использование земель в сельскохозяйственной организации.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследования послужили показатели развития производства сельскохозяйственной организации, земельно-учетные данные, материалы почвенных обследований, материалы внутрихозяйственного землеустройства прошлых лет, планово-картографические материалы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Площадь земель, закрепленных за КСУП «Дзержинский-агро» на момент землеустройства, составляет 5576,3 га. Административно-хозяйственный центр КСУП «Дзержинский-агро» находится в д. Ровенская Слобода. Также на территории хозяйства размещается 9 населенных пунктов с количеством дворов, равным 577, в которых проживает 1303 человека. Средняя численность населения, занятого в сельскохозяйственном производстве, составляет 273 человека. В хозяйстве имеется три производственных подразделения, шесть животноводческих ферм по содержанию крупного рогатого скота.

Наибольшую площадь занимают сельскохозяйственные земли – 5427,7 га, или 97 % от общей площади КСУП «Дзержинский-агро». В свою очередь, в сельскохозяйственных землях наибольшую площадь занимают пахотные земли, площадь которых составляет 3127,2 га, или 58 % от всей площади сельскохозяйственных земель.

Основными типами почв на территории КСУП являются дерново-подзолистые глееватые супесчаные и дерново-глеевые насыщенные среднечетные супесчаные на водно-ледниковых связях, пылевато-песчаных суглинках, подстилаемые песками.

В ходе разработки проекта организации земель хозяйства были определены перспективные показатели развития производства. Проектная урожайность зерновых культур на перспективу рассчитана с учетом кадастровой оценки земель и планируемых доз внесения органических и минеральных удобрений. Она составит 35 ц/га. Урожайность других сельскохозяйственных культур определена с использованием коэффициентов их примерного соотношения с урожайностью зерновых [2]. Урожайность картофеля составит 280 ц/га, рапса – 25, кормовых корнеплодов – 455, кукурузы – 400, зеленой массы – 224, сена – 56 ц/га. По укрупненным нормативам кормовой площади для различных животноводческих ферм определено поголовье скота в хозяйстве на перспективу. В данном хозяйстве предусматривается иметь: коров – 1200 голов, молодняка КРС – 2400 голов, первотелок – 500 голов и лошадей – 23 головы.

На перспективу в КСУП «Дзержинский-агро» предусмотрены в животноводстве мясо-молочная специализация, а в растениеводстве –

выращивание зерновых, картофеля и рапса. Данный фактор является доминирующим при установлении структуры и состава сельскохозяйственных земель. Проектная структура земель определена с учетом плана продажи продукции растениеводства, потребности в кормах и семенном фонде. По проекту площадь сельскохозяйственных земель не изменится и составит 5427,7 га, в том числе: пахотных земель – 3127,2 га, луговых земель – 2300,5 га.

В создании прочной кормовой базы важное значение имеет правильное использование луговых земель. Для лучшей организации пастбищного содержания скота предусмотрено закрепление луговых земель за выпасными группами скота. В итоге площадь луговых земель, закрепленная за продуктивным скотом и лошадьми, составит 850,1 га. Остальные луговые земли, площадью 1450,4 га, предлагается использовать для сенокосения.

На пахотных землях было сформировано 108 рабочих участков. Средний размер рабочего участка равен 30,1 га. Для организации рационального использования земель, установления состава культур и комплекса агротехнических мероприятий в частности, на основании данных поучастковой кадастровой оценки и рекомендаций по оптимизации землепользования и размещения посевов сельскохозяйственных культур произведено объединение участков в группы благоприятности для возделывания основных сельскохозяйственных культур. Все участки вошли в группу интенсивно используемых земель и пригодны для возделывания всех сельскохозяйственных культур. В результате сформировано по одной группе участков в каждой бригаде. При обосновании системы севооборотов в КСУП «Дзержинский-агро» было разработано и оценено по техническим и экономическим показателям два варианта. В качестве итогового показателя выступил среднегодовой выход энергии от возделывания сельхозкультур на рабочих участках. В результате оценки было выявлено, что лучшим вариантом является размещение посевов сельскохозяйственных культур по 108 рабочим участкам с чередованием во времени, поскольку эффективность его составляет 199 285 ГДж.

Проектные предложения по организации экономически эффективного использования земель в КСУП «Дзержинский-агро» позволят довести уровень рентабельности производства до 15 %.

**Заключение.** Учет эколого-технологических свойств земли при организации земель и севооборотов необходим для каждого земельного участка: в процессе его проведения можно было бы определить такое сельскохозяйственное или иное использование участка, которое в

большей степени согласовывалось бы с его почвенно-экологическими и технологическими характеристиками и давало максимальный эффект. Сложное сочетание экономических и природных условий, действующих в противоположных направлениях, требует тщательного обоснования проектных решений.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 года № 425-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

2. Внутрихозяйственное землеустройство. Организация территории сельскохозяйственных земель: метод. указания к лабораторным занятиям и курсовому проектированию / А. В. Колмыков [и др.]. – Горки: БГСХА, 2013. – 96 с.

УДК 657.371:347.2(476.7)

**Якубовская А. О.**, студентка

### **АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ В ПИНСКОМ ФИЛИАЛЕ РУП «БРЕСТСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

*Научный руководитель – Савченко В. В., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Согласно ст. 1 Закона Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-З «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» под технической инвентаризацией недвижимого имущества понимается сбор, установление и обработка сведений о наличии, местонахождении, составе, площади и других характеристиках, состоянии и стоимости недвижимого имущества в натуре [1].

На основании данного Закона и постановления Совета Министров Республики Беларусь от 29 июля 2006 г. № 958 «Вопросы Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь» [2] организация и проведение работ по технической инвентаризации возложены на Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь и подчиненные ему организации. Так, согласно ст. 12 Закона о регистрации Госкомимущество устанавливает основания назначения и порядок

технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимости при совершении регистрационных действий. А в соответствии со ст. 13 и 14 указанного Закона республиканская (ГРУП «Национальное кадастровое агентство») и территориальные организации по государственной регистрации осуществляют техническую инвентаризацию недвижимого имущества и проверку характеристик недвижимости в случаях и порядке, установленных Госкомимуществом.

**Цель работы** – проанализировать экономические показатели работ по технической инвентаризации в Пинском филиале РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследования послужили финансово-экономические показатели деятельности Пинского филиала, нормативные правовые акты, литературные источники. В процессе работы применялся монографический метод и метод статистического анализа.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Хозяйственная деятельность Пинского филиала РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» характеризуется экономическими и производственными показателями, которые наиболее точно отражают как его доходность, так и затраты в целом и по видам деятельности. В частности, это техническая инвентаризация, регистрация и оценка недвижимости. Данные о доходности Пинского филиала представлены в табл. 1.

Таблица 1. Показатели доходности от реализации работ и услуг по видам деятельности Пинского филиала РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

Наименование работ и услуг	2010 г.		2011 г.		2012 г.	
	млн. руб.	уд. вес, %	млн. руб.	уд. вес, %	млн. руб.	уд. вес, %
Отдел инвентаризации	2345,1	57,0	3043,2	64,0	6256,5	62,8
Отдел регистрации	1138,9	27,7	1139,5	24,0	2748,6	27,6
Отдел оценки	425,8	10,3	385,1	8,1	807,2	8,1
Отдел по землеустройству	205,3	5,0	185,6	3,9	153,6	1,5
Итого...	4115,1	100,0	4753,4	100,0	9965,9	100,0

Как видно из табл. 1, с течением времени доходность филиала изменяется. Так, в 2012 г. доход отдела по землеустройству снизился по сравнению с 2010 г. на 51,7 млн. руб. Это обусловлено передачей выполнения исполнительных съемки из отдела по землеустройству в отдел инвентаризации. В то же время инвентаризация принесла за 2012 г. на 3911,4 млн. руб. больше, чем за 2010 г.

Согласно приведенным данным, наибольшую прибыль филиалу на протяжении анализируемого периода времени приносил отдел по инвентаризации, осуществляющий техническую инвентаризацию и проверку характеристик капитальных строений, изолированных помещений и линейных сооружений. Так, доля принесенного им в 2010 и 2011 гг. дохода составила 57 % и 64 % соответственно, а в 2012 г. – 62,8 %.

Техническая инвентаризация недвижимого имущества осуществляется на основании заявлений физических и юридических лиц. Более подробные сведения по объемам выполненных заявлений в динамике приведены в табл. 2.

**Таблица 2. Объем выполненных Пинским филиалом РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» работ по заявлениям о проведении технической инвентаризации**

Наименование заявителя	Количество заявлений, ед.					I квартал 2013 г.
	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	
Физические лица	5810	3810	4110	5200	6095	1534
Юридические лица	650	702	616	750	1147	295
Итого...	6460	4512	4726	5950	7242	1829

Так, за период с 2008 г. по первый квартал 2013 г. включительно специалистами филиала была произведена техническая инвентаризация недвижимого имущества по 30 719 заявлениям на выполнение данного вида работ. В 2012 г. отделами по технической инвентаризации по заявлениям юридических лиц было выполнено 1147 выездов для проведения технической инвентаризации и паспортизации объектов и выданы соответствующие документы (технические паспорта, ведомости проверки технических характеристик, акты определения физического износа, вычленения и др.). Ведомость технических характеристик выдавалась в том числе по объектам, возведенным самовольно, без надлежащего оформления соответствующей документации, либо возведенным с нарушениями (отклонение от проекта).

Из приведенных данных видно, что физические лица являются наиболее активными субъектами технической инвентаризации, так как по их заявлениям выполняется 86 % общего количества работ по технической инвентаризации и проверке характеристик недвижимого имущества.

**Заключение.** Из вышеизложенного следует, что объем доходов, полученных Пинским филиалом в 2012 г. составил 9 966 млн. руб., увеличившись по сравнению с 2010 г. на 5851 млн. руб. Более половины доходов поступало в 2012 г. от проведения технической инвентаризации – 62,8 % от общей прибыли филиала.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Респ. Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

2. Вопросы Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь: постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 29 июля 2006 г. № 958 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

## Секция 10. ДУХОВНО-КУЛЬТУРНЫЕ ЦЕННОСТИ И ЦИВИЛИЗАЦИОННЫЙ ВЫБОР ГОСУДАРСТВА

УДК 519.233.35

**Абросимова А. В.**, студентка

### **ФЕМИНИЗМ. СОЦИАЛЬНАЯ ДИСКРИМИНАЦИЯ ЖЕНЩИН**

*Научный руководитель – Язепов А. С., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Феминизм (от лат. *femina* – женщина) – общественно-политическое движение, целью которого является предоставление женщинам всей полноты гражданских прав. В широком смысле – стремление к равноправию женщин с мужчинами во всех сферах общества. В узком смысле – женское движение, целью которого является устранение дискриминации женщин и уравнивание их в правах с мужчинами. Возникло в XVIII веке. Особенно активизировалось с конца 1960-х годов. Синонимом можно назвать термин «эмансипация женщин».

Социальная дискриминация женщин означает ограничение или лишение прав по признаку пола (или гендерному признаку) во всех сферах жизни общества: трудовой, социально-экономической, политической, духовной, семейно-бытовой. Социальная дискриминация ведет к снижению социального статуса женщины и является одной из форм насилия над ее личностью и, следовательно, угрозой для ее безопасности.

Истоки социальной дискриминации женщин следует искать в глубочайшей древности. Ученые и политики Древнего мира прикрывали неравноправное положение женщины в обществе, ее угнетение и эксплуатацию спорами о том, является ли женщина человеком и имеет ли она душу. Взгляд на женщину как на неполноценное существо нашел свое отражение в теологических и философских трудах Древнего мира. Чувство примитивно-грубого мужского превосходства над женщиной Сократ выразил следующими словами: «Три вещи можно считать счастьем: что ты не дикое животное, что ты грек, а не варвар, и что ты мужчина, а не женщина». Со времен Сократа прошло почти два с половиной тысячелетия. Но и в наши дни можно встретить подобное мнение о женщине.

Суть идеи равноправия мужчин и женщин, их равных возможностей состоит в том, что по своему интеллектуальному и физическому

потенциалу женщина ни в чем не уступает мужчине. Для нее не существует принципиально закрытых, недоступных сфер умственного и физического труда. Ни один закон не должен запрещать женщине заниматься тем или иным делом, осваивать ту или иную профессию. Ее святое право – полная свобода личного выбора видов и форм деятельности для своей самореализации. Такая постановка вопроса, разумеется, не означает, что физиологические особенности женщин не могут ограничивать (иногда – временно) их профессиональные обязанности. Отсюда следует вывод, что равенство полов, не являясь абсолютным, может быть достаточно полным и всесторонним.

Существуют различные подходы в исследовании социальной дискриминации женщин.

Правовой подход: в российской науке сложилось традиционное отношение к изучению социальной дискриминации женщин – ее рассматривали как юридическую проблему. Однако известно, что права, закрепленные юридическими нормами, нередко отличаются от реального их осуществления.

Психологический подход: анализ социальной дискриминации женщин на уровне микросоциума, т. е. семьи. Он ограничивается изучением межличностных отношений в микрогруппе, исходя из разных сексуальных ролей двух полов. При этом в основу анализа кладутся как биологические различия между полами («биологический пол»), так и разные социокультурные представления о ролевом поведении мужчин и женщин. Иначе говоря, гендерная идентичность и гендерные идеалы: мужественность – женственность.

Социологический подход (основные особенности):

1) необходимость анализа степени дискриминации женщин, т. е. масштабов и форм ограничения их прав в любой сфере общественной жизни: прежде всего производственной, но также семейно-бытовой, социальной, политической;

2) использование при социологическом анализе на определенных стадиях исследования процесса социальной дискриминации женщин психологического подхода;

3) целесообразность исследования социальной дискриминации женщин в двуедином плане: с одной стороны, как массовидное, социальное явление, охватывающее большую демографическую общность, с другой – социальный процесс с последовательной сменой состояния объекта;

4) учет при социологическом анализе следующих обстоятельств: дискриминация женщин меняет их социальный статус и социальные установки в конкретной ситуации (как семейно-бытовой, так и общественной) и влечет за собой перемены в ролевых функциях женщины.

Социогендерный подход: в настоящее время это наиболее перспективный подход, эмпирическую базу которого составляют результаты конкретных социологических исследований.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Королёва, И. В. Феминизм. Восток. Запад. Россия / И. В. Королёва. – М.: Наука, Издат. фирма «Восточная литература», 1993. – 243 с.

2. Феминизм // Толковый словарь иностранных терминов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://slovo.ru/index.php>. – Дата доступа: 28.09.2014.

УДК 173-053.81

**Аксючиц Ю. А.**, студентка

### **ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СОВРЕМЕННОЙ МОЛОДЕЖИ О СЕМЬЕ**

*Научный руководитель – Кулько Е. И., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Современная семья и ее проблемы служат объектом исследования ряда наук – психологии, педагогики, социологии, демографии, экономики. Специалисты изучают динамику эмоциональных отношений в браке, причины одиночества в семье и ее распада, особенности семейного воспитания.

**Цель работы** – проанализировать отношение современной молодежи к браку и семье.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования были использованы следующие методы: теоретический анализ литературных источников, сравнение, анализ, обобщение.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В наше время включенность в семью перестала быть необходимым фактором духовного и физического выживания. Личность получила относительную независимость от семьи, изменился характер восприятия семейных отношений. Наиболее значимыми стали не родственные, объективно заданные отношения, а супружеские, основанные на свободном выборе – именно они являются центральными в семье.

Устойчивость семейных отношений зависит от стремления молодых людей к семейной жизни, где готовность к браку понимается как система социально-психологических установок личности, определяющая эмоционально положительное отношение к семейному образу жизни [1].

Особое значение решимость к браку приобретает на современном этапе развития общества, когда число браков *de facto* увеличивается по сравнению с числом заключенных браков. Здесь наблюдаются особенности социальных установок и мотивов, которые сформировались у молодежи относительно недавно под воздействием изменившихся социальных условий и норм.

Следует сказать, что психологический аспект не в полной мере отражает широту проблемы подготовки молодого поколения к семейным отношениям. В имеющихся исследованиях не нашла достаточно полного отражения проблема подготовки молодежи к семейной жизни в аспекте выработки у них положительных представлений о браке и семье [2].

Представления молодежи о семье вариативны и соответствуют нескольким основным моделям семейной жизни, рассматриваемым в современной психологической науке: традиционной, детоцентрической, супружеской, социоцентрической и встречающейся.

Ориентирами представлений молодежи о семье служат следующие социально-педагогические источники: семья родителей (прародителей), семья знакомых или друзей, художественная и публицистическая литература, семья популярного человека, мнение друзей.

Семья старшего поколения в целом является для молодого поколения приоритетным ориентиром в становлении представлений о будущей семье.

Общей тенденцией содержания представлений молодежи о семье является выделение двух главных векторов: один связан с представлениями о семье как о социальном институте, другой – с представлениями о семье как о психологической реальности. Причем представления о семье как о психологической реальности становятся приоритетными.

Основная сфера контактов молодых людей – это школа, вуз, где учатся люди примерно одного возраста, следовательно, нет ничего удивительного, что современный брак стал браком ровесников. Именно в этом возрасте складываются первые привязанности, которые довольно часто перерастают в более близкие отношения, возникает любовь, которая и ведет молодых людей к браку [1].

Большую роль в межличностных отношениях играет эрудиция, общий интеллектуальный уровень человека. Доминирующие направления личностного выбора находятся в прямой зависимости от общих ценностных ориентаций.

На выработку представлений об идеале семьи, о желаемом характере и стиле семейных отношений большое влияние оказывает мировоззрение. Молодые люди учатся, много читают, приобщаются к культурным ценностям, посещают театры, кино. Все это оказывает воздействие на формирование определенного стереотипа поведения, нравственных оценок и эмоций. Причем любопытно, что опыт родителей в семейных вопросах девушки и юноши склонны не всегда учитывать.

В ходе проведенного социологического исследования Республиканским центром социально-психологической помощи семье, детям, молодежи по проблеме формирования представлений современной молодежи о семье и браке установлено, что наблюдаются возрастающие требования к своему партнеру в браке. Любопытно, что у девушек эти требования более высокие, чем у юношей. Из социологического опроса выясняется, что муж в идеальном представлении современной девушки должен быть, прежде всего, интересным человеком, из 500 опрошенных девушек 17 % согласились с этим, тонким (1 %), душевным (1 %), немного романтичным (6 %). Он также должен обладать чувством собственного достоинства и чувством юмора (11 %), быть честным (12 %), умным (12 %), обаятельным (5 %), умеющим понимать жену (7 %), быть справедливым, отзывчивым (8 %); он не должен пить, курить, ревновать, и, конечно, он должен обязательно любить жену и детей (20 %).

Юноши, участвовавшие в опросе (300 чел.), видят в идеале свою избранницу, обладающую следующими качествами: нежностью (24 %), жизнерадостностью (18 %), добротой (15 %), пониманием (31 %), эрудицией (5 %), спортивностью (7 %). Эти данные получены на основе общих, повторяющихся ответов современных юношей относительно желаемых качеств своей подруги жизни [3].

**Заключение.** Большое значение в процессе формирования представлений о семейных отношениях имеет система воспитания и образования, будь то в семье или других социальных институтах. Опыт нового типа межличностных отношений у молодежи формируется с ранних этапов развития в ориентации на поведение и опыт старшего поколения. Ожидания и требования юношей и девушек относительно будущего брачного партнера отличаются своеобразием. Но при этом

нельзя недооценивать волевой компонент, усилия самой личности в организации личного счастья, мобилизацию духовных и физических усилий для становления своих способностей, реализации себя в социальной практике.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Антонов, А. И. Социология семьи / А. И. Антонов, В. М. Медков. – М.: Изд-во МГУ, 1996. – 304 с.
2. Дружинин, В. Н. Психология семьи / В. Н. Дружинин. – 3-е изд. – СПб., 2006. – 176 с.
3. Шнейдер, Л. Б. Основы семейной психологии / Л. Б. Шнейдер. – М.: Деловая книга, 2012. – 768 с.

УДК 316.344.4

**Акушевич Ю. В.**, студентка

### **ПОНЯТИЕ И ПСИХОЛОГИЯ ПОЛИТИЧЕСКОГО ЛИДЕРСТВА**

*Научный руководитель – Язепов А. С., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Беларусь

Лидер (от англ. leader – ведущий) – лицо, способное воздействовать на других в целях организации совместной деятельности, направленной на удовлетворение интересов данного сообщества. В общественной жизни лидера, как центральную, наиболее авторитетную фигуру в конкретной группе лиц, можно выделить практически в каждом виде деятельности и в любой исторический период.

На вопрос, кто же такой лидер и что такое лидерство, можно было бы ответить вопросом: разве главные не лучшие? Или наоборот? Видимо, политика подразумевает именно такой расклад. В самом деле, между народом, обществом и государством, властью всегда существовало своего рода соглашение думать так. Власть неизменно объяснялась, оправдывалась, возвышалась во мнении подчиненных и подданных как дарованная свыше, обладающая не только правом управлять, распоряжаться, командовать, но и умением править знаниями и всеми прочими необходимыми для руководства качествами. Легитимация политики и власти (признание всех лучших качеств) правителей всегда была их главной задачей.

Политику трудно проводить, если общество не доверяет власти, а последняя не уверена в своем окружении и во всех тех людях – клас-

сах, группах, обществе, которыми она должна руководить. Между обществом и государством, народом и властью, руководителями и подчиненными отнюдь не всегда царит гармония. Политические отношения зыбки и непостоянны. Взаимное или одностороннее влечение сменяется разочарованием, а нередко и конфликтами. Когда народ оглядывается в прошлое, то обнаруживает там весьма немного действительно одаренных политиков, еще меньше – выдающихся руководителей, к каждому из которых могут быть предъявлены те или другие претензии. На каждом новом этапе политическая жизнь общества нуждалась в руководстве нового типа. Иной тип политических отношений требовал другой формы власти, нового руководителя.

Лидерство – одно из проявлений власти, отличительное свойство политической деятельности, право выдвигать руководителя, который ее осуществляет.

Лидер передает своему окружению знания, моральные ценности. Личные достоинства лидера – образец для подражания, предмет уважения. Поэтому нравственный облик лидера привлекает внимание и играет немалую роль в его успехе или неудачах. В информационном обществе все труднее скрыть дефекты личности лидера и, наоборот, легче показать его достоинства.

Никакие нравственные, интеллектуальные, духовные добродетели сами по себе не превращают политического деятеля в лидера. Современный политический лидер должен обладать и незаурядными организаторскими способностями. Выработка организаторских, управленческих качеств лидера – это уже проблема его собственного обучения и воспитания. Умение сформировать группу, сплотить ее, определить цели, поставить перед обществом (или учреждением, властью) необходимые задачи, сформулировать сплачивающую общество программу – таковы современные требования к политике.

Политика, ее задачи, цели различаются на разных уровнях политической деятельности, поэтому существуют и разные лидеры.

В малой группе роль лидера заключается в сплочении ее участников и направлении их деятельности. От него требуется тесное личное общение с ближайшим окружением. Лидер должен уметь удовлетворять интересы группы, не выходя за пределы права и гражданских норм и не ставя свое окружение в зависимость от своих благодеяний. На отношения с группой и авторитет лидера оказывает значительное влияние личный стиль его поведения.

От лидера на уровне большой политики требуется сплочение интересов широкой общественной базы власти. Здесь имеют значение не столько личные качества лидера, сколько его умение формулировать общие политические требования, обнаруживать высокие критические и конструктивные, творческие качества, общаться с гораздо более широким кругом людей и убеждать их. Большое значение имеет способность лидера улавливать настроения, знать подлинные нужды людей и выражать их интересы. Тогда он становится символом движения, партии, общества.

Таким образом, на всех уровнях политики лидерство реально при определенных условиях. Лидер не только должен хотеть вести людей за собой, но и обладать для этого необходимыми качествами. Ведомые должны быть готовы идти за ним и выполнять намеченную им программу. Одно из условий лидерства – получение максимальной информации в минимальное время. Современные технические средства связи и информации отвечают этому требованию.

Личная преданность – важное качество окружения, но недостаточное для современной политики. Единomyслие, взаимопонимание, интерес к делу, взаимное доверие, уверенность в правильности выбора, нравственная устойчивость, убежденность также дают право занимать место в коллективе, окружающем лидера. В лидере как бы концентрируются качества его сподвижников. Поэтому он должен быть заинтересован в подборе людей, превосходящих его по каким-либо качествам.

Карьера лидера зависит не только от общих условий, но и от его личных качеств. Успех лидера возможен при осуществлении таких функций, как конструктивная, организационная, координационная, интеграционная.

Поведение лидера должно убеждать в том, что его действия правдивы и выгодны, а не продиктованы своекорыстием или властолюбием. Общество со своей стороны не может манипулировать лидером. Социальное и политическое партнерство, взаимопонимание лидера и его приверженцев – основа новой современной политики. Обязательное условие лидерства – обладание властью в конкретных формальных или неформальных организациях самых разных уровней и масштаба – от государства, или даже группы государств, до правительственных учреждений, местного самоуправления или народных и общественных групп и движений. Формализованная власть лидера закрепляется законом.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Бороздина, Г. В. Психология делового общения / Г. В. Бороздина. – М., 2003.
2. Брэйи, Д. Жизнь наверху. Классическая и современная проза / Д. Брэйи. – М.: АСТ, 2010.

УДК: 316

**Арутюнян Кр. Г.**, студентка

### **ДОНОРСТВО – ЭТО ДАР ИЛИ РЫНОК?**

*Научный руководитель – Буйденков А. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Донорство – это дар, который отдельный индивид преподносит организационным акторам. А затем, получив этот дар, организация запускает обширный и очень важный процесс проверки для того, чтобы убедиться в том, что приобретенная почка не принадлежит больному человеку и не переносит СПИД или рак. Также проверяется степень совместимости почки и организма. Делается это в очень сжатые сроки, после чего организация передает дар больному индивиду.

**Цель работы** – определить, как сочетаются между собой понятия «рыночный обмен» и «обмен дарами» в донорстве.

**Материалы и методика исследования.** Для написания данной статьи был использован метод сравнения, с помощью которого было рассмотрено множество работ социологов в области экономической социологии.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В своей книге такой дарообмен профессор социологии Филипп Штайнер называет организационным, или органическим, дарообменом, тем самым проводя параллель с идеями Э. Дюркгейма о различении механической и органической солидарности и дистанцируясь от классического примера межплеменного обмена дарами в Меланезии, описываемого в работах М. Мосса и Б. Малиновского.

Однако он не является даром в чистом виде, потому что множество людей ожидают чего-то взамен. В основном люди, давая разрешение на трансплантацию органов умершего родственника, стремятся придать его смерти определенное значение. Как правило, доноры органов уходят из жизни здоровыми; они относительно молоды – средний

возраст донора составляет 50 лет. Если бы они были больны, дар не мог бы осуществиться. Нельзя отдать почку человека, больного раком, например, поскольку она поражена раковыми клетками. Таким образом, доноры относительно молоды, здоровы и умерли скоропостижно, что очень трудно принять членам семьи умершего. Но по крайней мере на одно положительное чувство они могут опереться: в результате передачи органов смерть их близкого человека кому-то поможет. Таков один из видов реципрокности. Также очевидно, что данная ситуация абсолютно отличается от привычной реципрокности, задокументированной Моссом или Малиновским. И отличие заключается в том, что люди как бы говорят в таком случае: «Мы преподносим этот дар человечеству». Аналогичным образом мы можем интерпретировать действия людей, умирающих от рака. Они утверждают: «Я не жду, что применяемое лекарство мне поможет. Но я продолжаю его принимать, полагая, что это поможет вам, медикам, найти лекарство, которое спасет людей в ближайшем будущем». Таким образом, речь идет о социетальном дарообмене, или органическом даре. В данном случае мы имеем дело не с обычной, прямой реципрокностью, но с определенным видом ожиданий: «мой дар, произведенный в обмен на ту помощь, которую я получил от медицинской организации, способствует чему-то хорошему».

Недавно вышла работа экономиста из Гарварда, специалиста по вопросам взаимного подбора доноров и реципиентов, Алвина Рота, ставшего в 2012 году лауреатом Нобелевской премии. Он и его соавтор проделали значительную работу по этой теме и опубликовали в журнале «American Economic Review» статью, написанную в рамках экспериментальной экономики [1].

Согласно результатам этого исследования, люди с большей готовностью вступают в отношения донорства в том случае, если организация обеспечит им приоритет в ситуации, когда им самим понадобится почка. Это своего рода обмен: «Я готов отдать вам свои органы при условии, что, когда я буду умирать по сходной причине и мне нужна будет почка, у меня будет преимущество, потому что я когда-то был готов отдать часть своего организма».

Следовательно, дело в том, как сочетаются рыночный обмен и обмен дарами. Дальнейшее продвижение в этом вопросе возможно в направлении, заданном Вивианой Зелизер, – в ее рассуждениях о деловых контурах. В. Зелизер указала на важный аспект транзакций, но хотелось бы сфокусироваться не только на тех ситуациях, когда

люди вынуждены идти друг другу навстречу и выработать общее понимание отношений обмена, в которые они вступают: определяют ли они их как подарок, платеж, взятку и т. д. Конечно, обменивающиеся сторонами должны прийти к согласию в этом вопросе. При отсутствии подобного консенсуса транзакции было бы сложно осуществить. Это один момент. Но есть и другой, заключающийся в следующем: существуют примеры (скажем, если речь идет о благотворительных организациях), когда люди передают мебель, одежду, старые игрушки, то есть жертвуют свои вещи благотворительным организациям, но знают, что эти организации будут продавать их дары другим людям. И иногда люди, отдающие что-либо, затем обращаются в какие-либо подобные организации и покупают что-то, отданное даром кем-то еще.

Таким образом, дарообмен и рынок в действительности не являются раздельно существующими полями. В конкретных случаях, как, например, упомянутый, рынок и дарообмен сосуществуют в одной «конструкции».

**Заключение.** Согласно моему мнению, в целях жизнеобеспечения необходимо придерживаться концепции Поланьи: люди входят в мир формальной экономики – от них ожидают, что их действия будут соответствовать логике оптимизирующего поведения, которое лежит в основе экономической науки. Поланьи никогда не пытался понять, как будет работать такой мир и каковы будут последствия доминирования коммодификации и денег над «человеческим жизнеобеспечением». Зелизер, скрупулезно изучая этот вопрос, обнаружила интересную ситуацию: деньги становятся способом сакрализации людей (тех, кто получает заоблачные вознаграждения) и вещей (тех товаров, которые имеют высокую стоимость). Данная ситуация отмечалась еще Георгом Зиммелем. Интригует то, что в таком – управляемом деньгами – мире деньги наделяются символической властью, которая обычно отводится морали или религии. В настоящий момент необходимо очертить границы дарообмена, наследования, обмена символическими товарами, которые находятся на переднем фланге обычного рыночного обмена, и продемонстрировать широкий взгляд на то, что в целом представляет собой обмен в нашем современном обществе.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кесслер, Д. Политика выделения органов и решение донора / Д. Кесслер, А. Рот // Экономический американский обзор. – 2012. – № 102 (5). – С. 2018–2047.

2. Сводер, Крис. «Органический» дарообмен и трансплантация органов, развитие экономической социологии и мораль в мире, управляемом деньгами: интервью с Филиппом Штайнером / Крис Сводер // Электронный журнал «Экономическая социология». – 2014. – Т. 15, № 1 (январь).

3. Штайнер, Ф. Кто прав в современной экономике: Поланьи, Зелизер, или кто? / Ф. Штайнер // Теория и общество. – 2009. – № 38 (1). – С. 97–110.

УДК:179.7

**Аругюнян К. Г.**, студентка

## **ЦЕННОСТЬ ЧЕЛОВЕЧЕСКОЙ ЖИЗНИ**

*Научный руководитель – Буйденков А. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Верно ли, что человеческая жизнь бесценна? Попытки дать ей количественную денежную оценку часто наталкиваются на моральное сопротивление, поскольку жизнь не является рыночным товаром, который имеет четко определенную стоимость. В связи с этим возникает вопрос: зачем вообще нужно оценивать стоимость человеческой жизни? Дело в том, что представление о жизни людей как о бесценной приводит к замалчиванию темы стоимости человеческой жизни, а это на государственном уровне служит хорошим оправданием бездействия. Например, суммы компенсационных выплат семьям по-гибших становятся крайне низкими вследствие наличия у государства таких отговорок, что жизнь погибшего аморально измерять в деньгах.

**Цель работы** – исследовать методы оценки стоимости человеческой жизни. Данная оценка актуальна не только для решения практических задач (определение размера компенсационных выплат, деятельности страховых служб и т. д.), но и для увеличения ощущения безопасности и стабильности в обществе, так как страховые механизмы связаны со смягчением рисков и уверенностью в завтрашнем дне.

**Материалы и методика исследования.** Согласно концепции человеческого капитала стоимость человеческой жизни косвенно выявляется через уровень образования и активность на рынке труда. Альтернативный подход – показатель стоимости среднестатистической жизни человека – строится на анализе тех решений, при принятии которых людям приходится взвешивать стоимость собственной жизни. Кроме того, стоимость человеческой жизни может оцениваться

с помощью экономического ущерба от потери здоровья и от смертности трудоспособного населения, от размера государственных компенсационных выплат, от оценки стоимости жизни страховыми компаниями.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Оценка стоимости человеческой жизни нужна для проведения современной, «продуманной», адекватной государственной политики в области компенсационных выплат семьям погибших вследствие различных аварий, катастроф, террористических актов и других чрезвычайных ситуаций. Она требуется государству и для разработки мер безопасности, политики в области здравоохранения и деятельности аварийных служб. Оценка стоимости человеческой жизни необходима для функционирования систем страхования жизни и здоровья [2].

Низкая ценность человеческой жизни в государстве показывает, насколько оно дорожит своими гражданами, и означает, что оно не будет вкладывать большие средства в увеличение продолжительности и безопасности их жизни.

Высокая цена человеческой жизни, закреплённая документально, стимулирует государственные мероприятия по сокращению смертности, повышению дорожной и производственной безопасности, более эффективное здравоохранение и т. д. Оценка стоимости человеческой жизни в том или ином государстве показывает, какой объём средств оно готово вложить в увеличение безопасности во всех сферах жизнедеятельности, в нейтрализацию опасных факторов и минимизацию рисков [3].

Как оценить стоимость человеческой жизни? Одним из возможных подходов является оценка стоимости человеческой жизни через теорию человеческого капитала. Одна из ее первых формулировок обнаруживается в «Политической арифметике» У. Петти. Позднее она нашла отражение в «Богатстве народов» А. Смита, «Принципах» А. Маршалла. Однако в самостоятельный раздел экономического анализа теория человеческого капитала оформилась только на рубеже 50–60-х гг. XX в. «Первооткрывателем» данной концепции считают американского экономиста Т. Шульца. Основные положения этой теории были обобщены в 1961 г. в работе «Инвестиции в человеческий капитал».

Концепция базируется на предположении о том, что степень полезности индивидуума для общества зависит от его продуктивности, с точки зрения его способности участвовать в процессе общественного

производства и зарабатывать при этом деньги. По данной теории, потеря жизни приводит к снижению производительного потенциала общества, которое может проявиться в ближайшее время. В качестве меры стоимости жизни предлагается использовать суммарную заработную плату лица, не полученную им по причине преждевременного ухода из жизни.

Второй подход, именуемый «показатель стоимости средне-статистической жизни человека», критикует эту теорию за чрезмерное внимание, уделяемое трудовому аспекту жизни человека. Чтобы избежать подобной неоправданной редукции, было предложено оценивать стоимость жизни путем анализа тех решений, при принятии которых людям приходится самостоятельно определять количественное выражение ценности своей жизни.

Согласно этому подходу ценность жизни можно вычислить, зная, насколько выше цена автомобилей с усиленной безопасностью или насколько больше оплата труда людей, работающих на опасном производстве.

Сергей Гуриев в книге о мифах экономики доказывает, что утверждение о бесценности человеческой жизни является заблуждением, и делает попытку дать ей количественную оценку. Он критикует подход, согласно которому цена жизни равна величине человеческого капитала, поскольку в этом случае получается, что «жизнь одного миллиардера стоит столько же, сколько жизнь всех жителей небольшого города, вместе взятых» [1].

Кроме того, профессиональная деятельность, являющаяся сутью человеческого капитала, это лишь некоторая составляющая человеческого существования.

**Заключение.** В различных странах цена жизни человека признается высокой и постоянно растущей, а на практике она заведомо превышает индивидуальные поведенческие оценки значительной части людей. При этом в политическом обороте стоимость жизни по-прежнему признается бесценной, а поведенческая оценка жизни для многих категорий людей близка к нулю.

Таким образом, если государство достойным образом будет оценивать человеческую жизнь, то оно будет осуществлять всевозможные мероприятия по совершенствованию всех сфер жизни общества, чтобы увеличить продолжительность и безопасность жизни человека.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Гуриев, С. М. Мифы экономики: заблуждения и стереотипы, которые распространяют СМИ и политики / С. М. Гуриев. – М.: ООО «Юнайтед Пресс», 2010. – 317 с.
2. Куклин, А. Экономическая оценка жизни человека / А. Куклин, С. Шипицына, Р. Нифантова // Екатеринбург: Ин-т экономики УрО РАН, 2012. – 216 с.
3. Трунов, И. Эквивалент стоимости человеческой жизни / И. Трунов, Л. Айвар, Г. Харисов // Представительная власть: законодательство, комментарии, проблемы. – 2006. – № 3 (69). – С. 24–29.

УДК 233-46

**Архипцов В. А.**, студент

### **БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ КАК СОЦИОКУЛЬТУРНЫЙ ФЕНОМЕН: ГЕНЕЗИС ИДЕЙ И ПРАКТИК**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е. В., преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Благотворительность, как духовная и практически ориентированная ценность, изначально была присуща христианской цивилизации. «Благотворительность выражается в материальной помощи нуждающимся, лечении бедных больных, воспитании сирот и беспризорных детей и призрении дряхлых, увечных и неспособных к труду. Различают благотворительность частную и благотворительность общественную» [1]. Наиболее родственные понятия – милосердие, жалость, альтруизм.

Благотворительность всегда отражала как уровень социально-экономического развития общества, так и состояние его нравственности, его цивилизационную зрелость.

Благотворительность как социокультурный феномен прошла достаточно долгий путь институционального оформления. В качестве предпосылок институционализации данного явления следует отметить формирование определенных общественных потребностей в ходе исторического развития в новых типах социальной действительности и соответствующих им политических и социально-экономических условий.

Римский политик и философ Марк Туллий Цицерон выделил два вида помощи – делами и деньгами и, предвосхищая исихастскую парадигму в православии, писал, что «более легкий второй способ, особенно

состоятельного человека, но первый более прекрасен, более блистателен и более достоин храброго и прославленного мужа» [2].

Размышляя о благотворительности и щедрости, Цицерон считал, что они «наиболее свойственны натуре человека, но со многими оговорками. Прежде всего, надо остерегаться, чтобы эта доброта не вредила именно тем людям, которым, как нам кажется, мы делаем добро, а также и другим людям; затем – чтобы доброта не превышала наших возможностей; далее надо стараться воздавать каждому по его заслугам; это основа справедливости, к ней и надо относить все эти рассуждения. Ибо тех, кто оказывает людям милость, которая может повредить тому, кому, по-видимому, хотят принести пользу, надо признать не благотворителями и не щедрыми людьми, а несущими погибель потворщиками» [2].

Выделяя виды благотворительности, Цицерон не мог обойти вопрос о мотивации благотворителей. Данная проблема является «сквозной» и дискутируется уже более двух тысяч лет: от Энния до современных историков. Помимо положительных мотивов – делать добро, помогать близким из альтруистических побуждений – всегда существовали не очень этические мотивы. О них и пишет римский автор. Это жажда «блистательности и славы», «склонность к хвастовству» [2].

Цицерон выступал против «слепой» недифференцированной помощи: «Доброта должна быть более склонной помогать людям, которых постигла беда, – если только они не заслужат этой беды». Необходимо выбирать подходящих людей, судить здраво и быть внимательным.

Другой римский философ-стоик, Луций Анней Сенека, уже в имперскую эпоху уделял внимание некоторым этическим ограничениям благотворительности: «Благодеяние принимается с таким же чувством, с каким оказывается, посему не следует оказывать его с пренебрежением. В особенности благодеяние не должно быть оскорбительным» [2]. То есть Сенека считал, что взаимоотношения благотворителя и благополучателя должны быть равными и уважительными. Он, как и Цицерон, выступал против благодеяний «ради собственной пользы и выгоды, тщеславия: требование не делать благодеяния ради пользы простирается до такой степени, что часто, как я говорил, его должно бывает делать с убытком и опасностью» [2].

Однако греческие и римские философы, общественные деятели не только рассуждали о различных аспектах благодеяний, но, похоже, первыми придерживались известной духовно-практической установки

«вера без дела мертва», которая впоследствии вошла в «плоть и кровь» христианства.

Благотворительность у христиан на ранних этапах эволюции религии превратилась в одну из главных форм деятельности. Благотворительность становится одной из базовых духовных и практических ценностей, а милостыня обретает сакральный характер. По мнению С. В. Сперанского, «подавание милостыни есть, таким образом, прежде всего религиозный акт, сопровождаемый молитвой или во всяком случае крестным знамением. На религиозный характер этого акта указывает само время и место, где он совершается. Нищие собираются чаще всего у церквей, у часовен, на кладбищах, наиболее щедрая милостыня подается в большие праздники, во время говения или по случаю похорон, свадьбы, крестин и т. д. Раздача милостыни есть как бы дополнительный акт к богослужению церковному» [3].

В более позднее время милостыня утратила религиозный смысл и превратилась, скорее, в светскую форму поддержки нуждающихся (милостыня на улицах, вокзалах, в поездах и т. д.).

Однако со сменой эпох, социально-экономических основ цивилизации возникают и новые ментальные установки во всех сферах. Все это приводит к соответствующим изменениям и в области благотворительности. Церковь утрачивает роль главного идеолога и субъекта благотворительной деятельности, но стремительно растет количество бродяг, нищих, просто бедных рабочих, крестьян, ремесленников, с которыми она раньше работала.

Начинается и переосмысление феномена благотворительности как духовной и практической ценности. Суждения приобретают более резкий характер, чувствуется влияние атеизма и враждебность по отношению к церкви. Б. Мандевиль писал: «Если благотворительность слишком велика, она обычно способствует развитию праздности и лени и приводит лишь к тому, что в государстве разводятся трутни и губится трудолюбие» [3].

По мнению русского историка В. О. Ключевского, «благотворительность не столько средство общественного благоустройства, сколько необходимое условие личного нравственного здоровья. Она была больше нужна нищелюбцу. Нищий был для благотворителя лучший богомолец, молитвенный ходатай, душевный благодетель». В старину говорили, что «в рай входят святой милостыней» «нищий богатым питается, а богатый нищего молитвой спасается». Нищенство не являлось на Руси ни экономическим бременем для народа, ни язвой порядка, оно было

одним из главных средств нравственного воспитания народа, состоящим при церкви институтом благонравия [3]. Так считали многие. Подобное несколько идеализированное восприятие благотворительности помогает понять, почему все меры борьбы с нищенством оказались неэффективными вплоть до 1917 г. В дальнейшем начинается рационализация благотворения, предпринимаются меры борьбы с нищенством.

Тем не менее благотворительность как духовная и практическая ценность нуждается в изучении после долгих лет «советского забвения». «Археологические раскопки» в этой области помогут лучше понять прошлое и настоящее, без которых нет будущего.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Брокгауз, Ф. А. Энциклопедический словарь / Ф. А. Брокгауз, И. А. Ефрон. – М., 2008. – 960 с.
2. Цицерон, М. Т. О старости, о дружбе, об обязанностях / М. Т. Цицерон. – М., 1999. – 528 с.
3. Гогель, С. К. Объединения и взаимодействие частной и общественной благотворительности / С. К. Гогель. – СПб., 1998. – 92 с.

УДК 327

**Борисенко А. Ю., Москалёва Т. И.,** студенты

### **ТЕРРОРИЗМ – ГЛОБАЛЬНАЯ ПРОБЛЕМА СОВРЕМЕННОСТИ**

*Научный руководитель – Радюк А. В., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Слово «террор» произошло из латинского языка: *terror* – страх, ужас. Любые действия террориста, даже не связанные с убийством, всегда предполагают насилие, принуждение, угрозу. Главное средство достижения цели для любого террориста – это запугивание, создание атмосферы страха и неуверенности, наведение ужаса.

Терроризм относится к числу самых опасных и смертельных явлений современности, приобретающих все более разнообразные формы и угрожающие масштабы. Террористические акты приносят массовые человеческие жертвы, оказывают сильное психологическое давление на массы людей, влекут разрушение материальных и духовных ценностей, не поддающихся порой восстановлению, сеют вражду между государствами, провоцируют войны, недоверие и ненависть между

социальными и национальными группами. Различные преступные группировки совершают террористические акты для устрашения и уничтожения конкурентов, для воздействия на государственную власть с тем, чтобы добиться наилучших условий для своей преступной деятельности. Жертвой террористического акта может стать каждый – даже тот, кто не имеет ни малейшего отношения к конфликту.

Сейчас уже всем стало понятно, что терроризм существует не только на Северном Кавказе, Украине, Индонезии, Филиппинах и Ближнем Востоке. Это явление распространилось по всему миру, и теперь, находясь даже в самых развитых странах, нельзя быть уверенным, что тебя это не затронет. Террор стал влиять на мировую экономику и возникает серьезный вопрос о борьбе с этим явлением.

**Цель работы** – рассмотреть проблему террора.

**Материалы и методика исследования.** Терроризм появляется, когда общество переживает глубокий кризис, в первую очередь кризис идеологии и государственно-правовой системы. В таком обществе образуются различные оппозиционные группы – политические, социальные, национальные, религиозные, которые ставят под сомнение законность существующей власти. Терроризм имеет тенденцию к росту именно в переходные периоды и этапы жизни общества, когда в нем создается определенная эмоциональная атмосфера, а неустойчивость является основной характеристикой базовых отношений и социальных связей. Это является благодатной почвой для возвращения насилия и агрессивности в обществе и приводит к тому, что та или иная экономическая, этническая, социальная, религиозная или другая группа пытается навязать свою волю обществу, используя при этом в качестве инструмента реализации своих устремлений насилие. Проблема терроризма приобретает особую остроту в период социальных конфликтов, которые являются провоцирующим фактором террористического поведения.

Трагедия террора затронула и Республику Беларусь. От взрыва в минском метро, который произошел на станции «Октябрьская» 11 апреля 2011 года в 17 часов 55 минут, 15 человек погибло, а 203 пострадали. К моменту взрыва там находилось около 300 человек.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Терроризм и террористы существовали в обществе задолго до появления этих терминов. Террор в любые времена сопряжен с агрессией, жестокостью, отрицанием общечеловеческих ценностей, желанием бросить вызов всей социально-политической и юридической системе. Главной предпосыл-

кой возникновения терроризма являются экономические факторы. Экономический кризис ущемляет интересы населения, которое при этом может создавать своим поведением политическую нестабильность в виде забастовок, перекрытий транспортных магистралей.

Еще не так давно терроризм был локальным явлением, однако за последние 10–15 лет приобрел глобальный характер и все больше угрожает безопасности многих стран. Основной причиной ухудшения ситуации в современном мире является рост социально-экономических, политических, религиозных противоречий, увеличение пропасти между богатыми и бедными странами и слоями населения. Такие социально-негативные явления, как переходный период, разрушение административно-командной системы, экономический кризис, раскол общества на группы с различным материальным положением, безработица, политические, экономические, национальные, религиозные конфликты, представляют собой весьма благоприятную почву для проявлений и роста терроризма.

**Заключение.** Поскольку терроризм, как было сказано ранее, порождается многими социальными, политическими, психологическими, экономическими, историческими и иными причинами, то и борьба с ним представляет собой исключительно сложную задачу. Надо полагать, что указанные причины и должны быть объектом профилактического вмешательства, но сделать это на практике очень трудно, так как основная часть этих причин связана с обладанием государственной властью, распределением собственности, торжеством той или иной идеологии, изменением национальной и социальной структуры общества.

В современном мире высоких технологий и всеобщей интеграции невозможна борьба с терроризмом каждой страной в отдельности. Нужна коалиция всех стран, заинтересованных в уничтожении этого явления. Удар должен быть нанесен точечный и сразу по всем направлениям деятельности террористов, причем этот удар должен состоять не только из военных мер, но и из экономических, политических. Вопрос заключается не только в уничтожении военных подразделений бандитов, но и в перекрытии финансовых подпиток этих людей, а также в необходимости создания условий, при которых не будут появляться новые террористы, т. е. мы хотим сказать, что нужно уничтожить это зло полностью: и корни, и побеги.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Википедия [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://ru.wikipedia.org/wiki/Терроризм>. – Дата доступа: 01.10.2013.

УДК 398.91(476)

**Бурсова А.**, студэнтка

### **ЦЭЯ ПАТРЫЯТЫЧНАГА ВЫХАВАННЯ Ў БЕЛАРУСКІХ ПРЫКАЗКАХ І ПРЫМАЎКАХ**

*Навуковы кіраўнік – Кірчук Ю. В., ст. выкладчык*

УА «Беларуская дзяржаўная сельскагаспадарчая акадэмія»,

Горкі, Рэспубліка Беларусь

**Уводзіны.** Патрыятычнае выхаванне – адна з важных састаўных частак сістэмы выхавання ў народнай педагогіцы, мэта якога – захаваць асновы этнічнай самабытнасці беларусаў, іх незалежнасці, самастойнасці. Яно займае адно з вядучых месцаў у беларускай народнай педагогіцы. Фарміраванню высокага пачуцця патрыятызму садзейнічала ўся гісторыя беларускага народа, насычаная барацьбой за сваю незалежнасць, барацьбой супраць сацыяльнага і нацыянальнага прыгнёту.

**Мэта работы** – разгледзець пытанні фарміравання любові да Айчыны, якія набываюць асаблівую актуальнасць у сучаснай сацыякультурнай сітуацыі.

**Матэрыялы і методыка даследавання.** Галоўная мэта патрыятычнага выхавання – выхаванне асобы, закаханай у сваю Радзіму, мову, культуру; асобы, якая будзе імкнуцца да паляпшэння дабрабыту сваёй Бацькаўшчыны. Гэтыя якасці будуць садзейнічаць вырашэнню агульнанацыянальных задач. У аснове духоўнага развіцця ляжыць выхаванне любові да бацькоў, да роднага дому, да прыроды сваёй Бацькаўшчыны, да блізкіх людзей. Неад’емнай часткай і дзейным сродкам патрыятычнага выхавання з’яўляюцца прыказкі і прымаўкі: «Той перамагае, хто ў бядзе са сваёй зямелькі не ўцякае», «На роднай зямлі, як на камні», «Радзіма – матка, а чужына – мачыха» і інш.

**Вынікі даследавання і іх абмеркаванне.** Галоўным сродкам фарміравання патрыятычных пачуццяў з’яўляецца аўтарытэт і прыклад бацькоў, якія вяршэнствуюць у патрыятычным выхаванні. Вось што сцвярджае народная мудрасць: «Як гукнеш, так і адгукнецца», «Старога паважай, малога павучай», «Бацькоўскае слова дарэмна не

гаворыцца», «Шануй бацьку з маткай – другіх не знойдзеш», «Паперад бацькі не лезь» і г. д. Дзіця любіць сваіх бацькоў, верыць ім, яны – яго ідэал, узор для перайманьня.

Пачуццё павагі з даўніх часоў трымалася не толькі на звычайным праве, але, перш за ўсё, на адчуванні неабходнасці бацькі і маці, іх укладу ў дабрабыт сям’і, на ўзроўні майстэрства, маральнага статусу, што дзеці бачылі штодзённа ў працэсе сумеснага жыцця. У народнай педагогіцы на працягу стагоддзяў існавала важнае няпісанае правіла: ва ўсім дзеці павінны былі падпарадкоўвацца бацькам. Вось што сцвярджае народная мудрасць: «Дзе стары бурчыць, малады памаўчыць», «Хто бацьку і маці зневажае, той добра не знае», «Не гадуючы малога, не мецімеш вялікага», «Да пяці год пястуй дзіця, як яечка, з сямі – пасі, як авечку – тады выйдзе на чалавечка» і г. д. Большасць сялян лічылі строгаць і патрабавальнасць у адносінах да дзяцей галоўным стылем выхавання. Пачуццё гонару за свой род і павага да продкаў праявіліся і ў тым, што да канца XVI ст. нават простыя сяляне атрымлівалі ў спадчыну трохкампанентныя найменні-прозвішчы (прозвішча, імя, імя па бацьку). Выхаванне дзяцей у павазе да сваіх бацькоў – адна з частак сістэмы патрыятычнага выхавання.

Адносіны бацькоў да навакольнага свету і фарміруюць у дзіцяці першыя ўяўленні аб Радзіме. Развіццё патрыятычных якасцей цесна звязана з маральнымі якасцямі, такімі, як вернасць Радзіме, дадзенаму слову. «Бацькоў не цурайся, а ад Радзімы не адракайся», «З роднага боку і варона мілая», «Ад роднага таткі дорагі і латкі», «Хто бацьку шануе, той сабе неба гатуе», – сцвярджае народная мудрасць. Грамадская думка захоўвае маральныя якасці і перадае іх з пакалення ў пакаленне.

Значнае месца ў выхаванні адводзілася фарміраванню адданасці і вернасці свайму народу. Выкананне хрысціянскіх заветаў часта вымяралася адносінамі асобы да іншых людзей. «Хто людзей не саромеецца – той Бога не баіцца», «Шануй людзей, то і цябе пашануюць», – адлюстроўвалася ў прымаўках, запісаных у XVII ст.

Гістарычна сфарміравалася ў беларусаў паняцце дзейснага патрыятызму. Вось што сцвярджае народная мудрасць: «Той патрыёт, хто змагаецца за народ», «Не той патрыёт, хто кулакамі ў грудзі сябе б’е, а той, хто працу і жыццё Радзіме аддае», «Той герой, хто за Радзіму ідзе ў бой». У беларускіх сем’ях бытуюць беражлівыя, клапацілівыя, любімыя адносіны да роднага дому, зямлі-карміцелькі:

«Няма смачнейшай вадзіцы, як з роднай крыніцы», «Усякай птушцы сваё гняздо міла».

Прыказкі і прымаўкі перадаваліся з пакалення ў пакаленне, і беларусы збераглі іх да нашых дзён. Пра гэты сведчыць захаванасць народных традыцый выхавання і ў сучасным грамадстве.

**Заклучэнне.** Прыказкі і прымаўкі вучаць любіць свой край, Радзіму, яе герояў. Ахоўваць родную прыроду, клапаціцца аб ураджайнасці, захоўваць мову, вучыцца з павагай і гонарам ставіцца да бацькі і маці, бабулі і дзядулі – вось спрадвечныя мэты беларусаў.

УДК 94(476):347.611

Галкін В., студэнт

## НАРОДНЫЯ ПОГЛЯДЫ БЕЛАРУСАЎ НА СЯМЕЙНАЕ ЖЫЦЦЁ

*Навуковы кіраўнік – Кірчук Ю. В., ст. выкладчык*

УА «Беларуская дзяржаўная сельскагаспадарчая акадэмія»,

Горкі, Рэспубліка Беларусь

**Уводзіны.** Сям'я ў беларускай сялянскай культуры заўжды ўспрымалася як гаспадарчая і маральная аснова правільнага ладу жыцця, а жыццё халастое лічылася непаўнавартасным, дзівацтвам, адхіленнем ад нормы. Таму стварэнню сям'і беларусы надавалі вялікую ўвагу і рабілі ўсе захады для яе ўмацавання.

**Мэта работы** – зрабіць аналіз узаемаадносін у традыцыйнай беларускай сям'і на прыкладзе прыказак і прымавак сямейнай тэматыкі, якія адлюстроўваюць адносіны да шлюбу, да сямейнага ладу і ўзаемаадносін мужчыны і жанчыны ў шлюбе.

**Матэрыялы і методыка даследавання.** Найважнейшай задачай пры стварэнні сям'і быў правільны выбар пары, асабліва выбар будучай жонкі. Саюз мужчыны і жанчыны разглядаўся як лёсавырашальны, вызначаны небам, што зафіксавана ў прыказках: «Суджанага канём не аб'едзеш» і г. д. Аднак, нягледзячы на абсалютную боскую прадвызначанасць шлюбнага выбару, у народзе прысутнічае матыў перасцярогі ад магчымай памылкі, няправільнага рашэння; тым больш, што саюз гэты меркаваўся на ўсё жыццё. «Ажаницца – не ўпасці: не ўстанеш, не атрасешся», «Ажаницца, як і паміраць, не спяшайся», – сцвярджае народная мудрасць.

**Вынікі даследавання і іх абмеркаванне.** У беларусаў існавалі пэўныя крытэрыі, якія варта было улічваць пры выбары суджанай. Шануючы прыгажосць жанчыны, добра разумелі, што яна кароткачасовая, недаўгавечная, і таму аддавалі перавагу здароўю, працавітасці, розуму, умельству. Дзявочыя гады параўноўваліся ў прымаўках з макавым цветам, з ранішняй расой, якая знікае (напрыклад: «Дзявочы век, як макаў цвет», «Вазьмі сабе жонку хоць татарку, абы вяла гаспадарку», «Шукай жонку не на йгрышчы, а на ржышчы», «Жонку выбірай і вачыма, і вушыма»).

Жанчыне ж у сітуацыі шлюбнага выбару традыцыйна адводзілася пасіўная роля чакання сватоў, хоць менавіта для яе найперш шлюб – гэта неабходны, абавязковы і жаданы момант жыццёвага шляху. Адпаведна і прэтэнзій да будучага выбранніка ў яе амаль не было (напрыклад: «Хоць за вала, абы замужам была», «Хоць бы за пенюшка, калі няма жанішка», «Хоць за быка, калі няма маладзіка», «Хоць за казла, абы запаўзла», «Хоць за Лыску, ды каб блізка», «Хоць за плута, абы тута», «Хоць за старца, абы ў дзеўках не астаца», «Хоць Крыванос, абы Бог прынёс», «Хоць Гора маё чубатае! Ніхто мяне не сватае»).

Развіцце эканамічных адносін змяніла сацыяльны статус мужчыны, што спрыяла ўмацаванню яго новай грамадскай ролі. Так, у беларускай сям’і мужчына павінен быць галавой, гаспадаром, на якім ляжала адказнасць і за гаспадарку, і за матэрыяльны дабрабыт, і за ўзаемную павагу і згоду, а жонка павінна быць падуладнай яму і паслухмянай, павінна паважаць і шанаваць свайго мужа (напрыклад: «Гаспадар – галава ў хаце», «Без гаспадара дом – сірата», «Без гаспадара жонка – заўсёды сіротка», «За добрым мужыком і свіння гаспадыня», «За добрым мужыком чулінда – жонка, а за дурным і папоўна – раба»).

Аднак у беларускай мове адсутнічаюць выразы з крытыкай заганаў, парокаў ці недахопаў характару мужа. Тым часам можна прывесці дастатковую колькасць выказаў, якія сведчаць пра няўрымслівасць, неўтайманую лютасць, гарачлівасць, ашалеласць, апантанасць жонкі (напрыклад: «Усе дзяўчаты добрыя, але скуль бабы ліхія бяруцца?»). Такім чынам, пры адлюстраванні вобраза жонкі ў беларускіх прыказках і прымаўках падкрэсліваюцца найперш яе адмоўныя рысы. І толькі адзінкавыя выразы сведчаць пра адваротнае.

Перавага мужчынскага пачатку над жаночым адчуваецца і ў прыказках, дзе жонка параўноўваецца ці з перашкодай, якую нельга

ўнікнуць, перасягнуць, ці з нечым танным альбо непатрэбным (напрыклад: «Жонка – не бот, не скінеш», «Жонка не рукаво, не адпораш»).

Тым не менш у беларускім фальклору налічваецца дастатковая колькасць прыказак і прымавак, якія запэўніваюць у роўнасці абодвух і адпаведнай значнасці жаночага ўдзелу ва ўтрыманні гаспадаркі (напрыклад: «Без гаспадара гумно – плача, а без гаспадыні – хата», «Няма ў хаце гаспадыні, няма і парадку»).

Такім чынам, сфера дамаводства ўстойліва лічылася жаночай і належыла жонцы практычна цалкам. Адсюль, верагодна, і беларуская прыказка: «Не можна верыць каню ў дарозе, мужыку ў астрозе, а жонцы ў доме».

Літаральна ўсе парушэнні апісаных вышэй правіл традыцыйнага сялянскага ладу жыцця ацэньваліся негатыўна і наклікалі бяду (напрыклад: «Хто дае жонцы волю, той сам лезе ў няволю», «Багацце нявесты на шчасце не пераробіш», «Бяда ў тым доме, дзе куры пяюць, а пеўням волі не даюць»).

Аднак падчас аналізу беларускіх моўных выказаў пра сямейныя ўзаемаадносіны намі вылучаны шэраг тэкстаў, у якіх роля жонкі цалкам адрозніваецца ад вызначанай намі раней (напрыклад: «Няхай сабе мужык як шкарпэтка, абы я была як кветка», «Сякі-такі мужчына (мужчынка), абы дровы ды лучына (лучынка)», «Дзеля дроў замуж пайшла», «Няхай сабе гаспадар з лапаць, абы з ім не плакаць»). У прыведзеных вышэй прыкладах відавочным ужо з'яўляецца наўмыснае выкарыстанне жанчынай свайго мужа дзеля ўласнай выгады і абыякавае стаўленне да яго, што ў межах патрыярхальнага грамадства звычайна было немагчымым і асуджалася.

Аднак разам з тым шлюб прадугледжвае і ўзаемныя цяжкасці, выпрабаванні, пакуты, гора і слёзы. Прычым пакутуе найчасцей жанчына, у дачыненні да якой у выпадку непаслухмянага мужа можа нават прымяніць фізічную сілу (напрыклад: «Горкая рэдзька, ды ядуць, кепска замужам, ды ідуць», «Страчаліся – цалаваліся, а як у адну хату сышліся, дык за чубы ўзяліся», «Як я была ў баценькі, то я была чубаценька, дасталася да свякрухі, то аб'елі чубок мухі», «З вялікай любосці не раз кій паломіць косці», «Жонку любіць як душу, а трэсці як грушу») [1].

**Заклучэнне.** Такім чынам, у беларускіх прыказках і прымаўках сямейнай тэматыкі прадстаўлены ў першую чаргу традыцыйны светапогляд патрыярхальнага грамадства, выражаны ва ўзвелічэнні сацы-

яльной ролі мужа. Разам з тым многія з выказаў фіксуюць выпрацаваныя вякамі нормы маралі, накіраваныя на захаванне і ўмацаванне сям'і. У такіх выказах жанчына ўжо разглядаецца не як дадатак да мужа, а як адзінае цэлае з ім: яе варта было шанаваць, захоўваць ёй вернасць (напрыклад: «Сам сябе загубіш, як чужую кабеціну прыгалубіш», «Не паглядай на чужых жонак: ці скасееш, ці здурнееш»).

#### ЛІТАРАТУРА

1. Садоўская, А. Л. Адлюстраванне гендэрных адносін у беларускай, рускай і сербскай парэміялогіі / А. Л. Садоўская // Працы кафедры сучаснай беларускай мовы / пад рэд. А. Я. Міхневіча. – Мінск, 2007. – Вып. 6. – С. 116–121.

УДК 343.241

**Гиндранков М. А.**, курсант

### **ИСТОРИЯ УГОЛОВНОГО НАКАЗАНИЯ В КОНТЕКСТЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗАКОННОСТИ В СОВРЕМЕННОМ ОБЩЕСТВЕ**

*Научный руководитель – Демидова И. А., канд. юрид. наук,  
УО «Могилевский институт МВД Республики Беларусь»,  
Могилев, Республика Беларусь*

**Введение.** Наказание, пришедшее к нам из глубины столетий, является непременным атрибутом становления и развития государства и его правовой системы. Изучение эволюции системы наказаний позволяет оценить как развитие общества, так и состояние законности. Представляется, что в контексте развития общества уголовно-правовые реформы должны быть направлены на то, чтобы привести уголовное наказание в соответствие с ценностями, которые принимаются в каждую конкретную эпоху. Изучение карательной практики позволяет определить, какие ценности имеют преобладающее значение в ту или иную эпоху для тех, кто располагает реальной властью в том или ином обществе. При этом историю уголовного наказания обычно изображают как ряд прогрессивных шагов, направленных на его постепенную гуманизацию. С позиций состояния законности изучение системы наказания в историческом аспекте позволяет оценить ее эффективность.

**Цель работы** – провести сравнительный анализ развития системы наказаний в России и Беларуси в историческом аспекте.

**Материалы и методика исследования.** Для написания данной статьи были использованы научные данные о системе наказаний в разные исторические периоды в различных странах; методика сбора и анализа данных.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Изучению системы наказаний в России уделено достаточное внимание. Практически все авторы рассмотрение системы наказаний начинают с момента образования русского государства и действия первого законодательного акта – Русской Правды. Преступление по Русской Правде – это обида, нанесенная конкретному лицу. По степени общественной опасности преступления разделялись на тяжкие и имущественные. Применялась высшая мера наказания – «поток и разграбления»: имущество преступника и членов его семьи изымалось, а сами они приобретали статус рабов. Лица, совершившие убийство, подвергались штрафу, так называемой вире. Сумма штрафа зависела от социального положения потерпевшего. Анализ системы наказаний, предусмотренных Русской Правдой, позволяет сделать вывод о том, что в рассматриваемый период действующее законодательство не предусматривало наказания, связанного с лишением свободы. В сущности своей наказания носили имущественный характер и преследовали цель – пополнение государственной казны.

Соборное уложение 1649 года значительно расширило перечень наказаний, доминирующее место в нем занимает смертная казнь. Расширение применения смертной казни было обусловлено увеличением роста преступности. В то же время существенно выросла численность составов преступлений, за которые Соборное уложение предусматривало наказание – лишение свободы. Анализ норм Соборного уложения свидетельствует о том, что минимальный срок тюремного заключения равнялся трем дням, а максимальный – четырем годам. Штраф применялся также как самостоятельный вид наказания за нанесение тяжких телесных повреждений. Размер штрафа дифференцировался в зависимости от тяжести увечья, полученного потерпевшим [1].

В ВКЛ развитие системы наказаний было связано, прежде всего, с принятием Судебника Казимира 1468 г., статутах ВКЛ. Законодательство ВКЛ различало речи кровавые (наиболее тяжкие преступления, за которые полагается смертная казнь) и речи меньшие (менее тяжкие преступления). Несмотря на декларирование в статутах равенства условий перед законом, во многих статьях предусматривалась различная ответственность для шляхты и простых людей. По субъективной

стороне преступления делились на умышленные («умысленные») и неумышленные («неумысленные», «пригодные»), что определяло различия в наказании. При неумышленном преступлении наказание смягчалось: виновный платил штраф в пользу потерпевшего и освобождался от смертной казни, тюремного заключения. Наиболее тяжкими считались государственные преступления: преступления против великого князя, змова (заговор с целью убийства государя), бунт (вооруженное выступление с целью захвата власти), зрада (помощь неприятелю, сдача крепости). Государственного преступника и его совершеннолетних сыновей, знавших о преступлении, лишали чести и казнили, а имущество конфисковывали [2].

**Заключение.** С помощью анализа развития системы наказаний в России можно проследить связь между системой наказаний и институтами государственной власти. Так, централизация Российского государства обусловила необходимость его защиты посредством системы наказаний.

В статутах ВКЛ публично-уголовные наказания обретают стройную систему и теоретическое обоснование. Законодатель, используя различные слова («каранья», «вина», «покута» и др.), определяет наказание как зло или страдание, причиняемые преступнику с целью возмездия или устрашения. Наказание – это кара, установленная законом за зло, причиненное потерпевшему, мера государственного принуждения. Диапазон наказаний по Статуту 1588 г. весьма широк: от смертной казни в различных ее формах до штрафа. Вид и форма наказания зависели не только от вида преступления, но и от мельчайших обстоятельств состава преступления. Кроме того, они зависели от социальной принадлежности потерпевшего.

Обращает на себя внимание тот факт, что и в России, и в ВКЛ исторически тюремное заключение как вид наказания не доминировало. Ограниченное применение такого вида наказания, как тюремное заключение, в настоящее время связано в том числе с возможностью осуществлять эффективный контроль за осужденными преступниками, находящимися вне тюрем, посредством радиопередатчиков, прикрепленных к осужденным.

Система наказаний призвана определять одинаковость (однозначность) в правоприменительной деятельности и согласно этому быть важным средством обеспечения законности. В связи с этим изучение исторических аспектов развития системы наказаний имеет не только теоретическое, но и практическое значение.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Соцкий, Ю. Ф. Правовое регулирование исполнения уголовного наказания в виде лишения свободы в дореволюционной России: дис. ... канд. юрид. наук: 12.00.08 / Ю. Ф. Соцкий. – Рязань, 1998. – 176 с. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.dslib.net/kriminal-pravo/pravovoe-regulirovanie-ispolnenija-ugolovno-nakazaniya-v-vide-lisheniya-svobody-v.html>. – Дата доступа: 01.10.2014.

2. Уголовное право по Судебнику Казимира и статутам [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.zavtrasessiya.com/index.pl?act=PRODUCT&id=286>. – Дата доступа: 05.10.2014.

УДК:314.012(476)

Денисенко О. Л., студентка

### **ОСОБЕННОСТИ «ДЕМОГРАФИЧЕСКОГО ПЕРЕХОДА» В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Буйденков А. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Вот уже не одно десятилетие в большинстве развитых стран набирает силу социально-демографический процесс, получивший название «второго демографического перехода» (Р. Лестег, Д. Ван де Каа и др.). Этот переход связан с фундаментальными сдвигами в жизненном цикле современного человека и в системе индивидуально-брачно-семейного планирования, с расширением свободы выбора брачного партнера и форм совместной жизни, с более ответственным подходом к последствиям сексуальных отношений, с более высокой, чем ранее, эффективностью планирования сроков появления потомства.

**Цель работы** – охарактеризовать особенности и выявить общие тенденции «демографического перехода» в Республике Беларусь.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования были использованы следующие методы: теоретический анализ, сравнительный метод, обобщение.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В традиционной фазе развития общий демографический импульс соответствует экономическим потребностям крестьянской семьи. Появление ребенка в такой семье почти не сказывается на ее финансах, а поскольку ее экономика имеет преимущественно, если не абсолютно, натуральный характер, очень слабо влияет на общее потребление. Инвестицион-

ная отдача от вложений в детей здесь наступает очень быстро: уже с четырех-пяти лет они могут выполнять простые, но необходимые для семьи работы – выпас скота, уборка помещений и т. д. Таким образом, они заменяют собой более дорогого взрослого работника, т. е. экономически выгодны. Как следствие, демографическая динамика традиционной фазы имеет экспоненциальный характер.

В индустриальной фазе, особенно в ее зрелой форме, демографический рост уменьшается, выходит за пределы простого воспроизводства и имеет ярко выраженную направленность к депопуляции. Пополнение происходит за счет миграции из внутреннего села, имевшего долгое время традиционный характер, а затем, когда его масштабы относительно индустриально-урбанизированных зон уменьшаются и само оно становится индустриально-урбанизированным, пополнение населения происходит за счет миграции из стран, находящихся в традиционной фазе развития.

В развитом индустриальном обществе дети должны длительное время учиться, чтобы получить квалификацию, соответствующую современным требованиям. Родители вынуждены тратить свое время и финансовые средства для достижения детьми высокого образовательного уровня. Они предпочитают вырастить лишь одного-двух «высококачественных» детей, так как большое количество детей в семье, как правило, отрицательно сказывается на их образовательном уровне и дальнейшей карьере [1, с. 62].

В настоящее время формирование итоговой рождаемости в западных странах начинается и завершается в гораздо более зрелом возрасте. Получение образования и поиск первой работы в развитых странах, как правило, не «утяжеляется» проблемами, связанными с выполнением материнских функций. По этой причине низкий вклад молодых женщин (до 25 лет, и особенно до 20 лет) в общий уровень рождаемости компенсируется повышением вклада женщин средних и старших возрастов.

Республика Беларусь несколько позже, по сравнению с западной Европой, вступила во вторую фазу демографического перехода. У нас имеются все проявления этого явления, но есть и ряд особенностей. В частности, главными причинами снижения рождаемости следует назвать:

– демографический переход страны к новому типу воспроизводства населения – закономерный процесс, который характеризуется снижением рождаемости, уменьшением норм детности семьи;

– особенности половозрастной структуры – с конца 80-х годов в активный детородный возраст начали вступать малочисленные когорты, родившиеся в 60-е годы;

– социальная и экономическая нестабильность, которая вызвала у большого количества людей нарастание неуверенности в завтрашнем дне и отказ от рождения очередного желаемого ребенка;

– снижение уровня благосостояния населения, осложнение жилищных проблем, повышение требований к содержанию и воспитанию детей, высокая занятость женщин в общественном производстве и стремление к карьерному росту;

– экологические последствия катастрофы на ЧАЭС, обострившие беспокойство родителей за здоровье своих детей;

– неблагоприятное положение с репродуктивным здоровьем населения страны, распространение первичного и особенно вторичного бесплодия.

К концу 90-х годов в республике стабилизировалось количество родившихся, однако говорить о стабилизации интенсивности рождаемости до середины первого десятилетия XXI века оснований не было. Стабилизация количества родившихся происходила на фоне роста численности женщин в активном детородном возрасте (20–29 лет), на долю которых приходилось около 70 % всех рождений [2, с. 89].

Снижение рождаемости в стране обусловлено, прежде всего, снижением социальных норм детности и степени их реализации. В настоящее время среди населения преобладают ориентации на одно-, двухдетную семью. Особенно низкие репродуктивные установки у молодежи. Дети в условиях невысокого уровня жизни населения становятся главным фактором бедности, а соответственно, ограничение их количества является средством социальной самозащиты населения.

Повысить долю семей, которые смогут полностью реализовать свои планы, – более выполнимая задача при условии роста благосостояния населения и качества жизни в стране. Поэтому государственная демографическая политика в первую очередь должна быть направлена именно на создание условий для полной реализации планируемого семьей количества детей.

**Заключение.** Второй демографический переход означает непростую адаптацию всей модели демографического поведения к меняющемуся стилю жизни, что, как правило, имеет следствием не только изменение формы возрастной кривой, но и снижение общего уровня рождаемости. Именно этим объясняется сходство тенденций в Респуб-

лике Беларусь и странах Центральной и Южной Европы, равно как их общее отличие от стран Северной и Западной Европы, где переход начался намного раньше и в меньшей мере был затруднен препятствиями идеологического или религиозного характера, а также не стимулировался резкими экономическими переменами.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Раков, А. А. Демографический мир и его проблемы / А. А. Раков // Социология. – 2011. – № 4. – С. 60–72.

2. Демографический ежегодник Республики Беларусь / отв. ред. Е. И. Кухаревич. – Минск: Нац. стат. ком. Респ. Беларусь, 2013. – 500 с.

УДК 316.346.2:331.5

Дядюля Н. В., студентка

### **РАЗДЕЛЕНИЕ НА РЫНКЕ ТРУДА: ГЕНДЕРНЫЙ АСПЕКТ**

*Научный руководитель – Буйденков А. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Издавна гендерные отношения основывались на экономическом, социальном и политическом превосходстве мужчины. Однако индустриализация поставила под сомнение различия полов: миф о женщинах, у которых «волос длинный, а ум короткий», долгое время оправдывавший их «недопущение» в управленческие структуры, был разрушен после распространения обязательного образования.

**Цель работы** – изучить гендерные проблемы на рынке труда.

**Материалы и методика исследования.** Гендерный подход является важной частью комплексного изучения проблем рынка труда. В наши дни женщины формально получили равные с мужчинами права. Общество юридически оформило и узаконило это равенство и всячески стремится закрепить и развить его. Постепенно исчезает главная причина, которая держала женщину в подчинении у мужчины, – экономическая зависимость. Нередко современная женщина зарабатывает столько же, а то и больше, чем мужчина; муж больше не является основным кормильцем – в этом плане вклад обоих супругов одинаков.

В связи с этим представляется актуальной проблема гендерного разделения труда, под которым следует понимать распределение занятий между женщинами и мужчинами, базирующееся на традициях и обычаях, формально или неформально закрепленных в практике и соз-

нении людей. Гендерное разделение труда сохраняет за собой прочные позиции: во всем мире каждая отрасль характеризуется доминированием либо женщин, либо мужчин. Редко где можно встретить равное участие представителей обоих полов. Даже в высокоурбанизированных странах существуют сугубо мужские и сугубо женские профессии (например, женщины преобладают в составе младшего медицинского персонала).

**Результаты исследования и их обсуждение.** «Работающая мать» всегда «должна» обществу, а ее требования достаточно скромны. Сочетание семьи и интересной работы – классический набор требований, более или менее выполняемых в обществе. Это создало основу для прочно усвоенного представления о том, что «равенство между мужчинами и женщинами у нас есть». Проблемы возникают тогда, когда эти скромные требования перестают выполняться. Прежде всего это испытывают на себе женщины из низкодоходных и недостаточно образованных социальных групп. Они, как показывают последние исследования, и проявляют наиболее сильное беспокойство по поводу «гендерного неравенства».

Вместе с тем для целого ряда женщин в нашем обществе значима самореализация и они ориентированы на карьеру, поэтому имеет смысл выделить «социальную активность» в качестве их жизненной стратегии.

Однако реальные условия деловой деятельности женщин и мужчин нашей страны не являются равными. Феномен профессиональной дискриминации женщин не изжит, их карьерный рост наталкивается на большие трудности, чем у мужчин. Данный феномен отчетливо прослеживается в управлении бизнесом, в котором, по мнению экспертов, несмотря на расширение участия женщин, участие последних нередко ограничивается вторыми ролями [1, с. 140].

Можно выделить несколько групп факторов, которые определяют положение женщин в сфере труда и занятости.

К первой группе факторов следует отнести уровень материального благосостояния семьи. При этом следует заметить, что влияние этой группы не лишено противоречий. С одной стороны, возрастающий уровень дохода мужчин в семьях повышает материальное благосостояние семьи и, следовательно, может способствовать переходу части женщин из общественного производства в домашнее хозяйство. С другой стороны, с повышением дохода семьи возрастают ее материальные

и культурные потребности, требующие повышения расходов на их удовлетворение.

Вторая группа связана с соотношением между стоимостью общественных услуг и величиной заработной платы женщин. Поэтому женщина противопоставляет стоимость общественных услуг, которые потребуются для замены ее собственного труда, размеру заработной платы, которую она будет получать, перейдя на работу в общественное производство.

К третьей группе факторов, существенно влияющих на уровень занятости женщин, следует отнести уровень развития общественных форм обслуживания и, прежде всего, уровень развития сети детских учреждений. Наиболее мобильную часть женских трудовых ресурсов составляют женщины, не имеющие детей дошкольного и школьного возраста.

К четвертой группе факторов, влияющих на занятость женщин в общественном производстве, относится уровень существующих автоматизированных технологических процессов. Следует подчеркнуть, что автоматизация оказывает позитивное влияние не только на мотивационную структуру отношения к труду, но, что особенно ценно, она благотворно влияет и на жизненную позицию женщины.

К пятой группе факторов можно отнести социальные факторы («работа, уважаемая широким кругом людей», «надежное место работы», «угроза безработицы») и творческие («интересная работа») [2, с. 87].

Основное социальное противоречие, сложившееся в сфере занятости, заключается в том, что, с одной стороны, рыночная модель позволяет свободно развиваться женской экономической инициативе, самостоятельности, независимости в выборе форм занятости. С другой стороны, в условиях перехода к рынку женщины оказываются социально менее защищенными в сфере труда, чем мужчины. Женщины вынуждены не просто менять в массовом порядке свой социальный и профессиональный статус, но и в большинстве случаев его снижать, становясь безработными, а затем переквалифицироваться, как правило, на формы занятости, не требующие ни образования, ни накопленных профессиональных знаний. Иными словами, женская экономическая инициатива повсеместно вступает в конфликт с социальной дискриминацией женщин.

Например, если на должность менеджера претендует человек, не имеющий специального диплома, то отказ в работе на этом основании будет справедливым, но пол дипломированного специалиста в данном

случае значения иметь не должен. Однако в повседневной жизни мы часто видим объявления, где на работу приглашаются работники определенного пола. Доказано, что чаще всего работодатели (а они, как правило, представлены мужчинами) предпочитают нанимать на работу мужчин и испытывают предубеждение против женщин-работниц.

**Заключение.** Дискриминация ведет к гендерному неравенству на рынке труда. Этим подтверждается, что гендерное неравенство – это явление социальное и оно обусловлено не биологическими различиями между женщинами и мужчинами, а прежде всего тем, что экономические, политические и социальные ресурсы распределены между ними неравномерно.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Тюрина, И. О. Гендерные аспекты занятости и управления / И. О. Тюрина // Социс. – 2009. – № 11. – С. 135–142.
2. Воронина, О. А. Теория и методология гендерных исследований / О. А. Воронина. – М.: МЦГИ, 2009. – 139 с.

УДК 128/652/

**Жмакин М. С.**, студент

### **ОСОБЕННОСТИ ПРЕДСТАВЛЕНИЙ О СМЕРТИ В АНТИЧНОЙ ФИЛОСОФИИ**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е. В., преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

Античная культура, утверждающая гармонию с Космосом, единство человека и общества, призывала к ровному, мужественному отношению к смерти, пониманию ее как естественного завершения жизни. Смерть легальна, закономерна, и принимать ее нужно с той же терпеливостью, как и все прочие события жизни.

Среди философских представлений о смерти данной эпохи можно выделить два основных подхода к пониманию ее сущности. *Физическое понимание смерти* связано с представлениями о ней как о полном уничтожении, разложении и души, и тела, подразумевающее, что души тоже тленны. *Метафизическое понимание смерти* предполагает качественное различие души и тела, наделение души тем или иным родом бессмертия.

Античные мыслители, «физически» воспринимавшие смерть как полное исчезновение человека, переход к состоянию небытия, часто приводили в качестве примера то состояние, в котором человек находился до рождения: «Тебя не будет, как не было раньше. Время и до нас, и после нас не наше... Смерть – это небытие; но оно же было и раньше, и я знаю, каково оно: после меня будет то же, что было до меня...».

Небытие обладает не меньшей притягательной силой, чем жизнь. Небытие как полная пустота, отрицание, отсутствие означает не только пребывание вне страданий и зла, но и вне способности ощущать и осознавать эти страдания.

Представление о смерти как о природном явлении имеет в прямом смысле физическую основу. Здесь смерть предстает в качестве распада на первоэлементы, атомы, и означает возвращение в природу, к тому состоянию, из которого мы когда-то вышли. «...Ничто исчезающее с наших глаз не уничтожается – все скрывается в природе, откуда оно появилось и появится снова... Всмотритесь в круговорот вещей... в этом мире ничто не уничтожается, но только заходит и опять восходит».

Круговорот рождений и смертей составляет необходимую часть природных процессов, поэтому смерть так же естественна и необходима, как и рождение. Страх перед смертью коренится в неизвестности, но у нас нет разумных причин следовать мнению глупцов и бояться умереть. Естественность смерти – самый сильный аргумент в пользу того, чтобы сохранять спокойствие по отношению к ней. Одно из благих преимуществ мудрости состоит в том, чтобы познать неизбежное и не противиться ему. Таким образом, бояться нечего, так как в небытии нас, чувствующих и сознающих, уже не будет, а для души, если она бессмертна, перемена, которую несет с собой смерть, – к лучшему.

В основе метафизических представлений о смерти лежит качественное различие души и тела, подразумевающее, что смерть подвергает уничтожению лишь тело, а душа, расставшись с ним, продолжает существовать. В таком контексте возникает идея о том, что тело является оковами, темницей или могилой души. «...Смерть – освобождение и отделение души от тела... Тело, или плоть... подобно могильной плите..., скрывающей погребенную под ней в этой жизни душу».

По мнению Платона, само занятие философией означает непрерывное размышление о смерти и научение умиранию: «Те, кто подлинно

предан философии, заняты, по сути вещей, только одним – умиранием и смертью».

В данную эпоху сформировалось представление о смерти как об освобождении. В этом представлении оказался мотив, связанный с полным, тотальным, безразличным к обстоятельствам освободительным прикосновением смерти, делающей равными состоятельного и нищего, раба и господина, юношу и старика. Смерть способна ограждать нас от таких постоянно угрожающих опасностей, как болезни, заключение в тюрьму или в рабство, от нищеты и, наконец, от самой возможности умереть. «Я умру? Но это значит, я уже не смогу заболеть, не смогу попасть в оковы, не смогу умереть!...».

Осознание неизбежности смерти связано также с оценкой качества жизни. Ценна не просто жизнь, не долгая жизнь, но жизнь достойная, воплощающая истинные ценности, содержание которой составляет восхождение к подлинным благам и отказ от заблуждений разума, суетных желаний повседневности, от чрезмерной заботы о плотском. В действительности смерть постоянно присутствует в жизни, само рождение – первый шаг к ней, и каждый день, уходящий в прошлое, принадлежит смерти. Смерть может наступить в любой момент, это ее постоянное «присутствие в отсутствии» создает особое напряжение, заставляя жить с максимальной интенсивностью и отдачей, не устывая совершенствовать душу в стремлении к благу.

Такое примирение со смертью в античной философии прежде всего призвано служить в борьбе со страхом перед смертью. Сопrotивляясь неизбежному, человек растрчивает себя, свою жизнь, вместо того, чтобы обратиться к истинным заботам – заботам о своей душе. Смерти избежать нельзя, и время ее прихода неизвестно. Эти два факта несомненны, с ними необходимо смириться, не забывая о своей ответственности, проживая каждый свой день так, словно он последний, – не оставляя долгов и незавершенных дел.

Уже в этот период складывается представление о смерти как о вершине, зените жизни, ключевом моменте, который расставляет по местам все жизненные события и придает ей ту окончательность, завершенность и цельность, к которой всегда стремился человек. Именно перед лицом смерти четко проявляются все ценности, которым следовал человек, становятся ясными его подлинные победы и достижения. Преходящие слава и почет так же кратки и несовершенны, как и человеческая жизнь, поэтому не стоит полагаться на них. «Отбрось

людское мнение: оно всегда ненадежно и двойственно... Смерть вынесет тебе приговор... Смерть покажет, чего я достиг, ей я и поверю».

Таким образом, в качестве основных подходов к пониманию человеческой смерти в период античности можно выделить следующие. Во-первых, представления о смерти как о физическом, природном процессе, суть которого заключается либо в полном уничтожении человека, поглощении бытия небытием, либо в распадении человеческого существа на составные элементы, атомы, что обеспечивает сохранение вещества в природе и призвано поддерживать круговорот рождений и смертей. Во-вторых, метафизическое понимание смерти, подразумевающее качественное различие души и тела, где тело тленно и подвержено смерти, а душа бессмертна и после освобождения от тела продолжает жить либо в специальном месте, либо способна вновь родиться в новом теле. Античная мудрость с равным спокойствием готова принять небытие или возможность бессмертия души.

УДК 111.1

**Жорова Ю. С.**, студентка

### **БЫТИЕ ЧЕЛОВЕКА СКВОЗЬ ПРИЗМУ ИГРЫ В ФИЛОСОФИИ НИЦШЕ И ХАЙДЕГГЕРА**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е. В., преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Хайдеггер и Ницше. Очень часто имена этих философов ставят рядом, сравнивают, анализируют сходство и различие их взглядов. Одним из связующих звеньев философии этих мыслителей является понятие игры. Именно с ее помощью раскрывается одно из фундаментальных понятий Хайдеггера – Бытие, что же касается Ницше, то он ждет Сверхчеловека – человека играющего, через игру творится у него и сама истина.

Человек с помощью языка и игры творит свой мир. Игра не есть нечто материальное: с точки зрения детерминированного мира, игра лишняя, ибо она есть свобода. Игра находится вне разума, тем самым ставя человека в положение более чем просто разумного существа, ибо, играя, он сознает, что играет [1].

Хайдеггер, как и Ницше акцентирует свое внимание на поэтах, создает *модель поэтического мышления*. Для Ницше и Хайдеггера язык

имел большое значение как поэзия. В архаические времена поэзия вышла из лона игры и в ней приобрела сакральный характер. Поэзия наделена качествами, присущими игре: свобода, неподчинение сфере разума, ритм и гармония, уход от обыденности, создание свободного мира.

Первопринцип жизни у Ницше – это власть. Власть как могущество, как покоряющая сила творчества. Сила, в понимании Ницше, есть чистая власть, но ее не надо рассматривать как насилие, разрушение. Сила у Ницше не разрушающая, а созидаящая. Это соревнование с другой силой в могуществе, в способности творить. Соревнование – это игра, значит, человек, наделенный волей к власти, есть человек играющий и в радости, а радость и напряженность – это элементы игры. «Человек есть нечто, что должно превзойти». Ницше здесь под человеком понимает существо, лишенное истинного Бытия, безответственное, в жизни которого все случайно. Превзойти – значит переиграть свое прошлое, наделить его смыслом. Переиграть – значит создать свой мир, свое Бытие, то есть создать свой язык – значит найти Другого. И в этом событии с Другим, в сораскрытии себя и Другого и приоткроется Бытие/Ничто, как радость и полнота, как поэтичность жизни.

По Хайдеггеру, мир и есть четверица, перечеркнутое крест-накрест Бытие. Крест – символ четверицы мира, это и спор, и борьба, и воля отстоять свое собственное. Борьба входит в сферу игры и родилась в игре. Играя, человек открывает себя Бытию. Человек чаще всего играет с кем-то, т. е. игра – это встреча и постижение Другого и через это узнавание себя.

У Хайдеггера Бытие предстает как время. Человек, пребывающий в мире, всегда обречен вопрошать из мира сущего о смысле Бытия. Для того чтобы приблизиться к Бытию, надо выйти из границ времени. Это можно сделать с помощью игры, поэзии. Тогда человек будет вопрошать не из мира сущего, а из созданного им самим второго Бытия, мира игры. Если игру понимать как свой мир, тогда в качестве границы будет выступать не время, а сам человек. Конец игры – это Небытие, смерть. Но в игре человек не случайно выступает смертным, здесь человек способен на смерть как на смерть.

Сама по себе игра – ни истина, ни ложь; игра также находится и вне морали: она не есть ни добро, ни зло. Но это не значит, что творимый с помощью игры мир лишен истины и добра. Игра наделена таким качеством, как напряженность, то есть это усилие воли, стремление дос-

тичь цели, и ситуации выбора, и само существование. Выбор всегда связан со свободой, а значит, и с ответственностью. Ситуация свободы выбора – это проблема, которую человек решает сам. В такой ситуации человек впервые видит себя погруженным в мир и в то же время ответственным за него. Страхась ответственности, человек отказывается от свободы, тем самым отказывается от себя и утрачивает свой мир. Человек, выбравший свободу, становится ответственным за свой мир, и только такой человек сможет утвердить Бытие, тем самым утверждая себя.

Если Хайдеггер пытается постичь Бытие с помощью слова, которое он ищет в древнегреческом языке, то Ницше находит средство для постижения Бытия в аттической трагедии греков. Аттическая трагедия – это гармоничный синтез двух начал: аполлонического и дионисического. Трагедия возникла из хора. Хор – это живая стена, воздвигнутая трагедией вокруг себя, для того чтобы отгородиться от мира действительности и тем сохранить себе «свою индивидуальную почву и свою поэтическую свободу» [2]. Хор, как игра, дарит человеку чувство единства, наделяет смыслом его существование. Между трагедией и жизнью – пропасть, потом, когда повседневная жизнь вновь осознается, она воспринимается с отвращением. И только игра, искусство могут помочь преодолеть это отвращение.

Философия Ницше – это философия человека играющего. Но мир остается прежним, он не готов впустить в себя Сверхчеловека. Необходимо новое переосмысление мира. Философия Хайдеггера как раз и является философией этого нового мира, мира играющего. Хайдеггер вводит еще одно понятие, имеющее игровой характер, – спор и рассматривает его на примере творения. Это спор мира и земли, который творение и разрешает. По Хайдеггеру, сущность истины есть первоначальный спор.

Ницше первым отбросил идею познания истины. Истину надо создавать, творить. Такому пониманию истины следует и Хайдеггер. По мнению Хайдеггера, одним из способов, которым достигается истина, является бытие творения творением. В творении творится сама истина. Ницше считал, что только поэты способны создать истину, хотя это и грозит им безумием. По Хайдеггеру, истина совершается, будучи слагаемой поэтически. Поэзия, как игра, просветляет и раскрывает сущее.

С точки зрения Хайдеггера, человек заброшен в мир и его задача – понять «здесь-бытие». Истолкование мира осуществляется в заботе о нем, в предвосхищении встречи с ним. Всякий раз, проходя мимо Бы-

тия, мы совершаем его убийство, но при каждой встрече с Бытием совершаем его воскрешение.

Как замечает Хайдеггер, в нынешнюю мировую эпоху человек живет непозитивно: нескончаемо, неумиротворенно. Однако, по Ницше, человек еще способен на истинное существование, он еще может жить поэтично, то есть играючи.

Спасение же мира и Ницше, и Хайдеггер видят в творчестве, в языке, в поэзии, а значит, – в игре. В танце Безумия, в лепете ребенка, в слове поэта заново рождается мир [3].

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Хайдеггер, М. Исток художественного творения. Работы и размышления разных лет / М. Хайдеггер. – М., 1995.
2. Ницше, Ф. Рождение трагедии или эллинизм и пессимизм / Ф. Ницше. – М., 1998.
3. Ницше, Ф. Так говорил Заратустра / Ф. Ницше. – М., 2008.

УДК 17.022.1

**Закалинская Ю. О., Евсович М. Г., студенты**

### **РЕКЛАМА В ОБЩЕСТВЕ ПОТРЕБЛЕНИЯ**

*Научный руководитель – Ивчик В. В., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Одним из факторов социальных преобразований в настоящее время является рекламная деятельность, активно влияющая на культуру и духовную жизнь общества. Реклама, выступая как продукт культуры массового потребления, несущий коммерческую нагрузку, занимает особую нишу в мировоззренческо-идеологическом пространстве постиндустриального общества. Порождая мотивацию на потребление, она оказывается весьма эффективным средством формирования «общества потребления». Впервые этот термин был использован немецким философом и психоаналитиком Эрихом Фроммом.

По мнению философа-постмодерниста Ж. Бодрийера, на сегодняшний день существует фантастическая очевидность потребления и избытка, основанная на безудержном приобретении услуг, материальных благ и представляющая собой глубокую мутацию в человеческом роде. Люди в таком обществе окружены не столько другими людьми, сколько объектами потребления. Понятия «окружение» и «среда» стали по-

пулярными с тех пор, как общество живет не столько в близости к другим людям, сколько под немым взглядом послушных и заставляющих галлюцинировать предметов, которые повторяют социуму все время одну и ту же речь о человеческом ошеломляющем могуществе, потенциальном изобилии, об отсутствии друг друга. Общество переживает «время вещей», т. е. оно живет в их ритме и в соответствии с их непрерывной последовательностью [1, с. 36–39].

К важнейшим чертам общества потребления Изабель Шмигин относит следующие (мы их воспроизводим лапидарно): 1) массовое производство вовлекает в себя большинство населения; 2) индивидуальное потребление становится ключевой частью социального воспроизводства человека; 3) потребление превращается в инструмент формирования социальной идентичности и социокультурной интеграции в общество; 4) производство из конвейерного превращается в гибкое, что способствует формированию индивидуальности потребителя посредством вещей; 5) фирмам присуща маркетинговая ориентация; 6) происходят культурные изменения в организации сферы обслуживания: супермаркеты и торговые центры становятся местами досуга, что меняет культуру поведения покупателей, для которых шоппинг превращается в форму досуга; 7) происходит расслоение общества в зависимости от доступа к пространству потребления.

Сильнейшим стимулятором покупательской активности является реклама, создающая у потребителей иллюзию необходимости покупки определенного товара или услуги. Потребитель чаще выбирает активно рекламируемые товары. Реклама выступает способом потребительской социализации. В белорусской рекламе, как и везде, упор делается не только на функциональные свойства товара, но и на его способность обозначать принадлежность к престижному стилю жизни. Реклама с помощью внушения формирует мир, в котором все основано на потреблении. Современное общество, благодаря рекламе, живет в виртуальном мире потребления. Реклама нередко модифицирует и обычные человеческие традиции. Так, традиция дарить «живую» картонные открытки на торжественные события возродилась и стала атрибутом любого праздника благодаря маркетинговому позиционированию [2].

Большое значение в обществе потребления, которое является также информационным, играет реклама в сети Интернет. Реализация маркетинговой стратегии в Интернете отличается от методов, применяемых в наружной и печатной рекламе. Для того чтобы она была эффектив-

ной, многие компании применяют стратегический подход – к каждому клиенту индивидуально. На сегодняшний день каждая «стоящая» компания использует тот или иной способ ведения интернет-маркетинга.

Реклама не только способствует увеличению продаж, но и изменяет восприятие у покупателей. В условиях изобилия весьма непросто «заполучить» покупателя. Не участвуя напрямую в производстве, реклама представляет собой разновидность средства производства, продуцируя желания и осознанные потребности. При всем этом рациональные аргументы в пользу выбора того или иного товара уступают место его презентации как символа престижного стиля жизни. Реклама способствует возникновению желания принадлежать к той или иной группе, благодаря приобретению товара или услуги. Она содействует процессу переноса социального статуса или индивидуальных чувств на определенный товар. Таким образом, конечным результатом производства являются не только и даже не столько те или иные товары, а бренды – торговые марки, ставшие феноменами массового сознания. Производство и продажа брендов – это эффективный вид экономической деятельности, в результате которой потребители платят за свои собственные представления. Покупается не просто товар, а положение в обществе, на работе, в семье, свое отношение к другим людям [2].

На основании этого меняется структура стоимости товаров и услуг. К рыночной и потребительской формам стоимости добавляется еще и символическая. Товар начинает больше цениться как средство коммуникации, которое содействует передаче информации о социальном статусе, индивидуальности, моде. Человек посредством товаров сообщает обществу о своем реальном и желаемом статусе, используя при этом язык потребления. Следовательно, можно сказать, что реклама активно и агрессивно участвует в формировании пространства символического обмена, становясь единственным доступным потребителю кодом, способным поддерживать социальную и культурную коммуникацию в обществе потребления. Она становится языком, на котором «говорит» общество потребления, снабжает информацией о существующих правилах поведения, образе жизни. Реклама помогает жить, создавая специфическую среду, внутри которой люди могут чувствовать себя комфортно. Более того, достаточно распространено, особенно среди молодежи, «подстраивание» своего стиля жизни под рекламируемый. На наш взгляд, подобное подражание для многих становится фетишизированным способом самовыражения и эпатажной, «мажорной» симуляции жизненной активности.

Что касается ситуации на белорусском рынке товаров и услуг, то необходимо прогнозировать, измерять и учитывать изменения потребительской активности, предприимчиво корректируя ее посредством использования различных методов и средств. Среди них грамотная реклама может сыграть решающую роль в плане приближения отечественных товаров к покупателю. Продуманное и грамотное управление потребительским поведением будет способствовать формированию потребительского патриотизма, что особенно важно в рамках реализации государственных программ, направленных на развитие внутреннего рынка.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Бодрийяр, Ж. Общество потребления. Его мифы и структуры / Ж. Бодрийяр; пер. с фр. – М.: Республика; Культурная революция, 2006. – 269 с.
2. Пономарев, Д. Великая Эпоха (The Epoch Times). Влияние рекламы на общество потребителей / Д. Пономарев [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.epochtimes.ru/content/view/79141/9>. – Дата доступа: 27.09.2014.

УДК 347.6(476)

**Иванова Л. В.**, студентка

### **ОХРАНА ДЕТСТВА И МАТЕРИНСТВА В БЕЛАРУСИ**

*Научный руководитель – Герасимович А. А., канд. ист. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В Республике Беларусь охрана детства – одно из приоритетных направлений деятельности государства. Права ребенка – составная часть общей системы прав человека. Фундаментом этих прав являются четыре принципа: принцип недискриминации, приоритетности прав детей, уважения прав детей на выражение собственных взглядов, соблюдения прав детей на жизнь, выживание и развитие.

**Цель работы** – проанализировать нормативные правовые акты Республики Беларусь, в которых закреплена роль государства в защите матери и ребенка.

**Материалы и методика исследования.** Права и законные интересы детей и матерей в Беларуси закреплены в ст. 32 Конституции Республики Беларусь, в разделе IV Кодекса Республики Беларусь о браке и семье (далее – КоБС), Законе Республики Беларусь «О правах ребенка», Программе демографической безопасности на 2011–2015 годы,

Национальном плане действия по улучшению положения детей и охране их прав в Республике Беларусь и других нормативных правовых актах. Также ежегодно с 1999 года готовится Национальный доклад о положении детей в Республике Беларусь за прошедший год.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Под влиянием исторических событий XX столетия в Республике Беларусь такие факторы, как революция, войны, а затем экономический кризис способствовали снижению рождаемости.

После распада СССР экономический кризис привел к сокращению производств, потере хозяйственных связей, отсутствию сырья, сокращению заказов, которые стали причиной реальной безработицы, что также не могло не сказаться на снижении рождаемости. В связи с этим решение проблем семьи, улучшение их благосостояния приобрели особую значимость.

Среди важнейших задач социальной политики стали повышение рождаемости, снижение смертности, укрепление семьи. Другие, не менее важные направления в данной сфере – забота о здоровье населения, увеличение продолжительности жизни, укрепление нравственных основ семьи, контроль над миграционными процессами.

В основе государственной семейной политики лежит такое важное направление, как охрана материнства и детства. Как отмечено в Докладе Всемирной организации здравоохранения: «Не оставим без внимания каждую мать, каждого ребенка», «матери, новорожденные и дети представляют собой благополучие общества и его потенциал для будущего. Бессмысленно оказывать помощь ребенку, игнорируя при этом здоровье матери, или оказывать помощь роженице, не оказывая помощи новорожденному».

Действующее законодательство нашей страны позволяет обеспечивать надежную и гибкую систему социальной защиты матери и ребенка, которая включает экономические, социальные, трудовые гарантии и права и создает конкретные условия для их реализации.

Целенаправленная материальная поддержка матери осуществляется в соответствии с Законом Республики Беларусь «О государственных пособиях семьям, воспитывающим детей». Он предусматривает единовременные и ежемесячные государственные пособия на ребенка, которые корректируются в зависимости от изменения величины бюджета прожиточного минимума.

В соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 июля 2014 г. № 723 размер бюджета прожиточного ми-

нимума в среднем на душу населения (БПМ) в ценах июня 2014 г. на период с 1 августа по 31 октября 2014 г. составил 1 343 420 руб.

На период с 1 августа по 31 октября 2014 года в Беларуси действуют следующие размеры государственных пособий семьям, воспитывающим детей:

<b>Вид пособия</b>	<b>Размер пособия</b>	<b>Сумма, руб.</b>
В связи с рождением ребенка (единовременное): при рождении первого	10 БМП	13 434 200
при рождении второго и последующих детей	14 БМП	18 807 900
По уходу за ребенком в возрасте до 3 лет (ежемесячное):	От среднемесячной заработной платы работников за 2-й квартал 2014 г.	
на 1-го ребенка	35 %	2 111 900
на 2-го и последующих детей	40 %	2 413 550
на ребенка-инвалида	45 %	2 715 200
На детей старше 3 лет из отдельных категорий семей (ежемесячное):	70 % БПМ	940 400
на ребенка-инвалида		
на других детей в семье	50 % БПМ	671 700

В Беларуси также существует проблема детей, оставшихся без попечения родителей. Детям-сиротам нужна семья: только тогда у них появится шанс вырасти полноценными гражданами, сохранить физическое и психическое здоровье, найти себя во взрослой жизни. Одна из действенных форм помощи таким детям – усыновление.

В Республике Беларусь усыновление считается наиболее предпочтительной формой устройства детей, лишившихся родительского попечения, и служит реализации права ребенка на семейное воспитание. В процессе усыновления он находит для себя именно семью, а не ее замену. Поэтому государством принимаются меры по обеспечению полной прозрачности процедуры национального и международного усыновления.

В Беларуси в 1997 г. создано учреждение Национальный центр усыновления, главной целью деятельности которого является обеспечение национального и международного усыновления (удочерения), установления международных опеки и попечительства для реализации прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жизнь и воспитание в семье в соответствии с законодательством Республики Беларусь. В связи с этим вносятся изменения и дополнения в

ряд законодательных актов республики, что позволит отслеживать судьбу каждого ребенка не только в процессе оформления документов, но и на протяжении времени его проживания за рубежом до достижения совершеннолетия.

В ст. 181 КоБС говорится, что ребенок имеет право на особую, преимущественную и первоочередную заботу как со стороны родителей, так и со стороны государства. Государство гарантирует защиту прав ребенка как до, так и после рождения.

Все дети имеют право на охрану здоровья и бесплатную медицинскую помощь со стороны государства. Они находятся под диспансерным наблюдением в государственных организациях здравоохранения.

**Заключение.** Первоочередное право каждого ребенка – иметь семью и достойный уровень жизни в ней. Поэтому в Беларуси принят ряд мер, направленных на поддержку семьи: действует система социальных пособий, гарантий и льгот семьям с детьми, которая является одной из самых эффективных среди стран СНГ.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г.) / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2008. – 64 с.

2. Кодекс Республики Беларусь о браке и семье: Кодекс Респ. Беларусь от 9 июня 1999 г. № 278-з (в ред. Закона Респ. Беларусь от 7 янв. 2012 г. № 342-З) // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

3. Не оставим без внимания каждую мать, каждого ребенка: доклад о состоянии здравоохранения в мире / Всемирная организация здравоохранения [Электронный ресурс]. 2005. – Режим доступа: <http://www.who.int/iris/handle/10665/85494>; – Дата доступа: 07.10.2014.

УДК 17.022.1–053.81

**Климин Д. И.**, магистрант

## **ПРОБЛЕМЫ ЦЕННОСТНЫХ ОРИЕНТАЦИЙ СОВРЕМЕННОЙ МОЛОДЕЖИ**

*Научный руководитель – Приходько Ф. С., канд. филос. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республики Беларусь

На всех исторических этапах существования человечества важную, а иногда и решительную роль в его развитии играла молодежь. В современных социокультурных условиях молодежь выступает значимым социальным субъектом, занимающим отдельную нишу в социальном производстве и воспроизводстве. Молодежи принадлежит особая роль в обществе, ведь именно ее представители сегодня – это руководители государства, правительства, ученые, экономисты и юристы – то поколение, которое будет творить историю завтра. Поэтому очень важно определить, что же происходит с нашей молодежью в начале XXI в., какие жизненные ценности, социальные установки предпочитают молодые люди, на какие образцы они ориентируются.

Одним из важнейших факторов, обеспечивающих активность молодежи в реализации проводимых сегодня реформ, становлении экономически сильной, политически стабильной страны, является социально-психологическое настроение молодежи, готовность ее действовать в соответствии с определенными общественными установками и ценностными ориентациями. Ценности и ценностное сознание могут быть как ускорителем проводимых преобразований, так и его тормозом. Поэтому весьма значимой и актуальной предстает задача исследования ценностного содержания деятельности молодежи.

Проблема ценностей имеет многоплановый и многоуровневый характер. С одной стороны, к ним относят все то, что имеет значимый характер: все результаты и продукты материальной и духовной деятельности; с другой – ценностями считают определенные духовные образования: идеалы, цели, представления о должном, прекрасном и истинном. Но в любом случае стоит отметить, что ценностные ориентации молодежи за последние 30 лет значительно изменились.

Поколения, которые живут в настоящее время, являются свидетелями того, что после смены политического режима в государствах СНГ прежняя система ценностей оказалась дискредитированной, а новые ценности, убеждения и идеалы не стали доминирующими в массовом сознании молодежи.

Анализируя различия психологической и поведенческой реакции молодежи на кризис ценностей, можно выделить несколько типологических групп. Первая группа включает в себя молодых людей, которые в большей степени, чем другие, сохраняют прежние ценности, но стремятся к созданию собственного острова в море новых ценностей. Им свойственны внешнее приспособление к новым ценностям, вера в возможность возвращения к господствующему положению предыдущих. Вторая группа объединяет молодых людей, которые констатируют распад старых ценностей, но таких, которые не стремятся к их уничтожению, а способны к их коррекции при условии сохранения ценностного ядра. Третья группа включает в себя людей, объединенных слишком негативным отношением к прошлому. Для них характерна нетерпимость ко всем ценностным ориентирам, кроме собственных. Эти молодые люди стремятся разорвать связь со всеми предыдущими структурами, разрушить все и на этой основе строить новое общество. Четвертая группа представляет собой иной тип переоценки ценностей, так называемый реально-радикальный. Позиция этой группы не отвергает предыдущего исторического и культурного опыта и не разделяет разрушительного радикализма. Они ищут реальные возможности для конструктивного действия на основе новых ценностей. Пятая группа – это те молодые люди, для которых кризис ценностей выражается в полном их разрушении. Они находятся в состоянии фрустрации, потому что разрушено именно смысловое ядро личности.

Сегодня мы очень часто обнаруживаем некоторые расхождения между моральным сознанием и поведением молодежи. Молодые люди, признавая высокую значимость ценностей добра, бескорыстия, интеллигентности, порядочности, образованности, в некоторых случаях считают допустимыми действия (поступки), которые «подрывают» авторитетность данных ценностей: около 45 % молодых людей считают «иногда допустимыми» ложь в личных интересах, 33 % – употребление в речи бранных, грубых выражений, нецензурной лексики, 32 % – грубую прямолинейность, нетактичность в общении, 37 % – несвоевременное возвращение позаимствованного, 45 % – непредупредительность, 44 % – непунктуальность, 41 % – руководство принципом «око за око, зуб за зуб» [1, с. 190].

Проанализировав и оценив принципы бытия молодежи в современном обществе, можем выделить следующие общие тенденции и характеристики ее ценностных ориентаций. 1. Все более определенно в молодежной среде проявляются ориентации на достижение личного успеха. Если установка на успех в 1980–90-е годы была характерна для

10–15 % молодых людей, то начиная с 90-х – для 60–70 %. Истоки этого изменения заключаются в усилении роли индивидуалистических ориентаций, в экстремальности жизненной ситуации в стране. 2. Для большинства молодежи успех – это достижение, прежде всего, материального благополучия посредством карьеры, приобретения высокого социального статуса. 3. Изменилось мнение молодежи о способах достижения успеха. В начале 90-х годов главным считалось везение, стечение обстоятельств, умение рисковать, а уровень образования не играл существенной роли; в последнее время он рассматривается как все более значимый фактор достижения успеха. 4. Заметно проявляется разграничение в сознании молодежи карьеры, славы, власти: стремление сделать карьеру определяет жизненные цели 36–37 % молодых людей, желание славы свойственно 5–6 %, власти – 7–12 %. Эти позиции занимают самое низкое ранговое место в их ценностной шкале. На первом месте классически остается желание семейного счастья. 5. Падает престиж традиционных профессий (инженеры, педагоги и др.), растут прагматические настроения. 6. Развиваются ориентации в профессиональном и жизненном самоопределении на перспективу: трудоустройство в негосударственном секторе, малом и среднем бизнесе. 7. Противоречиво изменяется ценностное восприятие молодыми людьми взаимоотношений между поколениями: с одной стороны, возрастает стремление к самостоятельности, автономности, независимости, с другой – растет значение родительской семьи, усиливается зависимость от нее.

Подытоживая рассмотрение жизненных стратегий молодых людей, следует отметить, что девальвация ценностей не случайна. Она связана с кризисным состоянием общества. Формирование новой системы ценностей требует длительного времени, эффективной работы всех социально-политических институтов, и прежде всего системы образования.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Вишневский, Ю. Р. Парадоксальный молодой человек / Ю. Р. Вишневский, В. Т. Шапко // Социс. – 2006. – № 6. – С. 26–35.
2. Семёнов, В. Б. Ценностные ориентации современной молодежи / В. Б. Семёнов // Социс. – 2007. – № 4. – С. 37–43.
3. Маскевич, С. В интересах молодых / С. Маскевич // Беларуская думка. – 2013. – № 7. – С. 3–9.

УДК 17.022.1/652/

**Ковалев Д. А.**, студент

## **ГЕНЕЗИС ЭСТЕТИЧЕСКИХ ВОЗЗРЕНИЙ ДРЕВНИХ СЛАВЯН**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е. В., преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Эстетические воззрения древних славян способствовали формированию своеобразного славянского менталитета, оказали существенное влияние на культурно-историческое развитие славянских народов. Сквозь призму эстетического было воспринято славянами и новое для них христианство, поэтому оно не только нашло у многих славянских народов душевный отклик, но и приобрело неповторимый колорит православия.

Изучая истоки славянской эстетики, исследователи чаще всего выделяют так называемый ранний период, очерчивая его временные рамки довольно широко. В таком подходе проявляется довольно грубое смешивание двух абсолютно различных тенденций культуры и эстетики: магической природно-символической линии древнего язычества и духовно-сакральной христианской. Первая преобладала до IX века нашей эры, вторая – в последующие времена; хотя языческое начало нельзя считать утраченным, а в сфере эстетического отношения к действительности оно даже преобладает [1].

Наиболее значимой характеристикой древнеязыческой культуры можно считать архетипическую связь человека и природы. Архаичный синкретизм проявлялся в незыблемом единстве человеческого существования и макрокосмоса. Основа этого единства – мировая гармония. Она предусматривает равновесие микро- и макроуровней, добра и зла, красоты и безобразия [2]. Для древнего славянина-язычника высшая гармония отражала высшее единство мира, где нет противоположности добра и зла, красивого и ужасного, смешного и печального.

Особенно убедительно это проявляется в русских сказках, где в образной форме, через персонажи сказочных героев, проводится идея гармоничной целостности мира. Например, популярная сказка о Кощее бессмертном. Волшебное яйцо, которое таит в себе Кощееву смерть, – это прообраз Вселенной, включающей в себя и зло.

Представление о единстве противоположного и целостности многообразия также отразилось в образах древнеславянских языческих

божеств. Наидревнейшим считается поклонение славянским божествам Живе и Море, соответственно их «царствию» на земле год делился на следующие периоды: рождение – цветение и плодоношение – умирание. Наши предки никогда полностью не разделяли этих божеств, считая их двумя ликами природы-матери. В образной форме древний язычник объединял понятие жизни и смерти, девственности и плодородия. В более позднее время эта специфическая целостность мышления частично сохранилась в различных культах и обрядах. Жизнь неизбежно движется от рождения к смерти и уже в своем зародыше таит неизбежность гибели, и все творчество древних славян отражало идею такой «двойственной целостности».

Понятие красоты у славян нельзя считать сугубо эстетической категорией. Красота здесь – жизнеутверждающая сила, магия добра. Невозможно было назвать нечто прекрасным, не указав на его магическую защищенность от зла, гармоничность. Прекрасными древний славянин мог назвать те творения природы, в которых отражалась ее могучая жизненная энергия добра.

Древние предания, сказания, песни образно рисовали жизнь природы, используя понятные всем иносказания, метафоры, символы. Когда же метафорическое значение языка в народе было утрачено, за художественными эпитетами уже не осознавали реалий опоэтизированной природы [3]. Непонимание их породило чудовищные суеверия и заблуждения, которыми, к сожалению, переполнены современные славянские культуры. Таким образом, современные трудности в «прочтении» древней славянской культуры чаще всего связаны с семантикой языка, точнее, с непониманием его метафоричности. Рассмотрение генезиса древнеславянских эстетических воззрений невозможно без попытки осознания архаичных словесных смыслов.

Слово для древнего язычника было не просто знаком, а символом, отражающим глубинную суть объекта. Это можно проследить по архаичным именованию (например, в древнерусском языке «холодняка» – лягушка, «леи» – проливные дожди). Со временем метафорические выражения языка утратили первоначальный образный смысл и стали устойчивыми оборотами речи. Изучение древнейшего творчества периода создания метафорического языка позволяет предположить, что обожевлению природы предшествовало ее художественно-поэтическое постижение.

Слияние с природой в процессе творчества и осознание единства с ней прежде всего выразилось в мифах. Наиболее древние мифы во-

площают художественное видение мира. Лишь утрата смысла метафорических значений и символов привела к тому, что архаичные мифы начинают пониматься буквально и силы природы не только обожествляются, но и олицетворяются в человеческих образах. Характерно, что у славян языческая религия не достигла того уровня развития, когда окончательно разъединяются художественно-творческое и религиозное восприятия природы, и определяющим в течение многих веков оставалось эстетическое начало. С утверждением христианства языческое влияние в славянских культурах возвратилось из сакральной в эстетическую стихию.

Конечно, сакральное значение древнеславянского язычества и сегодня еще угадывается в отдельных элементах народной культуры. Так, ворожба, гадание – остатки древних обрядов и ритуалов; заговоры – «обломки» древних молитв и заклинаний. Эстетические смыслы архаичного язычества оживают в фольклорном творчестве (сказках, песнях, эпосе), художественной символике и даже в вечном философском стремлении к постижению мировой гармонии.

Таким образом, исследование генезиса древнеславянских эстетических представлений невозможно ограничить рамками собственно эстетики и отмежеваться от проблем языческой религии, языка, иных общекультурных реалий. Также нельзя забывать, что древняя эстетика не может быть адекватно выражена современным языком и тем более невозможно ее рассмотрение на основе современных эстетических категорий. Древняя эстетика – это архаичная система знаний о мире, воплощенная в метафорическом языке и художественно-магических образах и символах.

Творчество – главное связующее звено между человеком и миром, поэтому изучение архаичного прошлого народов немислимо без осознания их творческой деятельности по законам природной красоты и гармонии.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Мелетинский, Е. М. Мифологический словарь / Е. М. Мелетинский. – М., 1990.
2. Иванов, В. В. Славянские языковые моделирующие семиотические системы / В. В. Иванов, В. Н. Топоров. – М., 1998.
3. Афанасьев, А. Н. Поэтические воззрения славян на природу / А. Н. Афанасьев. – М., 2008.

УДК 504.7

**Козлова Н. С.**, студентка

## **ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ПРОБЛЕМА СОВРЕМЕННОСТИ**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е. В., преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Экологическая проблема современности назревала постепенно, и ее острота в настоящее время осознается в форме разворачивающегося экологического кризиса. Эпицентр этого кризиса заключен в основном экологическом противоречии: между естественно ограниченными ресурсами природы и искусственно безграничными возможностями развития технологического творчества человека.

Чтобы человечеству осознать себя, понять, как же оно дошло до такой жизни, следует разобраться, что в этих процессах взаимоотношений с природой зависит от него самого, а что нет. Теоретическим инструментом такого анализа является диалектика субъективного и объективного факторов, которая, в принципе, вырастает из орудийного отношения человека к миру, приводящего к расколу природной реальности на субъект и объект.

Если основными элементами в структуре объективного фактора в данном случае являются законы природы и экологическая ниша общества, то основным элементом субъективного фактора выступает психическая реальность, рождающаяся из недр самой природы – это отмечал Вернадский, разрабатывая концепцию ноосферы. Начиная с эпохи кембрия, когда появляются зачатки нервной системы, идет медленное, с остановками, но неуклонное усложнение нервной системы и, что особенно важно, головного мозга. В естествознании выделяется психозойская эра, делящаяся с момента возникновения нервной системы у живых существ и до возникновения человека, которое служит переходом к антропогенной эре, когда в природу вносятся разум и воля [1]. В. И. Вернадский, разрабатывая свою концепцию ноосферы, подчеркивал тот факт, что удельный вес человечества ничтожно мал в биосфере, однако влияние его на биосферу трудно переоценить и оно постоянно возрастает.

По мнению С. Н. Булгакова, «природа, достигнув в человеке самосознания и способности труда над собой, вступает в новую эпоху своего существования». Он выделяет два периода в истории космоса: «инстинктивный, досознательный или дохозяйственный – до появления

человека – и сознательный, хозяйственный – после его появления» [2]. Практикуемая человечеством на сегодняшний день хозяйственная деятельность отмечена всеми признаками павшего состояния мира: рабством у вещей, отчуждением, взаимной борьбой и притеснением.

Н. Ф. Федоров – основоположник русского космизма – в своей работе «Философия общего дела» призывал к «органическому» прогрессу, который заключается в расширении интеллекта за счет разбуженных и развитых ресурсов интуиции, в сознательном овладении тем «органосозиданием», которое доступно «творящему стану» самой природы на уровнях инстинкта [3]. Таким образом, ключевая роль в разрешении экологического противоречия принадлежит достижению единства рациональных и иррациональных компонентов жизнедеятельности социального субъекта на таком уровне, когда инстинкт, который изнутри интимно чувствует мир, озаряется сознанием. Не случайно в концепции ноосферы Вернадского системно раскрывается роль всех форм общественного сознания, а не только науки, и современная культура в целом характеризуется тенденцией к синергетическому единству этих форм.

Достижение органического единства рационального и иррационального, при котором иррациональное пронизано разумом, т. е. выступает не как дорациональное, а как сверхрациональное, является диалектическим разрешением противоречия между субъективным и объективным факторами. Элементами объективного фактора, образующими границу свободы социального субъекта на этом пути, которую человек должен осознавать и с которой должен считаться, выступают не только законы природы и экологическая ниша общества. Это и законы развития политики, права, науки, и других основных сфер жизнедеятельности общества, а также уровень развития этих сфер, который застаёт каждое новое поколение, когда оно приходит к самостоятельной социальной деятельности. Элементами субъективного фактора, которые выступают рычагами воздействия человека на окружающий мир и расширяют границы его свободы, являются духовность социального субъекта, включающая единство рационального и иррационального, в том числе волю и искусство оптимально организовывать собственную жизнедеятельность, а также все основные сферы жизнедеятельности общества, использовать созидательное содержание и повышать уровень развития которых во власти человека. Чтобы активно использовать элементы субъективного фактора, необходимо развивать новые образовательные технологии как искусство формиро-

вания целостной интеллектуально-зрелой, художественно-эстетической и нравственно-этической ориентации человека в мире.

Из учения Вернадского о ноосфере родилась концепция коэволюции, раскрывающая взаимодействие биологической и культурной эволюций. В качестве основной категории коэволюция предлагает понятие «биофилия» – внутреннее стремление присоединиться к другим формам жизни. Биофильные свойства человека – это связующее звено между органической и культурной эволюциями.

Стержнем концепции ноосферы является тезис о необходимости осознания человечеством своего единства. Социальный субъект пытался не только осмыслить экологическую проблему, но и предпринять практические шаги для ее решения. Полвека спустя, в 1968 году, когда назрела потребность экологизации сознания, возник Римский клуб, заслугой которого стала концептуальная постановка глобальных проблем современности и разработка первых экономических моделей с использованием математических методов и ЭВМ. С одной стороны, Римский клуб в докладе «Цели человечества» предлагал свести к нулю рост народонаселения и производства, что утопично, поскольку противоречит самому фундаментальному закону человеческой истории – закону возвышения уровня потребностей. С другой стороны, деятельность Римского клуба стала важнейшей предпосылкой развития так называемой экологической техники, призванной восстанавливать нарушенное экологическое равновесие. Принципиально важно, что в докладах Римского клуба представлен такой вариант будущего общества, где основой социальных преобразований было бы не материальное производство, а гуманистические ценности: совершенствование человеческих качеств, самореализация и самоактуализация человека.

Таким образом, современная экологическая проблема требует нестандартных решений, но приниматься они могут только с полным чувством ответственности социального субъекта.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Вернадский, В. И. *Философские мысли натуралиста* / В. И. Вернадский. – М., 1998. – 286 с.
2. Горбачев, В. В. *Концепции современного естествознания* / В. В. Горбачев. – М., 2003.
3. Пригожин, И. *Порядок из хаоса. Новый диалог человека с природой* / И. Пригожин, И. Стенгерс. – М., 1986.
4. Федоров, Н. Ф. *Философия общего дела* / Н. Ф. Федоров. – М., 1982.

УДК 7.046 (35)

**Командышко М. Г.**, студентка

## **КУЛЬТУРНЫЕ ОСОБЕННОСТИ АРХЕТИПА ВЕЛИКОЙ МАТЕРИ В МИФОЛОГИИ ДРЕВНЕГО ВОСТОКА**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е. В., преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Одним из архетипов коллективного бессознательного является Великая Мать. Вопрос о происхождении данного архетипа представляется сложным и неоднозначным. По-видимому, из общего представления о материнском начале, любви и самопожертвовании рождается сам облик Великой Матери, а в материнской символике раскрывается ее невидимая власть над миром и человеком.

Великая Мать выступает в роли главной жизненной силы именно там, где имеется рождение и возрождение, но в то же время она может олицетворять собой и разрушительное, гибельное начало, подобно богиням Сохмет и Кали, Эрешкигаль и Инанне. Каждый человек отводит в своей жизни существенное место матери, любя ее и заботясь о ней. Позитивное отношение к родной матери и ее архетипу формирует отношение человека и к самому себе, и к миру, и к обществу, и к другим людям. Именно материнский образ является главной психологической опорой личности, ее достоянием и ценностью. Именно материнский образ наполняет содержанием образы богинь Исида и Иштар, Девы Марии и Нут. Материнское начало – это та сфера бессознательного, в котором формируется и рождается сознание.

Архетип Великой Матери в процессе своего исторического развития весьма существенно изменился, когда патриархат заменил матриархат. Э. Фромм обращает внимание на то, что в вавилонской мифологии победа мужских богов над Великой Матерью Тиамат (правительницей Вселенной) фиксирует именно эту замену. Подобное повторяется и в Ветхом Завете, и в древнегреческой мифологии, нарушая естественный природный закон: Ева появляется на свет из ребра Адама, Афина – из головы Зевса. Подобное нарушение порождено завистью древнего человека к женщине, которая в силу своей детородной функции обладала весьма существенными преимуществами социального характера по сравнению с мужчинами. Зависть такого рода весьма типична в период перехода власти от женщины к мужчине.

Образ женщины-матери является прототипом всех великих и малых богинь, матери-земли, родины-матери, всего того, что обладает чертами материнства, и в целом – Великой Матери. Великая Мать, рождающая и вскармливающая, порождает их всех, она есть тот первообраз, который пронизывает собой всю человеческую жизнь. Сопоставление и отождествление женщины и матери-земли стало началом для формирования архетипа Великой Матери, но богиня-мать появилась гораздо позднее. В большинстве древневосточных культур единственной женщиной, к которой необходимо относиться с почтением и преклоняться перед ней, является мать. Поэтому богиню и сравнивают с матерью.

Каждая культура создает свой особенный образ Великой Матери, но он практически всегда взаимосвязан с мифологическими установками и представлениями о социальной роли женщины-богини, созданными фантазией людей. Они реальны виртуально в силу того, что дублируют женщин, хотя в процессе мифологизации их образы существенно трансформируются и наделяются всевозможными чудесными свойствами.

Великая Мать выступает символом вечности человеческого бытия, являясь его залогом – ведь пока она существует, жизнь не прекратится и не исчезнет; именно поэтому она неизменна и бессмертна. Великая Мать не является единственной ипостасью женского начала, но она по праву может считаться символом вечности человеческой жизни, она уничтожает страх людей перед возможной гибелью человеческой цивилизации.

Среди созидательных функций Великой Матери выделяются следующие:

- как супруга Бога-творца она участвует в сотворении мира;
- она также участвует в создании населяющих землю живых существ;
- она покровительствует культуре как творческой силе социума;
- она дарит людям законы и тайные знания;
- она тождественна природным циклам смерти и воскрешения;
- она источник жизненной силы и бессмертия.

Женское начало в религиозных восточных культурах выражает себя в тяготении к спокойствию и миру, рождению и воспитанию божественного потомства. Здесь мы видим стремление идеализировать женское начало как основу мира, стабильности, созидания.

Роль Великих Матерей в жизни древних народов выражалась в том, что они рожали богов, занимавших в религиозном пантеоне то или иное место. Астарта в финикийской мифологии – мать бога Мелькарта, покровителя города Тира. По одному из вариантов финикийской мифологии Астарта была матерью Геракла.

В буддизме Великой Богиней считается абсолютная пустота, социальным лицом которой является иллюзия (Майя). Пустота не есть небытие – это сама жизнь, но не материальная и не мирская. Богиню пустоты можно лицезреть в свете, струящемся от Будды. Майя как олицетворение иллюзии – многофункциональный архетип: она дарит просветление и освобождение, создает из хаоса порядок, обучает, защищает и помогает познать истину; кроме этого она является матерью всех Будд, носителем света, добра, знания и мудрости. Одна из самых важных ее функций – освобождение темных сил бессознательного внутри человека, чтобы его сознание пробудилось. Именно благодаря этому она рождает человека вторично – как сознательное существо. Фигура Великой Матери и ее многочисленные ипостаси имеют символическое значение, как все сакральные образы. К символике данного архетипа можно отнести:

- землю (в качестве вечно рождающего материнского лона);
- воду (вхождение в материнскую утробу, таинство зачатия и рождения);
- корову (праматерь всего сущего);
- сосуды (различные формы материнского тела);
- христианскую церковь (любящая, прощающая);
- дом (как материнское лоно);
- гробницу (переход в духовную жизнь).

Роль архетипа Великой Матери велика еще и потому, что в ней олицетворяются разные грани человеческого характера: милосердие, всепрощение и жертвенность, жизненная сила и стойкость, доброта и мужественность. Жизнеутверждающая функция данного архетипа очень точно отражает и социальные конфликты, и судьбу женщины как в древнем, так и в современном мире. В этом ее непреходящая актуальность.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Антонян, Ю. М. Великая Мать. Реальность архетипа / Ю. М. Антонян. – М., 2008. – 280 с.
2. Овчинников, А. Г. Легенды и мифы Древнего Востока / А. Г. Овчинников. – СПб., 2006. – 463 с.

УДК 332.146.2

**Корзун А. В.**, студентка

## **ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ В ИЗУЧЕНИИ ПРОБЛЕМ СОВРЕМЕННОГО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ**

*Научный руководитель – Язенов А. С., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

На современном этапе происходят глубокие и структурные изменения во всей системе международных, правовых, политических и культурных отношений. Совершенно очевидно, что человечество переходит в новую стадию существования, где на передний план выступает глобальный порядок с соответствующими формами общественного взаимодействия. Поэтому экономическая и политическая интеграция современных государств приобретает исключительное значение. Цель данной работы заключается в исследовании вопросов, связанных со стремлением современных стран к регионализации.

После окончания эпохи «холодной войны» начался новый этап по углубленной интеграции мировой экономики, усилению роли наднациональных институтов, повсеместные процессы глобализации. В связи с этим встает множество трудноразрешимых проблем. Одним из наиболее сложных разногласий является различный уровень социально-экономического развития. Из-за этого результаты воздействия глобализации на отдельные регионы и группы стран не одинаковы. Более того, в странах с развитой системой жизнеобеспечения тенденция глобализации вызывает неодинаковые последствия в различных регионах. Еще до глобализации в сфере общественных отношений наблюдались процессы интернационализации на региональном уровне, получившие название «регионализации».

На данном этапе регионального сотрудничества субъекты международных отношений могут находиться в неравном положении по уровню общей модернизации. В качестве примера можно привести страны Европейского союза, когда в него были включены страны Восточной Европы. При этом необходимо отметить, что этот разрыв постоянно растет. Однако несмотря на эти противоречия данные регионы подвергаются трансформации как в отношениях с западноевропейскими странами, так и отношениях между собой. По словам бывшего президента Словакии Р. Шустера: «приграничные области становятся связующим звеном, а граница является местом, где люди и государства

протягивают друг другу руки для сотрудничества. В Европе границы существуют уже не для разделения, а наоборот, для объединения». Идейный арсенал в области региональной политики современных развитых государств достаточно разнообразен. Многие наработки нашли практическое применение при реформировании экономики конкретных региональных единиц. Были разработаны различные теории регионализма. В данной работе именно такие теории являются предметом специальных размышлений.

Регион – это некая часть пространства, часть общего. В этом смысле можно говорить о климатических, исторических, религиозных регионах. Тем не менее усиленные темпы глобализации дают возможность политологам говорить о региональном расслоении как о процессе. И таким образом в понимании формируется совершенно иная категориальная реальность, именуемая регионализацией.

Проблемы регионального развития стали более пристально изучаться после Второй мировой войны. А в конце XX века европейские страны столкнулись с требованиями этнических и национальных меньшинств на предоставление им автономии, а нередко и независимости. В качестве примеров можно привести проблемы в Сербии (Косово), Испании (баски).

На сегодняшний день проблемы развития региональной политики рассматриваются с разных точек зрения. Это обусловлено проблемой однополярного мира, который сформировался в начале XXI века. Однако уже сейчас на роль мировых лидеров претендуют Китай и Россия. Поэтому идеи регионализма приобретают особую актуальность, а как следствие, – возрастает интерес и к школам, которые имеют наибольшее влияние в мире.

Школа реализма рассматривает международную систему как анархичную, в которой главное значение имеют эгоистические интересы различных акторов (государств, совокупности государств). Центральным элементом реализма является концепция национальных интересов.

Школа институционализма полагает, что анархия, о которой говорят реалисты, может быть выравнена с помощью эффективных институтов, которые являются каркасом для различного рода региональных блоков или альянсов. Нормативный институционализм убеждает, что политические институты влияют на поведение субъектов, формируя не только повестку дня, но и ценностные предпочтения, их убеждения и форму неформального взаимодействия. Политические институты так

или иначе влияют на предпочтения включенных в него субъектов в зависимости от каждого рассматриваемого промежутка случая, в котором данный субъект волен выбирать стратегию своего поведения по отношению к институту.

В теории региональной политики присутствует концепция «мягкого» и «жесткого» регионализма.

Модель «жесткого» регионализма характеризует такое ее свойство, как направленность «вектора» сверху вниз. Это предполагает, что инициатива в сфере регулирования региональных субъектов принадлежит государству. Такой порядок управления содержит неизбежные элементы стандартизации и иерархии. Данная форма регионализма предполагает в той или иной форме вертикальное администрирование. Более того, «вертикальная власть» основана на понимании феномена региона исключительно в территориальных категориях. Из этого формируются многие структурные слагаемые процесса администрирования. В таком случае его основными организационными принципами должны быть суверенитет и следование государственным интересам. Как правило, отношения между основными действующими субъектами носят формализованный характер. Таким образом, концепция «жесткого» регионализма соответствует теоретическим рамкам и претензиям школы реализма.

«Мягкий» регионализм предполагает совершенно иной принцип формирования политической повестки дня – снизу вверх. Это означает, что принятие решений и обсуждение проблем происходит на низовом, региональном уровне. В современной Европе наблюдается, с одной стороны, стремление к объединению, с другой же – стремительное усиление регионализма. Поэтому крайне важно проследить, в связи с какими культурными и политическими преобразованиями нарастают тенденции к регионализации.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Буторина, О. Понятие региональной интеграции: новые подходы / О. Буторина // Космополис. – 2005. – № 3. – С. 17–21.
2. Фатаев, В. С. Региональная политика: теория и практика / В. С. Фатаев. – М.: ЕГУ, 2004. – 316 с.

УДК 329.18«1938/1945»

**Котова А. А., Сазонова Е. В.**, студенты

## **ПРЕСТУПЛЕНИЯ НАЦИСТОВ ВО ВРЕМЯ ВТОРОЙ МИРОВОЙ ВОЙНЫ**

*Научный руководитель – Гусарова Г. А., канд. ист. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Медицинские эксперименты нацистов над людьми в концлагерях даже в наши дни повергают в ужас самые устойчивые умы. Целая серия научных опытов проводилась фашистами над невинными заключенными во времена Второй мировой войны. Как правило, большинство экспериментов приводило заключенного к гибели. «Мы обязаны истреблять население, – говорил Гитлер в одном из своих выступлений, – это входит в нашу миссию охраны германского населения. Нам придется развить технику истребления населения. Если меня спросят, что я подразумеваю под истреблением населения, я отвечаю, что я имею в виду уничтожение целых расовых единиц...» [1, с. 292].

**Цель работы** – исследовать преступления нацистов над людьми в концлагерях в годы Второй мировой войны.

**Материалы и методика исследования.** Среди первых проектов по проведению опытов над узниками концлагерей был «Гемини». Главным поборником идеи испытания лекарственных препаратов и химических веществ стал доктор Риттер Вульф. Он впервые составил график опытов и экспериментов. В 1942 году Вульф обратился к Генриху Гиммлеру с просьбой выделения лаборатории для экспериментов. Вступление Германии в войну дало возможность осуществить «Гемини», а также программу антропологических исследований, которая предусматривала создание идеального человека. В качестве подопытного материала использовались узники концлагерей.

Медицинские эксперименты проводились в различных направлениях: над гомосексуальными мужчинами, людьми, зараженными гипотермией, малярией, горчичным газом, сульфаниламидом, морской водой, ядами, стерилизация и опыты над близнецами и др.

Медицинские эксперименты нацистов над детьми, которым в то время не посчастливилось родиться близнецами и попасть в концлагерь, проводились нацистскими учеными для обнаружения различия и схожести в структуре ДНК близнецов. Врача, занимающегося подоб-

ными опытами, звали Йозеф Менгеле. Как сообщают историки, за время своей работы Йозеф лишил жизни в газовых камерах более 400 тыс. заключенных. Немецкий ученый провел свои опыты над 1500 парами близнецов, из которых только 200 пар остались в живых. В основном все эксперименты над детьми проводились в концентрационном лагере Аушвиц-Биркенау.

«Близнецы!» – этот крик разносился над толпой узников, когда внезапно обнаруживались очередные двойняшки или тройняшки. Им сохраняли жизнь, отводили в отдельный барак, где детей хорошо кормили и даже давали игрушки. К ним часто приходил милый улыбчивый доктор со стальным взглядом: угощал конфетами, катал на машине по лагерю. Однако Менгеле делал все это не из-за сочувствия и не из-за любви к ребятишкам, а лишь с холодным расчетом на то, что они не будут бояться его появления. «Мои подобные кролики» называл детей-близняшек страшный и беспощадный Доктор Смерть.

Интерес к близнецам был не случаен. Йозефа Менгеле волновала главная идея: если каждая немка вместо одного ребенка будет рожать сразу двух-трех здоровых, арийская раса сможет, наконец, возродиться. Для него было очень важно изучить до мельчайших подробностей все особенности строения однойцевых близнецов. Он надеялся понять, как можно искусственным путем увеличить процент рождаемости двойняшек.

Первая часть экспериментов над близнецами была достаточно безобидна. Близнецов классифицировали по их возрасту и полу, измеряли руки, ноги, пальцы, кисти, уши и носы. Нужно было учесть каждую мелочь. Все замеры Йозеф скрупулезно записывал в таблицы. Все, как и положено: по полочкам, аккуратно, точно. Как только замеры заканчивались, эксперименты над близнецами переходили в другую фазу.

Очень важно было проверить реакции организма на те или иные раздражители. Для этого брался один из близнецов: ему вводился какой-нибудь опасный вирус, и доктор наблюдал: что же будет дальше? Все результаты записывались и сравнивались с результатами другого близнеца. Если ребенок очень сильно заболел и находился на грани смерти, то он был уже не интересен: его, еще живого, либо вскрывали, либо отправляли в газовую камеру.

Близнецам переливали кровь друг друга, пересаживали внутренние органы (часто от пары других близнецов), вводили в глаза красящие сегменты (чтобы проверить, могут ли карие еврейские глаза стать голубыми арийскими). Многие эксперименты проводились без наркоза.

Дети кричали, молили о пощаде, но ничто не могло остановить того, кто возомнил себя Творцом. Проводились попытки «сшить» близнецов, чтобы искусственно создать сиамских близнецов. Такие опыты были проведены над цыганскими близнецами. Дети перенесли ужасные муки, началось заражение крови. Родители не могли за этим наблюдать и удушили подопытных ночью, дабы облегчить страдания.

Нацистский врач Йозеф Менгеле, уничтоживший в годы Второй мировой войны тысячи узников концлагеря Освенцим, продолжал опыты над людьми и после того, как сбежал от правосудия в Латинскую Америку. Возможно, именно из-за экспериментов Менгеле в одном из бразильских городков рождается небывалое количество близнецов, утверждает аргентинский историк Хорхе Камараса.

«Каждая пятая забеременевшая женщина в городе Кандидо Годой впоследствии рождает близнецов, нередко светловолосых и голубоглазых», – рассказывает издание The Daily Telegraph. Как полагает Камараса, виной тому визиты Менгеле, который в 1960-х годах под видом врача оказывал медицинскую помощь местным женщинам.

**Заключение.** К сожалению, несмотря на серьезные нарушения врачебной этики при проведении опытов, они внесли определенный вклад в развитие в медицине. *Однако следует всегда помнить, что в соответствии с принятыми сегодня принципами этического и правового регулирования биомедицинских исследований с участием человека испытуемый должен быть максимально защищен от риска и ущерба своему здоровью и благополучию; одновременно он имеет право на получение всех преимуществ от успеха научных исследований, в которых участвует.* Эти принципы признаются всем мировым сообществом и служат одним из конкретных выражений таких общепризнанных моральных ценностей медицинской профессии, как уважение автономии и независимости человеческой личности, милосердие и справедливость.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Всемирная история: в 24 т. Итоги Второй мировой войны / А. Н. Бадак [и др.]. – Минск: Литература, 1999. – 592 с.
2. <http://www.otechestvo.org.ua/main/20079/2011.htm>.
3. [http://novosti-n.mk.ua/ukraine\\_article/read/?id=709](http://novosti-n.mk.ua/ukraine_article/read/?id=709).
4. <http://www.all-news.net/?id=33311>.

УДК 82:1

**Кохтенкова И. Г.**, студентка

## **СЕНТИМЕНТАЛИЗМ И РОМАНТИЗМ В ГЕНЕЗИСЕ ЭКЗИСТЕНЦИОНАЛЬНОГО СОЗНАНИЯ ДОСТОЕВСКОГО**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е. В., преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Важность русской и европейской литературной традиции в формировании экзистенциального сознания Ф. М. Достоевского представляет собой своеобразный фундамент, основу творчества писателя. Особое значение в процессе генезиса экзистенциального сознания Достоевского имеет литература двух направлений, предельно близких писателю по духовным и мировоззренческим смыслам, – сентиментализма и романтизма.

«Повышенный интерес к проблеме нравственного самоопределения человека», «активная авторская позиция, выразившаяся в сложном тоне повествования», «тонкий и тщательный психологический анализ, развернутый на самом обыденном материале» – эти качества таланта Достоевского актуализируют постановку вопроса о генезисе его экзистенциального сознания как феномена эстетической реальности, который формировался в контексте сентиментального натурализма и уникальной модели русского романтизма, активно взаимодействующих в литературном процессе эпохи в период формирования творческой индивидуальности писателя [1]. Сближало их при всем различии философско-идеологических и программно-эстетических оснований внимание к духовной жизни человека, динамике его внутреннего мира, раскрывающейся в опыте повседневного существования. Общечеловеческий характер поставленных проблем обеспечивался исследованием аксиологических оснований человеческой личности (чувствительность, жизнь сердца – в сентиментализме, свобода и устремление в сферу идеала – в романтизме).

Особую роль в исследовании вопроса о генезисе форм экзистенциального сознания играет изучение связей творчества Достоевского и Жуковского, которые все чаще оказываются в фокусе исследовательского интереса [2]. Как показывает анализ работ ученых, их интересовали преимущественно содержательный и эстетико-философский аспекты взаимодействия – цитаты, текстовые параллели, нравственно-философские проблемы и т. д., в то время как вопрос влияния фунда-

ментальных движений русской литературы на формирование экзистенциального сознания Достоевского, на поиск форм его художественного воплощения до настоящего момента остается неизученным. Все творчество Ф. М. Достоевского отмечено глубоким интересом к личности и поэзии Жуковского. Настойчивое обращение романиста к сюжетам, мотивам и образам баллад Жуковского являлось следствием близости нравственно-философских и эстетических позиций писателей. «В основе близости лежала необычайно чуткая художественная восприимчивость Достоевского к особому качеству романтизма Жуковского, сочетавшего в себе глубочайшую заинтересованность в индивидуальной, неповторимой природе каждой личности и одновременно обостренное ощущение причастности этой личности к общему миру людей. Достоевского притягивала к Жуковскому ярко выраженная концепция двоемирия, глубина нравственно-религиозного осмысления мира, роднившая поэта с европейскими и отечественными романтиками» [2].

Анализ проблемного поля показывает целый спектр экзистенциальной проблематики, намеченной в литературе романтизма и получающей целостное развертывание в художественной практике Достоевского.

1. Проблема красоты, осмыслявшаяся Достоевским не только как эстетический, но и как пространственный феномен (красота – состояние единения, контакта с миром), имеет глубинную укорененность в русской культуре. Красота мыслилась как гармоничное равновесие разнонаправленных начал в человеке, как сила, способная совершенствовать человека. Отсюда в русской литературе типы «положительно прекрасных» людей, которые «взяты всецело из народного духа».

2. Мотив обретения души как цель жизненного пути героев, идеологических конфликтов и пространственных перемещений героев. Внимание романтического поэта к таинственным глубинам человеческой души определяло и специфику его творческого метода – «примат интуиции над рациональными методами постижения человека» [1]. Этим определяется универсальность образов, которые становятся выражением стихии души, символическая многоплановость картины мира.

3. Разрыв героя с миром, отпадение от национальных корней, проявляющиеся в романах Достоевского через оторванность героев от родительского дома, отсутствие пространственной укорененности в мире, во многом вырастают из пушкинской традиции. Пушкину уда-

лось в своем творчестве изобразить «отрицательный тип наш, человека, беспокоящегося и непримиряющегося, в родную почву и в родные силы ее не верующего, Россию и себя самого... отрицающего, делить с другими не желающего и искренне страдающего... великую надежду, что болезнь эта не смертельна и что русское общество может быть излечено, может вновь обновиться и воскреснуть, если присоединится к правде народной» [4].

4. Полнота перевоплощения, восприимчивость к культуре других стран и народов, установка на синтез различных стилевых тенденций в пространственной картине мира романов Достоевского является отличительной чертой русской литературы XIX в. Обладавшего уникальной способностью отзываться на поэтические произведения всех народов, творчески улавливать их художественное очарование Достоевского отличала огромная культурно-историческая эрудиция, позволявшая ему «при строгом соблюдении исторического колорита и деталей изображаемой эпохи русской жизни наполнить каждое свое произведение воздухом истории, придав ему черты той величайшей внутренней емкости и предельной обобщенности, который свойствен античной и христианской литературе, а также величайшим произведениям других эпох» [1].

Мировоззренческая и художественная система Достоевского была христоцентрической и антропоцентрической одновременно. А человек у него определяется и сознает себя не только в отношении к Богу, но и к Бытию как к всеобщему процессу существования: «Экзистенциальное кризисное переживание бытия человека в мире предшествует у Достоевского опыту глубокой религиозной жизни, становится исходной точкой духовного роста, необходимым этапом на духовном пути, вырывающая личность из привычного течения жизни и заставляя ее искать новые внутренние ориентиры» [3]. Черты национальной ментальности, отраженной в творчестве Достоевского, позволяют поставить вопрос об уникальной авторской черте экзистенциального сознания писателя, проявляющей себя в метафизическом поле его произведений через синтез религиозного и экзистенциального начал.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Жилиякова, Э. М. Традиции сентиментализма в творчестве раннего Достоевского / Э. М. Жилиякова. – Томск, 1989.
2. Янушкевич, А. С. В. А. Жуковский в мире Достоевского / А. С. Янушкевич, Е. Г. Новикова, А. А. Казакова. – Томск, 2004.

3. Канунова, Ф. З. О соотношении религиозного и художественного сознания в русской литературе 30–40-х годов / Ф. З. Канунова, И. А. Айзикова. – Новосибирск: Сибирский хронограф, 2001.

4. Достоевская, А. Г. Воспоминания / А. Г. Достоевская. – М., 1987.

УДК 17.023.43

**Кузьминчук М. А.**, студентка

## **НИККОЛО МАКИАВЕЛЛИ О СООТНОШЕНИИ ПОЛИТИКИ И МОРАЛИ**

*Научный руководитель – Ивчик В. В., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Мораль и политика являются важнейшими регуляторами общественной жизни. Нормы морали, в отличие от политико-правовых, не закрепляются в специальных актах, а содержатся в сознании людей. При этом они дополняют, корректируют друг друга, а нередко – и антагонизируют. Н. Макиавелли впервые концептуально осмыслил диспаритет политических технологий и нравственных нормо-ценностей, которые могут препятствовать тому, что сегодня называют «эффективным менеджментом». Для него традиция единства политики и морали, зародившаяся на Востоке (конфуцианская традиция) представлялась нереалистичной в условиях постсредневековой Италии и не имеющей перспектив в будущем.

Нынешние политические реалии (и глобально-мировые, и постсоветские) заставляют, к сожалению, признать оправданность ожиданий мыслителя. Этому не в малой мере сегодня содействует закамуфлированное масштабное использование макиавеллизма, под которым понимается склонность человека манипулировать другими людьми в межличностных отношениях: скрывать свои подлинные намерения и с помощью ложных отвлекающих маневров добиваться поставленных целей, часто противоречащих интересам и целям субъекта, против которого направлена манипуляция [1, с. 345-363; 2].

**Цель работы** – прояснить позицию Никколо Макиавелли по вопросу соотношения политики и морали, основываясь на его трактате «Государь» и в контексте последующих интерпретаций, оформившихся интегративно в нарративный конструкт «макиавеллизм».

**Материалы и методика исследования.** В данной статье проанализированы, в ракурсе заявленной темы, работы Н. Макиавелли «Госу-

дар» и «История Флоренции». Концептуально осуществить их смысло-текстовую деконструкцию помогло знакомство со статьями советских и российских исследователей его творчества, в которых эксплицируется разноплановость макиавеллизма как политико-технологического феномена. При этом использовались методы: компаративный, контент-анализа, логико-контекстуального анализа.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Никколо Макиавелли (1469–1527) – флорентийский философ, политик и дипломат, писатель – стал основоположником политического реализма. В трактате «Государь» он впервые вводит понятие целесообразности и компетентности политики как смыслообразующего фактора. Деятельность политика осуществляется на основе целеполагания: с изменением условий меняются цели и средства их осуществления. Поэтому принцип относительности целей и средств, зависимости их от наличных условий вытесняет нравственные детерминанты. Характер цели оправдывает средства. Так, объединение раздробленной Италии в единое государство Н. Макиавелли призывал осуществить ценой любых потерь, «мечом и кровью».

Первое, что Макиавелли сделал в названной работе, – обосновал автономность политической сферы и политических знаний, имеющих собственную логику, отделив политическую науку от теологии, философии и морали. Он явно не является сторонником божественного происхождения государства и божественного предопределения судьбы. Предметом политической науки считал власть во всех ее проявлениях, а важнейшим методом – прямое наблюдение за поведением политических лидеров, масс и их взаимодействием.

По сути, мыслитель рассматривает политическую теорию как учение о «механике правления»; она предстает «теорией дипломатических игр» абсолютных властителей. Исходным пунктом теории является предпосылка об эгоистичности человека, для которого нет пределов стремления к благам, деньгам и власти. Государство основано на потребности индивида в защите от агрессии со стороны других. При отсутствии силы, стоящей за законом, возникает анархия. Значит, необходим сильный правитель для обеспечения безопасности людей. Цель политики – не хорошая жизнь населения, а удержание власти [2, с. 46].

Идеальный государь, по Макиавелли, – это доблестный рационалист, бережливый и умеющий прикрывать свои пороки, делающий все во благо государства. Причем он не чуждается никаких способов для достижения своих целей. Государь должен быть подобен льву и лисе.

«Лев боится капканов, а лиса – волков, следовательно, надо быть подобным лисе, чтобы уметь обойти капканы, и льву, чтобы отпугнуть волков» [3, с. 95]. Он вправе применять физическое насилие, ибо страх заставляет людей подчиняться ему, но не следует все доводить до ненависти. Во избежание этого он может найти козла отпущения, а сам при этом остаться для народа воплощением доблести, честности, щедрости и т. п.

Никколо Макиавелли исходил из того, что люди эгоистичны и алчны по своей природе, поэтому меры и санкции, основывающиеся исключительно на нормах морали, не дают должного результата. Он излагает доводы в пользу жесткого и недоверчивого отношения к людям. Воспроизведем лишь некоторые из них: 1) «Горе тому, кто умножает чужое могущество, ибо оно добывается умением или силой, а оба эти достоинства не вызывают доверия у того, кому могущество достается»; 2) «Кто захватит город, с давних пор пользующийся свободой, и пощадит его, того город не пощадит. Там всегда отыщется повод для мятежа во имя свободы и старых порядков, которые не заставит забыть ни время, ни благодеяния новой власти...»; 3) «... люди всегда дурны, пока их не принудит к добру необходимость» [3, с. 89–90].

Получается, что мораль и политика, по Макиавелли, практически несовместимы. Люди не идеальны, а скорее аморальны; государь не идеален, и сама жизнь не идеальна, поэтому не стоит распространять в политической науке и реальной политике утопические идеи. Ими можно только временно привлечь народ, но нельзя удержать его.

**Заключение.** Н. Макиавелли первым из европейцев затронул проблему несовместимости соблюдения моральных устоев с эффективным исполнением правителем властно-государственных функций. Эта проблема и в настоящее время остается актуальной, как и стремление властвовать над другими, судя по всему, также неискоренимо. Но, по нашему мнению, оно непосредственно не определяет технологию, которую «власть предержавшие» используют для осуществления государственной политики. И здесь, скорее всего, сколь бы «грязным делом» ни была политика, политический деятель любого ранга свои действия может (нередко – непременно обязан) соотносить с моральными, светскими либо религиозными нормами. Даже если при этом он рискует потерять прежний статус и привычные предпочтения – куда важнее сохранить свое гражданское и моральное достоинство.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Баткин, Л. М. Итальянское Возрождение: проблемы и люди / Л. М. Баткин. – М.: РГГУ, 1995. – 448 с.
2. Долгов, К. Н. Гуманизм, возрождение и политическая философия Никколо Макиавелли / К. Н. Долгов. – М.: Наука, 2002. – 115 с.
3. Макиавелли, Н. Сочинения / Н. Макиавелли. – М.: Эксмо-Пресс; Харьков: Фо-мо, 2001. – 656 с.

УДК 32:17.02

**Куликова М. Д.**, студентка

### **ПРАВСТВЕННОСТЬ В ПОЛИТИКЕ**

*Научный руководитель – Сидорова В. А., канд. ист. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Мораль и политика – это нормативные регуляторы жизнедеятельности индивидов. Упорядочение поведения людей осуществляется при помощи нравственных и политико-правовых норм (общих планов, эталонов, образцов поведения), которые являются общеобязательными для всех людей. Подчинение власти достигается в том случае, если властная структура базируется на интеллектуальной мощи, помноженной на право и мораль. Нравственные и политические нормы, политика и мораль отличаются способом формирования и средствами реализации. В сфере нравственных отношений это в основном взаимосвязь между отдельными личностями, требованиями к индивиду со стороны общества в целом, отдельных групп, согласование личного интереса с общественным, утверждение социального в индивидуальном. Политические отношения не призваны выражать индивидуальность каждого, но конкретно выражают групповые интересы. Мораль же выражает духовные и личностные потребности общества. Нормы морали складываются на основе представления людей о добре и зле, совести, справедливости. Они становятся обязательными для всех по мере осознания и признания их большинством членов общества. Политические и правовые нормы устанавливаются государством и обычно фиксируются в законах, после их опубликования им должны следовать все. Нормы морали не закрепляются в специальных актах, а существуют в сознании людей. В большинстве случаев они соблюдаются добровольно на основе понимания людьми справедливости их предписания, благодаря внутреннему убеждению и силе общественного мнe-

ния Политико-правовым нормам люди следуют добровольно лишь в зрелом гражданском обществе, понимая их справедливость. Однако для их соблюдения государство вправе применять средства принуждения.

Нравственные нормы выступают в виде обобщенных правил поведения, свойственных для всех ситуаций. Политика в рамках правового государства имеет ограниченную сферу. Столкновения политики и морали минимальны. В обществе со сложившимися нравами, стабильной системой властеотношений перманентных противоречий между моралью и политикой нет или их немного. Могут возникать конфликты. Но громкие скандалы, разоблачающие нравы правящей элиты, выглядят только как противоречия между деятельностью конкретного политика и нормами морали. В целом же нормальным состоянием сложившегося общества является терпимость политики и морали друг к другу. Устанавливается единая система регулирования – общая согласованная сфера политического и нравственного санкционирования, сфера сугубо нравственных и политических отношений, режим взаимоподдержки. Мораль и политика различаются механизмом воздействия на общество. Мораль является разновидностью индивидуального регулирования, утверждения социального в индивидуальном с помощью наиболее общих правил поведения. На их основе обеспечивается взаимосвязь отдельных индивидов путем согласования личного интереса с общественным. Политика же обращена к общественным или групповым интересам, поэтому прямо не выражает индивидуальных потребностей. Однако высокий уровень мотивации политического участия граждан достигается благодаря эффективности политики как социального института в решении актуальных проблем, поскольку она опирается на институты власти. Следовательно, несмотря на известные различия, политика и мораль дополняют и взаимообеспечивают друг друга. Правда, в реальной практике их взаимоотношения намного сложнее и противоречивее, чем в теории. Их сбалансированного воздействия можно добиться только в зрелом гражданском обществе, где соблюдение законов властью и индивидом является естественным следствием их культурного, цивилизационного и интеллектуального развития. Однако чаще всего в истории встречались две крайности. Первая, когда политика на основе глобальных и часто утопических целей полностью подчинила себе нравственные нормы и ценности. При этом потребности конкретного человека приносились в жертву интересам общества, класса, партии. В таком случае политическая це-

лесообразность подменяла простые требования честности, порядочности, совести. Вторая крайность выражается в слиянии политики и морали. Ориентируясь на вечные ценности, мораль снижает эффективность и результативность политических решений. Ведь всякий раз при принятии решений лидером элитам приходится соизмерять их с нравственными нормами общества. Выход из этого замкнутого круга двести лет назад предложил президент США Т. Джефферсон, который утверждал, что искусство управления состоит в искусстве быть честным.

Основной источник противоречий политики и морали состоит в том, что один социокультурный тип политической воли сталкивается с другим типом нравственного императива. Поэтому в масштабах общества политические и нравственные отношения сами по себе внутренне противоречивы. Источник противоречий политики и морали заключается не только в их разном функциональном назначении, но и в том, что политическая жизнь складывается из столкновений разных идеологических течений, правительственного курса и оппозиции ему, традиций, инноваций. В современном обществе отношение политики и морали, политического и морального сознания формируется таким образом, что значение нравственного потенциала возрастает, все чаще политические явления подвергаются моральному измерению, нравственной оценке. Если прогресс в политике существует, то одним из его проявлений служит именно это явление. Оно выражается, например, в распространении толкования принципа правового государства как признающего и охраняющего права человека и рассматривающего их нарушение как серьезное государственное преступление, а также в признании приоритета прав человека перед национальным законодательством и авторитетом. Это значит, что политика все более привержена общечеловеческим этическим нормам и ценностям, которыми руководствуются в своих взаимоотношениях не только отдельные индивиды, но и народы. Моральные ценности и нормы, имеющие отношение к политическому миру, к его институтам, отношениям, политическому мировоззрению и поведению членов того или иного сообщества, в совокупности составляют политическую этику, используются в виде оценки политического курса в целом и политической деятельности отдельных лиц в частности. Мораль удерживает человека от крайних форм поведения, способствует противоречиям между индивидом и обществом. Мораль может так или иначе характеризовать политическое действие, но сама стоит вне его и лишь вступает с ним в те или

инные отношения. Мораль ограничивает политику, свободу бесконтрольного политического действия, поэтому политика часто стремится освободиться от нее.

Таким образом, изучение взаимоотношений политики и морали очень важно для осознания того, что происходит с нами и с нашим обществом. При нынешнем состоянии человеческого общества подлинное единство морали и политики возможно только на основе права, а гарантией этому служит высокая мера демократизма и либерализма общественной жизни.

УДК 159.9

**Лебедева Н. Ю.**, студентка

## **ИССЛЕДОВАНИЕ ЦЕННОСТЕЙ И МОТИВОВ УЧЕНИЯ СТУДЕНТОВ ВЯТСКОЙ ГСХА**

*Научный руководитель – Катаева Н. Н., канд. экон. наук, доцент  
ФГБОУ ВПО «Вятская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Киров, Российская Федерация*

**Введение.** Любая деятельность человека является мотивированной, то есть мотивы и ценности направляют действия человека, побуждают его стремиться достичь того или иного результата. Одной из основных форм деятельности человека является учение. Мотивы учения – главные движущие силы дидактического процесса.

Любая деятельность протекает более эффективно и дает качественные результаты, если при этом у личности имеются глубокие ценности и мотивы, вызывающие желание действовать активно, с полной отдачей сил, преодолевать неизбежные затруднения, неблагоприятные условия и другие обстоятельства, настойчиво продвигаясь к намеченной цели. Все это имеет прямое отношение и к учебной деятельности, которая идет более успешно, если у студентов сформировано положительное отношение к учению, если у них есть познавательный интерес, потребность в получении знаний, умений и навыков, если у них воспитано чувства долга, ответственности и другие мотивы учения.

Актуальность исследования заключается в необходимости более подробного изучения основных мотивов и стимулов учения и выявления взаимосвязи между ними.

Основные понятия, которые употреблены в исследовании:

Учение – это вид деятельности, целью которого является приобретение человеком знаний, умений и навыков [1].

Мотивы учения – конкретные побуждения, причины, заставляющие личность осуществлять учебную деятельность [2].

Стимул – внешний фактор, направленный на формирование или усиление мотивов поведения человека [3].

**Цель работы** – выявить значимость основных мотивов учения для студентов 1-го курса экономического факультета Вятской ГСХА, а также определить, насколько стимулирование учебной деятельности со стороны вуза соответствует мотивации учения студентов.

Гипотеза исследования: существует несоответствие между мотивацией учения у студентов и стимулированием их учебной деятельности со стороны вуза, снижение данного несоответствия позволит повысить эффективность образовательного процесса.

**Материалы и методика исследования.** Для исследования мотивационных характеристик учения с использованием мотивационных коэффициентов [2] был произведен расчет необходимой численности выборки студентов по статистической формуле. Необходимая численность выборки равна 69 человек.

Половозрастная структура выборки: мужчины – 21 %, женщины – 79 %. Большая часть опрошенных проживает на территории Кировской области (71 %), в городе Киров проживает 21 % студентов. Большинство поступивших окончили среднюю образовательную школу (79 %), а 21 % – гимназию или лицей; 86 % студентов имеют средний балл аттестата выше 4 баллов.

На первом этапе для сбора необходимой информации была разработана специальная предварительная мотивационная анкета, с помощью которой было выявлено 18 мотивов, наиболее сильно влияющих на обучающихся.

На втором этапе, с учетом полученной информации, разработан второй вариант анкеты, в котором все рассматриваемые мотивы были объединены в четыре группы: содержательные, процессуальные, широкие социальные и узко-личностные.

**Результаты исследования и их обсуждение.** На студентов в целом наибольшее влияние оказывает группа содержательных мотивов (средняя сумма баллов 4,0), она включает в себя возможность разно-стороннего развития, ознакомление с интересным материалом и т. д. (таблица).

### Средняя оценка стимулов и мотивов учения по группам респондентов

Наименование группы мотивов	Абсолютная оценка мотивов, средний балл		Отклонение оценок стимулов от оценок мотивов, балл	
	Девушки	Юноши	Девушки	Юноши
Содержательные	4,0	3,9	+0,1	-0,3
Процессуальные	3,0	3,1	+0,4	+0,1
Широкие социальные	4,0	3,5	0,0	-0,5
Узко-личностные	3,0	2,7	0,0	0,0

Помимо содержательной мотивации студенты большое значение придают широким социальным мотивам: возможность обеспечить себе будущее и чувство самоуважения. При этом большее значение они имеют для девушек (4,0 балла), чем для юношей (3,5 балла).

Менее всего воздействуют на студентов узко-личностные мотивы: страх исключения из вуза и страх наказания родителями.

Для юношей одним из главных мотивирующих факторов является также возможность получения отсрочки от службы в армии.

Высокие баллы по таким мотивам, как «быть во всем первым» и «желание проявить себя» (из группы узко-личностных мотивов), характерны лишь для 30 % студентов, большинство из них девушки.

Исследование выявило, что гендерные различия в оценке мотивов проявляются слабо, а в оценке стимулов юноши оказались более требовательными.

Исследование также показало, что несоответствие между мотивацией учения студентов и стимулированием учебного процесса со стороны Вятской ГСХА незначительное.

**Заключение.** Результаты исследования мнения студентов показали, что, с точки зрения среднего студента, вуз движется в правильном направлении. Однако наблюдается небольшой разрыв между внутренней мотивацией и внешним стимулированием у студентов, у которых уровень мотивации выше среднего. Для таких студентов важен как содержательный аспект обучения в Вятской ГСХА, так и определенные социальные и личностные ценности.

Ориентация на среднего студента одновременно с предоставлением больших возможностей для замотивированных к учебе студентов позволит повысить эффективность образовательного процесса в Вятской ГСХА и, соответственно, улучшить имидж вуза в глазах студентов, их родителей и общественности в целом.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Маклаков, А. Г. Общая психология / А. Г. Маклаков. – СПб.: Питер, 2001. – 592 с.
2. Подласый, И. П. Педагогика: 100 вопросов – 100 ответов: учеб. пособие для вузов / И. П. Подласый. – М.: Владос-пресс, 2004. – 365 с.
3. Трунин, С. Н. Экономика труда / С. Н. Трунин. – М., 2009. – 496 с.
4. Матюхина, М. В. Мотивация учения младших школьников / М. В. Матюхина. – М., 1984. – С. 15–16.

УДК 008

**Лукашев Г. А., Григорян А. А., курсанты**  
**АСПЕКТЫ БЕЛОРУССКО-РОССИЙСКОГО КУЛЬТУРНОГО**  
**ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ**

*Научный руководитель – Хоронько С. С., канд. филол. наук, доцент*  
УО «Военная академия Республики Беларусь»,  
Минск, Республика Беларусь

**Введение.** Культурное сотрудничество России и Беларуси носит устойчивый и плодотворный характер. Дальнейшее укрепление деловых и культурных отношений – одно из приоритетных направлений развития двух государств.

**Цель работы** – определить основные аспекты белорусско-российского культурного взаимодействия на современном этапе.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования были использованы средства массовой информации (газеты, новостные передачи, материалы интернет-ресурсов). Метод исследования – сплошная выборка и анализ культурных событий.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Основой правовой базы культурного сотрудничества двух стран остаются Договор о создании Союзного государства от 8 декабря 1999 г., Соглашение между Правительством Республики Беларусь и Правительством Российской Федерации о сотрудничестве в области культуры, образования и науки от 21 февраля 1995 г., а также подписываемые в рамках данного соглашения программы между министерствами культуры двух стран. Так, Программа сотрудничества между министерствами культуры России и Беларуси на 2013–2014 гг. предусматривает, в частности, проведение Дней культуры Российской Федерации в Республике Беларусь в

2013 г. и Дней культуры Республики Беларусь в Российской Федерации в 2014 г.

Яркими событиями в культурной жизни Беларуси стали проводимые на постоянной основе выступления знаменитых российских исполнителей в рамках Международного фестиваля классической музыки Юрия Башмета, Международного фестиваля «Владимир Спиваков приглашает», концерты симфонического оркестра Мариинского театра под управлением В. Гергиева. Не имеет аналогов на всем пространстве Содружества Молодежная музыкальная академия стран СНГ, проведение которой ежегодно включается в программу фестиваля Ю. Башмета. Символом фестивального движения республики стал Международный фестиваль искусств «Славянский базар в Витебске», популярность которого растет с каждым годом. Доброй традицией стало проведение фестивалей Союзного государства «Творчество юных» и «Молодежь – за Союзное государство», а также ежегодные гала-концерты в столицах двух стран по случаю Дня единения народов Беларуси и России.

Важно, что в 2013 г. отмечены 1150-летие создания славянской письменности и 1025-летие Крещения Руси, что является прекрасным поводом вспомнить о судьбоносном выборе, благодаря которому россияне, украинцы, белорусы должны воспринимают друг друга не как иностранцы, а как братья, близкие по духу и мировосприятию.

Белорусско-российское взаимодействие в области культуры охватывает все творческие сферы, в том числе и самый массовый вид искусства – кино. Все больше внимания специалистов и зрителей привлекает к себе Минский международный кинофестиваль «Листопад». Заслуженный успех у зрителей имеет также Международный фестиваль анимационных фильмов «Анимаевка», ежегодно проходящий в Могилеве.

Популярность набирает театральный фестиваль «ТЕАРТ», в котором традиционно принимают участие лучшие российские театры.

Не меньший интерес у зрителей вызывает Международный театральный фестиваль «Белая Вежа», который проводится в Бресте с 1996 г. и представляет искусство национальных театров различных стран мира, развивающих сценические традиции и устремленных к поиску современных средств театральной выразительности.

Важно отметить, что летом 2013 г. проходил X Московский международный фестиваль камерных театров и спектаклей малых форм «Славянский венец». Республику Беларусь представлял один из веду-

щих театральных коллективов страны Национальный академический драматический театр им. Я. Колоса.

В апреле 2013 г. в Минске прошли Дни культуры г. Санкт-Петербурга. Была представлена обширная программа: выставка Музея художественного стекла «Хрустальный Петербург», выставочный проект «Разночинный Петербург», концерт Государственного академического русского оркестра им. В. В. Андреева и др. В 2013 г. в Национальном художественном музее Республики Беларусь экспонировались картины народного художника СССР, академика Российской академии художеств Александра Шилова. В сентябре 2013 г. в главном музее Беларуси была открыта международная выставка «Православная икона», приуроченная к 1025-летию Крещения Руси.

Системный характер носит культурное и гуманитарное приграничное сотрудничество Псковской, Брянской, Смоленской областей с Витебской, Могилёвской, Гомельской областями, а также между Калининградской и Гродненской областями. Интенсивно взаимодействуют регионы: более 70 субъектов Российской Федерации имеют соглашения о двустороннем сотрудничестве в сфере культуры со всеми областями нашего государства.

Большое значение наши страны придают деятельности культурно-информационных центров, которые в соответствии с подписанным в 2009 г. межправительственным российско-белорусским соглашением были открыты в Москве и Минске. Работа Российского центра науки и культуры (РЦНК) в Минске, так же как и Белорусского информационно-культурного и научно-технического центра в Москве, направлена на повышение информированности общественности о развитии политических, экономических, культурных, научных и образовательных процессов в Российской Федерации и Республике Беларусь и содействует развитию двусторонних гуманитарных, культурных, научно-технических и информационных связей в духе Соглашения между Правительством Республики Беларусь и Правительством Российской Федерации о сотрудничестве в области культуры, образования и науки.

**Заключение.** 1. Российско-белорусское культурное сотрудничество имеет устойчивый и плодотворный характер. 2. Многоплановость вышеперечисленных мероприятий позволяет сделать вывод, что приоритетные направления культурной политики Союзного государства соответствуют ее главной цели: сохранению, приумножению и активному позиционированию культуры российского и белорусского наро-

дов не только на межэтническом, международном, межрегиональном, но и на мировом уровне.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Договор между Российской Федерацией и Республикой Беларусь от 8 декабря 1999 года о создании Союзного государства России и Беларуси // Собрание законодательства Респ. Беларусь. – 2000. – № 7. – 786 с.

2. Соглашение между Правительством Республики Беларусь и Правительством Российской Федерации о сотрудничестве в области культуры, образования и науки от 21 февраля 1995 г. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [o1.d.soyuz.byirul?lguid=105523](http://o1.d.soyuz.byirul?lguid=105523). – Дата доступа: 10.10.2014.

3. Яскевич, Я. С. Основы идеологии белорусского государства: мировоззренческие ценности и стратегические приоритеты: учеб.-метод. пособие / Я. С. Яскевич. – Минск: РИВШ, БГУ, 2003.

УДК 17:342.921.4

Лункашу В. Г., студентка

#### АДВОКАТСКАЯ ЭТИКА

*Научный руководитель – Куницкая А. М., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Право и мораль – важнейшие элементы человеческой культуры, всегда выступающие в тесном взаимодействии. Особо остро проблема такого взаимодействия возникает при осуществлении правосудия, когда юристы, в том числе и адвокаты, имеют дело с правовыми нормами. Однако существуют такие ситуации, когда одних правовых норм бывает недостаточно, и возникает необходимость поиска иных социальных норм, а именно моральных. Этим и обосновывается появление адвокатской этики как научного направления. Суть профессиональной этики – взаимосвязь моральных требований и рабочего процесса.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Адвокат – часть правовой системы, а адвокатская этика является частью судебной этики, привлекающей постоянное внимание в силу многозначности и остроты коллизий, возникающих на практике. Адвокат должен соблюдать установленный порядок поведения в определенных условиях, соблюдать этические нормы при исполнении профессиональных обязанностей.

Адвокатская этика заключается в профессиональном и честном исполнении адвокатом своих обязанностей, предусмотренных Законом

Республики Беларусь «Об адвокатуре и адвокатской деятельности», а также другими нормативными правовыми актами. Адвокат несет ответственность перед судом, клиентом и обществом в целом за профессиональное и качественное исполнение своих обязанностей.

Министерство юстиции Республики Беларусь по согласованию с президиумом Республиканской коллегии адвокатов в 2001 году утвердило Правила профессиональной этики адвоката (далее – Правила). Они представляют собой свод положений, определяющих требования, предъявляемые к личности адвоката и его поведению при выполнении профессиональных обязанностей. В Правилах подчеркивается, что адвокат должен соблюдать законодательство и придерживаться норм профессиональной морали.

Государство предъявляет к адвокату очень высокие требования, такие, как честность, добросовестность, компетентность во всех сферах адвокатской деятельности. Компетентность адвоката не должна вызывать сомнений ни у клиента, ни у суда, ни у него самого. Стремление оказать квалифицированную юридическую помощь и сделать это в максимально короткие сроки является одним из важнейших аспектов адвокатской этики. Адвокат должен добросовестно выполнять свои обязанности. Оказывая клиенту помощь, он должен использовать все известные ему законные способы для разрешения проблемы, действуя при этом настойчиво, смело, проявляя выдержку. Для адвоката главными являются такие качества, как гуманность, чуткость, тактичность, справедливость, уважительное и внимательное отношение к людям, а также точность и пунктуальность.

Деловой этикет, применительно к адвокатской профессии – это умение показать своему оппоненту его истинное лицо, отраженное в зеркале юридически выверенных и литературно отточенных формулировок своих ходатайств, возражений, протестов, жалоб и т. п. Ирония и даже сарказм вполне уместны, но в рамках приличий, диктуемых воспитанием и образованием современного адвоката.

Этика адвоката не позволяет ему разглашать какую-либо конфиденциальную информацию, полученную от подзащитного, даже в том случае, если известно о разглашении данных сведений третьей стороной. Разглашение частной информации адвокату разрешается только с письменного либо устного разрешения его подзащитного.

Отношения адвоката с коллегами должны основываться на уважении, порядочности и доброй воле. Он должен соблюдать адвокатскую тайну и проявлять конфиденциальность. Адвокат должен уважительно

относиться к суду и своему оппоненту. Своими действиями, высказываниями, выступлениями адвокат должен способствовать формированию в обществе уважительного отношения к судебной-правовой системе в целом и к отдельным ее представителям в частности, а также обязан проявлять скромность и самокритичность в рекламе своей адвокатской деятельности.

Адвокат должен вести себя достойно и тогда, когда он выиграл дело, и тогда, когда он его проиграл. Неуважительное отношение к суду, к правосудию – это, прежде всего, неуважение адвоката к самому себе, так как адвокат – служитель правосудия, судебный работник (в широком смысле этого термина).

Составной частью профессиональной этики адвоката является и эстетическая сторона. Адвокату необходимо соблюдать деловой стиль одежды, которая должна быть всегда чистой, опрятной. Немаловажно для адвоката выглядеть ухоженным и здоровым.

Адвокату необходимо придерживаться деловой манеры общения. *Жесты адвоката* должны отражать уверенность в своих силах, но не всезнайство. При общении с клиентом адвокат может использовать жесты, показывающие его открытость и заинтересованность. Жестами адвокат может дать понять клиенту, что ему можно доверять.

Немаловажен и тот факт, что профессиональный адвокат должен постоянно совершенствоваться, не стоять на месте. И поставив перед собой цель, постепенно идти к ней, минуя все трудности и препятствия.

**Заключение.** Таким образом, можно сделать вывод, что адвокатская этика призвана обеспечить исполнение адвокатом наилучшим образом своих обязанностей по защите прав и охраняемых законом интересов обратившихся к нему лиц. Адвокатская этика определяет должное поведение адвоката при исполнении этих обязанностей, придает нравственный характер адвокатской деятельности, наполняя ее гуманистическим содержанием, формирует должный уровень доверия общества и государства к адвокатуре как публично-правовому институту.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об адвокатуре и адвокатской деятельности: Закон Респ. Беларусь, 30 дек. 2011 г., № 334-З // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2012.

2. Правила профессиональной этики адвоката: постановление М-ва юстиции Респ. Беларусь, 27 июня 2001 г., № 5 (в ред. постановления М-ва юстиции Респ. Беларусь, 17

марта 2008 г., № 17) // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2008.

3. Баршевский, М. Ю. Адвокатская этика / М. Ю. Баршевский. – Минск: Профобразование, 2001. – 312 с.

УДК 75

**Маслякова О. А.**, студентка

**ТЕМА ВОЙНЫ В ТВОРЧЕСТВЕ М. А. САВИЦКОГО.**

**ЦИКЛ КАРТИН «ЦИФРЫ НА СЕРДЦЕ»**

*Научный руководитель – Гусарова Г. А., канд. ист. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Среди белорусских художников особое место занимает М. А. Савицкий. Известность и популярность к художнику пришли в 1960-е годы и были связаны с новым взглядом на военную тему в изобразительном искусстве. Будучи участником Великой Отечественной войны, он с оружием в руках защищал Севастополь, попал в плен, прошел самые страшные концентрационные лагеря Европы (Дюссельдорф, Бухенвальд, Дахау) и чудом остался жив.

**Цель работы** – изучить жизненный путь М. А. Савицкого и его цикл картин «Цифры на сердце».

**Материалы и методика исследования.** Жизнь и творчество Михаила Савицкого – одно из самых характерных явлений в искусстве и истории нашего времени. В этом феномене – а творчество Савицкого действительно является феноменом в советском и постсоветском искусстве – невозможно разделить биографию и творчество. Точно так же в личном его бытии искусство и история неразделимы. Одно обусловлено другим – и одно из другого возникает, формируется в этом взаимодействии. Осмысливая это взаимопроникновение жизни и творчества, можно осознать значение и место художника в живописи XX века.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Искусство Михаила Савицкого – искусство служения, долга и любования. Служения добру, долга перед истиной и любования красотой. Это искусство делает мир лучше – художник именно в этом видит призвание творчества. Свое человеческое призвание. Это – итог его опыта проживания жизни, это – традиция нашей культуры. Лучше любых слов говорят об

этом сами картины, картины художника, всегда остающегося самим собой.

Первой темой, первым кругом образов и сюжетов, в котором произошло становление художника, стала тема войны. Место человека в войне, драма его бытия и смысл его смерти. Поэтому в преддверии 70-летия Великой Победы советского народа в Великой Отечественной войне мы обратимся к его военному циклу работ, среди которых «Цифры на сердце» занимает особое место.

Войны! Они появились на Земле одновременно с появлением человека несколько тысячелетий назад. Семьдесят лет назад на земле Беларуси отгремели последние залпы. Но до сих пор белорусская земля время от времени обнажает свои раны. Останки неизвестных героев, неразорвавшиеся снаряды – память о событиях середины прошлого века. Память есть совесть в отношении к прошлому. Человеку необходимо познать свою историю не только умом, но и чувством. Не случайно говорили мудрецы: «Тот, кто не помнит своего прошлого, осужден пережить его снова». Так пусть же помогут нам в этом бессмертные полотна Михаила Андреевича Савицкого.

*Цикл «Цифры на сердце».* В 1974 году художник начал писать картины, обличающие фашизм. К концу 1978 года закончил десять полотен и дал им общее название «Цифры на сердце». В начале 1979 года появилось еще три холста, завершившие создание серии. Лишь через три десятка лет воскресло пережитое в художественных образах. В картинах сплавлена вопиющая правда достоверных фактов с высокой силой образного, символического обобщения, в них вложен протест против уничтожения людей, унижения их достоинств и прав.

*«Узник 328215».* На фоне кованых ворот Бухенвальда, в верхней части которых видна надпись «Каждому свое», изображен юноша в робе заключенного. Худое, изможденное тело вылезает из короткой одежды. На ней пропечатаны буквы KL – концентрационный лагерь. Маленький красный треугольник с буквой R на куртке, на том месте, где расположено сердце, означает – русский, политический. Под ним, как и на жетоне, подвешенном на бечевке, – номер 328215. Номер у каждого свой. Потеря жетона каралась смертью. В интервью Михаил Савицкий приводит такой факт: «По режиму концлагеря человек мог в нем выжить только ... 100 дней. Все». Юноша, который стоит перед нами с осуждающим взглядом непокоренного, прошел через штольни ФАУ-ракет, Дахау, Бухенвальда неслыханное количество раз. Это единственный автопортрет художника.

«*Проклятие*». Изображенная на картине сцена была каждодневным явлением лагерных будней. Многие узники не могли выдержать нестерпимых мучений и унижений и со словами проклятия фашизму кидались на огораживающую лагерь колючую проволоку под током. Так поступили и два героя картины – русские военнопленные. За ними – груда неубранных трупов.

«*Побег*». Даже зная, что вырваться на свободу практически невозможно, узники готовили побег. И неудавшиеся их попытки порой приводили к смене комендантов лагерей. С другой стороны, начальство за раскрытый заговор получало поощрение. Поэтому провокаторы устраивали ложные побег. Группу заключенных, добравшихся до проволоки и уже перекинувших через нее доски, «нащупал» луч прожектора. Шанс выбраться практически сведен к нулю. Одни в спешке попали под действие тока, других «косит» пулеметчик с дозорной вышки. Лишь одна тень видна по ту сторону лагеря. Так трагично обобщается иллюзия спасения.

«*Мадонна Биркенау*». В отличие от других полотен серии, имеющих документальную основу, эта картина построена на образной символике. Из трубы крематория женского лагеря Биркенау в облаке красного пепла, как в ореоле святости, поднимается к небесам прекрасная женская фигура с легко парящим рядом с ней младенцем.

Торжествующе прекрасная, какой она изображалась в живописи Возрождения, Мадонна – символ всех погибших матерей. Идеал любви, красоты и материнства для мракобесия недостижим. Он неуязвим и бессмертен. И словно возрождая жизнь, под крестом крематория выросли скромные полевые ромашки.

Просматривая картины понимаешь одно, что у Михаила Андреевича Савицкого в этой серии все выстрадано, все одинаково сильно. Полотна, которые раскрыли зловещий облик фашизма, вместе с тем утверждают бессмертие и красоту человека-борца. Его картины цикла «Цифры на сердце» не свидетельствуют, не говорят, а кричат о фашистском аде. Для всех картин, пожалуй, самое характерное: смерть, ужас смерти.

**Заключение.** В своем творчестве М. А. Савицкий разработал новую концепцию гуманизма – гуманизм человека, пережившего войну, который прекрасно знает цену человеческой жизни и понимает, как тонка грань разрушения мира. Это становится основным манифестом художника: никогда нельзя забывать о самой страшной катастрофе человечества – войне, которой всегда противопоставляется жизнь...

## ЛИТЕРАТУРА

1. Пугачева, Э. М. Михаил Савицкий / Э. М. Пугачева. – Минск: Беларусь, 1989.
2. Прыгодзін, З. І. Тры сустрэчы з Міхасем Савіцкім / З. І. Прыгодзін // Полымя. – 2005. – № 11.

УДК 101.3[Сократ]

**Мисля Н. С.**, магистрант

### **СОКРАТ О ДОБРОДЕТЕЛИ**

*Научный руководитель – Приходько Ф. С., канд. филос. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Сократ – великий античный философ – стоит у истоков рационалистических и просветительских традиций европейской мысли. Слава, которой Сократ удостоился еще при жизни, легко пережила целые эпохи и, не померкнув, сквозь толщу двух с половиной тысячелетий дошла до наших дней.

Сократом интересовались и увлекались во все времена. От века к веку аудитория его собеседников изменялась, но не убывала. И сегодня она, несомненно, многолюднее, чем когда бы то ни было. В центре сократовской мысли тема человека, проблемы жизни и смерти, добра и зла, добродетелей и пороков, права и долга, свободы и ответственности, общества.

Обращение к Сократу во все времена было попыткой понять себя и свое время. И мы, при всем своеобразии нашей эпохи и новизне задач, не исключение.

**Цель работы** – рассмотреть основные положения учения Сократа, его видение проблем человека.

**Материалы и методика исследования.** В центре всего сократовского философствования стоят вопросы о нравственных добродетелях, моральных качествах человека. По существу своему учение Сократа – это философия морали, этика. Этически сориентирована и его теория познания, гносеология. Нравственно-этический смысл человеческих поисков истины и овладение знанием предопределяется тем, что истоки знания, нравственности восходят, по Сократу, к богам. Мерой человеческой добродетели оказывается его приобщение к божественной мудрости, и процесс познания приобретает характер морального дей-

ствия, нравственного акта. Обозначенный Сократом путь познания и есть его школа добродетели.

Истинное познание – познание посредством понятий – доступно, по сократовской концепции, лишь немногим – мудрецам, философам. Но и им доступна не вся мудрость, а лишь незначительная часть ее. Мудрость есть знание, но человек не в силах знать все. «Человеку, – говорил Сократ, – невозможно быть мудрым во всем. Следовательно, что кто знает, в том он и мудр» [3].

Но эта человеческая мудрость, по Сократу, немного стоит по сравнению с божественной мудростью. И уже совсем мало что значит в этом отношении обыденное, непросвещенное мнение.

Сократовское положение о мудрости знания человеком границ своего знания и незнания – «я знаю, что ничего не знаю» – как раз и фиксирует отношение человеческого познания к божественному разуму. Знание божественно, и только оно возвышает человека и уподобляет его богам. Большинство же людей, считает Сократ, чурается знаний и руководствуется случайными влечениями и переменчивыми чувствами [1].

Сократ отстаивал принцип всеобщего господства разума – в природе, в отдельном человеке и в человеческом обществе в целом. В природе это проявляется как гармония и целесообразность во всем мироздании; в отдельном человеке – как господство разумной души над природным и неразумным телом; в обществе – как господство разумных законов и установлений, как правление знающих. Игнорирование этого, отклонение от правильного пути являются, по Сократу, следствием незнания.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Главной задачей философии Сократ полагал рациональное обоснование религиозно-нравственного мировоззрения, познание же природы, натурфилософию считал делом ненужным и безбожным. Сократ – принципиальный враг изучения природы. Работу разума человека в этом направлении он считал безбожеством. Сократ полагал, что мир есть творение «божества» великого и всемогущего. Нужны гадания, а не научные исследования, чтобы получить указания богов относительно их воли. Он следовал указаниям дельфийского оракула и советовал делать это своим ученикам.

Получается, что основной вопрос философии Сократ решает как идеалист: природа – это нечто не стоящее внимания философа, важнейшим для него является дух, сознание. Сомнение служило Сократу

предпосылкой для обращения к собственному Я, к субъективному духу, для которого дальнейший путь вел к объективному духу – к божественному разуму. Идеалистическая этика Сократа перерастает в теологию.

Он выступает против детерминизма древнегреческих материалистов и намечает основы телеологического миропонимания, причем здесь исходным пунктом для него является субъект, так как он считает, что все в мире имеет своей целью пользу человека.

В соотношении с благом, как результатом действия по знанию, зло есть недоразумение, следствие проступков, совершенных по неведению. Следовательно, добро и зло, по концепции Сократа, не два различных и автономных начала, как это имеет место в христианской доктрине о борьбе Бога и дьявола. У Сократа добро и зло – следствие наличия или отсутствия одного и того же начала, а именно знания. Только под руководящим началом и укреплением разума здоровье, сила, красота, богатство, храбрость, щедрость и т. п. используются во благо; иначе они принесут не пользу, а вред.

Но можно ли научить добродетели? Казалось бы, что исходя из определения добродетели как знания, на этот вопрос следует ответить однозначно утвердительно.

Однако Сократ после обстоятельного обсуждения данной темы приходит к отрицательному выводу: добродетели научить нельзя. Дело обстоит так потому, что Сократ различает знание и незнание. Строго говоря, знание и, следовательно, добродетель, по Сократу, – это божественный разум, доступный, и то не полностью, лишь философскому уяснению в понятиях.

Обычно же люди только мнят, что знают, и их мнения в большинстве случаев мало чем отличаются от простого незнания. Но есть, замечает Сократ, и истинные мнения, которые находятся как бы между знанием и незнанием. Мнение, если оно истинно, ведет к правильным действиям и добродетельным поступкам. Истинное мнение, так же как и знание, руководя человеком, направляет его к верной цели и удерживает его в границах добродетели [4].

Такое истинное мнение и соответствующая ему добродетель доступны человеку, и он может при необходимых условиях им научиться. Но истинные мнения, как и всякое мнение вообще, из-за их чувствительной природы весьма изменчивы, текучи и преходящи. Знание ценнее правильного мнения и отличается от него тем, что оно связано. Подобное связывание истинного мнения происходит благодаря поня-

тию, которое и придает мнению характер знания. Но это доступно лишь философам, что и предопределяет сократовское обоснование права философии на руководство человеческими делами.

**Заключение.** Сократ был цельным человеком, для которого собственная жизнь была философской проблемой. Ему принадлежит выдающееся место в истории моральной философии и этики, логики, диалектики, политических и правовых учений. Влияние, оказанное им на прогресс человеческого познания, ощущается до наших дней. Он навсегда вошел в духовную культуру человечества.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Васильева, Т. В. Дельфийский оракул о мудрости Сократа, превосходящей мудрость Софокла и Еврипида. Культура и искусство античного мира / Т. В. Васильева. – М., 1980.

2. История философии: учебник: в 2 т. / под ред. Г. Ф. Александрова, Б. Э. Быховского, М. Б. Митина. – М., 1997. – Т. 1. – 458 с.

3. Нерсесянц, В. С. Сократ / В. С. Нерсесянц. – М., 1984. – 190 с.

4. Фомичев, Н. А. Во имя Истины и Добродетели: Сократ / Н. А. Фомичев. – М., 1984. – 190 с.

5. Тронский, И. М. История античной литературы: учебник для ун-тов и пед. ин-тов / И. М. Тронский. – 5-е изд. – М.: Высш. шк., 1988. – С. 6–21.

УДК 32–049.2

**Митин К. В.**, студент

### **ПОЛИТИЧЕСКОЕ МАНИПУЛИРОВАНИЕ И ПУТИ ЕГО ОГРАНИЧЕНИЯ**

*Научный руководитель – Сидорова В. А., канд. ист. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Наибольшую опасность для граждан и демократического государственного устройства представляет использование СМИ для политического манипулирования – скрытого управления политическим сознанием и поведением людей с целью принудить их действовать (или бездействовать) вопреки собственным интересам, создавая при этом иллюзию свободного выбора. Манипулирование основано на лжи и обмане. Причем это не ложь во спасение, а корыстные действия. Без должной борьбы с манипулированием оно может стать главной функцией СМИ и свести на нет официально провозглашаемые государством демократические принципы.

Для достижения большей гибкости в политике манипулирование, как способ социального управления, имеет для его субъектов ряд преимуществ по сравнению с силовыми и экономическими методами господства. Оно осуществляется незаметно для управляемых, не влечет за собой прямых жертв и крови и не требует больших материальных затрат, которые необходимы для подкупа или успокоения многочисленных политических противников.

В современном мире политическое манипулирование получило достаточно глубокую научную разработку и практическое применение. Общая технология глобального, общегосударственного манипулирования обычно основывается на систематическом внедрении в массовое сознание социально-политических мифов – иллюзорных идей, утверждающих определенные ценности и нормы и воспринимаемых преимущественно на веру, без рационального, критического осмысления.

Уникальная, несопоставимая ни с одним из смежных средств воздействия на аудиторию сила телевидения была замечена, изучена и препарирована исследованиями еще в 60-е годы XX века. Тогда же и началось его освоение пропагандистами-манипуляторами, состоящими на службе и у бизнеса (реклама), и у политики (борьба за власть). Сейчас, можно утверждать, этот процесс доведен до совершенства. Первопроходцами, разработавшими и успешно внедрившими в практику манипулятивные техники, были американцы. Не случайно их терминология «пиар», «имидж», «промоушн», «рейтинг» и пр. стала общепринятой в современном мире.

В США, по мнению американского профессора-либерала Герберта Шиллера, главными идеями, утверждающими господство правящей элиты, выступают пять социальных мифов: об индивидуальной свободе и личном выборе граждан; о нейтралитете важнейших политических институтов: конгресса, суда и президентской власти, а также СМИ; о неизменной эгоистической природе человека, его агрессивности, склонности к накопительству и потребительству; об отсутствии в обществе социальных конфликтов, эксплуатации и угнетения; о плюрализме СМИ, которые в действительности, несмотря на их обилие, контролируются крупными рекламодателями и правительством и представляют собой единую индустрию иллюзорного сознания.

Для ускорения распространения социальных мифов технология манипулирования предполагает использование богатейшего арсенала конкретных методов воздействия на сознание людей. К ним относятся

не только прямая подтасовка фактов, замалчивание неудобной информации, распространение лжи и клеветы, но и более тонкие, рафинированные способы: полуправда (когда, чтобы обеспечить доверие аудитории, объективно и подробно освещаются конкретные, малозначительные детали и умалчиваются более важные факты или же дается общая ложная интерпретация событий), наклеивание ярлыков (когда для отражения слушателями и компрометации лиц или идей им без доказательств дается неблагоприятное определение, например: «империалист», «фашист», «красно-коричневый», «шовинизм» и т. п.) и др.

Существует множество приемов лингвистического, языкового манипулирования, предполагающих использование для обозначения одних и тех же явлений эфемеризмов, а также слов, имеющих иной оценочный оттенок. Так, например, человека, ведущего вооруженную борьбу за создание самостоятельного национального государства, различные СМИ в зависимости от политических пристрастий называют борцом за свободу, сепаратистом, террористом, партизаном, боевиком.

Для каждого информационного жанра наряду с общими приемами манипулирования существуют и специальные. Телевидение, например, для формирования у зрителей отталкивающего чувства по отношению к неудобным политикам использует непривлекательные ракурсы их показа или соответствующим образом монтирует заснятые кадры. Для скрытого внушения массам определенных политических идей оно нередко организует шумные развлекательные шоу и т. д. Все эти приемы широко используются на Украине, в ряде стран Азии, Африки, Латинской Америки.

Современные манипуляторы искусно применяют закономерности массовой психологии. Так, один из широко распространенных и внешне безобидных манипуляционных приемов, называемый спиралью умолчания, состоит в том, чтобы с помощью ссылок на сфабрикованные опросы общественного мнения или другие факторы убедить граждан в поддержке большинством общества удобной манипуляторам политической позиции, в ее победе. Это заставляет людей, придерживающихся иных взглядов, из опасения оказаться в социально-психологической изоляции или применения к ним каких-то санкций умалчивать о своем мнении или изменять его. На фоне умолчания о позиции оппонентов голос настоящего или мнимого большинства становится еще громче и еще сильнее вынуждает несогласных или колеблющихся к принятию «общепринятого» мнения или к глубокому утай-

ванию своих убеждений. В результате «спираль умолчания» закручивается еще сильнее, обеспечивая победу манипуляторам.

Как показывают эмпирические исследования, средний избиратель обычно судит о кандидате в президенты или парламент по тому имиджу (образу), который создает ему телевидение и другие масс-медиа. В странах Запада, а в последние годы и в России успешно развивается целое направление рекламного бизнеса – имидж-мейкинг, т. е. создание привлекательных для избирателей образов политических деятелей. Нанимаемые за большие деньги профессионалы имидж-мейкеры и организаторы избирательных кампаний диктуют претендентам не только форму одежды и манеры поведения, но и содержание выступлений, которые изобилуют множеством заманчивых обещаний, обычно забываемых сразу после победы на выборах.

За искусно изготовленной СМИ блестящей рекламной упаковкой избирателю трудно бывает различить истинные деловые и нравственные качества кандидатов, определить их политические позиции. Такого рода рекламно-манипулятивная деятельность превращает выбор граждан из свободного сознательного решения в формальный акт, заранее запрограммированный специалистами по формированию массового сознания.

Возможности манипулятивного использования СМИ велики, но не безграничны. Пределы манипулирования общественным мнением определяются, прежде всего, уже сложившимся массовым сознанием, стереотипами и взглядами людей. Для того чтобы быть эффективным, манипулирование должно опираться на менталитет и бытующие представления населения. Хотя под воздействием пропаганды эти представления постепенно могут измениться.

Существенными препятствиями для манипулирования является собственный опыт людей, а также контролируемые властью системы коммуникаций: семья, родственники, знакомые и друзья, интерактивные группы, складывающиеся в процессе производственной и иной деятельности, и т. д. Однако политическое манипулирование, особенно при монополии его инициаторов в СМИ на экономическую и политическую власть, способно обходить эти барьеры, поскольку верификационные возможности индивидуального и группового опыта применительно к политике ограничены и допускают различные интерпретации.

Так, например, провал санкций против России можно объяснять по-разному: некомпетентностью или коррумпированностью власти США и Евросоюза, психологическим прошлым и т. п. Наиболее слабы у на-

селения защитные механизмы против манипулирования в области новой проблематики, по отношению к которой у него еще не сформировалось общественное мнение.

Следует отметить, что негативные последствия деятельности СМИ могут надежно и эффективно ограничивать общественные организации. Важнейшим принципом демократической организации масс-медиа является плюрализм властей в обществе и плюрализм самих СМИ. Плюрализм властей означает наличие в обществе экономической, социальной, политической и духовно-информационной властей. Подпадание же главных СМИ под контроль экономически или политически господствующих групп означает конец демократии или по меньшей мере ее существенную деформацию.

УДК 32:004.738.5

**Никифоров Е. А., Новикова Ю. Ю., студенты**  
**ПОЛИТИКО-КОММУНИКАТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**  
**В ИНТЕРНЕТ-ПРОСТРАНСТВЕ**

*Научный руководитель – Язенов А. С., ст. преподаватель*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Непременным атрибутом информационно-коммуникационных процессов в политической сфере в последнее время стали технические компоненты. Они выступают носителями нематериальной информации и организации человеческих контактов, от которых зависят скорость передачи данных, масштаб аудитории, интенсивность информационных потоков, ряд других условий и предпосылок возникновения коммуникации. Появление Интернета создало в сфере политических коммуникаций качественно новую ситуацию. В различных сферах общества интернет-технологии имеют достаточно широкое применение. Так, например, они активно используются политическими субъектами для реализации своих целей.

В современной Беларуси существует некоторый опыт политического участия, однако трансформирующееся общество находится в переходном состоянии к демократии. С появлением в стране информационно-коммуникационных технологий расширилась возможность демократизации процесса согласования политических решений путем включения в него различных слоев населения. Повысилась активиза-

ция влияния граждан на определение стратегических целей развития социума на разных территориальных уровнях. При помощи Всемирной сети граждане способны не только получать, распространять или создавать политическую информацию, но и участвовать в общественно-политическом дискурсе. Эффективность политической коммуникации с помощью Интернета, способность участников политического процесса к конструктивному диалогу формируют стабильную политическую ситуацию в стране, а следовательно, и позитивное развитие всей политической системы Беларуси.

Процесс интернетизации политики будет продолжаться и в будущем. Будет увеличиваться количество государственных сайтов, сайтов политических партий и движений, информационная роль Интернета продолжит возрастать. Возможно, при условии дальнейшего развития и повсеместного проникновения интернет-технологий в сферу политики web-сеть станет ведущим источником политической информации, оттеснив традиционные СМИ на второй план.

Усложнение самих технологий повлекло за собой динамичное развитие политической практики в Интернете, что способствует повышению эффективности политической активности в деятельности не только государственных структур, но и общественных неправительственных организаций.

Традиционные средства массовой информации преимущественно работают в режиме информационного монолога, т. е. односторонней коммуникации. Компьютерные же технологии сделали ее многосторонней. Любой человек, который имеет доступ к сети, может выступать как получателем, так и отправителем информации. Следует также отметить, что сегодня в Беларуси сохраняется определенная тенденция – традиционные СМИ постепенно теряют статус независимого источника информации и все чаще оцениваются как ангажированные. По мере развития новых информационных технологий интернет-технологии приобретают все большую популярность и доступность. В общественном сознании Интернет воспринимается как независимый источник информации, в котором наибольшая привлекательная характеристика информации – анонимность. Современного человека привлекает возможность высказывать свое мнение, не раскрывая имени. То есть с человека в сети снимается ответственность – можно представлять себя кем угодно и говорить все, что он считает нужным.

Наиболее популярным видом политической технологии в интернет-пространстве является создание веб-сайтов, которые позволяют раз-

мешать любое количество материалов без временных ограничений, обращаться напрямую к аудитории, экономить усилия при доставке информации.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что в Беларуси в политической сфере становится все более популярным использование интернет-пространства для налаживания связей с общественностью, публикации правительственных решений и упрощения осведомления граждан.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Анохин, М. Г. Политика: возможность современных технологий: учеб. пособие / М. Г. Анохин, В. С. Комаровский. – М.: РАНС, 2002. – 70 с.

2. Брайант, Д. Основы воздействия СМИ / Д. Брайант, С. Томпсон. М.: Издательский дом «Вильямс», 2004. – 342 с.

УДК 791:1

**Новик Ю. В.**, студентка

### **КИНО КАК ФОРМА ПЕРЕДАЧИ ФИЛОСОФСКОГО ЗНАНИЯ**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е. В., преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Кино является прекрасным средством передачи достоверных философских и культурно-исторических знаний. Вряд ли имеет смысл долго и подробно писать о том, как много замечательных шедевров создал кинематограф и какое влияние они оказали на человечество.

Кино играет значительнейшую роль в нашей жизни. Хотим мы этого или нет. Влияние кино на мировоззрение, на наш взгляд, определяется тремя факторами: массовость, элитарность, доступность.

На первый взгляд может показаться, что эти факторы противоречат друг другу. Как может массовость сочетаться с элитарностью, а элитарность с доступностью? Казалось бы, здесь какой-то недопустимый парадокс. Однако именно в этом парадоксе и заключается смысл и суть содержания понятия «кинематограф».

Кино является массовым, потому что его смотрит огромное количество людей, имеющих самые разные национальные, возрастные и социальные характеристики. Кино элитарно – в силу своего «родословного происхождения». По природе оно является хотя и относительно юным, но видом искусства. Поход в кино воспринимается нами

как событие личной культурной жизни, и даже просмотр фильма дома по телевизору нередко обставляется как некий осознанный «акт восприятия». Любитель кино всегда постарается обеспечить себя хорошей техникой, удобным «посадочным местом» и отсутствием мешающих восприятию факторов. Самый отъявленный сноб не сочтет для себя зазорным пойти на премьеру нового фильма.

Кино является доступным, потому что оно не требует никаких специальных навыков. Даже знакомство с книгой требует, как минимум, умения читать. Чтобы получать информацию из Интернета необходимо владеть еще более сложными навыками. А кино, по сути, близко высоким искусствам – музыке, танцу, живописи. Оно не требует технических навыков для его восприятия, с одной стороны, но требует активной работы ума и души – с другой.

По мнению Ж. Лакана, уникальная способность киноискусства передавать достоверные философские знания определяется синергетическим эффектом кино. Киноискусство дало возможность по-новому передавать философское знание, синтезируя различные способы передачи информации. Синергетический эффект кино позволил сблизить различные культуры, сделав их более понятными и породив новые идеи и формы. Специфика передачи философского знания средствами кино заключается в тесной взаимосвязи чувственного и интеллектуального, большей взаимозависимости между формой и содержанием. Кино заставляет человека включать все возможности восприятия. Какая-то информация может передаваться нам автором «открытым текстом», что-то воспринимается через музыку, что-то – через зрительный зал. Взаимодействуя с личным эмпирическим опытом человека, киноискусство создает свою, особую «картину» для каждого. Кино дает возможность осваивать новую информацию двумя способами. Можно воспринимать чувствами, а потом осознавать, можно, напротив, осознав, перенести новое знание на собственный чувственный опыт. Интересно, что в кино эти процессы часто являются одновременными и параллельными [1].

Суть синергетического парадокса состоит в том, что высокое искусство всегда возвращается к единой точке отсчета – человеку. А от человека вообще, к человеку конкретному, творцу этого произведения. По этому поводу есть замечательное высказывание Жака Деррида: «Я снимаю фильмы, и через них я как бы раскрываюсь. Люди не способны говорить о себе абсолютно честно, но гораздо труднее скрыть истину, если пытаешься влезть в шкуру другого человека. Тогда ты

часто открываешь свое истинное лицо. Это относится и ко мне. Ничто так не говорит о творце, как его творения» [2].

«Высокое» кино не только объединяет людей, но и наглядно показывает ограниченность разделения кинематографа по жанрам, демонстрируя совершенно разную по глубине осмысления подачу одного и того же сюжетного материала. При этом интересно, что кино обладает способностью делать более заметной основную идею произведения.

На сегодняшний день роль кино в передаче философского знания велика и не полностью осмыслена. Развитие средств кинематографа оставляет возможность для поиска новых форм передачи достоверных знаний, обеспечения их сохранности и трансляции будущим поколениям.

Очевидно, что культурно-философские идеи, переданные средствами кино, с одной стороны, могут выглядеть более достоверно, чем те, которые переданы другими средствами (например, книгой), в силу большего разнообразия палитры средств их передачи. В то же время умелое использование средств эмоционального воздействия оставляет возможность для пропаганды недостоверных знаний. Сегодня мы находимся в ситуации, когда или мы будем в полной мере осознавать роль кино, или кино будет управлять мировоззрением общества независимо от нас.

Кино сегодня настолько вошло в нашу жизнь, что мы стали путать виртуальные образы с реальностью. Иногда мы не различаем актеров и созданные ими роли. Вместо того чтобы искать профессионалов в своей области, ищем тех, кто «похож на профессионалов». Мы принимаем на веру извращенные кино исторические факты. Мы перенимаем из кино стереотипы поведения, совершенно негодные для нашей повседневной жизни. Но все же кино уже создало шедевры, которые обладают огромным обучающим и воспитательным потенциалом. Может быть, следуя старой французской поговорке «лучшее враг хорошего», мы, видевшие действительно заслуживающие внимания фильмы, будем с должным юмором относиться к второстепенной продукции.

Таким образом, на сегодняшний день роль киноискусства в передаче философского знания велика и не полностью осмыслена. Развитие средств кинематографа оставляет возможность для поиска новых форм передачи достоверных знаний, обеспечения их сохранности и трансляции будущим поколениям. Из всех видов искусства киноискусство занимает уникальное место. Кино передает наши чувства, привычки, обычаи, погружает человека в мир его иллюзий.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Ажимова, Л. Философское осмысление феномена кино В. Беньямином / Л. Ажимова // Вопросы философии. – 2013. – № 1.
2. Деррида, Ж. Искусство кино / Ж. Деррида // Культурологический журнал. – 1992. – № 9.
3. Демин, В. Беседы о киноискусстве / В. Демин. – М., 1981.
4. Климов, И. А. Телевидение: модальности существования / И. А. Климов // Социологические исследования. – 2005. – № 10.

УДК 82.09(476.4)

**Орешкова Д. А.**, студентка

### **МАКСИМ ГОРЕЦКИЙ НА ГОРЕЦКОЙ ЗЕМЛЕ**

*Научный руководитель – Куницкая А. М., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

В крестьянской семье в д. Малая Богатьковка Шамовской волости Мстиславского уезда 18 февраля 1893 г. родился будущий белорусский писатель и литературовед, деятель белорусского национального движения начала XX века – Максим Иванович Горецкий.

После учебы в Ольшанской образцовой двухклассной школе и окончания учительских классов при ней Максим Горецкий в октябре 1908 г. приехал в Горки, чтобы поступить в Горецкие землемерно-таксаторские классы. До конца лета он занимался с репетитором. В своих воспоминаниях Горецкий писал: «Спачатку я рыхтаваўся да паступлення ў Горы-Горацкае каморніцка-агранамічнае вучылішча з дапамогай свайго родзіча Фёдара Канцавога, а потым – рэпетытара Крэера за 5 рублёў у месяц. Праз год я паступіў у вучылішча, хаця конкурс быў велізарны: толькі 25 месцаў пры больш чым 300 заявах. Столькі было радасці, што задасца далей вучыцца! Я быў такі шчаслівы і ўзрушаны, што, як вытрымаў іспыты, прыбег уначы за тры дзесяткі кіламетраў у Малую Багацькаўку да бацькоў, каб падзяліць з імі сваю радасць» [2, с. 76].

Находясь в таких условиях, как и другие ученики, М. Горецкий имел возможность заниматься самообразованием, приобщаться к общественной деятельности, повышать культурный уровень. Он писал: «Здесь по курсу русского языка мы основательно изучали психологию, логику, русскую и западноевропейскую литературу» [4]. Брат

М. Горецкого – Гаврила – в своих воспоминаниях отмечал, что учился Максим отлично, получал стипендию, делал точные землемерные чертежи, имел каллиграфический почерк и стал квалифицированным специалистом-землеустроителем. Жил М. Горецкий в интернате, где создалось небольшое ученическое общество любителей молодой белорусской литературы, увлекающихся «Тарасам на Парнасе», произведениями Ф. Богушевича, Э. Пашкевич, Я. Купалы, Я. Коласа. Максим Горецкий был членом этого литературного кружка.

Литературную деятельность М. Горецкий начал в годы учебы в училище. Он одним из первых среди учеников стал писать белорусскую корреспонденцию и небольшие рассказы о жизни могилевских крестьян, отсылая их в редакцию «Нашай Нівы». В 1912 г. под псевдонимом Максим Беларус в газете были напечатаны первые стихи и рассказ «У лазні». В 1913 г. в «Нашай Ніве» были опубликованы заметки «Шамаўская воласць», «Будзёныя з’явы», «Весткі з Горак», рассказ «Стогны душы», драматический образок «Атрута» и ряд других рассказов и статей. Заметка «Вести из Горок» была подписана настоящей фамилией писателя. Из этих произведений можно узнать много интересного о жизни в Горках и других местах Могилевщины, а также о некоторых событиях, которые здесь случались. Вот в заметке «У першы дзень кастрычніка» читаем про ярмарку в Горках: «Але ж штошто, а гарэлку пілі на кірмашы як усягды, калі не лепей. Народ навокал жыве небагата, бо зямлі мала, а фабрычка-заводскага промыслу ці якога іншага няма і да жалезнага шляху далёка, а гарэлкі п’е тутэйшы селянін надта многа. Страшэннае п’янства і сярод гарадскіх земляробаў...Былі на кірмашы і кепскія здарэнні, колькі сваркі, брудных слоў» [3. с. 131].

В июле 1913 г. М. Горецкий по окончании учебы в землемерно-агрономическом училище был удостоен звания частного землемера-агронома и выехал в Вильню на работы по землеустройству. Первый горецкий этап жизни М. Горецкого на долгое время определил его творческий путь как писателя.

Возвратился в Горки М. Горецкий в феврале 1926 г. и стал работать преподавателем белорусского языка и литературы в Белорусской сельскохозяйственной академии, продолжая литературную деятельность. Здесь он встречался с Я. Колосом, артистами БДТ-1, помогал работе литературного кружка «Оршанский молодняк».

Прожил М. Горецкий в Горках 2,5 года. Это были годы плодотворной педагогической, литературной, литературоведческой работы, ак-

тивной общественной деятельности, счастливой семейной жизни. Он выступил на Первом Всебелорусском краеведческом съезде с докладом «Збіранне і апрацоўка фальклору», на академической конференции по реформе белорусского правописания и азбуки, с приветствием XI партийному съезду в Минске. М. Горецкий создал сильную кафедру, на которой работали известные деятели: Юрка Гаврук, Павлина Меделка, Наум Сапранков. Все они были активными членами Оршанского отделения «Молодняк». Писатель много помогал им не только советами, но и участием в литературных вечерах. При помощи Максима Горецкого достигли значительного успеха молодняковцы Тодор Кляшторный, Василий Коваль, Александр Вечер, Владислав Прибытковский, Юлия Товбин и др.

Бывшие студенты вспоминают: «Гарэцкі вельмі любіў выкладаць мову. У той час выходзіла вельмі многа сельскагаспадарчых брашур па самых розных пытаннях земляробства, жывёлагадоўлі. Усе яны ў значнай колькасці траплялі ў сельгасакадэмію. Студэнты перакладалі гэтыя брашурны з рускай і тым самым засвойвалі тэрміналогію і набывалі практыку перадачы думак па-беларуску. Мы кантралявалі гэты пераклад, памылкі перакладу аналізавалі ў аўдыторыі».

В горецкий период жизни М. Горецкий усердно собирал материалы к «Камароўскай хроніцы». Чтобы проследить жизненные пути некоторых своих героев, он во время летнего отдыха 1926 г. путешествовал по Сибири и Дальнему Востоку. При жизни автора из цикла «Сібірскія абразкі» было напечатано около 10 рассказов.

В 1928 г. в журнале «Возвышенность» был напечатан первый наиболее серьезный критический обзор произведений писателя «М. Горецкий». В сентябре 1928 г. он переехал в Минск, где и стал специалистом Института белорусской культуры.

Ряд лет прожил Максим Горецкий в нашем городе. В Горках он получил путевку в жизнь, написал ряд произведений. Будучи преподавателем в Белорусской сельскохозяйственной академии, Горецкий заложил любовь к родному слову, к Родине, стремление к национальному возрождению во многих студентов. Горки он не забывал до последнего дня жизни. И Горки также не забывают М. Горецкого. На стене учебного корпуса № 4 БГСХА, где в 30-е годы XX века М. И. Горецкий заведовал кафедрой белорусского языка и литературы, 18 февраля 1993 г. повесили мемориальную доску. Также на кафедре русского и белорусского языков в корпусе № 4 имеется музей-кабинет имени М. Горецкого. Максим Горецкий – выдающийся ученый, педагог, пи-

сатель, литературный критик, который внес ценный вклад в развитие национальной культуры белорусского народа.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Адраджэнне памяці: да 100-годдзя Максіма Гарэцкага // Ленінскі шлях. – 1993. – 21 сак. – С. 6.
2. Гаўрук, Ю. Сустрэчы ў Горках і Мінску / Ю. Гаўрук // Максім Гарэцкі: Успаміны, артыкулы, дакументы. – Мінск, 1993. – С. 75–79.
3. Ліўшыц, У. М. Максім Гарэцкі. Старонкі жыцця / У. М. Ліўшыц // Раскопкі вакол Горацкага Парнаса. – Горкі, 2001. – С. 124–147.

УДК 16.723-053.81

**Пляскина А. В., Крестелева О. Л.,** студенты

### **СУБКУЛЬТУРА КАК СПОСОБ САМОВЫРАЖЕНИЯ МОЛОДЕЖИ**

*Научный руководитель – Ивчик В. В., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Одним из социокультурных феноменов общества сегодня являются разнообразные молодежные субкультуры, стремительное распространение которых в современном мире стало следствием трансформационных процессов в различных сферах. Быстроизменчивость, нестандартность, чрезвычайная динамичность, пересечение с контркультурой и серьезное влияние на приоритеты и адаптационные модели молодежи привлекли наше внимание к данному феномену, побудив к знакомству с соответствующей исследовательской литературой и специализированными порталами, что и позволило сформулировать некоторые соображения по заявленной в статье теме.

Устойчивый интерес западных исследователей к молодежным субкультурам прослеживается уже с 1960-х гг. – времени, с которого наблюдается заметный рост влияния молодежных субкультур на динамику общественных процессов, прежде всего в качестве значимого фактора изменения социокультурного состояния общества, обретавшего черты потребительского. Не вдаваясь в детали наработок западных специалистов, отметим лишь, что ими созданы обстоятельные модели динамики молодежной субкультуры. Так, В. Тернер имплицировал ее функционирование на двух уровнях: микро и макро. Согласно его теории, вся жизнь индивида пронизана обрядами перехода, которые укла-

дываются в три фазы: разделение, грань (или порог) и восстановление. Молодежная субкультура создает пространство, в котором молодые люди могут чувствовать себя комфортно и быть полномочными субъектами, в то время как в семье или школе они чувствовали себя «чужими». Она обеспечивает чувство стабильности для них, предоставляя широкий спектр ролей и ценностей [3, с. 86–117].

В отечественной (ранее – советской) науке анализ данного феномена хоть прямо и не был «табуирован», но до середины 80-х гг. минувшего века велся спорадически и в весьма узких границах. Это было во многом обусловлено отсутствием открытого заказа на подобную «закрытую тематику», поскольку советская идеология расценивала любой неконформизм как социальную патологию. К концу XX – началу XXI – века изучение молодежных субкультур интенсифицируется. Белорусские (Е. М. Бабосов, Л. Г. Новикова и др.) и российские (Ю. Н. Давыдов, С. Н. Иконникова, А. А. Козлов и др.) философы, социологи, психологи и культурологи активно исследуют молодежные субкультуры и неформальные объединения.

Проведенный ими на основе прикладных исследований анализ данного феномена позволяет считать, что психологическими предпосылками «вступления» значительной части молодежи в субкультуру является стремление приобрести внешние, формальные характеристики и атрибуты, позволяющие выделяться из общей массы населения. При отсутствии у многих молодых людей серьезной личностной самоидентификации субкультура дает им ощущение стабильности, предоставляя ясный набор ценностей и ролей. Ее характеризуют такие особенности, как отчуждение от старшего поколения, от его ценностей и идеалов, уход в сферу досуга; доминирование общения, развлечения и самообразования, связанных с коммуникативной деятельностью.

Субкультуры, с точки зрения их «лояльности» к общественным устоям и традициям, бывают нескольких видов: социоопасные, субкультуры, близкие к опасным, неопасные. К социально опасным субкультурам относятся: скинхеды, сатанисты, гопники и т. п. Наиболее агрессивными из неформалов считаются скинхеды. Идеи у них типично пронацистские: «Россия – русским!», «Украина – украинцам!». Враги скинхедов – все, кто не скинхеды. Они часто нападают на людей с другим цветом кожи, на бомжей, лиц нетрадиционной сексуальной ориентации [1, с. 180–218].

Менее опасными считаются футбольные фанаты, панки. Так, сообщество футбольных фанатов – довольно распространенная и массовая

форма субкультуры на всем постсоветском пространстве. Но внушительнее остальных (по численности, консолидированности и ангажированности) выглядят подобные фан-группировки в России и Украине. В этом движении сочетаются разнообразные стили жизни и установки. Причем футбольные «фаны» могут быть агрессивными и опасными, как правило, в случае проигрыша футбольной команды, за которую они болеют. Следствием этого являются многочисленные «футбольные акции» и массовые беспорядки. А что касается «ультрас» – группировок футбольных фанатов, то их агрессивно-разрушительную энергию можно срежиссировать и спродюсировать так, как представляется нужным политическим силам. Пример такой акции – недавние (2 мая 2014 г.) кровавые события в Одессе, в которых важнейшую роль сыграли днепропетровские футбольные фанаты, получившие «отмашку» на подобные действия от киевских властей.

Панк-субкультура основана на пристрастии ее приверженцев к панк-року. Панк-стиль: кожаный пиджак, серьги на лице и в ушах; волосы укладываются в виде ирокеза или других форм либо же полностью бреются. Их деятельность сопряжена порой даже с бандитизмом, битьем стекол, драками и т. д. [4].

К вполне безопасным субкультурам относятся: байкеры, хип-хоп, эмо, готы и др. Байкеры – это те, кто любят мотоциклы, скорость, драйв. Одним словом, кумиром для них является – скорость! Хип-хоп – это уличная культура. Основными направлениями считаются: брейк-данс, рэп, граффити и т. д. [2]. Эмо – направление, связанное с выражением и выплеском эмоций. Для них характерно противостояние несправедливости, самовыражение в виде депрессий и чувственного мироощущения. В последние годы набрало популярность такое направление, как готика. Идеология движения «готов» базируется на мрачном и мистическом восприятии мира. Им присуще депрессивное психологическое состояние, меланхолия и равнодушие к повседневной обывательской жизни.

Таким образом, субкультура – определенная часть всей общественной культуры. Во всем мире существует огромное количество субкультур, каждая из которых отражает внутренний мир молодых людей и удовлетворяет их потребность в личностном самовыражении. Приобщение к какому-либо движению является нормальным выбором каждого человека. Объединение людей в субкультуры можно рассматривать как способ выхода внутренней активности, самоутверждения, реализации и формирования мировоззрения. Стоит отметить, что про-

цесс формирования и развития различных субкультур в Беларуси напрямую связан с расширением демократии.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Левикова, С. И. Молодежная субкультура: учеб. пособие / С. И. Левикова. – М.: ФАИР-Пресс; ИТД «Гранд», 2004. – 608 с.
2. Луков, В. А. Хип-хоп культура / В. А. Луков // Знание. Понимание. Умение. – 2005. – № 1. – С. 151–173.
3. Пашин, В. С. Человек и его потребности: учеб. пособие / В. С. Пашин. – СПб.: Академия ГА, 2004. – 326 с.
4. Субкультуры: Неформальные движения молодежи [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.subcult.ru>. – Дата доступа: 07.10.2014.

УДК 32.001

**Савеленок Д. С.**, курсант

### **ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ СОЦИАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ ГОСУДАРСТВА В ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ**

*Научный руководитель – Андрианова А. С., преподаватель*

УО «Могилевский институт МВД Республики Беларусь»,

Могилев, Республика Беларусь

**Введение.** Функции государства – это основные направления (виды) деятельности государства по осуществлению важнейших задач, стоящих перед ним на определенных исторических этапах развития общества. Каждая функция государства имеет свой объект воздействия и свое содержание. Объект воздействия – это определенная сфера общественных отношений (экономика, экология, культура, оборона страны и др.), на которую направлено государственное воздействие. Объекты служат критерием разграничения функций государства. Содержание функций показывает, что делает государство, какие управленческие действия в данной сфере оно совершает, чем конкретно занимаются его соответствующие органы. Одним из видов функций государства является социальная функция [1, с. 90–91].

**Цель работы** – проанализировать особенности реализации социальной функции государства в области здравоохранения.

**Материалы и методика исследования.** Для написания данной статьи были использованы научные и нормативные данные о правовом регулировании реализации социальной функции государства в области

здравоохранения и физического развития; методика сбора и анализа данных.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Социальная функция государства призвана обеспечить социальную защищенность личности, нормальные условия жизни для всех членов общества вне зависимости от их непосредственного участия в производстве материальных и духовных благ [1, с. 92].

О важности социальной функции государства можно судить по тому, что данному вопросу уделяется особое внимание международного сообщества. Так, Межпарламентской Ассамблеей государств – участников Содружества Независимых Государств 16 мая 2011 г. принято постановление «О рекомендациях «Основные направления формирования социальной политики в государствах – участниках СНГ», которое определяет содержание социальной функции государства в следующих направлениях: в области оплаты труда и трудовых отношений; в области обеспечения занятости и помощи безработным; в области пенсионного обеспечения; в области обеспечения населения товарами и услугами массового спроса; в области обеспечения населения жильем, коммунальными и бытовыми услугами; в области образования; в области науки; в области здравоохранения и физического развития; в области культуры; в области социальной помощи и социального обслуживания населения; в области обеспечения экологической безопасности населения; в области защиты социальных прав граждан; в области применения налогового и ценового механизма [2, гл. 6].

Согласно данному документу социальная функция государства в области здравоохранения включает в себя определение:

- 1) перечня видов бесплатной медицинской помощи, предоставляемой населению государственными и муниципальными учреждениями здравоохранения;
- 2) нормативов обеспечения населения бесплатной медицинской помощью, оказываемой государственными и муниципальными учреждениями здравоохранения в расчете на одного жителя;
- 3) категорий граждан, пользующихся льготами при обеспечении медицинской помощью и лекарственными препаратами;
- 4) перечня жизненно важных лекарственных средств, в отношении которых осуществляется регулирование и (или) регистрация цен, а также категорий населения, которые должны обеспечиваться ими бесплатно, с частичной оплатой или на иных льготных условиях;

5) порядка финансирования учреждений здравоохранения из бюджетов разных уровней [2, гл. 6, п. 8].

В Республике Беларусь финансирование учреждений здравоохранения осуществляется из средств республиканского и (или) местных бюджетов [3, ст. 13]. Анализ Законов Республики Беларусь «О республиканском бюджете» за 2012–2014 годы позволяет отметить рост финансирования учреждений здравоохранения из республиканского бюджета. Так, в 2012 году из бюджета на финансирование системы здравоохранения выделено 3 791 184 816 тыс. рублей (при бюджете 92 771 972 225 тыс. руб.) – 4,1 % от общей суммы; в 2013 году – 5 348 468 453,7 тыс. рублей (при бюджете 121 720 312 608 тыс. руб.) – 4,4 %; в 2014 году – 57 455 927 041 тыс. рублей (при бюджете 128 594 105 926 тыс. руб.) – 4,5 %.

С целью упорядочения и контроля обеспечения населения лекарственными средствами, удовлетворяющими жизненно важные потребности граждан Республики Беларусь в лекарственном обеспечении, постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 16 июля 2007 г. № 65 «Об установлении перечня основных лекарственных средств» утвержден перечень жизненно важных лекарственных средств, в отношении которых осуществляется регулирование и (или) регистрация цен. Аптеки обязаны иметь в наличии лекарственные средства, определенные указанным перечнем. Кроме того, определены категории населения, которые должны обеспечиваться такими лекарственными средствами бесплатно, с частичной оплатой или на иных льготных условиях.

В Республике Беларусь осуществляются и другие меры по обеспечению права граждан на охрану здоровья, включая бесплатное лечение в государственных учреждениях здравоохранения.

**Заключение.** Социальная политика Республики Беларусь направлена на создание условий, обеспечивающих достойную жизнь и свободное развитие своим гражданам. Для обеспечения достаточного уровня жизни населения в нашем государстве принимается комплекс мер как правового, так и организационного характера: принят ряд нормативных правовых актов, регламентирующих порядок оказания медицинской помощи, осуществляется лицензирование медицинской деятельности и др.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Общая теория государства и права: учеб. пособие / Г. А. Василевич [ и др.]; под общ. ред. А. Г. Тиковенко. – Минск: Книжный дом, 2006. – 320 с.

2. О рекомендациях «Основные направления формирования социальной политики в государствах – участниках СНГ»: постановление Межпарламентской Ассамблеи государств – участников Содружества Независимых Государств, 16 мая 2011 г., № 36-11 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2012 г.

3. О здравоохранении: Закон Респ. Беларусь, 18 июня 1993 г., № 2435-XII: в ред. Закона Респ. Беларусь от 10.07.2012 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2013.

УДК 82-193.5

**Сазонава А. У.**, студэнтка

### **БЕЛАРУСКАЯ ВЯСЕЛЬНАЯ ПЕСЕННАЯ ПАЭЗІЯ**

*Навуковы кіраўнік – Кірчук Ю. В., ст. выкладчык*

УА «Беларуская дзяржаўная сельскагаспадарчая акадэмія»,

Горкі, Рэспубліка Беларусь

**Уводзіны.** Даследаванне народнай песеннай спадчыны з’яўляецца неад’емнай часткай вывучэння фальклору. «Народная песня прыйшла да нас з глыбокай старажытнасці. Песенная паэзія на працягу многіх стагоддзяў была плёнам вуснамоўнай творчасці народа, і менавіта гэтая адзіная форма шматвекавога існавання народнай песні разам з мелодыяй, якую даў ёй народны творца, стварыла тую непаўторную яе своеасаблівасць, якая не перастае здзіўляць, уражваць, хваляваць, захапляць кожнага...», – сказаў А. І. Гурскі [5, с. 3]. Гэта свайго роду вербальныя формулы шчасця, якія і зараз з’яўляюцца арганічнай часткай любога свята.

**Мэта работы** – даследаваць паэтыку вясельнай лірыкі, што дазволіць не толькі раскрыць багатыя мастацкія магчымасці песень, але і глыбей спасцігнуць семантыку тых абрадавых дзеянняў, якімі яны суправаджаліся.

**Матэрыялы і метадка даследавання.** Адметны пласт песеннай спадчыны беларускага народа складаюць вясельныя песні. У значнай ступені гэта абумоўлена семантыкай самога абраду і тым месцам, якое адводзілася яму ў жыцці кожнага чалавека. Вывучэннем паэтыкі народнай песні займаліся такія даследчыкі, як А. І. Гурскі («Семантыка і паэтыка сямейнай лірыкі»), Н. С. Гілевіч («Паэтыка беларускай народ-

най лірыкі»), І. А. Бароўская («Беларуская песенная лірыка») і інш. [1, 3, 4].

«Беларуская вясельная лірыка з’яўляецца адной з цікавейшых і прыгажэйшых старонак у паэтычнай скарбніцы народа», – так выказваўся Н. Гілевіч [2, с. 94]. На сённяшні дзень існуе шмат зборнікаў, прысвечаных вясельнай лірыцы. У кнізе «Палескае вяселле» сабраны унікальныя па сваёй захаванасці вясельныя песні, якія запісаны на тэрыторыі Беларускага Палесся. Збору папярэднічае ўступны артыкул пра фальклор, апісанне вясельнага абраду. У кнізе ёсць нотныя прыклады, фотаздымкі, навуковы каментарый.

**Вынікі даследавання і іх абмеркаванне.** Непараўнальна вялікае месца ў сямейна-абрадавым цыкле беларускай народна-песеннай творчасці займаюць вясельныя песні. Наогул трэба адзначыць, што гэта звязана з тым, што сялянскае вяселле складаецца з вялікай колькасці разнастайных па характару і зместу абрадаў, аб’яднаных у адно вялікае народнае «прадстаўленне», разлічанае на многа дзён і размеркаванае на некалькі этапаў: сватаўство, або іначай агледзіны, малая гарэлка; заручыны, або іначай змовіны, вялікая гарэлка; пачэпне караваю; «суборная суботка», або іначай дзявочы вечар, паненскі вечар, вечарынка, вянок; шлюбавіны, або вянец, – з банкетаваннем у доме бацькоў нявесты, затым – пераезд маладой у дом маладога, дзе таксама адбываўся вясельны банкет, і нарэшце – пярэзвы, або перазовы, якія заключалі вяселле. На кожным этапе (за выключэннем першага – агледзін) спяваліся адпаведныя песні, якія мелі нейкі свой асноўны змест і матыў.

«Калі б у беларускім песенным фальклоры не было нічога іншага, апроча вясельных песень, і тады б былі ўсе падставы сказаць, што ён належыць да ліку самых багатых у свеце», – так зазначыў Ніл Гілевіч у прадмове да зборніка вясельнай абрадавай лірыкі беларускага народа. І гэта – не перабольшанне. Песень, што калісьці спявалі на беларускім вяселлі, у поўным сэнсе слова – безліч. Запісана іх дзiesiąткі тысяч, але колькі можна запісаць яшчэ і сёння – на этапе іх канчатковага адмірання – ніхто сказаць не можа. Вызначыць іх колькасць проста немагчыма, бо апроча сюжэтаў «агульнабеларускіх» у кожным лакальным рэгіёне бытавала і бытуе мноства песень «сваіх», вядомых толькі дадзенай мясцовасці. Калісьці П. Шэйн адзначыў, што ў Беларусі на адным вяселлі – ад яго пачатку і да канца – магло спявацца да дзвюхсот песень.

На незвычайнае багацце і паэтычнае харавство беларускай вясельнай лірыкі вучоныя-фалькларысты звярнулі ўвагу даўно. Так, А. Рыпінскі ў выдадзенай у 1840 г. у Парыжы кнізе «Беларусь» пісаў: «Няма ніводнага руху ў вясельнай грамадзе, аніводнага кроку, які б не суправаджаўся адпаведнай песняй». І там жа прызнаваўся, што з усіх песень, якія яму давялося чуць і запомніць, «найпрыгажэйшымі ў беларускага селяніна» з’яўляюцца іменна вясельныя. Пра «пышны культ свадзёбных песень», што існуе на Мсціслаўшчыне і па ўсёй Магілёўшчыне, з гонарам і захапленнем гаварыў М. Гарэцкі («Калядная пісанка» за 1913 год). Падобных сведчанняў і ацэнак нямала знойдзем мы і ў многіх іншых беларускіх і небеларускіх фалькларыстаў, пісьменнікаў, дзеячаў мастацтва і культуры.

Беларуская вясельная лірыка вызначаецца багатай і высакароднай змястоўнасцю, глыбокай эмацыянальнасцю і чароўнай паэтычнасцю – непарыўным харавством мастацкай мовы. Іменна гэтыя вартасці зацэпчылі ёй тую папулярнасць і даўгавечнасць, якімі не можа пахваліцца ніякі іншы жанр абрадавай паэзіі.

З простых і пераважна кароценькіх вясельных песень перад намі паўстае гісторыя шлюбу і сям’і ад глыбокай старажытнасці да нашых дзён, усе формы і асаблівасці шлюбных і сямейных узаемаадносін у іх сацыяльна-эканамічнай, псіхалагічнай і абрадава-бытавой абумоўленасці. Па сутнасці ж, паўстае шматвяковая гісторыя жыцця, гаспадарчага ўкладу, быту, кроўных і сваяцкіх сувязей – гісторыя скупых уцех і радасцей, гора і пакут, мар і спадзяванняў працоўнага людю. А яшчэ ў гэтых песнях глыбока і ярка раскрываюцца многія выдатныя рысы нацыянальнага характару беларуса: яго сумленнасць і працавітасць, спагадлівасць і чуласць, памяркоўнасць і незласлівасць, яго душэўная шчодрасць, прыродная сціпласць, вялікае жыццялюбства і аптымізм.

У вясельных песнях раскрываецца высакародная, чыстая душа чалавека працы. У сукупнасці сваёй гэтыя творы – вялікая і светлая песня Чалавечнасці, песня Каханню і Пяшчоце, песня вечнаму імкненню людзей да шчасця. І яе не азмрочваюць зразумелыя матывы тугі і смутку, выкліканыя развітаннем нявесты з «дзявоччынай», з «пагулянейкам і красаваннейкам» у дзявочай волі, з сяброўкамі і родным домам. Колькі глыбокага хвалявання, трывогі, цнатлівага сораму і шчырай даверлівасці ў душы «маладой» – лірычнай гераніі гэтых песень! Як сур’ёзна, з якой адказнасцю звязвае яна сваё жыццё з жыццём другога чалавека!

**Заклучэнне.** Такім чынам, беларуская вясельная песенная паэзія па зместу свайму даволі разнастайная. У адных песнях, якія спяваюцца пераважна на дзявочніку, абмалёўваецца звычайна кантраст паміж вольным жыццём дзяўчыны і жыццём у замужжы, выражаецца гора дзяўчыны, якая расстаецца са сваёю раднёю дзеля чужога, апісваецца развітанне дзяўчыны са сваёю маладосцю; у другіх (велічальных) праслаўляецца радня жаніха і нявесты; задача трэціх – узмацніць весялосць, якая пануе пасля вяртання маладых ад вянца; у іх нямала гумару і лагоднай сатыры, якія накіраваны на прысутных гасцей – свата, сваццю і інш.

#### ЛІТАРАТУРА

1. Бароўская, І. А. Беларуская песенная лірыка (моўна-выяўленчая сістэма вобразнасці): вучэбны дапаможнік / І. А. Бароўская. – Гомель, 2004.
2. Гілевіч, Н. С. Паэтыка беларускай народнай лірыкі / Н. С. Гілевіч. – Мінск: Вышэйш. шк., 1975.
3. Гілевіч, Н. С. Наша родная песня: Навукова-папулярны нарыс / Н. С. Гілевіч. – Мінск: Народная асвета, 1968.
4. Гурскі, А. І. Семантыка і паэтыка сямейнай лірыкі / А. І. Гурскі. – Мінск, 2001.
5. Гурский, А. И. Тайны народной песни / А. И. Гурский. – Мінск: Універсітэцкае, 1994.

УДК 1:004.8

**Сергіеня Е. Ф.**, магистрантка

### **МОЖНО ЛИ СОЗДАТЬ ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ**

*Научный руководитель – Приходько Ф. С., канд. филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Искусственным интеллектом, или ИИ (Artificial Intelligence-AI), называют процесс создания машин, которые способны действовать таким образом, что будут восприниматься человеком, как разумные. Это может быть повторение поведения человека или выполнение более простых задач, например выживание в динамически меняющейся обстановке.

Для некоторых исследователей результат данного процесса состоит в том, чтобы научиться лучше понимать нас самих. Для других это база, на основе которой можно научить искусственные системы вести себя разумно. В любом случае ИИ обладает таким потенциалом для изменения мира, которого нет ни у одной другой технологии.

В период становления ИИ его разработчики обещали достичь очень многого, но добились несравненно меньшего. В то время создание разумных систем казалось очень простой задачей, которая так и не была решена. В наше время цели создания ИИ стали намного практичнее. ИИ был разделен на несколько частей, имеющих различные цели и средства их достижения.

Проблема ИИ заключается в том, что технологии, которые исследуются в его рамках, становятся обычными сразу после их внедрения. Например, построение машины, которая смогла бы различать человеческую речь, когда-то считалось частью разработки ИИ. Теперь такие технологии, уже никого не удивляют и не рассматриваются как разработка ИИ. Родни Брукс описывает этот феномен как «эффект ИИ». После того как технология ИИ находит применение, она перестает быть технологией ИИ, после своего создания эта технология перестает быть чудом и используется повсеместно.

**Цель работы** – проанализировать текущее состояние проблемы создания искусственного интеллекта.

**Материалы и методика исследования.** Для исследования использовались материалы из журналов и сборников научных трудов. При проведении исследований использовались монографический, абстрактно-логический методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Сильный ИИ представляет собой программное обеспечение, благодаря которому компьютеры смогут думать так же, как люди. Помимо возможности думать, компьютер обретет и сознание разумного существа.

Слабый ИИ представляет собой широкий диапазон технологий ИИ. Эти функции могут добавляться в существующие системы и придавать им различные «разумные» свойства.

Вера в возможность создания искусственного интеллекта (ИИ) сегодня опирается не столько на произведения научной фантастики, сколько на реальные научные разработки и прогнозы специалистов.

Многие ученые пытаются путем измерений расшифровать биотоки мозга и тем самым получить доступ к имеющейся в нем информации. Но в действительности любая попытка искусственного вмешательства в деятельность мозга, с целью улучшения такой деятельности, неизбежно ведет к его разрушению.

Поскольку науке не под силу искусственно воспроизвести функцию головного мозга, сформировавшуюся естественным путем, она способна лишь попытаться смоделировать человеческое мышление. Вопрос лишь в том, в какой степени результат такого моделирования

может быть адекватен оригиналу. Ведь любая модель, созданная людьми, – это искусственная система, лишенная внутренних естественных противоречий. Следовательно, она не способна к саморазвитию и может воспроизводить только то, что заранее заложено в нее людьми. Между тем, мышление человека – это непрерывный творческий процесс, направленный на удовлетворение его потребностей и обусловленный противоречиями между ним и окружающей средой.

Для того чтобы создать реальный искусственный интеллект, способный самосовершенствоваться, человек должен сделать его носителем саморазвивающимися, а значит, саморазмножающимися естественными существами, то есть частью природы. Но человек – не Бог, он не в состоянии полностью познать окружающий мир во всем его многообразии. Он может экспериментировать над живыми организмами, видоизменять их. Однако для того, чтобы создать из мертвого вещества живой организм, нужно заранее знать механизм такого процесса, найти аналог этого механизма в живой природе. Понятно, что подобного аналога не существует. Соответственно отсутствуют и какие-либо знания, не говоря уже о научных теориях. А претендующие на сенсацию заявления о научных прорывах в указанном направлении в конечном счете оказываются мыльными пузырями. То, чем сейчас занимаются создатели «думающих» машин – это попытки помочь творческому человеку снять с него нетворческую часть работы, избавить от рутины. Но не более того.

Но даже если представить себе, что люди создали искусственный интеллект, аналогичный интеллекту современного человека и способный к творческой деятельности, можно только ужаснуться удручающим последствиям такого открытия. Ведь творческий труд требует от человека серьезных практических усилий, которые, в свою очередь, способствуют развитию его личности. Лишенные стимула к таким усилиям, благодаря соответствующей деятельности искусственных носителей интеллекта, люди очень быстро деградировали бы и в конечном счете вымерли как биологический вид.

**Заключение.** Искусственным интеллектом называют процесс создания машин, которые способны действовать таким образом, что будут восприниматься человеком, как разумные.

В период становления ИИ его разработчики обещали достичь очень многого, но добились несравненно меньшего.

Любая модель человеческого мышления, созданная людьми, – это искусственная система, лишенная внутренних естественных противо-

речий. Следовательно, она не способна к саморазвитию и может воспроизводить только то, что заранее заложено в нее людьми.

Для того чтобы создать реальный искусственный интеллект, способный самосовершенствоваться, человек должен сделать его частью природы.

Исходя из всего сказанного можно сделать вывод, что любые попытки создания искусственного разума, способного к самостоятельной мыслительной деятельности, заранее обречены на неудачу в силу совершенно объективных причин.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Петрунин, Ю. Ю. Философия искусственного интеллекта в концепциях нейронаук / Ю. Ю. Петрунин, М. А. Рязанов, А. В. Савельев. – М.: МАКС Пресс, 2010. – 78 с.

2. Сотник, С. Л. Экспертные системы. Базовые понятия. Методика построения. Статистический подход / С. Л. Сотник // Искусственный интеллект [Электронный ресурс]. – 2010. – Режим доступа: <http://ai.obrazec.ru/aixpert.htm>. – Дата доступа: 09.10.2014.

УДК 159.942.3

**Сидоренко С. С.**, студент

### **ПАРАДОКСАЛЬНАЯ ЦЕННОСТЬ СМЕХА**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е. В., преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Смех – дитя интеллекта, и он же  
бессознателен, неосознаваем  
в своих истоках.

Смех связан со злом,  
и он же есть благо и дарит благо.

*А. Берсон*

Смех – явление исключительно человеческое. Это касается как объекта, так и субъекта смешного: «только человек смеется и только из-за чего-нибудь человеческого» [1]. Действительно, из всех живых существ только человеку свойствен смех. Страх, отчаяние, радость и другие эмоции свойственны многим высшим животным, но смеется лишь человек. Этот, так сказать, «эмпирический факт» наводит на мысль, что природа смеха определяется особенностями человека, выделяющими его из животного мира, его социальной сущностью. Это означает, что факторы смешного заложены не столько в физиологии

или даже психологии человека, сколько в социальных основаниях личности.

Люди смеются много и с удовольствием. Практически во всех сферах жизнедеятельности находится место улыбке, шутке, смеху, иронии. Люди смеются над своими удачами и неудачами, над произведениями искусства и бытовыми ситуациями.

Можно сказать, что никому еще не удалось выразить суть комизма лучше, чем Аристотелю, заметившему в дошедшей до наших времен первой части «Поэтики»: «...смешное – это некоторая ошибка и безобразие; никому не причиняющее страдания и ни для кого не пагубное». История изучения смеха проходит под знаком Аристотеля. Всякому, кто отчасти знакомится с ней, известно, что все видимое и устрашающее многообразие теорий комизма имеет единый корень – формулу Аристотеля, согласно которой смешное есть часть безобразного, ибо автор поэтики почувствовал главное, что есть в смехе – его парадоксальную ценностную ориентацию, ничуть не изменившуюся за истекшие тысячелетия.

Сегодня смело можно утверждать, что в написанном до сих пор о смехе с неумолимостью повторяются две идеи, которые вряд ли могут быть поколеблены в обозримом историческом будущем:

Сущность смеха, невзирая на все кажущееся бесконечным многообразие его проявления, едина;

Сущность смеха – в усмотрении, обнаружении смеющимся в том, над чем он смеется, некоторой доли негативности, известной «меры» зла.

Смех парадоксален потому, что не соответствует предмету, который его вызывает, и в этом главнейшая особенность смеха. Человеческие эмоции, если, конечно, не брать в расчет патологию и «бытовую» истерию, – суть отклика на соответствующие им по своему прагматическому значению предметы. Нечто неприятное закономерно вызывает в нас огорчение и неприязнь. Что-то удивительное влечет за собой удивление, интерес; нечто страшное – испуг, ужас. Иначе говоря, характер вещи, являющийся в ее отношении к нам, ее прагматика обнаруживаются в чувстве, которое эта вещь провоцирует.

Можно сказать, что и нечто смешное вызывает в человеке смех, и потому к только что рассмотренной цепочке соответствий можно добавить еще одно звено, не нарушив при этом общего принципа сочленения. Нельзя, ибо нарушение здесь есть, и, хотя дело идет о смехе, нарушение весьма серьезное [1]. Смех – единственный из всех эмо-

циональных ответов, который во многом противоречит предмету, его породившему. А это означает, что смех, выражающий несомненно приятное, радостное чувство, оказывается ответом на событие, в котором человеческий глаз или ухо уловили, помимо всего прочего, нечто достойное осуждения и отрицания.

Конечно же, в самом широком толковании здесь речь идет о зле, обнимающем и реальную угрозу, бессильную перед твердостью духа, и бесхитростные цирковые обливания водой, удары по голове, падения на арене, и самые тонкие проявления негативности, возникающие в ситуациях пресловутого «несоответствия формы и содержания»; кстати, приставка «не» уже оповещает нас о какой-то деформации, отклонении от нормы. Сюда же идут и случаи контекстных нелепостей, когда сама по себе несмешная вещь попадает в такое окружение, что делается смешной.

Отголоски зла всегда слышны в раскатах смеха. Но необходимо внимание и усердие, чтобы различить их в звуках ликующей радости: разгадка парадокса требует терпения.

Именно это парадоксальное несоответствие между бросающимся в глаза положительным характером смеха и злом, таящимся в вещи, которая вызвала улыбку, служило и служит по сию пору основным препятствием для уяснения сути смеха.

Рядом с подлинным смехом существует, причем в тех же самых формах, некий прасмех, по самой сути своей нерелексивный и не-оценочный. Внешне они неразличимы, и мы, смеясь, не задумываемся над тем, что движет нами и заставляет совершать привычный смеховой ритуал.

Можно сказать о проблеме существования двух видов смеха, скрывающихся под одной и той же маской, но выражающих различные чувства: смешное охотно становится радостным, тогда как само радостное совсем не обязательно должно быть смешным. Впрочем, даже и тут мы можем перекинуть мостик: глядя в прошлое нынешнего «здорового» смеха, мы без труда увидим его связь со злом. Энтузиастический порыв, дружелюбная демонстрация мощи особи в актах игры-драки или во время церемонии приветствия-угрозы есть не что иное, как самая первая, грубая и прямолинейная форма связи между потенциальной угрозой и бурно выражаемой эмоцией, которой когда-нибудь предстоит стать человеческим смехом.

История знает множество форм смеха. Но, хотя в различных культурах люди смеялись над разными вещами и смеялись по-разному, это

не меняло главного: сущность смешного остается во все века одинаковой, идет ли речь о «гротескном» образе тела и его отправлениях, поэзии английского нонсенса, «надгробном» юморе или же о гоголевском смехе, прорывающемся сквозь невидимые миру слезы. Присутствие в вещи момента негативности, известной «меры» зла, которая и пробуждает в нас способность к смеховой оценке, в любом случае остается непоколебленным. И эта парадоксальная черта смеха – радости, осмеивающей зло, – наводит на мысль о том, что парадокс, и, может быть, не меньший, кроется в самой гримасе смеха, в самой форме его бытия на человеческом лице.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Пропп, В. Я. Проблемы комизма и смеха / В. Я. Пропп. – М., 1999.
2. Дмитриев, А. В. Смех: социофилософский анализ / А. В. Дмитриев, А. А. Сычев. – М., 2005.
3. Карасев, Л. В. Философия смеха / Л. В. Карасев. – М., 1996.

УДК 316.334.3

**Скурко К. В.**, студент

### **ПОЛИТИЧЕСКИЕ МИФЫ: ИХ ОСОБЕННОСТИ И МЕСТО В ОБЩЕСТВЕННОМ СОЗНАНИИ**

*Научный руководитель – Ивчик В. В., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Являются ли мифы частью современной социальной реальности? Наверное, большинство ответит, что миф – это некий пережиток архаичного общества. Однако это вовсе не так: современное общество переживает своеобразный мифологический ренессанс, связанный с тем, что в ситуации социальной трансформации рациональная организация общества не может поддерживаться только за счет собственных ресурсов. Возникают условия для возвращения мифов в социально-политическую систему общества, в качестве «опор», поддерживающих устойчивое существование социальных общностей. Плодом мифов являются устойчивые стереотипы, на которые опирается человек, освобождая свое сознание от лишней информации и анализа. Мифы существуют во всех сферах общественной жизни, а самой мифологизированной, пожалуй, является политическая.

Мифология, в том числе и политическая, возникает тогда, когда группа или большая часть общества сталкивается с новыми, непонятными и неподконтрольными ей явлениями. Как правило, эти явления несут в себе явную или тайную угрозу для воплощения в реалии намеченных властвующей элитой целей. Именно поэтому пик мифотворческой деятельности наблюдается в периоды социальных катастроф, острых кризисов в обществе, войн и революций.

Политический миф – это статичный образ, опирающийся на верования и позволяющий упорядочить и интерпретировать приводящие в смятение политические факты и события, структурировать коллективно-групповое видение настоящего и будущего [1, с. 57]. Политические мифы всегда основаны на синтезе чувственного и рационального, содержат особого рода «мыслеобразы». Им чужда рефлексивность, характерна вневременность, архетипическая структура и символизация.

Из всех возможных сюжетов политического мифа чаще всего выделяют девять основных тем: о заговоре, о золотом веке, о спасителе, о единстве, об индивидуализме и личном выборе, о нейтралитете, о неизменной природе человека, об отсутствии социальных конфликтов, о плюрализме СМИ [4, с. 180–195].

Миф о заговоре негативно истолковывает воспринимаемые явления как результат тайного действия «сил тьмы», в качестве каковых выступают «враги народа», агенты спецслужб и представители религиозных сект. Скрытные действия членов этих «коварных» организаций направлены на завоевание или уничтожение общества и государства. Поскольку заговор творят «демонические» силы, противостоять им можно, лишь используя при этом любые средства борьбы.

Миф о золотом веке либо призывает вернуться в «светлое прошлое», где царили любовь, равенство, братство, либо зовет в «светлое будущее». Во втором случае вся предыдущая история рассматривается как предыстория, существование которой оправдано лишь в той мере, в какой она подготавливала это идеальное будущее. Миф о спасителе наделяет конкретные персонажи харизматическими чертами. Герой должен обладать даром пророка, талантом полководца, высочайшими моральными и гражданскими качествами.

Миф о единстве основан на антитезах: друзья – враги, свои – чужие, мы – они. «Они» («враги») – причина всех бедствий и несчастий, поскольку стремятся отобрать «наши» ценности, и, соответственно, спасение – в нашем единстве и противостоянии «им». Миф об индивидуализме и личном выборе гипертрофирует право частной собственно-

сти на средства производства и одновременно выступает в качестве блюстителя индивидуального благосостояния, настаивая, что последнее недостижимо без первого.

Миф о нейтралитете направлен на то, чтобы люди верили в нейтральность основных государственных институтов, которые якобы находятся за рамками конфликтующих социальных интересов. Миф предполагает честность и беспристрастность законодательной, исполнительной и судебной ветвей власти, а коррупция, обман, мошенничество относятся на счет человеческих слабостей. Миф о неизменной природе человека позволяет объяснить социальные проблемы не общественными условиями, а особенностями человеческой природы.

Миф об отсутствии социальных конфликтов – это попытка замумфлировать существование отношений господства и эксплуатации. Миф о плюрализме СМИ делает акцент на личном выборе человека, осуществляемом в условиях информационного разнообразия. Иллюзия свободного информационного выбора поддерживается готовностью многих принимать обилие СМИ за плюрализм содержания. И в это легко поверить, поскольку даже в небольших государствах тысячи коммерческих радиостанций, телевизионных каналов, газет и журналов. На практике же, за исключением небольшой части населения, которая знает, что ей нужно узнать, большинство граждан, хотя и подсознательно, попадают в лишенную выбора информационную ловушку. В сообщениях из-за рубежа и о событиях внутри страны, или даже в местных новостях, практически нет никакого разнообразия. Это объясняется, прежде всего, идентичностью материальных и идеологических интересов, присущих владельцам СМИ, а также монополистическим характером информационной индустрии в целом [2]. Однобокое, тенденциозное освещение нынешнего украинского кризиса в западных СМИ это отчетливо подтверждает.

Особенностью современной политической мифологии стало, по мнению немецкого философа Э. Кассирера, создание новых мифов, а вместе с этим непроизвольного формирования у людей определенных стереотипов, которые позволяют властвующей элите манипулировать сознанием, не прилагая к этому процессу особого труда [3, с. 162].

Таким образом, политические мифы создаются для того, чтобы держать людей в повиновении, или для контроля за их деятельностью. Когда мифы удается манипулятивно внедрить в сознание масс, они обретают огромную силу, хотя люди и не подозревают о происходящей манипуляции. Далеко не всегда эти манипуляции приводят обще-

ство к положительному результату. Чаще всего политические мифы «подталкивают» к глобальным кризисам, войнам, национальным депрессиям. Поэтому очень важно каждое политическое событие или информацию подвергать анализу без посредничества информаторов о нем. Только в таком случае можно будет говорить о политической грамотности людей и наличии у них личного мнения, основываясь на котором каждый сам сможет выстраивать и корректировать свою жизнь.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Березина, Н. И. Миф как политический институт: проблемы определения / Н. И. Березина // Философия права. – 2007. – № 1. – С. 57–69.
2. Горбатова, Н. В. Информационные технологии: виртуальные мифы и политическая реальность в России / Н. В. Горбатова, Л. Т. Станкевич // Гуманитарные технологии и политический процесс в России. – СПб.: Изд-во Санкт-Петербург. ун-та, 2001. – С. 45–67.
3. Кассирер, Э. Техника политических мифов / Э. Кассирер // Октябрь. – 1993. – № 7. – С. 153–164.
4. Цуладзе, А. М. Политическая мифология / А. М. Цуладзе. – М.: Эксмо, 2003. – 384 с.

УДК 330.101

**Смутько А. В.**, студент

### **РОЛЬ НИККОЛО МАКИАВЕЛЛИ В РАЗВИТИИ ПОЛИТИЧЕСКОЙ НАУКИ**

*Научный руководитель – Сидорова В. А., канд. ист. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республики Беларусь

Наиболее ярким представителем политической науки в эпоху Возрождения по праву считается Никколо Макиавелли. Важным его вкладом в историю политической мысли явилось то, что теологической концепции государства он противопоставил концепцию светского государства, выводя его законы из разума и опыта, а не из теологии. Главным в политических воззрениях Макиавелли является выдвинутый им принцип политического реализма, который предполагает учет в политике подлинных условий действительности, подчинение политических действий практическим интересам и оставление без внимания того, что должно быть согласно религиозной морали или априорным схемам.

Заслуги Н. Макиавелли в развитии политической науки состоят в том, что он: 1) отверг схоластику, заменив ее рационализмом и реализмом; 2) заложил основы политической науки; 3) выступил против феодальной раздробленности; 4) ввел в политику понятия «государство» и «республика» в современном их понимании; 5) сформулировал противоречивый, но вечный принцип – «цель оправдывает средства».

Макиавелли считал, что для усиления и расширения государства политик должен быть готов на подлости и предательства, так как для него в политике единственным критерием оценки действий является укрепление власти, расширение границ государства и спокойствия в нем. Для достижения этой цели правитель должен использовать все средства, в том числе и аморальные.

Политическая теория Макиавелли имела актуальное значение, она призвана была стать руководством для способного и честолюбивого правителя, который, возглавляя сильное государство, объединил бы страну. Поэтому в своем главном труде «Государь», посвященном проблемам политики, он доказывает, что только при сильном правителе возможно создать независимое государство. С точки зрения Макиавелли, государство выполняет функцию по обеспечению внешней безопасности и устранению внутреннего беспорядка, покровительства ремеслам, земледелию и торговле, но не предоставления подданным гарантированных прав и свобод, особенно политических. Об этом «Государь» умалчивает.

В свою очередь, труды Макиавелли оказали влияние не только на развитие политико-правовой теории, но и на реальную политику ряда государственных деятелей, одни из которых (Ришелье, Наполеон, Муссолини) открыто признавали это влияние, другие же, следуя практическим рекомендациям Макиавелли, его же лицемерно порицали («Анти-Макиавелли» Фридриха II Прусского). Макиавелли стремился опровергнуть общее мнение историков о порочности народа. При избрании должностных лиц, например, народ делает несравненно лучший выбор, нежели государь. Если правитель лучше создает законы, устраивает новый строй и новые учреждения, то народ лучше подчиняется и сохраняет учрежденный строй.

Произведения Макиавелли оказали громадное влияние на последующее развитие политико-правовой идеологии. Макиавелли с ненавистью отзывался о феодальном дворянстве и призывал к его уничтожению. Дворянами он называл тех, кто богато жил на доходы своих поместий и имел подданных, но не заботился о них.

Законодательству и праву Макиавелли придавал большое значение. Нерушимость законов он связывал с обеспечением общественной безопасности, а тем самым – спокойствия народа. Он считал, что когда народ увидит, что никто ни при каких обстоятельствах не нарушает данных ему законов, он очень скоро начнет жить жизнью спокойной и довольной. Важным средством политики Макиавелли считал религию. Религия, рассуждал Макиавелли, – могучее средство воздействия на умы и нравы людей. Именно поэтому все основатели государств и мудрые законодатели ссылались на волю богов. Там, где есть хорошая религия, легко править и сохранять спокойствие в стране. Макиавелли стремился обосновать несовместимость политических правил с элементарными нормами морали и их принципиальную противоположность.

Многие рекомендации Макиавелли послужили практическим руководством для беспринципных политиков, поэтому «макиавеллизм» стал символом политического коварства. Макиавелли оставил духовное наследие не только ученым-теоретикам и любителям классической литературы, но и диктаторам, вероломным политикам и убийцам. Произведения великого итальянца и сегодня актуальны и популярны.

УДК 574(476)

Станчук А. Э., студент

## **НЕКОТОРЫЕ АСПЕКТЫ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Гусарова Г. А., канд. ист. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Экологическая ситуация на территории Беларуси в последние годы оставалась относительно благополучной. Высокие темпы экономического роста не сопровождались усилением воздействия на окружающую среду. В структуре земельного фонда продолжились благоприятные в экологическом отношении изменения, связанные со снижением доли пахотных и увеличением доли лесных земель. Общая площадь, занятая природными экосистемами (лесными, луговыми, болотными и водными), в два раза превысила таковую, занятую угольями, преобразованными хозяйственной деятельностью (пашней, застроенными и нарушенными землями). Данное соотношение естественных и измененных хозяйственной деятельностью природных ком-

плексов способствует сохранению экологического равновесия, а также ландшафтного и биологического разнообразия.

**Цель работы** – изучить некоторых аспекты экологических проблем Республики Беларусь.

**Материалы и методика исследования.** Хозяйственная деятельность человека все чаще становится основным источником загрязнения биосферы. Одними только законодательными мерами нельзя заставить человека любить природу, бережно относиться к ее ресурсам, охранять «братьев наших меньших». Осознание им своей роли в биосфере, экологическая культура (не только во время отдыха на природе, но и при осуществлении производственных процессов) – это залог сохранения и человечества, и биосферы в целом.

Важнейшей экологической проблемой в Беларуси уже более 25 лет является загрязнение почвы, воды и атмосферы радионуклидами, обусловленное аварией на Чернобыльской АЭС.

За 1991–2010 гг. в Республике Беларусь было разработано и реализовано четыре государственных программы по преодолению последствий чернобыльской катастрофы. На реализацию «чернобыльских» госпрограмм было направленно средств из государственного бюджета, эквивалентных 19,4 млрд. долларов США.

В соответствии с Программой совместной деятельности по преодолению последствий чернобыльской катастрофы в рамках Союзного государства на 2006–2010 гг. было реализовано 19 пилотных проектов адресной реабилитации сельскохозяйственных земель и населенных пунктов в 12 из 21 наиболее пострадавшего района. Появление пилотных проектов было продиктовано временем: пострадавшие территории постепенно выходят на новый этап – этап возрождения и развития, когда на первый план выдвигается использование на практике научных разработок, позволяющих успешнее реализовывать и минимизировать последствия чернобыльской катастрофы. Проекты были направлены на внедрение современных технологий производства и переработки сырья, решение задач повышения рентабельности производства и конкурентоспособности предприятий, создание дополнительных рабочих мест на отдельно взятых конкретных предприятиях. В 2003–2008 гг. в Брагинском, Чечерском, Славгородском и Столинском районах реализован проект по улучшению условий жизни Программы «Сотрудничество для реабилитации условий жизни в пострадавших от чернобыльской катастрофы районах Беларуси (CORE)», целью которого явилось устойчивое улучшение условий жизни в данных регионах с участием самих жителей. В Буда-Кошелевском, Ветковском, Хойник-

ском районах Гомельской области в 2009–2010 гг. осуществлен проект ПРООН «Территориально-ориентированное развитие регионов, пострадавших в результате аварии на Чернобыльской АЭС», в ходе которого реализовано более 60 инициатив местного населения в области здравоохранения, энергосбережения, спорта и безопасности проживания на загрязненных территориях [1, с. 352].

Актуальной остается проблема раздельного сбора и переработки коммунальных отходов, доля извлечения из них вторичных материальных ресурсов составляет 16 %.

В городах по-прежнему остра проблема загрязнения атмосферного воздуха. Основными загрязняющими веществами выступают формальдегид, суммарные твердые частицы, оксид углерода, диоксид азота, сероводород и некоторые другие. Среди стационарных источников «основной вклад вносят» организации энергетики, химической и нефтехимической промышленности, литейное производство и производство строительных материалов. В выбросах загрязняющих веществ в атмосферный воздух доля мобильных источников составляет 71–75 % валового объема выбросов, поэтому не случайно, по инициативе Президента Республики Беларусь А. Г. Лукашенко, 2013 год был объявлен годом экологической культуры и охраны окружающей среды в СНГ.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Сегодня государство приняло ряд законов по улучшению экологии в республике. Среди них: «Об охране окружающей среды», «Экологический кодекс» и др., в которых установлены правовые основы охраны окружающей среды, природопользования и др. В последнее время разработаны программы развития ООН и Европейского союза «Содействие развитию всеобъемлющей структуры международного сотрудничества в области охраны окружающей среды в Республике Беларусь», которые предусматривают гармонизацию национального законодательства с европейским в четырех основных областях – обращение с отходами, сохранение биоразнообразия, управление водными ресурсами и экологическая сертификация продовольственных товаров.

На рубеже XX–XXI вв. в Беларуси созданы экологические объединения: «Экологическая инициатива», «Развитие – XXI век», «Зеленая экономика», «Интеллект. Информация. Прогресс», которые занимаются проблемами защиты окружающей среды.

С целью придания экологической направленности подготовке специалистов, отвечающей международным стандартам, в 1996 году в БГСХА был образован агроэкологический факультет. На базе БГСХА

успешно работает областной экологический центр, цель которого – пропаганда и распространение знаний. В рамках научного проекта НАН Беларуси в академии создан биоцентр, один из 17 в бывшем СССР, который сегодня является крупнейшим не только в Республике Беларусь, но и на постсоветском пространстве.

**Заключение.** Антропогенные факторы стали определяющими в судьбе биосферы и всей Земли. Если человек не осознает необходимость природоохранного поведения, угроза гибели живой оболочки планеты в результате экологической катастрофы станет реальностью, а не пугающим прогнозом. Каждый человек должен помнить, что даже одна выброшенная пластиковая бутылка или упаковка от чипсов может переместить его в стан врагов природы. Главным правилом природоохранного поведения должен стать девиз «Не навреди природе!».

Однако, к сожалению, большинство людей не только не участвуют в природоохранной работе, но даже не знают содержания экологических проблем. А ведь основной причиной кризисов взаимодействия общества и природы является низкий уровень экологической культуры и экологическая некомпетентность.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Демичев, Д. К. К вопросу минимизации последствий чернобыльской катастрофы в рамках Союзного государства Беларуси и России / Д. К. Демичев // Организационно-правовые аспекты инновационного развития АПК: сб. науч. ст.; ред. колл.: Н. А. Глушакова [и др.]. – Горки – Щецин, 2013. – 352 с.

2. Палкин, Г. Экологическое сельское хозяйство в Беларуси. Начальные пути развития / Г. Палкин // Сельское хозяйство Беларуси. – 2008. – № 10. – С. 20.

УДК 316.75:378.18

**Старосоцкая А. Р.**, студентка

### **СОВРЕМЕННАЯ БЕЛОРУССКАЯ МОЛОДЕЖЬ: ЦЕННОСТИ И ПРИОРИТЕТЫ**

*Научный руководитель – Служенкова Т. В., преподаватель*

УО «Оршанский государственный механико-экономический колледж»,  
Орша, Республика Беларусь

Ценности и ценностные приоритеты человека всегда являлись одним из наиболее важных объектов исследования таких отраслей науки, как социология, философия, этика, психология. У каждого человека существуют свои определенные жизненные ценности, и соответственно им он расставляет свои приоритеты, которые в дальнейшем существ-

венным образом влияют на качество его жизни. Ценности выступают основанием для осмысления и оценки человеком окружающих его социальных объектов и ситуаций, а следовательно, основанием для познания и конструирования целостного образа социального мира. Индивид осознает мир через призму ценностей, то есть ценности детерминируют процесс познания человеком социального мира [1].

Понятие «приоритет» предполагает ценность, важность или значимость чего-либо, иерархичность и первенство при выполнении какой-либо работы, на что используется энергия в большей степени [1]. Свои приоритеты человек выстраивает соответственно жизненным ценностям, которым он придает наибольшую важность в сравнении с чем-то другим. Как известно, жизненные ценности создают наше настоящее и влияют на качество жизни будущего. То, от чего человек зависит в большей степени, к чему стремится, становится ведущим приоритетом в его жизни. У каждого человека свои приоритеты в жизни, которые, как ценностные ориентиры, являются ярким показателем его мировоззрения и уровня развития сознания.

Молодежь как особая социальная группа постоянно находится в фокусе внимания исследований психологов, социологов, поскольку именно молодежь наиболее точно может дать оценку всем переменам, происходящим в обществе. Процесс переоценки жизненных ценностей ярче всего выражен именно в этой социальной группе. Исследование жизненных приоритетов и ценностных ориентаций студентов весьма актуально, так как это дает возможность выяснить уровень готовности общества к новым инновациям и новым социальным условиям. Именно от ценностных ориентаций молодежи зависит будущее состояние белорусского общества. Ценности выступают весьма значимым компонентом индивидуального и общественного сознания, поскольку являются регулятором социального поведения.

На протяжении четверти века у разных поколений студентов в числе основных ценностей был правильный выбор профессии. Процесс формирования профессиональных ценностей теснейшим образом связан с их интеграцией в современном белорусском обществе. Одним из признаков, характеризующих правильность выбора будущей специальности, является профессиональная установка. Однако большинство разочаровавшихся в выборе профессии студентов все-таки заканчивают вузы, получают дипломы и приступают к работе с отрицательным отношением к своей специальности.

Студенчество все чаще проявляет интерес к образованию с целью получения дальнейшей материальной выгоды, а не реализации знаний. Многие студенты утверждают, что, окончив вуз, они не будут работать по специальности, и рассматривают в качестве единственного критерия будущей деятельности уровень дохода. Особое значение имеет то, что новое поколение учится «делать» деньги в условиях «дикого» рынка и вместе с рыночным образом жизни в его худшем варианте впитывает в себя и все присущие ему черты: агрессивность, нравственный нигилизм, неуважение к закону, презрение к созидательному труду [2].

Последние социологические исследования показывают отставание современных выпускников по уровню интеллектуального развития от выпускников предыдущих лет. Многие не умеют мыслить категорично, не развивают свои творческие способности, не хотят совершенствоваться в избранной профессии, слабо нацелены на самообразование.

Общество предъявляет молодежи все новые требования, призывая к возрождению и развитию национальной культуры, национального образования, целью которого является формирование достойного представителя культуры своей страны. Воспитание профессионала – это не только вооружение его системой специализированных знаний, технологий, но и приобщение к ценностям, идеалам общественной культуры.

Молодежь ориентирована на общечеловеческие ценности личного счастья, наиболее значимыми из которых являются: любовь, здоровье, счастливая семейная жизнь, материально обеспеченная жизнь, жизненная мудрость. Счастливая семейная жизнь, любовь, здоровье, являются для студентов более значимыми, чем свобода, творчество, общественное признание, уверенность в себе и друзьях.

Интересен тот факт, что, являясь студентами, то есть самой образованной, потенциальной прослойкой общества, молодые люди не стремятся к самореализации, личностному росту, познанию, развитию. Не ставят перед собой цели, задачи, которые явились бы ступенями на пути к достижению цели. Вместо перспективного планирования они строят фантазии, не подкрепленные желанием их реализовать. Молодежь, относящая себя к среднему классу общества, достижение материального благополучия видит не в куске хлеба с маслом, а в таком мифологизированном образе жизни высшего класса, когда можно «ни в чем себе не отказывать». Можно предположить, что студенчество

морально уже готово к условиям рыночной экономики, однако, описывая свои фантазии, студенты часто не указывают способы достижения этого благосостояния.

Изучение влияния современных социально-экономических условий в нашей стране на изменение ценностных ориентаций свидетельствует о формировании нового типа направленности личности, характеризующегося индивидуализированной ориентацией на личные, в том числе экономические, ценности, такие, как материальная обеспеченность, предприимчивость, собственность, богатство.

Это означает, что для студентов поколения *next* значимыми мотивами поведения являются: выбор собственных целей, независимость, благосостояние и установка на социальное неравенство [3].

Можно ли говорить о том, что именно этих ценностей будет придерживаться следующее поколение студентов? Разумеется, нет. Для каждого поколения присущи свои ценности и приоритеты. А кто знает, может быть, события, которые происходят сейчас на Украине, сыграют свою роль в изменении ценностных ориентиров современной молодежи.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Титаренко, Л. Г. Ценностный мир современного белорусского общества: гендерный аспект / Л. Г. Титаренко. – Минск: БГУ, 2004. – 205 с.
2. Вишневецкий, Ю. Р. Студент 90-х – социокультурная динамика / Ю. Р. Вишневецкий, В. Т. Шапко // Социологические исследования. – 2000. – № 2.
3. Лебедева, Н. М. Базовые ценности русских на рубеже XXI века / Н. М. Лебедева // Психологический журнал. – 2000. – № 3.

УДК 378.17:379.82/.83/.84/.85/

**Тороп Ю. А., Соловей М. А.,** студенты

### **ФОРМИРОВАНИЕ ЦЕННОСТНОГО ОТНОШЕНИЯ К ЗДОРОВЬЮ У СОВРЕМЕННОГО СТУДЕНТА**

*Научные руководители – Полетаева И. В., преподаватель;*

*Решецкий Н. П., канд. с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В XXI веке актуализируется проблема формирования ценностного отношения к здоровью у студенческой молодежи, которая в области государственных задач приобрела образовательно-

воспитательную и практико-ориентированную направленность. Здоровье рассматривается как ценностная интегрированная составляющая жизнедеятельности студенческой молодежи, как национальный стратегический ресурс устойчивого развития современного общества.

Понимание значимости и необходимости решения проблемы сохранения и укрепления здоровья человека и общества отражено в программе Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ) «Здоровье для всех в XXI веке», в контексте которой отмечается позиция формирования ценностного отношения к здоровью, позволяющая содействовать здоровому и противодействовать нездоровому образу жизни, повышая тем самым качество жизни современного общества.

Государственная политика Республики Беларусь [1] строится на гуманистических принципах, приоритете общечеловеческих ценностей – жизни и здоровья человека. Национальная образовательная стратегия определяет в качестве одной из основных задач формирование культуры здорового образа жизни учащейся молодежи, что, в свою очередь, ориентирует учебно-воспитательный процесс вузов на формирование у студентов мотивированных установок на здоровый образ жизни, осознание ценности здоровья в жизнедеятельности личности. В качестве приоритетного направления выделяется создание в образовательных учреждениях высшей школы условий для сохранения и укрепления здоровья обучающихся, формирования культуры здорового образа жизни и реализации здоровьесберегающих технологий.

Культура здорового образа жизни человека – это гармоничное единство валеологических ценностных ориентиров, мотивов, знаний, умений и навыков, отражающих практическую реализацию заботы о качестве своего здоровья. В этом смысле культура здорового образа жизни выступает как процесс организации активной учебно-познавательной, физкультурно-оздоровительной и досуговой деятельности личности, направленной на формирование устойчивой потребности в овладении системой знаний о социальном значении здоровья, физкультуры, спорта и навыков труда и разумного отдыха. Уяснение сущности культуры здорового образа жизни позволяет осмыслить ценность здоровья.

**Цель работы** – изучить проблему формирования ценностного и деятельностного отношения студенческой молодежи к здоровью, валеологических знаний, выработки умений и навыков практической реализации личностной системы здорового образа жизни.

**Материалы и методика исследования.** Процесс исследования данной проблемы предполагал использование социологического, диалектического методов, изучение научной литературы и практической деятельности клуба «Оптималист».

**Результаты исследования и их обсуждение.** В аспекте социологического исследования (2010 г., УО «БГСХА») ценностных приоритетов студентов-аграрников лидирующую позицию по количеству выборов занимает здоровье – 74,3 % [2, с. 26–27].

Внутренняя структура и содержание культуры здорового образа жизни современного студента, основанные на признании ценности здоровья, следует понимать как органическое сочетание когнитивного, аттитудного и поведенческого компонентов.

Когнитивный компонент призван создать у студенческой молодежи на научно-теоретическом уровне целостное мировоззренческое представление о культуре здорового образа жизни как элементе общей культуры человека.

Аттитудный компонент формирует ценностное мотивированное отношение к собственному здоровью и здоровью окружающих, отрицающее все вредящие здоровью формы практик.

Поведенческий компонент ориентирует на выработку разнообразных здоровьесберегающих стилей жизнедеятельности личности. При этом определяющее значение придается творческому усвоению способов двигательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности и умению применять их при решении оздоровительных, образовательных, развивающих и воспитательных задач.

Формирование у студентов ценностного отношения к здоровью предполагает использование разнообразных методов и средств их здоровьесберегающего развития. Как же осуществляется формирование ценностного отношения к здоровью у студентов в аграрном вузе?

Свою нишу в этом направлении занял клуб здорового образа жизни «Оптималист» УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия» [3].

Образовательное направление реализуется через подготовку инструкторов-общественников по трехлетней программе обучения. В клубе студенты получают дополнительные знания по собриологии (наука трезвости), основам медицинских знаний, приобретают навыки самопомощи и самоконтроля за состоянием здоровья, формируют культуру правильного питания и вырабатывают систему личностного оздоров-

ления, осваивают теорию и практику пешего, водного туризма и спортивного ориентирования.

Практико-ориентированными формами воспитания ценностного отношения к здоровью у студенческой молодежи, реализуемыми в клубе, являются: организация экскурсионно-ознакомительных и волонтерских поездок в православные сооружения, проведение бесед, просмотр видеофильмов. Среди мероприятий спортивно-оздоровительного направления особое место занимает туристская деятельность.

Развитию культуры здорового образа жизни студентов-аграрников содействует международное сотрудничество клуба.

**Заключение.** Практическая реализация здоровьесберегающих технологий клуба «Оптималист» позволяет обеспечить формирование ценностного отношения к здоровью у студенческой молодежи аграрного вуза.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь об образовании, 13 янв. 2011 г., № 243-3 [Электронный ресурс]. – 2011. – Режим доступа: etalonlin.by. – Дата доступа: 12.09.2014.
2. Социально-гуманитарная подготовка студентов в аграрных вузах / сост.: В. С. Щур, В. В. Ивчик. – Горки: БГСХА, 2010. – 31 с.
3. Решецкий, Н. П. Гражданско-патриотическое воспитание и здоровый образ жизни: практ. пособие / Н. П. Решецкий, Т. М. Пузыревская. – Горки: БГСХА, 2013. – 66 с.

УДК 32:316.64

**Ханько А. А.**, студентка

#### **ПОЛИТИЧЕСКИЕ ВОЗЗРЕНИЯ К. МАРКСА И Ф. ЭНГЕЛЬСА**

*Научный руководитель – Сидорова В. А., канд. ист. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Марксизм возник в 40-е годы XIX столетия. Карл Маркс (1818–1883) и Фридрих Энгельс (1820–1895) пытались выяснить условия жизни трудящихся и указать пути реального освобождения их от какой бы то ни было эксплуатации, от всяких форм социального угнетения, бесправия, неравенства. Они поставили перед собой задачу – наметить контуры строя, который сможет преодолеть отчуждение труженика от собственности и власти, наиболее разумно организует об-

ществленную жизнь, обеспечит свободное гармоничное развитие личности.

Увлеченные прежде всего и главным образом этой проблематикой К. Маркс и Ф. Энгельс, естественно, обратились к широкому кругу прямо связанных с нею вопросов государства, права, законодательства, политики. Плодом такого обращения и явилась марксистская формационная концепция происхождения государства.

Специфика марксистского подхода заключается в изучении государства, анализе явлений политической и правовой жизни общества с целью перехода к социализму в результате классовой борьбы, утверждения диктатуры пролетариата, отказа от усмотрения в политико-юридических институтах феноменов религиозного, психологического, этнического и тому подобного порядка. Данный подход основывается на идее зависимости государства и права прежде всего и главным образом от уровня развития общественных отношений, классовой структуры общества.

Плодотворное сотрудничество К. Маркса и Ф. Энгельса способствовало тому, что ряд произведений («Немецкая идеология», «Манифест коммунистической партии» и др.) они написали совместно, третий том «Капитала» – главного труда К. Маркса – был дописан и издан Ф. Энгельсом уже после смерти К. Маркса по оставшимся рукописям и фрагментам.

Идеология марксизма стала доминирующей в XIX, XX веках и была не только воспринята мировым социалистическим мышлением, но и реализована на практике в ходе строительства социализма. Многие из политических идей К. Маркса и Ф. Энгельса развиваются до сих пор различными социалистическими течениями, а его методами пользуется политическая наука. Наиболее важными для политологии являются: а) понимание политических отношений как разновидности социальных отношений, трактовка власти как социального явления; б) объяснение сущности политики, культуры, духовной жизни исходя из их обусловленности социоэкономической средой; подход к политике, культуре, духовной жизни как к относительно самостоятельным сферам жизни общества; в) противоречивость функционирования власти, развитие государства в классовом обществе. С одной стороны, они рассматривали государство как деятельность организации, выражающей определенные интересы всех членов общества (развитие средств коммуникаций, связи, энерготеплоснабжение, обеспечение правопорядка и т. д.),

а с другой – как государство господствующих классов, орудие сильных, составляющих меньшинство.

Сегодня многое из того, что предложили К. Маркс и Ф. Энгельс, переосмысливается в плоскости реалий XX столетия. Например, во всех развитых странах ощущается и осознается недостаток централизованного управления. Современная наука в качестве одной из наиболее актуальных выдвинула проблему рационального сочетания самоорганизации рыночной системы и централизованного управления со стороны государства. Дальнейшее развитие общества невозможно без этого сочетания, поэтому идеи классиков марксизма о государственном регулировании не лишены смысла. Как подтверждает современная действительность, идеи социализма сами по себе ни в коей мере не отвергнуты ни наукой, ни практикой жизни.

Следует отметить еще один важный момент. К. Маркс обосновал положение, что политические отношения «коренятся в материальных жизненных отношениях. Ни одна общественная формация не погибнет раньше, чем разовьются все производительные силы, для которых она дает достаточно простора, и новые, более высокие производственные отношения никогда не появятся раньше, чем созреют материальные условия их существования в недрах старого общества» [1]. Это важное методологическое положение и в современных условиях в качестве основополагающего признает подавляющее число социологов и политологов в мире, коммунисты и социал-демократы.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Панарин, А. С. Политология: учебник / А. С. Панарин. – М.: ПБОЮЛ С.М. Грачев, 2000. – 102 с.

УДК179.7(476)

**Цымбалиста Ю. В.**, студентка

### **ПРОБЛЕМА СУИЦИДА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Буйденков А. А., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Каждые 40 секунд на планете кто-то совершает самоубийство, а каждые 4 секунды – отчаянную попытку проститься с жизнью. Из года в год Беларусь по количеству суицидов находится в

пятерке мировых лидеров. По официальным данным, у нас ежегодно почти три тысячи человек уходят из жизни по собственной воле, это вдвое больше, чем погибают в ДТП.

**Цель работы** – проанализировать основные факторы и социально-психологические риски, приводящие к суицидам.

**Материалы и методика исследования.** При написании статьи использовались эмпирические методы исследования: анализ, сравнение и наблюдение.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Суицид – самодеструктивное поведение человека, направленное на намеренное лишение себя жизни, а также отказ от реальных возможностей избежать смерти в критической ситуации.

Если изучать глубже эту проблему, то можно понять, что самоубийство никогда не происходит на ровном месте. И причин, как правило, целый комплекс. Срыв происходит из-за какого-нибудь малозначительного, несущественного (иногда до комичности) обстоятельства. Суицид – исключительно человеческий акт. Люди, совершающие суицид, обычно страдают от сильной душевной боли и находятся в состоянии стресса, а также чувствуют невозможность справиться со своими проблемами. Они часто страдают психическими заболеваниями, эмоциональными нарушениями, особенно депрессией, и смотрят в будущее без надежды [1, с. 145].

Иногда смертный случай признается суицидом лишь при условии, если покончивший с собой оставил предсмертную записку, однако большинство тех, кто решил расстаться с жизнью, записок, как правило, не оставляют и нельзя точно сказать, явилась та или иная насильственная смерть самоубийством. Лишь 15–25 % из общего числа самоубийц оставляют прощальные записки. Изучив их можно понять, почему человек расстался с жизнью. В записках нередко просматриваются конкретные проблемы: неблагополучие в семье, болезни, депрессии. Более половины тех, кто расстался с жизнью, не имели работы. В каждой второй записке явно или косвенно прослеживается злоупотребление алкоголем. Очень часто записки «агрессивны», треть из тех, кто оставлял после себя письмо, обвиняли кого-либо в своем уходе – начальника, супругу, детей, общество. Суицид – это акт двусторонней направленности. Это способ наказать не только себя, но и других [2, с. 210].

По статистике Беларусь занимает четвертое место в мире по числу самоубийств. С годами суицид «молодеет», исследования показывают,

что вполне серьезные мысли о том, чтобы покончить с собой, возникают у каждого пятого подростка. Как правило, суицид не происходит без предупреждения. Большинство подростков, которые пытаются покончить с собой, почти всегда предупреждают о своем намерении: говорят либо делают что-то такое, что служит намеком, предупреждением о том, что они оказались в безвыходной ситуации и думают о смерти. Изучение проблемы суицида среди молодежи показывает, что в целом ряде случаев подростки решались на самоубийство, чтобы привлечь внимание родителей, педагогов на свои проблемы. Решаются на такой шаг, как правило, замкнутые, ранимые по характеру подростки от ощущения одиночества, собственной ненужности, стрессов и утраты смысла жизни. Своевременная психологическая поддержка, оказанная подросткам в трудной жизненной ситуации, может помочь избежать трагедии.

Стоит отметить, что количество суицидов зависит от времени года. Больше всего самоубийств регистрируется весной, когда человеческие несчастья контрастируют с цветением окружающей природы. Тусклые краски зимы в какой-то мере гармонируют с душевной подавленностью, но между мрачными Я-переживаниями и яркими днями весны возникает явный контраст, поэтому уровень суицидов в апреле выше, чем среднегодовой [3, с. 4].

**Заключение.** Проблема суицида продолжает оставаться одной из самых социально значимых и актуальных для Республики Беларусь. Экономические затраты государства в связи с суицидами включают не только прямые потери, связанные с сокращением численности трудоспособного населения, но и расходы на систему профилактики суицидов и лечение лиц, совершивших суицидальные попытки. Поэтому в Беларуси 10 сентября каждого года принято считать Всемирным днем предотвращения самоубийств. Изучение данной проблемы показало, что суициды влияют и на демографическую ситуацию в нашей стране. В этой связи в Национальной программе демографической безопасности на 2011–2015 годы запланирован ряд мероприятий по профилактике суицидов.

Учитывая актуальность темы, государство направляет все возможные силы на уменьшение количества суицидов в стране. Разработаны планы по профилактике суицидального поведения, утверждены инструкции по распознаванию факторов суицидального риска, признаков и алгоритма действий при их выявлении для медицинских и социальных работников, педагогов, психологов, сотрудников органов внутренних

дел. Это связано с тем, что суицид оказывает разрушительное влияние на друзей и родственников суицидента. Умышленная, неожиданная или насильственная смерть человека часто заставляет других чувствовать беспомощность и отверженность. Члены семьи и друзья могут иметь дополнительный стрессовый фактор при обнаружении трупа. Родители часто страдают от выраженного чувства стыда и вины. Это может повлечь также новые жертвы суицида. Так как суицид рассматривается как социальная стигма, пережившие суицид стараются избегать общения с другими людьми, так же как и окружающие избегают общения с ними. Несмотря на эти чрезвычайные проблемы, исследования показывают, что пережившие суицид, проходя сквозь такие же психологические проблемы, как и люди, потерявшие своих близких, в конце концов оправляются от своих печалей. Но как бы там ни было выбор всегда стоит за самим человеком. Только он вправе решать, что ему выбрать – жизнь или смерть. Со смертью каждого человека гибнет Вселенная – неповторимый мир идей и чувств, уникальный опыт и мировоззрение. Общество и государство не могут и не должны оставаться по отношению к этому явлению спокойными и безучастными. Следует прилагать максимум усилий для предотвращения проявления данного феномена.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Аболин, Л. М. Психологические механизмы эмоциональной устойчивости человека / Л. М. Аболин. – Казань, 1987. – 275 с.
2. Социология: учебник / под ред. проф. Ю. Г. Волкова. – М., 2000. – 307 с.
3. Бахрошин, Н. Л. Москвичи предпочитают веревку / Н. Л. Бахрошин // Версия. – 2000. – № 2. – 4 с.

УДК 2–12

**Шабуневич А. Ю., Козлов О. В.,** студенты

**ЦЕННОСТНЫЕ АСПЕКТЫ РЕЛИГИОЗНОГО МЕНТАЛИТЕТА**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е. В., преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Рассматривая ценностные аспекты религиозного мировосприятия, прежде всего следует дать определение менталитета вообще и религиозного менталитета в частности. Многие исследователи говорят о мен-

тальной настроенности эпох, разных народов, разных социальных групп, исследуя мыслительные установки людей.

Менталитет – это относительно целостная совокупность мыслей, верований, духа, которая создает картину и скрепляет единство культурной традиции или какого-нибудь сообщества [1]. В данном определении прослеживается связь процесса формирования менталитета с религиозными представлениями. Религиозные представления возникли на заре существования человечества, когда еще отсутствовало логическое мышление. Они являются общечеловеческим феноменом, в котором заключены универсальный способ освоения мира, система личностных ориентаций, способы приспособления к окружающему миру и объект для суждения. Таким образом, религия является первоформой общественного и индивидуального сознания, так как религиозные представления существуют благодаря сакральным, священным ценностям. К ним относятся явления отечества, семейного очага, чести и достоинства, гражданского долга и т. д., а значит, они являются и основой формирования менталитета.

Религиозный менталитет связан с религиозным сознанием, то есть мыслями, чувствами и представлениями. Религиозные чувства включают в себя эмоции, переживания и настроения, разделяемые верующими. Религиозные представления могут существовать на обыденном или теоретическом уровне, они оформляются в верования. Практической частью религиозного менталитета является религиозная деятельность, то есть культ. Культ включает традиции, обычаи и обряды. Традиции и обычаи являются обобщенным опытом трудовой, социальной и религиозной деятельности коллектива или группы. Этот опыт передается из поколения в поколение и, безусловно, влияет на формирование картины мира.

Под религиозным менталитетом подразумевают такой образ мыслей, чувств и представлений, который позволит индивиду вести осмысленное существование в рамках определенной религиозной традиции. Формирование религиозного менталитета как основы ментальности связано с возникновением ряда ценностных аспектов сознания. Первым является мистико-символический аспект. Он служит основой для религиозного мировосприятия и возникает в первобытной культуре.

Мистический аспект получил свое развитие в монотеистических религиях. Процесс формирования новой обрядности связан с возникновением новой системы мистических действий т. е. таинств. Это хо-

рошо видно на примере христианства. Из семи христианских таинств главным является крещение и причастие. Через них посвящаемый обретает скрытую истину, явленную в Боге, «очищается» от греха и становится частью сообщества, обретает опыт причастия [2].

Мистический аспект символического проявления является необходимым условием религиозного мировосприятия монотеистических культов. Мистика и символика в религиозности необходимы как условия для создания понятийной системы, через которую верующий приобретает необходимое интуитивное знание о божественной природе мира и самого себя. Мистико-символическое мировосприятие основано на человеческих чувствах и эмоциях. Через них человек получает возможность наиболее интимного, скрытого общения с миром сверхъестественного в процессе формирования наиболее полной картины бытия.

Процесс формирования религиозного типа сознания связан с выработкой теоретических методов, благодаря которым процесс познания приобретает заданную структуру. Поэтому в структуре религиозного менталитета присутствует и гностикосхоластический аспект.

Появление методов познания мира связано с мифологизацией синкретического сознания древнего человека, что является качественным изменением в духовной истории человечества. Мифотворчество стало важным толчком к появлению новых, нетрадиционных религиозных, философских и эстетических систем. Миф – это жизнь, он может быть в науке, искусстве, религии. По определению А. Ф. Лосева, «миф есть в словах данная чудесная личностная история» [3]. В мире исторические события и явления свершающейся жизни получили фантастическую форму. Укоренившись в народной среде, мифы стали источником сведений о жизни и деяниях далеких предков, столь величественных, что не верить в их истинность было невозможно. Мифы становятся предметом первых научных исследований и воспринимаются как историческое свидетельство прошлого. Комментируя мифы, античные схоласты всегда называют их «историями» и указывают на их источник [3].

Формирование христианского менталитета связано с усвоением античной мифологической традиции и ее проекцией на новую религиозную почву. Для эпохи раннего христианства характерным является обращение носителей разных традиций к сопоставлениям унаследованных ими духовных ценностей с недавно приобретенными. Этот процесс возбуждает желание усвоить чужое достояние, сделать его

понятным, близким, перевести на язык собственной культуры. Поэтому мифология активно участвует в формировании гностицизма.

Средневековая схоластика окончательно разделила чувство и интеллект, оставив приоритет за первым. Только чувственное познание дает возможность воспринимать «свет Божественного откровения», дополняет «свет естественного разума», определяя содержание веры. Разум естественным путем приходит к ряду истин: вера признает данное свыше учение в виде готового образца. Возможность акта веры обусловлена тем, что Бог делает интеллект способным верить. Интеллект делает веру сознательной, дополняя ее знанием. Поэтому Фома Аквинский пытался синтезировать веру и знание. Согласно Фоме Аквинскому, разум человека божествен по своей природе, а потому он должен обосновывать и подкреплять истины веры. Высшая сила души – не воля, определяющая интеллект, а интеллект, определяющий волю. «Цель спасения человека в том, чтобы согласно интеллектуальной части своей усовершеншился он созерцанием первой добродетели» [3].

Таким образом, религиозный гностицизм отразился в умонастройении человека, что повлияло на уровень развития религиозного менталитета.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Знание за пределами науки / под ред. И. Т. Касавина. – М., 1996.
2. Карсавин, Л. П. Культура древних веков / Л. П. Карсавин. – Киев, 1995.
3. Аполлодор. Мифологическая библиотека. – М., 1993.
4. Кассирер, Э. Опыт о человеке: введение в историю человеческой культуры. Проблема человека в западной философии / Э. Кассирер. – М., 2006.

УДК 101:17.032.4

**Шафранский И. Н.**, магистрант

### **ЭВОЛЮЦИЯ ОТНОШЕНИЙ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА К ПРИРОДЕ**

*Научный руководитель – Приходько Ф. С., канд. филос. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В эпоху постиндустриального общества изменяется значимость природных ресурсов в развитии социума.

Гиппократ неоднократно подчеркивал, что от природных условий зависит не только физический облик людей, но и их нравы и, тем са-

мым, общественные порядки. Общий его вывод состоит в том, что «большей частью формы людей и нравы отражают природу страны» [1].

**Цель работы** – изучить тенденции изменения отношения человека к природе и определить изменения во взаимодействии природных ресурсов и социума для использования этих знаний в развитии общества.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались труды ученых в области философии и экономической теории.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В натурфилософии рассматривается проблема отношения человека к природе в социокультурной динамике, что позволяет выделить основные модели их взаимодействия: 1) мифологическую модель; 2) научно-технологическую модель; 3) диалогическую модель.

Мифологическая модель взаимодействия человека и природы характерна для восточной цивилизации и ранних этапов развития западной цивилизации. В данной модели природа считалась гармонично и совершенно организованной, воспринималась как нечто прекрасное и возвышенное. Человек не противопоставлялся природе, а считался ее частью. Он познавал природу не для того, чтобы властвовать над ней, а чтобы наслаждаться ее красотой и гармонией, чтобы найти свое место в ней. Поскольку все в природе одушевлено, человек относился к ней бережно, жил в согласии с природой.

Научно-технологическая модель взаимодействия человека и природы начала формироваться с XVII века. Для данной модели характерно стремление человека к господству над природой посредством науки и техники. На протяжении данного периода человек относился к природе, как к кладовой, из которой можно брать без меры и смысла.

Диалогическая модель предусматривает отношение к природе не как к неодушевленному объекту, а как к живому существу, партнеру, интересы которого необходимо учитывать. Человек должен не навязывать свою волю, а вступать в диалог с природой, относиться к ней разумно, ответственно, гуманно.

Данные модели натурфилософии хорошо просматриваются в экономической теории в отношении природных ресурсов производства. В античности господствовала мифологическая модель. Люди в те времена уважительно и бережно относились к природе и не стремились к обогащению через нее.

В средневековье начинает зарождаться научно-технологическая модель. Люди не стремились к собственному обогащению, однако человек рассматривался как центральная фигура в мире, «венец творения». С этого момента природа стала восприниматься как бесконечная куча строительного материала, принадлежащая человеку. Такое отношение к природе сохранилось до конца XIX века.

В период первоначального накопления капитала (разложение феодализма и возникновение капитализма, XV–XVI вв.) возникает теория меркантилизма. В это время натуральное хозяйство вытеснялось товарным производством, развивалась торговля. Начинается промышленная добыча природных ресурсов. Капитал являлся основным ресурсом любой страны, однако источником его накопления были природные ресурсы.

Во второй половине XVII века возникает классическая экономическая теория [2]. В экономической науке того времени ресурсной проблемы почти не касались. Это можно объяснить достаточностью собственных ресурсов в развитых странах либо свободным доступом к ресурсам колониальных и зависимых стран.

В середине XVIII века во Франции появилась новая школа в политической экономии – школа физиократов. Однако отношение к природным ресурсам как к бесконечной куче строительного материала не изменилось.

Таким образом, вплоть до конца XIX промышленное производство велось экстенсивным путем. Экстенсивный путь на том этапе развития общества был эффективен, однако привел к истощению природных и трудовых ресурсов.

На рубеже XIX–XX веков происходит становление социальной рыночной экономики. Именно в это время происходит оформление микроэкономики в самостоятельную дисциплину, которая занималась проблемой эффективного использования ограниченных ресурсов. Однако все еще господствовал техногенный тип общества, особенностью которого является эксплуатация ресурсов.

Данный тип общества привел к таким серьезнейшим экологическим последствиям, как загрязнение и выветривание плодородного слоя почв по всему миру, загрязнение мирового океана, глобальное потепление климата, разрушение озонового слоя и т. д. В таких условиях в конце XX века начинает формироваться диалогическая модель отношения человека к природе. Так, в 1992 году в Рио-де-Жанейро состоялась Международная конференция ООН по окружающей среде

и развитию, на которой была принята концепция устойчивого развития.

В современной экономике природные ресурсы должны использоваться таким образом, чтобы удовлетворение нужд нынешних поколений не ущемляло потребностей будущих поколений.

**Заключение.** В настоящее время роль природы в развитии социума изменилась. Взаимодействие между природой и постиндустриальным обществом имеет двойственный характер. С одной стороны, достижения научно-технической революции уменьшили степень влияния на общество природных ресурсов как в сфере международных отношений (геополитика мировых стран), так и в других областях жизни общества (экономика, сельское хозяйство и т. д.). Но с другой стороны, зависимость экономики, политики и геополитики государств от природных ресурсов заставляет их искать в местах, которые не входят в геополитическую сферу влияния данной страны. Если же добавить к этому общее экологическое состояние населенных зон Земли (природные богатства, плодородные земли и т. д.), то можно сказать, что природные ресурсы все еще являются одним из важнейших факторов развития общества. На современном этапе страны пытаются консолидировать усилия с целью преодоления противоречий между природой и мировым сообществом, в противном случае человечеству грозит исчезновение.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Гиппократ. О воздухах, водах и местностях // Избранные книги. – М., 1994.
2. Микроэкономика: учеб. пособие / С. А. Константинов [и др.]. – Астана: Фолиант, 2006. – 520 с.

УДК 130.123.4

**Шахманова Д. О.**, студентка

### **ДУХОВНОЕ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ БЕЛАРУСИ И ЕГО СОХРАНЕНИЕ**

*Научный руководитель – Кулько Е. И., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Республика Беларусь имеет богатое духовное и историко-культурное наследие. Оно формировалось на протяжении веков и пе-

редавалось из поколения в поколение. За время пребывания в различных государственных преобразованиях наследие народа Беларуси стало не только его достоянием, но и неотъемлемой частью достижений всего человечества. Уникальность, красоту природы и архитектуры Беларуси признало и мировое сообщество.

**Цель работы** – рассказать о наиболее известных историко-культурных объектах Беларуси, а также о их сохранении и преумножении.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследований были использованы следующие методы: теоретический анализ литературных источников, сравнение, анализ, обобщение.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Духовные ценности, утверждаемые и развиваемые обществом, являются почвой, предпосылкой формирования национального самосознания, национальной идеи. Культурный прогресс белорусской нации связан с независимостью государства, развитием белорусского языка, традиций, утверждением духовных, нравственных начал в жизни общества. Белорусский народ вправе гордиться богатейшими истоками своей культуры: фольклором, обрядностью, красотой национального костюма, народными промыслами. Возможно, из этого духовного родника и берет начало белорусская национальная идея как идея самобытности народа, подъема его сил, осознания национальных интересов.

На конец 2013 года в Государственный список историко-культурных ценностей Беларуси включено 5379 недвижимых объектов, среди них 2350 памятников археологии, 1763 – архитектуры, 1191 – истории, 60 – искусства, 11 – градостроительства, а также 4 заповедных места [1].

Из числа объектов, имеющих культурную ценность, в список Всемирного наследия ЮНЕСКО включены: Беловежская пуца (1979), комплекс Мирского замка (2000), архитектурный, жилой и культурный комплекс рода Радзивиллов в Несвиже (2005) и шесть пунктов геодезической дуги Струве (2005). Три объекта включены в список по культурным критериям и один объект (Беловежская пуца) – по природным критериям, причем он признан природным феноменом исключительной красоты и эстетической важности. В перспективе ожидается пополнение этого списка за счет таких объектов, как Борисоглебская (Коложская) церковь в Гродно, дворцово-парковый ансамбль в Гомеле, Спасо-Преображенская церковь в Гомеле, Августов-

ский канал, Сынковичевская церковь, Каменецкая башня, Троицкое предместье в Минске [1].

Наиболее известной историко-культурной ценностью Беларуси является музей-заповедник, жилой и культурный комплекс рода Радзивиллов в Несвиже. В начале XVI века прежние владельцы Несвижа, **род Кишки**, построили деревянный замок на месте Старого парка, севернее современного замка. После перехода Несвижа под власть Радзивиллов замок был перестроен. Предположительно, это произошло в 1547 году по инициативе **Николая Радзивилла Чёрного** и по проектам голландских военных инженеров [1].

Старый Несвиж с его парками, насыпными бастионами, могучим замком-дворцом, барочными костелами является настоящим сокровищем Беларуси. Раньше его называли северным Парижем. А все благодаря тому, что в течение не одной сотни лет город был резиденцией княжеского рода Радзивиллов. У Несвижского замка есть и собственный призрак – Черная Панна (дух Барбары Радзивилл), жертва пылкой любви и дворцовых интриг. По легенде, она появляется для того, чтобы предупредить о надвигающейся опасности [1].

Торжественное открытие Несвижского замка после реставрационных работ прошло 20 июля 2012 года. Из Национального художественного музея и Национального исторического музея Республики Беларусь в замок вернулись именитые портреты из семейной галереи **Радзивиллов**, которые находились в залах Несвижского замка до 1939 года. Реставрационно-восстановительные работы продолжались восемь лет, с марта 2004 по октябрь 2011 года, что не так уж и много для реставрации подобных объектов. По планам в ходе восстановительных работ главная задача заключалась в том, чтобы сохранить множество оригинальных элементов XVI–XVIII веков уникального памятника архитектуры, однако насколько это получилось, можно увидеть, посетив комплекс, и самому сделать выводы.

Одним из сохранившихся архитектурных сооружений Беларуси периода Древней Руси является Борисоглебская (Коложская) церковь, расположенная в городе Гродно, на высоком берегу реки Неман. Она построена около 1183 года. Архитектура церкви не имеет аналогов среди сохранившихся сооружений. После очередных трещин в стенах Коложской церкви специальный комитет по укреплению памятника провел мероприятия по укреплению угрожавшего оползанием берегового откоса и, кроме того, осуществил планировку окружающего здания участка до первоначального древнего уровня [2].

Для любого народа сохранение культурного наследия важно по трем причинам. Во-первых, историко-культурное наследие существенно воздействует на сознание и самосознание людей, позволяя им осуществить свою причастность к культурной традиции многих поколений. Во-вторых, историко-культурное наследие является самым объективным свидетельством прошлого. В-третьих, историко-культурное наследие – это часть материальной и духовной культуры, созданная, сохраненная и переданная современникам как нечто почитаемое и уникальное, как неизменная ценность [2].

Сохранение и приумножение историко-культурных ценностей имеет исключительно важное значение для развития национальной культуры белорусского народа. Отношения по поводу сохранения историко-культурного и духовного наследия регулируются Конституцией Республики Беларусь, Законом «Об охране историко-культурного наследия Республики Беларусь» и другими нормативными правовыми актами.

**Заключение.** В целом, в нашем государстве достигнуты определенные результаты по сохранению историко-культурного наследия. Наше законодательство предусматривает гарантии создания, сохранения, распространения и популяризации произведений материальной и духовной культуры, сохранения и передачи культурных традиций; охраны исторических и культурных ценностей.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Ткачѳв, М. А. Замки Беларусі / М. А. Ткачѳв. – Мінск: Ізд-во «Беларусь», 2007. – 200 с.
2. Чигринѳв, П. Г. Очерки истории Беларусі / П. Г. Чигринѳв. – Мінск: Вышэйш. шк., 2007. – 463 с.

УДК 930.85(476)

**Шаш С. А.**, студэнт

### **БЕЛАРУСКАЯ ТРАДЫЦЫЙНАЯ КУЛЬТУРА АЗДАРАЎЛЕННЯ**

*Навуковы кіраўнік – Кірчук Ю. В., ст. выкладчык*

УА «Беларуская дзяржаўная сельскагаспадарчая акадэмія»,

Горкі, Рэспубліка Беларусь

**Уводзіны.** Крызіс канца ХХ – пачатку ХХІ стагоддзяў закрануў не толькі эканоміку, ён ускалыхнуў свядомасць, абудзіў роздум аб тым, якім шляхам ісці далей. Гісторыя неаднаразова адзначала, што на такіх

сацыяльна-эканамічных зломах адбываецца пераацэнка існуючых каштоўнасцяў, калі на дапамогу новым пакаленням прыходзіць культура.

**Мэта работы** – даследаваць шматвяковыя здабыткі традыцыйнай культуры аздаравлення беларускага народа.

**Матэрыялы і метадыка даследавання.** Беларускім народам накоплены значны вопыт у сферы захавання здароўя і фізічнага выхавання, які звязаны са стварэннем аптымальных умоў жыццядзейнасці, з медыцынскай і іншай здароўезберагаючай практыкай, традыцыямі развіцця фізічных якасцяў. Народныя метады з мінулых часоў фарміраваліся на вопыце чалавечтва і перадаваліся наступнаму пакаленню. Іх эфектыўнасць прайшла выпрабаванне стагоддзямі, і таму яны ўпэўнена выкарыстоўваюцца па сённяшні дзень.

**Вынікі даследавання і іх абмеркаванне.** Славянскія народы заўсёды ганарыліся моцным здароўем. Нягледзячы на высокае развіццё прафесійнай медыцыны, старадаўнія традыцыі аздаравлення займаюць сёння важнае месца. Да іх можна аднесці выраб лекавых настояў з дзьмухаўца, кіпціка, святаянніка, падбелу, трыпутніка, чабору і г. д. Лічылася, што найбольшую лекавую сілу травы і карэнне маюць менавіта ў дні летняга сонцастаяння, калі сонейка аддае ўсю моц матухне-зямельцы, а потым сыходзіць на пакой. Са старажытных часоў лекавыя настоі выкарыстоўвалі пры розных хваробах, пачынаючы з галаўнога болю і заканчваючы прастудамі.

Акрамя гэтага, старажытная медыцына нашых продкаў засноўваецца на водных абрадах. Гэта, ў першую чаргу, беларуская лазня. Ліпавы венік і духмяныя травы могуць адродзіць сілы і пазбавіць ад шматлікіх хвароб. Скарб нашых прадзедаў – вясковая печка. Яна насычана унікальнай, «чароўнай» сілай. Лячэнне жарам славянскай печкі дапамагае пазбавіцца ад прастудных захворванняў, радыкуліту. Вынік працы печы – драўляны попел і вуглі выкарыстоўваліся нашымі дзядулямі і бабулямі для лячэння расстройстваў стрававання. Апёкі ўхілялі тымі ж сродкамі. Сажэ з'яўлялася асновай мазяў і прымочак.

Народная кухня з элементамі правільнага харчавання таксама садзейнічае ўмацаванню здароўя. Унікальныя плады прыроды заўсёды з'яўляліся важнымі ў дыеце беларусаў на працягу стагоддзяў. Аснову харчовага дабрабыту беларусаў складаў жытні (жытнёвы, чорны) хлеб. Аб ганаровым месцы хлеба ў харчовым рацыёне сведчаць беларускія прымаўкі: «Хлеб – усяму галава», «Хлеб будзе, дык і ўсё будзе»,

«Хлеб і вада – няма голада», «Без хлеба няма абеду». Ва ўсе часы хлеб сімвалізаваў дабрабыт і гасціннасць.

Шырока распаўсюджанымі ў XIX ст. былі бліны. Вядомы беларускі этнограф М. Я. Нікіфароўскі адзначаў, што па выглядзе бліноў мясцовы жыхар мог вызначыць становішча і дабрабыт сям’і.

Распаўсюджанымі мучнымі стравамі былі саладуха, зацірка і клёцкі. Для Беларусі характэрна шырокае распаўсюджванне стравы «капуста». Прычым капустай называлі наогул любую першую страву, у складзе якой капусты магла быць нязначная колькасць. Капуста, як і хлеб, была найбольш ужывальнай стравой у сялянскім асяроддзі. «Без капусты жылот пусты», «Сем страў ды ўсё капуста», – казалі пра яе ў народзе. Бульбу ўжывалі ў адварным, печаным, смажаным і тушаным выглядзе. З бульбяной масы гатавалі дранікі, галушкі, бабку, клёцкі, бульбяныя бліны. З адварной таўчоной бульбы рабілі «камы», каржы, бульбяную яечню, бульбянішча, гульбішнікі (бульбішнікі), маканіну.

Сярод традыцыйных мясных прадуктаў у Беларусі асноўнае месца займала свініна. Адзначаючы яе смакавыя якасці, беларусы казалі: «Няма смачней рыбы, як лініка, і мяса смачней, чым свінінка». Найбольш каштоўным лічылася салёнае свіное сала. Усе гэтыя прадукты знаходзіліся на стале большасці суайчыннікаў штодзённа.

Беларускія смакавыя перавагі не губляюцца стагоддзямі і становяцца гарантыяй здароўя. За сталом, калі збіраліся ўсе члены сям’і, перадаваліся ад старэйшага пакалення да малодшага набытыя веды, вопыт, сямейныя традыцыі, засвойваліся правілы паводзін і нормы маралі.

**Заклучэнне.** Такім чынам, у сучасных умовах традыцыйная беларуская культура не толькі не страціла сваё выхаваўчае значэнне у працэсе фарміравання асобы, але і выступае важным фактарам фарміравання ўсебакова развітай і сацыяльна-значнай здаровай асобы.

УДК 165.614

**Щур Н. Н., Хакін В. А.,** студенты

**ФИЛОСОФИЯ ПЕССИМИЗМА АРТУРА ШОПЕНГАУЭРА**

*Научный руководитель – Ивчик В. В., ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

Пессимистическое настроение – всегдашний спутник человечества. Им «пропитаны» «Опыты» М. Монтеня и «Мысли» Б. Паскаля, где

афористично выражено разочарование возвышенным отношением к жизни, которое прокламировали гуманистические деятели Кватроченто. Но этот пессимизм, будучи умонастроением неизбежным для времени великих перемен, не имел еще своего философского обоснования, и только в XIX веке философия превратила пессимизм в фундаментальное понятие, репрезентирующее духовный облик эпохи.

Наступление философского пессимизма в XIX столетии было обусловлено началом глубокого разочарования в ценностях эпохи модерна. Пессимизм стал негативной реакцией на рационализм века Просвещения, выразившего надежду на всемогущий разум и творимую им науку. В пессимизме XIX века (особенно у Шопенгауэра) заметна нота разочарования в гедонизме. Философское выражение этого умонастроения зафиксировало глубокий пессимизм высших слоев общества в связи с тем, что невозможно предаваться растущим наслаждениям бесконечно.

Решающий шаг в развитии философского пессимизма сделал выдающийся немецкий философ Артур Шопенгауэр (1788–1860), который провокационно назвал свое учение пессимизмом и изложил его системно в труде «Мир как воля и представление». Как правило, выделяют два основания, формирующих пессимистический взгляд на жизнь: метафизическое и эмпирическое. Были они и у Шопенгауэра. Метафизическое основание связано с тем, что человек – существо смертное, и ему суждено, так или иначе, умереть. Второе основание выражается в неисполнимости многочисленных желаний, невозможности постоянно наслаждаться, что не может не сказаться на умонастроении человека. Поэтому для некоторых исследователей, но отнюдь не для Шопенгауэра, пессимизм предстает скорее как болезнь, нежели как способ философского отношения к миру.

Позиция Шопенгауэра была непривычной для европейской философской мысли. Его пессимизм был ответом на теодицею Г. Лейбница, утверждавшего, что мир беспредельно совершенен. В заочном диалоге с Лейбницем Шопенгауэр сформулировал свою концепцию, базировавшуюся на принципе: «наш мир – наихудший из всех возможных миров». В пределе эта позиция оправдывала расставание с жизнью, которая по определению безрадостна и не сулит ничего лучшего. Ничего хорошего не было в прошлом, не имеется в настоящем и не предвидится в будущем. Шопенгауэр писал, что «наше положение так горестно, что решительно следовало бы предпочесть ему полное небытие» [4, с. 277].

Пессимизм Шопенгауэра определялся иррациональностью субстанции – мировой воли, которая не дает человеку удовлетворить свои желания, итогом чего являются страдания. Рассматривая жизнь как результат действия воли, он разрабатывал этику жизнелюбия. По его мнению, реальность переживается как бессмыслица, выхода из которой нет и не предвидится. В жизни чувства недовольства и боли намного могущественнее, чем приятные ощущения, а человек гораздо больше страдает, чем наслаждается. «Всякое удовольствие, – писал он, – или то, что обычно называют счастьем, в действительности всегда имеет лишь отрицательный, а не положительный характер» [4, с. 225]. Поэтому в реальности оптимистическая жажда наслаждений неизбежно приводит к пессимизму.

Жизнь ему представлялась обманом; она не способна сдерживать обещания или, наоборот, сдерживает их, показывая тем самым, что предмет желаний был недостойным. Более того, обманчивость и изменчивость жизни неизбежно приводят человека к мысли, что удовольствие и счастье имеют отрицательный характер, а страдание, наоборот, – положительный. Итоговый вывод неутешителен: «лучше было бы совсем не существовать» [4, с. 283].

К оптимизму Шопенгауэр относился крайне негативно и называл его не только нелепым, но и бессовестным воззрением. Выходом из мировой скорби у Шопенгауэра является упразднение воли, а значит, и самой жизни (эта идея им явно позаимствована в буддизме). Поскольку по своим первоначальным религиозным взглядам Шопенгауэр был протестантом, то неудивительно влияние протестантизма на его этику, что отмечается большинством исследователей. Шопенгауэру казалось, что в условиях, когда жизнь враждебна человеку, сострадание является достойной нравственной позицией. Сострадание не приносит счастья, но дает покой [3, с. 279]. Эти идеи перекликаются с мыслями основателя протестантизма М. Лютера. Однако возникает ли чувство сострадания в озлобленной душе в условиях, когда все позволено? Метафизика Шопенгауэра приводит к выводу, что человек наказывается лишь за то, что он родился. Эта позиция принципиально расходится с христианским пониманием проблемы. Христианство исходит из того, что всякое творение Божие хорошо, и ничто не предсудительно, если принимается с благодарением. Поэтому с точки зрения христианства вина человека не в том, что он родился, а в том, что он отошел от Бога, не исполнил данной Богом заповеди, не устоял перед мирскими искушениями.

На что будет нацелен человек, если ему известно, что зло преобладает? Скорее всего, он будет следовать этике гедонизма и эвдемонизма, понимая последний как обладание миром вещей. Или же будет стремиться максимально избегать страданий, что для многих уже будет достаточным счастьем и наслаждением.

Пессимизм Шопенгауэра – это, по мнению А. А. Чанышева, «моральная оценка, выражающая протест против обезчеловечивания мира» [2, с. 25]. Несмотря на то, что Шопенгауэр отрицал ценность жизни, его философский пессимизм являл собой пример имманентного подхода к пониманию ценности жизни. Он искал смыслы в пределах физического бытия, в самой жизни, основанием которой служила некротимая воля. Она порождает жизнь, ценность которой нулевая.

С «подачи» Шопенгауэра пессимизм получил широкое распространение не только в философии, но и стал на длительное время одной из доминант европейского сознания; причем его вариант пессимизма был эвдемонистическим: человек стремится к счастью, но оно оказывается недостижимым. Несовпадение цели и результата приводит к выводу, что страдание есть неизбежный, быть может, по-своему положительный момент в жизни.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Гулыга, А. В. Шопенгауэр / А. В. Гулыга, И. С. Андреева. – М.: Молодая гвардия, 2003. – 367 с.
2. Чанышев, А. А. Человек и мир в философии А. Шопенгауэра / А. А. Чанышев // Шопенгауэр А. Собр. соч.: в 5 т. – М.: Московский клуб, 1992. – Т. 1: Мир как воля и представление. – С. 5–34.
3. Шопенгауэр, А. Об интересном / А. Шопенгауэр. – М.: Олимп; ООО «Изд-во АСТ-ЛТД», 1977. – 432 с.
4. Шопенгауэр, А. Собр. соч.: в 5 т. / А. Шопенгауэр. – М.: Московский клуб, 1992. – Т. 1: Мир как воля и представление. – 395 с.

УДК 1(091)

Эберман Е. С., магистрантка

## **РОЛЬ НИКОЛАЯ КОПЕРНИКА В РАЗВИТИИ КЛАССИЧЕСКОЙ НАУКИ**

*Научный руководитель – Приходько Ф. С., канд. филос. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В XVI–XVII вв. европейская наука вышла на новые рубежи. Передовые мыслители, исследовав Вселенную с помощью научных приборов, нарисовали совершенно новую картину мироздания и места человечества в нем.

Научная революция стала возможной благодаря динамичному развитию общества, уже достигшего значительного технологического прогресса.

Начиная с XVI века взаимосвязь между обществом, наукой и техникой становилась все более тесной, поскольку прогресс в одной из областей знания подталкивал к развитию других.

До XVI века, считающегося началом современной эры, преобладал взгляд на Вселенную, основанный на теориях древнегреческого философа Аристотеля (384–322 до н. э.) и развившего их греческого астронома Птолемея (II век н. э.). Учения греков и римлян пользовались большим авторитетом в западном мире, особенно если они были приемлемы для Церкви.

Не все ученые разделяли точку зрения Птолемея, однако в течение всего периода средневековья ее никто не оспаривал. Первая тщательно разработанная альтернативная теория была представлена польским ученым Николаем Коперником (1473–1543).

**Цель работы** – исследовать особенности становления классического естествознания в работах Николая Коперника.

**Материалы и методика исследования.** Для исследования использовались материалы из журналов и сборников научных трудов. При проведении исследований применялись монографический, абстрактно-логический методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Важнейшим моментом в подготовке научной революции XVI–XVII вв., приведшей к рождению нового естествознания, было переосмысление вопроса о месте Земли во Вселенной. Еще в Древней Греции Аристарх Самосский выдвинул идею об обращении Земли вокруг Солнца. Однако эта идея не

стала общепринятой, и в течение многих столетий господствовала церковная система Птолемея. Это мешало развитию не только астрономии, но и всего естествознания, препятствуя осмыслению обществом явлений природы. Поэтому выдвижение гелиоцентрической системы Н. Коперника рассматривается как крупнейшее событие в истории естествознания в целом. Николай Коперник, сделавший революционный шаг, был сыном своей эпохи, одним из титанов, о которых писал Ф. Энгельс, подчеркивая, что такие люди не кабинетные ученые, а «живут в самой гуще интересов своей эпохи, принимают живое участие в практической борьбе». Коперник большую часть жизни посвятил научным исследованиям и сознавал, что его выводы могут оказаться еретическими. Поэтому он не спешил публиковать свой труд «Об обращениях небесных сфер» и увидел его типографский экземпляр лишь в последний день своей жизни.

Данное сочинение содержит шесть книг. На титульном листе напечатано обращение к читателю, которое рекомендует книгу как «расписание» движения планет, составленное на основе наблюдений и новых теорий. Сущность основной идеи труда Коперника: построить простую модель солнечной системы, ее кинетический механизм. И он предложил революционно новую модель мироздания, в которой Солнце является неподвижным центром, а центр Земли — не центр Вселенной, но только центр масс Земли и орбиты Луны. Делая Землю рядовым членом семейства планет, он порвал с аристотелевской и церковной доктринами.

Коперник первым расположил планеты в правильном порядке по степени их удаленности от Солнца – Меркурий как самую ближнюю, Сатурн как самую дальнюю (Уран, Нептун и Плутон еще не были открыты). За Сатурном, по мнению ученого, находится наивысшая сфера неподвижных звезд.

Коперник утверждал следующее:

– суточное движение Солнца воображаемо и вызвано эффектом вращения Земли, поворачивающейся один раз за 24 часа вокруг своей оси, которая всегда остается параллельной самой себе;

– Земля (вместе с Луной, как и другие планеты) вращается вокруг Солнца, и поэтому те перемещения, которые, как кажется, делает Солнце (суточное движение, а также годовое движение, когда Солнце перемещается по Зодиаку) – не более чем эффект движения Земли;

– расстояние между Землей и Солнцем очень мало по сравнению с расстоянием между Землей и неподвижными звездами.

Новая теория Коперника в основном была правильной, но в ней имелись и слабые места. В частности, эта система была почти такой же сложной, как и птолемеевская, главным образом потому, что ученый ошибочно считал орбиты планет окружностями. Она имела огромное стимулирующее значение, поставила перед наукой ряд важных проблем. Во-первых, необходимо было проверить соответствие новой теории фактам. Во-вторых, теория нуждалась в физическом обосновании кинетической схемы. Нужна была новая механика, механика движения – динамика, для развития которой необходима новая динамичная математика. Так из великого открытия Коперника возникла научная программа, осуществление которой привело к возникновению экспериментального и математического естествознания.

**Заключение.** Итак, к XVII веку наука действительно далеко продвинулась в своем развитии, что привело к изменению в представлениях о месте человека в мироздании. В средние века Земля считалась центром небес, и все имело целью служение человеку.

Теория Коперника должна была бы унижить человеческую гордость, но в действительности произошло противоположное, так как торжество науки возродило человеческую гордость. Человек в короткий срок, совершив грандиозный научно-технический рывок, увеличив свою мощь, стал менее зависеть от условий внешнего мира, почувствовал себя более свободным и уверенным. А потому старая христианская доктрина, по которой он вместе со всем миром – всего лишь творение Бога и целиком подчиняется ему, перестала соответствовать изменившимся историческим условиям. Необходимо было создать другое мировоззрение, которое удовлетворяло бы идейным запросам новой эпохи и в котором человек был бы более свободным и значительным существом, являлся бы не созданием потустороннего Творца, а частицей несотворенной, а потому вечной природы.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Ващекин, Н. П. Концепции современного естествознания / Н. П. Ващекин. – М.: МГУК, 2009. – 366 с.

2. Садохин, А. П. Концепции современного естествознания: учебник для студентов вузов. / А. П. Садохин. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011. – 447 с.

УДК 577.4(575.4)

**Язкльчева А. М.**, магистрантка

## **ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ПОЛИТИКА ТУРКМЕНИСТАНА НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ РАЗВИТИЯ**

*Научный руководитель – Приходько Ф. С., канд. филос. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

С доисторических времен человечество постоянно преобразовывало места своего обитания. Даже развитие сельского хозяйства уже само по себе явилось одним из наиболее глубоких преобразований окружающей среды. Значительная техногенная нагрузка на окружающую среду, интенсификация промышленности, производства сельского хозяйства постоянно ведут к деградации земель, нехватке пресной воды, изменению климата и видового разнообразия мировой фауны и флоры.

Масштабы и характер изменений, происходящих сегодня в атмосфере, требуют глубокого переосмысления. Этот процесс в наши дни приобрел глобальный характер и вызвал стремление многих государств мира, в том числе и Туркменистана, действовать в этом отношении согласованно и сообща.

Туркменистан уверенно следует курсу кардинальных реформ и прогрессивных преобразований, в которых охрана окружающей среды и здоровья занимают важное место и возведены в ранг государственной политики [3, с. 4].

Свидетельство тому – озеленение, борьба с засолением почв, внедрение безотходных технологий во все виды производства, строительство промышленных предприятий вне городов и зон отдыха, масштабное строительство оздоровительных центров.

Выйдя на международную арену, Туркменистан ратифицировал ряд основных природоохранных конвенций ООН. В стране принят Национальный план по охране окружающей среды, который предусматривает комплекс мер по защите экологии.

Сегодня Туркменистан сотрудничает с Глобальным экологическим фондом (ГЭФ). Предоставляя инвестиционную помощь, ГЭФ напрямую содействует реализации важнейших природоохранных конвенций. Благодаря такой поддержке в стране уже выполнены и осуществляются десятки проектов и программ [1, с. 78].

Туркменистан принял Национальную стратегию по изменению климата, которая фактически означает поэтапный переход всех основ-

ных сфер производственной деятельности государства на параметры экологической безопасности. Стратегия предусматривает приоритетность развития высокотехнологичных отраслей, создание условий для развития «зеленой экономики» в качестве базового элемента функционирования всей инфраструктуры страны.

В 2012 году Туркменистан принял участие в Конференции ООН по устойчивому развитию, которая состоялась в Рио-де-Жанейро. Поддерживая усилия международного сообщества по сокращению выбросов парниковых газов, Туркменистан переходит к использованию современных экологически чистых и ресурсосберегающих технологий в промышленности. На конференции были затронуты вопросы, уже давно вышедшие далеко за региональные рамки – экология Каспийского моря и спасение Арала.

Регион Каспийского моря стремительно превращается в один из крупнейших мировых центров добычи и транспортировки углеводородов. Общая задача – совместить объективные экономические интересы, реалии международного сотрудничества в энергетической сфере с необходимостью сохранения биологического разнообразия Каспия.

Последствия экологической катастрофы, вызванной нерациональным использованием водных ресурсов, затронули условия жизни многих миллионов человек, проживающих в бассейне Аральского моря, площадь которого за последние десятилетия сократилась в среднем на 70 %. Более того, вызванные интенсивным обмелением Арала процессы деградации природных ресурсов, в том числе опустынивание прибрежных районов, ухудшение качества естественных пастбищ, засоление почв, образование солончаков и, как следствие, снижение биологического разнообразия, несут в себе угрозу не только Средней Азии, но и сопредельным территориям. Положение усугубляется происходящими на планете глобальными изменениями климата [2].

Многое здесь зависит от согласованных действий государств, которые напрямую испытывают негативные последствия этого экологического бедствия. Исходя из этого, в свое время было принято решение о создании Международного фонда спасения Арала (МФСА), учредителями которого являются Туркменистан, Казахстан, Кыргызстан, Таджикистан и Узбекистан. Основная задача Фонда, тесно сотрудничающего с исполнительными агентствами ООН и другими авторитетными международными организациями, – координация и финансирование совместной деятельности и перспективных программ по экологическому оздоровлению Приаралья.

Сегодня Туркменистан, также как и все государства данного региона, предпринимает конкретные шаги по улучшению экологии Приаралья. В Центральных Каракумах сейчас продолжается строительство второй очереди Туркменского озера «Алтын асыр» – уникального гидротехнического комплекса, сложнейшей системы гидромелиоративных сооружений, предназначенных для сбора коллекторно-дренажных минерализованных вод с сельскохозяйственных угодий всех велаятов. Этот беспрецедентный по своим масштабам проект имеет огромное значение как для Туркменистана, так и для всей Средней Азии. Его реализация не только откроет качественно новые возможности и горизонты для развития сельского хозяйства Туркменистана, но и благотворно скажется на экологии всего региона [2].

Таким образом, на национальном уровне приоритетной государственной задачей Туркменистана является эффективное внедрение современных схем и методов производства, строительства промышленной и социальной инфраструктуры, позволяющие минимизировать негативные последствия для окружающей среды.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Диалог с природой // Туркменистан. – 2007. – № 9–10 (30–31). – 96 с.
2. Международная конференция в Дашогузе [Электронный ресурс]. – 2014. – Режим доступа: <http://www.turkmenistan.gov.tm>. – Дата доступа: 10.03.2014.
3. Охранять окружающую среду – наш долг // Нейтральный Туркменистан. – 2009. – № 159(25653). – 6 с.

## СОДЕРЖАНИЕ

### Секция 9. Современное землеустройство, земельный кадастр и их геодезическое обеспечение

<b>Андрианов М. Д.</b> Оформление материалов предварительного согласования места размещения земельного участка .....	3
<b>Аникеева А. Н.</b> Государственная регистрация сделок с земельными участками, совершенными на основании договора дарения.....	5
<b>Атрошенко А. А.</b> Формирование и оценка рабочих участков в КСУП им. Краева Витебской области .....	8
<b>Байкова Я. И.</b> Анализ регистрационных действий в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в отношении земельных участков, капитальных строений, изолированных помещений и машино-мест.....	11
<b>Баранова Д. А.</b> Применение результатов кадастровой оценки земель населенных пунктов.....	13
<b>Безручко Д. Ю.</b> Современные геодезические приборы .....	17
<b>Берашевич Е. Н.</b> Основные факторы, определяющие формирование и развитие рынка недвижимости.....	20
<b>Бобрин А. Ю.</b> Электронные геодезические приборы, применяемые при инженерно-геодезических изысканиях.....	23
<b>Бобровник Е. В.</b> Создание и редактирование объектов в слое Lots .....	26
<b>Болдовская Е.А.</b> Построение топографических планов с использованием прикладных программ Credo, Arcgis и Autocad .....	29
<b>Ботаговский П. М., Циавия Ж. З.</b> Современные технологии создания и обновления картографических материалов .....	31
<b>Букатина В. И.</b> Аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков и продажа земельных участков в частную собственность в г. Городке .....	34
<b>Васильева Д. В.</b> Разработка картографического дизайна буклета с помощью программных средств Coreldraw .....	37
<b>Гатальский Д. А., Власова М. А.</b> Проблема охраны и рационального использования земель в Беларуси .....	40
<b>Глушак М. М.</b> Нормирование работ по государственной регистрации в Оршанском филиале РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» .....	43
<b>Горбачёв А. А.</b> Структура и динамика земельных ресурсов Минского района .....	46
<b>Горбачевская Е. Н.</b> Структура земельного фонда и развитие рынка земли в городе Минске .....	49
<b>Грищенко А. В.</b> Значение землеустройства при размещении крестьянских (фермерских) хозяйств.....	52
<b>Гуминский М. Ю.</b> Назначение и содержание геодезических работ при установлении (восстановлении) границ земельных участков .....	55

<b>Домонов С. В.</b> Территориальное планирование в Республике Беларусь и его правовые основы .....	58
<b>Дрыго К. В.</b> Сравнительный анализ результатов кадастровой оценки земель города Могилева .....	61
<b>Жорова А. С., Глобаж А. В.</b> Основные тенденции на рынке геодезической спутниковой аппаратуры .....	65
<b>Захарченя К. А.</b> Анализ государственной регистрации сделок с недвижимостью в Гомельском городском филиале РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» .....	67
<b>Зинкович Е. Ю.</b> Применение Topconhiperv .....	70
<b>Зув С. Д.</b> Методы обновления плано-картографических материалов .....	73
<b>Исаева Я. В.</b> Установление границ административно-территориальных и территориальных единиц .....	76
<b>Карнющенко Н. Ю.</b> Применение электронных тахеометров при выполнении геодезических работ по установлению границ земельных участков .....	79
<b>Качан Р. И.</b> Проблемы развития крестьянских (фермерских) хозяйств и пути их решения .....	82
<b>Костикова Е. А.</b> Анализ рынка коммерческой недвижимости г. Городка .....	85
<b>Кошкина Е. С.</b> Анализ выявленных земельных правонарушений землеустроительной службой Минского городского исполнительного комитета .....	87
<b>Кудин А. Ю., Змушко О. О.</b> Технология создания ЦММ с использованием САПР AutoCAD .....	89
<b>Кучма М. П.</b> Модели кадастровых систем .....	92
<b>Лубнин А. В.</b> Создание топографического плана земельного участка в программе Credo топоплан .....	95
<b>Мальцев Д. С.</b> Анализ осуществления государственной регистрации сделок с объектами недвижимого имущества в Гомельском межгородском филиале .....	98
<b>Мамедов Н. Р.</b> Модернизация ведения реестра характеристик недвижимого имущества в Республике Беларусь .....	101
<b>Масейкина И. Л.</b> Размещение производственных подразделений, хозяйственных центров и основных дорог в СПК «Будча» Ганцевичского района .....	104
<b>Мирненко Д. С., Мамедов Н. Р.</b> Применение материалов дистанционного зондирования для мониторинга земель сельскохозяйственного назначения на территории Добрушского района Гомельской области .....	107
<b>Михаленя Ю. Ю.</b> Развитие крестьянских (фермерских) хозяйств в Республике Беларусь .....	110
<b>Москалева Т. М.</b> Анализ динамики площади земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения Витебской области .....	112
<b>Нащинцева А. А.</b> Машино-место как объект недвижимого имущества .....	116
<b>Немировец А. Ю.</b> Развитие системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним .....	119

<b>Нигматулина К. С., Смоленский А. А.</b> Обновление сети полигонометрии на территорию академического городка.....	122
<b>Новикова Д. А.</b> Эффективность осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в Минской области .....	125
<b>Петренко В. В.</b> Анализ вторичного рынка недвижимости города Барановичи ....	128
<b>Поддубная Е. С.</b> Анализ экономической деятельности Гомельского межгородского филиала РУП «Гомельское агенство по государственной регистрации и земельному кадастру».....	130
<b>Подольская М. М.</b> Анализ экономической деятельности Оршанского филиала РУП «Витебское агенство по государственной регистрации и земельному кадастру».....	133
<b>Ражкова Ю. Ф.</b> Государственная регистрация сделок аренды, совершенных в городе Горки.....	136
<b>Ратько А. С.</b> Геодезический прибор Trimble M3 DRTA2.....	139
<b>Сазоненко В. Д.</b> Организация рационального использования пахотных земель в КСУП «Проскурнянский» Жлобинского района .....	142
<b>Семак Е. С.</b> Динамика совершения сделок с земельными участками в городе Витебске.....	145
<b>Семенкова Т. А.</b> Количественное и качественное состояние земельных ресурсов Гомельской области .....	148
<b>Ткачев А. А., Брилевич А. П.</b> Предложения по совершенствованию геодезических работ при установлении границ административно-территориальных и территориальных единиц.....	151
<b>Тоболч А. В.</b> Особенности формирования первичного рынка недвижимости в городе Барановичи.....	153
<b>Трепачев С. А.</b> Анализ данных адресации объектов недвижимости на территории Горецкого района .....	156
<b>Трушкова А. Н.</b> Анализ рынка жилой недвижимости г. Городка .....	159
<b>Федосова Е. В., Немцева Н. Н.</b> Создание цифровых моделей рельефа в ГИС на основе нивелирования по квадратам .....	161
<b>Циавия Ж. З.</b> Сравнительный анализ точности установления границы земельного участка геодезическим и комбинированным (аэрофотогеодезическим) способами.....	163
<b>Чаура А. Л.</b> Анализ состояния озелененной территории УЗ «Брестская областная больница» и улучшение его качества .....	166
<b>Чухахов В. А.</b> Теоретические основы технологии создания и обновления топографических карт.....	170
<b>Шаров А. Е.</b> Развитие системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним .....	173
<b>Шкрядова В. В.</b> К вопросу деградации земель на территории Беларуси.....	176
<b>Юрченко А. В.</b> Организация экономически эффективного использования земель в КСУП «Дзержинский-агро» Речицкого района .....	179

<b>Якубовская А. О.</b> Анализ экономических показателей работ по технической инвентаризации в Пинском филиале РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».....	182
--	-----

**Секция 10. Духовно-культурные ценности и цивилизационный  
выбор государства**

<b>Абросимова А. В.</b> Феминизм. Социальная дискриминация женщин.....	186
<b>Аксючиц Ю. А.</b> Представления современной молодежи о семье .....	188
<b>Акушевич Ю. В.</b> Понятие и психология политического лидерства.....	191
<b>Арутюнян Кр. Г.</b> Донорство – это дар или рынок? .....	194
<b>Арутюнян К. Г.</b> Ценность человеческой жизни .....	197
<b>Архипцов В. А.</b> Благотворительность как социокультурный феномен: генезис идей и практик.....	200
<b>Борисенко А. Ю., Москалёва Т. И.</b> Терроризм – глобальная проблема современности.....	203
<b>Бурсова А.</b> Ідэя патрыятычнага выхавання ў беларускіх прыказках і прымаўках	206
<b>Галкін В.</b> Народныя погляды беларусаў на сямейнае жыццё .....	208
<b>Гиндранков М. А.</b> История уголовного наказания в контексте обеспечения законности в современном обществе.....	211
<b>Денисенко О. Л.</b> Особенности «демографического перехода» в Республике Беларусь .....	214
<b>Дядюля Н. В.</b> Разделение на рынке труда: гендерный аспект .....	217
<b>Жмакин М. С.</b> Особенности представлений о смерти в античной философии.....	220
<b>Жорова Ю. С.</b> Бытие человека сквозь призму игры в философии Ницше и Хайдеггера .....	223
<b>Закалинская Ю. О., Евсович М. Г.</b> Реклама в обществе потребления .....	226
<b>Иванова Л. В.</b> Охрана детства и материнства в Беларуси.....	229
<b>Климин Д. И.</b> Проблемы ценностных ориентаций современной молодежи .....	233
<b>Ковалев Д. А.</b> Генезис эстетических воззрений древних славян.....	236
<b>Козлова Н. С.</b> Экологическая проблема современности .....	239
<b>Командышко М. Г.</b> Культурные особенности архетипа Великой Матери в мифологии Древнего Востока .....	242
<b>Корзун А. В.</b> Теоретические подходы в изучении проблем современного регионального развития .....	245
<b>Котова А. А., Сазонова Е. В.</b> Преступления нацистов во время Второй мировой войны .....	248
<b>Кохтенкова И. Г.</b> Сентиментализм и романтизм в генезисе экзистенциального сознания Достоевского .....	251
<b>Кузьминчук М. А.</b> Никколо Макиавелли о соотношении политики и морали .....	254
<b>Куликова М. Д.</b> Нравственность в политике .....	257

<b>Лебедева Н. Ю.</b> Исследование ценностей и мотивов учения студентов Вятской ГСХА.....	260
<b>Лукашев Г. А., Григорян А. А.</b> Аспекты белорусско-российского культурного взаимодействия на современном этапе.....	263
<b>Лункашу В. Г.</b> Адвокатская этика .....	266
<b>Маслякова О. А.</b> Тема войны в творчестве М. А. Савицкого. Цикл картин «Цифры на сердце» .....	269
<b>Миселя Н. С.</b> Сократ о добродетели .....	272
<b>Митин К. В.</b> Политическое манипулирование и пути его ограничения.....	275
<b>Никифоров Е. А., Новикова Ю. Ю.</b> Политико-коммуникативные технологии в интернет-пространстве.....	279
<b>Новик Ю. В.</b> Кино как форма передачи философского знания .....	281
<b>Орешкова Д. А.</b> Максим Горький на горьцкой земле .....	284
<b>Пляскина А. В., Крестелева О. Л.</b> Субкультура как способ самовыражения молодежи .....	287
<b>Савеленок Д. С.</b> Особенности реализации социальной функции государства в области здравоохранения.....	290
<b>Сазонава А. У.</b> Белорусская вясельная песенная паэзія .....	293
<b>Сергиеня Е. Ф.</b> Можно ли создать искусственный интеллект.....	296
<b>Сидоренко С. С.</b> Парадоксальная ценность смеха.....	299
<b>Скурко К. В.</b> Политические мифы: их особенности и место в общественном сознании.....	302
<b>Смулько А. В.</b> Роль Никколо Макиавелли в развитии политической науки .....	305
<b>Станчук А. Э.</b> Некоторые аспекты экологических проблем в Республике Беларусь .....	307
<b>Старосоцкая А. Р.</b> Современная белорусская молодежь: ценности и приоритеты .....	310
<b>Тороп Ю. А., Соловей М. А.</b> Формирование ценностного отношения к здоровью у современного студента.....	313
<b>Ханько А. А.</b> Политические воззрения К. Маркса и Ф. Энгельса.....	316
<b>Цымбаліста Ю. В.</b> Проблема суицида в Республике Беларусь .....	318
<b>Шабунович А. Ю., Козлов О. В.</b> Ценностные аспекты религиозного менталитета.....	321
<b>Шафранский И. Н.</b> Эволюция отношений человечества к природе.....	324
<b>Шахманова Д. О.</b> Духовное и историко-культурное наследие Беларуси и его сохранение .....	327
<b>Шаш С. А.</b> Белорусская традиционная культура аздаравлення .....	330
<b>Щур Н. Н., Хакін В. А.</b> Философия пессимизма Артура Шопенгауэра .....	332
<b>Эберман Е. С.</b> Роль Николая Коперника в развитии классической науки.....	336
<b>Язльчэва А. М.</b> Экологическая политика Туркменистана на современном этапе развития.....	339

Научное издание

НАУЧНЫЙ ПОИСК МОЛОДЕЖИ XXI ВЕКА

Сборник научных статей по материалам  
XV Международной научной конференции  
студентов и магистрантов

(Горки, 25–27 ноября 2014 г.)

В четырех частях

Часть 4

Редакторы: *Е. Г. Бутова, Н. Н. Пьянусова*  
Технический редактор *Н. Л. Якубовская*

Ответственный за выпуск *А. А. Киселёв*  
Компьютерная верстка *Е. А. Рулёвой*

Подписано в печать 29.06.2015. Формат 60×84 <sup>1</sup>/<sub>16</sub>. Бумага офсетная.  
Ризография. Гарнитура «Таймс». Усл. печ. л. 20,11. Уч.-изд. л. 18,25.  
Тираж 36 экз. Заказ .

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия».  
Свидетельство о ГРИИРПИ № 1/52 от 09.10.2013.  
Ул. Мичурина, 13, 213407, г. Горки.

Отпечатано в УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия».  
Ул. Мичурина, 5, 213407, г. Горки.