

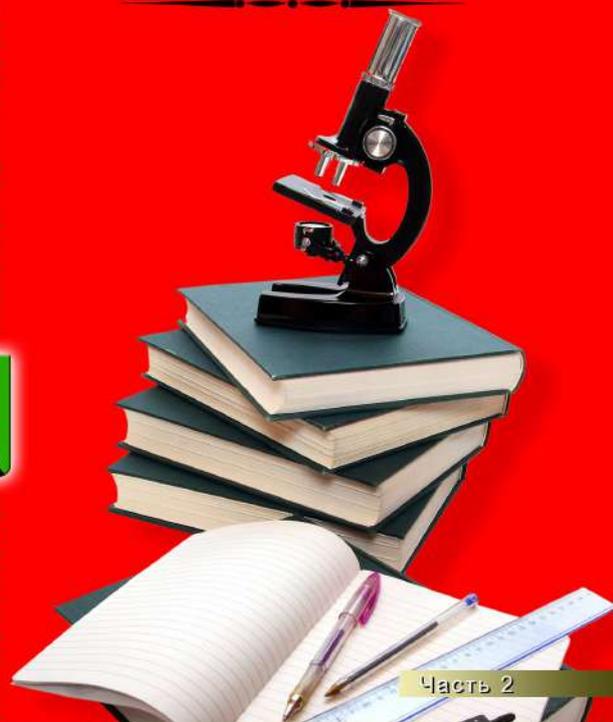
2021

Учреждение образования  
«Белорусская государственная орденов  
Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени  
сельскохозяйственная академия»



**Научный поиск молодежи XXI века**

**II**



Часть 2

**Научный поиск молодежи XXI века**

Сборник научных статей по материалам  
XX Международной научной конференции  
студентов и магистрантов

Горки 2021

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ, НАУКИ И КАДРОВ

Учреждение образования  
«БЕЛОРУССКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ОРДЕНОВ ОКТЯБРЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ  
И ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»

# **НАУЧНЫЙ ПОИСК МОЛОДЕЖИ XXI ВЕКА**

Сборник научных статей по материалам  
XIX Международной научной конференции  
студентов и магистрантов

Горки, 24 ноября 2020 г.

В двух частях

Часть 2

Горки  
БГСХА  
2021

УДК 378:001.89(063)

ББК 72

Н34

Редакционная коллегия:

А. В. Колмыков (гл. редактор), А. А. Киселёв (отв. редактор),

А. В. Масейкина (отв. секретарь)

Рецензенты:

кандидат экономических наук, доцент О. Н. Короленко;

кандидат технических наук, доцент О. Н. Писецкая;

кандидат экономических наук, доцент С. М. Комлева;

кандидат сельскохозяйственных наук, доцент В. В. Северцов;

кандидат философских наук, доцент Ф. С. Приходько

Н34 **Научный поиск молодежи XXI века** : сборник научных статей по материалам XX Международной научной конференции студентов и магистрантов : в 2 ч. Ч. 2 / редкол.: А. В. Колмыков (гл. ред.) [и др.]. – Горки : БГСХА, 2021. – 287 с.  
ISBN 978-985-882-107-4.

Сборник содержит материалы, представленные студентами и магистрантами Беларуси, Украины и России.

В статьях отражены результаты исследований и изучения актуальных проблем развития АПК.

УДК 378:001.89(063)

ББК 72

**ISBN 978-985-882-107-4 (ч. 2)**  
**ISBN 978-985-882-105-0**

© УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия», 2021

## **Секция 8. УЧЕТ И АНАЛИЗ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В АПК И ЕЕ ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

УДК 338.31(467.5)

Алексеева М. А., студентка 3-го курса

### **ОКУПАЕМОСТЬ РЕСУРСОВ ДЕНЕЖНЫМИ СРЕДСТВАМИ В РАЗЛИЧНЫХ ТИПАХ РАЙОНОВ ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ**

Научный руководитель – Гайдуков А. А., ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Денежные средства являются наиболее ограниченным ресурсом при рыночных методах хозяйствования, и успех предприятия во многом определяется способностью руководителей рационально распределять и использовать деньги. Анализ денежных потоков является одним из важнейших этапов управления финансами на предприятии [1]. На наш взгляд, денежные потоки организаций АПК будут различаться в зависимости от конкретных условий производств и, в частности, от типов административных районов, что требует отдельного изучения.

**Цель работы** – провести сравнительный анализ воздействия основных факторов на сумму денежных потоков по сельскохозяйственным организациям в разрезе различных экономико-географических типов административных районов Витебской области Республики Беларусь.

**Материал и методика исследований.** Исследования проведены на основании данных годовой бухгалтерской отчетности за 2019 г. В качестве объекта исследования были выбраны сельскохозяйственные организации Витебской области Республики Беларусь. Основным методом явился корреляционно-регрессионный анализ.

**Результаты исследований и их обсуждение.** Основная часть поступлений денежных средств в сельскохозяйственных организациях Республики Беларусь осуществляется в виде выручки от реализации продукции. В свою очередь, выручка формируется в процессе хозяйственного использования основных видов производственных ресурсов: земельных, трудовых, материальных. В связи с этим данные факторы будут оказывать значимое влияние на формирование потоков денежных средств от текущей деятельности.

Учитывая изложенное выше, в качестве результативного показателя корреляционной модели мы взяли положительный денежный поток. В модель включены следующие переменные (факторы):

$x_1$  – площадь сельскохозяйственных земель, га;

$x_2$  – среднегодовая численность работников, занятых в сельскохозяйственном производстве, чел.;

$x_3$  – среднегодовая стоимость основных средств, тыс. руб.;

$x_4$  – среднегодовая стоимость оборотных средств, тыс. руб.

Производство сельскохозяйственной продукции в Витебской области осуществляется в 152 сельскохозяйственных организациях. Из них 18 расположены в 1-м типе районов – индустриальном (Витебский, Оршанский и Полоцкий районы) [2]. На первом этапе анализа рассчитаны параметры уравнения взаимосвязи по данным организациям. Уравнение имеет следующий вид:

$$y = -1329,43 - 1,81x_1 - 27,64x_2 + 0,49x_3 + 1,64x_4.$$

Коэффициент множественной корреляции ( $R = 0,998$ ) указывает на то, что связь между поступлением денежных средств и учтенными в модели факторами тесная. Фактический критерий Фишера ( $F_{\text{факт}} = 868,7$ ) свидетельствует о надежности взаимосвязи. Поэтому полученную модель можно использовать для дальнейшего анализа. Его параметры указывают на то, что:

– при увеличении площади сельскохозяйственных земель на 1 га положительный денежный поток снижается на 1,81 тыс. руб.;

– при увеличении среднегодовой численности работников на 1 чел. поступление денежных средств уменьшается на 27,64 тыс. руб.;

– при увеличении стоимости основных и оборотных средств на 1 тыс. руб. поступление денежных средств увеличивается в среднем на 0,49 тыс. руб. и 1,64 тыс. руб. соответственно.

По организациям индустриально-аграрного типа районов, к которым относятся Глубокский, Лепельский и Чашникский, уравнение выглядит следующим образом:

$$y = 271,95 + 0,03x_1 + 8,03x_2 - 0,02x_3 + 1,08x_4.$$

Коэффициенты регрессии свидетельствуют о том, что:

– увеличение земельных ресурсов на 1 га вызывает рост поступления денежных средств в среднем на 0,03 тыс. руб.;

– при увеличении численности работников на 1 чел. положительный денежный поток возрастает в среднем на 8,03 тыс. руб.;

– с ростом стоимости основных средств на 1 тыс. руб. поступление денежных средств уменьшается в среднем на 0,02 тыс. руб.;

– при увеличении стоимости оборотных средств на 1 тыс. руб. наблюдается прирост денежного потока в среднем на 1,13 тыс. руб.

В свою очередь, уравнение взаимосвязи для 3-го типа, в который входят 50 сельхозорганизаций, принадлежащих Бешенковичскому,

Верхнедвинскому, Городокскому, Дубровенскому, Шарковщинскому и Шумилинскому районам, представлено в следующем виде:

$$y = -332,07 - 0,44x_1 + 30,36x_2 - 0,11x_3 + 0,58x_4.$$

По уравнению можно сделать следующие выводы:

– при увеличении площади земель на 1 га и стоимости основных средств на 1 тыс. руб. поступление денежных средств снижается в среднем на 0,44 тыс. руб. и 0,11 тыс. руб. соответственно;

– при увеличении среднегодовой численности работников на 1 чел. и стоимости оборотных средств на 1 тыс. руб. положительный денежный поток увеличивается в среднем на 30,36 тыс. руб. и 0,58 тыс. руб. соответственно.

На последнем этапе анализа были рассчитаны параметры уравнения взаимосвязи по 51 сельскохозяйственной организации, которые принадлежат к 4-му типу районов. Уравнение имеет следующий вид:

$$y = -1397,75 - 0,42x_1 + 37,1x_2 - 0,08x_3 + 0,57x_4.$$

По уравнению видно, что при увеличении площади земель на 1 га и стоимости основных средств на 1 тыс. руб. поступление денежных средств снижается в среднем на 0,42 тыс. руб. и 0,08 тыс. руб. соответственно. Рост среднегодовой численности работников на 1 чел. и стоимости оборотных средств на 1 тыс. руб. вызывает увеличение положительного денежного потока в среднем на 37,1 тыс. руб. и 0,57 тыс. руб. соответственно.

**Заключение.** В целом по результатам исследования можно отметить, что в аграрных районах росту поступления денежных средств способствует увеличение как численности работников, так и стоимости оборотных средств. В районах с развитой промышленностью существует недостаток оборотных средств, что подтверждается их положительным влиянием во всех типах.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Б е р д н и к о в а, Л. Ф. Влияние денежных потоков на состояние и результаты финансовой деятельности предприятия / Л. Ф. Бердникова // Молодой ученый. – 2019. – № 16. – С. 137–141.

2. М у р а в ь е в, А. А. Актуальные направления повышения эффективности сельского хозяйства региона (на примере Могилевской области) / А. А. Муравьев, В. И. Бельский, А. М. Тетёркина. – Минск: Институт системных исследований в АПК НАН Беларуси, 2017. – 157 с.

УДК 658.8

Артемова Л. С., студентка 3-го курса

## **ТРЕБОВАНИЯ К ПЕРВИЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ**

Научный руководитель – Ковалёва С. Н., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В современных рыночных условиях актуальной является проблема реализации сельскохозяйственной продукции. Она порождена множеством причин: несовершенством существующего ценообразования, слабо развитой инфраструктурой агропромышленного комплекса, отсутствием необходимой информации о состоянии рынка и др.

Основа бухгалтерского учета – это правильно заполненные первичные учетные документы. Именно они служат основой достоверного учета реализации продукции, а также обеспечивают сплошное и непрерывное наблюдение за процессом реализации.

**Цель работы** – изложить требования, которым должна соответствовать первичная документация по реализации продукции, для более эффективной деятельности организаций.

**Материалы и методика исследований.** Материалами для написания данной статьи послужили нормативные документы и научные статьи.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Процесс реализации является завершающим этапом кругооборота средств организации. Реализация продукции, товаров, работ, услуг осуществляется в соответствии с заключенными договорами или в порядке свободной продажи непосредственно населению.

Так, отгрузка продукции производится на основании договора купли-продажи (поставки), заключенного между продавцом и покупателем. По условиям договора продавец обязуется передать реализуемую продукцию в собственность покупателю, а покупатель – принять и оплатить ее.

В Республике Беларусь операции по реализации продукции оформляют с использованием бланков типовых форм товарно-транспортных накладных и товарных накладных на отпуск и оприходование товарно-материальных ценностей.

Все первичные документы по учету реализации продукции, товаров, работ, услуг в бухгалтерии организации подвергаются тщательной проверке, затем их данные группируют и отражают в регистрах бухгалтерского учета.

На стадии регистрации документов в учетных регистрах во избежание ошибок и нарушений целесообразно использовать метод «служебных записок», который представляет собой своего рода инструктивный материал для конкретной бухгалтерской службы, описывающий порядок бухгалтерской обработки того или иного документа. В служебной записке должно быть определено:

- какой оперативный факт отражает тот или иной обрабатываемый первичный документ;
- какая информация должна содержаться в правильно заполненном документе;
- какую бухгалтерскую проводку, в каком учетном регистре и в какой срок следует выполнить на основании этого документа.

При работе с документами возникает большое количество нарушений, полученных от операций с другими организациями, что требует осуществления ряда мер по их предотвращению.

К примеру, службам, ответственным за совершение хозяйственных операций с другими контрагентами, необходимо давать четкие инструкции на то, какой должна быть документация, принимаемая ими от других организаций. Это можно сделать, издав распоряжение главного бухгалтера для каждого подразделения организации, сотрудничающего со сторонними организациями или имеющего дело с поступающими документами, в котором должны быть прописаны:

- комплектность документации (правильность оформления документов);
- сроки предоставления документации;
- ответственность за несвоевременное или неполное представление первичной документации.

Кроме того, риск неполного отражения документов в учетных регистрах снижают сквозная нумерация (предпочтительнее предварительная или автоматическая) и централизованная регистрация поступающих документов.

Во многих организациях учет движения продукции, товарно-материальных ценностей на складах не автоматизирован, что затрудняет работу кладовщика и бухгалтера. Автоматические системы учета товарно-материальных ценностей на складах упрощают работу кладовщика с помощью специализированного программного обеспечения.

В более крупных организациях работа кладовщика сводится к удаленному контролю работы складов, так как все операции могут выполняться на удалении, при этом контроль осуществляется с помощью автоматизированных систем управления технологическим процессом.

Для повышения эффективности использования информационных технологий следует с помощью локальной сети объединить бухгалте-

рию со складом готовой продукции и компьютером главного бухгалтера. Это позволит повысить качество и оперативность учета продукции, товарно-материальных ценностей и в бухгалтерии, и на соответствующих складах.

Но следует отметить, что в нашей стране некоторые организации находятся в затруднительном экономическом положении, при этом могут не иметь ресурсов, а также специалистов для организации такой работы.

**Заключение.** Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод, что соблюдение установленных требований к первичной документации позволяет дать объективную оценку работе бухгалтерской службы, описывающей порядок бухгалтерской обработки первичных документов, а также осуществить ряд мер по предотвращению нарушений от операций с документами, полученными от других организаций. С помощью метода «служебных записок» на стадии регистрации документов в учетных регистрах предполагается исключение ошибок и нарушений. Переход к автоматизации – это возможность организации выйти на более высокий уровень учета. При ее внедрении целесообразно объединить бухгалтерию со складом, что позволит не только облегчить работу кладовщика и бухгалтера, но и повысить достоверность и оперативность учета продукции в бухгалтерии и на складе.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об установлении форм товарно-транспортной накладной и товарной накладной и утверждении Инструкции о порядке заполнения товарно-транспортной накладной и товарной накладной, внесении дополнений и изменения в постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 22 апреля 2011 г. № 23 (с изм. и доп. 01.01.2019 г. № 58) // Бизнес-инфо: аналит. правовая система / ООО «Профессиональные правовые системы». – Минск, 2020.

УДК 338.435

**Афанасьева К. С.**, студентка 2-го курса

### **ПОДХОДЫ К КЛАССИФИКАЦИИ ДОХОДОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В ЭКОНОМИЧЕСКОМ АНАЛИЗЕ**

Научный руководитель – **Новикова И. Н.**, ст. преподаватель

УО «Белорусский торгово-экономический университет  
потребительской кооперации»,  
Гомель, Республика Беларусь

**Введение.** Сельское хозяйство является стратегической отраслью для любого государства, поскольку оно обеспечивает их продоволь-

ственную безопасность. В условиях рыночной конкуренции основной целью деятельности субъектов предпринимательской деятельности является получение прибыли, которая напрямую зависит от величины получаемых доходов и понесенных расходов. Именно прибыль является основным источником пополнения оборотного капитала, обновления материально-технической базы, обеспечения социальных потребностей коллектива, фактором стабильности существования организации, то есть развития бизнеса. В средствах массовой информации давно ведутся разговоры о переходе отечественного сельского хозяйства на самофинансирование. Поэтому особую актуальность приобретает организация учета и методика анализа основного фактора формирования прибыли – доходов организации.

**Цель работы** – исследовать применяемые подходы к классификации доходов организации для выделения отраслевой специфики сельскохозяйственных организаций.

**Материалы и методика исследований.** Величина доходов организации обусловлена большим числом как внешних, так и внутренних факторов. Именно предпринимательская активность и способность спрогнозировать ситуацию на рынке являются залогом стабильности получения доходов.

Бухгалтерский учет и анализ доходов организации выступают объективной необходимостью для субъектов различных организационно-правовых форм и масштабов. Однако бухгалтерский учет доходов на валовой основе не позволяет руководству организации получать необходимую информацию для оценки фактического состояния дел в бизнесе и прогнозирования возможных изменений.

Для ведения бухгалтерского учета и составления отчетности все организации группируют доходы по направлениям деятельности и условиям получения доходов: доходы по текущей деятельности; доходы по инвестиционной деятельности; доходы по финансовой деятельности. Это общепризнанный как в отечественной, так и в мировой практике подход. Он позволяет внешним пользователям отчетности и руководству организации единообразно понимать объемы и стабильность получения доходов.

В условиях инфляционной экономики такой фактор, как инфляция, нельзя не учитывать, поскольку она по-разному влияет на инвестиционные возможности организации. При прочих равных условиях, чем дольше длительность производственного цикла, тем выше негативное влияние инфляции на доходы организации и финансовые результаты ее деятельности. Поэтому при проведении анализа динамики доходов целесообразно проводить расчеты исходя из номинального и реально-го (с учетом действия инфляции) дохода.

Помимо этого, девальвация белорусского рубля по-разному влияет на доходы субъектов предпринимательской деятельности, работающих только на внутреннем рынке, являющихся импортерами сырья, материалов или экспортерами продукции. Поэтому при анализе доходов надо выделять долю доходов, зависящих от валютного курса.

Для целей управления бизнесом, помимо стандартных и универсальных критериев классификации доходов, приемлемых для всех субъектов предпринимательской деятельности, необходима выработка и обоснование таких критериев, которые будут учитывать специфику организации конкретного бизнеса.

Организации агропромышленного комплекса активно получают государственные финансовые ресурсы и иную поддержку практически во всех странах мира. Эта отрасль пользуется широким комплексом мер государственной поддержки, которые включают меры субсидирования, торговой защиты, льготы и специализированное регулирование [1]. Каждое из этих направлений предусматривает регулирование с применением различных инструментов. Прямое воздействие на доходы организаций сельского хозяйства оказывает льготное и безвозмездное финансирование предприятий АПК.

Отечественные сельхозпроизводители также получают финансовую поддержку от государства. Как отмечает Л. В. Корбут, «посредством поддержки сельхозпроизводителей государства стремятся обеспечить собственную продовольственную безопасность, защитить национальный рынок, повысить доходы сельскохозяйственных производителей, сохранить почвенно-земельные ресурсы, нравственные ценности и самобытные традиции» [2]. Финансирование за счет средств республиканского или местных бюджетов непосредственно субъектов, осуществляющих деятельность в области сельскохозяйственного производства, возможно в следующих формах: субсидирование деятельности, компенсация потерь сельскохозяйственных товаропроизводителей при установлении диспаритета цен, оказание индивидуальной государственной поддержки. Эти меры поддержки напрямую влияют на финансовые результаты деятельности. Поэтому при аналитической оценке доходов сельскохозяйственных организаций надо учитывать объемы помощи.

**Результаты исследования и их обсуждение.** При анализе состава, структуры и динамики доходов по текущей деятельности сельскохозяйственных организаций необходимо выделить финансовую помощь, предоставленную государством для финансирования текущих расходов. При проведении анализа доходов по инвестиционной деятельности целесообразно выделять доходы, признаваемые таковыми в сумме начисленной амортизации в течение срока полезного использования

основных средств и нематериальных активов, приобретенных за счет средств финансовой помощи, предоставленной государством.

**Заключение.** Таким образом, выделение в составе доходов сельскохозяйственных организаций самостоятельно полученных доходов и полученных от государства, позволит организации определить уровень самофинансирования деятельности. Также нужно отметить, что при такой системе видна динамика бизнес-активности субъекта хозяйствования.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Обзор мирового опыта предоставления государственной поддержки сельского хозяйства: Департамента агропромышленной политики Евразийской экономической комиссии [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.eurasiancommission.org/ru/act/prom\\_i\\_agroprom/dep\\_agroprom/sxs/Documents/2016.pdf](http://www.eurasiancommission.org/ru/act/prom_i_agroprom/dep_agroprom/sxs/Documents/2016.pdf). – Дата доступа: 24.09.2020.

2. К о р б у т, Л. В. Система государственной поддержки сельскохозяйственных производителей [Электронный ресурс] / Л. В. Корбут. – Режим доступа: [http://www.bseu.by:8080/bitstream/edoc/28707/1/Korbut\\_L.V.\\_S.\\_58\\_64.pdf](http://www.bseu.by:8080/bitstream/edoc/28707/1/Korbut_L.V._S._58_64.pdf). – Дата доступа: 24.09.2020.

УДК 658.152-027.236

**Ашомко Р. А., Беляева А. С.**, студенты 4-го курса

### **ПУТИ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ОРГАНИЗАЦИИ (НА ПРИМЕРЕ ОАО «САЛЕО-ГОМЕЛЬ»)**

Научный руководитель – **Митрофанова Г. В.**, ст. преподаватель

УО «Гомельский государственный технический университет

имени П. О. Сухого»,

Гомель, Республика Беларусь

**Введение.** В условиях рыночной экономики анализ учета и использования основных средств приобретает все большее значение. Неэффективное использование средств производства приводит к сокращению объемов производства и реализации продукции, что в свою очередь уменьшает доходы предприятия. Таким образом, задача достижения максимальной эффективности использования основных средств должна стать одной из ключевых для любой организации, так как способствует росту финансовых результатов ее деятельности.

**Цель работы** – изучить структуру и динамику основных средств ОАО «САЛЕО-Гомель» и на основании проведенного анализа предложить пути повышения эффективности их использования.

**Материалы и методика исследований.** Основные средства – это средства труда, действующие в неизменной натуральной форме в те-

чение длительного периода времени в процессе производства и утрачивающие свою стоимость по частям, по мере изнашивания [2, с. 51]. Основные средства предприятия составляют основу его материально-технической базы. Их рост и развитие являются важнейшим условием повышения качества и конкурентоспособности [1, с. 24].

ОАО «САЛЕО-Гомель» как производитель занимает весомую позицию на рынке и является одним из ведущих предприятий-изготовителей гидравлической продукции для производства и ремонта дорожно-строительной и сельскохозяйственной техники.

Оценка эффективности использования основных средств основана на применении общей для всех видов ресурсов технологии оценки, которая предполагает расчет и анализ показателей, представленных в таблице.

**Показатели эффективности использования основных средств  
ОАО «САЛЕО-Гомель» и их динамика за 2016–2018 гг.**

Показатели	Значение по годам			Темп роста, % / Отклонение (+/-)	
	2016	2017	2018	2017/16	2018/17
1. Среднегодовая стоимость основных средств, тыс. руб.	105616	114233	126234	108,2	110,5
2. Среднесписочная численность работников, чел.	704	735	787	104,4	107,1
3. Объем производства продукции в отпускных ценах за вычетом налогов и сборов, исчисляемых из выручки, тыс. руб.	18812	22453	26301	119,4	117,1
4. Производственная площадь, м <sup>2</sup>	88293	88293	88293	100	100
5. Среднегодовая стоимость активной части основных средств, тыс. руб.	90075	98341	108742	109,2	110,6
6. Удельный вес активной части основных средств	85,285	86,088	86,143	0,804	0,055
7. Прибыль от реализации продукции, тыс. руб.	-1547	-4564	-5899	295,0	129,3
8. Фондоёмкость, руб.	5,61	5,09	4,80	90,6	94,3
9. Фондоотдача, руб.	0,18	0,20	0,21	110,4	106,0
10. Фондоотдача активной части основных средств, руб.	0,21	0,23	0,24	109,3	105,9
11. Фондорентабельность, %	-1,5	-4,0	-4,7	-2,5	-0,7
12. Фондооснащенность, тыс. руб/м <sup>2</sup>	1,20	1,29	1,43	107,5	110,5
13. Фондовооруженность, тыс. руб/чел.	150,0	155,4	160,4	103,6	103,2
14. Техническая вооруженность труда, тыс. руб/чел.	127,9	133,8	138,2	104,6	103,3

Примечание. Рассчитано автором на основе отчетности предприятия [3].

**Результаты исследования и их обсуждение.** Из таблицы видно, что среднегодовая стоимость основных средств в 2018 г. увеличилась на 8,2 % по сравнению с 2017 г. В немалой доле это связано с увеличением удельного веса активной части в общем объеме основных средств, доля которой в 2017 г. выросла на 0,804 пункта по отношению к 2016 г. и составила 86,088 %. Можно отметить значимое увеличение объема производства продукции за 2017 и 2018 гг., темп роста которых составил 119,4 % и 117,1 % соответственно. На 2018 г. данный показатель составил 26 301 тыс. руб. Убытки организации от реализации продукции на 2018 г. составляют 5 899 тыс. руб., что больше 2017 г. на 29,3 %. Организации характерно небольшое увеличение фондоотдачи (на 0,03 руб.) за период 2016–2018 гг., а также снижение фондоемкости на 0,81 за исследуемый период, что говорит об увеличении эффективности использования основных средств организации. Фондорентабельность организации в 2018 г. составила «минус» 4,7 %, что меньше 2017 г. на 0,7 % и 2016 – на 2,5 %, это оказывает отрицательное влияние на деятельность организации.

Успешное функционирование основных средств зависит от того, насколько полно реализуются факторы улучшения их использования [1, с. 39]. Основные направления оптимизации использования основных средств и производственных мощностей: уменьшение времени простоя оборудования; повышение коэффициента сменности оборудования; замена и/или модернизация изношенного и устаревшего оборудования; внедрение новейшей технологии в производственный процесс; повышение степени загрузки оборудования; использование современных технологий в производственном процессе; наем квалифицированных работников; совершенствование организации и управления производственным процессом и др.

Для повышения эффективности использования основных средств ОАО «САЛЕО-Гомель» целесообразно реализовать сдачу слабоэффективного оборудования в аренду, так как на предприятии имеются более прогрессивные станки с технологией ЧПУ. Примером слабоэффективного оборудования являются токарные станки типа 1К282 и 16К20 и фрезерный станок типа Jet JMD-1.

**Заключение.** Таким образом, эффективное использование основных средств означает не только увеличение объема реализуемой продукции, но и повышение отдачи созданного производственного потенциала. Следствием этого является более полное удовлетворение потребностей покупателей, уменьшение степени износа и повышение эффективности использования оборудования в стране, снижение себестоимости продукции, увеличение собственных накоплений предприятия, а также рост рентабельности производства.

## ЛИТЕРАТУРА

1. В а с ю ч е н о к, Л. П. Экономика организации (предприятия): пособие / Л. П. Васюченко, Е. И. Бахматова. – Минск: БНТУ, 2018. – 91 с.
2. К о н д р а т ь е в а, М. Н. Экономика предприятия: учеб. пособие / М. Н. Кондратьева, Е. В. Баландина. – Ульяновск: УлГТУ, 2011. – 174 с.
3. Официальный сайт ОАО «САЛЕО-Гомель» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.gidroprivod.by/>. – Дата доступа: 30.09.2020.

УДК [657:331.2]:005.591.6(476)

**Божкова А. В.**, студентка 4-го курса

### **АВТОМАТИЗАЦИЯ УЧЕТА РАСЧЕТОВ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА В ПРОГРАММЕ «1С: ЗАРПЛАТА И УПРАВЛЕНИЕ ПЕРСОНАЛОМ 8.0 ДЛЯ БЕЛАРУСИ»**

Научный руководитель – **Ковалёва С. Н.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В настоящее время ведение бухгалтерского учета не является высокоэффективным, если отсутствует компьютерная обработка данных. Внедрение на предприятиях новых технологий поможет обеспечить более эффективную и менее трудоемкую работу, что приведет к более высокой производительности труда и, как следствие, будет способствовать эффективной работе предприятия.

**Цель работы** – показать, что автоматизация бухгалтерского учета дает широкие возможности для исключения арифметических ошибок, формирования любых документов, регистров и хозяйственных операций посредством бухгалтерских проводок.

**Материалы и методика исследований.** Материалы приведены на основании научных трудов ученых экономистов, специальной литературы и Интернет-источников. Используются методы обобщения и сравнения.

**Результаты исследования и их обсуждение.** На сегодняшний день каждому бухгалтеру приходится делать выбор при поиске наиболее подходящей именно для его предприятия программы автоматизации бухгалтерского учета. Кажущаяся простота выбора часто оборачивается долгими поисками наиболее оптимальной и недорогой программы. Такая программа должна существенно облегчить работу бухгалтера, быть простой и удобной в использовании.

Автоматизация – одно из направлений научно-технического прогресса, использующее саморегулирующие технические средства и математические методы с целью освобождения человека от участия в процессах получения, преобразования, передачи и использования

энергии, материалов, изделий или информации, либо существенного уменьшения степени этого участия или трудоемкости выполняемых операций [1].

Рассмотрим особенности автоматизации бухгалтерского учета в программе «1С: Зарплата и управление персоналом 8.0 для Беларуси». Это готовое к работе решение, в котором учтены требования законодательства, реальная практика работы предприятий и мировые тенденции развития методов мотивации и управления персоналом. Применяется программа в кадровых службах и бухгалтериях, а также в других подразделениях, в задачу которых входит организация эффективной работы персонала.

Начнем с того, что «1С: Предприятие» – это программный продукт компании 1С, созданный специально для автоматизации деятельности на предприятии. Первоначально программа «1С: Предприятие» была создана для автоматизации управленческого и бухгалтерского учета (включая и начисление заработной платы, и управление кадрами). Но на сегодняшний день этот продукт находит свое применение в таких областях, которые далеки от собственно бухгалтерских задач.

При автоматизации какой-либо деятельности составляется своя конфигурация объектов, которая и представляет собой конечное прикладное решение. Конфигурация создается в специальном режиме работы программы под названием «Конфигуратор», после чего запускается в режиме работы «1С: Предприятие», в котором пользователь получает доступ к основным ее функциям, реализованным в данной прикладной конфигурации (решении).

Типовая конфигурация «Зарплата и управление персоналом 8.0 для Беларуси» разработана в соответствии с нормативными актами Республики Беларусь и является инструментом для реализации кадровой политики предприятия и расчетов по начислению и выплате заработной платы. В программе реализованы возможности ведения учета по следующим направлениям:

- расчет заработной платы;
- управление финансовой мотивацией персонала;
- исчисление регламентированных законодательством налогов и взносов с фонда оплаты труда;
- отражение начисленной зарплаты и налогов в затратах предприятия;
- управление денежными расчетами с персоналом, включая депонирование;
- учет кадров и анализ кадрового состава;
- автоматизация кадрового делопроизводства;
- планирование потребностей в персонале;

- обеспечение бизнеса кадрами;
- управление компетенциями, аттестациями работников.

Следует отметить, что «1С: Зарплата и управление персоналом 8.0» содержит уже усовершенствованный механизм учета использования рабочего времени с поддержкой корректировки отработанного времени вручную, почасовых невыходов, графиков сокращенного рабочего времени. Также в новой версии программы реализована мощная подсистема кадровой аналитической отчетности, включающая отчеты по произвольным спискам работников, движению работников и наглядные диаграммы отпусков, полноценный воинский учет с формированием необходимой отчетности. Еще одним преимуществом данной программы является то, что она может использоваться не только для учета рабочих, но и для управления кадрами. Например, можно управлять аттестацией и обучением работников, распределением выходных и времени для отпусков, набором новых рабочих и многие другие возможности.

Также можно отметить, что использование программы «1С: Бухгалтерия 8.0», и в частности прикладной программы «1С: Зарплата и управление персоналом 8.0», позволит существенно облегчить работу бухгалтерии, а также сэкономить время на заполнение документов, а значит, более эффективно организовать учетную работу.

«1С: Зарплата и управление персоналом 8.0 для Беларуси» позволяет автоматизировать трудоемкие рутинные операции, высвободить работников для выполнения аналитических и управленческих функций и тем самым повысить эффективность служб расчета заработной платы и управления персоналом.

**Заключение.** Автоматизация учетных процессов является объективной необходимостью и представляет собой дальнейшее совершенствование организации и формы бухгалтерского учета на базе новейших технических средств. В связи с трудоемкостью работы бухгалтера представляется целесообразным автоматизировать бухгалтерский учет. Использование компьютера в бухгалтерском учете позволяет значительно перераспределить нагрузку работников, освободив их от рутины оформления документации и высвободив время для аналитической работы по улучшению финансового состояния организации.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Автоматизация // Википедия: свободная энциклопедия [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Автоматизация>. – Дата доступа: 30.09.2020.
2. Р а д ч е н к о, М. Г. 1С: Предприятие 8.0. Практическое пособие разработчика. Примеры и типовые приемы. – М.: ООО «1С-Паблишинг», 2015. – 656 с.

УДК 336.581

**Болотько В. М.**, магистрант

## **АНАЛИЗ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Гридюшко Е. Н.**, канд. экон. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Динамичное экономическое развитие Республики Беларусь невозможно без активной деятельности всех отраслей национальной экономики. Увеличение инвестиционной активности имеет большое значение для роста производственного потенциала. Для этого необходимы не только собственные, но и привлеченные средства белорусских и зарубежных инвесторов.

**Цель работы** – проанализировать проблемы инвестиционного развития производственного сектора в Республике Беларусь и на основе законодательных актов и документов выделить основные направления по стимулированию инвестиционной деятельности в национальной экономике.

**Материалы и методика исследований.** Источниками для написания статьи послужили труды ученых и экономистов, нормативно-законодательные документы. В статье применялись такие методы исследования, как сравнение, сопоставление, аналитический и системный методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Экономический рост в основном определяется объемом инвестиций, который в определенной мере зависит от доли в составе ВВП, направляемой на накопление основного капитала. Рассмотрим это в табл. 1.

Таблица 1. Показатели производства и накопления в экономике в 2017–2019 гг.

Показатели	Годы		
	2017	2018	2019
Доля накопления основного капитала в ВВП (%)	26,2	26,2	27,0
Эффективность инвестиций	0,449	0,599	0,302
Темп прироста ВВП (%)	11,4	15,7	7,9

Данные табл. 1 свидетельствуют о том, что за последние годы отдача от инвестиционных вложений стала снижаться.

Эффективность инвестиций рассчитывается как отношение прироста ВВП к объему валового накопления основного капитала в предшествующем году.

**Таблица 2. Структура инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности**

Показатели	Годы		
	2017	2018	2019
Сельское, лесное и рыбное хозяйство	11,6	11,2	11,8
Промышленность	23,9	24,9	26,4
Строительство	1,1	1,3	1,4
Транспортная деятельность	10,0	9,7	9,5
Информация и связь	3,2	3,2	2,7
Образование	1,2	1,4	1,6
Здравоохранение	3,2	2,3	2,2

Как видим из табл. 2, наибольший удельный вес инвестиций в основной капитал приходится на промышленность (26,4 %) и сельское, лесное и рыбное хозяйство (11,8 %).

Переход экономики Республики Беларусь на инновационный путь развития потребует дополнительного поступления инвестиций, особенно в области основного капитала.

Как правило, инвестиции в основной капитал могут осуществляться за счет следующих финансовых источников: собственных средств организации (прибыль); привлеченных средств (долгосрочные кредиты банков); средств, выделенных из бюджета.

Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования представлена в табл. 3.

**Таблица 3. Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования за 2017–2019 гг.**

Показатели	Годы		
	2017	2018	2019
Инвестиции в основной капитал – всего	100	100	100
В том числе за счет:			
республиканского бюджета	16,6	13,0	11,4
местных бюджетов	8,4	8,4	8,9
собственных средств организаций	38,6	40,2	40,6
заемных средств других организаций	1,2	1,0	1,0
средств населения	11,9	11,7	10,4
иностранных инвестиций без кредитов (займов) иностранных банков	5,0	4,5	5,2
кредитов банков	12,9	14,0	13,6
кредитов (займов) иностранных банков	3,8	1,9	1,3
кредитов по иностранным кредитным линиям	1,6	2,9	1,9
прочих источников	5,6	7,2	9,0

Анализируя данные табл. 3, можем отметить, что в современных условиях собственные средства организаций являются основным источником инвестиций в основной капитал, доля которых в 2019 г. составляла 40,6 %. На втором месте – кредитные ресурсы банков – 13,6 %.

Наличие доли кредитных ресурсов характеризуется тем, что банки сейчас стараются предложить организациям кредиты с относительно низкой ставкой, с удобными условиями предоставления и погашения, что делает их наиболее доступными.

Следует отметить, что в момент недостатка инвестиций важно целевое направление их вложений. Существенное их влияние проявляется в том случае, если инвестиции направляются на повышение эффективности производства.

**Заключение.** По результатам анализа эффективности инвестиций в Республике Беларусь можно сказать, что рост инвестиций не оказывает существенного влияния на экономическое развитие страны, так как не были выстроены приоритетные направления использования инвестиций. При этом необходимо, чтобы инвестиции в первую очередь направлялись в те отрасли и виды деятельности, где их отдача максимальна.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Использование валового внутреннего продукта [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/realny-sector-ekonomiki/natsionalnye-scheta/graficheskiy-material-grafiki-diagrammy/struktura-ispolzovaniya-valovogo-vnutrennego-produkta/>. – Дата доступа: 04.10.2020.

2. Анализ эффективности инвестиций в Республике Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://core.ac.uk/download/pdf/214879054.pdf>. – Дата доступа: 04.10.2020.

3. Инвестиции в основной капитал [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/realny-sector-ekonomiki/investitsii-i-stroitelstvo/investitsii-v-osnovnoy-kapital/>. – Дата доступа: 04.10.2020.

УДК 336.221(476)

**Бычевская С. В.**, студентка 3-го курса

### **ПРОБЛЕМЫ СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Кудрявцева А. В.**, магистр экон. наук  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Налоги – один из древнейших экономических инструментов, применяемых в обществе. Они появились вместе с возникновением государства и использовались им как основной источник

средств для содержания органов государственной власти и материального обеспечения выполнения ими своих функций. При всех изменениях, происходящих в процессе развития человеческого общества и государства, сохранилось главное предназначение налогов как источника средств, обеспечивающих функционирование государства, хотя роль их стала более многозначной.

**Цель работы** – рассмотреть особенности действующей системы налогообложения Республики Беларусь и выявить ее проблемы.

**Материалы и методика исследований.** Проведен анализ налогового законодательства и публикаций ученых-экономистов по теме исследования и определены проблемы налогообложения в Республике Беларусь.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Современная налоговая система разрабатывалась с учетом отечественного опыта и брала за основу те страны, где система налогообложения прошла вековой опыт развития. Основные черты современной системы налогообложения Республики Беларусь характеризуются следующим:

1. Базируется на правовой основе.
2. Имеет единый механизм сбора и исчисления платежей, налоговыми органами осуществляется постоянный контроль за процессом налогообложения.
3. Предъявляет одинаковые требования ко всем категориям плательщиков.
4. Обеспечивает справедливое распределение налогового бремени между отдельными категориями плательщиков, юридическими лицами, усиливает правовую защиту их интересов.

Но, тем не менее, действующая система налогообложения Республики Беларусь имеет такие существенные недостатки, как:

1. Высокий уровень налогообложения хозяйствующих субъектов. Все уплаченные налоговые платежи по различным оценкам составляют от 40 до 70 % валовой прибыли хозяйствующего субъекта [4].
2. В нашей стране имеется большое количество налогов как республиканских, так и местных. Все это дает большую нагрузку на систему налогообложения и осложняет ее.
3. Регулирующей и стимулирующей функциям не уделяется должного внимания, хотя именно эти функции способствуют экономическому росту государства.

Следует отметить, что в нашей стране ведется постоянная работа по совершенствованию налогового законодательства. С 1 января 2010 г. в Республике Беларусь было внесено существенное изменение в налоговое законодательство. Именно с указанной даты Законом Республики Беларусь от 29 декабря 2009 г. «О введении в действие Осо-

бенной части налогового кодекса Республики Беларусь, внесении изменений и дополнений в Общую часть Налогового кодекса Республики Беларусь и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Беларусь и их отдельных положений по вопросам налогообложения» введена в действие Особенная часть Налогового кодекса Республики Беларусь [1].

В настоящее время Налоговый кодекс представляет собой единый систематизированный свод законов, соответствующих Конституции государства. Налоговый кодекс регламентирует порядок введения, изменения, отмены республиканских налогов, сборов, пошлин, процедуру установления местных налогов и сборов, определяет права, обязанности, ответственность налогоплательщиков и налоговых органов, объекты налогообложения, ставки, льготы, сроки платежей.

При этом налоговая система в настоящее время является сложной и постоянно изменяющейся в связи с количеством нерешенных вопросов в части исчисления налоговой базы. Одной из важнейших налоговых проблем является упрощение налоговой системы и ее совершенствование с целью повышения инвестиционной привлекательности республики. Международные эксперты считают белорусскую систему налогообложения одной из самых сложных в мире [2].

Исчисление и уплата налогов основывается на показателях финансово-хозяйственной деятельности организаций, которые формируются по данным бухгалтерского учета.

Отдельной проблемой является применение рекомендованных форм регистров бухгалтерского учета для организаций, ведущих бухгалтерский учет по журнально-ордерной форме учета. При такой форме учета аналитический учет по налогу на добавленную стоимость рекомендовано вести в Ведомости аналитического учета операций по налогу на добавленную стоимость (ф. № 32-АПК).

В данной ведомости к счету 18 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам и услугам» открыты такие субсчета, как 18-1 «НДС по приобретенным основным средствам», 18-2 «НДС по приобретенным нематериальным активам», 18-3 «НДС по приобретенным товарно-материальным ценностям, работам, услугам» и 18-4 «НДС по приобретенным товарам».

По нашему мнению, такое представление информации в данной ведомости является неактуальным, так как в типовом плане счетов бухгалтерского учета [3] счет 18 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам и услуга» не имеет субсчетов. Поэтому на сегодняшний день организации сами открывают необходимые для учета налога на добавленную стоимость по приобретенным

товарам, работам и услугам субсчета, которые в большинстве случаев не совпадают с субсчетами, содержащимися в данной ведомости.

**Заключение.** Основными проблемами учета расчетов по налогам и сборам в Республике Беларусь является сложность налоговых расчетов, большое число налогов, несоответствие рекомендуемых форм регистров бухгалтерского учета действующему законодательству, которые можно решить только на законодательном уровне.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Налоговый кодекс Республики Беларусь. Особенная часть [Электронный ресурс]: 29 дек. 2009 г., № 71-З: принят Палатой представителей 11 дек. 2009 г.: одобрен Советом Республики 18 дек. 2009 г.: в ред. Закона Респ. Беларусь от 30.12.2018 г., № 159-З // Бизнес-инфо: анализ. правовая система / ООО «Профессиональные правовые системы». – Минск, 2020.

2. Национальный центр правовой информации Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://lawinstitute.bsu.by/News/2010/2>. – Дата доступа: 13.10.2020.

3. Об установлении типового плана счетов бухгалтерского учета, утверждении Инструкции о порядке применения типового плана счетов бухгалтерского учета [Электронный ресурс]: постановление М-ва финансов Респ. Беларусь, 29 июня 2011 г., № 50: в ред. постановления М-ва финансов Респ. Беларусь от 25.01.2020 г., № 74 // Бизнес-инфо: анализ. правовая система / ООО «Профессиональные правовые системы». – Минск, 2020.

4. Современная система налогообложения Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://mirznanii.com/a/241162/sovremennaya-sistema-nalogooblozheniya-respubliki-belarus/>. – Дата доступа: 10.10.2020.

УДК 657.1

**Глинкина В. В.**, студентка 3-го курса  
**ДОКУМЕНТАЛЬНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ОПЕРАЦИЙ  
ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ**

Научный руководитель – **Куруленко Т. А.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Одной из важнейших задач любого государства является обеспечение населения продуктами питания. Главная роль в решении этой задачи принадлежит агропромышленному комплексу и, в частности, сельскохозяйственным организациям, которые являются производителями сельскохозяйственной продукции и основными поставщиками ее для перерабатывающих предприятий. Основная цель функционирования АПК – снабжение населения страны продовольственными товарами, и именно этап реализации продукции приводит к окончательному достижению главных задач, стоящих перед АПК. То есть

сельскохозяйственным организациям важно не только произвести продукцию, но и выгодно ее реализовать. Поэтому в современных условиях особое внимание уделяется разработке оптимизационных мероприятий как на уровне государства, так и отдельной организации, позволяющих постоянно повышать эффективность не только производства, но и сбыта продукции.

**Цель работы** – проанализировать действующий порядок документального оформления операций по реализации продукции, отметить его положительные стороны и недостатки.

**Материалы и методика исследования.** При написании статьи были использованы такие общенаучные методы, как анализ, синтез, сравнение, абстрактно-логический, обобщение информации из литературных источников.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Как известно, продажей продукции завершается кругооборот средств предприятия и в конечном счете формируется возможность из полученной выручки произвести расчеты: с поставщиками – за приобретенное у них сырье, материалы, имущество; с работниками – по оплате труда; с бюджетом – по налогам; с банками – по полученным у них кредитам; с органами социального страхования – по начисленным им взносам. Реализация продукции должна гарантировать не только возмещение расходов на производство и сбыт продукции, но и получение прибыли, одного из самых главных источников расширения производства, его модернизации, обновления и увеличения объема производства высококачественной продукции.

Важнейшей отличительной особенностью бухгалтерского учета является сплошное документирование отражаемых в нем хозяйственных операций. Ни одна хозяйственная операция не может быть отражена в бухгалтерском учете без ее подтверждения соответствующим первичным документом. Первичные документы представляют собой письменное свидетельство на право совершения хозяйственных операций и доказательство действительного их совершения. Являясь носителями исходной информации, первичные документы составляются в момент выполнения хозяйственных операций или вслед за их выполнением и достоверно отражают их содержание.

Основным первичным документом, которым оформляются операции по реализации продукции, является товарно-транспортная накладная. Форма товарно-транспортной накладной, а также правила ее оформления утверждены Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.06.2016 № 58 «Об установлении форм товарно-транспортной накладной, товарной накладной и утверждении инструкции о порядке заполнения товарно-транспортной наклад-

ной [1]. Этим постановлением Министерства финансов Республики Беларусь утверждена единая форма товарно-транспортной накладной, которую должны применять все организации независимо от специфики их деятельности.

Однако особенности хозяйственной деятельности сельскохозяйственных организаций, в том числе и операции по реализации продукции, имеют свои отраслевые особенности и требуют дополнительных реквизитов. До вступления в силу постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 30 июня 2016 г. № 58 реализация сельскохозяйственной продукции оформлялась специализированными формами товарно-транспортных накладных: ТТН (растениеводство); ТТН (молоко), ТТН (скот). В этих формах товарно-транспортных накладных сельскохозяйственные организации указывали массу отгруженной продукции, ее качественные показатели (например, содержание жира, кислотность, температура, плотность молока). Цена и стоимость отгруженной продукции в товарно-транспортных накладных специализированных форм не указывалась. Аналогичные качественные показатели, а также массу принятой продукции отражали в товарно-транспортной накладной и заготовительные (перерабатывающие) организации. Далее заготовительные (перерабатывающие) организации выписывали приемную квитанцию, где с учетом показателей качества указывали цену и стоимость принятой продукции.

В настоящее время в утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.06.2016 № 58 форме товарно-транспортной накладной сельскохозяйственные организации при продаже продукции заготовительным организациям также не заполняют такие реквизиты, как «цена», «стоимость» отгруженной продукции, несмотря на то, что заполнение этих реквизитов предусмотрено формой документа. Отражение качественных показателей, ранее предусмотренных специализированными товарно-транспортными накладными по продукции, реализуемой в промышленную переработку, оформляется отдельным приложением к товарно-транспортной накладной. Заготовительные и перерабатывающие организации принимают сельхозпродукцию, определяют ее качество и зачетную массу, цену и полную стоимость в соответствии с качественными характеристиками, после чего выписывают приемные квитанции по принятой в текущем отчетном периоде продукции в установленные сроки. Однако, по нашему мнению, специализированные формы товарно-транспортных накладных были более информативными и приспособленными для оформления операций именно по отгрузке сельскохозяйственной продукции, так как в них отражались количественные и качественные показатели реализованной продукции.

**Заключение.** Таким образом, после утверждения единой формы товарно-транспортной накладной все организации операции по отгрузке (реализации) продукции оформляют этим документом. Несмотря на то что единая форма этого документа применяется в связи с введением с 1 июля 2016 г. механизма функционирования в республике электронных счетов-фактур по налогу на добавленную стоимость, а также приближает национальный учет к требованиям международных стандартов учета, мы считаем, что специализированные формы товарно-транспортных накладных были более информативными и учитывали специфику операций по отгрузке сельскохозяйственной продукции.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об установлении форм товарно-транспортной накладной и товарной накладной [Электронный ресурс]: Постановление М-ва Финансов Респ. Беларусь от 30 июня 2016 г. № 58; в ред. Постановления М-ва финансов Респ. Беларусь от 10 августа 2018 г. № 58 // Бизнес-инфо: аналит. правовая система / ООО «Профессиональные правовые системы». – Минск, 2020.

УДК 336.275.3(476)

**Демидчик В. В.**, студентка 2-го курса

### **ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ДОЛГ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Державцева Е. П.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** На сегодняшний день не существует такого государства, которое за всю свою историю не столкнулось бы с проблемой растущего государственного долга. Сегодня значительный государственный долг имеют такие высокоразвитые страны, как Япония, США, Канада, Великобритания, Германия. При этом большая часть этого долга образована путем проведения долгосрочной дефицитной политики. Таким образом, растущий государственный долг, с одной стороны, может быть связан с осуществлением государственного регулирования экономики, направленного на обеспечение прогрессивных сдвигов в структуре общественного производства, а с другой – во многих случаях является отражением кризисных процессов, протекающих в экономике, и требует принятия со стороны правительства незамедлительных стабилизационных мер.

**Цель работы** – исследование проблемы растущего государственного долга Республики Беларусь и способов управления им.

**Материалы и методика исследований.** При написании использовалась учебная литература по данной теме, интернет-ресурсы, данные

Национального статистического комитета. Для раскрытия темы использовались следующие методы исследования: динамических рядов, средних величин и другие.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Попытка решения проблем государственного дефицита или других финансовых и социально-экономических проблем методом заимствования приводит к возникновению государственного долга. Это один из важнейших показателей, который отражает состояние и дальнейшие перспективы финансового государства. Государственный долг представляет собой сумму задолженности государства и проценты по ней, т. е. государство берет на себя финансовые обязательства и обязуется их полностью выплатить. Различают государственный внешний и внутренний долг. Под внутренним государственным долгом понимается задолженность государства гражданам, фирмам и учреждениям данной страны, которые являются держателями ценных бумаг, выпущенных ее правительством. Его можно считать менее опасным для государства, так как в действительности это долг самим себе. Внешний долг – это долг иностранным государствами, лицами, организациями. Он очень затруднителен для страны, так как нужно отдавать товары, ценное сырье, оказывать определенные услуги, чтобы оплатить проценты и погасить долг. Между этими классификациями долга существует тесная взаимосвязь, поскольку они имеют схожие причины возникновения и одинаково неблагоприятно могут отразиться на финансовом благополучии страны.

Причин возникновения и роста государственного долга на самом деле много. Они, как правило, обусловлены кризисными и трудными периодами в жизни государства. Выделим три основные причины возникновения государственного долга:

- долговое финансирование;
- прямое заимствование средств у иностранных государств;
- продажа государственных ценных бумаг иностранным юридическим и физическим лицам, государствам.

Кроме того, следует отметить причину плохого обслуживания, из-за чего государственный долг может постоянно увеличиваться [1].

Последствия могут быть разные: переложение налогового бремени на будущие поколения, перераспределение доходов среди населения, понижение устойчивости экономики страны и т. д.

Существование государственного долга автоматически подразумевает наличие обязанности государства по его управлению. Это является одним из главных и важных элементов государственной финансовой политики.

Под управлением государственным долгом понимается разработка и проведение мероприятий, направленных на выплату процентов по займам и погашение основной части долга, а также поиск путей разрешения конфликтов между кредитором и заемщиком в случае невозможности выполнения своих договорных обязательств. В современных условиях многие государства сталкиваются с трудностями при выполнении взятых на себя долговых обязательств. Поэтому разумное управление государственным долгом может привести к его уменьшению и увеличению темпов экономического роста и укрепления финансового положения страны.

Из этого следует, что целью управления государственным долгом является нахождение приемлемого соотношения между потребностями государства в дополнительных финансовых ресурсах и затратами по их обслуживанию, привлечению и погашению.

Проанализируем состояние государственного долга Республики Беларусь за период 2019–2020 гг.

#### Динамика и структура государственного долга

Даты	Государственный долг, всего		Внешний государственный долг		Внутренний государственный долг	
	млн. руб.	% к ВВП	млн. долл. США	% к ВВП	млн. руб.	% к ВВП
01.09.2019	43 579,0	34,1	16 574,3	27,2	8 806,2	6,9
01.12.2019	43 721,8	33,3	16 596,2	26,6	8 727,0	6,7
01.05.2020	50 119,5	33,1	16 640,1	26,7	9 582,4	6,4
01.07.2020	52 614,8	34,9	18 038,4	28,7	9 308,3	6,2
01.09.2020	57 812,6	35,1	17 745,7	28,6	10 554,0	6,5

Как видно из таблицы, на протяжении последних двух лет в целом по стране наблюдается увеличение как внутреннего государственного долга, так и внешнего. Это связано с неэффективной макроэкономической политикой, которую проводит государство. Кроме того, такая ситуация возникает тогда, когда невыплаченные проценты и текущее непогашение долей основного долга приходится вновь относить на государственный долг, увеличивая тем самым общую задолженность правительства, а именно – это следствие плохого обеспечения.

**Заключение.** По результатам исследования можно сказать, что государственный долг – неотъемлемая часть современных торговых отношений стран между собой, необходимое звено, поскольку полное его отсутствие говорит об отсутствии связей государства с другими странами. Возникновение государственного долга обусловлено наличием ряда причин, которые могут влиять на его образование и развитие как по отдельности, так и все одновременно. Поэтому требуются

разработки эффективной системы управления государственным долгом. Важно помнить, что государственный долг нуждается в постоянном обслуживании, иначе он может перерасти в большой кризис для государства.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Государственный долг Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://knowledge.allbest.ru/finance/>. – Дата доступа: 26.10.2020.

2. Статистический ежегодник Республики Беларусь: стат. сб. / Нац. стат. комитет; редкол.: И. В. Медведева (гл. ред.) [и др.]. – Минск, 2020. – С. 21.

УДК 330.1

Демьяненко О. Н., студентка 3-го курса

### **АНАЛИЗ РАСЧЕТОВ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ ОАО «УЗДЕНСКИЙ РАЙАГРОСЕРВИС»**

Научный руководитель – Державцева Е. П., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Хозяйственную деятельность любой организации невозможно представить без приобретения у поставщиков товарно-материальных ценностей, потребления работ и услуг сторонних организаций и, следовательно, без расчетов за эти услуги.

На современном этапе экономического развития большое внимание уделяется отношению предприятий с поставщиками и подрядчиками.

**Цель работы** – провести анализ расчетов с поставщиками и подрядчиками в организации ОАО «Узденский райагросервис».

**Материалы и методика исследований.** Поставщик – юридическое или физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), которое на основе договора купли-продажи передает в собственность товары (работы, услуги), находящиеся у него на праве владения, пользования и распоряжения, покупателю, который в свою очередь обязуется оплатить эти товары (работы, услуги) в срок, обусловленный договором купли-продажи.

Подрядчик – юридическое или физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), которое в силу заключенного договора подряда обязуется выполнить определенную работу и сдать ее заказчику, а заказчик обязуется принять выполненную работу и оплатить ее в сроки, предусмотренные договором подряда. По договору подряда, заключенному на изготовление вещи, подрядчик передает права на нее заказчику [1].

Анализ расчетов с поставщиками и подрядчиками направлен на получение достоверной информации о состоянии данного сегмента учета, а также направлен на выявление путей его совершенствования.

Система управления кредиторской задолженностью состоит из совокупности методов экономического анализа. С одной стороны, предприятие заинтересовано в привлечение дополнительных заемных средств для эффективного функционирования. Кредиторская задолженность в данном случае может выступать источником дополнительных средств. С другой стороны, большая сумма кредиторской задолженности негативно влияет на финансовое состояние предприятия.

Для проведения анализа используется информация, которая отражена в бухгалтерской отчетности и пояснениях к ней, регистрах бухгалтерского учета, первичной документации, данных аналитического учета.

Анализ расчетов с поставщиками и подрядчиками включает в себя следующие этапы:

- анализ динамики и структуры дебиторской и кредиторской задолженности;
- анализ расчетов с поставщиками и подрядчиками по срокам образования;
- анализ оборачиваемости расчетов с поставщиками и подрядчиками;
- анализ показателей платежеспособности и финансовой устойчивости.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Первый этап – анализ динамики и структуры дебиторской и кредиторской задолженности. Здесь определяются качественные (абсолютное и относительное изменение) и структурные сдвиги. Важно отметить, что значительная доля задолженности поставщикам и подрядчикам может свидетельствовать о проблемах денежного оборота и платежеспособности организации [2].

Проанализируем изменения в динамике и структуре кредиторской задолженности ОАО «Узденский райагросервис» в таблице.

**Состав и структура кредиторской задолженности с поставщиками и подрядчиками в ОАО «Узденский райагросервис»**

Поставщики и подрядчики	2017 г.		2018 г.		2019 г.	
	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
ОАО «Минскоблагросервис»	3235,5	37,50	3900,5	37,70	3979,7	36,73
РО «Белагросервис»	778,8	9,03	1012,5	9,78	1012,5	9,34

1	2	3	4	5	6	7
Столбцовское МРОэнергосбыт	893,3	10,35	1004,0	9,70	1076,0	9,93
СЗАО «Облхимсервис»	409,3	4,74	383,2	3,70	409,2	3,78
Слуцкий сахарорафинадный комбинат	497,5	5,77	–	–	–	–
Прочие	2813,6	32,61	4047,8	39,12	4358,6	40,22
И т о г о...	8628,0	100,00	10348,0	100,00	10836,0	100,00

Исходя из расчетов таблицы, можно сделать вывод, что наибольший удельный вес в структуре кредиторской задолженности в 2019 и 2018 гг. занимает задолженность перед другими организациями, которая составила 40,22 % и 39,12 % соответственно, а в 2017 г. – задолженность перед ОАО «Минскоблагросервис», которая составила 3235,5 тыс. руб. (37,50 %). Наименьший удельный вес в структуре кредиторской задолженности занимает задолженность перед СЗАО «Облхимсервис», составлявшая от 4,74 % в 2017 г. до 3,78 % в 2019 г. ОАО «Узденский райагросервис» в 2017 году рассчитался со Слуцким сахарорафинадным комбинатом, и в последние годы кредиторской задолженности перед этим поставщиком не наблюдается. В 2019 г. по сравнению с 2017 г. задолженность перед ОАО «Минскоблагросервис» увеличилась на 744,2 тыс. руб., или на 23,0 %, а перед РО «Белагросервис» – на 233,7 тыс. руб., или на 30,0 %. Общая сумма задолженности перед поставщиками за три года увеличилась на 25,6 %.

На втором этапе анализа проводится анализ расчетов с поставщиками и подрядчиками по срокам образования, то есть по их временному составу. Особое внимание уделяется просроченной задолженности (не погашенная в сроки, установленные договором).

Третьим пунктом анализа является определение оборачиваемости расчетов с поставщиками и покупателями. Здесь рассчитываются такие показатели, как коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности поставщикам и подрядчикам, скорость оборота кредиторской задолженности поставщикам и подрядчикам.

Четвертый, он же заключительный этап – это анализ платежеспособности организации. Под платежеспособностью понимается способность организации своевременно платить по своим обязательствам. Для оценки платежеспособности и финансовой устойчивости рассчитываются показатели: коэффициент текущей ликвидности, коэффициент соотношения дебиторской и кредиторской задолженностей [2].

**Заключение.** Таким образом, проведение анализа состояния расчетов с поставщиками подрядчиками позволяет объективно оценить рас-

четную дисциплину, выявить существующие недостатки и применять меры для их своевременного устранения.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. wikireading.ru [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://econ.wikireading.ru/18258>. – Дата доступа: 23.10.2020.

2. Савицкая, Г. В. Экономический анализ / Г. В. Савицкая. – 11-е изд. – Минск: Новое знание, 2005. – 651 с.

УДК 331.2:63(476)

Дрозд А. В., студентка 4-го курса

### **ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – Державцева Е. П., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Современные трансформации в белорусской экономике в условиях быстрых научно-технических и инновационных изменений мирового экономического пространства, подъема экономики Беларуси, с одной стороны, отражаются на рыночных отношениях, а с другой – оказывают определенное воздействие и на социально-трудовые отношения в стране. В связи с этим для обеспечения наиболее эффективно-го развития различных отраслей экономики следует регулировать процесс движения трудовых ресурсов, создавать механизм формирующегося рынка труда с учетом и количественных (например, оценка обеспеченности предприятий необходимыми кадрами по численности), и качественных характеристик (например, по образованию, уровню квалификации, профессиональным знаниям и умениям) рабочей силы [1].

**Цель работы** – анализ демографических факторов формирования трудовых ресурсов сельских территорий.

**Материалы и методика исследований.** Информационной базой для анализа послужили данные Национального статистического комитета Республики Беларусь. Методической и теоретической основой исследования послужили учебные пособия, специальная литература по анализу хозяйственной деятельности.

**Результаты исследования и их обсуждения.** Трудовые ресурсы являются необходимым фактором производственного процесса и составляющей экономического роста. Поэтому актуален анализ и оценка состояния трудовых ресурсов и их изменений, особенно для агропромышленного комплекса, деятельность которого способствует обеспе-

чению продовольственной безопасности страны и пополнению валютных резервов государства.

На формирование трудовых ресурсов оказывает влияние ряд факторов, из которых важнейшим остается демографическая ситуация. К условиям, оказывающим влияние на депопуляцию сельских территорий, относят: безработицу на селе, отсутствие инфраструктуры, отсутствие возможностей получения качественного образования и др.

Особенностью использования трудовых ресурсов в агропромышленном комплексе является сезонность труда, то есть несовпадение периода производства и рабочего периода (что касается в основном растениеводства), выражающееся в увеличении потребности рабочей силы в период посевных работ, уборки урожая и уменьшении в зимний период.

Государственная политика преимущественно направлена на сохранение кадрового потенциала и на поддержание занятости населения, поэтому в Республике Беларусь низкий уровень безработицы. Согласно официальным данным Министерства труда РБ, на конец ноября 2019 года общий уровень безработицы в Беларуси составил всего 0,3 % от общего числа экономически активного населения. Для сравнения: на конец ноября 2018 года безработица составляла 0,4 %. Динамика занятого населения в Беларуси представлена в таблице 1.

**Т а б л и ц а 1. Занятое население Республики Беларусь по видам экономической деятельности, тыс. чел. [2]**

	Годы					
	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Сфера производства:						
Сельское, лесное и рыбное хозяйство	428,2	430,7	425,1	416,6	404,9	377,0
В том числе в сельском хозяйстве	321,7	315,2	303,2	293,6	284,6	273,2
Промышленность	1117,2	1063,8	1027,1	1023,3	1028,6	1026,3
Строительство	376,7	350,3	308,0	280,7	276,2	276,3
Сфера услуг	2628,4	2651,2	2645,5	2633,0	2628,2	2654,3
Всего	4550,5	4496,0	4405,7	4353,6	4337,9	4334,2

В 2014 г. в сельском хозяйстве Республики Беларусь было занято 321,7 тыс. человек, это 8 % от общей численности работающих в масштабах страны. За период с 2014 г. по 2019 г. численность занятого населения в сельском хозяйстве сократилась на 48,5 тыс. чел. и составила 273,2 тыс. чел., или 7,3 % от общей численности работающих.

Выявлено также значительное несоответствие между спросом и предложением на рынке труда в сельском хозяйстве. Количество свободных рабочих мест для работников массовых профессий (животно-

водов, агрономов др.) существенно превышала численность безработных, имевших соответствующие специальности [3].

Важнейшим фактором, влияющим на формирование трудовых ресурсов сельскохозяйственной отрасли, является организация оплаты труда. Данные об уровне оплаты труда в сельском хозяйстве представлены в табл. 2.

Из табл. 2 мы видим, что наблюдается разница в уровне оплаты труда работников, занятых в сельском хозяйстве, и работников, занятых в экономике. В 2014 г. была разница в 34,2 %, в 2019 г. она составила 44,7 %, что говорит о значительном увеличении данного разрыва, а значит, отталкивании населения от сельскохозяйственной отрасли.

Т а б л и ц а 2. Величина номинальной среднемесячной заработной платы работников, занятых в экономике и сельском хозяйстве [2]

Показатели	Годы					
	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Средняя заработная плата в экономике, тыс. руб.	6052,4	6715,0	722,7	822,8	971,4	1092,9
Средняя заработная плата в сельском хозяйстве, тыс. руб.	4511,6	4847,3	493,2	564,0	651,5	755,3
Соотношение средней заработной платы в целом по экономике и сельскому хозяйству, %	134,2	138,5	146,5	145,9	149,1	144,7

**Заключение.** В сельской местности имеется ряд проблем, связанных с формированием и использованием трудовых ресурсов, но основными остаются сезонность многих проводимых работ, а также низкий уровень оплаты труда, что делает данную отрасль непривлекательной, и, как следствие, происходит отток молодежи из сельской местности. Воспроизводству трудовых ресурсов могут способствовать такие факторы, как: наличие комфортных условий существования, наличие высокооплачиваемых мест работы, возможность получения качественного образования.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Саркисянц, А. А. Трудовые ресурсы как фактор устойчивого развития национальной экономики [Электронный ресурс] / А. А. Саркисянц // Современные научные исследования и инновации. – 2012. – № 3. – Режим доступа: <http://web.snauka.ru/issues/2012/03/10550>. – Дата доступа: 26.10.2020.
2. Сельское хозяйство Республики Беларусь, 2020 [Электронный ресурс]: статистический сборник. – Минск: Национальный статистический комитет, 2020. – Режим доступа: [https://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/publications/izdania/public\\_compilation/index\\_17563/](https://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/publications/izdania/public_compilation/index_17563/). – Дата доступа: 26.10.2020.
3. Чеплянский, А. Предложение труда в сельском хозяйстве и факторы, его определяющие / А. Чеплянский // Аграр. экономика. – 2014. – № 4. – С. 49–54.

УДК 657.339.18762(476)

**Ермолицкая О. В.**, магистрант

## **НОВОВВЕДЕНИЯ В БУХГАЛТЕРСКОМ УЧЕТЕ ЛИЗИНГОВЫХ ОПЕРАЦИЙ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Гридюшко Е. Н.**, канд. экон. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Лизинг сравнительно новый инструмент, который сформировался в сознании экономического сообщества Республики Беларусь и нашел свое отражение в нормативно-правовых актах, регулирующих данную сферу хозяйственных отношений.

**Цель работы** – рассмотреть изменения в организации бухгалтерского учета лизинговых операций в Республике Беларусь для правильного их отражения в учете.

**Материалы и методика исследований.** Анализ, синтез, аналогия, обобщение, описание.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Отражение лизинговых операций на счетах бухгалтерского учета регламентируется Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Финансовая аренда (лизинг)» № 73; Инструкцией о порядке применения типового плана счетов бухгалтерского учета № 50; Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Влияние изменений курсов иностранных валют» № 69; Инструкцией по бухгалтерскому учету доходов и расходов № 102, а также зависит от того, на чем балансе отражается лизинговое имущество. Необходимо отметить, что Национальный стандарт № 69 распространяет свое действие на договоры, в которых обязательства выражены в белорусских рублях эквивалентно сумме в иностранной валюте.

Бухгалтерский учет и отчетность основываются на принципе начисления, то есть хозяйственные операции отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, в котором они совершены, независимо от даты проведения расчетов по ним. Для целей бухгалтерского учета отчетным периодом признается календарный месяц. Пересчет кредиторской задолженности в части контрактной стоимости предмета лизинга производится на отчетную дату и дату совершения хозяйственной операции (п. 2 Национального стандарта № 69).

Бухгалтерские записи по отражению операций лизинга зависят от того, на чем балансе находится лизинговое имущество: лизингополучателя или лизингодателя, – что указывается в договоре лизинга.

В состав доходов и расходов по финансовой деятельности, учитываемых на счете 91 «Прочие доходы и расходы», включаются курсовые разницы, возникающие от пересчета активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте (абзац 6 п. 15 Инструкции № 102).

Порядок отражения суммовых разниц по вознаграждению лизингодателя в бухгалтерском учете лизингополучателя не зависит от того, будет ли договор лизинга завершен выкупом предмета лизинга, а также от того, у кого на балансе по условиям договора находится предмет лизинга. Отнесение курсовых разниц на стоимость долгосрочных вложений Инструкцией № 102 и Национальным стандартом № 69 не предусмотрено [1].

Согласно законодательству, установлено право выбора организациями (за исключением банков) периода включения курсовых разниц в состав внереализационных доходов и (или) расходов при определении налоговой базы налога на прибыль: на даты, определяемые в соответствии со ст.174 и 175 Налогового Кодекса, в течение налогового периода либо в последнем отчетном периоде соответствующего календарного года (подп. 1.1 п. 1 Указа Президента Республики Беларусь от 31.12.2019 № 504 «О курсовых разницах», далее – Указ № 504).

Выборный организацией период включения курсовых разниц в налоговую базу по налогу на прибыль должен быть закреплён в учетной политике. Организации не вправе устанавливать в учетной политике разный порядок учета для курсовых разниц, подлежащих включению в состав внереализационных расходов, и для курсовых разниц, подлежащих включению в состав внереализационных доходов.

Вместе с тем, несмотря на ограничение по изменению учетной политики, установленное Указом № 504, выбранный организацией в соответствии с Указом № 504 порядок налогового учета курсовых разниц может быть изменен однократно в течение 2020 года путем внесения изменения в учетную политику этой организации и будет действовать в течение всего налогового периода (подп. 2.6 п. 2 Указа Президента Республики Беларусь от 24.04.2020 № 143 «О поддержке экономики»).

В случае если порядок налогового учета курсовых разниц в учетной политике организации не определен, то курсовые разницы подлежат учету при исчислении налога на прибыль на основании положений ст. 173–175 Налогового кодекса.

Национальный стандарт № 69 распространяет свое действие на договоры, в которых обязательства выражены в белорусских рублях эквивалентно сумме в иностранной валюте.

С учетом требований Указа Президента Республики Беларусь № 99 от 25.02.2014 «О вопросах регулирования лизинговой деятельности»

большинство лизинговых компаний в настоящее время являются профессиональными лизингодателями, для них данная деятельность – основная деятельность, приносящая доход.

Также имеется важный момент, что с 1 января 2019 г. порядок учета предмета лизинга на балансе лизингополучателя либо лизингодателя зависит от вида лизинга: при долгосрочном лизинге (когда предмет лизинга предоставляется во временное владение и пользование по договору лизинга на срок не менее одного года) – учитывается на балансе лизингополучателя; при краткосрочном лизинге (когда предмет лизинга предоставляется во временное владение и пользование по договору лизинга на срок менее одного года) – учитывается на балансе лизингодателя.

Следует отметить, что по договорам лизинга, заключенным до 2019 г., в отношении которых организацией принято решение применять порядок бухгалтерского учета, действовавший до 2019 г., бухгалтерский учет предмета лизинга на балансе лизингодателя либо лизингополучателя определяется условиями договора лизинга.

**Заключение.** Таким образом, выбрать наиболее обоснованный вариант отражения лизингового имущества, а также согласовать с лизинговой компанией оптимальную схему отражения лизинговых платежей – весьма сложная задача, требующая особенностей формулировок в договоре лизинга и первичных документах и хорошего знания специфики бухгалтерского учета лизинговых операций.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Всё по одной теме. Лизинг: бухгалтерский учет и налогообложение [Электронный ресурс] // АПС «БизнесИнфо»: Беларусь / ООО «Профессиональные правовые системы». – Минск, 2020.

УДК 364(476)

**Ефимчик А. Р.**, студент 4-го курса

### **К ВОПРОСУ РЕФОРМИРОВАНИЯ СИСТЕМЫ ПЕНСИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Гридюшко Е. Н.**, канд. экон. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Демографическое старение, наблюдаемое во многих странах мира, требует от общества все больших финансовых и материальных затрат на обслуживание населения послетрудового возраста. Для Республики Беларусь проблема старения населения весьма акту-

альна, поскольку удельный вес пожилых людей в общей численности населения ежегодно растёт.

**Цель работы** – совершенствование существующей системы пенсионного страхования в Республике Беларусь на основе перераспределения налоговой нагрузки между плательщиками страховых взносов.

**Материалы и методика исследования.** Используются данные исследований в области социальной защиты населения в республике и зарубежной практике на основе методов сравнения, сопоставления, расчетно-аналитического.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В современном мире численность людей пожилого возраста в развитых странах увеличивается. За период с 2000 по 2050 г. доля населения мира старше 60 лет удвоится – с 11 % до 22 %. Ожидается, что абсолютное число людей старше 60 лет вырастет за этот период с 605 млн. чел. до 2 млрд. чел. Процесс старения населения обусловлен двумя взаимосвязанными факторами, которые традиционно называют «старением снизу» и «старением сверху»: снижением рождаемости в развитых странах, находящихся на заключительном этапе демографического перехода, и увеличением продолжительности жизни, обусловленным улучшением ее качества в целом и качеством медицинского обслуживания.

Согласно международным критериям, население страны считается старым, если доля людей старше 65 лет превышает 7 %. На 1 января 2019 г. численность населения старше 65 лет в Республике Беларусь достигла 1 440 938 чел., или 15,2 % населения страны, – это один из самых высоких показателей среди стран СНГ. Отметим, что доля людей старше 65 лет в Беларуси увеличивается ежегодно.

Таким образом, пожилые люди составляют значительную и всеувеличивающуюся часть населения, его старение является неотъемлемым элементом демографической ситуации в Беларуси, а половозрастная структура населения устойчиво является регрессивной (старой). За последние двадцать лет ожидаемая продолжительность жизни в Беларуси увеличилась на 5,5 года. Численность пенсионеров в стране с 2012 г. превышает 2,5 млн. человек.

Известно, что старение населения может иметь ряд негативных социально-экономических последствий, начиная с сокращения численности трудовых ресурсов до снижения репродуктивного потенциала. Неслучайно в Законе «О демографической безопасности Республики Беларусь» старение населения рассматривается как одна из серьезных демографических угроз. Рост числа пенсионеров, сопровождающийся сокращением числа трудоспособных людей в трудоспособном возрасте, ведет к увеличению нагрузки на Фонд социальной защиты населения.

Для минимизации негативных последствий данного процесса программы демографической безопасности Беларуси включают в себя меры по совершенствованию социально-правовой защиты и созданию достойных условий жизни для наиболее социально уязвимых категорий населения (престарелые, дети, инвалиды), а также обеспечению условий, способствующих продлению активной жизнедеятельности пожилых людей.

Пожилые люди, как особая социальная группа, требуют внимания не только со стороны государства (социальное обеспечение, медико-социальная реабилитация), но и со стороны ученых – для выявления очевидных и неочевидных проблем жизни в пожилом возрасте и разработки системы улучшения качества жизни людей старше 60 лет.

Старение населения, будучи демографическим явлением, во-первых, оказывает значительное влияние на социально-экономическую и политическую ситуацию; во-вторых, связано с появлением большого контингента людей, закончивших активную трудовую деятельность, но при этом желающих сохранять высокий уровень жизни и социальной активности.

Научно-исследовательский институт труда Министерства труда и социальной защиты подготовил проект Национальной стратегии «Достойное долголетие – 2030». Главная задача – создание общества людей всех возрастов, а также условий для раскрытия эффективной реализации потенциала пожилых граждан.

При неизменном уровне занятости совокупные доходы трудоспособного населения (налоговая база для страховых взносов) будут иметь тенденцию к сокращению в расчете на одного пенсионера.

Существующая на данный момент модель пенсионной системы устанавливает высокую налоговую нагрузку на бизнес. В данном контексте все большую актуальность приобретают самостоятельные пенсионные накопления. Решением данной проблемы является повышение доверия населения к финансовым институтам и национальной валюте, а также развитие долгосрочных специализированных инструментов.

Ключ к устойчивости пенсионной системы лежит и в расширении налоговой базы, например ввод 5%-ного оборотного налога, что может обеспечить 20–25 % доходов Фонда социальной защиты населения. Кроме того, снижение подоходного налога до 9 % и одновременное введение «пенсионного налога» на доходы физических лиц в размере 6 % позволит увеличить итоговую налоговую нагрузку на плательщиков подоходного налога на 2 п. п. В результате доходы от «пенсионного налога» можно увеличить на 17–18 % от текущего уровня, благодаря чему можно обеспечить около 40 % от потребности в доходах фон-

да, что в итоге снизит налоговую нагрузку на предприятия до 22–24 % от фонда заработной платы.

**Заключение.** Пожилое население Беларуси по совокупности характеристик выступает как активная социальная группа с высоким уровнем образования, адаптирующаяся к быстро меняющимся условиям современного мира, что позволяет использовать ее социально-профессиональный потенциал. Предложения по перераспределению налоговой нагрузки на физических лиц и организации позволят снизить себестоимость производимой продукции, повысить ее конкурентоспособность и будут способствовать стимулированию плательщиков к накоплению денежных средств на будущие пенсионные выплаты. В результате пенсионная система сможет выполнять свою важнейшую функцию перераспределения доходов и станет более устойчивой.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Чубрик, А. Как повысить устойчивость пенсионной системы / А. Чубрик // Финансы, учет, аудит. – 2020. – № 6. – С. 34–35.

УДК 657.6

**Жедик И. А.**, студент 2-го курса

### **К ВОПРОСУ КОНТРОЛЯ РАСЧЕТОВ С ПОДОТЧЕТНЫМИ ЛИЦАМИ**

Научный руководитель – **Купцова-Колос Е. А.**, ст. преподаватель УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия», Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Контроль всех операций является одной из главных функции деятельности организации. Соответствуют ли документы законодательству, нормам и правилам, вот в чем вопрос?

Расчеты с подотчетными лицами являются одной из многих составляющих работы бухгалтерии, и в связи с этим следует контролировать операции, осуществляемые на данном участке.

**Цель работы** – рассмотрение следующих вопросов: как осуществлять контроль, какие могут быть ошибки в расчетах с подотчетными лицами и как их исправить?

**Материалы и методика исследований.** Периодические и учебные издания, научные статьи и Интернет-ресурсы.

**Результаты исследования и их обсуждения.** При осуществлении контроля расчетов с подотчетными лицами в организации руководствуются Инструкцией о порядке и размерах возмещения расходов, гарантиях и компенсациях при служебных командировках в пределах

Республики Беларусь, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 19 марта 2019 г. № 176 (с изменениями и дополнениями от 22.09.2020 г. № 550) [1] и Положением о порядке направления в служебные командировки за границу, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 13 июня 2005 г. № 274 (с изменениями и дополнениями от 24.04.2019 г. № 159) [2].

Для изучения методики контроля нужно использовать приобретенные знания по методике бухгалтерского учета относительно документального оформления операций и отражения в учетных регистрах на счетах бухгалтерского учета операций, связанных с расчетами организации и осуществляемых через подотчетных лиц.

Сначала на предприятии необходимо ознакомиться с организацией и видами расчетов через подотчетных лиц, обусловленными спецификой производственной деятельности.

В качестве источников информации и объектов контроля бухгалтерия предприятия подает для проверки авансовые отчеты, командировочные удостоверения, приказы, проездные документы, товарные чеки, списки лиц, которым в соответствии с приказом разрешается выдавать денежные средства под отчет, накладные, акты, квитанции к приходному кассовому ордеру и другие.

Нами предложена последовательность и основные направления контроля.

Так, в первую очередь необходимо контролировать соблюдение правил выдачи сумм подотчетным лицам. Следует обратить особое внимание на дату выдачи из кассы, объемы сумм и их целевое назначение.

Правомерность и целесообразность также является одним из аспектов, который следует учесть при проверке компетенции подотчетного лица, служебного задания и сроков командировки.

Далее необходимо проконтролировать полноту и достоверность документов о расходе денежных средств подотчетным лицом, имеются ли все необходимые оправдательные документы об использовании подотчетных сумм (проездные билеты, чеки и так далее).

Реквизиты являются неотъемлемой частью законности совершения операции. Особое внимание уделяется на то, нет ли в них исправлений, не относятся ли они к фиктивным или таким, которые не могут быть основанием для возмещения расходов по командировкам.

Контролируется правильность определения корреспонденции счетов, исходя из содержания хозяйственной операции, отраженной в первичном документе.

Чрезвычайно важно тщательно контролировать правильность и своевременность расчетов с подотчетными лицами, так как расчеты с

подотчетными лицами на предприятии могут приводить к возникновению просроченной дебиторской задолженности. Причина – несвоевременный возврат сотрудниками остатков подотчетных сумм. Однако любая, а тем более просроченная дебиторская задолженность – это средства, отвлеченные из хозяйственного оборота. Кроме того, просроченные долги подотчетных лиц могут грозить хозяйствующему субъекту дополнительными расходами и штрафными санкциями.

В завершение проверки необходимо проконтролировать введение журнала-ордера № 7 за месяц, правильно ли посчитаны обороты за месяц, выведены остатки, а также данные оборотов по дебету и кредиту счета 71 (как синтетический учет, так и в разрезе каждого подотчетного лица (аналитический учет)).

Также можно выделить ошибки в расчетах с подотчетными лицами:

1) невыполнение многими бухгалтерами общих требований к созданию, ведению, а также хранению первичных бухгалтерских документов. Ведь все хозяйственные факты, зафиксированные в бухгалтерском учете, должны быть доказательными, то есть иметь документально подтвержденный характер;

2) неполное оформление или вообще отсутствие первичных документов;

3) несоблюдение норм и законодательства в учете;

4) выдача и возврат денежных средств с подотчетного лица не соответствует определенному порядку;

5) ненадлежащее ведение учета.

Исправление ошибок в бухгалтерских документах осуществляется тремя способами: корректурным, «красное сторно» и дополнительной записи.

Исправление ошибок должно быть подтверждено подписями должностных лиц, подписавших эти документы, с указанием даты исправления.

**Заключение.** Быстрое обнаружение и исправление ошибок в расчетах с подотчетными лицами позволит избежать не только появления негативных моментов при введении хозяйственной деятельности, но и конфликтных ситуаций, которые могут возникнуть между руководителем организации и его работниками, а также с налоговыми органами.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Инструкция о порядке и размерах возмещения расходов, гарантиях и компенсациях при служебных командировках в пределах Республики Беларусь [Электронный ресурс]: постановление М-ва финансов Респ. Беларусь, 19.03.2019 г., № 176 (в ред. от 22.09.2020 г. № 550) // Бизнес-инфо: анализ. правовая система / ООО «Профессиональные правовые системы». – Минск, 2020.

2. Об утверждении Положения о порядке направления в служебные командировки за границу [Электронный ресурс]: Указ Президента Респ. Беларусь, 13.06.2005 г., № 274 (в ред. от 24.04.2019 г. № 159) // Бизнес-инфо: аналит. правовая система / ООО «Профессиональные правовые системы». – Минск, 2020.

УДК 631.15:338.436.33(476.4)

**Зерняк А. В.**, студентка 1-го курса

## **ТЕНДЕНЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ МАТЕРИАЛЬНЫХ И ТРУДОВЫХ ЗАТРАТ В ОРГАНИЗАЦИЯХ АПК БОБРУЙСКОГО РАЙОНА**

Научный руководитель – **Гайдуков А. А.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В себестоимости находят выражение все затраты организации, связанные с производством и реализацией продукции. Ее значение отражает степень использования материальных, трудовых и финансовых ресурсов, качества работы отдельных работников и руководства в целом. Основными задачами анализа себестоимости продукции являются:

- объективная оценка выполнения плана по себестоимости и ее динамике;
- своевременное выявление непроизводительных затрат и потерь;
- выявление основных направлений более рационального использования производственных ресурсов;
- оперативное воздействие на формирование показателей себестоимости.

Характер этих задач свидетельствует о большой практической значимости анализа себестоимости продукции в хозяйственной деятельности предприятия [1].

В современных условиях основную часть всех затрат в сельскохозяйственных организациях занимают материальные и трудовые затраты. Это, в свою очередь, требует более детального анализа данных видов затрат и их сравнительной оценки в динамике. При этом необходимо также учитывать региональные особенности сельскохозяйственного производства.

**Цель работы** – выявить и оценить тенденции изменения материальных и трудовых затрат в организациях АПК Бобруйского района Могилевской области Республики Беларусь за последние 10 лет.

**Материал и методика исследований.** Исследования проведены по данным годовой бухгалтерской отчетности организаций АПК Бобруйского района за 2010–2019 гг. В процессе исследования рассчитаны

темпы роста материальных и трудовых затрат в регионе, выявлены тенденции и проведена их сравнительная оценка [2].

**Результаты исследований и их обсуждение.** В настоящее время в аграрном секторе экономики республики наблюдается рост затрат на производство и реализацию продукции. Это вызывает соответствующее увеличение себестоимости единицы продукции, а также цены реализации. При этом динамика изменения затрат во времени имеет свои особенности как в отдельных сельскохозяйственных организациях, так и в целом по отдельным регионам и, в частности, административным районам.

В процессе анализа проведена оценка изменения материальных и трудовых затрат на производство продукции в сельскохозяйственных организациях Бобруйского района Могилевской области Республики Беларусь. Результаты расчета темпов роста затрат представлены в таблице.

**Динамика материальных и трудовых затрат в регионе**

Годы	Материальные затраты		Трудовые затраты	
	тыс. руб.	Темп роста, %	тыс. руб.	Темп роста, %
2010	5390	–	1522	–
2011	9228	171,2	2379	156,3
2012	15233	165,1	4762	200,2
2013	18649	122,4	6338	133,1
2014	17922	96,1	6670	105,2
2015	20349	113,5	6579	98,6
2016	16306	80,1	5228	79,5
2017	18723	114,8	5991	114,6
2018	15016	80,2	6341	105,8
2019	19162	127,6	7344	115,8
Среднее	15598	115,1	5315	119,1

Данные таблицы показывают, что в среднем за каждый год десятилетия материальные затраты в организациях Бобруйского района возросли на 15,1 %. При этом трудовые затраты за указанный период увеличивались в среднем на 19,1 %. То есть в среднем темпы роста трудовых затрат более высокие, чем темпы роста материальных затрат на производство продукции.

Также можно отметить, что материальные затраты в указанном периоде снижались в 2014 г. на 3,9 %, в 2016 г. – на 9,9 % и в 2017 г. – на 9,8 %. Трудовые затраты при этом снижались в 2015 году на 1,6 % и в 2016 г. на 20,5 %. То есть в 2016 г. наблюдается снижение и материальных, и трудовых затрат на производство продукции в аграрном секторе Бобруйского района.

Наибольшее увеличение всех видов затрат приходится на 2011 и 2012 гг.

Наглядно темпы роста затрат на производство продукции в регионе по видам представлены на рис. 1.



Рис. 1. Темпы роста материальных и трудовых затрат

**Заключение.** В целом по результатам анализа можно сделать вывод о том, что в сельскохозяйственных организациях Бобруйского района за последнее десятилетие темпы роста материальных и трудовых затрат значительно различаются. В среднем увеличение трудовых затрат происходило более высокими темпами, чем рост материальных затрат. В отдельные годы наблюдается снижение затрат, что необходимо учитывать при дальнейшем поиске направлений их экономии.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Анализ затрат на производство и себестоимости продукции // EconomicPortal [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https:// economicportal.ru / discipline / analysis / an10.html](https://economicportal.ru/discipline/analysis/an10.html). – Дата доступа: 27.10.2020.
2. Ж у д р о, Н. В. Теоретические основы бухгалтерского учета и анализа: методические указания и задания для практических занятий: в 3 ч. / Н. В. Жудро, А. А. Гайдуков. – Горки: БГСХА, 2017. – Ч. 2: Инструментарий, используемый в анализе хозяйственной деятельности. Базовые приемы. – 46 с.

УДК 345.67

**Зотова Н. А.**, магистрант 1-го курса

## **АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ В АГРОПРОМЫШЛЕННОМ КОМПЛЕКСЕ НА ПРИМЕРЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Научный руководитель – **Жичкин К. А.**, канд. экон. наук, доцент  
ФГБОУ ВО «Самарский государственный аграрный университет»,  
Кинель, Российская Федерация

**Введение.** Агропромышленный комплекс в Самарской области имеет прямую зависимость от погодных условий, незначительного вливания новых технологий и низкой доходности. Одним из основных сдерживающих факторов экономического роста в Самарской области является низкая производительность труда в экономике (соотношение объема ВРП и численности человек, занятых в экономике), которая меньше общероссийского уровня. Эффект участия в экономике (соотношение численности занятых в экономике к численности населения в трудоспособном возрасте) и эффект занятости (соотношение численности населения в трудоспособном возрасте к общей численности населения) оказывают незначительное воздействие на отклонение уровня благосостояния региона от общероссийского показателя.

Были выделены следующие черты развития экономики в агропромышленном комплексе Самарской области:

- низкий уровень автоматизации и механизации агропромышленности;
- снижение посевных площадей;
- рост кредитной задолженности;
- ограничение по кредитованию.

Агропромышленный комплекс имеет большое значение для развития экономики не только данной области, но и всей Российской Федерации, так как данная отрасль отвечает за продовольственную безопасность страны.

**Цель работы** – выявление причин существующих проблем развития экономики в агропромышленном комплексе и их решение.

**Материалы и методика исследования.** На территории Самарской области представлены практически все виды экономической деятельности. Основными направлениями экономической специализации региона являются производство автомобилей и автокомпонентов, авиакосмическое машиностроение, нефтедобыча и нефтепереработка, цветная металлургия, химия, электроэнергетика, сельское хозяйство.

По данным за 2019 г., по масштабу своей экономики Самарская область вошла в десятку крупнейших регионов страны. Валовой регио-

нальный продукт (ВРП) составил 1,5 трлн. руб., что составило около 2 % от ВРП всех субъектов Российской Федерации [1–4].

Агропромышленный комплекс региона имеет все шансы на совершение экономического прорыва, но для этого нужно нарастить объем экспорта сельскохозяйственной продукции. Для выполнения этих показателей нужно особое внимание уделить проектам в сфере мелиорации. Данная сфера дает гарантированную урожайность, а значит, и наибольший экономический эффект. Стоит рассмотреть вариант поддержки на региональном уровне частных инвесторов, выделить компенсацию из регионального бюджета при создании новой оросительной системы [5–7].

Сбалансированное развитие всех звеньев агропромышленного комплекса – необходимое условие решения проблемы обеспечения страны продовольствием и сельскохозяйственным сырьем. Проблемы развития агропромышленного комплекса можно разделить на 3 части, каждую из которых мы рассмотрим [8].

Первая часть агропромышленного комплекса включает в себя отрасли, задачей которых является обеспечение сельского хозяйства средствами производства, а также отрасли, обслуживающие производственно-техническую сферу. Среди них выделяются производство тракторов, силовых машин и сельхозтехники, машиностроение для животноводства и кормопроизводства, машиностроение для легкой и пищевой промышленности, производство минеральных и химических удобрений и других веществ.

Данная часть агропромышленного комплекса испытывает проблемы, связанные с уменьшением обеспеченности сельскохозяйственных организаций основными техническими средствами общего назначения из-за отсутствия собственных средств для привлечения инвестиций.

Вторая часть агропромышленного комплекса состоит из двух частей: растениеводство и животноводство. Агроклиматические условия Российской Федерации не позволяют благоприятно вести сельское хозяйство на всей территории страны, всего лишь 30 % земель могут характеризоваться спокойным климатом, который способствует ведению без рисков сельское хозяйство.

Третья часть агропромышленного комплекса включает организации, занимающиеся переработкой сельскохозяйственной продукции: пищевая и легкая промышленность, организации, связанные с первичной обработкой льна, шерсти, а также отрасли, заготавливающие, хранящие, транспортирующие и реализующие продукцию агропромышленного комплекса [9, 10].

Отсутствие слаженности во взаимодействии партнеров по агробизнесу, разобщенность технологически взаимосвязанных отраслей в си-

стеме производства, переработки и сбыта сельскохозяйственной продукции привели к появлению большого количества посредников, огромным транспортным расходам и потерям сельскохозяйственной продукции.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Текущий уровень агропромышленного комплекса Самарской области является достаточно высоким, но все равно имеются недостатки, которые в будущем могут сказаться на всем сельском хозяйстве региона.

Можно выделить следующие мероприятия, влияющие на рост эффективности экономики в агропромышленном комплексе:

- совершенствование системы государственной поддержки агропромышленных предприятий;

- обеспечение отраслей высокопроизводительной и качественной техникой, оборудованием;

- ограничение роста цен на материальные ресурсы, энергоресурсы и тарифы.

**Заключение.** Агропромышленный комплекс имеет ряд значительных ограничений в своем росте. Сельское хозяйство в Самарской области постоянно нуждается в поддержке со стороны государства. В данный период заметно внимание со стороны государства к данной отрасли, происходит разработка различных программ развития, что вносит благоприятные моменты в сельское хозяйство. Но все также остается проблема привлекательности для инвесторов, ведь сельское хозяйство на данный момент приносит незначительную прибыль. Развитие агропромышленного комплекса является приоритетным направлением продовольственной безопасности страны.

Целесообразно развивать различные формы поддержки кредитования, обеспечения снижения затрат производителей в части уменьшения стоимости кредита: совершенствование механизма субсидирования процентных ставок, возмещение сельскохозяйственным товаропроизводителям части прямых понесенных затрат на создание и модернизацию объектов агропромышленного комплекса, проектное финансирование.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Ж и ч к и н, К. А. Особенности регулирования сельскохозяйственного производства на региональном уровне (на материалах Самарской области) / К. А. Жичкин // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. – 2009. – № 2. – С. 37–40.

2. Ж и ч к и н, К. А. Принципы оптимизации функционирования государственного регулирования экономики / К. А. Жичкин, И. С. Курмаева, Т. А. Баймишева // Интеллект. Инновации. Инвестиции. – 2016. – № 9. – С. 45–50.

3. Ж и ч к и н, К. А. Информационное обеспечение в концепции оптимизации систем территориального размещения сельскохозяйственного производства в регионе / К. А. Жичкин, А. Ю. Кувшинов // Система информационного обеспечения. Научно-информационное обеспечение инновационного развития АПК: материалы VI Междунар. науч.-практ. конф. – М.: ФГБНУ «Росинформагротех», 2012. – С. 129–134.

4. Ж и ч к и н, К. А. Личные подсобные хозяйства Самарской области и возможные направления их развития / К. А. Жичкин, А. А. Пенкин. – Самара: СамВен-Кинель, 2004. – 182 с.

5. Ж и ч к и н, К. А. Оценка комплексов машин в сельском хозяйстве / К. А. Жичкин, Л. Н. Жичкина // Актуальные направления развития техники и технологий в России и за рубежом – реалии, возможности и перспективы: материалы I Всероссийской науч.-практ. конф. – Княгинино: НГИЭУ, 2016. – С. 14–16.

6. Zhichkin, K. Economic mechanism of the machine-tractor park updating in the Samara region / K. Zhichkin, V. Nosov, L. Zhichkina // IOP Conference Series: Earth and Environmental Science 403 (2019) 012073 doi:10.1088/1755-1315/403/1/012073

7. Damage modelling against non-targeted use of agricultural lands / K. A. Zhichkin, V. V. Nosov, V. I. Andreev, O. K. Kotar, L. N. Zhichkina // IOP Conference Series: Earth and Environmental Science 341 (2019) 012005 doi:10.1088/1755-1315/341/1/012005

8. Cadastral appraisal of lands: agricultural aspect/ K. Zhichkin, V. Nosov, L. Zhichkina, V. Zhenzebir, O Sagina // IOP Conference Series: Earth and Environmental Science 421 (2020) 022066 doi: 10.1088/1755-1315/421/2/022066.

9. Subsidizing agricultural production of the region to achieve food security / V. V. Nosov, K. A. Zhichkin, L. N. Zhichkina, S. A. Novoselova, N. L. Fomenko, L. P. Bespamjatnova // IOP Conference Series: Earth and Environmental Science 548, 022077 (2020) doi:10.1088/1755-1315/548/2/022077

10. Ж и ч к и н, К. А. Методика моделирования экономического ущерба от нецелевого использования земель сельскохозяйственного назначения / К. А. Жичкин, Л. Н. Жичкина // Инновационная экономика в условиях глобализации: современные тенденции и перспективы: материалы Междунар. науч.-практ. конф. – Минск: Междунар. ун-т «МИТСО», 2016. – С. 505–510.

УДК 658.152:004:338.436.33

**Ивлев Д. П.**, студент 2-го курса

## **УЧЕТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ С ПОМОЩЬЮ КОМПЬЮТЕРНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ**

Научный руководитель – **Волкова О. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Автоматизация бухгалтерского учета занимает особое место в работе, поскольку обладает рядом существенных преимуществ по сравнению с традиционным ведением бухгалтерского учета. Автоматизация упрощает учет и делает его более достоверным и защищенным от внешних источников, так как осуществляется с помощью компьютерных технологий.

В современном мире учет денежных средств является необходимым для каждого предприятия, поскольку любая бухгалтерская опера-

ция может оценена в денежном выражении. Все долгосрочные и краткосрочные активы и обязательства предприятий обязательно должны быть исчислены в денежном виде. С научно-техническим прогрессом оптимизировался и учет денежных средств, учитывать финансы организации стало проще, точнее и качественнее с помощью программного обеспечения [4].

**Цель работы** – изучить актуальность использования компьютерных технологий в современном бухгалтерском учете; выявить особенности учета денежных средств в программе «1С: Бухгалтерия».

**Материалы и методика исследований.** Для исследования были использованы Закон Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности» от 12 июля 2013 г. № 57-З, данные из научных трудов и информация с официального сайта «1С: Бухгалтерия».

**Результаты исследований и их обсуждение.** Программой по ведению бухгалтерского учета в Республике Беларусь является «1С: Бухгалтерия». Преимущественное количество всех предприятий использует данную программу как средство для автоматизированного учета денежных средств. Бухгалтерская программа получила свою популярность из-за простоты в использовании, доступности и возможности настройки своих функций индивидуально под каждое предприятие, если в этом имеется необходимость. Учет денежных средств в «1С: Бухгалтерия» выглядит следующим образом: в программе автоматизирован учет банковских и кассовых операций. Для отражения поступления и расходования наличных денежных средств можно оформить приходный и расходный кассовый ордер в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Также автоматизирован учет денежных документов, предусмотрена возможность оформления поступления и выдачи денежных документов, предусмотрена возможность оформления их поступления, выдачи и списания. А для контроля и последующего анализа денежных средств организации и всех операций по ним предназначены специальные отчеты [3].

Также в данной программе может быть осуществлен учет безналичных денежных средств с помощью выписок из банка, платежных поручений и требований, что облегчает работу бухгалтера на предприятии [4].

Если в организации имеется касса, в «1С: Бухгалтерии» также можно осуществить учет по всем кассовым операциям. Приход и расход денежных средств оформляется с помощью приходных и расходных кассовых ордеров, в конце всех операций на отчетную дату можно также создать унифицированную кассовую книгу, где будут отображены все кассовые операции за отчетный период [2].

С помощью этой программы можно также провести проверку правильности, полноты и законности всех бухгалтерских записей в организации как по учету денежных средств, так и по другим аспектам бухгалтерского учета и отчетности. С помощью бухгалтерского баланса можно проверить соответствие ведения бухгалтерского учета методом двойной записи, а с помощью специализированных отчетов, таких, как «Отчет о движении денежных средств», можно проверить правильность соотношения всех денежных средств организации по бухгалтерским проводкам.

Задачами учета денежных средств являются:

- учет наличия и движения денежных средств на текущем счету;
- учет наличия и движения денежных средств в кассе;
- учет наличия и движения денежных средств в валюте на валютных счетах;
- учет расчетов с подотчетными лицами;
- проверка документальной достоверности движения денежных средств на текущем счету;
- проверка учета наличия и движения денежных средств в кассе;
- проверка учета расчетов с подотчетными лицами;
- проверка наличия и движения денежных средств в валюте на валютном счете.

Автоматизированная обработка данных должна обеспечить выполнение следующих задач программного учета:

1. Проведение безналичных и наличных расчетных операций.
2. Отражение денежных средств предприятия на расчетных счетах в банках.
3. Проведение всех операций, связанных с расходованием и оприходованием денежных средств организации [5].

**Заключение.** В условиях современных технологий учет стал более детальным и точным, это вызвано появлением таких программ, как «1С: Бухгалтерия», где возможность учета денежных средств является более актуальным решением и удобным выбором многих предприятий.

Создание таких программ обусловлено их необходимостью сегодня, многие документы и учетные регистры заполняются именно в таких программах, как «1С: Бухгалтерия», поэтому данная программа будет иметь актуальность использования.

Большинство предприятий агропромышленного комплекса перешли на автоматизированный учет, поскольку сельское хозяйство требует максимально достоверного и оперативного ведения бухгалтерско-

го учета как для принятия верных управленческих решений, так и для удобства работы бухгалтера.

Также стоит отметить, что высшие и средние специальные учебные заведения обучают будущих экономистов и бухгалтеров автоматизированному ведению бухгалтерского учета в современных условиях научно-технического прогресса.

Все это и поспособствовало популяризации такой программы, как «1С: Бухгалтерия».

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Закон Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности» от 12 июля 2013 г. № 57-З.
2. Бухгалтерский учет и аудит: учебное пособие / А. С. Четкин, С. А. Четкин. – 2-е изд., перераб. и доп. – Минск: ИВЦ Министерства финансов Республики Беларусь, 2020. – 564 с.
3. К у п р е й ч и к, Д. В. Автоматизация бухгалтерского учёта: практикум / Д. В. Купрейчик, А. Г. Бондарь, В. М. Стахивич. – Пинск: ПолесГУ, 2015. – 45 с.
4. Отраслевые и специализированные решения 1С: Предприятие. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://solutions.1c.ru/catalog/agr-buh-bel/features>. – Дата доступа: 17.10.2020.
5. Софтсервис [Электронный ресурс]. – Режим доступа [https://www.softservice.by/program/model\\_1c](https://www.softservice.by/program/model_1c). – Дата доступа: 07.04.2020.

УДК 657.429

**Капцевич Е. И.**, студентка 4-го курса

### **АНАЛИЗ ОБОРАЧИВАЕМОСТИ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ НА ПРИМЕРЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

Научный руководитель – **Державцева Е. П.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В данный отрезок времени на предприятиях агропромышленного комплекса важную роль играют расчеты с покупателями и заказчиками. Данные взаимоотношения являются важнейшей частью формирования выручки от реализации, а также ведут за собой образование различных видов задолженностей. В данной статье необходимо проанализировать изменение, динамику и оборачиваемость дебиторской задолженности на примере сельскохозяйственной организации Государственное предприятие «Нача» Ляховичского района Брестской области.

**Цель работы** – проанализировать изменение, динамику и оборачиваемость дебиторской задолженности на примере сельскохозяйственной организации Государственное предприятие «Нача».

**Материалы и методика исследований.** Информационной базой для анализа послужили данные годовых отчетов за 2018 и 2019 гг. Государственного предприятия «Нача», учебные пособия, специальная литература по анализу хозяйственной деятельности.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В сегодняшние дни дебиторская задолженность существует практически во всех сельскохозяйственных организациях. В первую очередь необходимо дать определение оборачиваемости дебиторской задолженности. Оборачиваемость дебиторской задолженности – это скорость погашения дебиторской задолженности организации и наступления оплаты за проданные товары (работы, услуги) от своих покупателей.

Оборачиваемость дебиторской и кредиторской задолженности характеризует деловую активность предприятия, эффективность политики управления расчетами, выявляет причины роста или снижения сумм задолженности и уровня платежеспособности организации.

Для оценки оборачиваемости используются показатели, которые сравниваются в динамике с уровнем прошлых лет. Оборачиваемость дебиторской задолженности характеризуют коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности и период оборота дебиторской задолженности.

1. Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности:

$$O_{дз} = B / ((ДЗ_{нп} + ДЗ_{кп}) / 2), \quad (1)$$

где  $B$  – выручка;

$ДЗ_{нп}$ ,  $ДЗ_{кп}$  – дебиторская задолженность на начало и конец периода.

2. Период оборота дебиторской задолженности:

$$ПО_{дз} = T_{пер} / O_{дз}, \quad (2)$$

где  $T_{пер}$  – продолжительность периода в днях;

$O_{дз}$  – коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности [2].

С помощью представленных коэффициентов и данных годовой отчетности Государственного предприятия «Нача» мы можем проанализировать оборачиваемость дебиторской задолженности за два отчетных года в таблице, представленной ниже.

### Анализ оборачиваемости дебиторской задолженности предприятия

Показатели	За 2018 г.	За 2019 г.	Изменение за год
Выручка, тыс. руб.	3676	5420	1744
Дебиторская задолженность, тыс. руб.	597	434	-163
Оборотные активы, тыс. руб.	3218	3844	626
Период дебиторской задолженности, дней	202	137	-65
Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности, оборотов	1,78	2,63	0,85
Доля дебиторской задолженности в общем объеме оборотных активов, %	18,6	11,3	-7,3

Делая вывод по расчетам таблицы, видим, что выручка от реализации продукции (работ, услуг) увеличилась на 1744 тыс. руб., а дебиторская задолженность, в свою очередь, снизилась на 163 тыс. руб. Краткосрочные активы увеличились на 626 тыс. руб., что говорит о том, что при снижении дебиторской задолженности и увеличении объема оборотных активов мы можем заметить уменьшение доли дебиторской задолженности в общем объеме оборотных активов, а в сравнении отчетного года с базисным данное значение увеличилось на 0,85 оборота. Если обратить внимание на долю задолженности в общем объеме оборотных активов в цифровом моменте, то задолженность снизилась на 7,3 %. Что касается периода оборота, то данный показатель в базисном году составил 202 дня, а в отчетном – 137 дней, что говорит о снижении периода оборачиваемости дебиторской задолженности. Из-за того что период оборачиваемости задолженности снизился, а выручка от реализации возросла, мы можем судить о том, что скорость погашения дебиторской задолженности увеличилась на 0,85 оборота и из-за этого денежные средства за реализацию продукции (работ, услуг) поступают на момент отгрузки и реализации.

**Заключение.** В данной статье был проведен анализ оборачиваемости дебиторской задолженности на примере сельскохозяйственной организации Государственное предприятие «Нача» Ляховичского района Брестской области. Делая общий вывод, можем сказать, что в данной организации в сравнении с базисным годом показатели, каса-

ющиеся дебиторской задолженности и расчетам с покупателями и заказчиками, улучшились, что может говорить о повышении эффективности политики управления расчетами. Благодаря данным расчетам мы видим, что анализ оборачиваемости дебиторской задолженности является важной частью ведения учета расчетов и помогает оценить и выявить причины роста или снижения сумм задолженности и уровня платежеспособности организации.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Анализ дебиторской и кредиторской задолженности [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://yandex.by/turbo/studopedia.ru/s/2\\_26587\\_analiz-debitorskoy-i-kreditorskoy-zadolzhennosti.html](https://yandex.by/turbo/studopedia.ru/s/2_26587_analiz-debitorskoy-i-kreditorskoy-zadolzhennosti.html). – Дата доступа: 25.10.2020.

2. Сельское хозяйство Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://www.belstat.gov.by/informatsiya-dlya-respondenta/gosudarstvennye-statisticheskie-nablyudeniya/formy-gosudarstvennyh-statisticheskikh-nablyuden\\_2/albom-form-tsentralizovannyh-statisticheskikh-nablyudenii/statistika-selskogo-hozyaistva](https://www.belstat.gov.by/informatsiya-dlya-respondenta/gosudarstvennye-statisticheskie-nablyudeniya/formy-gosudarstvennyh-statisticheskikh-nablyuden_2/albom-form-tsentralizovannyh-statisticheskikh-nablyudenii/statistika-selskogo-hozyaistva). – Дата доступа: 26.10.2020.

УДК 631.162:658.562.47

**Клюкин А. Д.**, магистрант

### **СОВРЕМЕННЫЕ ПОДХОДЫ К КЛАССИФИКАЦИИ ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ**

Научный руководитель – **Гудков С. В.**, канд. экон. наук, доцент

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В условиях формирования в Республике Беларусь рыночной социально ориентированной экономики, ее интегрирования в европейские и международные экономические сообщества, расширения внешнеэкономических связей и привлечения зарубежных инвесторов значительно возросла ответственность каждой промышленной организации за достоверность сформированных в бухгалтерском учете, бухгалтерской и статистической отчетности данных.

Производство продукции – основная деятельность промышленных организаций – выступает не только главным источником дохода, но и целью их создания, в связи с чем развитие бухгалтерского учета произведенной продукции имеет особую актуальность и практическую значимость.

**Цель работы** – изучение классификаций готовой продукции и предложения по ее совершенствованию.

**Материалы и методика исследований.** Материалами для исследования послужили законодательные акты по бухгалтерскому учету Республики Беларусь, а также специальная литература.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В. Г. Золотогаров дает следующую трактовку термина «готовая продукция»: продукция готовая – продукты, выработанные (прошедшие все стадии обработки) на данном предприятии и являющиеся годными для производственного или личного потребления [1].

Готовая продукция на промышленном предприятии проходит следующие операции:

- 1) выпуск продукции из производства и сдача ее на склад;
- 2) хранение продукции на складах предприятия;
- 3) отпуск продукции на месте местным и отправка (отгрузка) иногородним покупателям;
- 4) отпуск продукции для внутренних потребностей основных цехов, для сбыта продукции (например, тара для продукции собственного производства и пр.);
- 5) реализация продукции (получение денежных средств от покупателей за отпущенную продукцию).

По экономическому содержанию готовой продукции выделяют 5 ее видов:

1. Валовая продукция. В валовую продукцию включается стоимость изделий готовой продукции хозяйствующей единицы, изготовленных за текущий отчетный период.

2. Валовый оборот (выпуск). Валовый оборот представляет собой полную стоимость всех изделий, полуфабрикатов, в том числе полуфабрикатов незавершенного производства хозяйствующей единицы, оказанных экономическим субъектом услуг.

3. Проданная продукция. Реализованная продукция равна валовой продукции за отчетный период за вычетом остатков на складе.

4. Сравнимая продукция. К такого рода продукции относятся изделия или услуги, которые были выпущены или оказаны как в текущем отчетном периоде, так и в прошлом.

5. Несравнимая продукция. К такого рода продукции относятся изделия или услуги, которые были выпущены впервые в текущем отчетном периоде.

Рассмотрим классификацию готовой продукции по ее характеру в таблице.

### Классификация готовой продукции

По форме	По степени готовности	По технологической сложности
1) вещественная	1) готовая	1) простая
2) результаты проделанных работ, предоставленных услуг	2) неготовая (незавершенное производство)	2) сложная (основная, побочная, сопутствующая)
3) поглощенная	3) полуфабрикаты	

Примечание. Составлено автором на основании источника [2].

Исходя из таблицы следует прояснить некоторые моменты. По технологической сложности продукция делится на простую и сложную. При этом сложная продукция может быть основной, побочной или сопутствующей.

Сопутствующая продукция – это продукция, полученная в одном технологическом цикле (процессе) одновременно с основной. По качеству она соответствует стандартам и предназначена для дальнейшей обработки или отпуска потребителям. Сопутствующая продукция как исходный элемент производственного процесса имеет качественные и количественные параметры, которые должны получить стоимостную характеристику. Побочная продукция – это продукция, которая иногда создается в комплексных производствах при изготовлении основной и в отличие от основной не требует дополнительных затрат.

По своим техническим и другим характеристикам побочная и сопутствующая продукция практически не отличаются от основной, поэтому их количественные и качественные параметры определяются аналогично основной продукции.

В качестве совершенствования классификации готовой продукции предлагаем следующее. Выделить в сопутствующей продукции, которая входит в классификацию по технологической сложности, разновидность сферы производства – растениеводство, животноводство, промышленное производство. Также предлагаем выделить такую разновидность сложной продукции, как попутная продукция, которая получается при выработке основной продукции, отвечает по качеству установленным стандартам или техническим условиям и предназначена для дальнейшей переработки или реализации на сторону.

**Заключение.** По результатам сделанных нами исследований можно выделить следующее. Под готовой продукцией понимаются продукты, выработанные на данном предприятии и являющиеся годными для производственного или личного потребления. По экономическому со-

держанию готовая продукция бывает 5 видов, по классификации разделяется на 3 группы.

Предложенные нами совершенствования классификации готовой продукции позволят более точно вести управленческий и финансовый бухгалтерский учет готовой продукции в сельскохозяйственных организациях Республики Беларусь.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Золотогаров, В. Г. Энциклопедический словарь по экономике / В. Г. Золотогаров. – Минск: Книжный дом, 2007. – С. 349.

2. Теоретические основы учета готовой продукции и ее реализации [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://studbooks.net/1297610/buhgalterskiy\\_uchet\\_i\\_audit/teoreticheskie\\_osnovy\\_ucheta\\_gotovoy\\_produktcii\\_realizatsii](https://studbooks.net/1297610/buhgalterskiy_uchet_i_audit/teoreticheskie_osnovy_ucheta_gotovoy_produktcii_realizatsii). – Дата доступа: 16.10.2020.

УДК 336.221.4

**Кузьмичук В. В.**, студентка 3-го курса

### **УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ ЕДИНОГО НАЛОГА ДЛЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ**

Научный руководитель – **Коробова Н. М.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Налоговым законодательством Республики Беларусь наряду с общим порядком налогообложения установлены особые режимы налогообложения. Их применение напрямую связано со спецификой деятельности, которую осуществляют плательщики, или же непосредственно с категорией плательщиков. Одним из таких режимов налогообложения является единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции (далее – единый налог).

Название говорит само за себя – применение данного порядка налогообложения возможно только плательщиками, занимающимися производством сельскохозяйственной продукции.

В настоящей статье рассмотрим основные моменты, касающиеся исчисления указанного налога.

Определяющим критерием, позволяющим применять единый налог, является получение выручки от реализации сельскохозяйственной продукции в установленном законодательством размере, а именно не менее 50 % в общей выручке, исчисленной от всей деятельности плательщика (далее – процентная доля).

Согласно статье 302 Налогового кодекса Республики Беларусь (далее – НК), применять единый налог вправе:

– организации, у которых есть филиалы или иные обособленные подразделения по производству сельскохозяйственной продукции, имеющие отдельный баланс и для совершения операций которых юридическим лицом открыт банковский счет с предоставлением права распоряжаться денежными средствами на счете должностным лицам обособленных подразделений, выручка которых от реализации произведенной продукции растениеводства (за исключением цветоводства, выращивания декоративных растений), первичной переработки льна, пчеловодства, животноводства и рыбоводства составляет не менее 50 процентов выручки, исчисленной от всей деятельности филиала или иного обособленного подразделения за предыдущий календарный год;

– другие организации, производящие на территории Республики Беларусь сельскохозяйственную продукцию, у которых выручка от реализации произведенной ими продукции растениеводства (за исключением цветоводства, выращивания декоративных растений), первичной переработки льна, пчеловодства, животноводства и рыбоводства составляет не менее 50 процентов общей выручки этих организаций за предыдущий календарный год.

Несмотря на то что право применения единого налога можно реализовать с начала любого квартала текущего календарного года, критерием для определения процентной доли следует считать выручку предыдущего календарного года вне зависимости от применяемого ранее режима налогообложения.

Порядок определения процентного соотношения определен в статье 302 НК.

Обращаем внимание, что для определения процентной доли выручки для перехода на уплату единого налога в показателе «общая выручка организации» не учитывается результат, полученный от внереализационных операций.

Пример. Организация начала применение единого налога с 1 января 2018 г. Выручка от реализации за 2017 г. составила 1 350 руб., в том числе от реализации сельскохозяйственной продукции 980 руб. внереализационные доходы – 1 000 руб. Выручка от реализации сельхозпродукции составила 72,5 % (980/1 350) в общей выручке 2017 г. Плательщик правомерно применяет единый налог в 2018 г.

Налоговая база единого налога определяется как денежное выражение валовой выручки. Для целей исчисления единого налога валовой выручкой признается сумма выручки от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав и внереализационных доходов.

К внереализационным доходам относятся доходы, аналогичные включаемым в состав внереализационных доходов при исчислении налога на прибыль, определенные статьей 128 НК.

Обращаем внимание, что суммы налога на добавленную стоимость, исчисленные от выручки от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав в соответствии с НК, а также суммы налога на добавленную стоимость, уплаченные (удержанные) в иностранных государствах в соответствии с законодательством этих государств, не включаются в валовую выручку для исчисления единого налога (за исключением сумм налога на добавленную стоимость, указанных в подпункте 3.6 пункта 3 статьи 129 НК) и тем более не включаются в показатели выручки от реализации товаров (работ, услуг) и общей выручки при определении критерия, позволяющего применять единый налог (абзац третий части второй пункта 2 статьи 304 НК).

При несоответствии за истекший календарный год процентной доли выручки от реализации произведенной продукции растениеводства (за исключением цветоводства, выращивания декоративных растений), первичной переработки льна, пчеловодства, животноводства и рыбоводства в общей выручке организации критерию в 50 % (то есть полученное значение менее 50 %), организация не вправе применять единый налог в следующем за ним календарном году. Организация обязана перейти с начала календарного года, следующего за годом, в котором не соблюдено указанное условие, на общий порядок налогообложения либо на применение налога при упрощенной системе налогообложения.

Также организация обязана исчислить и уплатить земельный налог или арендную плату за землю, а также исчислить и уплатить единый налог по ставке 3 % (при применении единого налога – особого режима налогообложения – налог в истекшем календарном году исчислялся и уплачивался в размере 1 % от валовой выручки).

Декларация (расчет) по земельному налогу (арендной плате за земельные участки) предоставляется, и земельный налог (арендная плата) уплачивается, соответственно, не позднее 20-го и 22-го числа месяца, следующего за календарным годом, в котором не соблюден критерий применения единого налога, то есть 20 и 22 января.

В аналогичные сроки происходит предоставление налоговой декларации (расчета) и уплата единого налога по ставке 3 %.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Государственная социальная поддержка населения // Министерство труда и социальной защиты Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://mintrud.gov.by/ru/gsp/gsp>. – Дата доступа: 20.10.2020.
2. Об утверждении Основных направлений социально-экономического развития Республики Беларусь на 2006–2015 годы: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 4 ноября 2006 г. № 1475 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://lawsby.narod.ru / razdelb/text419/index.html>. – Дата доступа: 20.10.2020.

УДК 657.01

Лапицкая И. В., студентка 3-го курса

## **СПЕЦИФИКА УПРАВЛЕНЧЕСКОГО УЧЕТА РАСХОДОВ НА ОПЛАТУ ТРУДА**

Научный руководитель – Путникова Е. Л., канд. экон. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Основой успешной финансово-хозяйственной деятельности любого современного субъекта хозяйствования является управленческий учет, который в отличие от налогового и финансового не регламентирован законодательством и ведется в соответствии с информационными потребностями руководства организации. Главная цель управленческого учета является обеспечение менеджмента организации максимально полной информацией, которая необходима для ее эффективной работы. Управленческий учет основывается на производственном калькуляционном учете, основная задача которого является получение учетных данных о производственных затратах, в том числе прямых и косвенных, с целью определения себестоимости продукции и ожидаемой прибыли от ее реализации.

**Цель работы** – рассмотреть специфику управленческого учета затрат на оплату труда и наметить направления его улучшения.

**Материалы и методика исследований.** Для написания статьи были изучены материалы ученых и использовались такие методы исследования, как анализ, синтез, абстрагирование и обобщение.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Одним из наиболее значимых видов затрат для любой организации являются затраты на оплату труда персонала. Учет расчетов с персоналом по оплате труда, а так же затраты на оплату труда занимают основное место как в финансовом, так и в управленческом учете. Финансовый учет в свою очередь рассматривает размер фонда оплаты труда, виды удержаний и выплат, а управленческий учет регулирует затраты на оплату труда и эффективность использования трудовых ресурсов. В практике организаций применяются следующие группировки затрат на рабочую силу:

- по видам – основная и дополнительная;
- по элементам – повременная, сдельная, премии, сменная и оплата простоев;
- по составу работников – штатный, совместители, работающие по договорам подряда;
- по категориям работников – рабочие, специалисты, руководящий состав.

Следует отметить, что для решения задач управленческого учета, помимо приведенной классификации, требуется применять более детальную классификацию, которая может удовлетворять целям управления.

С этой целью необходимо выделить из фонда оплаты труда заработную плату, включаемую в себестоимость продукции. В то же время при классификации затрат на рабочую силу следует обратить внимание, во-первых, на затраты по оплате труда производственных рабочих, непосредственно занятых в процессе производства продукции. Сюда входят оплата работ по сдельным нормам и расценкам, повременно оплачиваемые работы. Во-вторых, на выплатах стимулирующего характера – надбавки за качество работы и высокое мастерство, за стаж работы, вознаграждение за выслугу лет, по итогам работы предприятия за год, различного рода премии, связанные с производственной деятельностью [1].

Учет затрат на рабочую силу необходимо вести с целью определения затрат рабочего времени по видам деятельности, величины выработки или степени выполнения сменного задания, достоверного исчисления заработной платы и контроля за использованием фондов оплаты труда. При учете затрат на рабочую силу, по нашему мнению, следует выделять следующие направления:

- по классификационным группам – основная заработная плата производственных рабочих, занятых в производстве продукции, и оплата труда, входящая в состав накладных расходов;

- по направлению выплат – учет начислений и удержаний из заработной платы, причитающейся каждому работнику, и учет различного вида отчислений, причитающихся отдельным фондам и внебюджетным организациям.

Кроме затрат на заработную плату, работодатель несет еще ряд затрат, связанных с рабочей силой: по обучению, найму, отбору, обеспечению условий труда, возмещению ущерба, причиненного здоровью работающего, отпускам, взносам в государственные фонды социального и обязательного страхования. Данная группа расходов также обобщается по статьям классификации и распределяется либо вместе с накладными расходами, либо пропорционально базе расчета – фонду оплаты труда [2].

В целях контроля в бухгалтерии составляют накопительные ведомости об исполнении смет расходов, где фактические расходы сравнивают со сметными. Отдельные сводки обобщают информацию о браке, простоях, движении рабочей силы, использовании рабочего времени. К расходам на содержание и эксплуатацию оборудования относят в

числе других и расходы на заработную плату с отчислениями на социальные нужды рабочих, обслуживающих оборудование. Расходы на управление производством объединяют также заработную плату и отчисления на социальные нужды диспетчерам и административно-управленческого аппарата цехов, производственных подразделений.

Для расчета заработной платы требуется определенная информация о времени присутствия на работе, невыходах на работу, почасовых ставках оплаты, а также различных удержаниях, таких, как налоги и выплаты в фонд государственного страхования. Обобщенная информация о затратах по оплате труда и всех начислениях на ее отражается в бухгалтерском учете согласно номенклатуре статей затрат.

В составе калькуляционных статей затрат, формирующих себестоимость продукции, предусмотрены две статьи, связанные с оплатой труда и его социальной защитой:

- расходы на оплату труда производственных рабочих;
- отчисления на социальные нужды [3].

**Заключение.** Следовательно, для отражения информации о расходах на заработную плату в бухгалтерском учете необходим должным образом налаженный управленческий учет. С его помощью руководители и менеджеры определяют основное направление развития организации с учетом материальных источников его обеспечения и спроса рынка. Управленческий учет позволяет правильно учесть все внутренние и внешние факторы в постановке конкретных целей развития организации и путей их достижения, позволяет минимизировать издержки и открывает все возможные дополнительные источники ресурсов.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Ж а р и к о в а, Л. А. Управленческий учет: учеб. пособие / Л. А. Жарикова. – Тамбов: Изд-во Тамб. гос. техн. ун-та, 2014. – 136 с.
2. К о н д р а к о в, Н. П. Бухгалтерский (финансовый, управленческий) учет / Н. П. Кондраков. – М.: Проспект, 2016. – 512 с.
3. К е р и м о в, В. Э. Бухгалтерский управленческий учет: учебник / В. Э. Керимов. – М.: Дашков и К<sup>о</sup>, 2016. – 400 с.

УДК 336.201.2:332.33:631.14

Леганькова В. А., студентка 2-го курса

## **ВЗАИМОСВЯЗЬ ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТИ И ОБЕСПЕЧЕННОСТИ РЕСУРСАМИ ОРГАНИЗАЦИЙ РАЙОНОВ АГРАРНО-ИНТЕНСИВНОГО ТИПА**

Научный руководитель – Гайдуков А. А., ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Оценка платежеспособности организации осуществляется на основе анализа ликвидности текущих активов с помощью коэффициентов платежеспособности [3]. Для определения платежеспособности следует определить также состояние ликвидности баланса [1]. Обеспечение платежеспособности организации зависит от уровня приспособления организации к нестабильным рыночным условиям. В связи с этим в настоящее время особую актуальность приобретает вопрос анализа платежеспособности.

Известно, что на финансовое состояние и платежеспособность организаций оказывает влияние эффективность использования имеющихся ресурсов. Вызывает также интерес взаимосвязь платежеспособности организаций АПК и обеспеченности их основными видами производственных ресурсов. При таком анализе также целесообразно учитывать региональные особенности сельскохозяйственного производства, которые выражаются и в типизации районов по экономико-географическим параметрам.

**Цель работы** – провести анализ и выявить взаимосвязь по показателям платежеспособности и обеспеченности ресурсами организаций АПК районов аграрно-интенсивного типа.

**Материалы и методика исследования.** В процессе анализа проведена аналитическая группировка организаций по коэффициенту текущей ликвидности. Расчеты проведены по данным годовой бухгалтерской отчетности организаций Могилевской области за 2019 г.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Для определения взаимосвязи между коэффициентом текущей ликвидности и объемом привлеченных ресурсов в организациях АПК проведена аналитическая группировка.

Следует отметить, что в Могилевской области к районам аграрно-интенсивного типа относятся: Горецкий, Кировский, Мстиславский, Славгородский, Чаусский и Шкловский [2].

Совокупность всех организаций АПК данного типа районов составила 46 единиц. При разделении ее на группы с равными интервалами

по формуле Стерджесса 4–7 группы оказались непредставительными (содержат менее 5 единиц). По этой причине они объединены в одну группу.

По результатам расчетов резульативная группировочная таблица имеет следующий вид.

**Группировка сельскохозяйственных организаций региона  
по коэффициенту текущей ликвидности**

Показатели	Группы организаций по коэффициенту текущей ликвидности				В среднем
	1-я группа (0,29–0,93)	2-я группа (0,93–1,57)	3-я группа (1,57–2,21)	4-я группа (2,21–4,77)	
Количество организаций в группе, ед.	11	21	7	7	–
Коэффициент текущей ликвидности	0,66	1,26	1,93	3,26	1,52
Площадь сельскохозяйственных земель, га	7217	6306	5038	7915	6576
Среднегодовая численность работников, чел.	134	145	141	286	163
Стоимость основных средств, тыс. руб.	20838	18898	20833	40226	22902
Стоимость оборотных средств, тыс. руб.	5194	6562	6656	10321	6745

По данным таблицы можно отметить, что коэффициент текущей ликвидности в организациях групп 3 и 4 больше нормативного значения, что свидетельствует о платежеспособности организаций. Однако значения 4-й группы больше 3-х, что указывает на нерациональную структуру капитала в данных организациях. Группа 1 имеет наименьшее значение, что связано с высоким финансовым риском.

Вместе с тем можно выявить определенные закономерности во взаимосвязи показателей и сделать следующие выводы:

- прослеживается взаимосвязь между коэффициентом текущей ликвидности и стоимостью оборотных средств, так как они возрастают по группам от 1-й к 4-й;
- по другим видам производственных ресурсов не прослеживается четкой взаимосвязи с коэффициентом текущей ликвидности;
- организации АПК последней группы, которая характеризуется наибольшим значением коэффициента текущей ликвидности, в наивысшей степени обеспечены всеми видами ресурсов.

К организациям 4-й группы, характеризующейся высокой платежеспособностью и обеспеченностью основными видами производственных ресурсов, в районах аграрно-интенсивного типа Могилевской области относятся:

- ОАО «Рассвет им. К. П. Орловского» Кировского района;
- КСУП «Красный боец» Кировского района;
- ОАО «Дужевка» Чаусского района;
- РУП «Учхоз БГСХА» Горецкого района;
- СЗАО «Горы» Горецкого района;
- КСУП «Нива-Барсуки» Кировского района;
- ОАО «Привольный агро» Славгородского района.

**Заключение.** В целом по результатам проведенного исследования можно сделать следующие основные выводы:

1) аналитическая группировка организаций АПК районов аграрно-интенсивного типа позволила наиболее точно определить наиболее платежеспособные субъекты хозяйствования и их принадлежность к конкретным административным районам;

2) наиболее устойчивым финансовым положением и высокой платежеспособностью отличаются организации АПК, которые имеют значительные земельные, трудовые и материальные ресурсы для ведения сельскохозяйственного производства;

3) нет четкой закономерности в зависимости платежеспособности организаций АПК данного типа районов от обеспеченности основными видами производственных ресурсов. Это дает возможность предположить, что главную роль в финансовом состоянии организаций играет эффективность использования ресурсов.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Концевой, Г. Р. Оценка платежеспособности и финансовой устойчивости организации / Г. Р. Концевой // Вестник Ижевской государственной сельскохозяйственной академии. – 2012. – № 4 (35). – С. 97–99.
2. Муравьев, А. А. Актуальные направления повышения эффективности сельского хозяйства региона (на примере Могилевской области) / А. А. Муравьев, В. И. Бельский, А. М. Тетёркина. – Минск: Институт системных исследований в АПК НАН Беларуси, 2017. – 157 с.
3. Ушвицкий, Л. И. Совершенствование методики анализа платежеспособности и ликвидности организаций / Л. И. Ушвицкий, А. В. Савцова, А. В. Малеева // Финансы и кредит. – 2006. – № 15 (219). – С. 12–17.

УДК 336.748.12(476)

Лицкевич Н. А., студент 2-го курса

## **ДИНАМИКА ИНФЛЯЦИИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – Державцева Е. П., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Инфляция присуща в той или другой степени любой переходной или рыночной экономике, включая и экономику промышленно развитых государств. Инфляционные процессы являются для сельскохозяйственных организаций экзогенным фактором, объективно заданным условием, которое они должны учитывать в своей хозяйственной деятельности. В силу того что инфляция как явление является сложным и многогранным феноменом, социально-экономические проявления ее также отличаются разноплановостью и масштабностью. Наиболее очевидным результатом инфляционного роста цен является удорожание товаров потребительского назначения и снижение покупательной способности населения, что вызывает ухудшение качества жизни.

**Цель работы** – проанализировать инфляционный процесс, его динамику, а также раскрыть смысл инфляционных процессов и их последствий для сельскохозяйственных организаций.

**Материалы и методика исследований.** При написании использовалась учебная литература по данной теме, данные национального статистического комитета, а также Интернет-ресурсы. Для раскрытия темы использовались следующие методы исследования: динамических рядов, средних величин и другие.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Инфляция – процесс обесценивания денег, приводящий к повышению цен на большинство категорий продукции, не обусловленному улучшением ее качества. Инфляция является следствием избыточности массы денег, обращающихся в процессе функционирования экономики, в сравнении с фактическим объемом реализуемых товаров. Основная причина инфляции – это диспропорции между различного рода сферами экономики: накоплением и потреблением, предложением и спросом, доходами и расходами госбюджета, источниками ссудного капитала и их применением, потребностями хозяйства в денежных средствах и денежной массой, находящейся в обращении. Данные диспропорции усиливаются под воздействием структурных сдвигов и монополизации в экономике, экономической политике и финансовой системе [1].

Необходимо отметить, что причины инфляции в Республике Беларусь следующие:

- несбалансированность государственных расходов и доходов;
- инфляционно опасные инвестиции;
- отсутствие чистого свободного рынка и совершенной конкуренции как его части;
- нерациональная структура экономики, выражающаяся в чрезмерном развитии одних отраслей в ущерб другим.

Влияние инфляции на организации различных форм собственности и направлений хозяйственной деятельности не однозначно. Те из них, которые обладают некоторым монополизмом на рынке, могут повышать цены на свою продукцию с учетом инфляционных ожиданий и соответственно получать инфляционную прибыль за счет покупателей их продукции. Сельскохозяйственные организации нельзя отнести к данной категории производителей. Напротив, им приходится сталкиваться с монополистами – предприятиями, производящими продукцию, потребляемую сельским хозяйством, и перерабатывающими предприятиями. И первые, и вторые не относятся к покупателям сельскохозяйственной продукции, т. е. экономические отношения между ними и аграриями носят однонаправленный характер, что лишает последних каких-либо рычагов воздействия на своих контрагентов. Отсутствие эквивалентности межотраслевого обмена привело к переливанию средств сельскохозяйственных организаций в данные отрасли промышленности. По вопросу глубины и масштабности диспаритета цен в экономике республики единого мнения нет. Часть экономистов вообще отрицают его наличие, считая, что рынок формирует цены в соответствии со спросом и предложением. По нашему мнению, в течение многих лет сельскохозяйственным организациям приходилось выносить на себе основное бремя гиперинфляции, так как инерционность ценообразовательных процессов в аграрном секторе и государственное регулирование этих процессов способствовало перекачиванию финансовых и материальных ресурсов за пределы сельского хозяйства. Последние три-четыре года инфляция в Республике Беларусь существенно замедлилась, перейдя от галопирующей и гиперинфляции в категорию умеренной инфляции, а значения индексов роста цен сменились однозначными значениями, что, несомненно, положительный фактор.

Проанализируем инфляционные процессы в Республике Беларусь за период 2015–2019 гг.

Как видно из таблицы, изменение уровня инфляции в Республике Беларусь за период 2015–2019 гг. характеризуется снижением. Данное изменение во многом определялось как обстановкой в международном пространстве, так и событиями внутри страны. В августе 2016 г. в Беларуси впервые за много лет была зафиксирована дефляция, которую

обеспечило сезонное снижение цен на фрукты и овощи. Приведенные данные характеризуют выравнивание диспаритета цен. Однако цены на промышленную продукцию и грузоперевозки по-прежнему опережают рост цен на сельскохозяйственную продукцию. Так, по сравнению с 2014 годом цены производителей промышленной продукции увеличились на 57,4 %, цены грузоперевозчиков – на 56,9 %, а цены сельхозпроизводителей – на 52,7 %.

#### Цепные индексы цен по отраслям экономики, %

Показатели	Годы				
	2015	2016	2017	2018	2019
Индекс потребительских цен	112,0	110,6	104,6	105,6	104,7
Индекс цен производителей промышленной продукции	117,0	108,9	111,2	106,4	104,4
Индекс цен производителей сельскохозяйственной продукции	104,3	112,7	112,2	107,1	108,1
Индекс цен на строительно-монтажные работы	103,3	103,2	109,7	113,1	112,1
Индекс тарифов на перевозку грузов	120,2	105,3	106,5	107,1	108,7

Примечание. Составлено автором на основании [2].

**Заклучение.** По результатам исследования можно сказать, что, несмотря на существенное снижение темпов инфляции по сравнению с предыдущими годами, уменьшение диспаритета, эквивалентность обмена между сельскохозяйственными и промышленными организациями не достигнута. Более того, по нашему мнению, рост цен на сельхозпродукцию должен идти опережающими темпами по сравнению с ценами на промышленную продукцию, чтобы нивелировать существенное изъятие средств из этой отрасли в предыдущие годы.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Анализ инфляции в Республике Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://minfin.gov.by/> – Дата доступа: 17.09.2020.
2. Статистический ежегодник Республики Беларусь: стат. сб. / Нац. стат. комитет; редкол.: И. В. Медведева (гл. ред.) [и др.]. – Минск, 2020. – С. 21.

УДК 336.648

Махрачева А. Д., студентка 4-го курса

## **ВЛИЯНИЕ ДЕБИТОРСКОЙ И КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ НА УСТОЙЧИВОСТЬ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ**

Научный руководитель – **Волкова О. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Задолженность может быть как дебиторской, так и кредиторской. Это основные виды долгов. Увеличение дебиторской задолженности может довести субъект до финансового краха и банкротства. В связи с этим предприятие обязано обеспечить своевременный сбор дебиторской задолженности. Также практически любое предприятие в процессе хозяйственной деятельности испытывает потребность и в заемных средствах, которые позволяют увеличить объемы совершаемых хозяйственных операций, увеличить доходы, повысить рентабельность собственного капитала.

**Цель работы** – проанализировать соотношение дебиторской и кредиторской задолженности для характеристики устойчивости финансового состояния предприятия.

**Материалы и методика исследований.** Высокая оборачиваемость дебиторской задолженности отражает улучшение платежной дисциплины покупателей – своевременное погашение покупателями задолженности перед предприятием. Динамика этого показателя во многом зависит от кредитной политики предприятия, от эффективности системы контроля, обеспечивающей своевременность поступления оплаты.

Высокая оборачиваемость кредиторской задолженности может свидетельствовать об улучшении платежной дисциплины предприятия в отношениях с поставщиками, бюджетом, прочими кредиторами – своевременное погашение предприятием своей задолженности перед кредиторами либо сокращение покупок с отсрочкой платежа.

Выбор правильных методов при управлении дебиторской и кредиторской задолженностью обеспечит финансовую устойчивость предприятия, а также увеличит ее прибыльности и конкурентоспособность [1].

**Результаты исследования и их обсуждение.** Кредиторская задолженность отражает стоимостную оценку финансовых обязательств предприятия перед различными субъектами экономических отношений.

Дебиторская задолженность – сумма долгов, причитающихся предприятию, со стороны других предприятий, фирм, компаний, а также граждан, являющихся их должниками, дебиторами, что соответствует стандартам бухгалтерского учета. Дебиторская задолженность в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности определяется как сумма, причитающаяся компании от покупателей (дебиторов).

С другой стороны, наличие большого долга перед поставщиками и подрядчиками к снижению деловой репутации предприятия. Тем не менее жесткие условия рынка иногда не оставляют поставщикам другого выбора, кроме как идти на риск невозврата долга, чтобы не остаться совсем без сбыта. Доля этого риска зачастую закладывается в цену поставляемой продукции.

Проведем анализ соотношения кредиторской и дебиторской задолженности РУП «Учхоз БГСХА».

#### Анализ соотношения кредиторской и дебиторской задолженности

Показатель	2017 г.	2018 г.	2019 г.	Отклонение (+, -), 2019 г. от 2017 г.
Кредиторская задолженность	1671	1771	1937	266
Дебиторская задолженность	2435	2727	3527	1092
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	1,45	1,54	1,82	0,37

Примечание. Собственная разработка автора на основе данных годовых отчетов в РУП «Учхоз БГСХА» за 2017–2019 гг.

Из данных таблицы видно, что в 2019 г. по сравнению с 2017 г. соотношение дебиторской задолженности с кредиторской увеличилось и составило 1,82.

Соотношение является нерациональным, так как кредиторская задолженность должна не более чем на 10 % превышать дебиторскую. Поэтому необходимо следить за соотношением дебиторской и кредиторской задолженности и прилагать все усилия для снижения последней.

Преобладание кредиторской задолженности говорит о вероятности просроченной задолженности, в связи с чем сокращение краткосрочной задолженности на конец года может быть оценено положительно за счет ликвидации задолженности. А на данном предприятии этот показатель увеличивается. Также показателем кредиторской задолженности могут быть не уплаченные на данный момент налоги, штрафы.

**Заключение.** Состояние дебиторской и кредиторской задолженности, размеры и качество оказывают сильное влияние на финансовое состояние организации.

Для улучшения ее финансового положения необходимо:

– следить за соотношением дебиторской и кредиторской задолженности. Значительное превышение дебиторской задолженности создает угрозу финансовой устойчивости организации и делает необходимым привлечение дополнительных источников финансирования;

– контролировать состояние расчетов по просроченным задолженностям;

– по возможности ориентироваться на увеличение количества заказчиков с целью уменьшения риска неуплаты монопольным заказчикам.

Корректная оценка экономического положения организации невозможна без соотношения вышеназванных задолженностей. Важно следить, чтобы сумма дебиторской задолженности превышала сумму кредиторской.

Не стоит паниковать, если случился обратный вариант. Сложившаяся ситуация может быть временным явлением. Кроме того, не последнюю роль играют и другие показатели. Чтобы не допускать такого положения, необходимо ставить отсрочку по оплате кредиторской задолженности примерно на срок ожидания выплат по дебиторской задолженности.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Г у б и н, Д. А. Управление дебиторской и кредиторской задолженностью как элемент финансовой политики / Д. А. Губин // Развитие отраслей АПК на основе совершенствования инновационно-инвестиционной деятельности предприятий: материалы Междунар. науч.-практ. конф.: сб. науч. тр. – Киров: ФГБОУ ВО «Вятская ГСХА», 2018. – С. 226–228.

УДК 330.142.211.4

**Михалкова Е. С.**, студентка 4-го курса

### **ОСОБЕННОСТИ УЧЕТА АМОРТИЗАЦИИ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ В ПРОГРАММЕ «1С: БУХГАЛТЕРИЯ 8.3»**

Научный руководитель – **Ковалёва С. Н.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В настоящее время во многих предприятиях активно внедряют программу «1С: Бухгалтерия 8.3», что позволяет упростить

систему ведения учета и составления отчетности, а также сэкономить трудовой ресурс обработки данных. Одним из первых автоматизируют такой участок бухгалтерского учета, как учет амортизации основных средств.

**Цель работы** – рассмотреть особенности автоматизированного учета амортизации основных средств в программе «1С: Бухгалтерия 8.3».

**Материалы и методика исследования.** Материалы приведены на основании данных бухгалтерского учета и отчетности КСУП «Совхоз «Заря» Лоевского района Гомельской области, а также интернет-ресурсов. Применялись методы сравнения и обобщения.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В КСУП «Совхоз «Заря» Лоевского района Гомельской области применяется журнально-ордерная форма учета. Это значит, что расчет и учет амортизации по основным средствам ведется вручную по каждому объекту учета основных средств, что является довольно трудоемким процессом и неизбежно приводит к ошибкам.

Изучив опыт других предприятий, в которых учет амортизации основных средств ведется в программе «1С: Бухгалтерия 8.3», можем отметить, что наблюдается значительная экономия времени на вычислительные работы, а также простота ведения учета.

Программа «1С: Бухгалтерия 8.3» [1] позволяет зарегистрировать основные средства в бухгалтерском учете с помощью документа «Поступления основных средств», который доступен из раздела «ОС и НМА» основного меню системы. При этом в шапке документа указывают: номер и дату накладной поставщика, наименование контрагента-поставщика, договор между организацией и контрагентом, местонахождение основных средств – подразделения организации, материально-ответственное лицо и группу учета основных средств.

Следует обратить внимание на реквизит «Способ отражения расходов по амортизации». Он может заполняться автоматически, но при необходимости его можно корректировать. Так, элемент «счет затрат» автоматически переносится из учетной политики, настроенной при начале эксплуатации бухгалтерской конфигурации. Чтобы перейти к учетной политике организации следует обратиться к ссылке в карточке организации и уже там изменить затратный счет, если это необходимо.

Немаловажную функцию выполняет последний реквизит «Коэффициент». Это актуально в том случае, если основное средство используется в нескольких категориях учетных затрат в течение отчетного периода. Для правильного начисления амортизации

необходимо определить доли, приходящиеся на каждую категорию затрат, которые отражаются в виде коэффициентов.

Табличную часть документа «Поступления основных средств» заполняют с помощью команды «Добавить». Так появляется новая строка, в которой необходимо заполнить объект основных средств, выбрав или создав его в одноименном справочнике. Завершается заполнение табличной части указанием стоимости основного средства, ставки НДС, срока полезного использования в месяцах.

В последних редакциях «1С: Бухгалтерия 8.3» при использовании данного вида операций не нужно дополнительно создавать документ «Принятие к учету основных средств», так как в нашем случае будут отображаться 3 проводки: на поступление основных средств, на принятие их к учету и НДС.

Отметим, что вместо одного электронного документа «Поступления основных средств» в автоматизированной форме учета в журнально-ордерной форме составляется два документа: акт о приеме-передаче основных средств, а уже данные этого документа вносят в инвентарную карточку учета объекта основных средств, закрепляя за объектом инвентарный номер.

Операция по начислению амортизации основных средств является регламентной операцией, так как она производится только 1 раз в месяц. Все такие операции выполняются в «1С: Бухгалтерия 8.3» с помощью инструмента «Закрытие месяца». Запустить его можно из раздела «Операции» основного меню системы. Опция закрытие месяца – это своего рода помощник пользователя, который включает в себя полный список необходимых регламентных операций [1].

Для совершения операции «Амортизация и износ основных средств» необходимо указать непосредственно месяц, в котором будет начисляться амортизация, а затем нажать на кнопку «Выполнить закрытие месяца», и в системе будет сначала выполнена процедура перепроведения документов, а затем рассчитается амортизация. Если амортизация рассчитана без ошибок, то строка *процедура начисления* изменит цвет на зеленый.

Результатом выполнения процедуры начисления амортизации являются бухгалтерские проводки, которые можно увидеть, открыв контекстно зависимое меню по гиперссылке и выбрав команду «Показать проводки». После чего появится окно с указанием дебета и кредита на рассчитанную сумму амортизации по объектам основных средств.

При правильном указании сумм при поступлении основных средств и способа начисления амортизации в учетной политике начисление амортизации будет рассчитано программой верно.

Для удобства пользователей данная операция дополнительно обособлена в разделе «ОС и НМА» основного меню системы. После нажатия на команду в системе будет открыт список регламентных операций по начислению.

При необходимости пересчета в результате внесения изменений в первичные документы можем отменить начисление амортизации, используя функцию «Отменить операцию».

При журнально-ордерной форме учета арифметический расчет амортизации по всем объектам основных средств производится вручную довольно долго и трудоемко, при этом играет роль человеческий фактор, это означает, что некоторые суммы могут быть рассчитаны неверно.

**Заключение.** Таким образом, использование программы «1С: Бухгалтерия 8.3» позволит упростить учет основных средств и начисление амортизации по этим средствам, документальное их оформление и арифметические расчеты, что в дальнейшем приведет к уменьшению затрат на труд и повысит эффективность работы персонала бухгалтерии.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Начисление амортизации в 1С 8.3 Бухгалтерия: пошаговая инструкция. – Режим доступа: <https://wiseadvice-it.ru/o-kompanii/blog/articles/nachislenie-amortizacii-v-1s-8-3-buhgalteriya-poshagovaya-instrukciya/>. – Дата доступа: 18.10.2020.

УДК 336.647

**Мойсюк Н. В.**, студентка 3-го курса

### **ПРИБЫЛЬ И ЕЕ РОЛЬ В ФОРМИРОВАНИИ ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ ПРЕДПРИЯТИЯ**

Научный руководитель – **Волкова О. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Важнейшим показателем, характеризующим финансовый результат деятельности любой организации, является прибыль. Прибыль – это денежное выражение накоплений, создаваемых предприятиями любой формы собственности.

**Цель работы** – рассмотреть роль прибыли в формировании финансовых ресурсов предприятия, а также вопросы процесса управления прибылью. Уделено внимание анализу и планированию прибыли.

**Материалы и методика исследования.** Наличие финансовых ресурсов в необходимых размерах и их эффективное использование во

многим определяют финансовое благополучие предприятия, финансовую устойчивость, платежеспособность и ликвидность баланса. Формирование и использование финансовых ресурсов предприятия являются одним из характерных признаков финансов, отличающих эту экономическую категорию от других распределительных категорий. Финансовые ресурсы предприятия потенциально образуются на стадии производства. Реально же формирование финансовых ресурсов происходит на стадии распределения, когда стоимость реализована и в составе выручки формируются конкретные экономические формы реализованной стоимости.

Финансовые ресурсы организаций сферы материального производства сосредоточены в децентрализованных денежных фондах хозяйствующих субъектов и используются для выполнения финансовых обязательств, осуществления затрат по расширенному воспроизводству и экономическому стимулированию работающих. Состав финансовых ресурсов определяют источники их формирования. При исследовании разных точек зрения на источники формирования финансовых ресурсов видим, что большинство экономистов делят все источники на собственные и заемные. На наш взгляд, необходима более углубленная поэлементная группировка финансовых ресурсов. Как показывает практика, ведущая роль в составе собственных средств предприятия принадлежит прибыли. В экономической литературе нет единого мнения относительно сущности, формирования и использования прибыли, определения отдельных ее видов [1].

На наш взгляд, необходимо различать следующие основные показатели прибыли, используемые в бухгалтерском и налоговом учете:

- 1) общая, или бухгалтерская, прибыль;
- 2) чистая прибыль;
- 3) нераспределенная прибыль;
- 4) облагаемая налогом прибыль;
- 5) прибыль к налогообложению.

Общая, или бухгалтерская, прибыль включает прибыль от реализации продукции, работ, услуг, товаров, прибыль от операционной и внереализационной деятельности. Чистая прибыль формируется у предприятия после уплаты из общей прибыли налога на доходы, налога на недвижимость, налога на прибыль и иных налогов и сборов, исчисленных в соответствии с действующим законодательством, а также расходов по уплате штрафов, пени за несоблюдение правил налогообложения, других расходов, покрываемых за счет прибыли в соответствии с законодательством. Облагаемая налогом прибыль исчисляется исходя из суммы прибыли от реализации товаров, работ, услуг, иных ценностей (включая основные средства, товарно-материальные ценно-

сти, нематериальные активы, ценные бумаги), имущественных прав и доходов от внереализационных операций, уменьшенных на сумму расходов по этим операциям. Прибыль к налогообложению определяется как разница между облагаемой налогом прибылью, налогом на недвижимость и льготированной прибылью [2].

Разная трактовка одних и тех же показателей прибыли затрудняет эффективное использование предприятием и этого важнейшего вида финансовых ресурсов субъекта хозяйствования.

На наш взгляд, необходимо привести в соответствие показатели прибыли, используемые в бухгалтерском и налоговом учете, и ввести единую трактовку одних и тех же показателей прибыли. Кроме того, использовать в отчетности показатели прибыли, которые соответствовали бы международным стандартам финансовой отчетности, такие, как валовая прибыль, прибыль от продаж. Валовую прибыль следовало бы исчислять как разницу между выручкой от реализации (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других аналогичных платежей) и себестоимостью проданных товаров, работ, услуг без учета управленческих и коммерческих расходов, а прибыль от продаж определять как разницу между валовой прибылью и управленческими, коммерческими расходами.

Роль прибыли в формировании финансовых ресурсов организации очевидна. От размера прибыли зависит нормальная деятельность любого предприятия. Прибыль является основным финансовым источником развития предприятия. Прибыль обеспечивает капитальные вложения в основные фонды и прирост оборотных средств. За счет прибыли финансируются затраты на социальные нужды. От прибыли зависит научно-техническое развитие предприятия. Прибыль является источником удовлетворения материальных интересов членов трудового коллектива и собственников предприятия.

Для оценки соотношения между прибылью и затратами используют показатели рентабельности. Они позволяют оценить эффективность деятельности предприятия по итогам года. С помощью показателей рентабельности можно оценить и эффективность деятельности предприятия относительно других участников рынка. Прибыль и рентабельность отражают не только текущие результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятия, но и перспективы его развития. Если предприятие получает прибыль, оно считается рентабельным.

**Результаты исследования и их обсуждения.** Таким образом, прибыль является основным элементом финансовых ресурсов организации, потому что она обеспечивает один из главных принципов организации финансов – самофинансирование. Кроме того, в условиях ры-

ночной экономики прибыль, поступающая в бюджеты в виде налогов, является одним из основных источников накопления и пополнения доходной части государственного и местного бюджетов.

**Заключение.** В заключении хочется сказать, что финансовые результаты деятельности любых предприятий характеризуются суммой полученной прибыли и уровнем рентабельности. Чем больше величина прибыли и выше уровень рентабельности, тем эффективнее функционирует предприятие, тем устойчивее ее финансовое состояние. Поэтому выявление резервов увеличения прибыли и превышение рентабельности является одной из основных задач в любой сфере.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Финансы предприятий: учеб. пособие / Н. Е. Заяц; под ред. Н. Е. Заяц. – Минск: Выш. шк., 2005.

2. К о в а л е в а, А. М. Финансы фирмы: учебник / А. М. Ковалева, М. Г. Лапуста, Л. Г. Скамай. – 4-е изд., испр. и доп. – М.: ИНФРА-М, 2009. – 522 с.

УДК 338.432

**Морозова А. Д.**, студентка 3-го курса

### **СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ТРУДОЕМКОСТИ ЗЕРНА В РАЗРЕЗЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИТЕБСКОЙ И МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТЕЙ**

Научный руководитель – **Рудой А. А.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Трудоемкость продукции служит важным комплексным показателем, обобщающим затраты труда в процессе производственной деятельности организации и ее подразделений в существующих экономических отношениях. Она теснейшим образом связана с производительностью труда: чем меньше трудоемкость, тем выше продуктивность. Снижение трудоемкости означает рост производительности труда.

Трудоемкость продукции представляет собой затраты рабочего времени на производство единицы продукции в натуральном выражении по всей номенклатуре выпускаемой продукции и услуг.

При значительной номенклатуре выпускаемой продукции трудоемкость обычно определяется по изделиям-представителям, к которым приводятся все остальные, и по изделиям, занимающим наибольший удельный вес в суммарном выпуске продукции.

Трудоемкость единицы продукции рассчитывается отношением

фонда рабочего времени на изготовление  $i$ -го вида продукции к объему его производства в натуральном или условно-натуральном измерении [1].

**Цель работы** – провести сравнительный факторный анализ изменения трудоемкости зерна по сельскохозяйственным организациям Россонского района Витебской области и Шкловского района Могилевской области Республики Беларусь.

**Материал и методика исследований.** Исследования проведены на основании данных годовой бухгалтерской отчетности за 2018–2019 гг. В качестве объекта исследования были выбраны сельскохозяйственные организации ОАО «Клястицы-Агро» Россонского района Витебской области и ОАО «Амкодор-Шклов» Шкловского района Могилевской области. Для расчета влияния факторов использован способ цепных подстановок.

**Результаты исследований и их обсуждение.** Для проведения факторного анализа использована факторная модель:

$$T = \frac{3}{Q},$$

где  $T$  – трудоемкость производства, чел.-ч/ц;

$3$  – прямые затраты труда на продукцию, чел.-ч;

$Q$  – количество произведенной продукции, т.

Результаты анализа трудоемкости зерна в ОАО «Клястицы-Агро» приведены в табл. 1.

Т а б л и ц а 1. **Вспомогательные расчеты для проведения факторного анализа трудоемкости зерна в ОАО «Клястицы-Агро»**

Вид продукции	Затраты труда, тыс. чел.-ч		Количество продукции, т	
	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5
Зерно	3	55	1362	4053

О к о н ч а н и е т а б л . 1

Вид продукции	Трудоемкость продукции, чел.-ч/ц			Отклонение (+, -), чел.-ч/ц		
	2018 г.	усл.	2019 г.	Всего	в том числе за счет	
					3	Q
1	6	7	8	9	10	11
Зерно	0,2	4,0	1,4	1,2	3,8	-2,6

Расчеты, приведенные в табл. 1, показали, что трудоемкость зерна в 2019 г. по сравнению с 2018 г. увеличилась на 1,2 чел.-ч/ц, в том числе

за счет увеличения затрат труда – на 52 тыс. чел.-ч, трудоемкость зерна увеличилась на 3,8 чел.-ч/ц, а за счет увеличения количества продукции – на 2691 т, трудоемкость зерна уменьшилась на 2,6 чел.-ч/ц.

Как видно, рост затрат труда оказал более существенное влияние на изменение трудоемкости зерна, чем увеличение количества реализованной продукции.

Далее проведем факторный анализ трудоемкости зерна в ОАО «Амкодор-Шклов» в табл. 2.

Расчеты, приведенные в табл. 2, показали, что трудоемкость зерна в 2019 г. по сравнению с 2018 г. увеличилась на 0,04 чел.-ч/ц, в том числе за счет уменьшения затрат труда – на 3 тыс. чел.-ч, трудоемкость зерна уменьшилась на 0,02 чел.-ч/ц, а за счет уменьшения количества продукции – на 1078 т, трудоемкость зерна увеличилась на 0,06 чел.-ч/ц.

Т а б л и ц а 2. Вспомогательные расчеты для проведения факторного анализа трудоемкости зерна в ОАО «Амкодор-Шклов»

Вид продукции	Затраты труда, тыс. чел.-ч		Количество продукции, т	
	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5
Зерно	95	92	13 610	12 532

О к о н ч а н и е т а б л . 2

Вид продукции	Трудоемкость продукции, чел.-ч/ц			Отклонение (+, -), чел.-ч/ц		
	2018 г.	усл.	2019 г.	Всего	в том числе за счет	
					З	Q
1	6	7	8	9	10	11
Зерно	0,69	0,67	0,73	0,04	-0,02	0,06

В отличие от предыдущей организации в ОАО «Амкодор-Шклов» отрицательное влияние на трудоемкость оказало уменьшение затрат труда.

**Заключение.** Рост производительности труда – важная задача руководства любой организации. Одним из эффективных способов ее решения выступает сокращение величины затрат на единицу продукции и оптимизация использования трудового потенциала организации. Для анализа, планирования и прогнозирования этого процесса применяется показатель трудоемкости продукции.

В первую очередь на рост производительности труда влияют:

- повышение технического уровня производства (внедрение прогрессивных технологий, механизация, автоматизация, модернизация действующего оборудования, изменение конструкций и технических характеристик изделий и т. д.) – этот фактор, как правило, не меняет

затрат живого труда, а изменяет оснащенность труда;

- улучшение организации производства и труда (совершенствование управления производством, повышение норм и зон обслуживания, сокращение потерь рабочего времени за счет внутрисменных простоев, потерь от брака и т. д.);

- изменение объема и структуры производства продукции (изменение удельного веса отдельных видов продукции).

#### ЛИТЕРАТУРА

1. П у х н а ч ё в а, А. Г. Проблемы повышения производительности труда / А. Г. Пухначёва // Образование и наука без границ: социально-гуманитарные науки. – 2017. – № 8. – С. 119–124.

2. К и р е е в а, Н. В. Экономический и финансовый анализ: учеб. пособие / Н. В. Киреева. – М.: Инфра-М, 2019. – 368 с.

УДК 658.14.012.22

**Никитина К. А.**, студентка 4-го курса

### **ФИНАНСОВАЯ РАБОТА НА ПРЕДПРИЯТИИ**

Научный руководитель – **Волкова О. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В современных условиях возрастает роль финансовых служб предприятий в изыскании финансовых источников развития предприятия. Поиск эффективных направлений инвестирования финансовых ресурсов, операции с ценными бумагами, своевременное привлечение заемных средств становятся основными в управлении финансами предприятия.

Финансовая работа предприятия способствует быстрой адаптации предприятия к работе в рыночных условиях, трансформации его хозяйственной деятельности в соответствии с постоянно изменяющимся законодательством.

**Цель работы** – определить эффективное формирование и использование финансовых ресурсов для обеспечения финансовой устойчивости предприятия, предотвращения банкротства. В условиях рынка состояние финансов предприятий интересует непосредственных участников экономического процесса.

**Материалы и методика исследований.** Основной целью деятельности предприятий в условиях рынка является удовлетворение общественных потребностей, получение прибыли и обеспечение своей финансовой устойчивости.

Финансовая служба предприятия – это самостоятельное структурное подразделение, выполняющее определенные функции в системе управления предприятием.

Цель деятельности финансовых служб предприятий – обеспечение финансовой стабильности, создание устойчивых предпосылок для экономического роста и получения прибыли.

Финансовая работа на предприятии – это специфическая деятельность, направленная на своевременное и полное обеспечение предприятия финансовыми ресурсами для удовлетворения его производственных нужд, активной инвестиционной деятельности и выполнения всех его финансовых обязательств перед бюджетом, налоговой службой, банками, другими предприятиями и собственными работниками.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Возможные направления воздействия на финансовые отношения и финансовые потоки принято представлять тремя укрупненными группами:

- 1) финансовое планирование;
- 2) оперативно-управленческая работа;
- 3) контрольно-аналитическая работа.

Финансовое планирование – это процесс обоснования потребности предприятия в финансовых ресурсах и ее сбалансирование с возможными источниками покрытия.

Главной целью финансового планирования на практике является своевременное и полное финансовое обеспечение реализации намеченных предприятием производственных и экономических программ, а также максимизация объемов получаемой прибыли.

В ходе финансового планирования каждое предприятие оценивает свое финансовое состояние, определяет возможность увеличения финансовых ресурсов и выявляет направления наиболее эффективного их использования. В этой области финансовая служба обеспечивает выполнение следующих задач:

- разработка проектов финансовых и кредитных планов со всеми необходимыми расчетами;
- определение потребности в собственном оборотном капитале;
- выявление источников финансирования хозяйственной деятельности;
- разработка плана капитальных вложений с необходимыми расчетами;
- участие в разработке бизнес-плана.

Оперативно-управленческая работа в сфере финансов предприятия предполагает постоянный мониторинг количественных и качественных характеристик его финансовых отношений и финансовых потоков. Основной целью оперативно-управленческой работы является посто-

янное позиционное воздействие на результативность любой финансовой сделки и хозяйственной операции, совершаемых предприятием, и поддержание его деловой репутации на должном уровне [2].

Достижению этой цели способствует решение следующих задач:

- обеспечение своевременных платежей предприятия в бюджет, своевременности его расчетов с поставщиками, что является первейшими признаками его платежеспособности;

- обеспечение ускорения оборачиваемости оборотного капитала как важнейшего способа снижения текущих финансовых потребностей предприятия;

- управление дебиторской и кредиторской задолженностью предприятия как обязательной предпосылки соблюдения им платежной дисциплины;

- составление сведений о поступлении средств, их расходовании и справок о ходе выполнения показателей финансового плана, о финансовом состоянии предприятия как объективной информационной базы для подготовки управленческих решений.

Контрольно-аналитическая работа имеет своей целью объективную оценку экономической эффективности, рентабельности и целесообразности каждой сделки и хозяйственной операции предприятия. Финансовые службы осуществляют постоянный контроль за выполнением показателей финансового, кассового и кредитного планов по прибыли и рентабельности, следят за использованием по назначению собственного и заемного капитала, за целевым использованием банковского кредита [1].

**Заключение.** Основное содержание финансовой работы заключается:

- в организации взаимоотношений с финансово-кредитной системой, другими хозяйствующими субъектами;

- в обеспечении финансовыми ресурсами хозяйственной деятельности;

- в сохранении и рациональном использовании основного и оборотного капитала.

Таким образом, сущность финансовой работы состоит в обеспечении оптимального кругооборота основного и оборотного капитала в поддержании эффективных финансовых отношений, сопутствующих коммерческой деятельности.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. К о б р и н с к и й, Г. Е. Финансы и финансовый рынок: учеб. пособие / Г. Е. Кобринский. – Минск: Выш. шк., 2014. – 347 с.

2. Финансы и финансовый рынок: учеб. пособие / О. А. Пузанкевич [и др.]; под ред. О. А. Пузанкевич. – Минск: БГЭУ, 2010. – С. 182–185.

УДК 657.01

**Рабцевич А. А.**, студентка 3-го курса

## **НАПРАВЛЕНИЯ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ УЧЕТА РЕАЛИЗАЦИИ ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ**

Научный руководитель – **Кудрявцева А. В.**, магистр экон. наук  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Бухгалтерский учет в сельскохозяйственных организациях имеет свои особенности. Прежде всего это связано со спецификой ведения сельскохозяйственной деятельности.

В системе учета на сельскохозяйственных предприятиях чрезвычайно ценной является информация о доходах от реализации сельскохозяйственной продукции. Поэтому важной задачей учетного аппарата является правильное и грамотное ведение бухгалтерского учета, которое дает возможность обеспечить руководство оперативной информацией, разработать мероприятия по повышению эффективности реализации готовой продукции.

Наличие достоверной информации о реализации готовой продукции является необходимым условием для определения финансовых результатов деятельности сельскохозяйственных предприятий, обеспечения сохранности готовой продукции на складе, оценки выполнения предприятием своих договорных обязательств перед заказчиками. Поэтому появляется необходимость в рассмотрении вопросов совершенствования учета реализации готовой продукции в сельскохозяйственных организациях.

**Цель работы** – разработать предложения по совершенствованию учета реализации готовой продукции в сельскохозяйственных организациях.

**Материалы и методика исследований.** Проведен анализ законодательства в области бухгалтерского учета реализации готовой продукции, а также публикаций ученых-экономистов по теме исследования и определены направления совершенствования учета реализации готовой продукции.

**Результат исследований и их обсуждение.** Продукция сельского хозяйства, как и любой другой отрасли, имеет ряд своих особенностей. В соответствии с инструкцией по применению типового плана счетов бухгалтерского учета «готовая продукция – это изделия и полуфабрикаты, полностью обработанные, соответствующие действующим стандартам или утвержденные техническими условиями, в том числе по комплектности, принятые на склад или заказчиком и снабженные сер-

тификатом или другим документом, удостоверяющим их качество» [2]. В сельскохозяйственных организациях в качестве готовой продукции признаются различные виды растениеводческой продукции, продукции животноводства и подсобных промышленных производств. Многообразие видов готовой продукции оказывает влияние на специфику оформляемой документации.

Учет реализации готовой продукции в целом по сельскохозяйственным организациям страны требует совершенствования учетных регистров, а также упрощения заполнения и унификации первичных документов.

Для решения данной проблемы следует: повысить скорость обработки информации о процессе реализации; повысить уровень объективности информации, содержащийся в документации по реализации готовой продукции; повысить уровень контроля за движением готовой продукции в организации; экономить трудовые ресурсы на обработку исходной информации.

Так, П. Н. Майданевич [1, с. 39] считает, что при реализации продукции и других материальных ценностей вместо выписки товарных, товарно-транспортных накладных и счетов-фактур целесообразнее было бы оформлять накладную-счет на отпуск товарно-материальных ценностей, которую нужно выписывать в трех экземплярах. Один экземпляр остается в сельскохозяйственной организации, а два других будут выдаваться покупателю, из которых один экземпляр используется для оприходования ценностей, поступающих на склад, а второй вместе с платежным поручением передается в обслуживающее отделение банка для оплаты.

Накладная-счет должна объединить основные реквизиты тех документов, которые она заменяет, а именно: наименование, место нахождения и банковские реквизиты поставщика и покупателя продукции, основание для отпуска, цену, сумму к оплате.

По нашему мнению, данный документ можно использовать и в сельскохозяйственных организациях Республики Беларусь.

В целях повышения объективности информации, а также контроля за движением продукции в сельскохозяйственных организациях следует осуществлять переход к полной автоматизации учета реализации готовой продукции.

Автоматизация учета процесса реализации в значительной мере позволит снизить нагрузку на работу бухгалтера в напряженные периоды времени (уборочная, посевная). Вся информация будет проходить автоматический контроль на достоверность и полноту отражения информации в документах первичного и сводного учета, что является

проблемой для многих белорусских организаций, так как зачастую не в полной мере заполняются первичные документы, что в дальнейшем затрудняет их обработку и проверку.

Причины низкого уровня автоматизации учета сельскохозяйственных организаций заключаются в следующем:

1) ограниченность финансовых средств, в силу этого невозможность приобретения современной качественной вычислительной техники и программного обеспечения;

2) отсутствие современной профессиональной отраслевой программной разработки, учитывающей в полной мере специфику сельскохозяйственного производства;

3) отсутствие квалифицированных специалистов, владеющих новейшими информационными технологиями.

В последние годы проводится большая работа по комплексному, системному решению сложившейся проблемы. Этому немало способствует значительное удешевление вычислительной техники, улучшение основных технических параметров, доступность средств удаленной связи, а также появление программных систем с большим количеством настроечных функций, что позволяет обходиться без частых вызовов разработчиков.

**Заключение.** Особое внимание при построении учета реализации готовой продукции следует уделить полноте и своевременности отражения информации. Совершенствование системы учета первичных документов, а также автоматизация процессов отражения в учете реализации готовой продукции является первоочередной задачей.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. М а й д а н е в и ч, П. Н. Совершенствование учета реализации готовой продукции сельскохозяйственных предприятий / П. Н. Майданевич // Экономические науки. – 2019. – № 158. – С. 37–43.

2. Об утверждении Типового плана счетов бухгалтерского учета и Инструкции по применению Типового плана счетов бухгалтерского учета [Электронный ресурс]: постановление Министерства финансов Республики Беларусь, 29 июня 2011 г., № 50; в ред. постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 22.12.2018 г., № 74 // Бизнес-инфо: аналит. правовая система / ООО «Профессиональные правовые системы». – Минск, 2020.

УДК 336. 717.061

**Рубанов П. В.**, студент 2-го курса

## **ЗНАЧЕНИЕ БАНКОВСКОГО КРЕДИТА ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ АПК**

Научный руководитель – **Волкова О. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Сельскохозяйственное производство характеризуется сезонностью и продолжительностью производственного цикла, который определяют особенности кругооборота средств. Возникает разрыв между временем производства (получением выручки) и рабочим периодом, когда сельскохозяйственные организации испытывают потребность в денежных средствах, которая удовлетворяется в большинстве случаев с помощью банковских кредитов.

**Цель работы** – раскрыть роль кредита для сельскохозяйственного производства.

**Материалы и методика исследований.** В настоящее время у большинства организаций возникает потребность в заемных средствах, и они вынуждены обращаться за помощью к различного рода кредиторам: банкам, кредитным организациям, частным лицам, предприятиям с устойчивым финансовым положением, имеющим свободные денежные средства.

В сельском хозяйстве кредит имеет большее значение, чем в других отраслях. Это обусловлено особенностями хозяйственной деятельности сельскохозяйственных организаций. Поэтому заемные средства составляют значительную часть финансовых ресурсов, участвующих в производственном процессе.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Кредит – экономические отношения между кредитором и заемщиком по поводу возвратно-го движения стоимости в товарной или денежной форме

Кредит (от лат. *creditum* – ссуда, долг) является одной из сложнейших экономических категорий. Возникновение условий, придавших кредиту характер объективной необходимости, обусловлено становлением и развитием товарно-денежных отношений [3, с. 76].

Кредит – это денежные средства, предоставленные банком иному лицу в размере и на условиях, предусмотренных кредитным договором [1, с. 15].

Кредитование – предоставление (размещение) банком (кредитодателем) привлеченных и (или) собственных денежных средств (небанковской кредитно-финансовой организацией – собственных средств) от своего имени и за свой счет на условиях возвратности, платности,

срочности и обеспеченности с заключением между кредитором и кредитополучателем (юридическим или физическим лицом) кредитного договора.

Марксистская теория исходит из того, что слово «кредит» происходит от латинского «*creditum*», что означает ссуда, долг. Поэтому многие авторы, придерживающиеся данной теории, определяют кредит как ссуду в денежной или товарной форме, предоставляемую на условиях возвратности, платности, срочности. Все свободные денежные средства предприятия хранят в банке на расчетных счетах. Используя временно высвободившиеся в процессе кругооборота средства, банк имеет возможность оказывать кредитную помощь организациям на тех стадиях кругооборота, когда собственных средств для покрытия затрат не хватает. Кроме кредита банка, могут привлекаться займы от других организаций и физических лиц [2, с. 512].

Базовыми документами, определяющими принципы, условия осуществления банковского кредитования являются: Гражданский кодекс Республики Беларусь, Банковский кодекс Республики Беларусь.

Организации АПК могут получать кредиты в любом банке (необязательно по месту открытия текущего (расчетного) счета). Объектом кредитования могут выступать текущие либо долгосрочные активы юридических лиц.

Специализированным банком на сегодняшний день в Республике Беларусь выступает ОАО «Белагропромбанк», который при выработке кредитной политики приоритетное внимание уделяет вопросам участия в реализации государственных программ, направленных на развитие агропромышленного комплекса.

**Заключение.** На наш взгляд, существует необходимость в дальнейшем совершенствовании данного института. В частности, приоритетами деятельности ОАО «Белагропромбанк» должны стать:

- комплексное обслуживание предприятий АПК и смежных с ними отраслей;
- участие в реализации государственных программ развития и поддержки агропромышленного комплекса;
- расширение филиальной сети банков поближе к производителям и переработчикам сельскохозяйственной продукции;
- расширение ресурсной базы банка для финансирования субъектов хозяйствования;
- создание гибкой системы хозяйствования;
- развитие новых форм кредитования, соответствующих интересам как заемщика, так и банка.

Кроме того, отметим, что получить кредит в наших банках не так уж быстро. Поэтому считаем необходимым дальнейшее совершенствование

и распространение кредитных линий сельхозорганизаций с лимитом выдачи сумм в определенном размере на определенный срок, что позволит предприятию сэкономить время и собственные средства на работу по оформлению кредитных договоров.

Кредитование сельхозпредприятий должно осуществляться под льготную ставку. Чтобы такой порядок кредитования сельскохозяйственных предприятий осуществлялся не в ущерб доходов банков, целесообразно установить дифференцированное налогообложение той прибыли банков, которая может быть получена при кредитовании сельхозпредприятий. Или же предложим второй вариант безубыточного кредитования для коммерческих банков: Минсельхозпроду целесообразно выделить специальный фонд для сельхозпредприятий и предприятий переработки под льготный процент, который он должен размещать через специальные банки, так как коммерческий кредит сегодняшние сельхозпредприятия брать не в состоянии. А без кредита сельхозпредприятиям на сегодняшний день обеспечить нормальный воспроизводственный процесс почти невозможно.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Авсейко, М. Н. Кредитный портфель банка и оценка его качества / М. Н. Авсейко. – Минск: Мисанта, 2013. – 159 с.
2. Болчаев, А. И. Деньги, кредит, банки: учебник / Е. А. Звонова, М. Ю. Богачева, А. И. Богачев; под ред. Е. А. Звоновой. – Москва: НИЦ ИНФА – М., 2014. – 592 с.
3. Коноплицкая, Т. М. Банковские операции: учеб.-метод. комплекс / Т. М. Коноплицкая. – Минск: Выш. шк., 2013. – 315 с.

УДК 368.5

**Свитина О. Ю.**, студентка 4-го курса

### **СТРАХОВАНИЕ КАК НАПРАВЛЕНИЕ СНИЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ**

### **АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА ПРИ ВСТУПЛЕНИИ ВО ВСЕМИРНУЮ ТОРГОВУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ**

Научный руководитель – **Калацкая С. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В Республике Беларусь сельское хозяйство – одна из основных отраслей экономики. На сегодняшний день актуальным является вопрос о государственной поддержке аграриев. Эта косвенная поддержка заключается в обязательном страховании с государственной поддержкой урожая сельскохозяйственных культур, скота и птицы.

**Цель работы** – рассмотреть страхование как направление снижения государственной поддержки агропромышленного комплекса при вступлении во Всемирную торговую организацию.

**Материалы и методика исследования.** Республика Беларусь подала заявку на вступление во Всемирную торговую организацию (ВТО) еще в 1993 г. В настоящее время в состав рабочей группы по присоединению Беларуси к ВТО входит 47 стран-членов ВТО и ведется работа по следующим направлениям: приведение национального законодательства Республики Беларусь в соответствие с многосторонними соглашениями ВТО; доступ на рынок товаров и услуг; государственная поддержка сельского хозяйства.

Основным препятствием для вступления страны в ВТО является вопрос государственной поддержки сельского хозяйства [1].

После вступления в ВТО белорусский АПК может оказаться в весьма непростой ситуации из-за того, что основной объем его государственной поддержки составляет так называемая «желтая корзина», которую придется серьезно ограничить. «Желтая корзина» – это суммарная стоимость прямой и косвенной поддержки АПК, влияющая на цену и себестоимость продукции.

Для Республики Беларусь такая поддержка является дорогостоящей. Это связано с тем, что сельскохозяйственная организация как страхователь выплачивает только 5 % страховых взносов, а за счет республиканского бюджета выплачивают оставшиеся 95 %, что оказывает нагрузку на государственный бюджет.

#### Виды и основные условия обязательного страхования культур

Годы	Наименование застрахованной культуры	Процент возмещения ущерба и затрат на пересев
2008	Яровая и озимая пшеница, озимая тритикале, ячмень	50
2009	Яровая и озимая пшеница, озимая тритикале	70
2010		100
2011	Яровая и озимая пшеница, озимая тритикале, озимый рапс	100
2012		50
2013–2016	Яровая и озимая пшеница, озимая тритикале, озимый рапс, лен-долгунец	50
2017–2018	Озимый рапс, лен-длгунец	17
2019		30
2020		15
2021		30

Примечание. Составлено автором [4].

По данным таблицы видно, что с 2017 г. прослеживается резкое сокращение страхуемых культур с 5 до 2. Однако, помимо сокращения страхуемых культур, снижался и процент страховой суммы. Так, с 2008 по 2013 г. страховая сумма составляла 100 % страховой стоимости, а с 2014 г. ее процент составляет 75 %. Процент же возмещения ущерба и затрат на пересев изменялся чаще. Так в 2008 г. он составлял 50 %, в 2009 – 70 %, в 2010 и 2011 данный показатель составлял 100 %, а вот с 2012 по 2016 он стал в 2 раза меньше и составлял 50 %, в 2017 и 2018 гг. – 17 % и в 2019 и 2021 г. составил 30 %, а в 2020 – 15 %. Таким образом, можно сделать вывод, что с каждым годом государство снижало поддержку аграрного сектора как в части процентов страховой суммы от страховой стоимости, который уже 6 лет держится на отметке 75 %, так и в плане процента возмещения ущерба и затрат на пересев, хотя он и вырос в последние годы.

К мерам «зеленой корзины» относятся меры, не связанные с отраслью напрямую, но все же поддерживающие ее: развитие инфраструктуры сельских районов, научные исследования в области сельского хозяйства, страхование, улучшение плодородия почв. Эту «корзину» не регулируют рамки международной торговли, и при желании государство может вкладывать в нее неограниченные средства. Как показывает практика, эти меры в долгосрочной перспективе не менее эффективны, чем прямые субсидии [2].

Примером страны с мерами «зеленой корзины» можно привести США, где на сегодняшний день предлагаются три основных типа полисов страхования сельхозкультур: мультирисковое, страхование от града и страхование от поименованных рисков [3].

В Испании система сельскохозяйственного страхования полностью покрывается за счет частного страхового сектора, а государство только предоставляет различные виды субсидирования страховых полисов.

В Италии сельскохозяйственные риски и операционные убытки покрываются системой компенсаций и субсидий страховых премий, а также страхованием в частных страховых компаниях.

В Германии система частного страхования в сельском хозяйстве является добровольной. Государство в страховании сельскохозяйственных рисков не участвует [5].

**Результаты исследования и их обсуждение.** Республика Беларусь для вступления в ВТО старается выполнить поставленную рабочей группой задачу – снизить государственную поддержку. В связи с этим государством осуществляются меры по сокращению перечня страхуемых культур.

**Заключение.** Исходя из вышесказанного, можем сделать вывод о том, что у Беларуси есть все возможности и шансы выполнить постав-

ленные ВТО условия – привлечь к обеспечению страховыми продуктами коммерческие компании нашей страны, переняв опыт других стран.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Переговоры по присоединению Республики Беларусь к ВТО [Электронный ресурс] // Министерство иностранных дел Республики Беларусь. – Режим доступа: <http://mfa.gov.by/export/wto/accession/>. – Дата доступа: 21.10.2020.

2. Сельское хозяйство: в чем секрет успеха [Электронный ресурс] // Бюджет. – Режим доступа: <http://bujet.ru/article/177647.php>. – Дата доступа: 22.10.2020.

3. Страхование сельскохозяйственных культур. Опыт США [Электронный ресурс] // Агрострахование. – Режим доступа: <http://agro-insurance.com/review/247>. – Дата доступа: 27.10.2020.

4. О страховой деятельности [Электронный ресурс]: Указ Президента Республики Беларусь, 25 августа 2006 г., № 530: в ред. Указ Президента Республики Беларусь от 11.05.2019 г. № 175 // Pravo.by. – Режим доступа: <http://www.pravo.by / document / ?guid = 3871&p0=p30600530/>. – Дата доступа: 27.10.2020.

5. А л ф е е в, Е. Особенности развития агрострахования в странах Балтии / Е. Алфеева // Финансовые услуги. – 2013. – № 1. – С. 22–23.

УДК 345.67

**Севницкая Ю. И.**, студентка 3-го курса

### **ЗНАЧЕНИЕ ОПЛАТЫ ТРУДА**

Научный руководитель – **Державцева Е. П.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Оплата труда работников – это вознаграждение за труд. В значительной степени она определяется количеством и качеством затраченного труда, однако на нее воздействуют и чисто рыночные факторы. Такие, как спрос и предложение труда, сложившаяся конкретная конъюнктура, территориальные аспекты, законодательные нормы.

Оплата – основной мотив труда. Это объясняется тем, что деньги заставляют человека работать, а их количество стимулирует трудовую активность. В этом и заключается экономический смысл оплаты труда.

Оплата труда, ее уровень и система организации – самые чувствительные факторы, определяющие отношение исполнителя к выполняемой работе.

**Цель работы** – определить значение оплаты труда в сельскохозяйственных организациях.

**Материалы и методика исследования.** В данной статье применяются теоретические методы для выявления значения оплаты труда.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Организация оплаты труда должна быть направлена на обеспечение заинтересованности работников в сохранении трудовых отношений с предприятием. Она предполагает создание основы для формирования у работников чувства уверенности и защищенности, обеспечение заинтересованности в повышении уровня квалификации, стимулирование за высокопроизводительный труд.

Оплата труда представляет собой систему отношений, связанных с обеспечением установления и осуществления выплат работникам за их труд в соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами, соглашениями, локальными нормативными актами и трудовым договором. Другими словами, практическое осуществление начисления и выплаты заработной платы предполагает использование определенного организационно-экономического механизма оплаты труда. Однако, хотя понятие «оплата труда» значительно шире понятия «заработная плата», едва ли разделение этих понятий имеет практический смысл, так как они неразрывно связаны друг с другом [1].

Сущность заработной платы проявляется в выполняемых ею функциях. В основном экономисты выделяют следующие основные функции заработной платы:

- воспроизводственная;
- стимулирующая;
- измерительно-распределительная;
- регулирующая;
- социальная.

Реализация воспроизводственной функции заработной платы обеспечивает удовлетворение физиологических и духовных потребностей работников различных профессионально-квалификационных групп и членов их семей. Другими словами, заработная плата должна гарантировать вознаграждение за труд в размерах, необходимых для воспроизводства рабочей силы, то есть восстановления способности работников к труду [2].

Сущность стимулирующей функции заключается в обеспечении роста трудовой активности работников и достижении ими высоких конечных результатов своего труда при помощи установления зависимости размеров заработной платы каждого работника от его личного трудового вклада в результаты работы первичного трудового коллектива, а также всего предприятия. Таким образом, реализация стимулирующей функции обеспечивает зависимость заработной платы от индивидуальных и коллективных результатов труда. За 2012–2019 гг. реальная заработная плата в целом по экономике страны увеличилась на 42,9 %. Рост реальной заработной платы в сельском хозяйстве су-

щественно отстает от этого уровня. Так, в целом в сельскохозяйственной отрасли Республики Беларусь за анализируемый период реальная заработная плата увеличилась на 35,0 %. Таким образом, реальные доходы работников аграрной сферы увеличивались на 6 % медленнее, чем заработная плата в среднем по стране, что свидетельствует о снижении стимулирующей функции оплаты труда в этой отрасли.

Измерительно-распорядительная функция предназначена для распределения средств фонда потребления между наемными работниками и собственниками средств производства. При помощи заработной платы определяется индивидуальная доля в совокупном фонде потребления каждого работника в соответствии с его трудовым вкладом.

Регулирующая функция способствует увязке платежеспособного спроса населения с объемами производства товаров, так как изменение реальной заработной платы сопровождается снижением или ростом спроса на потребительские товары и услуги. В свою очередь, изменение платежеспособного спроса влияет на динамику развития экономики. Регулирующая функция проявляется также и в том, что отклонение заработной платы от ее равновесной величины приводит к изменению соотношения спроса и предложения на рынке труда [1].

Социальная функция заработной платы направлена на установление обоснованных минимальных гарантий в оплате труда и обеспечение социально справедливой ее дифференциации.

Смысл социальной функции заключается в том, чтобы не допускать необоснованного, с точки зрения воспроизводства рабочей силы, снижения размера заработной платы тех категорий работников, спрос на которых ниже, чем предложение на рынке труда. Реализация социальной функции предполагает также использование механизма сдерживания попыток к установлению необоснованно высоких заработков в отдельных отраслях народного хозяйства, а также заработков руководителей сельскохозяйственных предприятий.

Следует отметить, что у каждой функции есть своего рода персонафицированный носитель: воспроизводственную функцию представляют работники, стимулирующую – работодатели, измерительно-распределительную – совместно работники и работодатели, регулирующую и социальную – государство.

Таким образом, все они: наемные работники, работодатели, и государство – заинтересованы как можно в более быстром восстановлении всех функций заработной платы в полном объеме [2].

**Заключение.** Таким образом, важным условием успешного решения задач по повышению эффективности общественного производства и ускорению темпов роста производительности труда является укрепление и развитие зависимости оплаты труда от квалификации и конеч-

ных результатов работы каждого работника, так как оплата труда является основным источником удовлетворения его материальных и культурных потребностей.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Александрова, А. Б. Зарплатная плата на современном предприятии / А. Б. Александрова. – М.: Книжный мир, 2019. – 424 с.
2. Ильин, А. Е. Оплата труда и его эффективность / А. Е. Ильин. – М.: Книжный мир, 2018. – 32 с.

УДК 331.1

**Смоляникова О. А.**, студентка 3-го курса  
**АНАЛИЗ НАЛИЧИЯ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ  
В ОАО «ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНАЯ БАЗА «ДОВСК»**

Научный руководитель – **Державцева Е. П.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** От обеспеченности организации трудовыми ресурсами и эффективности их использования зависят своевременность выполнения всех работ и их объем, степень использования оборудования, машин и механизмов и, как следствие, объем производства продукции, выполнения работ и оказания услуг. Их правильное использование может стать важнейшим условием стабильного функционирования организации.

**Цель работы** – произвести анализ трудовых ресурсов в ОАО «Экспериментальная база «Довск».

**Материалы и методика исследований.** При проведении исследования были использованы отчетные материалы ОАО «Экспериментальная база «Довск». В работе применялись методы: сравнительный, метод динамических рядов и др.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Трудовые ресурсы организации – это совокупность работников различных профессионально квалификационных групп, занятых в организации и входящих в его штатный состав. Трудовые ресурсы являются главным ресурсом организации, от качества и эффективности использования которого во многом зависят результаты его конкурентоспособности и деятельности. Отличие трудовых ресурсов от других видов ресурсов организации заключается в том, что каждый наемный работник может:

- отказаться от предложенных ему условий;
- потребовать изменения условий труда;
- уволиться по собственному желанию;

– обучиться другим профессиям и специальностям [2].

Следует выделить, что формирование трудовых ресурсов и их использование в разных отраслях экономики имеют свои особенности. В сельском хозяйстве с развитием производительных сил, научно-технического прогресса сокращается численность работников, занятых непосредственно производством продукции. В их использовании наблюдается сезонность и тесная связь с природно-климатическими условиями.

Рассмотрим наличие трудовых ресурсов сельского хозяйства в Республике Беларусь за период с 2016 г. по 2018 г. в табл. 1.

Т а б л и ц а 1. Наличие трудовых ресурсов в сельском хозяйстве Республики Беларусь

Списочная численность работников	2016 г.	2017 г.	2018 г.	Изменение, тыс. чел.
Всего работников по республике	3850,9	3783,8	3760,1	-90,8
Работники сельского хозяйства, тыс. чел.	303,2	293,6	284,6	-18,6
Процент работников, занятых в сельском хозяйстве, %	7,9	7,8	7,6	-0,3

П р и м е ч а н и е. Расчеты произведены на основе данных belstat [1].

Анализируя данные табл. 1, можем сделать вывод, что списочная численность работников сельского хозяйства с 2016 г. по 2018 г. уменьшилась на 18,6 тыс. чел. Процент работников, занятых в сельском хозяйстве, также ежегодно уменьшается. В 2018 г. он составил 7,6 %, и по сравнению с 2016 г. он уменьшился на 0,3 п. п.

Достаточная обеспеченность сельскохозяйственных организаций необходимыми трудовыми ресурсами, их рациональное применение, высокий уровень производительности труда имеют большое значение для увеличения объема производства продукции и повышения эффективности производства. В частности, от обеспеченности хозяйства трудовыми ресурсами и эффективности их использования зависят объем и своевременность выполнения сельскохозяйственных работ, эффективность использования техники, как результат, объем производства продукции, ее себестоимость, прибыль и ряд других экономических показателей.

Проанализируем наличие трудовых ресурсов в сельском хозяйстве на примере ОАО «Экспериментальная база «Довск» Рогачевского района Республики Беларусь. Для оценки обеспеченности предприятия трудовыми ресурсами фактическую численность по категориям работающих за отчетный год сравним с данными прошлых лет. Данные о

наличии трудовых ресурсов в ОАО «Экспериментальная база «Довск» за период с 2016 г. по 2019 г. отобразим в табл. 2.

Анализ данных табл. 2 показал, что в 2019 г. по сравнению 2016 г. общая численность работников в ОАО «Экспериментальная база «Довск» сократилась на 23,5 %, или 50 человек.

**Т а б л и ц а 2. Наличие трудовых ресурсов в ОАО «Экспериментальная база «Довск»**

Категория работающих	Среднегодовая численность, чел.				Темп роста, %
	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	
Руководители	11	10	7	13	118,2
Специалисты	20	20	16	15	75
Рабочие	175	172	167	133	76
Персонал неосновной деятельности	7	5	3	2	28,6
И т о г о...	213	207	193	163	76,5

**П р и м е ч а н и е.** Расчеты произведены на основе данных годовой бухгалтерской отчетности ф. № 5-АПК Отчет по труду.

Численность работников в организации уменьшается по следующим категориям: специалистов – на 5 человек, или 25 %, рабочих – на 42 человека, или 24 %, персонала неосновной деятельности – на 5 человек, или 71,4 %. При этом численность руководителей увеличилась на 2 человека, или 18,2 %.

Таким образом, динамика изменений численности работников в ОАО «Экспериментальная база «Довск» в полном объеме соответствует общереспубликанским тенденциям воспроизводства человеческого капитала в сельском хозяйстве и подтверждает его суженный тип.

**З а к л ю ч е н и е.** Уменьшение численности работников, занятых в сельском хозяйстве, может быть обусловлено непрестижностью аграрного труда, что зависит от комплекса факторов социального, экономического, производственного и технического характера. Главной причиной, из-за которой можно наблюдать нехватку трудовых ресурсов в сельскохозяйственных организациях, является низкая заработная плата рабочих. Для оптимизации численности рабочих в сельскохозяйственных организациях рекомендуется предпринять ряд мер: мотивация труда; увеличение уровня заработной платы за счет увеличения качественных и количественных показателей в производстве; повышение квалификации специалистов и рабочих.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://belstat.gov.by/>. – Дата доступа: 12.10.2020.

2. С а в и ц к а я, Г. В. Экономический анализ / Г. В. Савицкая. – 11-е изд. – Минск: Новое знание, 2005. – 651 с.

УДК 336.64

**Стасенко С. Н.**, студентка 3-го курса;

**Арсеньева С. Ю.**, магистрант

### **ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ И ЛИКВИДНОСТЬ КАК СОСТАВЛЯЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ АНАЛИЗА ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ**

Научный руководитель – **Молчанов А. М.**, канд. экон. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** С точки зрения системного подхода, компания – это сложная система, состоящая из множества взаимодействующих и взаимосвязанных элементов. Для постоянной и бесперебойной работы без нарушения связи необходимо управлять всеми экономическими и финансовыми процессами. В системе этого управления ликвидность и платежеспособность имеют особый приоритет.

Между тем однозначных и общепринятых определений этих категорий не существует. Исследователи по-разному трактуют их суть. Следует отметить, что определения, сформулированные разными исследователями, не противоречат друг другу, а скорее отражают приоритетные аспекты с точки зрения авторов при оценке платежеспособности и ликвидности компании.

**Цель работы** – изучение понятий платежеспособности и ликвидности на предприятии как элементов анализа финансового состояния, а также рассмотрение недостатков и достоинств.

**Материалы и методика исследования.** Информационной базой для исследования послужили учебные пособия и научные труды отечественных и зарубежных авторов таких понятий, как платежеспособность и ликвидность, как составляющих элементов анализа финансового состояния предприятия. В данной статье применяются научные методы сравнения и познания.

**Результаты исследования и их обсуждение.** По мнению А. Д. Шеремета, платежеспособность организации – это сигнальный показатель, в котором проявляется ее финансовое состояние. Под платежеспособностью понимается способность организации своевремен-

но выполнять платежные требования поставщиков в соответствии с контрактами, возвращать ссуды, кредиты, выплачивать заработную плату персоналу, производить платежи в бюджет и внебюджетные фонды [5].

Л. В. Петрова считает, что платежеспособность – это способность организации выполнять свои долгосрочные обязательства. Следовательно, компания будет платежеспособной, если ее активы превышают обязательства.

По мнению В. В. Ковалева, платежеспособность – это готовность компании возместить кредиторскую задолженность при наступлении срока платежа текущими денежными поступлениями.

В свою очередь Т. В. Бердникова полагает, что платежеспособность – это способность предприятия своевременно и в полном объеме произвести расчеты по краткосрочным обязательствам перед контрагентами [1].

Как пишет И. Н. Ухов, платежеспособность означает способность предприятия к своевременному выполнению денежных обязательств, обусловленных законом или договором, за счет имеющихся в его распоряжении денежных ресурсов [4].

По мнению В. В. Бочарова, ликвидность – это способность организации быстро выполнять свои финансовые обязательства, а при необходимости и быстро реализовать свои средства.

По словам О. Е. Ефимовой, ликвидностью является способность кредитора обеспечить выполнение долговых обязательств [2].

В своей статье И. Н. Ухов описывает термин «ликвидность» как мобильность активов компаний, фирм или банков, обеспечивающих своевременное выполнение своих обязательств [4].

Аналогичную позицию занимает В. В. Ковалева, подчеркивая, что ликвидность – это свойство активов экономической единицы, а именно мобильность, подвижность, заключающаяся в быстрой способности превращаться в денежные средства.

В более широком смысле понятие «ликвидность» представлено А. Н. Остроумовой, утверждающей, что это экономический термин, обозначающий способность активов быть быстро проданными по цене, близкой к рыночной [3].

Рассмотренные точки зрения приводят к идее, что под ликвидностью актива понимается его способность превращаться в денежные средства в ходе предусмотренного производственно-технологического процесса, а степень ликвидности данного актива определяется продолжительностью периода, в течение которого может быть выполнено это преобразование. Чем короче период, тем выше ликвидность этого типа актива. В учетно-аналитической литературе под ликвидными ак-

тивами понимаются активы, потребленные в течение производственного цикла (года).

**Заключение.** Исходя из приведенных выше определений, очевидно, что ликвидность и платежеспособность не являются идентичными понятиями, но, тем не менее, тесно связаны, поскольку ликвидность также анализируется для определения платежеспособности предприятия. В самом общем виде платежеспособность и ликвидность характеризуют финансовое состояние предприятия с краткосрочной перспективой и показывают, может ли оно своевременно и в полном объеме производить расчеты по краткосрочным обязательствам перед контрагентами.

Можно сделать вывод, что ликвидность баланса является основой платежеспособности и ликвидности компании. При этом ликвидность – это метод поддержания платежеспособности. Компании с высоким имиджем и постоянной платежеспособностью легче поддерживать ликвидность. Низкий уровень платежеспособности, который можно представить как отсутствие наличных денег и просроченные платежи, может быть случайным (временным) и хроническим (долгосрочным).

Анализ ликвидности и платежеспособности – важное звено грамотного спланированного финансового менеджмента в любой компании. Проблемы с ликвидностью могут иметь тяжелые последствия для компании, включая банкротство. Для повышения ликвидности и платежеспособности компании в первую очередь необходимо своевременно анализировать финансовую деятельность организации и ее финансовое состояние.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Бердникова, Т. Б. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: учеб. пособие / Т. Б. Бердникова. – М.: ИНФРА-М, 2011. – 224 с.
2. Ефимова, О. В. Анализ показателей ликвидности / О. В. Ефимова // Бухгалтерский учет. – 2014. – № 6. – С. 54–58.
3. Остроумова, А. Н. Методика оценки абсолютных показателей платежеспособности и ликвидности / А. Н. Остроумова // Аудит и финансовый анализ. – 2013. – № 11. – С. 8–15.
4. Ухов, И. Н. Виды платежеспособности и способы ее оценки / И. Н. Ухов // Менеджмент в России и за рубежом. – 2013. – № 3. – С. 8–18.
5. Шерemet, А. Д. Методика финансового анализа деятельности коммерческих организаций: практ. пособие / А. Д. Шерemet, Е. В. Негашев. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: ИНФРА-М, 2012. – 208 с.

УДК 336.7

**Трусакова К. Д.**, студентка 2-го курса

## **БАНКОВСКИЙ СЕКТОР РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Кивуля Д. С.**, преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В современном мире функционирование экономики любой страны обеспечивает не только само государство, но и банки, поэтому уже невозможно вообразить государство, в котором нет банковского сектора. В руках банка находится серьезная власть и влияние, в их юрисдикцию входит распоряжение огромным банковским капиталом, который поступает от предприятий, организаций, торгующих субъектов, фермеров, государства и частных предпринимателей. Поэтому в любой экономике банки – мощная производительная сила, деятельность которой напрямую связана с благополучным функционированием экономики того или иного государства. Они обеспечивают непрерывность производства и ускоряют его. Также банки являются неким показателем состояния и развития экономики государства в целом. Исследованием банковской системы занимались такие ученые, как Е. Ф. Жуков, С. В. Галицкая, А. Ю. Корчагин и др.

**Цель работы** – изучить эволюцию понятий «банковский сектор» и «банковская система», их компоненты, а также охарактеризовать банковский сектор Республики Беларусь, его черты и современное положение.

**Материалы и методика исследований.** История банковского дела начиналась с возникновения операций по сбережению денег. Еще в самых древних государствах частные лица и церковные учреждения проводили деятельность по приему вкладов и сбережений. Так, греческие храмы были своеобразными банками. В качестве всеобщего эквивалента в эволюции банковского дела стали серебро и золото. Как раз храмы и производили кредитные операции, осуществляли расчетно-кассовые операции, обеспечивали улучшение платежного оборота. Поэтому многие крупные современные банки имеют архитектуру подобную храмам. Затем появлялись «торговые дома». Их задачи: выдача вкладов, предоставление кредитов, учет векселей, оплата чеков, безналичный расчет между вкладчиками, финансирование торговли. В эпоху средневековья в Европе не было одной конкретной системы монет, торговля проходила с использованием монет разных государств, полностью отличающихся друг от друга. Поэтому и появилось слово «банк», которое несло смысл некоего стола, за которым сидел монетный меняла. А вот уже в XVI–XVII вв. купеческие гильдии ев-

ропейских городов создали жиробанк. Основная функция – осуществление безналичных расчетов. Основным банком становится английский банк в 1694 г., который решал правительственные финансовые проблемы и трудности. В начале XVIII в. вексель приобрел свойство обращаемости, появляются первые банкноты. В ходе эволюции банки становятся депозитными, появляются 3 вида вкладов:

- до востребования;
- срочные;
- сберегательные.

Позже появляются новые банки:

- ипотечный банк – ссуды под залог недвижимости;
- народный банк – обслуживание населения;
- ремесленный банк – обслуживание ремесленников.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Появились также ссудные и сберегательные кассы, лизинговые операции. Все это и способствовало развитию нынешнего банковского сектора всего мира, который хоть и имеет разную организацию в разных странах, но имеет одну историю.

Банковский сектор обеспечивает кругооборот денежного потока, который является кровеносной системой организма государства, за счет обеспечения перетока денег из секторов с избытком капиталов в сектора с недостатком капитала.

Отличительная черта белорусской модели национальной экономики – это преобладающая доля государственной собственности, что обусловило высокий уровень государственного регулирования всех сфер деятельности. На сегодняшний день в республике двухуровневая банковская система: Национальный банк Республики Беларусь; коммерческие банки и небанковские финансово-кредитные учреждения.

Национальный банк действует в интересах государства, поддерживает официальную экономическую политику правительства. Только он вправе эмитировать денежные знаки и ценные бумаги. Он лицензирует банковскую деятельность, определяет требования к банкам, контролирует их деятельность, обеспечивает нормальное проведение межбанковских расчетов, выполняет инкассацию, доставляет в банки наличные денежные средства. Основная цель коммерческих банков – получение прибыли. Прибыль получают в виде процентов от сделок; аккумулируют свободные сбережения с последующим их представлением во временное пользование нуждающимся. Кроме того, коммерческие банки обменивают валюту; выполняют операции с ценными бумагами; покупают, продают и обменивают драгоценные металлы, камни. Суммы прибылей в ходе функционирования банковского сектора представлены в таблице.

**Сведения о совокупном доходе банковского сектора  
Республики Беларусь в 2018–2019 гг.**

Статьи	2019 г.	2018 г.
Прибыль (убыток)	373 025,0	341 581,0
Прочие компоненты совокупного дохода	–2 573,0	–4 314,0
В том числе:		
переоценка основных средств и прочего имущества	–2 570,0	–4 453,0
переоценка нематериальных средств и прочего имущества	0,0	0,0
переоценка ценных бумаг	–3,0	139,0
переоценка инструментов хеджирования	0,0	0,0
переоценка прочих статей баланса	0,0	0,0
Итого совокупный доход	370 452,0	337 267,0

Двухуровневая белорусская банковская система основывается на двухплоскостных взаимоотношениях между банками:

- по вертикали – отношения между Национальным банком Республики Беларусь и коммерческими банками;
- по горизонтали – отношения партнерства и конкуренции между коммерческими банками.

**Заключение.** С полной уверенностью прогнозировать дальнейшее развитие банковской системы Республики Беларусь сложно. Эта сфера демонстрирует снижение совокупного дохода банковского сектора по причине падения общей деятельности различных физических и юридических лиц государства. Отечественные банки не «создают» деньги, как это происходит на мировых фондовых биржах, но обслуживают реальный сектор экономики, где существует немалое количество проблем. Однако эти проблемы исчезают путем создания различных планов развития и нововведений, что способствует развитию банковского сектора Республики Беларусь.

ЛИТЕРАТУРА

1. История развития банковского сектора [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://vuzru.ru/istoriya-razvitiya-bankovskogo-sektora/>. – Дата доступа: 13.09.2020.
2. Алленых, М. А. Банковская система или банковский сектор? [Электронный ресурс] / М. А. Алленых. – Режим доступа: <https://cyberleninka.ru/article/n/bankovskaya-sistema-ili-bankovskiy-sektor>. – Дата доступа: 13.09.2020.

УДК 311.314

**Хирса Р. А.**, студент 2-го курса

## **АНАЛИЗ ДИНАМИКИ НАСЕЛЕНИЯ**

Научный руководитель – **Державцева Е. П.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Благополучие страны во многом зависит от численности населения. Численность населения – абсолютная любая моментная величина, отражающая количественные размеры общества, проживающего на определенной территории [1].

С конца 1970-х гг. XX века в Беларуси наблюдается высокая степень урбанизации (по данным на начало 2020 г., в городской местности проживает 77,6 % населения) [2]. Еще одна проблема уже современной Беларуси связана с большим количеством пенсионеров и низкой рождаемостью. Но наряду с этим в Беларуси обеспечена практически 100%-ная грамотность населения старше 10 лет. Высшее образование имеют порядка 18 % граждан, еще 26 % – среднее специальное [3]. В начале 90-х годов экономика страны терпит значительные изменения. Приватизация, интенсивное развитие частного сектора, целенаправленное ориентирование на мировой рынок и безработица негативно повлияли на демографическую ситуацию в стране.

**Цель работы** – теоретическим путем отследить динамику изменения населения Беларуси в городской и сельской местности.

**Материалы и методика исследований.** При написании использовалась учебная литература по данной теме, Интернет-ресурсы, данные Национального статистического комитета. Для раскрытия темы использовались следующие методы исследования: динамических рядов, средних величин и другие.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Самый первый случай, когда смертность превысила рождаемость в Беларуси, датируется 1993 г., с тех пор ситуация значительно не изменилась. В это время страна стала на путь «депопуляции», но за счет миграции еще до 1994 г. сохранялся стабильный уровень населения. Далее на протяжении 25 лет ситуация не меняется в лучшую сторону. Несмотря на то что миграционные процессы у нас выше, чем у других стран СНГ, это не компенсирует большой смертности и мы продолжаем двигаться в сторону меньших государств. Ухудшение финансового положения некоторых отдельных лиц привело к «миграционному оттоку». В Беларуси в последние годы миграционный отток был как регистрируемым, так и нерегистрируемым [4]. В основном ко второй категории миграции относят лиц, выехавших из республики на временную рабо-

ту и находившихся там длительное время без регистрации выезда из Беларуси на постоянное место жительства.

Динамику численности населения Беларуси в разрезе его территориального размещения рассмотрим в табл. 1.

Таблица 1. Динамика численности населения Республики Беларусь

Год	Общее количество населения	Городские жители	Сельские жители	Общий прирост/убыль населения за 10 предшествующих лет
1950	7709,0	1619,5	6089,5	–
1960	8147,4	2605,1	5542,3	438,4
1970	8992,2	3890,6	5101,6	844,8
1980	9591,8	5361,5	4230,3	599,6
1990	10188,9	6731,9	3457,0	597,1
2000	10019,5	6985,4	3034,1	–169,4
2010	9480,2	7058,1	2422,1	–539,3
2020	9408	7300,6	2107,4	–72,2

Приведенные данные характеризуют суженный тип воспроизводства населения страны.

Воспроизводство населения непосредственно характеризуется показателями его естественного движения, такими, как коэффициенты рождаемости, смертности, прироста (табл. 2).

Таблица 2. Показатели воспроизводства сельского населения

Показатели	Годы						
	2000 г.	2010 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Общий коэффициент рождаемости, %	8,5	10,8	12,3	12,7	12,7	11,3	10,6
Общий коэффициент смертности, %	21,6	24,4	21,8	21,7	21,6	21,7	21,6
Коэффициент естественного прироста, %	–13,1	–13,6	–9,5	–9,0	–8,9	–10,4	–11,0
Ожидаемая продолжительность жизни, лет	66,1	66,1	69,9	70,4	70,8	70,8	71,0

Расчеты показали, что по сравнению с 2000 г. в 2018 г. наблюдается увеличение общего коэффициента рождаемости на 2,1 %, при этом общий коэффициент смертности не изменился, а коэффициент естественной убыли сельского населения закономерно уменьшился на 2,1 %. Также следует отметить, что в этот период наблюдается увели-

чение ожидаемой продолжительности жизни при рождении на 4,9 года. Однако эти положительные тенденции в последние годы были изменены на противоположные. Так, по сравнению с 2014 г. общий коэффициент рождаемости уменьшился на 1,7 %, при одновременном уменьшении коэффициента смертности на 0,2 %. В результате естественная убыль сельского населения составила в 2018 г. 11 %, увеличившись за пять последних лет на 1,5 %.

Если отследить связь между приростом населения и количеством пенсионеров, то выйдет, что на 100 рабочих в нашем государстве приходится 61 пенсионер. Количество рабочей молодежи уменьшается, а число пенсионеров продолжает расти, и уже очевидно, что каждый год некоторая часть работников будет переходить в разряд пенсионеров, но занять их место в хозяйственной системе будет некому. В этих условиях очень актуален вопрос повышения пенсионного возраста. Здесь он выступает не в роли социальной справедливости, а в качестве ангибитора краха экономики.

**Заключение.** Таким образом, мы видим, что последние десятилетия наблюдается плавное снижение рождаемости и рост населения пенсионного возраста. Настоящие результаты подтверждаются сведениями о приросте населения за последние 70 лет.

Изменение курса социально-экономической политики и разработка новых рабочих мест может использоваться как перспективное направление для решения проблем с рождаемостью. В дальнейшем исследовании следует более тщательно рассмотреть потенциальные последствия демографической несостоятельности, например, увеличение пенсионного возраста.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Численность населения [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https:// ru. wikipedia. org / wiki / Численность\\_населения/](https://ru.wikipedia.org/wiki/Численность_населения/). – Дата доступа: 22.05.2020.
2. Численность населения [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https:// www. belstat. gov. by / ofitsialnaya-statistika / ssrd-mvf\\_2 / natsionalnaya-stranitsa-svodnyh-dannyh / naselenie\\_6 / chislennost-naseleniya1\\_yan\\_poobl/](https://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/ssrd-mvf_2/natsionalnaya-stranitsa-svodnyh-dannyh/naselenie_6/chislennost-naseleniya1_yan_poobl/). – Дата доступа: 22.05.2020.
3. Население Беларуси [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://myfin.by / wiki / term/naselenie-belarusi/](https://myfin.by/wiki/term/naselenie-belarusi/). – Дата доступа: 25.10.2020.
4. Динамика населения [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://myfin.by / wiki / term/naselenie-belarusi/](https://myfin.by/wiki/term/naselenie-belarusi/). – Дата доступа: 25.10.2020.

УДК 331.2:63(476)

**Челочев А. В.**, студент 2-го курса

## **РЕАЛЬНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ОБЛАСТЯМ БЕЛАРУСИ**

Научный руководитель – **Державцева Е. П.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** На сегодняшний день наиболее полное представление об уровне оплаты труда работников в отрасли сельского хозяйства дает показатель реальной заработной платы, складывающийся под влиянием динамики номинальной заработной платы и потребительских цен. Реальная заработная плата характеризует покупательную способность номинальной начисленной заработной платы в отчетном периоде в связи с изменением цен на потребительские товары и услуги по сравнению с базисным периодом. Для этого рассчитывается индекс реальной заработной платы путем деления индекса номинальной начисленной заработной платы на индекс потребительских цен за один и тот же временной период.

**Цель работы** – рассмотреть динамику изменения реальной заработной платы работников, занятых в сельском хозяйстве, по областям Беларуси.

**Материалы и методика исследования.** При написании работы использовались научные работы, сборники, а также статистическая информация по данной теме. Применялись общенаучные методы исследования: анализ, синтез и обобщение.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Величина реальной заработной платы определяется наличием на рынке потребительских товаров и услуг (товарным покрытием платежеспособного спроса), поскольку товарный дефицит, как известно, является проявлением скрытой инфляции. В условиях инфляции к снижению величины реальной заработной платы может вести и существенная задержка в сроках ее выплаты.

Абсолютный уровень заработной платы и его изменения следует оценивать по ее реальной величине. Вместе с тем важно оценивать и относительные размеры заработной платы (сравнительные размеры оплаты труда различных групп и категорий работников), которые определяют социальный статус и ценность работника в обществе и его представление о справедливости трудового вознаграждения.

Для работников сельского хозяйства применяют сдельную систему оплаты труда, при которой заработная плата будет зависеть от количества выработанной продукции в течение рабочего времени и величины

расценки за каждое произведенное рабочим изделие. Данная система позволяет повышать производительность труда, стимулируя рост квалификации работников, улучшение организации производства, труда, использования техники [2].

В таблице рассмотрим показатели динамики реальной заработной платы работников по областям Республики Беларусь в отчетном периоде в целом по экономике страны и в сельском хозяйстве.

**Реальная заработная плата работников по областям  
(в процентах к предыдущему году) [2]**

Области	Годы						
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Всего по республике</b>							
Республика Беларусь	116,4	101,3	97,7	96,2	107,5	112,6	106,5
Брестская	117,6	101,2	95,8	95,9	106,8	113,0	106,3
Витебская	115,0	100,3	95,9	94,5	105,7	113,0	106,1
Гомельская	115,8	99,2	95,2	92,9	107,6	112,5	106,1
Гродненская	117,4	100,3	96,1	94,0	106,6	112,8	106,0
Минская	114,6	102,2	98,1	95,7	107,5	112,2	106,8
Могилевская	114,2	99,2	96,0	94,1	106,9	110,8	105,3
<b>Из них занятых в сельском хозяйстве</b>							
Республика Беларусь	119,1	100,8	94,6	91,1	107,9	110,1	109,8
Брестская	118,5	103,7	94,8	92,8	108,1	112,8	111,2
Витебская	113,1	94,9	93,7	91,1	109,2	114,2	111,7
Гомельская	115,6	100,9	94,2	86,0	106,8	108,0	106,8
Гродненская	123,0	100,1	93,1	88,8	108,1	111,4	110,8
Минская	121,8	102,6	96,4	94,5	106,8	107,4	108,9
Могилевская	120,6	99,8	94,2	89,4	109,2	107,6	108,6

Анализ данных таблицы показал, что за анализируемый период реальная заработная плата в целом по экономике страны увеличилась на 42,9 %. При этом наибольшее увеличение наблюдается по Минской области – 41,6 %, наименьшее – по Могилевской – 27,6 %.

Рост реальной заработной платы в сельском хозяйстве существенно отстает от среднереспубликанского уровня. Так, в целом в сельскохозяйственной отрасли Республики Беларусь за анализируемый период реальная заработная плата увеличилась на 35,0 %. Наибольший ее рост наблюдается в сельскохозяйственном производстве Брестской области – на 46,6 %. Самый низкий рост реальной заработной платы отмечался в Гомельской области – на 16,4 %.

Таким образом, коэффициент опережения роста реальной заработной платы в целом по экономике страны по сравнению с ростом этого же показателя в сельском хозяйстве составил 1,06, то есть реальные

доходы работников аграрной сферы увеличивались на 6 % медленнее, чем заработная плата в среднем по стране.

Следует отметить, что важным и специфическим для отрасли фактором, влияющим на покупательную способность заработной платы, является наличие массовых задержек выплаты заработной платы, ставших обычным явлением на сельскохозяйственных предприятиях. При постоянном росте цен и обесценивании денег покупательная способность начисленной заработной платы за время просрочки существенно снижается. Работники сельского хозяйства при этом, по сути, превращаются в его кредиторов, которые выдают из причитающейся им достаточно скудной заработной платы беспроцентные ссуды сельскохозяйственным предприятиям и государству в целом [1].

Данные обстоятельства, а также низкие темпы роста реальной заработной платы в сельском хозяйстве страны по сравнению с экономикой в целом приводят к снижению привлекательности и престижности труда в аграрной отрасли, дефициту квалифицированных специалистов на селе, к суженному типу воспроизводства трудовых ресурсов в аграрной отрасли.

**Заключение.** Таким образом, реальная заработная плата является качественным показателем, отображающим объем товаров и услуг, которые можно купить на полученные за трудовую деятельность деньги. Необходимо, чтобы эта величина не была ниже минимального потребительского бюджета работников, так как она непосредственно влияет на их благосостояние и на производительность труда.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Долинина, Т. Н. Заработная плата в сельском хозяйстве: состояние и тенденции / Т. Н. Долинина // Социально-экономические проблемы развития региона Белорусского Полесья: доклады Международной научно-практической конференции, Пинск, 7–8 февраля 2002 г. – Минск: БГЭУ, 2002. – С. 404–408.
2. Сдельная система оплаты труда [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://ru.wikipedia.org/wiki/Сдельная\\_система\\_оплаты\\_труда](https://ru.wikipedia.org/wiki/Сдельная_система_оплаты_труда). – Дата доступа: 18.10.2020.
3. Сельское хозяйство Республики Беларусь, 2020: стат. сборник / Белстат. – Минск, 2020. – 179 с.

УДК 657.422.8:636(476.7)

**Якубовский Д. В.**, студент 2-го курса

## **АНАЛИЗ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ МОЛОКА В РАЗНЫХ СТРАНАХ МИРА**

Научный руководитель – **Рудой А. А.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Важнейшей составной частью экономики Республики Беларусь является агропромышленный комплекс. Специфичность роли, отведенной сельскому хозяйству, обуславливается производством продуктов питания как основой жизнедеятельности людей и воспроизводства рабочей силы, производством сырья для многих видов непродовольственных потребительских товаров и продукции производственного назначения. Производство продуктов питания является самым первым условием жизни людей всякого производства вообще. Этим характеризуется жизненно важная роль, которую выполняет сельское хозяйство в любом обществе.

**Цель работы** – проанализировать динамику производства и потребления молока в Республике Беларусь, сравнить ее с другими странами мира.

**Материалы и методика исследований.** В данной работе использованы материалы официальной статистики. Проведен обзор показателей по разным странам мира.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Хозяйства республики располагают необходимыми условиями для развития отрасли молочного скотоводства. Молочное скотоводство занимает ведущее место среди отраслей общественного животноводства республики. От уровня его развития во многом зависит эффективность сельскохозяйственного производства в целом, так как данная отрасль имеется почти в каждой сельскохозяйственной организации, а во многих хозяйствах является главной. Беларусь сегодня – один из лидеров мирового молочного рынка и главный поставщик молочных продуктов в Россию. Страна входит в пятерку главных экспортеров вместе с Новой Зеландией, ЕС, США и другими. Всего на страну приходится около 6 % мировой молочной торговли.

О благополучии сельскохозяйственных организаций часто судят по урожайности зерновых культур и надоях молока от одной коровы. Эти показатели, действительно, во многом определяют эффективность хозяйствования. В нашей стране они показывают отличную тенденцию.

Рассмотрим в табл. 1 данные за последние два года по среднему удою молока от одной коровы по категориям хозяйств.

**Т а б л и ц а 1. Средний удой молока от одной коровы по категориям хозяйств, кг [1]**

Категории хозяйств	2018 г.	2019 г.
Сельскохозяйственные	5001	5039
Крестьянские (фермерские) хозяйства	5 125	5 505
Хозяйства населения	4 046	4 062

Как мы видим из табл. 1, крестьянские (фермерские) хозяйства имеют самый большой (5505 кг/гол.) и при этом заметно выросший показатель по удою молока от одной коровы в нашей республике. Прирост по данной категории хозяйств составил 380 кг/гол. Также видно, что наблюдается положительная тенденция роста и в сельскохозяйственных организациях, и в хозяйствах населения. При этом, оценивая территориально продуктивность молока, самый большой удой приходится на Брестскую область – 6057 кг/гол. В республике стараются продолжать увеличивать надои молока, хотя это нелегкая задача. Чтобы наращивать продуктивность дойного стада, нужно не только совершенствовать структуру кормового поля, условия содержания поголовья, повышать профмастерство специалистов и обслуживающего персонала, но и осваивать новые рынки сбыта.

К сожалению, даже с таким развитым молочным производством, как у нас, мы все равно не можем войти в топ стран по продуктивности молока. По рейтингу стран Беларусь занимает только 10-е место в мире. Первое место в этом рейтинге занимает Израиль. В 2018 г. они произвели 12025 кг/гол. (чуть больше, чем в 2 раза). На втором месте находится США, произведшие 10662 кг/гол. А дальше по убывающей: Эстония (9326), Польша (8298), Германия (7780), Великобритания (7495), Латвия (6614), Украина (6054), Россия (5850), Литва (5601) [3].

Молочная продукция является основным и лидирующим продуктом в животноводстве. Ежедневное потребление молока и молочной продукции – залог здорового и сильного организма. В ежегодном потреблении молока лидирует Индия, которая потребляет в среднем 77680 млн. т молока в год, на втором месте ЕС – 33400 млн. т, Китай – 12800 млн. т. В Республике Беларусь в среднем в год потребляют 1055 млн. т молока, это на 73,6 млн. т меньше, чем Индия, или на 31,7 меньше, чем ЕС [2].

В животноводстве Беларуси молочная продукция является лидирующей по сравнению с другими отраслями (табл. 2).

**Т а б л и ц а 2. Производство и реализация основных видов продукции животноводства [1]**

Годы	Реализация скота и птицы на убой, тыс. т		Производство		
	в живом весе	в убойном весе	Молока, тыс. т	Яиц, млн. шт.	Шерсти, т
2017	1676	1208	7321	3516	128
2018	1729	1226	7345	3363	121
2019	1725	1240	7394	3514	105

Как мы наблюдаем в табл. 2, в продукции животноводства производство молока является самым объемным, именно эта отрасль является доминирующей и имеет только положительную динамику роста. Именно производство молока является самым большим производством в продукции животноводства. Как видно, с 2017 по 2019 г. количество производимого молока увеличивалось на 73 тыс. т.

**Заключение.** Из вышеизложенного материала можно сделать вывод, что молоко является в нашей Республике популярным продуктом, именно этот продукт занимает первое место по производству в продукции животноводства. Конечно, во всем мире мы занимаем не первые места по потреблению и удою, но для нашей страны это достаточно хорошие показатели.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/ssrd-mvf\\_2/natsionalnaya-stranitsa-svodnyh-dannyh/zanyatost-i-bezrobotitsa](http://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/ssrd-mvf_2/natsionalnaya-stranitsa-svodnyh-dannyh/zanyatost-i-bezrobotitsa). – Дата доступа: 20.10.2020.
2. Потребление коровьего молока в мире в 2019 г. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://fishki.net/photo/3302621-potreblenie-korovyego-moloka-v-mire-v-2019-godu.html>. – Дата доступа: 20.10.2020.
3. Сколько молока дает корова в разных странах мира [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://produkt.by/news/skolko-moloka-daet-korova-v-raznyh-stranah-mira>. – Дата доступа: 20.10.2020.
4. ТОП-10 стран по производству молока [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://emigrating.ru/top-10-stran-po-proizvodstvu-moloka>. – Дата доступа: 20.10.2020.

**Секция 9. СОВРЕМЕННОЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО,  
ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР  
И ИХ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

УДК 336.711.65:332.3

Абрамчук А. А., студентка 3-го курса

**ВИДЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ  
ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ И ОХРАНОЙ ЗЕМЕЛЬ**

Научный руководитель – Казакевич Н. А., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Государственный контроль за использованием и охраной земель осуществляется в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 11 декабря 2009 г. № 622 «О совершенствовании порядка регулирования земельных отношений и осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель», Кодексом Республики Беларусь о земле и другими нормативными правовыми актами Республики Беларусь.

Задачей государственного контроля за использованием и охраной земель является: обеспечение физическими, должностными и юридическими лицами, а также государственными органами и общественными организациями требований земельного законодательства в целях эффективного использования и охраны земель. Государственный контроль за использованием и охраной земель является всеобщим и постоянным. В центре внимания государственного контроля находятся соблюдение установленных правил владения и пользования землей, недопущение самовольного занятия участков, надлежащее выполнение органами управления землей своих обязанностей по обеспечению ее эффективного использования и т. д. [1].

**Цель работы** – исследование видов государственного контроля за использованием и охраной земель как объектов гражданских и земельных отношений.

**Материалы и методика исследований.** В процессе исследования использовались законы и подзаконные нормативные правовые акты; применялись монографический и аналитический методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Государственный контроль – это самостоятельная функция управления в области использования и охраны земель. Его можно рассматривать как одну из важнейших гарантий исполнения земельного законодательства,

соблюдения требований эффективного использования и охраны земель.

Различают следующие виды контроля:

- государственный;
- ведомственный;
- производственный;
- общественный [3].

В основе ведения государственного контроля за использованием и охраной земель также лежат следующие принципы: законности, гласности, равенства, взаимодействия, всеобщности, непрерывности, независимости, публичности, эффективности.

Законность как принцип есть неукоснительное и точное соблюдение и исполнение законов всеми участниками земельных отношений. Утверждение верховенства закона во всех сферах государственной и общественной жизни возможно лишь при условии последовательного проведения в жизнь принципа законности. Данный принцип является общеправовым.

Гласность обеспечивает социальный контроль за деятельностью органов, разрешающих конкретное дело. Усиливает их чувство ответственности, способствует полному осуществлению всех принципов государственного контроля, укрепляет гарантию прав и законных интересов субъектов земельных отношений.

Принцип гласности реализуется также посредством предоставления возможности знакомиться с материалами дел, снимать копии документов и т. д.

Принцип равенства субъектов земельных правоотношений перед законом и равенства защиты их прав является конституционным. В ст. 3 Конституции указано, что государство предоставляет всем равные права для хозяйственной и иной незапрещенной законом деятельности и гарантирует равную защиту и равные условия для развития всех форм собственности. Согласно ст. 22 Конституции, все равны перед законом и имеют право без всякой дискриминации на равную защиту прав и законных интересов. Равенство перед законом проявляется также в равных обязанностях всех подчиняться закону и нести равную ответственность за его нарушение.

Принцип взаимодействия также является конституционным. Общность целей и задач государственного контроля, с одной стороны, и ряд контролируемых органов, с другой, вызывают необходимость их взаимодействия и четкого законодательно закрепленного разграничения их полномочий.

Под всеобщностью (повсеместностью) следует понимать осуществление государственного контроля на всей территории

республики в отношении всех категорий земель и всех землепользователей независимо от правового статуса форм собственности и хозяйствования.

Под принципом непрерывности следует понимать систематичность. Контроль от случая к случаю не дает полного представления о подконтрольном объекте, снижает возможность своевременного вскрытия нарушения и принятия мер к их устранению и является следствием халатного отношения должностных лиц к возложенным на них обязанностям.

Одним из основных принципов государственного контроля является независимость госинспекторов. Согласно ст. 6 Конституции, государственные органы в пределах своих полномочий самостоятельны. Необходимо не только выявить правонарушение, но и установить причины его нарушения и принять меры по его устранению. А в идеале путем проведения предупредительно-профилактических мероприятий не допускать совершения земельных правонарушений.

Сущность принципа публичности заключается в том, что уполномоченные на ведение контроля за использованием и охраной земель государственные органы и должностные лица обязаны в пределах своей компетенции принимать все предусмотренные законом меры к обнаружению правонарушений и выявлению лиц, их совершивших, а также к привлечению последних к ответственности.

Цель государственного контроля заключается в обеспечении научно-обоснованного, рационального и эффективного использования земель. Если эта цель достигнута, то контроль можно считать эффективным. Принцип эффективности исходит из необходимости достижения оптимального результата при устранении правонарушений [2].

Основной формой осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель является проведение проверок должностными лицами.

Плановая проверка – проверка соблюдения землепользователями требований законодательства об охране и использовании земель, включенная в утвержденные Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь и структурными подразделениями земельного исполнительных и распорядительных органов планы работы по осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель (проводится не более одного раза в течение календарного года).

Внеплановая проверка – проверка соблюдения собственниками, землевладельцами, землепользователями и арендаторами земельных участков требований законодательства об охране и использовании земель, не включенная в утвержденные планы по осуществлению госу-

дарственного контроля за использованием и охраной земель, которая может быть проведена по поручению Президента Республики Беларусь, Совета Министров Республики Беларусь, Комитета государственного контроля, Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь, уполномоченных должностных лиц правоохранительных и судебных органов в пределах их компетенции, при наличии законных оснований полагать, что со стороны землепользователя имеет место нарушение законодательства об охране и использовании земель.

Целевая проверка – проверка соблюдения землепользователями отдельных требований законодательства об охране и использовании земель, которая проводится в соответствии с утвержденными Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь и структурными подразделениями землеустройства исполнительных и распорядительных органов планами работы по осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель (является видом плановой проверки) [3].

Также государственный контроль может осуществляться в следующих формах:

- наблюдение;
- обследование;
- инвентаризация;
- инспектирование;
- надзор.

Наблюдение – одна из форм получения необходимой информации о состоянии земельного фонда, о правильности его использования и охраны. Наблюдать – значит держать объект в поле зрения.

Для обследования характерно более полное проникновение в область земельных отношений с привлечением экспертов. Проводится оно в связи с фактами нарушения земельного законодательства и нацелено не только на выявление этих нарушений, но и на выработку мер по их устранению.

Проверка призвана обеспечить соблюдение всеми землепользователями требований законодательства о рациональном и эффективном использовании земли и состоит из проверки предварительной (предупредительный контроль), текущей и последующей. Формой проверки являются рейды.

Инвентаризация в данном случае означает описание состояния земельного участка. Объектом инвентаризации может быть состояние земельного массива одного или группы землепользователей, а также состояние земель по отдельным показателям, например нарушенных земель в составе административно-территориальной единицы. Характерной особенностью инвентаризации является то, что в ее проведении

обязательно участвует представитель заинтересованного землепользователя.

Инспектирование – это проверка правильности чьих-либо действий в порядке надзора и инструктирования. Следовательно, инспектирование отличается от других форм контроля, прежде всего, тем, что здесь проверяется деятельность подконтрольных лиц. Для инспектирования характерно также, что оно проводится должностными лицами специально уполномоченных на то государственных органов – государственными инспекторами по использованию и охране земель.

Надзор как форма контроля представляет собой наблюдение за чем-нибудь. В отличие от обычного наблюдения надзор осуществляется специально уполномоченными на то органами: санитарно-эпидемиологической службой, Госгортехнадзором и другими. Высший надзор за исполнением земельного законодательства осуществляет Прокуратура Республики Беларусь [2].

**Заключение.** Контроль за использованием и охраной земель – это одна из основных функций государственного управления земельными ресурсами и регулирования земельных отношений. В условиях земельной реформы повышение действенности такого контроля всегда становится важнейшей задачей государственной земельной политики. Актуальность совершенствования порядка, принципов и методов осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель на современном этапе объективно связана с происходящими в республике земельными преобразованиями.

Осуществление государственного контроля за использованием и охраной земель является общегосударственной задачей, закрепленной в основном законе государства – Конституции Республики Беларусь. Так, в соответствии со ст. 46 Конституции государство осуществляет контроль за рациональным использованием природных ресурсов в целях защиты и улучшения условий жизни, а также охраны и восстановления окружающей среды.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. 2008. № 187.

2. О совершенствовании порядка регулирования земельных отношений и осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель: указ Президента Республики Беларусь от 11 декабря 2009 г. № 622. // Консультант Плюс: [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

3. О порядке разработки и утверждения инструкции по осуществлению производственного контроля в области охраны окружающей среды, рационального использования природных ресурсов: постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 11 октября 2013 г. № 520 // Консультант Плюс: [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2021.

УДК 347.2(476.4)

**Бердюгина Д. А.**, студентка 3-го курса

## **ОСОБЕННОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

### **ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Ласточкина С. И.**, канд. с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Ведение.** Регистрация недвижимого имущества является одним из важных социально-экономических процессов государства при реализации эффективной государственной политики в области управления недвижимым имуществом, налогообложения недвижимого имущества [1, 2]. Одним из видов государственной регистрации объектов недвижимого имущества является регистрация земельных участков [3, 4].

**Материалы и методика исследований.** В наших исследованиях анализ выполнения работ по государственной регистрации земельных участков в Республике Беларусь выполнялся на основе ежегодной статистической отчетности РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за 2014–2018 гг. [5, 6].

**Результаты исследования и их обсуждение.** Так, за период с 2014 по 2018 г. в РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» было осуществлено 24 265 регистрационных действия в отношении земельных участков (рис. 1).

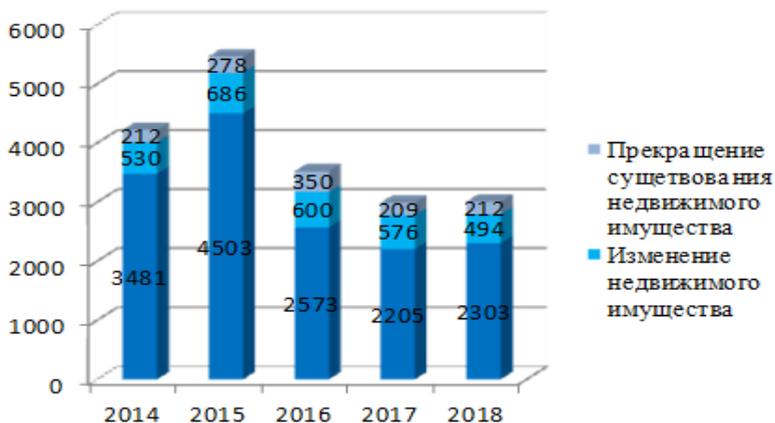


Рис. 1. Динамика изменения количества совершенных регистрационных действий в отношении земельных участков

Из количества регистрационных действий по годам и объектам регистрации в отношении земельных участков совершено 12 762 регистрационных действий по созданию земельных участков, наибольшая доля из которых приходится на 2015 г.; 2 392 – по изменению земельных участков; 1 049 – по прекращению существования земельных участков. По рисунку видно, что количество регистрационных действий в отношении земельных участков в период с 2014 по 2015 г. увеличивалось, однако с 2016 г. количество регистрационных действий уменьшилось почти в 1,5 раза в сравнении с 2015 г.

За период 2014–2018 гг. по земельным участкам в отношении физических лиц было совершено 11 005 регистрационных действий. Большую часть составляет государственная регистрация создания земельных участков – 9 156 действий (рис. 2). Максимальное количество регистрационных действий было совершено в 2014 г.

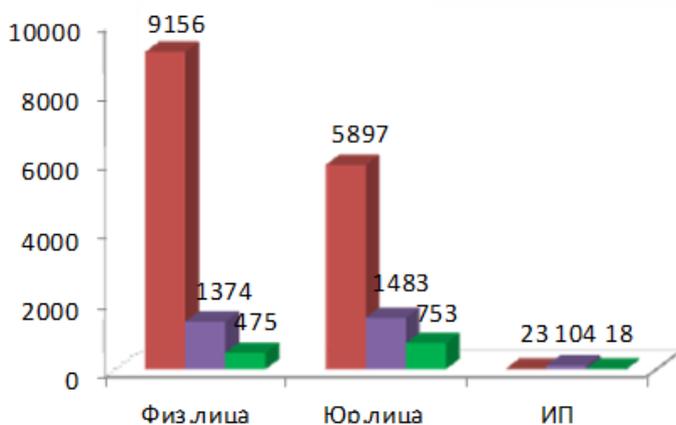


Рис. 2. Соотношение количества совершенных регистрационных действий в отношении земельных участков

Всего в отношении юридических лиц в период 2014–2018 гг. было совершено 8 133 регистрационных действий, в том числе по созданию земельных участков – 5 897, по изменению земельных участков – 1 483, по прекращению существования – 753. В отношении индивидуальных предпринимателей земельные участки регистрировались очень редко. Большее количество регистрационных действий в период 2014–2018 гг. в отношении индивидуальных предпринимателей было направлено на изменение земельных участков (104 действия).

В отношении земельных участков за период 2014–2018 гг. чаще всего совершались сделки купли-продажи (17 810 сделок). Минималь-

ное же количество в свою очередь регистрировалось сделок слияния (6 сделок). Максимальное количество сделок за исследуемый период было зарегистрировано в 2014 г., большую часть из них составили сделки приватизации (6 159 сделок). Минимальное же количество сделок зарегистрировано в 2018 г., большую часть из них составили сделки дарения (2 429 сделок). Общее количество зарегистрированных сделок с земельными участками за 2014 г. составило 13 365 сделок, а затем на протяжении трех лет снижалось и составило 6 868 сделок в 2018 г.

**Заключение.** Проведя анализ по итогам деятельности предприятия за 2014–2018 гг., можем сделать вывод, что количество совершенных регистрационных действий в отношении земельных участков по прекращению существования и изменению недвижимого имущества заметно уменьшилось начиная с 2016 г. Наибольшее количество действий было произведено в отношении земельных участков, правообладателями которых являлись физические лица, в 2014–2018 гг. Также ввиду ряда сопутствующих друг другу экономических причин за период 2014–2018 гг. на вверенной предприятию территории количество сделок с земельными участками уменьшилось почти в 2 раза.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. № 425-3 (в редакции от 24.10.2016 г.). – Минск: Амалфея, 2019. – 140 с.
2. Об утверждении Единой классификации назначения объектов недвижимого имущества: постановление Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 5 июля 2004 г. № 33 [Электронный ресурс] // Нац. правовой интернет-портал Респ. Беларусь. – 2004. – 8/16968.
3. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-3 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] // Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.
4. Основные положения государственной регистрации объектов недвижимости [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.gb.by/izdaniya/glavnyyibukhgalter/osnovnye-polozeniya-reg>. – Дата доступа 15.01.2021.
5. Основные экономические показатели предприятия [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://mirznanii.com/a/266801/osnovnye-ekonomicheskie-pokazateli-predpriyatiya>. – Дата доступа 28.01.2021.
6. Филиалы РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://mogilev.kadastr.by/index.php?option=com\\_content&view=article&id=51&Itemid=59](http://mogilev.kadastr.by/index.php?option=com_content&view=article&id=51&Itemid=59). – Дата доступа: 21.01.2021.

УДК 347.214.2(476)

**Бичко М. С.**, студент 3-го курса

## **ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ПРОВЕРКИ ХАРАКТЕРИСТИК НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Ласточкина С. И.**, канд. с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Ведение.** В Республике Беларусь осуществляется процесс становления рынка недвижимости, сопровождаемый интенсивным вовлечением в экономический оборот различных категорий недвижимого имущества. Создание инструментов государственного регулирования рынка недвижимости возлагается на государственный технический учет, техническую инвентаризацию, государственную регистрацию прав на недвижимость.

**Цель работы** – охарактеризовать законодательную базу, которая призвана отслеживать законность и правомерность кадастровых действий в отношении осуществления технической инвентаризации объектов недвижимого имущества в Республике Беларусь.

**Материалы и методика исследований.** Нормативные и правовые акты, регулирующие работы по технической инвентаризации объектов недвижимого имущества в Республике Беларусь. Для анализа применялся монографический метод.

**Результаты исследования и их обсуждение.** На территории Республики Беларусь определена система органов, осуществляющая регулирование в области технической инвентаризации объектов недвижимого имущества. К таким органам относятся: Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь, территориальные организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, а также научно-производственное государственное республиканское унитарное предприятие «Национальное кадастровое агентство».

Правовую основу регулирования процесса технической инвентаризации недвижимого имущества составляют документы, несущие за собой функцию установления порядка и налаживания производственного процесса. Одним из важнейших законодательных актов в сфере технической инвентаризации недвижимого имущества является Постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11 «Об утверждении инструкции об основаниях назначения и порядке проведения технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик не-

движимого имущества при совершении регистрационных действий». Постановление определяет основания, назначения, требования к проведению, порядок проведения технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества [3].

Жилищное законодательство основано на Конституции Республики Беларусь и состоит из нормативных правовых актов Президента Республики Беларусь и иных актов законодательства, помогающее в процессе технической инвентаризации определить статус того или иного объекта недвижимого имущества [1]. Закон Республики Беларусь от 22.07.2002 г. № 133-З «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» определяет, что такое «техническая инвентаризация недвижимого имущества», а также прописывает сформированную систему организаций по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Жилищный кодекс Республики Беларусь от 28 августа 2012 г. № 428-З вступил в силу 2 марта 2013 г.

Закон Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан» определяет требования и документы, необходимые при осуществлении технической инвентаризации [1]. Постановление Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 05.06.2004 г. № 33 «Об утверждении единой классификации назначения объектов недвижимого имущества» утверждает единую классификацию назначения объектов недвижимого имущества [4].

При выполнении работ по технической инвентаризации вся недвижимость подвергается измерению и учету и хранится в архивах в виде инвентарных дел, которые представляют собой целый комплекс подробных технических, оценочных, правоустанавливающих сведений об объектах недвижимости. Техническая инвентаризация недвижимого имущества является обязательным условием для получения права собственности на недвижимость и дальнейшую государственную регистрацию всех объектов недвижимости и прав на них [1, 4].

Цели и основные принципы, положения по государственному регулированию и управлению в области технического нормирования и стандартизации установлены Законом Республики Беларусь «О техническом нормировании и стандартизации». Разработан научно-проектно-производственным унитарным предприятием «Стройтехнорм» (РУП «Стройтехнорм»), техническим комитетом по стандартизации в области архитектуры и строительства «Эксплуатация, обследование, реконструкция зданий и сооружений». Внесен Главным

управлением научно-технической политики и лицензирования Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь. Утвержден и введен в действие приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29 октября 2008 г. № 385. В Национальном комплексе технических нормативных правовых актов в области архитектуры и строительства настоящий технический кодекс установившейся практики входит в блок 1.04 «Эксплуатация». Требования технического кодекса не распространяются на системы газового и лифтового оборудования, оценка износа которых должна выполняться в соответствии с требованиями нормативных документов специализированных организаций, на оценку физического износа зданий [4].

**Заключение.** Основными целями технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества в Республике Беларусь являются государственный контроль за градостроительной деятельностью, совершенствование планирования развития территорий, обеспечение органов государственной власти достоверной информацией. В этой связи на первый план выступает необходимость совершенствования нормативно-правовой базы учета недвижимого имущества и установление четкой системы гарантий прав на недвижимость.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Инструкция о порядке проведения технической инвентаризации и проверки характеристик капитальных строений (зданий, сооружений), незавершенных законсервированных капитальных строений, изолированных помещений № 39: утв. Постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь, 20 дек. 2010 г., № 75 // Нац. реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2011. – № 75. – 8/23156.
2. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь, 22 июля 2002 г., № 133-З: в ред. Закона Респ. Беларусь от 03.12.2011 г. // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2010. – 2/1884.
3. Постановление Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь, 05.06.2004 г. № 33 «Об утверждении единой классификации назначения объектов недвижимого имущества» [Электронный ресурс] / Законодательство Республики Беларусь. – Минск, 2017. – Режим доступа: <http://pravo.newsby.org/belarus/postanov19/pst066.htm>. – Дата доступа: 06.22.2021.
4. Техническая инвентаризация недвижимого имущества // Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.gki.gov.by/ru/activity\\_branches-inv](http://www.gki.gov.by/ru/activity_branches-inv). – Дата доступа: 06.02.2021.

УДК 347.2

**Воробьев А. С.**, студент 5-го курса

## **ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ ПРИМЕНЕНИЯ БЛОКЧЕЙН-ТЕХНОЛОГИИ В ЗЕМЕЛЬНОМ КАДАСТРЕ**

Научный руководитель – **Северцов В. В.**, канд. с.-х. наук, доцент

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Блокчейн (от англ. *blockchain*, изначально *block chain* – цепь из блоков) – выстроенная по определенным правилам непрерывная последовательная цепочка блоков (связный список), содержащих информацию. Связь между блоками обеспечивается не только нумерацией, но и тем, что каждый блок содержит свою собственную хеш-сумму и хеш-сумму предыдущего блока. Для изменения информации в блоке придется редактировать и все последующие блоки. Чаще всего копии цепочек блоков хранятся на множестве разных компьютеров независимо друг от друга. Это делает крайне затруднительным внесение изменений в информацию, уже включенную в блоки.

Сейчас блокчейн находит применение в таких областях, как финансовые операции, идентификация пользователей или создание технологий кибербезопасности. Блокчейн-технологии актуальны в первую очередь для банковских учреждений и государственных организаций. Используется блокчейн также и в земельном кадастре [1].

**Цель работы** – изучить опыт использования блокчейн-технологии в земельном кадастре различных стран мира.

**Материалы и методика исследований.** Кадастровая система на блокчейне устраняет проблемы с документацией прав на землю и имущество, делает прозрачными сделки с собственностью. Продажа, дарение, оформление имущества в качестве залога и другие возможные операции записываются в систему и могут быть проверены заинтересованными лицами, например банками. Необходимая информация о сделке заносится в распределенные реестры и является доступной через персональные компьютеры или мобильные приложения. Приобретая недвижимость, покупатель может посмотреть всю иерархию событий, проводимых с данной недвижимостью, и получить подробные данные о ее владельце. Кроме того, система блокчейн эффективна, так как ввиду автоматизации характеризуется низкими транзакционными издержками и не требует наличия третьих лиц при совершении сделки [2].

**Результаты исследования и их обсуждение.** В Грузии с 2017 г. началась реализация проекта на базе блокчейна по кадастровому учету. Проект был подготовлен многопрофильной блокчейн-компанией Bitfury и внедрен в систему Национального агентства государственного реестра Грузии (NAPR). Как следствие, произошло расширение

услуг по приобретению, продаже земли, сносу имущества, ипотеке и аренде, а также оформлению новых участков и оказанию нотариальных услуг. Новая технология представляет собой формирование распределенного реестра и позволяет клиентам оформлять и переоформлять права на недвижимость и землю.

Главная идея проекта состоит в том, что все копии сделок хранятся у каждого из пользователей сети и обновляются автоматически, поэтому любые фальсификации, осуществленные в блокчейне, станут известны всему миру. Поскольку Грузия перевела все кадастровые системы страны на блокчейн, для оформления сделки и получения прав на землю надо, как и прежде, посетить сайт NAPR. Граждане получают такое же подтверждение на владение землей, как было до технологии блокчейн. Различие состоит лишь в надежности и гарантии неизменности записи в государственных системах. Подделывание и несогласованные изменения документа практически невозможны, так как любые попытки изменить запись будут отражены в списке операций с блоком [2].

Другим наглядным примером внедрения блокчейна является Швеция, где, несмотря на хорошо развитый земельный реестр и высокое доверие к государственным органам, серьезно отнеслись к внедрению системы блокчейн. Прежде всего скандинавская страна провела два этапа тестирования. На первом этапе был обзор потенциала технологии, по итогам которого освещались технические аспекты того, как шведский земельный реестр будет работать с блокчейном, например, разработка собственной системы «proof of concept». На втором этапе создавались умные контракты, автоматизирующие транзакции в блокчейне. В рамках предлагаемой системы используются цифровые подписи, которые автоматически проверяются, а, когда покупатель и продавец оформляют контракт, банки и кадастровый орган могут контролировать детали сделки, например сроки оплаты. По завершении второй фазы тестирования не было выявлено недостатков от внедрения блокчейна в Государственный орган регистрации земли в Швеции (Lantmäteriet). Как результат, данная технология официально стала использоваться для регистрации земли и недвижимости с июня 2017 г., но в малых масштабах и с использованием частного блокчейна. Соответственно, доступ к просмотру информации на Lantmäteriet и одобрению хэшей есть только у лиц, непосредственно связанных со сделкой.

Также интересным примером с точки зрения внедрения блокчейна в кадастровую систему является Украина. В 2016 г. было проведено исследование, финансируемое Всемирным банком, которое привело к выводу о тревожном состоянии земельного устройства в этой стране.

В апреле 2017 г. международная компания Bitfury и правительство Украины начали реализацию проекта по созданию земельных реестров на блокчейне. Немного позже в сотрудничество с правительством

Украины вступил калифорнийский блокчейн-проект Proгу. На сегодняшний день на Украине функционирует децентрализованный реестр на платформе Ethereum, который позволяет брокерам, покупателям, продавцам и нотариусам подписывать транзакции в соответствии со своими полномочиями, используя банк-ID или электронную подпись. Для каждого земельного документа создается QR-код, который содержит информацию о владельце, местонахождении и размере конкретного земельного участка. С помощью такого кода можно идентифицировать любой документ, свидетельствующий о праве собственности, и просто сверить информацию в реестре. Сервис также позволяет иностранным инвесторам покупать недвижимость в Украине в режиме онлайн [2].

**Заключение.** На примере рассмотренных стран мы видим, что блокчейн-системы, которые внедряются в земельных юрисдикциях за рубежом, уже доказывают свое значительное преимущество по сравнению со стандартными кадастровыми системами, так как дают более полное и всестороннее представление о земельных правах, ограничениях и обязанностях.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Блокчейн [Электронный ресурс] / Википедия – свободная энциклопедия. – Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Блокчейн>. – Дата доступа: 20.10.2020.
2. Г о л о в а н о в а, Е. Перспективы использования технологий блокчейн в кадастровых системах / Е. Голованова, А. Зубарев // Научный вестник ИЭП им. Гайдара.ру. – 2018. – № 8 (127). – С. 37–43.

УДК 332.145

**Гаврюшенко К. А.**, магистрант 2-го курса

### **СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Научный руководитель – **Уварова Е. Л.**, ст. преподаватель  
ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный  
аграрный университет»,  
Санкт-Петербург, Российская Федерация

**Введение.** Комплексная организация, управление и планирование использования земель наиболее полно могут быть обеспечены на территории муниципального района, поскольку он обладает необходимыми условиями для социально-экономических преобразований. Документы территориального планирования муниципального района имеют ряд серьезных недочетов, препятствующих организации рационального использования земель.

**Цель работы** – усовершенствовать систему территориального планирования на уровне муниципального района в части разрабатываемой документации на основе земельно-хозяйственного устройства территории.

**Материалы и методика исследований.** Согласно Градостроительному кодексу РФ, одним из документов, разрабатываемых в рамках управления земельными ресурсами муниципального района на сегодняшний день, является схема территориального планирования муниципального района. Разработка схемы входит в полномочия органов местного самоуправления и является обязательной к выполнению. Данный документ состоит из следующих частей: положение о территориальном планировании, картографический материал, материалы по обоснованию схемы (текстовая и графическая формы).

Действующее законодательство не устанавливает четких требований к содержанию документов территориального планирования. Отсутствие всестороннего учета земель, прогнозирования направлений их развития на территории района при обосновании мест размещения объектов федерального, регионального и местного значения зачастую приводит к превышению допустимых объективных объемов предоставления земель вне границ населенных пунктов. Нынешний подход к планированию использования земель приводит к ряду негативных последствий: необоснованному выбытию земель сельскохозяйственного назначения, нарушению территориальной целостности землепользований, транспортной инфраструктуры (полевой дорожной сети), снижению качественного состояния окружающей среды и др. [1].

Решение проблемы многоцелевого использования земель могла бы предоставить схема землеустройства. Но при настоящей системе государственного управления земельными ресурсами возвращение к ранее разрабатываемой полноценной схеме землеустройства не представляется возможным по ряду причин (отсутствие законодательного закрепления, обязывающего местные органы власти к разработке данного документа, дороговизна выполнения двух схем одновременно, изменение состояния земельных отношений и землеустройства в целом и др.).

Поэтому мы предлагаем концепцию решения вышеуказанной проблемы посредством разработки документов земельно-хозяйственного устройства территории муниципального района.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Земельно-хозяйственное устройство территории – это рациональный баланс градостроительного и землеустроительного планирования использования земель [2]. Ранее документы земельно-хозяйственного устройства территории разрабатывались непосредственно для сельских населенных пунктов, которые представляли собой застроенные территории на землях сельскохозяйственного назначения. В связи с тем что сельские поселения были позднее выделены в категорию земель населенных

пунктов, то разработка для них документов по земельно-хозяйственному устройству нам видится уже нецелесообразной. Однако полезен будет накопленный опыт выполнения подобных работ, которые заключались в организационно-хозяйственном освоении и использовании, административно-правовом перераспределении земель и инженерно-технической эксплуатации земель, а также эпидемиологическом благополучии населения [2].

Учитывая комплексный (градостроительный и землеустроительный) подход к организации использования земель в документах земельного-хозяйственного устройства, наличие земель сельскохозяйственного назначения в любом муниципальном районе и приоритет сельскохозяйственной отрасли, имеет смысл разрабатывать данный документ уже на территорию муниципального района для создания гибкой и динамичной системы планирования и управления землями, что, соответственно, влечет за собой необходимость в его новом содержании (см. таблицу).

#### Содержание земельно-хозяйственного устройства муниципального района

Стадии	Мероприятия	Результат
Подготовительные (полевые и камеральные) работы	Изучение состояния земель; формирование фактического баланса территории	опорная схема территории муниципального района; оценка сложившейся организации использования земель
Разработка и утверждение документации	Прогнозирование использования земель; землеустроительное зонирование [3]; планирование использования земель; перераспределение земель	Градостроительная сфера
		трудовые ресурсы и прогнозирование численности населения; развитие земель поселений, промышленности, транспорта и иного назначения; материалы по обоснованию
		Землеустроительная сфера
		карта с.-х. угодий; мелиоративно-эколого-эрозионное состояние территории; карта пригодности земель для с.-х. использования [4]; выделение особо ценных с.-х. земель; материалы по обоснованию

**Заключение.** Посредством предлагаемого нами земельно-хозяйственного устройства территории муниципального района будет обеспечиваться применение принципов и требований землеустройства на всех стадиях разработки документов территориального планирования для полного, рационального и эффективного использования всех

земель района и сбалансированного развития отраслей народного хозяйства.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Конокотин, Н. Г. Значение землеустройства в территориальном планировании муниципального района / Н. Г. Конокотин, О. В. Иванова // *Землеустройство, кадастр и мониторинг земель*. – 2018. – № 10. – С. 18–25.
2. Сулин, М. А. Основы землеустройства и кадастра недвижимости: учеб. пособие / М. А. Сулин, В. А. Павлова. – Санкт-Петербург: Лань, 2020. – 260 с.
3. Уварова, Е. Л. Зонирование как инструмент территориального планирования / Е. Л. Уварова // *Известия Санкт-Петербургского государственного аграрного университета*. – 2016. – № 44. – С. 230–235.
4. Осипов, А. Г. ГИС-технологии при зонировании ландшафтов по пригодности к аграрному освоению / А. Г. Осипов, В. В. Гарманов // *Научное обеспечение развития АПК в условиях импортозамещения: сб. науч. тр.* – 2018. – С. 238–243.

УДК 332.3:631.459.01

Гладкая Т. А., студентка 4-го курса

### **К ВОПРОСУ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ЭРОЗИИ И ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРОТИВОЭРОЗИОННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

Научный руководитель – **Комлева С. М.**, канд. экон. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Эрозия почв – это разрушение плодородного слоя почвы под влиянием ветра, воды, а также в результате деятельности человека. В настоящее время разработано и применяется множество противоэрозионных приемов, которые направлены на защиту почв от эрозии и дальнейшего ее распространения.

**Цель работы** – изучить распространение эрозии, а также противоэрозионные мероприятия.

**Материалы и методика исследования.** Для проведения исследования использовался статистический метод, а также справочная литература.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Территория Беларуси подвержена эрозии в северной, северо-восточной и северо-западной частях. К основным местам распространения эрозии относят западную часть Минской области, Оршанско-Могилевское плато, а также Оршу, которые занимают 6,1 % территории. Для данных территорий характерна плоскостная и линейная эрозии. Для районов Белорусского Поозерья характерны проявленные сильной плоскостной эрозии (6,7 % территории страны). Белорусское Поозерье характеризуется большим

количеством выпадения осадков, холмистым рельефом. В местах с более спокойным рельефом и меньшей глубиной базисов развивается средняя плоскостная и слабая эрозия. Данная эрозия распространяется в основном на Гродненскую и Волковысскую возвышенности, Копыльскую гряду. Для районов со средней плоскостной эрозией характерен сглаженный холмистый рельеф с короткими склонами, а также супесчаные и суглинистые почвы. К местам распространения средней плоскостной эрозии относят Мядель, Докшицы, Глубокое, Ушачи, Чашники, Шумилино, Сенно, которые занимают 5,6 % территории Беларуси. Районы со слабой эрозией почв охватывают 23,8 % территории. Слабой эрозии присущи волнистые равнины с отдельными склонами средней крутизны, а также суглинистые, супесчаные и песчаные почвы. Большая часть (40,8 %) территории Беларуси – это районы распространения песчано-болотных и озерно-ледниковых равнин. В связи с нерациональным использованием почв на данных территориях может развиваться ветровая эрозия [3].

Таким образом, земли по степени проявления эрозионных процессов необходимо разделять на следующие категории в зависимости от их использования:

1. Земли, которые не подвергаются эрозии, в таком случае нет необходимости в проведении противоэрозионных мероприятий.

2. Земли, подверженные слабой эрозии. Чтобы в данном случае предотвратить эрозию почвы, необходимо произвести более глубокую вспашку с рыхлением подпахотного горизонта.

3. Земли, подверженные средней эрозии, на которых необходимо проводить прерывистое бороздование и водоотводные борозды.

4. Земли, подверженные сильной эрозии (требуют применения лесомелиоративных и гидротехнических мероприятий, а также специальных приемов обработки).

5. Земли, которые подвержены сильной водной и ветровой эрозии и непригодны для постоянного возделывания сельскохозяйственных культур.

6. Земли, которые используются как луговые для сенокосения или выпаса с нормированным выпасом и применением поверхностного улучшения и непригодные для включения в почвозащитный севооборот.

7. Земли, непригодные для земледелия, сенокосения и выпаса, но пригодные для лесоразведения [2].

К основным противоэрозионным мероприятиям относятся организационно-территориальные, агротехнические, лесомелиоративные и гидротехнические мероприятия. В этом списке выделяют организационно-территориальные мероприятия, подразумевающие под собой ра-

циональное размещение на эродированных землях сельскохозяйственных земель и севооборотных массивов. Данное размещение производится с учетом особенностей рельефа, экспозиции склонов, почв и степени их смытости.

Агротехнические противоэрозионные мероприятия проводятся для целей: предотвращения и сокращения дальнейшего проявления эрозионных процессов; уменьшения смыва, размыва и выдувания почв; повышения водопоглощающих свойств почвы и уменьшения скорости ветра в приземном слое; в районах недостаточного увлажнения – накопления и сбережения влаги; восстановления и повышения плодородия почв. Это достигается применением специальных способов обработки почв, внедрением севооборотов, применением органических и минеральных удобрений, а также проведением мероприятий, способствующих регулированию поверхностного стока.

Важным мероприятием по предотвращению эрозии является проектирование лесных полос. По защитной роли и месту размещения на склонах их разделяют на: приводораздельные, способствующие накоплению снега и защите от ветров прилегающих склонов; водорегулирующие, применяемые для приостановления поверхностного стока и снижения его разрушительной силы; прибалочные и приовражные, предотвращающие увеличение количества оврагов, а также регулирующие поверхностный сток и уменьшающие эрозию почв; установление балок на берегах речных долин и откосах оврагов, способствующих их закреплению и предотвращению размывов.

Воздействие комплекса противоэрозионных мероприятий снижает ущерб от эрозии, способствует ее полному прекращению и восстановлению плодородия почв.

**Заключение.** В результате исследования установлено, что на территории Республики Беларусь есть условия, способствующие проявлению эрозионных процессов: интенсивность и неравномерность распределения осадков в течение года, ветер, большая распаханность районов и зачастую неправильное использование земель в сельском хозяйстве. Таким образом, территория Беларуси подвержена эрозии, которая имеет зональный характер. Для борьбы с эрозией применяются противоэрозионные мероприятия, которые направлены на улучшение плодородного слоя почвы и качества земель. К мерам борьбы с эрозией относятся организационно-территориальные, агротехнические, лесомелиоративные, гидротехнические мероприятия.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Проектирование противоэрозионных мероприятий [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://vuzlit.ru/1221404/proektirovanie\\_protivoerozionnyh\\_meropriyatiy](https://vuzlit.ru/1221404/proektirovanie_protivoerozionnyh_meropriyatiy). – Дата доступа: 27.10.2020.
2. Комплекс противоэрозионных мероприятий [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://studbooks.net/1122785/agropromyshlennost/kompleks\\_protivoerozionnyh\\_meropriyatiy](https://studbooks.net/1122785/agropromyshlennost/kompleks_protivoerozionnyh_meropriyatiy) – Дата доступа: 29.10.2020.
3. Районы распространения эрозии. Вред, причиняемый эрозией [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://studref.com/375451/agropromyshlennost/rayony\\_rasprostraneniya\\_erozii\\_vred\\_prichinyaemyu\\_eroziey](https://studref.com/375451/agropromyshlennost/rayony_rasprostraneniya_erozii_vred_prichinyaemyu_eroziey). – Дата доступа: 27.10.2020.

УДК 332.3:631.115.1(476.4)

**Домбовский Н. Н.**, студент 3-го курса;

**Кобылянец С. С.**, студент 4-го курса;

**Студеникин З. М.**, студент 3-го курса

### **ОБРАЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ВЕДЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКОГО (ФЕРМЕРСКОГО) ХОЗЯЙСТВА «РУБИНАГРО» НА ЗЕМЛЯХ СПК «БЕЛЬ»**

Научный руководитель – **Пшибыш Е. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В условиях проходящей земельной реформы среди существующих форм сельскохозяйственных предприятий зародилась и получает развитие частная форма хозяйствования на земле – крестьянские (фермерские) хозяйства. Их образование сопровождается перераспределением земель, созданием условий равноправного развития различных форм собственности, формированием многоукладной экономики в аграрном секторе, организацией на этой основе рационального использования и охраны земель, ростом производства сельскохозяйственной продукции.

**Цель работы** – изучение методики формирования земельного участка для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследования послужили земельно-кадастровые данные, нормативная и справочная литература. В процессе исследования применялись следующие методы: диалектический, абстрактно-логический, индукции, дедукции, аналогии, анализа, синтеза.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Одним из участников землеустройства является сельскохозяйственный производственный кооператив (СПК) «Бель», расположенный в северо-восточной части Кричевского района. Центральной усадьбой является деревня Бель, которая находится в 11 км от города Кричев.

Вторым участником землеустройства является крестьянское (фермерское) хозяйство «РубинАгро». Крестьянское (фермерское) хозяйство «РубинАгро» существует с 20 октября 2015 г. согласно свидетельству о государственной регистрации. Хозяйство создано главой фермерского хозяйства Кулешовым Артемом Валерьевичем. Целью деятельности хозяйства является извлечение прибыли для удовлетворения личных потребностей и интересов главы хозяйства. Крестьянское (фермерское) хозяйство «РубинАгро» будет специализироваться на выращивании и реализации зерна и картофеля. Фермерское хозяйство планирует реализовывать зерно на ближайший Климовичский комбинат хлебопродуктов.

Размещение земельных участков крестьянских (фермерских) хозяйств является одним из важнейших вопросов их организации. В зависимости от путей организации крестьянского (фермерского) хозяйства, его специализации, природно-экономических и экологических условий, сложившегося расселения, уровня развития транспортных связей и других факторов возможны различные подходы к обоснованию их размещения. Во всех случаях выбор местоположения земельного участка для образования крестьянского (фермерского) хозяйства производится, как правило, путем разработки и сравнительной оценки нескольких альтернативных вариантов места его размещения.

Решая поставленную задачу на плане земельного участка сельскохозяйственного предприятия, предварительно определим возможное место размещения выделяемого участка и наметим его ориентировочные границы, которые совмещены с естественными и искусственными рубежами.

Земельный участок по первому варианту расположен северозападнее д. Мирная и состоит из одного земельного массива. На севере и западе участок граничит с землями ГЛХУ «Климовичский лесхоз», с восточной стороны – ограничен 4-метровой полевой дорогой, с южной стороны – луговыми землями. Почвенный покров представлен дерново-подзолистыми суглинистыми почвами. Участок имеет неправильную форму. Общая площадь участка составляет 54,2 га пахотных земель.

Земельный участок по второму варианту находится юго-западнее д. Мирная, состоит из одного земельного массива. С юго-западной стороны граничит с землями ГЛХУ «Климовичский лесхоз», с западной – с землями СПК «Звезда-агро». На массиве преобладают дерново-подзолистые суглинистые почвы. Общая площадь участка составляет 54,8 га, из них 0,5 га занимают кустарники, 0,6 га – канал, 53,7 га – пахотные земли. Участок имеет неправильную конфигурацию.

Оценка вариантов выполняется по техническим и экономическим показателям. В состав технических показателей отнесены: площадь

земель крестьянского (фермерского) хозяйства; количество и площади входящих в него массивов; протяженность подъездных дорог, связывающих земельные массивы крестьянского (фермерского) хозяйства с основной дорожной сетью; протяженность внешних инженерных коммуникаций, обслуживающих объекты хозяйства; объемы нового строительства зданий и сооружений; расстояния от усадьбы фермерского хозяйства до пунктов сдачи продукции, центров получения культурно-бытового и иного обслуживания и др.

В качестве экономического показателя принимаются приведенные затраты. Оценка вариантов размещения земельных участков начинается с установления пространственных условий, которые являются составной частью технических показателей существующего земельного участка сельскохозяйственного предприятия с учетом предстоящего изъятия земель и вновь образуемого земельного участка, то есть крестьянского (фермерского) хозяйства.

В процессе исследования было установлено, что с образованием крестьянского (фермерского) хозяйства пространственные условия СПК «Бель» в первом и во втором вариантах существенно не изменяются. Первый вариант выглядит более предпочтительно, так как имеет значительно меньшее расстояние до пункта сдачи продукции и места жительства главы крестьянского (фермерского) хозяйства.

Технические показатели легли в основу расчета экономических показателей оценки рассматриваемых решений. В обоих вариантах строительство дополнительных подъездных дорог не требуется. Второй вариант более удален от пунктов сдачи продукции и центральной усадьбы хозяйства, требуется раскорчевка земель под древесно-кустарниковой растительностью.

В целях сокращения экономических расчетов в оценку вариантов включаются лишь те показатели, значения которых различаются. Постоянные показатели из оценки необходимо исключить.

**Заключение.** По результатам экономической оценки вариант с минимальными приведенными затратами считается экономически наиболее эффективным и принимается, как правило, в качестве окончательного проектного решения. Таким образом, лучшим вариантом является первый вариант.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Колмыков, А. В. Организация землепользования крестьянских хозяйств / А. В. Колмыков. – Горки: БГСХА, 2004. – 152 с.
2. Каган, А. М. Формирование оптимальных размеров сельскохозяйственных организаций Беларуси / А. М. Каган, А. В. Колмыков. – Минск: Ин-т сист. исслед. в АПК НАН Беларуси, 2010. – 192 с.

УДК 631.58

**Ибрагимов Д. Н.**, студент 3-го курса

## **ИСТОРИЯ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ЗЕМЛЕДЕЛИЯ И СЕВООБОРОТОВ**

Научный руководитель – **Кухарева Ю. А.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Система земледелия – комплекс взаимосвязанных агротехнических, мелиоративных и организационных мероприятий, направленных на эффективное использование земли, сохранение и повышение плодородия почвы, получение высоких и устойчивых урожаев сельскохозяйственных культур [1].

**Цель работы** – проанализировать динамику развития системы земледелия в период проведения земельной, экономической и аграрной реформы в Республике Беларусь.

**Материалы и методика исследования.** Для исследования использовались методы анализа, наблюдения, системного подхода, обобщения.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Система земледелия должна носить зональный характер и способствовать устранению дефицита самого главного в местных условиях лимитирующего фактора получения урожая (например, в засушливых зонах – почвенной влаги и т. д.).

Основные составные части системы земледелия:

- организация земельной территории хозяйства и системы севооборотов;
- система обработки почвы;
- система удобрений;
- система мероприятий по борьбе с сорняками, вредителями и возбудителями болезней сельскохозяйственных культур;
- система семеноводства;
- мероприятия по сохранению, восстановлению и повышению плодородия почвы, защите ее от водной эрозии и дефляции;
- система сельскохозяйственных машин и орудий [2].

К научно обоснованным системам земледелия предъявляются следующие основные требования:

- адаптивность к местным природно-экономическим условиям;
- сохранение природного равновесия в агроэкосистемах и, прежде всего, плодородия, формирование неразрушающихся агроландшафтов;
- соответствие наиболее выгодной в местных природно-экономических условиях специализации производства;

– ресурсосбережение, т. е. наиболее продуктивное и экономное использование материально-денежных, энергетических, природных ресурсов;

– наибольшая продуктивность в местных условиях и обеспечение наиболее полного использования ресурсного потенциала данной территории.

Система земледелия есть историческая категория, она отражает уровень общественного производства и развивается в зависимости от социально-экономических условий, уровня сельскохозяйственной науки и техники и природных условий от менее совершенных к более совершенным.

Ниже представлены системы земледелия в последовательном переходе от самых примитивных к наиболее интенсивным:

1) примитивные: залежная и переложная. В этих системах использовались только природные почвенно-климатические факторы получения урожая;

2) экстенсивные: паровая и травопольная. В них использовались также в основном природные факторы и в незначительных объемах – антропогенные (удобрения, более совершенные машины и орудия и т. д.);

3) интенсивные: плодосменная, пропашная. В этих системах наряду с природными широко применяются факторы интенсификации, которые занимают уже главенствующее положение (удобрения, пестициды, сорта и гибриды, интенсивные технологии и т. д.);

4) современные: адаптивно-ландшафтные, системы точного и органического (экологического) земледелия. В них используются природные факторы и факторы интенсификации производства на базе экологически безопасных адаптивных технологий [3].

С середины 1940-х гг. на территории всей страны перешли на травопольную систему земледелия, которая господствовала до середины 1950-х гг., когда снова вернулись к зернопаропропашной системе земледелия. Но в середине 1960-х гг. была сделана попытка перейти на пропашную систему земледелия без чистых паров, площадь которых уменьшилась к 1969 г. до 145 тыс. га, или 2,5 %. Это привело к катастрофическому недобору зерна и кормов в засушливые годы [4].

Поэтому в 1980-е гг. была разработана и освоена так называемая система сухого земледелия, в результате чего урожайность зерновых увеличилась почти на 20 %. Эта система стала основой для разработки систем земледелия нового поколения в начале XXI в.

Историю систем земледелия и севооборотов можно представить следующим образом (таблица).

## Эволюция систем земледелия в XX в.

Системы земледелия (годы)			
Паропропашная система земледелия (1930-е гг.)	Травопольная система земледелия (1940–1950-е гг.)	Зернопаропропашная система земледелия (1960–1970-е гг.)	Система сухого земледелия (1980-е гг.)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пар черный.</li> <li>2. Озимая пшеница.</li> <li>3. Яровая пшеница.</li> <li>4. Пропашные.</li> <li>5. Яровая пшеница.</li> <li>6. Ячмень</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пар черный.</li> <li>2. Озимая пшеница с подсевом многолетних трав</li> <li>3. Мн. Травы 1 г. п.</li> <li>4. Мн. Травы 2 г. п.</li> <li>5. Яровая пшеница твердая.</li> <li>6. Яровая пшеница мягкая.</li> <li>7. Пар черный.</li> <li>8. Озимая рожь.</li> <li>9. Подсолнечник.</li> <li>10. Ячмень</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пар черный.</li> <li>2. Озимая пшеница.</li> <li>3. Яровая пшеница.</li> <li>4. Кукуруза на силос.</li> <li>5. Озимая рожь.</li> <li>6. Яровая пшеница.</li> <li>7. Ячмень.</li> <li>8. Подсолнечник</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пар черный.</li> <li>2. Озимая пшеница.</li> <li>3. Горчица.</li> <li>4. Ячмень.</li> </ol> <p style="margin-left: 20px;"><i>Другой пример:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пар черный.</li> <li>2. Озимая пшеница.</li> <li>3. Зернобобовые.</li> <li>4. Яровая или озимая пшеница.</li> <li>5. Подсолнечник + Ячмень</li> </ol>

**Заключение.** В 1990-е гг. сельское хозяйство от стратегии динамического развития вынуждено было перейти к стратегии выживания, и только в середине 2000-х гг. на основе различных систем земледелия, применявшихся в разных частях страны, были разработаны адаптивно-ландшафтные системы земледелия нового поколения.

### ЛИТЕРАТУРА

1. Земледелие / В. В. Ермоленков [и др.]; под ред. В. В. Ермоленкова, В. Н. Прокоповича. – Минск: ИВЦ Минфина, 2006. – 463 с.
2. Никончик, П.И. Агроэкологические основы систем использования земли / П. И. Никончик. – Минск: Беларус. наука, 2007. – 532 с.
3. Попков, А. А. Адаптивная система земледелия в Беларуси / А. А. Попков. – Минск: Колос, 2001. – 284 с.
4. С в и т и н, В. А. Исторические корни землеустройства и кадастра / В. А. Свитин // Землеустройство: прошлое, настоящее, будущее: материалы междунар. конф. – Горки, 1999. – С. 96–100.

УДК 347:332.2(476.5)

**Ильюшенко И. В.**, студент 4-го курса

**ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ  
ГОРЕЦКОГО ФИЛИАЛА  
РУП «МОГИЛЕВСКОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ  
И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

Научный руководитель – **Ласточкина С. И.**, канд. с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Главными целями любого предприятия являются: производство продукции, выполнение работ, оказание услуг для удовлетворения общественных потребностей и получения прибыли; деятельность, направленная на получение прибыли для удовлетворения социальных и экономических интересов членов трудового коллектива и интересов собственника имущества предприятия. Для достижения этих целей в условиях рынка на предприятии должны постоянно отслеживаться изменения во внешней среде и оцениваться ситуация внутри предприятия. Именно производственно-экономические показатели характеризуют успешность деятельности предприятия в целом [1].

**Материалы и методика исследования.** Для исследования использовались статистические данные экономической деятельности Горецкого филиала РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за период 2014–2016 гг.

**Цель работы** – проанализировать экономическую деятельность Горецкого филиала РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

**Результаты исследования и их обсуждение.** Экономическая деятельность предприятия заключается в анализе производственных и экономических результатов, финансового состояния, результатов использования трудовых ресурсов, затрат на производство и оценке эффективности [2, 3].

Согласно основным показателям производственно-экономической деятельности предприятия, в 2015 г. чистая прибыль филиала была максимальной за период 2014–2016 гг. и составила 66 161,6 руб. За период 2014–2015 гг. наблюдается устойчивая тенденция роста практически по всем экономическим показателям деятельности Горецкого филиала РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру». Доходы по оказанию услуг показаны на примере технической инвентаризации, регистрации и оценки недвижимости в Горецком филиале РУП «Могилевское агентство по

государственной регистрации и земельному кадастру» за 2014–2016 гг. и представлены на рис. 1–2.

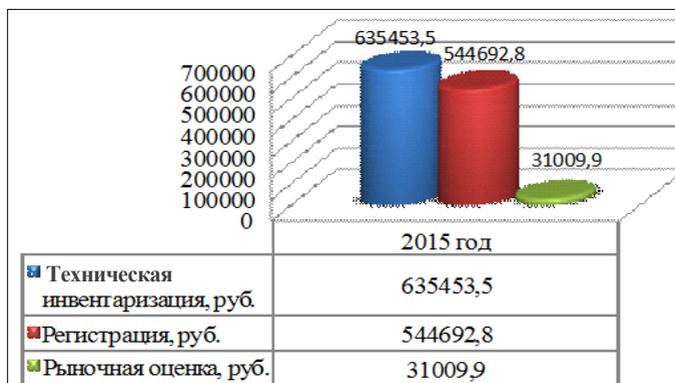


Рис. 1. Доход от оказанных услуг в Горецком филиале РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации» в 2015 г.

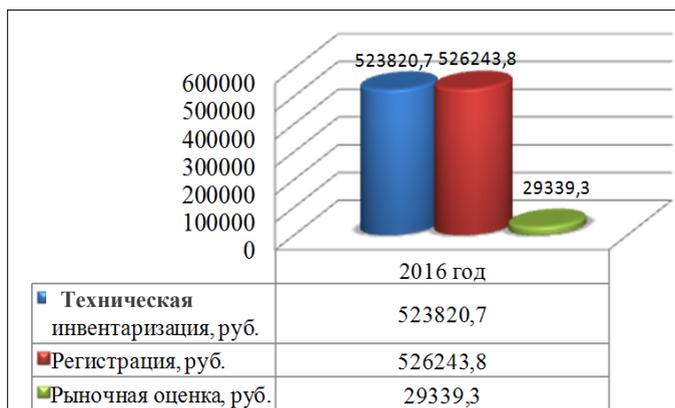


Рис. 2. Доход от оказанных услуг в Горецком филиале РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации» в 2016 г.

Как видно из рис. 1–2, с 2014 г. по 2016 г. работы по технической инвентаризации вносят наибольший вклад в доход предприятия, государственная регистрация занимает второе место по выручке, наименьшую прибыль приносит рыночная оценка.

Показатели рентабельности использовались для реальной оценки уровня прибыльности организации. Они характеризовали эффективность работы предприятия в целом, доходность различных направлений деятельности, окупаемости затрат и т. д. Так, в 2014 г. рентабель-

ность предприятия составила 29,3 %, в 2015 г. – 18,9 %, а в 2016 г. – 13,7 %. Прибыль за анализируемый период имела нестабильную динамику, что указывает на недостаточно эффективную работу предприятия. Выручка с 2014 г. по 2015 г. увеличилась на 5,2 %, а за период с 2015 г. по 2016 г. уменьшилась на 10,9 %.

По данным предприятия, выполнение работ по технической инвентаризации приносит до 58 % общей прибыли организации, что вносит значительный вклад в бюджет организации.

**Заключение.** В производственно-экономических результатах деятельности предприятия отражаются итоги всей хозяйственной деятельности. Отражаются данные в виде абсолютной (прибыль, убытки) и относительной величины (рентабельность). Контроль над финансовой деятельностью Горецкого филиала осуществляет налоговая инспекция, Государственный комитет по имуществу и Национальное кадастровое агентство не чаще одного раза в год и не реже одной ревизии в два года [4].

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Байнев, В. Ф. Экономика предприятия и организация производства: учеб. пособие / В. Ф. Байнев. – Минск: Изд-во БГУ, 2003. – 155 с.

2. Социально-экономическое развитие регионов Республики Беларусь за январь-июль 2017: статистический бюллетень. – Минск: Национальный статистический комитет Республики Беларусь, 2017. – 296 с.

3. Положение о Горецком филиале РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» и его структурных подразделениях. Структуры и организационно-административные схемы организации, схемы организации управления: утверждено Директором РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» 17.11.2009 г. № 124. – Горки, 2009. – 10 с.

4. Об утверждении Программы развития системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним на 2014–2018 годы: постановление Совета Министров Республики Беларусь от 11.09.2014 № 874 (ред. от 24.12.2014) // Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь. – 2014. – 5/39388.

УДК 332.3(476.4)

**Кобылянец С. С.**, студент 4-го курса;

**Студеникин З. М.**, студент 2-го курса

### **ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СОСТАВЛЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖХОЗЯЙСТВЕННОГО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА СПК «ВОСХОД» ШКЛОВСКОГО РАЙОНА**

Научный руководитель – **Пшибыш Е. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Сущность землеустройства заключается в организации, упорядочении или изменении земельных участков, обеспечении эко-

номически эффективной структуры и размещении земельных участков в целом, а не только их границ. Участок по возможности должен иметь однородные почвы, агрохимические показатели (степень окультуренности), рельеф, эродированность и др.

**Цель работы** – сбор и анализ исходных данных для составления проекта межхозяйственного землеустройства.

**Материалы и методика исследования.** В процессе проведения исследования использовались план земельного участка сельскохозяйственной организации «Восход» в масштабе 1:10000 (с горизонталями); почвенная карта; земельно-кадастровые данные, нормативная и справочная литература. В процессе исследования применялись следующие методы: абстрактно-логический, индукции, анализа, синтеза.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Для проведения межхозяйственного землеустройства ознакомились с материалами земельного участка СПК «Восход». Одним из участников землеустройства является сельскохозяйственная организация СПК «Восход» Шкловского района Могилевской области.

В хозяйстве сложились два производственных подразделения. Земли первой бригады (с хозяйственным центром в д. Горка) расположены в северной, а второй (с центром в д. Буда) – в южной части земельного участка. Кроме названных населенных пунктов, на территории первого производственного подразделения расположены деревни Довгаловичи и Заречье.

На плане земельного участка были выявлены смежные земельные участки и составлен их список по установленной форме. Всего 4 смежных земельных участка: от А до Б – земли СПК «им. Ленина», от Б до В – СПК «им. Болотова», от В до Г – земли СПК «им. Санькова», от Г до Д – СПК «им. Крупской», от Д до А – земли СПК «им. Мичурина». Далее были изучены границы СПК «Восход» и проверена правильность измерений линий окружной границы.

Также в границах плана земельного участка сельскохозяйственной организации было выявлено наличие вкрапленных земельных участков:

1. Земли Горецкого сельского совета – 72,3 га.

1.1. д. Горка – 44,0 га.

1.2. д. Буда – 28,3 га.

2. Земли лесного фонда – 296,7 га.

Их площадь составляет 369 га. Площадь земель, закрепленных за СПК «Восход», и вся площадь, занятая вкрапленными земельными участками, дает значение площади – всего земель в границах плана, которая составляет 2030,7 га.

Ознакомившись с исходными материалами, составили справку основных экономических показателей сельскохозяйственной организации. Общее количество населения хозяйства – 492 человека, в том числе трудоспособных – 355 человек. СПК «Восход» специализируется в мясо-молочном направлении. Также указаны основные показатели по хозяйству, такие, как: нагрузка пахотных земель на 1 трудоспособного (3,3 га), урожайность (зерновых – 33 ц/га, картофеля – 250 ц/га, корнеплодов – 420 ц/га), приходится на 100 га сельскохозяйственных земель – мяса (146 ц) и молока (510,7 ц), КРС (38 гол.), в том числе коров (13 гол.).

Затем выполнили оценку пространственных условий сложившегося земельного участка сельскохозяйственной организации. Для этого рассчитали соответствующие показатели. Площадь СПК «Восход» составляет 2 030,7 га, длина – 4,7 км и ширина – 4,4 км. Далее был измерен периметр фактический, который составляет 21,2053 км, и фактическая протяженность – 8,5 км. Для того чтобы рассчитать коэффициент дальнораземелья ( $K_d$ ), необходимо было определить среднее расстояние ( $R_{cp}$ ).

Для вычисления среднего расстояния сначала определились с производственным центром, от которого техника будет добираться до участка. Измерив расстояние по дорогам, перемножили полученное расстояние с площадью участка, к которому доехала техника. Далее среднее расстояние было вычислено по формуле:

$$R_{cp} = \frac{\sum rP}{\sum P},$$

где  $\sum rP$  – сумма всех произведений площади контуров пахотных земель и расстояний к ним;

$\sum P$  – сумма всех контуров пахотных земель.

Средневзвешенное расстояние составило 2,13 км.

Если  $K_{np}$ ,  $K_k$ ,  $K_n$ ,  $K_d$  находятся в интервале 1,00–1,25, значит, условия данного хозяйства хорошие, в случае 1,25–1,75 условия считаются удовлетворительными, если показатель превышает 1,75, то условия являются плохими.

Так как значения коэффициентов  $K_{np}$  (1,17),  $K_k$  (1,18),  $K_n$  (1,12) и  $K_d$  (1,10) находятся в интервале 1,00–1,25, то можно сделать вывод, что в хозяйстве сложились хорошие пространственные условия земельного участка.

Для общей характеристики использования земель существующей сельскохозяйственной организации составлена подробная экспликация земель по установленной форме.

В экспликации земель сельскохозяйственной организации указывается площадь по видам земель, закрепленная за СПК «Восход». Общая площадь составляет 1 663,6 га, из них пахотных – 1 171,2 га, используемых под постоянными культурами – 2,3 га, луговых для сенокосения – 127,4 га, луговых для выпаса скота – 261,6 га, под водными объектами – 7,5 га, под дорогами и иными транспортными коммуникациями – 31,1 га, под застройкой – 20,5 га. Также указывается балл сельскохозяйственных земель (34,0), в том числе пахотных (36).

**Заключение.** В целом в СПК «Восход» сложились хорошие пространственные условия хозяйствования.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Волков, С. Н. Землеустройство / С. Н. Волков. – М.: Колос, 2001. – Т. 2. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство. – 648 с.
2. Сулин, М. А. Землеустройство / М. А. Сулин. – СПб.: Изд-во «Лань», 2005. – 448 с.

УДК 347.2

**Козлов А. В.**, студент 5-го курса

### **ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ САМОВОЛЬНО ВОЗВЕДЕННЫХ (ИЗМЕНЕННЫХ) ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Научный руководитель – **Северцов В. В.**, канд. с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Техническая инвентаризация недвижимого имущества – сбор, установление и обработка сведений о наличии, местонахождении, составе, площади и других характеристиках, состоянии, стоимости недвижимого имущества на основе результатов обследования недвижимого имущества в натуре [1].

Проверка характеристик недвижимого имущества – обследование фактического состояния объектов недвижимого имущества и сверка соответствия их фактического состояния с данными инвентарного дела соответствующего объекта недвижимого имущества и данными единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним [2].

**Цель работы** – изучить особенности проведения технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества в отношении объектов недвижимого имущества, построенных (измененных) с нарушениями законодательства Республики Беларусь.

**Материалы и методика исследований.** Основания назначения, требования к проведению, порядок проведения технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества, а также формы и содержания технических паспортов (ведомостей технических характеристик) на объекты недвижимого имущества определены Инструкцией об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Ведомость технических характеристик – документ, составляемый по результатам технической инвентаризации или проверки характеристик недвижимого имущества, содержащий описание фактического состояния, сведения о составе, площади и других характеристиках, адресе (местонахождении) и другие данные об объекте недвижимого имущества, построенном с нарушением законодательства Республики Беларусь и (или) не принятом в эксплуатацию в установленном законодательством порядке, а также составленный в иных случаях, установленных законодательством.

Одним из оснований выдачи заказчикам ведомости технических характеристик по результатам проведения технической инвентаризации или проверки характеристик недвижимого имущества является отсутствие решения об утверждении акта приемки в эксплуатацию объекта недвижимого имущества (за исключением объектов, возведенных в результате самовольного строительства, садовых домиков, эксплуатируемых капитальных строений (зданий, сооружений), а также отсутствие решения о разрешении на строительство объекта недвижимого имущества, в том числе реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, и (или) проектной документации (за исключением объектов, возведенных в результате самовольного строительства, садовых домиков, эксплуатируемых капитальных строений (зданий, сооружений)). Отсутствие данных документов указывает на наличие на участке объекта недвижимости, возведенного самовольно.

Также ведомость технических характеристик выдается заказчику при отсутствии согласования (разрешения) исполкома на переустройство и (или) перепланировку жилого и (или) нежилого помещения (в отношении жилых помещений или нежилых помещений, располо-

женных в жилых домах, в случае перепланировки и (или) переустройства таких помещений), а также при выявлении при проведении технической инвентаризации или проверки характеристик недвижимого имущества признаков самовольного строительства или несоответствия фактического состояния объекта недвижимого имущества данным реестра характеристик (инвентарного дела на объект недвижимого имущества) и отсутствию выписки из решения исполкома о принятии самовольной постройки в эксплуатацию и ее государственной регистрации в установленном порядке. В этом случае объект недвижимости считается измененным с нарушением законодательства Республики Беларусь.

В графических приложениях конструктивные элементы, возведенные (изменившиеся) в результате самовольного строительства, надписи, описывающие самовольное строительство или изменившиеся в его результате (площади, наименования, шифры помещений и так далее), отображаются в соответствующих условных обозначениях красным цветом. Измененные и (или) существовавшие ранее конструктивные элементы, а также надписи, описывающие объект технической инвентаризации по состоянию до самовольного строительства, в графических приложениях, составляемых в электронном виде, не отображаются.

Для целей отражения объекта технической инвентаризации по состоянию до самовольного строительства к итоговым техническим документам по волеизъявлению заказчика могут прилагаться ранее составленные графические приложения (их копии). В случае их отсутствия могут быть составлены новые графические приложения по состоянию до самовольного строительства (перепланировки и тому подобного).

В случае признания при проведении работ по проверке характеристик объекта технической инвентаризации измененным не в соответствии с законодательством все изменения этого объекта отражаются в графических приложениях красным цветом.

Если при проведении проверки характеристик выявлено наличие постройки, обладающей признаками самовольной постройки, расположенной за пределами территории объекта (земельного участка, предоставленного для строительства и (или) обслуживания объекта технической инвентаризации), то допускается по дополнительному волеизъявлению заказчика отражать эту постройку в технической документации и по результатам проверки характеристик выдавать ведомость технических характеристик для предоставления ее в исполком для принятия им решения в соответствии с законодательством [2].

**Заключение.** Таким образом, в случае выявления признаков самовольного строительства (изменения) объекта недвижимого имущества

заказчику вместо технического паспорта выдается ведомость технических характеристик.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-З // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 87, 2/882.

2. Инструкция об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий: утверждена Постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11 // Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 30.05.2015, 8/29886.

УДК 528.835

**Коньшко В. А.**, студентка 5-го курса

### **ПРИМЕНЕНИЕ ДАННЫХ SRTM ДЛЯ РАСЧЕТА УГЛОВ НАКЛОНА ПРИ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЗЕМЕЛЬ**

Научный руководитель – **Другаков П. В.**, канд. техн. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Традиционно для расчета углов наклона при кадастровой оценке используют картографический материал масштаба 1:10000, на котором рельеф отображен горизонталями через 2,5 м или ЦМР, созданную на основе таких карт. В настоящее время в свободном доступе находятся несколько ЦМР, среди которых следует отметить SRTM. Последняя редакция данной модели по точности передачи модели рельефа соответствует картам масштаба 1:25000–1:50000.

**Цель работы** – оценить возможность применения цифровой модели рельефа SRTM для расчета углов наклона рабочих участков при кадастровой оценке земель.

**Материалы и методика исследований.** Исследования выполнены на примере земель ОАО «Отор» Чечерского района Гомельский области. Для исследований использовалась база пространственных данных, созданная для кадастровой оценки земель данного предприятия. Также с сайта геологической службы США был получен файл SRTM1N52E030V3 с пространственным разрешением 30 м. Размер растра соответствует  $1^{\circ} \times 1^{\circ}$  в географической системе координат.

После скачивания указанного файла для него была изменена система координат с географической на систему прямоугольных координат Гаусса-Крюгера. Это связано с тем, что если исходные дан-

ные представлены в географической системе координат, то функции анализа растра могут выдавать некорректный результат.

При выполнении исследований по оценке точности углов наклона рабочих участков был создан новый проект. В проект был добавлен векторный слой, ограничивающий земли хозяйства. Он необходим как маска для объекта, по которой будет производиться обрезка растра. Также был добавлен слой с растровой моделью высот – SRTM1N52E030V3. Для фрейма данных была задана система координат Pulkovo 1942 Gauss-Kruger zone 6.

Для вырезания растра по маске были применены возможности набора инструментов **Spatial Analyst: Извлечение – Извлечение по маске**. В диалоговом окне были выполнены следующие настройки: заданы имена входного и выходного растров, а также слоя маски. Результат врезания растра представлен на рис. 1.

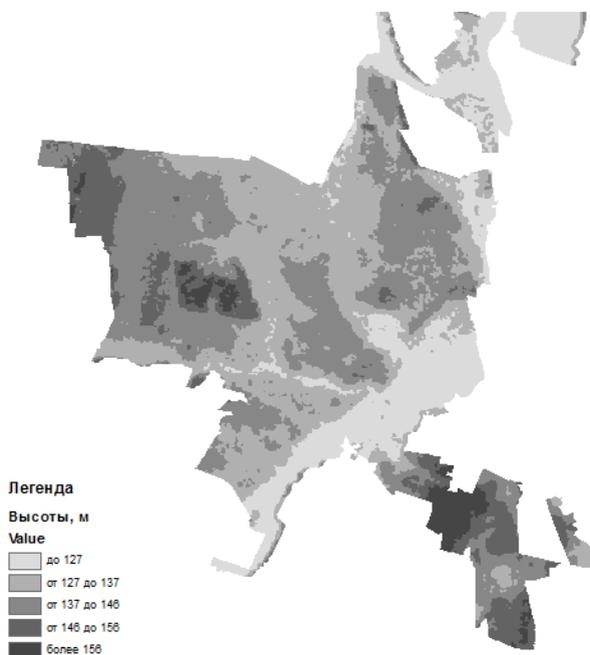


Рис. 1. Растровая модель высот ОАО «Огор»

Традиционно на топографических картах рельеф изображают с помощью горизонталей (изолиний). **Изолинии** – это линии, соединяющие местоположения с равным значением в наборе растровых данных,

который представляет непрерывное явление, например рельеф. Распределение линий изолинии показывает, как значения меняются по поверхности. Там, где значение меняется несильно, линии расположены дальше друг от друга, а там, где значения возрастают или убывают быстро, линии расположены ближе друг к другу.

Существует несколько инструментов создания изолиний на основе исходного растра: **Изолиния (Contour)**, **Изолинии по значениям (Contour List)** и **Изолинии с барьерами (Contour with Barriers)**. Изолинии также являются полезным представлением поверхности, так как они позволяют одновременно визуализировать плоские и крутые области (расстояние между изолиниями), а также хребты и равнины (сходящиеся и расходящиеся полилинии).

Для создания изолиний также использовались функциональные возможности набора инструментов **Spatial Analyst: Поверхность – Изолинии**. В диалоговом окне были заданы имя входного растра с высотами, имя выходного файла для построения горизонталей, высота сечения рельефа была принята 10 м, а поле с Z-значением оставлено 1.

В практических целях больший интерес представляет не просто отображение рельефа горизонталями, а определение уклонов линий или средних углов наклона некоторых участков местности. **Крутизна склона** является углом между горизонтальной и тангенциальной плоскостями в определяемой точке земной поверхности. Результатом вычислений уклона является GRID-модель, определяющая скорость максимального изменения значений высоты для каждой ячейки поверхности растра. Крутизна склона определяет скорость потоков, перемещающихся вдоль земной поверхности под действием гравитации.

Крутизна склона была рассчитана с использованием функциональных возможностей набора инструментов **Spatial Analyst: Поверхность – Уклон**. В диалоговом окне были указаны: входной растр, выходной растр; также в поле Выходное измерение было указано PERSENT RISE. Коэффициент Z был оставлен равным 1. В результате выполненных действий был получен растр, каждая ячейка которого содержала угол наклона.

Полученные значения растров необходимо преобразовать, вычислив средние значения для каждого из рабочих участков. Для выполнения указанного действия требуется выполнить операцию зональной статистики из группы инструментов Spatial analyst. Следует учитывать, что есть два варианта выполнения зональной статистики: в первом будет вычислен растр, а во втором таблица в базе геоданных. Второй вариант более предпочтителен, так как таблицу можно будет связать со слоем рабочих участков.

В наборе инструментов **Spatial analyst** в группе инструментов с зональными операциями использовалась команда **Зональная статистика в таблицу**. В диалоговом окне, в котором были указаны растр с углами наклона, слой с зонами (слой рабочих участков), также был задан файл для сохранения средних значений.

В результате выполнения указанной операции была сформирована новая таблица, в которой приведены номера рабочих участков и среднее значение уклона. Данные из этой таблицы были соединены с данными в слое рабочих участков по номеру рабочего участка. Результаты расчета отражены на рис. 2.



Рис. 2. Вычисленные средние углы наклона по участкам, градусы

**Результаты исследования и их обсуждение.** В нашем распоряжении были результаты определения средних углов наклона на каждом из рабочих участков, полученные на производстве по принятой для этого вида работ методике (на основе ЦМР, созданной по топографическим картам масштаба 1:10000 или материалам аэрофотосъемки соответствующего масштаба). Наличие ЦМР более высокой точности позволило определить среднюю квадратическую погрешность опреде-

ления углов наклона на основе использования модели рельефа SRTM, приняв в качестве безошибочных данные, полученные на производстве. Значение средней квадратической погрешности составило  $1,3^\circ$ , систематической составляющей –  $0,8^\circ$ , а случайной –  $0,7^\circ$ . При использовании предварительно сглаженной модели рельефа происходит снижение указанных погрешностей примерно в 1,5 раза.

**Заключение.** Определенные по несглаженным данным модели рельефа SRTM средние значения углов наклона для рабочих участков получаются систематически более завышенными (на  $0,8^\circ$ ), чем по топографическим картам масштаба 1:10000. Для снижения погрешностей вычисления средних углов наклона целесообразно предварительно сглаживать модель данных SRTM.

УДК 528.835

**Королев Д. И.**, студент 5-го курса

### **ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ОБРАБОТКА ДАННЫХ ДИСТАНЦИОННОГО ЗОНДИРОВАНИЯ, ПОЛУЧЕННЫХ СО СПУТНИКА БКА, ДЛЯ МОНИТОРИНГА ЗЕМЕЛЬ**

Научный руководитель – **Другаков П. В.**, канд. техн. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Согласно пункту 3.16 действующего ТКП по созданию, эксплуатации и обновлению ЗИС [1], внесение в земельно-информационную систему изменений, произошедших в результате антропогенного воздействия (характера использования, выхода из строя мелиоративных систем, неиспользования земельных участков и нарушения земель) либо природных факторов (естественного зарастания, заболачивания), выполняется по актуальным данным дистанционного зондирования Земли, полученным со спутников БКА/Канопус-В.

В настоящее время этот вид работ выполняется на основе данных дистанционного зондирования Земли.

**Цель работы** – усовершенствование методики подготовки данных дистанционного зондирования для мониторинга земель.

**Материалы и методика исследований.** Информация снимков, полученных со спутников БКА/Канопус-В, в банках данных дистанционного зондирования представлена на сайтах Роскосмоса, ГНИЦ Природа (Российская Федерация), НИРУП «Геоинформационные системы» и ГП «БелПСХАГИ» (Республика Беларусь).

Согласно работе [2], по результатам съемки можно получить следующие основные виды информационных продуктов:

- панхроматический с пространственным разрежением 2,1 метра и размером сцены 23×23 км;
- мультиспектральный с пространственным разрешением 10,5 м, размером сцены 20×20 км и числом спектральных каналов 4;
- панхроматический и спектральный, который объединяет первых два продукта;
- цветосинтезированный, полученный наложением панхроматического и спектральных каналов, имеющий пространственное разрешение 2,5 м, размер сцены 20×20 км и 4 спектральных канала.

На сайте Роскосмоса представлено более подробное описание возможных результатов представления данных дистанционного зондирования, выполненного со спутников БКА/Канопус-В. Всего возможно предоставление пользователю информационных продуктов четырех уровней обработки.

Продукты первого уровня обработки фактически представляют собой сырые снимки, которые требуют полного комплекса обработки, включая сшивку микрокадров, трансформирование системы координат, радиометрическую коррекцию и др.

Второй уровень обработки подразумевает поканальную сшивку микрокадров и радиометрическую и геометрическую коррекцию растров без привязки и с привязкой к системе координат.

Третий уровень обработки применяется только для панхроматических изображений, и в результате получают мозаику в оттенках серого цвета.

В четвертом уровне обработки на основе снимков второго уровня получают цветосинтезированное изображение высокого разрешения с пространственной привязкой.

В результате обработки снимки могут быть привязаны к системе координат СК-42 или WGS-84 и представлены в формате TIFF(geoTIF) или IMG.

На проектных предприятиях по землеустройству для дешифрирования используются панхроматические снимки ввиду их большего разрешения. Изображение в них состоит из серых тонов, что значительно осложняет дешифрирование схожих по цветам земель. Из-за невозможности распознать на снимке тип земель приходится выезжать на поле для визуального осмотра, что вызывает необходимость дополнительных денежных и временных затрат на выезды.

Для большего удобства целесообразно провести над снимками манипуляцию, называемую **паншарпинг** – это использование панхроматического изображения (или канал растра) с высоким разрешением для объединения с многоканальным набором растровых данных низкого разрешения. Паншарпинг был выполнен в программе ArcMap.

Для этого необходимо пройти по следующему пути: ArcToolBox – Управление данными – Растр – Обработка растра – Создать набор растровых данных с панхроматическим слиянием. В результате паншарпининга исходного мультиспектрального изображения с панхроматическим было получено улучшенное мультиспектральное.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Анализируя полученное мультиспектральное изображение, можем отметить, что обычно паншарпининг делается для изображений, соотношение размеров пикселей которого для панхроматической и спектральной съемки 1:2. В случае использования снимка БКА это соотношение составляет 1:5. При выполнении паншарпининга размер пикселя получился  $2,4 \times 2,4$  м (как при соотношении 1:4), из чего можно сделать вывод, что разработчики спутника БКА выбрали не самое оптимальное соотношение размеров пикселей (разрешения съемки) для панхроматического и спектральных каналов. Целесообразно было бы разрешение панхроматического изображения задать при разработке системы 2–2,5 м, а спектрального в 2 или в 4 раза больше. В этом случае при выполнении паншарпининга не происходила бы утрата части информации.

Проанализировав визуальные качества полученного снимка, можем отметить, что он является более удобным для визуального дешифрирования, чем независимое использование панхроматического и спектрального снимков.

**Заключение.** Проведенные исследования территории трех сельскохозяйственных предприятий Гомельской области по снимкам с выполненным паншарпинингом позволили выявить изменения видов земель, вызванные заболачиванием местности и зарастанием кустарником.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. ТКП 610-2017 (33520) Земельно-информационная система Республики Беларусь. Порядок создания и ведения (эксплуатации, обновления). – Минск: Госкомимущество, 2017. – 93 с.

2. Д а н е л я н, А. В. Использование данных космической съемки со спутников российско-белорусской орбитальной группировки для решения задач контроля техногенных и природных чрезвычайных ситуаций, землепользования, лесного хозяйства и экологии и обеспечения свободного доступа к геоданным // Интерэкспо ГЕО-Сибирь-2015. XI Междунар. науч. конгр., 13–25 апреля 2015 г., Новосибирск: Пленарное заседание: сб. материалов. – Новосибирск: СГУГиТ, 2015. – С. 79–83.

УДК 347.214.2:339.13(476)

Костюк Е. А., студентка 2-го курса

## **ФОРМИРОВАНИЕ РЫНКА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Казакевич Н. А.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Рынок недвижимости и уровень его развития характеризуют степень совершенства национальной экономики. В условиях переходной экономики формирование рынка недвижимости может рассматриваться как один из основных факторов перехода к рыночной экономике, стимулом для других сфер народного хозяйства, фактором привлечения инвестиций [1].

**Цель работы** – раскрыть понятие рынка недвижимости и основные этапы его формирования.

**Материалы и методы исследования.** Материалами исследования является литература в области изучения рынка недвижимости. В качестве метода исследования применяется анализ собранных материалов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Рынок недвижимости – рынок, в основе которого лежит перераспределение земельных участков, зданий, сооружений и других объектов недвижимости экономическими методами на основе конкурентного спроса и предложения. Само понятие «недвижимость» в современной Беларуси хотя и введено в активный практический оборот всего лишь несколько лет назад, но его значение выходит далеко за пределы терминологических уточнений. Объекты недвижимости – это не только важнейший товар, удовлетворяющий разнообразные личные потребности людей, но одновременно и капитал в вещной форме, приносящий доход. Вложения в них обычно представляют собой инвестирование с целью получения прибыли.

Первичный рынок недвижимости – объекты недвижимости, построенные либо строящиеся, которые еще не были оформлены в собственность. Все последующие сделки проходят на вторичном рынке, где происходит передача прав от одного владельца или собственника к другому. Основные экономические элементы недвижимого имущества – стоимость и цена – первично возникают из его полезности, способности удовлетворять различные потребности и интересы людей. Специфические особенности жилой недвижимости как товара, к которым можно отнести длительный срок службы, привязку к конкретному местоположению, длительный срок производства нового товара, уникальность, обеспечение конкретного функционального назначения, являются причиной деления рынка на отдельные сегменты. В зависи-

мости от состава прав собственности, которые являются объектом сделки между продавцами и покупателями, рынок жилой недвижимости делится на рынок купли-продажи и на рынок аренды.

На рынке купли-продажи в обмен на соответствующий эквивалент передается полное право собственности, которое включает право распоряжения. На рынке аренды объектом сделки является частичный набор прав, исключающий право распоряжения. Рынок жилой недвижимости включает жилые многоквартирные дома с участками, жилые индивидуальные дома с участками для постоянного, сезонного и временного проживания, квартиры. Для рынка жилья в Беларуси свойственно следующее сегментирование. При сегментировании по местоположению дома выделяют отдельные районы в городе и пригороде, города, населенные пункты, регионы [2].

Сегментирование по типу и качеству домов затрагивает конструктивные решения жилых домов. Различают объемно-блочное домостроение (крупнопанельные, блочные дома), а также кирпичные дома и дома из монолитного бетона. Дома массовой застройки – 5, 9, 12, 16-этажные – в основном панельные; современные кирпичные и элитные. Данное сегментирование по типу квартир основано на планировочном решении жилых домов. Планировочное решение зависит как от года строительства, так и от качественных характеристик жилья (общая площадь, жилая площадь, площадь кухни, наличие/отсутствие балконов/лоджий и т. д.). Условно в практике Республики Беларусь выделяют следующие типы квартир: «сталинки», «хрущевки», типовые или стандартные, улучшенной планировки, элитные, новые. Сегментирование по количеству комнат в квартире ведется по одно-, двух-, трех-, четырехкомнатным квартирам, в отдельный сегмент выделяют пятикомнатные квартиры и более. Элитным жильем называют квартиры, расположенные в домах, которые отвечают следующим требованиям. Они должны быть построены (или реконструированы) сравнительно недавно (не более 10–15 лет назад). Расположены такие дома обычно в центре или в экологически чистом районе, прилегающем к центру, или даже в отдаленном районе [1].

**Заключение.** Основу рынка недвижимости составляют существующие земельные участки и вновь создаваемые, реконструируемые и расширяемые предприятия, здания и сооружения различного целевого назначения, включая жилье, а также деньги или финансовый капитал.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Недвижимость Белоруссии [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [www.nb.by/publications](http://www.nb.by/publications). – Дата доступа: 06.11.2020.
2. Рынок недвижимости [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [www.economy.bsu.by](http://www.economy.bsu.by). – Дата доступа: 06.11.2020.

УДК 347.67

**Костюк Я. А.**, студентка 4-го курса

## **ОСНОВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ – ДОГОВОР ДАРЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Научный руководитель – **Козакевич Н. А.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Договор дарения – это договор, по которому одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

**Цель работы** – исследование регистрационных действий, связанных со сделками дарения как объекта гражданских и земельных отношений.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались законы и подзаконные нормативные правовые акты; применялись монографический и аналитический методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** До революции 1917 г. правоотношения, связанные с дарением, являлись предметом оживленных теоретических дискуссий. Гражданское законодательство и гражданско-правовая доктрина того времени не давали четких однозначных ответов на вопросы о понятии дарения, его правовой природе, месте этого института в системе гражданского права.

Ежедневно в своей жизни мы становимся участниками отношений, регулируемых гражданским правом, порой даже не подозревая об этом, мы вступаем в отношения, регулируемые гражданским законодательством.

Договор дарения является одним из древнейших договоров, известных еще классическому римскому праву. В римском праве под договором дарения (*pactum donationis*) понималось неформальное соглашение, по которому одна сторона (даритель) предоставляет другой стороне (одаряемому) какие-либо ценности за счет своего имущества с целью проявить щедрость по отношению к одаряемому. При этом дарение могло совершаться в различных правовых формах: посредством передачи права собственности на вещь, в частности, платежа денежной суммы, в форме предоставления сервитутного права и т. д. Частным случаем дарения было обещание что-то предоставить, совершить известные действия и т. д. – дарственное обещание.

Договор дарения представляет собой одну из возможных сделок, при совершении которых происходит переход права собственности на имущество и имущественных прав. Предметом дарения может оказаться, например, жилое помещение, автомобиль и другое имущество, имеющее значительную стоимость. В этом случае уже очевидна необходимость правовых норм, регулирующих порядок заключения такой сделки, ее форму, момент перехода права собственности к новому владельцу и др. Договор дарения является односторонним, безвозмездным, как правило, реальным. Обещание дарения составляет исключение. Такой договор относится к консенсуальным. Сторонами в сделке дарения выступают как граждане, так и юридические лица. В качестве дарителя и одаряемого может выступать государство. Дарение между супругами происходит на общих основаниях. Дарение имущества, находящегося в общей собственности, одному лицу осуществляется с согласия всех собственников. Если предметом договора дарения является доля в праве общей собственности, то соблюдения правил о преимущественной покупке и согласия остальных участников общей долевой собственности на регистрацию не требуется.

Договор дарения не может заключаться, если его субъектами – и на стороне дарителя, и на стороне одаряемого – выступают коммерческие организации. Одаряемый имеет право отказаться от дара. Право заявить об отказе от дара сохраняется до передачи дара. При наличии такой воли договор считается расторгнутым. Отказ от дара недвижимого имущества должен быть совершен в той же письменной форме, что и сам договор дарения. Если договор дарения зарегистрирован, но не исполнен, то отказ от принятия дара также подлежит регистрации.

Договор обещания дарения может заключаться под отлагательным условием, когда стороны ставят возникновение обязанности дарителя передать одаряемому имущество в зависимость от обстоятельства, в отношении которого неизвестно, наступит оно или не наступит. Такой договор заключается также под отменительным условием, которое может наступить до передачи дара одаряемому. Регистрационные действия осуществляются в этом случае путем внесения сведений в лист Е регистрационной книги.

В законодательстве содержатся специальные императивные основания, по которым допускается отмена дарения. Так, даритель вправе отказаться от исполнения договора, содержащего обещание передать в будущем одаряемому вещь или право либо освободить одаряемого от имущественной обязанности, если после заключения договора имущественное или семейное положение либо состояние здоровья изменилось настолько, что исполнение договора в новых условиях приведет к существенному снижению уровня его жизни. Даритель вправе отме-

нить дарение, если одаряемый совершил покушение на его жизнь, жизнь кого-либо из членов его семьи или близких родственников. Если сделка была зарегистрирована, а затем по основаниям, предусмотренным законодательством, даритель отказался от исполнения договора, то запись о сделке аннулируется на основании соглашения сторон, а в случае спора – на основании решения суда. В регистрации следует отказать, если при наличии зарегистрированного договора обещания дарения поступает заявление о регистрации договора купли-продажи недвижимости одаряемому или третьему лицу.

Пожертвованием признается дарение вещи или права в общеполезных целях. В принципе, в качестве пожертвования может выступать и право аренды. Считается, что договор пожертвования является отдельным видом договора дарения. В договоре пожертвования возможен лишь ограниченный состав одаряемых. Это граждане, лечебные, воспитательные учреждения и другие лица, указанные в статье 553 Гражданского кодекса. Существенным условием договора пожертвования гражданину является требование жертвователя в отношении целевого использования имущества. При отсутствии такого условия пожертвование имущества гражданину считается обычным дарением.

**Заключение.** Сегодня каждый должен обладать необходимым запасом правовых знаний, что в конечном счете не может не отражаться на качестве жизни. Видами договора дарения являются: собственно договор дарения имущества, обещание дарения, пожертвование. Таким образом, в связи с ростом роли права в современном обществе очевидна необходимость в повышении правовой культуры граждан, формировании правосознания, соответствующего произошедшим изменениям.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле. – Минск: Нац. центр правовой информации Респ. Беларусь, 2009. – 95 с.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-3 (Ведомости Национального собрания Республики Беларусь, 1999 г., № 7–9, ст. 101), опубликован 5 марта 1999 г.

УДК 332.3:631.445.12

**Крупко А. В.**, студентка 4-го курса

## **ПРОБЛЕМЫ ДЕГРАДАЦИИ И СОХРАНЕНИЯ ТОРФЯНО-БОЛОТНЫХ ПОЧВ**

Научный руководитель – **Комлева С. М.**, канд. экон. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Торфяно-болотные почвы занимают 14,2 % (2,9 млн. га) площади земель Республики Беларусь. Основная часть торфяно-болотных почв приходится на Брестскую, Минскую и Гомельскую области.

**Цель работы** – изучить причины деградации торфяно-болотных почв, а также методы их сохранения.

**Материалы и методика исследования.** Для проведения исследования использовался статистический метод, а также справочная литература.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В производстве сельскохозяйственной продукции и экологической безопасности все большее значение приобретает торфяно-болотная почва как основной объект земледелия и самостоятельный природный массив.

Главной причиной, почему землепользователи стремятся к интенсивному использованию осушенных торфяно-болотных почв, является то, что они обладают высоким потенциальным плодородием. Более того, торфяники являются идеальным вариантом для возделывания таких культур, как пропашные, потому что нет необходимости во внесении органических удобрений. Но в ходе исследования было выявлено, что пропашные культуры губительны для торфяников. За год возделывания пропашных культур потери органического вещества осушенных торфяных почв составляют около 8–10 т/га, зерновых – 5–6 т/га, многолетних трав – около 2 т/га. Приведенные данные показывают стремительное ухудшение свойств и плодородия осушенных торфяно-болотных почв в процессе хозяйственного использования [2].

В области сохранения и устойчивого использования торфяников выделяют ряд проблем: разрушение гидрологического режима болот мелиоративными, гидролесомелиоративными системами на территории; закустаривание открытых болот; добыча на болотах, находящихся в естественном или приближенном к естественному состоянию, торфа; распашка большой территории земель с торфяными почвами; торфяные пожары. Проблемы закисления и недостаточной доли гумуса характерны для уже используемых почв. Для уменьшения проблемы за-

кисления необходимо применять известкование, но данное мероприятие проводится в недостаточной мере.

Для рационального использования и сохранения торфяно-болотных осушенных почв были разработаны специальные рекомендации, которые учитывают их особенности. Некоторые из этих мероприятий не проводятся по ряду причин, например, они находятся на стадии доработки или же проводятся, но не в полной мере, также причиной может быть недостаток материальных средств.

По снижению скорости трансформации осушенных торфяно-болотных почв и потери ими органического вещества имеются следующие меры. Во-первых, внедрение интенсивного возделывания многолетних трав. Это направление в наибольшей мере отвечает природным особенностям торфяных почв и экологическим требованиям. Также рациональное использование потенциала торфяных почв с различной степенью залежи может осуществляться в системе специализированных севооборотов. В их составе должны быть многолетние и однолетние травы (не менее 50 %) и зерновые, в том числе кукуруза на зерно. Во-вторых, окультуривание торфяных почв, улучшение биологических и водно-физических свойств, питательного и гидротермического режимов посредством создания благоприятной структуры, добавка минерального грунта для обогащения пахотного слоя. В-третьих, мелиоративная вспашка торфяных почв с мощностью торфа 0,4–0,6 м, равномерно распределенной по площади, для последующей консервации остаточного органического вещества. В-четвертых, необходимо учитывать удельный вес осушенных торфяников при их использовании в составе сельскохозяйственных земель. В-пятых, восстановление мелиоративных объектов на ландшафтной основе, а также разграниченное использование осушенных торфяно-болотных комплексов. В-шестых, создание экономических условий для эффективного использования осушенных торфяно-болотных почв: изменение специализации, структуры посевных площадей и др. [1].

На данный момент для решения задачи наиболее рационального использования осушенных торфяно-болотных почв применяется такой показатель свойств почв, как биоэнергетический потенциал. При выполнении внутрихозяйственного землеустройства для последующего проектирования севооборотов следует учитывать: специализацию предприятия, его производственных центров; размещение хозяйственных центров и животноводческих ферм; тип содержания и кормления скота; структуру сельскохозяйственных земель и их качество; степень освоения ранее вводимых севооборотов; территориальное размещение пахотных и наличие эродированных массивов земель; результаты поч-

венных изысканий и кадастровой оценки земель и иные необходимые условия.

Торфяно-болотные почвы могут сохранять высокую производительность и обеспечить необходимое производство продукции при среднем уровне агротехники. Это подкреплено экспериментальными данными, а также опытом ведения земледелия в хозяйствах с преобладанием торфяных почв с различной степенью антропогенной преобразованности.

**Заключение.** Исходя из вышеизложенного, основными причинами деградации торфяно-болотных почв являются: чрезмерное возделывание пропашных культур; добыча торфа на болотах; распашка большого количества земель торфяных почв; закисление и недостаточная доля гумуса на данных почвах и иные причины. Для предотвращения деградации торфяно-болотных почв периодически следует проводить мониторинг земель, разрабатывать специальные проектные решения с учетом всех особенностей торфяно-болотных почв, проводить соответствующие мелиоративные работы, при необходимости устанавливать специальный режим использования земель, разрабатывать специализированные севообороты, а также проводить другие мероприятия для сохранения данного типа почвы.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Стратегия сохранения и рационального (устойчивого) использования торфяников [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.by.undp.org/content/belarus/ru/home/library/html>. – Дата доступа: 27.10.2020.
2. Проблема сохранения осушенных торфяно-болотных почв по-прежнему актуальна [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://csl.bas-net.by/press-nan/2012/06/29\\_problema\\_sohraneniya.pdf](http://csl.bas-net.by/press-nan/2012/06/29_problema_sohraneniya.pdf). – Дата доступа: 27.10.2020.
3. Торфяно-болотные почвы Полесья. Трансформация и пути эффективного использования [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://books.google.by>. – Дата доступа: 27.10.2020.

УДК 332.28(476.4)

**Крышталев Д. С.**, студент 3-го курса

### **АРЕНДА КАК ОДИН ИЗ ВИДОВ СДЕЛОК С ЗЕМЛЕЙ**

Научный руководитель – **Козакевич Н. А.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Аренда земли является одним из видов обязательств и обязательственных отношений, ее можно рассматривать как институт права и как право субъективное. Как институт права аренда представ-

ляет совокупность норм права, регулирующих отношения по аренде земли, т. е. основанному на договоре срочному возмездному владению и пользованию ею. Аренда земли как субъективное право представляет собой право конкретного лица по непосредственному использованию земельного участка на праве аренды [3].

**Цель работы** – исследование данных о государственной регистрации сделок аренды земельных участков, совершенных в городе Горки.

**Материалы и методика исследования.** В процессе исследования использовались законы и подзаконные нормативные правовые акты, применялись монографический и аналитический методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Арендаторами могут быть юридические и физические лица Республики Беларусь, предприятия с совместной формой собственности, международные объединения и организации с участием белорусских и иностранных юридических лиц, а также иностранные государства, международные организации, иностранные юридические лица и граждане [1].

Право сдачи имущества в аренду принадлежит его собственнику. Арендодателями могут быть также лица, управомоченные законодательством или собственником сдавать имущество в аренду.

Договор аренды – это договор, по которому одна сторона (арендодатель) обязуется предоставить другой стороне (арендатору) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование, а арендатор обязуется уплачивать за это арендную плату. Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором в результате использования арендованного имущества в соответствии с договором, являются его собственностью.

Прекращение договора аренды допускается как по соглашению сторон, так и по требованию одной из них.

По договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

Аренда является одним из традиционных видов гражданско-правовых договоров, получивших широкое распространение как в предпринимательской, так и в иных сферах, включая бытовую.

Порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды. Если эти элементы не отражены в договоре, то считается, что установлены порядок, условия и сроки, обычно применяемые при аренде аналогичного имущества при сравнимых обстоятельствах [2].

В договоре аренды должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче арендатору

в качестве объекта аренды. При отсутствии этих данных в договоре условие об объекте, подлежащем передаче в аренду, считается несогласованным сторонами, а соответствующий договор не считается заключенным.

Форма договора аренды зависит от срока, на который он заключается, субъектного состава и от того, движимое или недвижимое это имущество.

Договор аренды на срок более одного года (а если хотя бы одной из сторон договора является юридическое лицо – независимо от срока) должен быть заключен в письменной форме.

В соответствии со ст. 622 Гражданского кодекса Республики Беларусь договор аренды здания или сооружения заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение формы договора аренды здания или сооружения влечет его недействительность. В аренду могут быть переданы земельные участки и другие обособленные природные объекты, предприятия и иные имущественные комплексы, капитальные строения (здания, сооружения), изолированные помещения, машино-места, их части, определенные сторонами в договоре, оборудование, транспортные средства и другие вещи, которые не теряют своих натуральных свойств в процессе их использования (непотребляемые вещи).

Декретом Президента Республики Беларусь от 19 декабря 2008 г. № 24 «О некоторых вопросах аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест» отменена государственная регистрация договоров аренды капитальных строений и изолированных помещений. В связи с этим в настоящее время регистрируются лишь договора аренды земельных участков. Государственная регистрация – это публичное (государственное) признание объекта недвижимости, его создания, изменения, прекращения существования.

Государственная регистрация создания, изменения, прекращения существования недвижимого имущества может быть признана недействительной только в судебном порядке.

В Горьком филиале РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в 2017 г. было зарегистрировано 124 договора аренды, в 2018 году их количество уменьшилось на 20 единиц и составило 104, в 2019 году – 93, и до мая 2020 г. было зарегистрировано 30 договоров.

За последние 3 года в городе Горки происходит спад количества зарегистрированных договоров аренды земельных участков. По отношению к исходному году спад составил в 2018 г. 50 единиц (32,47 %),

а в 2019 г. – 11 единиц (39,61 %). За период с января по май 2020 г. уже зарегистрировано 30 договоров аренды земельных участков.

**Заключение.** Роль, которую играет земля в экономике Республики Беларусь, постоянно возрастает, этому способствует многообразие форм хозяйствования на земле, в том числе и аренда. Таким образом, аренда дает возможность удовлетворять потребности граждан и юридических лиц, нуждающихся во временном пользовании определенными вещами, и в то же время обеспечивает собственнику имущества, не использующему его в данный период, получение дохода в виде арендной платы. Это выгодно для обеих сторон.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле. – Минск: Нац. центр правовой информации Респ. Беларусь, 2009. – 95 с.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-3 // (Ведомости Национального собрания Республики Беларусь. – 1999. – № 7–9, ст. 101, опубликован 5 марта 1999 г.
3. Шавров, С. А. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: в 3 т. / С. А. Шавров. – Минск: ФУАинформ, 2006. – Т. 2. – 309 с.

УДК 347.2(476.4)

**Кудрячева М. Г.**, студентка 4-го курса

### **ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ШКЛОВСКОГО РАЙОНА С 2010 ПО 2019 г.**

Научный руководитель – **Крундикова Н. Г.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Главная цель социально-экономического развития района – рост благосостояния и улучшение условий жизни населения, совершенствование социально-экономических отношений, инновационного развития и повышения конкурентоспособности экономики региона, достижения основных показателей социально-экономического развития, которые влияют на развитие и сельских территорий района.

**Цель работы** – проанализировать экономическое развитие района за определенный период.

**Материалы и методика исследований.** Использовался монографический метод исследования.

**Результаты исследования и их обсуждения.** Население Шкловского района (на 1 января 2019 года) составляет 26 848 человек, в том числе городское население – 16 240 человек.

В составе АПК – 11 сельскохозяйственных организаций, из них 6 открытых акционерных обществ, 4 закрытых акционерных общества,

филиал РУП «Могилевоблгаз» СП «Газовик – Сипаково». В том числе 6 сельскохозяйственных организаций входят в состав двух холдингов: ООО «Купаловское» – управляющая компания холдинга и ОАО «Говяды-Агро» – управляющая компания холдинга.

Имеется 43 крестьянских (фермерских) хозяйства. Сельскохозяйственные предприятия специализируются на производстве молока, мяса, выращивании зерновых и зернобобовых культур, рапса, картофеля.

Общая площадь сельскохозяйственных земель на 1 января 2019 г. – 83 305 га, в том числе пашни – 65 258 га. По состоянию на 01.01.2019 численность КРС увеличилась в сравнении с 01.01.2018 на 3,4 % (до 62,9 тыс. голов). Поголовье коров также увеличилось на 3,7 % (до 21,6 тыс. голов). Плотность поголовья КРС на 100 га сельскохозяйственных земель составляет 85 голов, в том числе коров – 29 головы. Среднесписочная численность работающих за 2018 год – 3154 человека (94,8 % к уровню 2017 г.). Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата – 761,1 руб., или 113,7 % к уровню 2017 г., при среднеобластном значении 588,5 руб. и 112,8 %. Выручка от реализации продукции на одного работающего за 2018 г. составила 62,0 тыс. руб., или 113,3 % к 2017 г., при среднеобластном значении – 39,8 тыс. руб. и 105,7 %. За 2018 г. организациями получена чистая прибыль в сумме 5,6 млн. руб. (67,5 % к 2017 г.), прибыль от реализации составила 9,4 млн. руб. (82,1 %) при рентабельности продаж 4,8 %.

Для изучения экономической ситуации в сельском хозяйстве следует обратить внимание на данные по урожайности и валовому сбору следующих сельскохозяйственных культур: зерновых и зернобобовых, льноволокна, овощей – и производство основных видов продукции животноводства: реализацию скота и птицы на убой в убойном весе, молоко, яйца.

За период с 2010 по 2019 год наблюдается отрицательный тренд валового сбора и урожайности зерновых и зернобобовых. Данные по урожайности и валовому сбору приведены в табл. 1.

**Таблица 1. Данные по урожайности и валовому сбору зерновых и зернобобовых за 2010–2019 гг.**

Показатели	Годы				
	2010	2011	2012	2013	2014
Валовой сбор, тыс. т	1075,62	987,89	1226,57	1052,37	1295,32
Урожайность, ц/га	45,4	45,8	51,8	46,7	53,4
Год	2015	2016	2017	2018	2019
Валовой сбор, тыс. т	982,51	1086,69	1236,12	985,83	950,25
Урожайность, ц/га	50,5	45,5	50,3	40,6	39,6

Как видно из таблицы, максимальные значение по валовому сбору и урожайности 129 532 т и 53,4 ц/га соответственно, а минимальные – 95 025 т и 39,6 ц/га соответственно.

За период с 2010 по 2019 год наблюдается положительный тренд валового сбора, но отрицательный урожайности льноволокна. Данные по урожайности и валовому сбору приведены в табл. 2.

Т а б л и ц а 2. Данные по урожайности и валовому сбору льноволокна за 2010–2019 гг.

Показатели	Годы				
	2010	2011	2012	2013	2014
Валовой сбор, тыс. т	10,78	10,68	13,01	14,50	18,57
Урожайность, ц/га	8,4	7,4	11,7	8,3	10,5
Год	2015	2016	2017	2018	2019
Валовой сбор, тыс. т	10,25	25,66	18,78	20,46	18,34
Урожайность, ц/га	7,8	13,4	7,9	8,3	8,1

Как видно из таблицы, максимальные значения по валовому сбору и урожайности льноволокна – 2 566 т и 13,4 ц/га соответственно, а минимальные – 1 025 т и 7,4 ц/га соответственно.

За период с 2010 по 2019 год наблюдается положительный тренд валового сбора и урожайности овощей. Данные по урожайности и валовому сбору приведены в табл. 3.

Т а б л и ц а 3. Данные по урожайности и валовому сбору овощей за 2010–2019 гг.

Показатели	Годы				
	2010	2011	2012	2013	2014
Валовой сбор, т	23	198	21	16	14
Урожайность, ц/га	76	209	103	52	45
Год	2015	2016	2017	2018	2019
Валовой сбор, т	13	13	24	103	453
Урожайность, ц/га	49	48	43	184	177

Как видно из табл. 3 максимальные значения по валовому сбору и урожайности овощей – 453 т и 209 ц/га соответственно, а минимальные – 13 т и 43 ц/га соответственно.

За период с 2010 по 2019 год наблюдается положительный тренд реализации скота и птицы на убой и отрицательный рост производства молока и яиц.

В общем за десять лет в Шкловском районе наблюдается благоприятная социально-экономическая обстановка.

1. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Шклов>. – Дата доступа: 21.10.2020.

УДК 311.42(476.6)

**Куцаева Е. С.**, студентка 2-го курса

## **ИСПОЛЬЗОВАНИЕ BIM-ТЕХНОЛОГИЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Научный руководитель – **Крундикова Н. Г.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** BIM (Building Information Modeling) – технология, использующая реальные размеры и другие параметры объектов для построения цифровой трехмерной модели проектируемого здания [4].

BIM – интегрированный, основанный на информационной модели подход к работе с инженерной информацией в рамках инвестиционно-строительного проекта на протяжении всего жизненного цикла [1].

Разное определение термина BIM исходит из того, что разные специалисты, которые внесли свой вклад в развитие данного процесса, по-разному к нему пришли. Однако стоит отметить, что данный процесс является довольно молодым, поэтому необходимость в регулировании, анализе и стандартизации только возрастает.

**Цель работы** – проанализировать использование BIM-технологий для проведения технической инвентаризации недвижимого имущества.

**Материалы и методика исследования.** Использовался монографический метод исследования.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Аббревиатура BIM включает в себя два понятия: информационное моделирование зданий и информационную модель здания. Первое понятие выражает процесс создания данной модели, второе – его итоговый продукт, а именно информационную модель. Термины, которые приведены выше, выражают некоторые аспекты BIM:

1. Данный процесс является BIM-решением задач специалиста в сфере недвижимого имущества как на стадии проектирования и строительства, так и при эксплуатации объекта, а также проверке.

2. Залог его скорости и правильности – постоянное взаимодействие между субъектами проектирования и строительства при создании информационной модели и его наполнении.

3. Информационная модель объекта может преобразовываться в течение всего жизненного цикла объекта недвижимого имущества, а информация, вкладываемая в модель, не является избыточной.

4. Информационная модель может быть визуализирована в разных форматах, в том числе в 4D и 5D, в зависимости от цели и назначения модели.

Информационное моделирование представляет собой не только новый подход в проектировании, но также и новый подход и изменение в текущих процессах возведения, оснащения, эксплуатации и ремонта капитального строения, в управлении его жизненным циклом, а также в технической инвентаризации этого капитального строения.

В современном мире вся бумажная документация не практична, а ее оцифрование и дальнейшее занесение в информационные системы не могут избавить данную документацию от излишнего объема. Таким образом, используя BIM-технологии, можно добиться того, что вся бумажная документация не будет мешать процессу проектировки из-за своего объема, что приведет к сокращению времени на работы, а в дальнейшем будет лишь представлять собой одну из форм цифрового представления модели.

Также в данный процесс могут включаться пожелания заказчика, которые прописываются в договорах, в проектной документации и в иных документах, имеющих юридическую силу. Однако требования заказчика не должны нарушать требования текущего законодательства, строительных норм и стандартов.

Общие требования к проектируемым объектам задаются с помощью стандартов, инструкций, положений на выполнение работ. В таких документах прописываются и описываются требования к объектам недвижимого имущества.

Информация о строительных изделиях, материалах и конструкциях также вносится в BIM-систему, однако стоит учитывать, что такие данные должны быть классифицированы, что достигается путем создания классификатора строительных объектов, классификатора объектов недвижимого имущества, несущую в себе также и атрибутивные данные [3].

Стоит понимать, что информационная модель содержит в себе библиотечные элементы, содержащие, в свою очередь, информацию о соответствующих элементах, которые могут понадобиться в данный момент или с течением времени при полной обработке модели. Это достигается путем создания или внедрения классификаторов, в которых будет информация о всех строительных элементах, а также учитывается цена и иные показатели.

При работе с 3D-технологиями или же в 2D всегда есть вероятность появления ошибок, связанных с человеческим фактором. Даже проверки на правильность от вышестоящих сотрудников организации или органов не всегда могут заметить их и исправить, так как человек не машина. BIM-технологии также предусматривают решение данной проблемы. В строительном проектировании существует термин «коллизии» – ошибка, допущенная на стадии проектирования и заключающаяся в пересечении запроектированных объектов [4].

Главное то, что данную проблему можно не избежать, а решить, затрачивая на это меньше времени, чем это происходит сейчас, путем ручного вмешательства или же при использовании различных САПР. Учитывая, что вся информация может взаимодействовать, то коллизии можно выявить еще на этапе проектирования, что поможет избежать дальнейших погрешностей. А исправленный сегмент при взаимодействии с другими частями модели изменяет и саму модель автоматически.

Хотя процесс информационного моделирования и кажется на первый взгляд довольно простым новшеством, данная технология хранит в себе множество подводных камней: уровень детализации информационной модели здания, выбор программного обеспечения для построения модели, уровень готовности к использованию технологий BIM, организация команды для разработки проектов, интеграция с текущими строительными процессами, проблемы с хранением данных и взаимодействием с другими участниками информационного моделирования, а также как изменится техническая инвентаризация недвижимого имущества при внедрении BIM-технологий и будет ли процесс инвентаризации актуальным, как сейчас.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О ж и г и н, Д. Анализ текущей ситуации на российском BIM-рынке в области гражданского строительства [Электронный ресурс] / Д. Ожигин. – 2016. – Режим доступа: <https://sapr.ru/article/25124>. – Дата доступа: 18.12.2020.
2. С м и т, М. Уровни зрелости BIM и модель Бью-Ричардса [Электронный ресурс] / М. Смит. – 2018. – Режим доступа: <https://openbim.ru/events/news/20140910-0937.html>. – Дата доступа: 18.12.2020.
3. Т а л а п о в, В. Технологии BIM: стандарты и классификаторы [Электронный ресурс] / В. Талапов. – 2015. – Режим доступа: [http://isicad.ru / ru / articles.php?article\\_num=17474](http://isicad.ru / ru / articles.php?article_num=17474). – Дата доступа: 15.11.2020.
4. Т а л а п о в, В. BIM, что под этим обычно понимают. – 2-е изд. [Электронный ресурс] / В. Талапов. – 2014. – Режим доступа: [http://isicad.ru / ru / articles.php?article\\_num=17298](http://isicad.ru / ru / articles.php?article_num=17298). – Дата доступа: 15.11.2020.

УДК 311.42(476.6)

Лагунов Н. С., студент 3-го курса

## **ОСОБЕННОСТИ, ХАРАКТЕРИСТИКА И СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ СЕЛЬСКОГО РАССЕЛЕНИЯ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – Крундикова Н. Г., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Важную роль в вопросе расселения играет природная среда, которая служит естественной базой существования и развития населенных пунктов. Особенно значительно влияние природных факторов на размещение сельского населения, производственная деятельность которого непосредственно связана с использованием земель. В связи с этим территориальная организация сельскохозяйственного производства не только диктует свои требования к расселению, но и в определенной мере должна соотноситься с закономерными требованиями создания бытовых удобств для населения сельскохозяйственных территорий.

**Цель работы** – провести анализ сложившейся тенденции в Республике Беларусь по системе расселения сельских территорий.

**Материалы и методика исследований.** Использовался монографический метод исследования.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Совокупность поселений в пределах различного рода территориальных образований определяется как сеть поселений. Выделяют сеть городских и сеть сельских поселений. Характерные особенности сети поселений предопределяются социально-экономическими, природно-ландшафтными, этнокультурными и другими условиями, которые обусловили размещение городских и сельских поселений на территории Республики Беларусь (рис. 1).

Согласно научным источникам, выделяют компактную, рассредоточенную (дисперсную), мелкоселенную, крупноселенную, линейную, линейно-узловую, фокусированную сети поселений, а также различные их сочетания (например, крупнодисперсная сеть поселений) [2].

Различные пространственные сочетания городов образуют агломерации, конурбации, мегаполисы [2].

В 2016 г. Указом Президента Республики Беларусь № 13 от 18.01.16 «Об утверждении схем комплексной территориальной организации областей и генеральных планов городов-спутников» [1] были утверждены схемы комплексной территориальной организации

Брестской, Витебской, Гомельской, Гродненской, Минской и Могилевской областей.

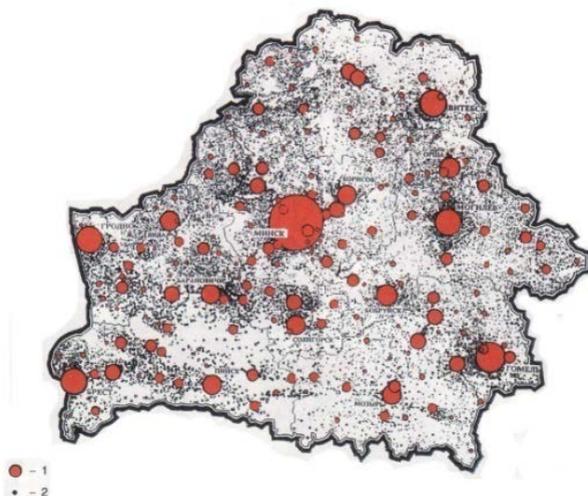


Рис. 1. Размещение городских и сельских поселений различной величины на территории Республики Беларусь:  
*1* – городские поселения; *2* – сельские поселения

При совершенствовании систем расселения необходимо учитывать, что в составе местных систем, формируемых на базе существующих административных районов, имеются первичные центры тяготения сельского населения – крупные села, поселки городского типа и малые города.

Поиск оптимальных форм расселения ведется постоянно и своей целью ставит определение рационального соотношения социальных, экономических и экологических требований, необходимого состава антропогенных и природных элементов среды, обеспечивающих устойчивость функционирования и развития территориальных систем.

В 2019 г. принята директива № 6 «О развитии села и повышении эффективности аграрной отрасли», в которой были отмечены основные пути развития сельских территорий. Агропромышленный комплекс и его базовая отрасль – сельское хозяйство – являются для нашей страны ведущими системообразующими сферами экономики, формирующими рынок сельскохозяйственной продукции и продуктов питания, продовольственную и экономическую безопасность, трудовой и социальный потенциал на территории сельской местности. Ежегодно сельским хозяйством формируется более 7 % валового внутрен-

него продукта Республики Беларусь и 15,5 % в общем объеме экспорта товаров. На территории сельской местности проживает 22 % населения республики.

Одной из составляющих широко распространенной сегодня концепции устойчивого развития является устойчивое развитие сельской местности (сельских территорий), под которым понимается долговременное, экономически эффективное развитие сельского сообщества при сохранении природных основ жизнедеятельности и обеспечения социальной защищенности всех слоев населения [2]. Актуализация экономических исследований в этой области вызвана, с одной стороны, обострением социально-экономических проблем сельского развития, с другой – усилением внимания со стороны государства к стратегическим вопросам повышения эффективности и конкурентоспособности отечественного агропромышленного комплекса, а также обеспечения необходимого уровня и качества жизни сельского населения.

**Заключение.** Основными компонентами, определяющими изменение численности сельского населения, являются естественные причины (соотношение рождаемости и смертности), миграционные процессы и административно-территориальные преобразования, осуществляемые по решению органов государственного управления. Кроме того, естественная убыль сельского населения на протяжении 1996–2019 гг. имеет устойчивую тенденцию к снижению, но не резко, что является следствием реализации в указанный период ряда социально-экономических программ, в рамках которых осуществлялось укрепление духовно-нравственных основ семьи, улучшение здоровья населения, усиление социально-экономической поддержки семей в связи с рождением и воспитанием детей, а также комплексное развитие сельских территорий.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об утверждении схем комплексной территориальной организации областей и генеральных планов городов-спутников: Указ Президента Республики Беларусь № 13 от 18.01.16 [Электронный ресурс] / Консультант Плюс: Беларусь // Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016.
2. Директива № 6 «О развитии села и повышении эффективности аграрной отрасли» [Электронный ресурс] / Беларусь // Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

УДК 528.48:625

Лахондиков К. А., Зайцев Н. С., студенты 1-го курса

## **АНАЛИЗ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ В БЕЛАРУСИ**

Научный руководитель – Шулякова Т. В., канд. техн. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Внедрение вычислительной техники и вычислительных технологий во все сферы научной деятельности и отрасли народного хозяйства является отличительной чертой нашего времени. Необходимость оперативного решения многочисленных народнохозяйственных задач требует внедрения в землеустроительное производство новой техники и технологий.

Все более широкое внедрение новых технологий и современного программного обеспечения позволяет значительно сократить производственный цикл, повысить эффективность производства и качество создаваемой картографической продукции.

**Цель работы** – выполнить анализ программного обеспечения землеустроительных работ при установлении границ земельных участков.

**Материал и методика исследования.** В процессе исследования использовалась информация из литературных и справочных источников. Методика исследования основана на изучении литературы и ее теоретическом и практическом анализе.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В настоящее время компьютерные программы постоянно обновляются и совершенствуются. Для правильного подбора программных средств инженеру-землеустроителю необходимо четко представлять, какими функциональными возможностями данные программы должны обладать. В настоящее время в Республике Беларусь предприятиями, выполняющими землеустроительные работы, для обработки результатов полевых измерений, построения планов земельных участков, оформления другой сопутствующей документации используется пакет прикладных программ aGeodesy Suite. Данный пакет состоит из нескольких программ: tGeodesy, GeoMaster, aGeodesy Suite, gCalk. Программа tGeodesy позволяет выполнять различные вычисления, оформляемые в соответствующих ведомостях. Количество ведомостей всех типов, а также объем данных в одной ведомости ограничиваются только ресурсами компьютера и операционной системы [2].

Для обработки результатов полевых измерений по методу наименьших квадратов используется программа GeoMaster. Она позволяет обрабатывать полевые измерения, которые выполняют при ин-

вентаризации и отводах земель. Программы GeoMaster и tGeodesy позволяют импортировать результаты измерений из электронных тахеометров LeicaTC, TrimbleDR 3305 и других. В зависимости от версии программ список поддерживаемых тахеометров может изменяться. Программа aGeodesy Suite позволяет выполнять работы по созданию отчетных документов при инвентаризации и отводах земель с выводом на печать графических и текстовых документов.

Одной из основных программ, предназначенных для хранения, предоставления и обработки геопространственных данных, является Геопортал земельно-информационной системы Республики Беларусь, доступ к которому может иметь каждый пользователь Интернета. Данный Геопортал закреплен за сайтом: <http://www.gismap.by> [2].

Геопортал земельно-информационной системы (далее ЗИС) Республики Беларусь – полнофункциональная геоинформационная система, предназначенная для автоматизации хранения, обработки и предоставления пространственной информации всем заинтересованным лицам для поддержки принятия решений по организации эффективной работы в области землеустройства, геодезии, картографии, земельного, лесного кадастра и кадастра недвижимости и т. д. Геопортал ЗИС зарегистрирован в Государственном регистре информационных систем Министерства связи и информатизации Республики Беларусь. Геоинформационная система предназначена для государственных органов, министерств и ведомств Республики Беларусь, юридических и физических лиц, заинтересованных пользователей и поставщиков информации системы. Геопортал ЗИС позволяет получить данные о границах административно-территориальных единиц и земельных участках, о земельном покрытии территории, о мелиоративном состоянии земель, об ограничениях землепользования, об инженерных коммуникациях и многое другое. В настоящий момент на данном информационном ресурсе данные предоставлены в двух видах доступа: Геопортал земельно-информационной системы, Геопортал открытых данных.

Также новшеством Геопортала является создание публичной земельно-информационной карты Беларуси. Публичная земельно-информационная карта Беларуси является информационно-справочной геоинформационной системой и предназначена для предоставления сведений о земельных ресурсах Республики Беларусь неограниченно широкому кругу пользователей для собственных нужд. Публикация картографических сервисов на Публичной земельно-информационной карте Беларуси осуществляется в системе координат WGS 1984. Создана данная карта в 2016 г. и в данный момент находится в процессе дополнения [2].

Одна из основных программ, которая широко начинает использоваться для создания точных землеустроительных документов, отвечающих требованиям всех стандартов, норм и требований, – это программа NANOCAD [2].

Огромный опыт в разработке и внедрении программных продуктов позволяет российской компании Нанософт предложить решение для автоматизации проектно-изыскательских работ в производственных отделах на основе программного комплекса nanoCADГеоника, работающего на платформе nanoCADPlus. Шесть модулей, из которых состоит комплекс, позволяют выполнять широкий спектр работ: от создания топографических планов, генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов, проектирование внешних внутримплощадочных инженерных коммуникаций и линейно-протяженных объектов, до получения поперечных профилей по цифровой модели рельефа, проектирования очертания дорог и водоотводных устройств.

**Заключение.** Предложено в целях совершенствования землеустроительных и кадастровых работ продолжать изучение вопросов, связанных с применением современного программного обеспечения, разработки новых программ для обработки данных и получения качественных отчетных документов в сфере землеустройства и земельного кадастра.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Инструкции о порядке деления, слияния земельных участков и проведении работ по установлению (восстановлению) и закреплению границы земельного участка, а также по изменению границы земельного участка: Постановление Государственного комитета по имуществу Респ. Беларусь от 30 сентября 2016 г. № 18 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

2. Геодезические программы [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://geostart.ru/geopo.htm>. – Дата доступа 20.12.2020.

УДК 332.3

Липинский А. В., студент 4-го курса

## **ДИНАМИКА ИЗМЕНЕНИЯ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬ ПОД ПОСТОЯННЫМИ КУЛЬТУРАМИ НА ТЕРРИТОРИИ ГРОДНЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Научный руководитель – Радченко С. В., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Рациональное использование земельных ресурсов является важнейшим условием развития экономики страны. Для решения данной задачи необходима система ведения данных о земельных ресурсах страны. В связи с этим весьма актуальным становится вопрос об использовании современных технологий для упрощения и повышения производительности труда в данной области.

Решением данной проблемы является применение современных географических информационных систем. В наше время геоинформационные системы имеют широкий круг применения в различных сферах жизнедеятельности человека, в том числе и в землеустройстве.

Геоинформационная система – это система, предназначенная для сбора, обобщения, анализа, хранения и редактирования, а также наглядного представления пространственных данных. Одними из известнейших программных комплексов, которые являются ГИС продуктами, можно назвать AutoCAD, ArcGIS, MapInfo, Arc/Info, ArcViewGIS, AutodeskWorld и т. п. ГИС технологии в землеустройстве обладают следующими преимуществами:

- автоматизация процессов получения и обработки поступающей информации;
- возможность быстрого редактирования и обновления данных;
- визуализация данных;
- возможность поиска объектов по их характеристикам.

Основным направлением использования ГИС в землеустройстве можно считать мониторинг земель.

**Цель работы** – изучить динамику изменения земель под постоянными культурами в Гродненской области.

**Материал и методика исследования.** Теоретической и методической основой выполнения анализа динамики площади земель под постоянными культурами республики явились системный подход к анализу информации, диалектический подход к изучению методики сбора и обработки информации в программном комплексе ArcGIS, а также ее визуальное представление.

В процессе исследования были использованы сведения о количественном состоянии земель из реестра земельных ресурсов республики Беларусь за период 2014–2019 гг.

Обработка собранной информации для дальнейшей ее визуализации производилась в программе Microsoft Excel 2019.

При выполнении работы по анализу территории Гродненской области был использован статистический метод, изучены данные Национального статистического комитета по площадям видов земель на территории Гродненской области.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В результате выполнения работы была составлена таблица динамики изменения площадей земель под постоянными культурами за 2014–2019 гг. на территории 17 районов (таблица).

**Площадь земель под постоянными культурами Гродненской области за период 2014–2019 гг.**

Название района	Площадь, га						Изменения 2019 г. к 2015 г., %
	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	
Берестовицкий	596	600	597	597	597	382	-35,9
Волковысский	468	421	430	424	424	499	6,6
Вороновский	541	541	541	540	540	539	-0,4
Гродненский	4 193	4 176	4 228	4 786	4 786	4 671	11,4
Дятловский	639	602	583	575	575	575	-10,0
Зельвенский	577	550	533	533	533	533	-7,6
Ивьевский	560	551	554	554	554	552	-1,4
Кореличский	637	576	545	545	545	544	-14,6
Лидский	1 834	1 865	1 904	1 905	1 905	1 916	4,5
Мостовский	443	444	433	433	433	552	24,6
Новогрудский	719	686	635	634	634	634	-11,8
Островецкий	430	455	455	455	455	455	5,8
Ошмянский	279	339	339	339	339	339	21,5
Свислочский	380	326	326	346	346	346	-8,9
Слонимский	483	439	438	438	438	431	-10,8
Сморгонский	831	805	805	805	805	800	-3,7
Щучинский	1 202	1 205	1 163	1 167	1 167	1 135	-5,6

Из приведенных данных можно сделать вывод, что в площади земель под постоянными культурами за рассматриваемый период произошли значительные изменения на территории Берестовицкого, Мостовского и Ошмянского районов. Площадь земель под постоянными культурами Берестовицкого района за 2019 г. по отношению к 2015 г. уменьшилась на 35,9 %, Мостовского – увеличилась на 24,6 %, Ошмянского – увеличилась на 21,5 %. Наименьшее изменение в площади наблюдается в Вороновском – 0,4 %, Ивьевском – 1,4 % и Сморгонском районах – 3,7 %.

В результате наблюдений с помощью программного комплекса ArcGIS и специального модуля CreateRingMaps для создания кольцевых карт была выполнена визуализация собранной информации по динамике площади земель под постоянными культурами Гродненской области (рис. 1).

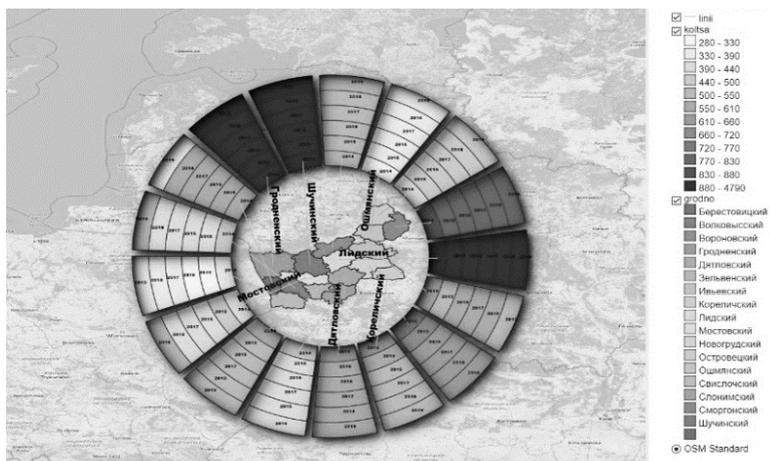


Рис. 1. Динамика площади земель под постоянными культурами Гродненской области

**Заключение.** По результатам выполненного исследования можно сделать вывод, что для наблюдения за динамикой площадей того или иного вида земель целесообразно использовать все возможности современных технологий, а именно: специализированные программные комплексы, которые позволяют обрабатывать большие объемы данных, повышать их точность, визуализировать для наиболее наглядного представления с целью повышения производительности и качества труда в области землеустройства.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле: принят Палатой представителей 17 июня 2008 г.: одобрен Советом Республики 28 июня 2008 г. – Минск: Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь, 2011. – 95 с.
2. Реестр земельных ресурсов Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://gki.gov.by/ru/activity\\_branches-land-reestr/](http://gki.gov.by/ru/activity_branches-land-reestr/). – Дата доступа: 01.11.2020.
3. Методическое пособие по составлению цифровых карт геологического содержания в среде ArcGIS 10 / М. А. Шишкин [и др.]. – Санкт-Петербург: ФГУП «ВСЕГЕИ», 2014. – 207 с.

УДК 339.187.64(476.5)

Лужанкова В. А., студентка 3-го курса

## **АНАЛИЗ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ШКЛОВСКОГО РАЙОНА**

Научный руководитель – Крундикова Н. Г., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Кадастровая оценка земель населенных пунктов, как составная часть государственного земельного кадастра, имеет с ним единую информационно-правовую базу и общие задачи: обеспечение рационального использования земельного фонда, охраны земель, защиты прав собственников земли, землепользователей и арендаторов; способствует созданию объективной основы для установления размеров земельного налога и стоимости земли.

Структура кадастровой оценки земель населенных пунктов по характеру использования земель должна содействовать выявлению резервов и повышению рациональности использования территорий.

**Цель работы** – проанализировать результаты кадастровой оценки земель населенных пунктов Шкловского района.

**Материалы и методика исследования.** Использовался монографический метод исследования.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Правовая основа ведения государственного кадастра земель населенных пунктов устанавливается основами земельного законодательства Республики Беларусь.

Оценка земли является важнейшим элементом земельного кадастра. Она влияет на эффективность системы налогообложения. Оценка земли предполагает определение их сравнительной ценности как средства производства, а также степень эффективности их использования. Критерии оценки земель населенных пунктов: функциональное использование, степень социального и инженерно-транспортного обустройства, экологическая ситуация. Оценка земель населенных пунктов сегодня крайне актуальна, поскольку доля земельного налога, например, с городских земель, составляет большую часть от общей суммы земельного налога.

В целом ценность земель населенных пунктов характеризуется следующими факторами: уровнем инженерного оборудования, благоустройства и застройки территории; транспортной доступностью, уровнем развития сферы культурно-бытового обслуживания, эстетической и ландшафтной ценностью территории, исторической ценностью застройки, состоянием окружающей среды, санитарными и микрокли-

матическими условиями, инженерно-геологическими условиями строительства.

Население Шкловского района (на 1 января 2019 г.) составляет 26 848 человек, в том числе городское население – 16 240 человек.

За последние 10 лет численность населения Шкловского района уменьшилась на 3 810 человек (табл. 1).

Т а б л и ц а 1. Динамика населения Шкловского района за 2010–2019 гг., чел.

2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
30 658	30 166	29 702	29 339	28 753
2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
28 323	27 910	27 630	27 332	26 848

В возрасте: моложе трудоспособного – 4 753; трудоспособном – 14 523; старше трудоспособного – 7 572. Из них мужчины – 13 663, а женщины – 13 185.

На кадастровую стоимость земель населенных пунктов района будет влиять также сложившаяся ситуация на рынке недвижимости.

Общая площадь жилой недвижимости Шклова насчитывает около 368 тыс. м<sup>2</sup>, что составляет около 46 % от общей площади всей зарегистрированной недвижимости.

Ежегодно на рынке усадебных домов в среднем регистрируется около 30 сделок купли-продажи. Рынок квартир представлен 127 жилыми многоквартирными домами суммарной общей площадью 202,3 тыс. м<sup>2</sup>. В г. Шклов зарегистрировано 86 жилых многоквартирных домов (68 % от общего количества) малой этажности (от 1 до 3 этажей), 38 жилых многоквартирных домов средней этажности (от 4 до 5 этажей) и 3 многоэтажных дома (от 6 до 9 этажей).

Анализ рынка недвижимости г. Шклов показал, что наиболее развитым сегментом рынка недвижимости является рынок жилой недвижимости. Рынок жилой усадебной недвижимости менее развит, чем рынок многоквартирной недвижимости.

Для анализа кадастровой стоимости земель Шкловского района была использована кадастровая карта Интернет-портала vl.nca.by. Анализу подверглись 8 сельских советов:

- Александрыйский с/с (50 населенных пунктов);
- Городецкий с/с (11 населенных пунктов);
- Городищенский с/с (24 населенных пунктов);
- Каменно-Лавский с/с (23 населенных пунктов);
- Словенский с/с (18 населенных пунктов);
- Старошкловский с/с (39 населенных пунктов);
- Толкачевский с/с (12 населенных пунктов);

– Фашевский с/с (20 населенных пунктов).

В их числе 13 агрогородков, 5 поселков, 1 хутор и 178 деревень.

Минимальные, максимальные и средние значения по району приведены в табл. 2.

Т а б л и ц а 2. **Ценовые диапазоны кадастровой стоимости сельских населенных пунктов Шкловского района на 2019 г.**

Функциональная зона	Стоимость, доллар США			Стоимость, белорусский рубль		
	min	max	среднее	min	max	среднее
Жилая многоквартирная зона	0,48	3,05	0,97	0,01	4,68	1,49
Жилая усадебная зона	0,08	0,73	0,20	0,16	1,46	0,41
Рекреационная зона	0,03	0,29	0,08	0,06	0,58	0,16
Общественно-деловая зона	0,16	1,26	0,33	0,31	2,29	0,63
Производственная зона	0,09	1,33	0,23	0,18	2,65	0,46

Из табл. 2 видно, что максимальная стоимость 1 м<sup>2</sup> в Шкловском районе – 3,05 долл. США (4,68 руб.). Данную сумму необходимо заплатить в д. Даньковичи Старошкловского с/с в жилой многоквартирной функциональной зоне. Минимальная стоимость земельного участка наблюдается в д. Хатьково Александрийского с/с и д. Карбатовка Старошкловского с/с – 0,03 долл. США (0,06 руб.) за 1 м<sup>2</sup>. Средняя цена 1 м<sup>2</sup> по функциональным зонам в границах Шкловского района – 0,37 долл. США.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Недвижимость [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Недвижимость>. – Дата доступа: 21.11.2020.

2. Шклов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Шклов>. – Дата доступа: 21.11.2020.

3. Официальный сайт Национального кадастрового агентства Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://nca.by/rus/>. – Дата доступа: 21.11.2020.

УДК 347.2:004.45

Мамай М. В., студент 3-го курса

## **ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ПРОВЕРКИ ХАРАКТЕРИСТИК НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В СИСТЕМЕ АГЕНТСТВ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ**

Научный руководитель – Ласточкина С. И., канд. с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В настоящее время в Республике Беларусь идет процесс становления рынка недвижимости, сопровождаемый интенсивным вовлечением в экономический оборот различных категорий недвижимого имущества. Создание инструментов государственного регулирования рынка недвижимости возлагается на техническую инвентаризацию и государственную регистрацию недвижимости. В этой связи главенствующая роль отводится законодательной базе государства, которая призвана отслеживать законность и правомерность кадастровых действий [1, 2].

**Цель работы** – изучить нормативную и правовую базу агентств по государственной регистрации и земельному кадастру, регулирующие процессы проведения технической инвентаризации недвижимого имущества в Республике Беларусь.

**Материалы и методика исследований.** Подборка нормативных правовых актов Республики Беларусь, регулирующих порядок технической инвентаризации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, а также методологические и справочные материалы. В процессе работы применялся монографический метод исследований.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Законом Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» определено, что техническая инвентаризация недвижимого имущества – это сбор, установление и обработка сведений о наличии, местонахождении, составе, площади и других характеристиках, состоянии, стоимости недвижимого имущества на основе результатов обследования недвижимого имущества.

В настоящее время вопросы проведения технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества урегулированы Инструкцией об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении

регистрационных действий, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11 (далее – Инструкция № 11). Нормативная правовая база представлена следующими документами [3, 4]:

- Указ Президента Республики Беларусь от 9 апреля 2012 г. № 160 «Об адресной системе»;

- Указ Президента Республики Беларусь от 01.10.2014 № 459 «О внесении изменений в Указ Президента Республики Беларусь от 9 апреля 2012 г. № 160»;

- Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним»;

- Технический кодекс установившейся практики ТКП 255-2010 (03150) «Проекты раздела, слияния капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, вычленения изолированных помещений из капитальных строений (зданий, сооружений)», утвержденный приказом Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 6 сентября 2010 г. № 300;

- Постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 25 января 2011 г. № 13 «О совершенствовании системы управления качеством работ по технической инвентаризации и проверке характеристик недвижимого имущества и создании системы аттестации специалистов по технической инвентаризации недвижимого имущества»;

- Постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 15 августа 2012 г. № 27 «Об утверждении инструкции о порядке ведения адресной системы»;

- Постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11 «Об утверждении Инструкции об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий».

**Заключение.** Основными целями технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества являются государственный контроль за градостроительной деятельностью, совершенствование планирования развития территорий, обеспечение органов государственной власти достоверной информацией. Формирование в Республике Беларусь цивилизованного рынка недвижимости предполагает наличие целостной системы законов и иных нормативных правовых актов Республики Беларусь, объединенных общей концепцией. В этой связи на первый план выступает необходимость совершенства нормативно-правовой базы учета недви-

жимого имущества и установление четкой системы гарантий прав на недвижимость.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Байнев, В. Ф. Экономика предприятия и организация производства: учеб. пособие / В. Ф. Байнев. – Минск: Изд-во БГУ, 2003. – 155 с.
2. Шавров, С. А. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: в 3 т. / С. А. Шавров, А. С. Козлова, Ю. В. Гудкова. – Минск: Тонпик, 2005. – Т. 1. – 260 с.
3. Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.gki.gov.by/ru>. – Дата доступа: 20.10.2020.
4. Национальное кадастровое агентство [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://gzk.nca.by>. – Дата доступа: 20.10.2020.

УДК 332.28

**Манчак Н. И.**, студентка 5-го курса

### **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ АУКЦИОНОВ В БРЕСТСКОМ РАЙОНЕ**

Научный руководитель – **Савченко В. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Аукционы – это способ продажи с публичных торгов земельного участка в частную собственность граждан Республики Беларусь, негосударственных юридических лиц Республики Беларусь либо права заключения договора аренды земельного участка, в том числе с расположенным на нем недвижимым имуществом.

Если изначально организация и проведение земельных аукционов рассматривались как альтернативный способ возникновения права собственности и права аренды на земельные участки, то в настоящее время в случаях, предусмотренных действующим законодательством, это единственно возможный способ возникновения указанных прав.

**Цель работы** – рассмотреть организацию и проведение земельных аукционов в Брестском районе.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследования послужили нормативные правовые акты и статистическая информация об организации и проведении земельных аукционов в Брестском районе. В процессе работы применялся метод статистического анализа.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В состав Брестского района входит девять сельских советов, каждый из которых подчинен и подотчетен Брестскому районному исполнительному комитету.

В таблице в динамике отражены результаты проведения земельных аукционов по каждому сельскому совету Брестского района в период с 2016 г. по 2020 г.

**Динамика проведенных аукционов в сельских советах Брестского района  
в период с 2016 по 2020 гг.**

Наименование сельского совета	Количество проведенных аукционов, ед.				
	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Знаменский	3	4	2	3	1
Клейниковский	1	1	3	4	2
Льшицкий	2	2	6	-	4
Мотыкальский	5	4	3	2	6
Мухавецкий	2	4	2	3	4
Радваничский	3	4	4	5	6
Тельминский	5	5	3	3	5
Чернавчицкий	3	2	1	5	7
Чернинский	2	5	5	7	7
И т о г о...	26	31	29	32	42

Из таблицы видно, что на территории Брестского района в период с 2016 г. по 2019 г. количество проведенных аукционов незначительно колебалось (с 26 в 2016 г. до 32 в 2019 г.) и лишь в 2020 г. оно достаточно существенно превысило предыдущие значения. Можно отметить, что в Клейниковском сельсовете земельные аукционы проводились значительно реже, чем в других сельсоветах.

Аукцион в отношении каждого земельного участка признается несостоявшимся, если заявление на участие в нем подано только одним участником, или для участия в аукционе не было подано ни одного заявления, или на аукцион явился один из участников, или ни один из участников не явился на аукцион. В Брестском районе в 2020 г. состоялось 29 земельных аукционов, несостоявшимися было признано 11 и отменено два аукциона.

Следует отметить, что в Брестском районе в 2020 г. количество аукционов по продаже земельных участков в частную собственность значительно превышает количество аукционов на право заключения договора аренды земельного участка, что составляет 39 и 3 аукциона соответственно.

**Заключение.** В качестве мер по повышению эффективности организации и проведения земельных аукционов целесообразно предложить следующее: активизацию работы по привлечению заинтересованных лиц к участию в аукционах, проведение мероприятий по предотвращению сговора участников аукциона, выставление на аукцион пользующихся спросом земельных участков и прав на них; диффе-

ренцированный подход к субъектам и объектам земельного рынка, мониторинг отдельно взятых населенных пунктов с целью определения наиболее перспективных и привлекательных для потенциальных инвесторов, в первую очередь тех населенных пунктов, на территории которых имеется положительный опыт проведения земельных аукционов (спрос на земельные участки); целесообразно предусмотреть механизм кредитования и законодательно расширить возможность распоряжения приобретенным на аукционе правом аренды земельных участков.

УДК 631.6(476)

**Негуляева Л. В.**, студентка 3-го курса;

**Киватыцкий С. И.**, студент 4-го курса

### **СОСТОЯНИЕ И НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МЕЛИОРИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Кухарева Ю. А.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Земля является национальным богатством Беларуси, одним из основных природных ресурсов, важнейшим компонентом природной среды, создающим основу для ведения сельского хозяйства. Для того чтобы предотвратить и защитить земельные ресурсы от негативных процессов, необходимо ввести ряд мероприятий. Система охранных мероприятий состоит из трех направлений: сохранение земли, т. е. недопущение ухудшения ее качественных показателей; восстановление качества земель (посредством рекультивации); улучшение состояния земель (посредством мелиорации).

**Цель работы** – анализ современного состояния и основных направлений государственной политики в области сохранения и использования мелиорированных земель.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследования послужили материалы государственной статистической отчетности, учебная и справочная литература, нормативная документация. В процессе исследования применялись монографический метод и метод статистического анализа.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Общая площадь мелиорированных земель в республике составляет 3,4 млн. гектаров, из них 2,9 млн. гектаров занимают сельскохозяйственные земли, в том числе пахотные – 1,4 млн. гектаров и луговые – 1,5 млн. гектаров. Для обеспечения соблюдения проектных норм осушения земель в рес-

публике используется сложный комплекс гидротехнических и других сооружений [1].

Основная часть мелиорированных земель (63 %) приходится на Брестскую, Гомельскую и Минскую области. В 15 районах республики мелиорированные земли составляют более 50 % площади сельскохозяйственных земель и обеспечивают производство основной доли продукции растениеводства. В Витебской и Могилевской областях мелиорированные сельскохозяйственные земли отличаются высокой распаханностью, значительным недостатком высокопродуктивных луговых земель. В Витебской области уровень обеспеченности улучшенными луговыми землями почти в 1,5 раза ниже, чем в других областях республики.

Более половины мелиорированных сельскохозяйственных земель занимают земли с песчаными и супесчаными почвами, что требует реализации культуртехнических мероприятий и значительных затрат на их проведение. Основная доля таких земель приходится на Брестскую и Гомельскую области.

В Республике Беларусь проводятся работы по сокращению использования земель с торфяными почвами в качестве пахотных. Вместе с тем продолжается интенсивное использование мелиорированных торфяных земель для выращивания сельскохозяйственных растений.

Мелиоративные системы находятся в государственной собственности и переданы в хозяйственное ведение, или оперативное управление организациям, осуществляющим деятельность по строительству и эксплуатации мелиоративных систем, или землепользователям.

На 1 января 2016 г. нуждаются в реконструкции мелиоративные системы на площади 356,6 тыс. гектаров, в том числе в Брестской области – 95,3 тыс. гектаров, Витебской – 63 тыс., Гомельской – 54,1 тыс., Гродненской – 37,2 тыс., Минской – 61,8 тыс. и Могилевской области – 45,2 тыс. гектаров [2]. Преимущественно это мелиоративные системы, построенные в 50–70-е годы XX века, отработавшие нормативные сроки эксплуатации и физически изношенные.

В условиях длительной эксплуатации мелиоративные системы и их элементы выходят из строя. Следствием этого являются нарушение оптимальных агротехнических сроков посева и уборки сельскохозяйственных растений, условий их выращивания и значительное снижение продуктивности мелиорированных земель.

На сельскохозяйственных землях площадью 58,6 тыс. гектаров реконструкция осушительных, осушительно-увлажнительных мелиоративных систем и сооружений нецелесообразна по экологическим и экономическим соображениям, в связи с чем они подлежат переводу в другие категории и виды земель с обеспечением экологической без-

опасности окружающей среды. Вывод из эксплуатации мелиоративных систем (их частей) и отдельно расположенных гидротехнических сооружений осуществляется в порядке, установленном законодательством [1].

Одним из документов, действующих в данном направлении, является «Государственная программа сохранения и использования мелиорированных земель на 2015–2020 гг.». Цель данного документа – повышение продуктивности мелиорированных земель за счет проведения мелиоративных мероприятий и осушения высокоплодородных земель [1].

Для достижения данной цели необходимо решить задачи по повышению продуктивности мелиорированных сельскохозяйственных земель, созданию и поддержанию оптимального для сельскохозяйственных растений водного режима почв за счет проведения мелиоративных мероприятий.

При определении объектов для осуществления реконструкции мелиоративных систем и реализации других мелиоративных мероприятий приоритетными критериями являются: наличие в структуре сельскохозяйственных земель 50 и более процентов мелиорированных земель; наличие животноводческих комплексов; производственная специализация по растениеводству; производственная и экономическая эффективность ранее реализованных проектов по мелиорации.

**Заключение.** Реализация мероприятий по реконструкции мелиоративных систем будет способствовать: вводу в эксплуатацию к концу 2020 г. 189 тыс. гектаров площадей реконструированных мелиоративных систем и мелиорированных сельскохозяйственных земель и обеспечению поддержания оптимального водного режима для выращивания сельскохозяйственных растений на площади 2,64 млн. гектаров; получению прибавки урожая в среднем на 9 ц кормовых единиц с гектара; реконструкции мелиоративных систем на площади 179 тыс. гектаров при внесении оптимальных доз удобрений; увеличению площади мелиорированных земель на 10 тыс. гектаров, что приведет к увеличению валового сбора сельскохозяйственной продукции на 0,5 млн. ц кормовых единиц в год.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О Государственной программе развития аграрного бизнеса на 2016–2020 гг.: Постановление Совета министров Республики Беларусь, 11.03.2016 г., № 196 // Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016. – 133 с.
2. Регионы Республики Беларусь: статистический сборник / под общ. ред. В. И. Зиновского. – Минск: Национальный статистический комитет Республики Беларусь, 2019. – 800 с.

УДК 332.54(476.5)

**Придыбайло А. В.**, студентка 3-го курса

## **АНАЛИЗ СЛОЖИВШЕЙСЯ СИСТЕМЫ СЕЛЬСКОГО РАССЕЛЕНИЯ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Научный руководитель – **Крундикова Н. Г.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В статье рассмотрены проблемы развития сельских территорий Беларуси. Выполнен анализ сложившейся системы сельского расселения Могилевской области. На основе проведенного анализа авторами предложен комплексный подход по оптимизации направлений государственной политики развития сельских территорий.

**Цель работы** – проведение анализа использования сельских территорий области.

**Материалы и методика исследования.** Использовался монографический метод исследования.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Сельские территории играют важную роль в социально-экономическом развитии Беларуси. Сложившаяся сеть сельских населенных пунктов страны в силу исторических и природных особенностей сохраняет мелкодисперсную структуру.

Могилевская область в административном отношении делится на 21 район, 2 города областного подчинения (Бобруйск, Могилев), 13 городов районного подчинения, 6 поселков городского типа, 2 978 сельских населенных пунктов.

Численность населения Могилевской области составляет 1 052 877 человек (на 1 января 2019 г.). С 1939 г. наблюдается уменьшение численности населения области. По численности населения область занимает предпоследнее место в Республике Беларусь, незначительно опережая Гродненскую область. Могилевская область – наиболее урбанизованная в Республике Беларусь: доля городского населения составляет 80,4 %. Для сельских территорий Могилевской области характерен ряд взаимосвязанных проблем. В сельской местности по сравнению с городами высока доля малоимущего населения – соответственно 9,3 % и 4,4 %. Именно в сельской местности проживают 43,0 % от общего числа малоимущих граждан.

Проанализировав сельские населенные пункты районных центров Могилевской области на предмет численности сельского населения, проживающего на территории районов, количества сельских населенных пунктов, находящихся на территории районов,

процентного соотношения доли сельского населения к общему числу населения, проживающего на территории районов, и средней людности сельских населенных пунктов районов, можем представить данную информацию в таблице.

В результате анализа установили, что в области сокращается удельный вес сельского населения: с 1939 г. по 2019 г. – на 58,2 процентных пункта. Согласно статистическим данным, численность сельского населения за период 1939–2019 гг. уменьшилась на 878,8 тыс. человек.

В условиях низкой рождаемости продолжают сохраняться низкая ожидаемая продолжительность жизни населения и миграционный отток. По данным за 2018 г., ожидаемая продолжительность жизни жителей в сельской местности республики была на 4,6 года меньше, чем в городах, и составляла 71 год.

**Количество и людность сельских населенных пунктов, численность и доля сельского населения по районам Могилевской области по состоянию на 2019 г.**

Наименование района	Количество сельских населенных пунктов, ед.	Численность сельского населения, тыс. чел.	Доля сельского населения, %	Средняя людность сельских населенных пунктов, чел.
1	2	3	4	5
Белыничский	198	8 423	46,7	42,5
Бобруйский	220	16 469	7,0	74,9
Быховский	201	11 759	40,0	58,5
Глуцкий	108	6 103	46,7	56,5
Горецкий	174	11 701	25,1	67,2
Дрибинский	103	6 612	69,3	64,2
Кировский	122	10 282	54,0	84,2
Климовичский	161	8 096	33,0	50,3
Кличевский	129	7 264	48,4	56,3
Костюковичский	121	6 751	29,2	55,8
Краснопольский	85	3 534	37,5	41,6
Кричевский	105	5 701	17,8	54,3
Круглянский	143	6 110	44,5	42,7
Могилевский	207	39 948	9,4	192,9
Мстиславский	146	10 278	49,6	70,3
Осиповичский	154	12 856	27,1	83,5

1	2	3	4	5
Славгородский	74	4 890	38,1	66,1
Хотимский	44	4 092	39,5	93
Чаусский	164	7 524	41,5	45,9
Чериковский	84	4 949	37,7	58,9
Шкловский	202	10 820	39,5	53,6

Показатель старения сельского населения в Беларуси существенно выше, чем городского. В Могилевской области к 2035 г. плотность сельского населения снизится до критически низких значений – 5,0 и 5,6 чел. на км<sup>2</sup>. Число административных районов в республике с плотностью сельского населения ниже 5 чел. на км<sup>2</sup> возрастет с 18 до 43.

В результате опережающего сокращения численности населения трудоспособного возраста произойдут неблагоприятные изменения в возрастной структуре населения: к 2035 г. численность сельского населения в трудоспособном возрасте составит 83 % к уровню 2018 г. [3].

**Заключение.** Основной задачей поиска инструментов и мер в отношении сельских поселений должно стать преодоление тенденций интенсивного сокращения демографического и трудового потенциала, обеспечение опережающего роста доходов проживающего населения и источников наполнения местных бюджетов. При этом важно учитывать, что отток населения из сельской местности в области вызван, в первую очередь, отставанием сельских населенных пунктов от городских в вопросах трудоустройства, размеров оплаты труда, комфортных условий проживания, развития транспортной, социально-культурной, инженерной инфраструктуры и др.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Социальное положение и уровень жизни населения Республики Беларусь: стат. сб. – Минск: Нац. стат. комитет Респ. Беларусь, 2019. – 264 с.
2. Республика Беларусь. Статистический ежегодник 2019. – Минск: Нац. стат. комитет Респ. Беларусь, 2019. – 471 с.
3. Об утверждении Государственной программы «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016–2020 гг. [Электронный ресурс]: постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 21 апр. 2016 г., № 326 // Национальный правовой интернет-портал Республики Беларусь. – Режим доступа: <http://pravo.by/document/?guid=3871&p0=C21600326>. – Дата доступа: 25.10.2020.

УДК 347.235

**Псыщаница И. Н.**, студент 5-го курса;

**Хохленок А. Ю.**, студентка 4-го курса

**АНАЛИЗ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ В ГОМЕЛЬСКОМ ГОРОДСКОМ  
ФИЛИАЛЕ РУП «ГОМЕЛЬСКОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ  
И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

Научный руководитель – **Савченко В. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Гомельский городской филиал – обособленное подразделение РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру». Целью его деятельности является реализация возложенных на Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь задач и функций в части государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, осуществления единого процесса ведения государственного земельного кадастра и оценки недвижимого имущества на территории г. Гомеля.

Под технической инвентаризацией недвижимого имущества понимают сбор, установление и обработку сведений о наличии, местонахождении, составе, площади и других характеристиках, состоянии, стоимости недвижимого имущества на основе результатов обследования недвижимого имущества в натуре.

**Цель работы** – провести анализ выполненных работ по технической инвентаризации недвижимого имущества.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследования послужила информация Гомельского городского филиала РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру». В процессе работы применялся метод статистического анализа.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Гомельский городской филиал выполняет следующие виды работ: детальное обследование строения с составлением акта определения физического износа; проведение проверки характеристик объектов недвижимости; проведение технической инвентаризации; составление и выдача акта гибели; составление и выдача справки технических характеристик на приватизируемую квартиру; составление и выдача технического паспорта или ведомости технических характеристик. Динамика видовой структуры работ, выполненных филиалом, представлена в табл. 1.

**Таблица 1. Динамика видовой структуры работ,  
выполненных Гомельским городским филиалом  
РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации  
и земельному кадастру»**

Вид работ	Объем работ					
	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Детальное обследование строения с составлением акта определения физического износа, ед.	145	112	185	159	134	136
Проведение проверки характеристик, ед.	398	326	637	476	512	729
Проведение технической инвентаризации, ед.	886	782	1 076	853	1 158	1361
Составление и выдача акта гибели, ед.	67	43	54	37	63	47
Составление и выдача справки технических характеристик на приватизируемую квартиру, ед.	3 490	4 101	4963	2 711	3 934	2 863
Составление и выдача технического паспорта (ведомости технических характеристик), ед.	4 986	2867	2 689	1 692	2 446	2 317
Всего работ, ед.	9 971	8 231	9 604	5 828	8 247	7 453

Согласно приведенным данным, наибольшее количество выполняемых работ приходится на составление и выдачу справок технических характеристик на приватизированную квартиру и работы по составлению и выдаче технического паспорта или ведомости технических характеристик. В зависимости от года они занимают 60–80 % от общего объема работ.

Работы по технической инвентаризации в Гомельском городском филиале выполняются для следующих видов объектов недвижимого имущества: изолированное помещение; капитальное строение; незавершенное законсервированное капитальное строение; сооружения. На протяжении нескольких последних лет наиболее востребованными были работы по технической инвентаризации изолированных помещений. Наибольшее количество работ по технической инвентаризации и проверке характеристик изолированных помещений было выполнено в 2018 г., а наименьшее – в 2016 г. Количество работ по технической инвентаризации и проверке характеристик капитальных строений достигло минимальной отметки в 2016 г., а максимальной – в 2018 г. (табл. 2).

Таблица 2. Динамика структуры объектов технической инвентаризации в Гомельском городском филиале

Вид объекта	Количество объектов					
	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Изолированное помещение, ед.	736	668	817	603	798	1033
Капитальное строение, ед.	342	285	442	264	357	533
Незавершенное законсервированное капитальное строение, ед.	239	197	349	225	286	329
Сооружение, ед.	316	259	436	343	386	438
Всего объектов, ед.	1633	1 409	2 044	1 435	1 827	2 353

Работы по технической инвентаризации в Гомельском городском филиале РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» осуществляются на основании обращений физических и юридических лиц. По заказам физических лиц наиболее востребована техническая инвентаризация изолированных помещений, так как основную их часть составляют квартиры в многоквартирных жилых домах. Менее популярна среди физических лиц техническая инвентаризация сооружений.

Среди юридических лиц наибольший спрос имеют работы по технической инвентаризации сооружений. Количество заявок на выполнение указанного вида работ колеблется от 258 в 2014 г. до 434–435 в 2018 г. и 2015 г. соответственно.

**Заключение.** Согласно вышеизложенному, наибольшее количество работ, выполняемых Гомельским городским филиалом РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в области технической инвентаризации недвижимости, приходится на составление и выдачу справок технических характеристик на приватизированную квартиру и работы по составлению и выдаче технического паспорта или ведомости технических характеристик. Среди юридических лиц наибольший спрос имеют работы по технической инвентаризации сооружений, а среди граждан – работы по технической инвентаризации изолированных помещений.

УДК 332.72 (476)

**Романьков Д. Д.**, студент 3-го курса

## **ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Казакевич Н. А.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Зарождение рынка недвижимости в Республике Беларусь относится к началу 90-х годов и связано с реформированием земельных отношений, приватизацией государственных предприятий и, прежде всего, передачей в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений. Недвижимость – основа национального богатства страны, имеющая по числу собственников массовый, всенародный характер. Знание экономики недвижимости крайне необходимо как для успешной предпринимательской деятельности в различных видах бизнеса, так и в жизни, в быту любой семьи и отдельно взятых граждан.

**Цель работы** – раскрыть понятие рынка недвижимости и охарактеризовать его.

**Материалы и методы исследования.** Материалами исследования является литература в области изучения рынка недвижимости. В качестве метода исследования применялся анализ собранных материалов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Рынок жилья, как и всей недвижимости, в Беларуси по историческим меркам еще очень молод и находится в начальной стадии своего развития.

Начало его развития можно датировать 16 апреля 1992 г., когда был принят Закон «О приватизации жилищного фонда в Республике Беларусь». Вместе с процессом приватизации в Минске появились первые легальные сделки по продаже квартир. До этого в 1991 г. был принят Закон о выкупе квартир в частную собственность, но он затрагивал в основном первичный рынок. Осуществляемый с 1992 г. процесс приватизации государственной собственности способствовал развитию рынка жилья, формированию рынка нежилой недвижимости и становлению института рыночной оценки недвижимого имущества. Цена и рынок неразделимо связаны между собой, они дополняют и характеризуют друг друга. Обязательным условием оценки недвижимости является учет специфики функционирования рынка недвижимости, так как состояние рынка недвижимости оказывает существенное влияние на потоки доходов, уровни риска и на возможную цену реализации объекта недвижимости в определенный момент времени в будущем, т. е. на основные данные, используемые при оценке методами доходного

подхода. Объекты недвижимости – это не только важнейший товар, удовлетворяющий разнообразные личные потребности людей, но одновременно и капитал в вещной форме, приносящий доход. Вложения в них обычно представляют собой инвестирование с целью получения прибыли.

Окончательные черты рынок жилья приобрел после принятия Постановления Совета Министров от 31 августа 1993 года № 589 «Об установлении порядка купли-продажи квартир». Массовость развития придало ему снятие в 1995 г. ограничения о 3-летней продаже государственных квартир и темпы приватизации жилья. Недвижимость городов и других населенных пунктов, промышленных предприятий и объектов социальной инфраструктуры в результате вовлечения ее в имущественный оборот приобрела главное рыночное свойство – ликвидность.

В 1994 г. была принята «Национальная жилищная программа». В 1996–2002 гг. определены правовые нормы приобретения жилья гражданами в собственность взамен существовавшего ранее порядка строительства и распределения жилья. Новая правовая база дала возможность разгосударствления жилищно-строительной сферы.

Сегодня одной из наиболее активно развивающихся составляющих рынка недвижимости является рынок жилых помещений, формируемый за счет строительства и инвестиционной деятельности, приватизации объектов жилищного фонда и продажи муниципальных квартир, осуществления операций с жилыми помещениями, находящимися в собственности граждан.

Таким образом, можно выделить три этапа становления рынка недвижимости в Республике Беларусь. Первый – стихийное зарождение рынка в период 1989–1992 гг. Характеризовался отсутствием законодательной базы для осуществления сделок с недвижимостью.

Второй – формирование жилищного законодательства и бесплатная приватизация существующего жилищного фонда в 1992–2000 гг., а также появление и развитие профессиональных участников рынка и соответствующей инфраструктуры рынка.

Третий – современный этап. Характеризуется наличием следующих составляющих:

а) первичного рынка, представленного возводимым новым жильем, собственно процесса приватизации жилья как своеобразного первичного рынка, на котором единственный продавец – государство, представлен своими властными структурами;

б) вторичного рынка, на котором действует множество и продавцов, и покупателей; здесь продавцами выступают физические и юри-

дические лица, предлагающие на продажу те или иные совокупности прав на жилье;

в) рынка нежилой недвижимости, который только зарождается;

г) совершенствующейся нормативной правовой базой;

д) появлением и развитием научных исследований, связанных с рынком недвижимости, оценкой и управлением недвижимостью, появлением заинтересованных сторон и механизмов финансирования таких исследований;

е) появлением новых профессий и специальностей для рынка недвижимости [2].

**Заключение.** В настоящее время рынок недвижимости играет важную роль не только в решении социальных проблем общества, но и в развитии реального сектора экономики, оживлении инвестиционного процесса, макроэкономической стабильности страны. Таким образом, рынок недвижимости в Республике Беларусь постепенно развивается, профессиональные участники становятся все более значимыми игроками на этом рынке.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-З [Электронный ресурс] / Консультант Плюс // Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

2. Государственная регистрация недвижимого имущества в Республике Беларусь: отчет за 2013 год / ГУП «Национальное кадастровое агентство» // Земля Беларуси. – 2014. – № 5. – С. 12.

УДК 347.67

**Савченко А. А.**, студентка 4-го курса

### **КОНЦЕССИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Научный руководитель – **Ванькович Е. Э.**, канд. юрид. наук, доцент

Белорусский государственный университет,

Минск, Республика Беларусь

**Введение.** Согласно ст. 1 Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 63-З «О концессиях», концессия – это основанные на концессионном договоре право владения и пользования объектом концессии или право на осуществление вида деятельности [2]. Ю. С. Пивоварова предлагает рассматривать концессию как форму (способ) осуществления инвестиций [4].

**Цель работы** – проанализировать нормативную правовую базу и правоприменительную практику концессии земельных участков.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследования послужили нормативные правовые акты, учебная и научная литература по данной теме. В процессе работы применялись метод теоретического анализа научной литературы, методы обобщения и сопоставления, сравнительно-правовой метод.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Наряду с Законом о концессиях концессия земельных участков регулируется Кодексом о земле (ст. 16), Кодексом о недрах (ст. 29), Указом Президента Республики Беларусь от 28 января 2008 г. № 44 «Об утверждении перечня объектов, предлагаемых для передачи в концессию», Указом Президента Республики Беларусь от 3 октября 2011 г. № 442 «О некоторых вопросах осуществления инвестиционной деятельности в отношении недр», постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 декабря 2011 г. № 1743 «О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 3 октября 2011 г. № 442», которым были утверждены Положение о порядке заключения, изменения, прекращения концессионного договора и Положение о порядке проведения торгов по выбору инвестора, постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 января 2014 г. № 54 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения конкурсов (аукционов) по выбору инвестора для заключения с ним концессионного договора», постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 декабря 2014 г. № 1169 «О концессионных органах, уполномоченных на заключение концессионных договоров, а также на разработку и утверждение концессионных предложений», другими нормативными правовыми актами.

Согласно ст. 16 Кодекса о земле, земельные участки могут предоставляться во временное пользование концессионерам на основании концессионных договоров на срок до 99 лет в соответствии с указанным Кодексом и иными актами законодательства об охране и использовании земель и о концессиях [1].

Под концессионным договором понимают письменное соглашение, в силу которого одна сторона (концедент) обязуется предоставить другой стороне (концессионеру) на возмездной или безвозмездной основе на определенный срок право владения и пользования объектом концессии или право на осуществление вида деятельности. Анализ законодательства позволяет выделить следующие основные характеристики концессионного договора: смешанный субъектный состав (государство и инвестор); выбор концессионера по конкурсу; находящиеся в собственности государства объекты договора; возмездная или безвозмездная основа предоставления концедентом права владения и пользования объектом концессии концессионеру; срок договора и период действия в пределах установленного законом максимального срока;

осуществление инвестиций, возложение рисков и ответственности за результат на одну из сторон – концессионера.

В качестве концедента могут выступать Республика Беларусь или ее административно-территориальная единица, от имени которых выступают концессионные органы, заключившие концессионный договор с концессионером. В настоящее время концессионные органы, уполномоченные на заключение концессионных договоров, определены постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 декабря 2014 г. № 1169. К ним относятся облисполкомы и Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь [3].

Концессионерами являются инвесторы, за исключением государственных юридических лиц, заключившие концессионный договор с Республикой Беларусь или ее административно-территориальной единицей.

Согласно ст. 3 Закона о концессиях, объектами концессии могут являться объекты, составляющие в соответствии с Конституцией Республики Беларусь исключительную собственность государства (недра, воды, леса), объекты, находящиеся только в собственности государства, виды деятельности. Таким образом, объектами концессии могут выступать лишь земельные участки, находящиеся в собственности государства и не подлежащие передаче в частную собственность.

**Заключение.** Согласно вышеизложенному, земельные участки могут предоставляться во временное пользование концессионерам на основании концессионных договоров на срок до 99 лет в соответствии с актами законодательства об охране и использовании земель и о концессиях. Следует отметить, что вопрос концессии земельных участков не раскрыт должным образом в учебной и научной литературе, отсутствует сложившаяся правоприменительная практика.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле: Кодекс Респ. Беларусь от 23 июля 2008 г. № 425-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

2. О концессиях: Закон Респ. Беларусь от 12 июля 2013 г. № 63-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

3. О концессионных органах, уполномоченных на заключение концессионных договоров, а также на разработку и утверждение концессионных предложений: постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 12 декабря 2014 г. № 1169 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

4. Пивоварова, Ю. С. Инвестиции и концессии: соотношение понятий и форм осуществления / Ю. С. Пивоварова // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

УДК 349.4(476)

**Стамбровский А. Ю.**, студент 4-го курса

## **АНАЛИЗ РАЗВИТИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ОБЛАСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Кухарева Ю. А.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Законодательство в области использования и охраны земель на данном этапе становления Республики Беларусь развивается динамично, в него периодически вносятся дополнения и изменения.

**Цель работы** – анализ динамики развития законодательства в области использования и охраны земель в Республике Беларусь.

**Материалы и методика исследований.** В качестве метода исследования был выбран монографический. Материалами послужили нормативно-правовые акты Республики Беларусь.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Основой для создания законодательства в будущем суверенной Республики Беларусь стала «Декларация Верховного Совета Республики Беларусь о государственном суверенитете Республики Беларусь», которая была принята 25 августа 1991 г.

11 декабря 1990 г. был принят первый Кодекс о земле Республики Беларусь. В кодексе были описаны основные положения земельного законодательства СССР, но также появились и нововведения.

Одним из основных таких нововведений было создание новой формы землевладения граждан, а именно право на пожизненное наследуемое владение и легальность аренды земли. Право на пожизненное наследуемое владение давало возможность передавать земельный участок наследникам, однако исключало возможность купли-продажи или залога данного участка. Однако все ещё не был рассмотрен вопрос о праве частной собственности на землю. Позже право частной собственности на земельный участок было принято 16 июня 1993 г. законом «О праве собственности на землю».

Второй Кодекс Республики Беларусь о земле был принят 4 января 1999 года. В данном законодательном акте указаны 5 существующих видов прав на землю для физических лиц, а именно: пользование, пожизненное наследуемое владение, право собственности на землю, право аренды и сервитут. Наступает очередной этап развития законодательства Беларуси в сфере прав на землю граждан.

Из-за их разрозненности применение на практике установленного порядка изъятия и предоставления земельных участков стало сложным

и непонятным для граждан. Законодательство в области использования и охраны земель Республики Беларусь требовало незамедлительного совершенствования, систематизации и упорядочения, что и было достигнуто с принятием Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667 «Об изъятии и предоставлении земельных участков» [3]. Из установленных Указом новых положений наиболее общественно значимыми являются следующие:

1. Существенно расширена компетенция местных исполнительных комитетов при принятии решений об изъятии и предоставлении земельных участков.

2. На территории всей республики установлено общее правило: земельные участки предоставляются преимущественно на аукционах. Без проведения аукционов участки выделяются, в частности, тем гражданам, которые нуждаются в улучшении жилищных условий и при этом постоянно проживают и работают в населенных пунктах на территории районов, в которых находятся такие населенные пункты, а также многодетным семьям для строительства индивидуальных жилых домов.

3. В целях обеспечения открытости и доступности информации о земельных участках, которые могут быть предоставлены гражданам, на местные исполнительные комитеты возложена обязанность формирования перечней свободных земельных участков и распространения всеми возможными способами сведений о них.

4. Для исключения возможного расширительного толкования законодательства уточнены критерии принятия решений об изъятии и предоставлении земельных участков для государственных нужд.

5. Для исключения недобросовестных сделок с землей запрещено отчуждение (купля-продажа, обмен и дарение) земельных участков, которые были выделены для строительства зданий (сооружений), если их собственниками не получены правоудостоверяющие документы на капитальные строения, расположенные на таких участках.

6. Обновленный порядок изъятия и предоставления гражданам земельных участков значительно упростил все административные процедуры по изъятию и выделению земельных участков, в том числе за счет сокращения до необходимого минимума их перечня, сроков совершения и количества оформляемых документов.

7. В связи с расширением и упорядочением властных полномочий местных исполнительных комитетов по вопросам изъятия и предоставления земельных участков на них возложена дополнительная ответственность за соблюдение законодательства об охране и использовании земель (вплоть до уголовной) [2].

В 2008 г. принимается существующий Кодекс Республики Беларусь о земле. Нововведениями являются: отмена пользования землей в форме получения служебного земельного надела и введение в круг возможных обладателей прав собственности и пожизненного наследуемого владения иностранных граждан и лиц без гражданства. В отличие от Кодекса о земле от 1999 г. в новом кодексе предусмотрена возможность строительства арендаторами капитальных строений (зданий, сооружений) или размещения иных объектов недвижимого имущества на арендуемых земельных участках, находящихся в частной собственности, в случаях, когда строительство капитальных строений (зданий, сооружений), создание древесно-кустарниковой растительности (насаждений) или иное освоение земельных участков соответствуют целевому назначению этих земельных участков и условиям, указанным в договорах аренды земельных участков [1].

**Заключение.** Ввиду вышеизложенного можно сделать вывод, что развитие законодательства в области использования и охраны земель в Республике Беларусь имеет длительный период. Для дальнейшего динамичного развития и совершенствования законодательства необходим учет в правовых нормах современных социально-экономических преобразований.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле [Электронный ресурс]: 23 июля 2008 г., № 425-3: принят Палатой представителей 17 июня 2008 г.: одобр. Советом Респ. 28 июня 2008 г. // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2016.

2. Об изъятии и предоставлении земельных участков: Указ Президента Респ. Беларусь, 27 дек. 2007 г. № 667: в ред. Указа Президента Респ. Беларусь от 26.12.2017 г. № 463 / Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] // ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2006.

УДК 347.2

**Тимошкова К. В.**, студентка 4-го курса

### **ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПОЛЕВЫХ РАБОТ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ СООРУЖЕНИЙ**

Научный руководитель – **Северцов В. В.**, канд. с.-х. наук, доцент

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Сегодня все больше возрастает необходимость в государственной технической инвентаризации всех объектов недвижимого

имущества. Это делается не только для дальнейшей их регистрации и постановки на балансовый счет организаций, но и для того, чтобы данные о капитальных строениях (зданиях, сооружениях) соответствовали действительности. Для этого необходимо наличие точных данных, которые в свою очередь и получают при технической инвентаризации.

**Цель работы** – изучить особенности проведения полевых работ при осуществлении технической инвентаризации сооружений.

**Материалы и методика исследований.** Осуществление технической инвентаризации объектов недвижимого имущества регламентируется Инструкцией об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Техническая инвентаризация недвижимого имущества – это сбор, установление и обработка сведений о наличии, местонахождении, составе, площади и других характеристиках, состоянии, стоимости недвижимого имущества в результате обследования недвижимого имущества в натуре [1].

Техническая инвентаризация недвижимого имущества и проверка характеристик недвижимого имущества проводятся республиканской или территориальной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним в отношении следующих видов объектов недвижимого имущества на территории Республики Беларусь:

- капитальных строений (зданий, сооружений), за исключением капитальных строений, которые в результате деятельности человека, износа, пожара, других стихийных бедствий или иного вредного воздействия находятся в аварийном состоянии либо грозят обвалом и (или) в которых отсутствуют конструктивные элементы, без наличия которых невозможно провести измерения, необходимые для составления планов и определения технических характеристик (площадей, объемов и других характеристик) капитальных строений;

- незавершенных законсервированных капитальных строений;
- изолированных помещений, в том числе жилых;
- машино-мест.

Объектом технической инвентаризации может также являться незавершенное незаконсервированное капитальное строение.

Сооружение – объемная, высотная, плоскостная, линейная или комплексная строительная система, прочно связанная с землей, состоящая из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих конструкций

и предназначенная для выполнения производственных процессов различного вида, хранения материалов, изделий, оборудования, для временного пребывания и перемещения людей, грузов и иных потребительских функций. Сооружения подразделяются на объемные, высотные, плоскостные, линейные и комплексные.

Особенности проведения полевых работ для сооружений следующие:

- При проведении съемки и измерений с использованием электронного тахеометра, спутникового геодезического приемника и иных приборов с электронным журналом результатов измерений результаты измерений в абрисах не проставляются, указываются только соответствующие точки съемки и измерений и их номера (обозначения). По результатам обработки таких съемок и измерений дополнительно составляется каталог координат точек съемки и измерений.

- При использовании специализированного программного обеспечения для обработки координат форма каталога может отличаться от рекомендуемой, при этом в нем должна содержаться информация, установленная рекомендуемой формой каталога координат точек съемки и измерений.

- Координаты определяются в метрах с точностью до 0,01 м.

- Исходные результаты съемки и измерений, а также результаты их обработки хранятся в реестре характеристик.

- При необходимости по решению руководителя организации по государственной регистрации может дополнительно составляться пояснительная записка (отчет) по результатам полевых работ с отражением информации об используемом оборудовании, применяемых технологиях и методах, съемочном обосновании и иной информации.

- Измерению подлежат расположенные на территории объекта и включенные в состав сооружения его составные элементы и принадлежности.

- Размеры, определяемые в метрах, измеряются и записываются с точностью до 0,01 м (1 см). Размеры, определяемые в миллиметрах, измеряются и записываются с точностью до 10 мм (1 см).

- Для сооружений большой протяженности их размеры в формах инвентарного дела и технических паспортах могут указываться в метрах или километрах.

- Наружные части сооружения толщиной до 0,10 м и шириной до 0,50 м не измеряются и на абрис не наносятся. Все остальные части сооружения измеряются и наносятся на абрис.

- Протяженность линейного сооружения определяется в метрах с точностью до 0,1 м. Протяженностью линейного сооружения является сумма протяженностей участков данного сооружения.

- Протяженность линейного сооружения и его участков измеряется по ортогональной проекции оси трассы сооружения (участка) (на плане). В протяженность линейного сооружения не включаются вертикальные повороты.

- Трассой сооружения (участка) является линия, проведенная от начальной до конечной точки сооружения (участка) между всеми горизонтальными точками поворотов сооружения (участка).

- При наличии акта разграничения балансовой принадлежности или иного документа о границах сооружения протяженность и длина определяются с учетом установленных границ.

**Заключение.** Таким образом, сооружения как разновидность капитального строения имеют свои особенности, которые необходимо учитывать во время проведения полевых работ при осуществлении их технической инвентаризации.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Инструкция об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий: утверждена Постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11 // Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 30.05.2015, 8/29886.

УДК 332.3(476)

**Титов И. Д.**, студент 3-го курса

### **ГЕОПОРТАЛ И ЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**

Научный руководитель – **Швед И. М.**, канд. с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

При проведении землеустроительных работ в Республики Беларусь широко используются земельно-информационные системы (ЗИС). Земельно-информационная система – комплекс программно-технических средств, баз пространственно-атрибутивных данных, каналов информационного обмена и других ресурсов, обеспечивающий автоматизацию накопления, обработки, хранения и предоставления сведений о состоянии, распределении и использовании земельных ресурсов в электронном виде, в том числе средствами геоинформационных технологий [1]. Земельно-информационная система представлена геопорталом. Геопортал ЗИС Республики Беларусь – это полнофункциональная геоинформационная система, предназначенная для автоматизации

хранения, обработки и предоставления пространственной информации посредством глобальной сети Интернет заинтересованным пользователям для поддержки принятия решений по организации эффективной работы в области землеустройства, геодезии, картографии, земельного, лесного кадастра и кадастра недвижимости, а также в иных сферах управленческой, производственной, научной и образовательной деятельности [2].

Для выполнения землеустроительных работ в Геопортале ЗИС рекомендуется ознакомиться с возможностями Геопортала, изучить следующие документы:

- общее руководство пользователя;
- общая инструкция «Дежурство»;
- руководство по работе с модулем печати;
- регламент предоставления сведений о границе земельного участка для внесения в земельно-информационную систему Республики Беларусь.

Геопортал ЗИС Республики Беларусь является государственным информационным ресурсом, который работает с 1994 г. и развивается унитарным предприятием «Проектный институт Белгипрозем». Он представляет собой интернет-ресурс, который является единой точкой доступа к множеству информационных ресурсов с инструментами просмотра, поиска геопро пространственной информации, ее визуализации, загрузки, распространения и поиска геосервисов. Создание выполняется на основе аэрофотосъемки (5-летний цикл), данных земельного учета, проектной документации различных организаций.

Геоинформационная система данных включает в себя: геопро пространственные данные, легенду, условные обозначения, набор нормативно-справочной информации, которые сосредоточены в единой базе цифровых данных. Пользователь может самостоятельно подготавливать и распечатывать тематические карты и выкопировки. В режиме онлайн они могут получать всю необходимую пространственную и картографическую информацию, характеристики тех или иных интересующих их объектов. С помощью Геопортала ЗИС ведутся разработка проектов отвода, работы по установлению нефиксированной границы земельного участка, оформление материалов об изъятии и предоставлении земельных участков [3].

Геопортал ЗИС позволяет пользователям: получить доступ к интересующей информации с любого рабочего места или мобильного устройства, подключенного к сети Интернет; работать с пространственными данными без использования специализированных программ (достаточно веб-браузер); совмещать и просматривать на одной карте пространственные данные из различных источников, изменять

содержание карты в зависимости от текущих задач (слои); выполнять поиск по различным условиям, измерения на карте, оформление и печать схем и планов; редактировать пространственные данные в режиме реального времени (изменения видит все); обмениваться информацией между пользователями, передавать электронные копии документов. Становится информационной платформой для интеграции дополнительных модулей и информационных систем: дежурство, сличение (мониторинг) земельного фонда, госконтроль, ГИС лесфонд, подсистема мониторинга земельного фонда.

В настоящее время растет количество пользователей, ведется постоянное обновление и актуализация баз данных, дальнейшая разработка и модернизация аппаратно-программного комплекса Геопортала ЗИС, опытно-конструкторские и научно-исследовательские работы.

Геопортал ЗИС является геоинформационной площадкой взаимодействия в сфере земельных отношений и может служить эффективным средством информационного обеспечения функций структурных подразделений исполнительных комитетов и предприятий по землеустройству. Все подсистемы работают в режиме реального времени. Ведение подсистем с использованием современных ГИС и веб-технологий позволяет создавать и использовать единый банк данных земельных ресурсов, качественно выполнять свои функции, автоматизировать рабочие процессы для их выполнения.

Пользователями Геопортала являются: органы государственного управления; областные и районные (городские) структурные подразделения по землеустройству исполнительных комитетов; предприятия системы Белгипрозем; национальное кадастровое агентство, агентства по государственной регистрации недвижимого имущества и земельному кадастру; предприятия системы Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь.

В 2020 г. модернизировался аппаратно-программный комплекс Геопортала ЗИС с учетом повышения требований пользователей по надежности и гибкости предоставления услуг. Модернизованы системы контроля доступа пользователей и учета их работы, что позволило: обеспечить масштабируемость системы при продолжающемся росте количества подключений и пользователей; предоставить более гибкие условия оказания услуг по доступу к Геопорталу ЗИС и расширить их перечень; повысить защищенность системы авторизации пользователей.

Геопортал ЗИС является геоинформационной площадкой взаимодействия в сфере земельных отношений и может служить эффективным средством информационного обеспечения функций структурных

подразделений исполнительных комитетов и предприятий по землеустройству.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле, 23 июля 2008 г. № 425-З. Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 30 июля 2008 г. № 2/1522.
2. Технический кодекс установившейся практики 610–2017 (33520). Земельно-информационная система Республики Беларусь. Порядок создания и ведения. – Госкомимущество. – Минск, 2017. – 50 с.
3. Методические рекомендации по разработке проекта отвода и установлению нефиксированной границы земельного участка с использованием Геопортала ЗИС [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://gismap.by>. – Дата доступа: 20.10.2020.

УДК 349.4(476)

**Хоменя А. Н.**, студентка 2-го курса

### **ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ СДЕЛОК С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ И ПРАВАМИ НА НИХ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Казакевич Н. А.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия», Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Сделками являются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Воля на совершение сделки должна быть явно выраженной и совпадать с ее внешним волеизъявлением [1].

**Цель работы** – исследование правового регулирования сделок с земельными участками как объекта гражданских и земельных отношений.

**Материалы и методика исследований.** В процессе исследования использовались законы и подзаконные нормативные правовые акты; применялись монографический и аналитический методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** К сделкам с земельными участками относятся: купля-продажа, мена, аренда, дарение, ипотека, рента, сделки по предоставлению арендованных земельных участков в субаренду, сделки по предоставлению права аренды земельных участков в залог и внесению права аренды земельных участков в качестве вклада в уставный фонд хозяйственных товариществ и обществ.

В гражданском праве существует несколько отдельных подразделений сделок по соответствующим видам, исходя из специфических признаков разграничения. Наличие у всех сделок общих признаков не

исключает подразделение их на виды, например по количеству сторон (односторонние и многосторонние); в зависимости от встречной обязанности стороны по предоставлению материального или другого блага (возмездные и безвозмездные); в зависимости от момента, с которого порождаются гражданские права и обязанности по сделке (реальные и консенсуальные); в зависимости от очевидности правовой цели, к достижению которой стремятся субъекты сделки (казуальные и абстрактные); по форме (устные и письменные).

В соответствии со ст. 167 ГК сделка является недействительной по основаниям, установленным ГК либо иными законодательными актами, в силу признания ее таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка). Несоблюдение требований законодательства при заключении сделок с земельными участками и правами на них влечет за собой последствия в виде ничтожности сделок. Так, предусматривается, что ничтожными являются сделки, когда нарушено требование о предмете сделки, то есть сделка купли-продажи, мены, дарения, аренды, ипотеки заключается в отношении земельных участков, предоставленных на праве пожизненного наследуемого владения, постоянного или временного пользования либо аренды; отсутствуют документы, удостоверяющие права на земельные участки, в отношении которых совершаются сделки; не внесена плата за право заключения договора аренды земельного участка либо не получено согласие арендодателя на заключение сделок по предоставлению арендованных земельных участков в субаренду, передаче арендаторами своих прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков другим лицам, сделки по предоставлению права аренды земельных участков в залог и внесению права аренды в качестве вклада в уставный фонд хозяйственных товариществ и обществ.

Согласно ст. 55 Кодекса о земле при переходе прав на капитальные строения (здания, сооружения), незавершенные законсервированные капитальные строения или долей в праве на данные объекты к их приобретателям переходят права на земельные участки, на которых они расположены. При переходе прав на капитальные строения (здания, сооружения), незавершенные законсервированные капитальные строения, расположенные на арендуемых земельных участках, или долей в праве на данные объекты к их приобретателям переходят права и обязанности по соответствующим договорам аренды земельного участка на оставшийся срок аренды соответствующего земельного участка [2].

Сделки с земельными участками, находящимися в частной собственности, а также сделки по предоставлению арендованных земельных участков в субаренду, передаче арендаторами своих прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков другим лицам

совершаются в письменной форме в порядке, установленном гражданским законодательством, и подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством о государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

**Заключение.** Таким образом, постепенно складывается единообразное правовое регулирование перехода прав на земельный участок при переходе права на капитальное строение в земельном и гражданском законодательстве, позволяющее обеспечить единство юридической судьбы этих объектов.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Гражданский Кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г., с изм. и доп. от 8 июля 2008 г. № 366-З // Ведомасці Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь. – 2008. – № 170. – 2/1463.

2. Кодекс Республики Беларусь о земле. 23 июля 2008 г. – № 425-З // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. 07.08.2008. № 187. – 2/1522.

УДК 347.235

**Хохленок А. Ю.**, студентка 4-го курса

### **ФОРМИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ**

Научный руководитель – **Савченко В. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Инженерные сети – это инженерно-строительные объекты с технологическими устройствами, составляющими с ним единое целое или законченное функциональное единство, предназначенные для транспортирования жидкостей, газов, передачи энергии, сигнала. К инженерным сетям отнесены водопроводные, канализационные, тепловые, газопроводные сети, сети наружного освещения, кабельные линии, продуктопроводы, магистральные трубопроводы.

Формирование недвижимого имущества представляет собой комплекс работ, необходимых для изготовления документов, являющихся основанием для государственной регистрации его создания, изменения, прекращения существования.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследования послужили нормативные правовые акты, учебная и справочная литература. В процессе работы применялся монографический метод.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Формирование инженерных сетей осуществляется различными способами, приведенными

ми на рис. 1. Способ формирования определяется заказчиком работ по формированию с учетом особенностей инженерной сети.



Рис. 1. Классификация способов формирования инженерных сетей

Заказчиками работ по формированию являются собственники, обладатели иных вещных прав, кандидаты в правообладатели инженерных сетей, заказчики строительства, застройщики, товарищества собственников многоквартирного жилого дома, организации граждан-застройщиков.

Работы по формированию включают [2]:

- предварительное ознакомление с проектной, исполнительной и другой имеющейся документацией, описывающей инженерную сеть;
- определение способа формирования;
- по мере необходимости – изготовление и (или) согласование проекта формирования;
- техническую инвентаризацию, проверку характеристик, изготовление итогового технического документа на объект (технического паспорта, сводной технической документации производственно-технологического комплекса, ведомости технических характеристик).

Инженерные сети могут формироваться несколькими способами: в качестве обособленного объекта недвижимого имущества или как части сложной недвижимой вещи.

При формировании инженерной сети в качестве обособленного объекта недвижимого имущества она может формироваться как главная вещь и (или) как принадлежность к главной вещи.

Главная вещь может формироваться как:

- производственно-технологический комплекс;
- имущественный комплекс;
- обособленная вещь, возможно, состоящая из отдельных частей.

При формировании главной вещи в отношении нее составляется техническая документация в соответствии с действующим законодательством.

При формировании принадлежности как главной вещи индивидуальное описание этой принадлежности вносится в технический паспорт на объект недвижимого имущества, являющийся главной вещью.

При формировании части в составе иного объекта недвижимого имущества индивидуальное описание этой части вносится в технический паспорт на объект недвижимого имущества, в состав которого она входит.

Составление технического паспорта на инженерную сеть имеет свои особенности. Так, в техническом паспорте должны быть выделены все составные элементы инженерной сети. Для имущественных комплексов в технических паспортах указываются кадастровые номера земельных участков, предоставленных для строительства и обслуживания инженерной сети или ее составного элемента. Кроме того, в технический паспорт рекомендуется включать дополнительные планы (кабельная, ливневая канализация и др.), схемы (тепловые камеры, крановые узлы, силовые шкафы, распределительные устройства и др.), фотографии составных элементов инженерной сети (мачты, дренажные свечи, антенные конструкции, площадки технологического оборудования и др.) [1].

**Заключение.** Согласно вышеизложенному, формирование инженерной сети представляет собой комплекс работ, необходимых для изготовления документов, являющихся основанием для государственной регистрации ее создания, изменения, прекращения существования. Инженерные сети могут формироваться несколькими способами: в качестве обособленного объекта недвижимого имущества (как главная вещь и (или) как принадлежность к главной вещи) либо как части сложной недвижимой вещи. Способ формирования определяется заказчиком работ по формированию с учетом особенностей инженерной сети.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Методические рекомендации по технической инвентаризации и проверке характеристик линейных сооружений: утв. приказом РУП «Национальное кадастровое агентство», 12 октября 2010 г., № 363. – Минск: Национальное кадастровое агентство, 2010. – 57 с.
2. Методические рекомендации по формированию и государственной регистрации инженерных сетей: утв. приказом ГУП «Национальное кадастровое агентство», 26 июня 2007 г., № 285. – Минск: Национальное кадастровое агентство, 2007. – 23 с.

УДК 631.6

**Черепов В. Д.**, студент 3-го курса;

**Слученков П. С.**, студент 3-го курса

## **СТРАТЕГИЯ РАЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОСУШЕННЫХ ЗЕМЕЛЬ**

Научный руководитель – **Кухарева Ю. А.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Осушенные торфяно-болотные почвы обладают высоким плодородием, что является одной из причин их интенсивного использования при возделывании пропашных культур, так как исключает необходимость внесения органических удобрений. Но именно пропашные культуры губительны для этих почв. По данным РУП «Институт почвоведения и агрохимии», при возделывании на торфяниках пропашных культур потери органического вещества составляют в среднем 9–10 т/га, зерновых культур – 5–6 т/га, многолетних трав – порядка 2 т/га [1]. Вывод очевиден: при использовании осушенных торфяников для возделывания трав срок службы их будет в 5 раз дольше, чем при посевах пропашных культур, и в 3 раза дольше, чем при возделывании зерновых. Основная цель стратегии рационального использования сельскохозяйственных земель состоит в том, что решение вопросов использования земель в сельскохозяйственных организациях должно производиться с учетом экономических интересов сельскохозяйственного производства при надлежащем учете природоохранных требований, в том числе минимизации потери органического вещества при хозяйственном использовании осушенных торфяников.

**Цель работы** – изучить основные направления стратегии рационального использования осушенных земель в сельскохозяйственных организациях.

**Материалы и методика исследования.** Исходными данными для исследования послужили материалы государственной статистической отчетности, учебная и справочная литература. В процессе исследования применялись монографический метод и метод статистического анализа.

**Результаты исследования и их обсуждение.** При использовании осушенных торфяных почв стратегическая задача состоит в том, чтобы обеспечить высокую, экономически целесообразную продуктивность возделываемых на них культур при экономном расходовании запасов органического вещества для получения максимальной отдачи за весь период использования ценного природного ресурса – торфа.

Для полноценного комплексного рассмотрения и решения вопросов организации рационального использования и охраны земель в сельскохозяйственных организациях в процессе разработки проектов внутрихозяйственного землеустройства необходимо:

1. В ходе подготовительных работ уточнить план земель, чтобы он объективно отражал реальное состояние в положении границ и классификацию контуров сельскохозяйственных земель. Уточнить мелиоративное состояние и осовременить общую почвенную характеристику осушенных сельскохозяйственных земель с выявлением наличия и степени деградации осушенных торфяников.

2. Выявить наличие и характер нормативно установленных ограничений в использовании земель (водоохранные зоны малых рек, охраняемые (буферные) зоны вокруг заповедников и заказников и др.).

3. С учетом полученных сведений произвести типизацию условий возделывания сельскохозяйственных культур. Сформировать рабочие участки и разделить их по типам условий. При этом на мелиорированных землях формируются участки по следующим типам условий:

– на участке преобладают торфяно-болотные почвы с глубиной залегания торфа более 1 м. На таких участках могут возделываться многолетние травы – до 50 %, зерновые – до 40 %, пропашные – до 10 % (в основном для выращивания безвирусного картофеля);

– участки пойменных торфяников (при сохранившемся пойменном режиме) должны использоваться только под луговые земли;

– преобладают мелкозалежные торфяники 0,3–1,0 м. Целесообразно использовать в основном под многолетние травы с возделыванием зерновых при перезалужении;

– преобладают деградированные торфяно-минеральные и минеральные остаточные торфяные почвы. Могут возделываться все сельскохозяйственные культуры при преобладании многолетних трав – до 40 %, зерновых культур – до 40 %, кукурузы на силос и на зерно – до 10 %, других пропашных – до 10 %;

– преобладают минеральные после сработки торфа и изначально минеральные почвы. Допускается возделывание любых культур с учетом их требований к условиям почвенной среды при внесении полных доз органических и минеральных удобрений.

4. По сформированным участкам и обновленным данным характеристики качества земель откорректировать показатели поучастковой кадастровой оценки земель и, используя их, уточнить при учете других факторов предложения по оптимизации землепользования [4].

С учетом предложений по оптимизации землепользования определяется прогнозируемая площадь сельскохозяйственных земель по типам условий и разрабатывается структура посевных площадей приме-

нительно к сложившейся специализации сельскохозяйственного производства. При отсутствии баланса потребностей производства решается вопрос об изменении в той или иной степени специализации сельскохозяйственной организации [2].

Указанное выше относится к числу организационно-хозяйственных мер по минимизации потерь органического вещества торфа в связи с минерализацией и эрозией (выветриванием). В случае необходимости они должны быть дополнены лесомелиоративными мерами – созданием защитных лесных полос и участков лесопосадок на обнажившихся песчаных буграх и возвышениях, консервацией органического вещества торфа путем глубокой запашки и др.

Для продления срока хозяйственного использования торфяных почв в системе зерно-травяных севооборотов целесообразно исследовать эффективность компенсационной меры в виде измельчения при уборке и последующей запашке соломы.

**Заключение.** Из вышеизложенного следует вывод, что в процессе хозяйственного использования осушенных торфяно-болотных почв процесс их минерализации и деградации неизбежен. Вопрос в темпах этого процесса. Задача состоит в принятии конкретных мер, способствующих торможению этого процесса и максимальному продлению срока «службы» содержащегося в торфяно-болотных почвах потенциала плодородия. Решение этой проблемы необходимо рассматривать в общем комплексе стратегии организации использования земель.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Агрохимическая характеристика почв сельскохозяйственных земель Республики Беларусь / И. М. Богдевич [и др.]; под ред. И. М. Богдевича. – Минск: РУП «Институт почвоведения и агрохимии НАН Беларуси», 2015. – 288 с.
2. С м е я н, Н. И. Агрогенно-преобразованные почвы Беларуси / Н. И. Смеян, Г. С. Цытрон, О. В. Песецкая // Почвенные исследования и применение удобрений: сб. науч. тр. / БелНИИПА; редкол.: И. М. Богдевич (гл. ред.) [и др.]. – Минск: Ураджай, 2001. – Вып. 26. – С. 25–32.
3. Ц ы т р о н, Г. С. Антропогенно-преобразованные почвы Беларуси / Г. С. Цытрон. – Минск, 2004. – 124 с.

УДК 347.65:332.6

**Черненко Д. В.**, студентка 2-го курса

## **ДИНАМИКА ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ НА ПРАВЕ ПОЖИЗНЕННОГО НАСЛЕДУЕМОГО ВЛАДЕНИЯ**

Научный руководитель – **Казакевич Н. А.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Земельные участки гражданам Республики Беларусь предоставляются на праве частной собственности, пожизненного наследуемого владения, временного пользования и аренды. Право пожизненного наследуемого владения является переходным видом между частной собственностью и правом временного пользования, так как полным распоряжением земель владелец не обладает, но в отличие от пользователя он может завещать земельный участок, а это один из видов сделки.

**Цель работы** – анализ динамики площади земель, предоставленных в Республике Беларусь на праве пожизненного наследуемого владения.

**Материалы и методика исследований.** В процессе исследования использовались данные реестра земельных ресурсов, законы и подзаконные нормативные правовые акты; применялся аналитический метод.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Право пожизненного наследуемого владения на земельный участок включает в себя полномочия по владению и пользованию, за исключением права распоряжения. Единственная возможность гражданина распорядиться земельным участком, предоставленным на таком праве, – это передать его по наследству.

Земельные участки могут предоставляться на праве пожизненного наследуемого владения гражданам Республики Беларусь для следующих целей и в следующих размерах: строительства и обслуживания жилого дома – в случаях, установленных Президентом Республики Беларусь, когда земельные участки предоставляются без проведения аукциона (в городах – от 0,05 до 0,15 гектара включительно; в населенных пунктах, расположенных в пригородных зонах г. Минска, областных центров и городов областного подчинения, – от 0,1 до 0,15 гектара включительно; в сельских населенных пунктах, поселках городского типа – от 0,15 до 0,25 гектара включительно); для обслуживания принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании жилого дома, зарегистрированной организацией по государственной регистрации квартиры в блокированном жилом доме

(размеры аналогичны предыдущим); для ведения личного подсобного хозяйства в сельских населенных пунктах, поселках городского типа – гражданам, зарегистрированным в этих населенных пунктах (размер не может превышать 1 гектара); для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства (размер участка не может превышать 100 гектаров сельскохозяйственных земель); для коллективного садоводства (размер не может превышать 0,15 гектара на одного члена садоводческого товарищества); для дачного строительства (размер не может превышать 0,15 гектара на одного члена дачного кооператива); для ведения традиционных народных промыслов (ремесел) (размер устанавливается государственным органом, предоставляющим земельный участок в соответствии с его компетенцией, в зависимости от местных условий и особенностей, волеизъявления лица, которому он предоставляется); в случае наследования земельного участка, ранее предоставленного наследодателю в пожизненное наследуемое владение [1].

Площадь земель, предоставленная для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, с каждым годом увеличивается, так, за 2016–2017 гг. увеличение составило 1,28 %, за 2017–2018 гг. – 3,23 %, 2018–2019 гг. – 1,63 %, в то время как площади земель, предоставленных гражданам, уменьшаются: за 2016–2017 гг. на 3,67 %, за 2017–2018 гг. – 1,95 %, за 2018–2019 гг. – 2,07 %).

Сельскохозяйственным организациям, промышленным организациям, организациям железнодорожного транспорта, организациям автомобильного транспорта, организациям обороны, организациям связи, энергетики и иного назначения, организациям природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения, государственным лесохозяйственным организациям, организациям, эксплуатирующим и обслуживающим гидротехнические и другие водохозяйственные сооружения, земли на праве пожизненного наследуемого владения не предоставляются.

Сравнивая данные площадей земельных участков, предоставленных на праве пожизненного наследуемого владения в 2016 г., с данными 2019 г., видим, что наибольшие изменения в структуре земель наблюдаются в Могилевской области, где площадь земель, предоставленных на рассматриваемом праве, уменьшилась на 12,2 га, что составляет 11,35 % от площади в исходном году. В городе Минске площадь земель, предоставленная гражданам в пожизненное наследуемое владение, сократилась с 1 тыс. га до 0,8 тыс. га (20 %). В целом по республике площади земельных участков, предоставленных на праве пожизненного наследуемого владения за рассматриваемый период, уменьшились на 56 тыс. га.

**Заключение.** Таким образом, анализ приведенных данных свидетельствует о том, что на праве пожизненного наследуемого владения земельные участки предоставляются гражданам Республики Беларусь для целей, установленных законодательством. За рассматриваемый период наблюдается тенденция уменьшения общей площади земель, предоставленных гражданам на данном праве. Это может быть связано с возможностью оформления земельных участков, выделяемых для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств, на праве постоянного пользования, а также выкупа земли в частную собственность. Однако общая площадь земель, предоставленных на праве пожизненного наследуемого владения, в целом по республике достаточно велика, в 2019 г. она составила 689,9 тыс. га.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. // Нац. реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2008. – № 187. – 2/1522.
2. Реестр земельных ресурсов Республики Беларусь по состоянию на 01.01.2020 г. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://gki.by/uploads/files/RZR-2019-1.doc>. – Дата доступа: 14.10.2020.

УДК [631.115:658.511]:631.1.017.3(476)

**Шамро Е. В.**, студентка 4-го курса

### **АНАЛИЗ РАЗВИТИЯ ЛИЧНЫХ ПОДСОБНЫХ ХОЗЯЙСТВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Научный руководитель – **Кухарева Ю. А.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Личное подсобное хозяйство граждан – форма хозяйственно-трудовой деятельности граждан по производству сельскохозяйственной продукции, основанная на использовании земельных участков, предоставленных для этих целей в соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель [1].

Граждане осуществляя под ведением личного подсобного хозяйства по своему усмотрению и под свою ответственность.

Без активного участия владельцев личных подсобных хозяйств в производстве продуктов питания достичь продовольственной безопасности в стране было бы невозможно. Личные подсобные хозяйства сегодня служат дополнительным резервом экономики, но и воспринимаются сельским населением как необходимость. В связи с этим можно предположить, что в ближайшие годы роль и значение личных подсобных хозяйств будут оставаться высокими.

**Цель работы** – изучить динамику изменения площадей земель, предоставленных гражданам для ведения личного подсобного хозяйства.

**Материалы и методика исследования.** Для проведения исследования использовался статистический метод, а также справочная литература.

**Результаты исследования и их обсуждение.** На 1 января 2020 г. в республике насчитывалось 967,3 тыс. личных подсобных хозяйств граждан [3].

Доля выращивания сельскохозяйственной продукции в личных подсобных хозяйствах в процентах от объема производства в хозяйствах всех категорий в Республике Беларусь на 2019 г. составила: зерна – 2,6, картофеля – 82,0, овощей – 66,8, скота и птиц на убой – 4,3, молока – 3,5, яиц – 17,2, шерсти – 64,7.

Общая посевная площадь в 2019 году в личных подсобных и иных хозяйствах населения в сравнении с 2018 г. (412,0 тыс. га) сократилась на 1,7 % и составила 404,9 тыс. га. Производство картофеля в 2018 г. составило 4889,9 тыс. т, в 2019 г. – 5004,1 тыс. т, что говорит об увеличении на 2,3 %. Населением выращено 1 238,1 тыс. т овощей и 388,3 тыс. фруктов и ягод, или 103,7 % и 53,9 % к предыдущему году соответственно. Произведено 192,7 тыс. зерновых и зернобобовых культур (110,6 % к 2018 г.).

На 1 января 2020 г. в хозяйствах населения насчитывалось 74,1 тыс. голов крупного рогатого скота, в том числе коров – 55,9 тыс. голов, свиней – 306,8 тыс. голов, птицы всех видов – 4545,9 тыс. голов, или 89,8 %, 88,8 %, 91,2 % и 95,9 % к 2019 г. соответственно, что говорит об уменьшении по отношению к предыдущему году. Это связано с тем, что закупочные цены выше себестоимости продукции.

Правительство идет навстречу гражданам и поддерживает личное подсобное хозяйство путем предоставления населению денежных авансов и кредитов, ветеринарной помощи скоту населения, помощи в реализации продукции, выделения дополнительных участков под кормовые культуры и выпасы. 14 июня 2010 г. был принят Указ Президента Республики Беларусь № 302 «О предоставлении кредитов гражданам, осуществляющим ведение личных подсобных хозяйств» [2]. Этот Указ направлен на стимулирование развития личных подсобных хозяйств граждан и увеличение в них производства сельскохозяйственной продукции.

Согласно постановлению Минсельхозпрода № 6 от 30 января 2020 г. [3], за 1 кг молока сырого коровьего базисной жирности, закупаемого у населения и поставляемого организациям, осуществляющим

переработку продукции сельского хозяйства для производства молочных продуктов, размер надбавки составит 0,07 бел. руб. За 1 кг молодняка крупного рогатого скота живым весом до 100 килограммов, закупаемого у населения организациями для выращивания, будут доплачивать 0,7 бел. руб. Размер надбавки за шерсть овец, закупаемую организациями потребительской кооперации, установлен на уровне 5,4 бел. руб. за 1 кг; для овец живым весом, закупаемых организациями, осуществляющими переработку мяса, размер надбавки составит 2,9 бел. руб.

Настоящее постановление распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2020 г.

При изучении динамики изменения площадей земель, предоставленных гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, были собраны и проанализированы данные о наличии земель за период с 2009 по 2020 гг. (таблица).

**Площади земель, предоставленные гражданам для ведения личного подсобного хозяйства (тыс. га)**

Области	Годы											
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Брестская	81	79,7	76	76,2	72,5	71,7	72,6	62,3	63	62,3	61,8	69,9
Витебская	84,1	78	69,9	71,9	70,8	69,6	67,4	65,4	64,7	63,3	64,7	67,7
Гомельская	62,6	58,3	53,5	50,8	47	45,3	42,4	40,1	40,4	41,5	39,6	38
Гродненская	72,5	68,1	63	61,6	61	60,3	58,4	57,3	56,6	55,9	57,1	56,5
Минская	94	87,1	78,7	79,9	77,8	76,6	75,4	73,7	71,4	70,8	70,4	70
Могилевская	70,2	66,3	56,3	53,3	50,9	50	48,8	46,2	45,6	43,4	42,6	41,8
г. Минск	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Республика Беларусь	464,5	437,6	397,5	393,8	380,1	373,6	365,1	345,1	341,8	337,3	336,3	344

**Заключение.** Проанализировав собранные данные, можем сделать вывод, что площадь земель, предоставляемая для ведения личного подсобного хозяйства, с каждым годом уменьшается, хоть и по некоторым областям в последний год наблюдается прирост, общая площадь все равно идет на убыль. Это связано с тем, что граждане не заинтересованы в собственном ручном производстве сельскохозяйственной продукции и в физическом труде на земле, несмотря на вы-

сокий уровень механизации процесса возделывания сельскохозяйственной продукции.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О личных подсобных хозяйствах граждан: Закон Республики Беларусь от 11 ноября 2002 г. № 149-З: с изм. и доп.: текст по состоянию на 28 дек. 2009 г. – Минск, 2009. – 4 с.

2. Указ Президента Республики Беларусь № 302 от 14.06.2010 «О предоставлении кредитов гражданам, осуществляющим ведение личных подсобных хозяйств» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://mshp.gov.by/farmer/>. – Дата доступа: 24.01.2021.

3. О надбавках к закупочным ценам на сельскохозяйственную продукцию, закупаемую у населения, в 2020 году: Постановление Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь № 6 от 30.01.2020 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://pravo.by/document/>. – Дата доступа: 25.01.2021.

УДК 347.2

**Шинкевич Ю. А.**, студент 5-го курса

### **ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ПРОЦЕДУРЫ ФОРМИРОВАНИЯ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Научный руководитель – **Северцов В. В.**, канд. с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Под формированием объекта недвижимого имущества понимается процедура государственной регистрации создания объекта недвижимого имущества с сопутствующей технической инвентаризацией.

Вопросы государственной регистрации создания недвижимого имущества регулируются Законом Республики Беларусь «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» от 22 июля 2002 г. № 133-З; порядок проведения технической инвентаризации таких объектов регламентирован Инструкцией об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11.

**Цель работы** – рассмотреть особенности государственной регистрации и технической инвентаризации вновь созданных объектов недвижимого имущества.

**Материалы и методика исследования.** В статье будут рассмотрены основания для регистрации вновь созданных объектов недвижимого

имущества, а также документация, необходимая для осуществления их государственной регистрации и технической инвентаризации.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Основаниями для государственной регистрации создания недвижимого имущества являются: выделение вновь образованного земельного участка; строительство и ввод в эксплуатацию капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, машино-места; строительство и консервация незавершенного капитального строения; разрешение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь государственной регистрации создания капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, машино-места, строительство которых было осуществлено самовольно; раздел недвижимого имущества; слияние недвижимого имущества; вычленение изолированного помещения, машино-места из капитального строения (здания, сооружения); иные основания, предусмотренные законодательством Республики Беларусь [1].

Документами, подтверждающими создание вновь построенного капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, машино-места, являются: решение (приказ, постановление, распоряжение) лица (органа), назначившего приемочную комиссию, об утверждении акта приемки объекта в эксплуатацию; решение местного исполнительного и распорядительного органа, определяющее назначение капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, машино-места в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества; технический паспорт на капитальное строение (здание, сооружение), изолированное помещение, машино-место [1].

Документами, подтверждающими создание незавершенного законсервированного капитального строения, являются: разрешение на строительство, выданное уполномоченным государственным органом; документ, подтверждающий консервацию незавершенного капитального строения; технический паспорт на незавершенное законсервированное капитальное строение [1].

Таким образом, одним из документов, необходимых для государственной регистрации недвижимого имущества, является технический паспорт.

Технический паспорт – документ, составляемый по результатам технической инвентаризации или проверки характеристик недвижимого имущества, содержащий описание фактического состояния объекта недвижимого имущества, сведения о составе, площади и других его характеристиках, инвентарный номер (при его наличии), адрес (местонахождение) и другие данные об объекте, созданном или измененном в соответствии с законодательством [2].

В случае проведения работ в отношении вновь созданного объекта недвижимого имущества заказчик предоставляет следующие документы (при их наличии): разрешительную документацию на возведение или решение о разрешении на реконструкцию, выданные исполкомом; проектную документацию либо откорректированную проектную документацию, если в проект в установленном законодательством порядке были внесены изменения, утвержденную в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь; акт консервации незавершенного капитального строения либо акт проверки осуществления консервации гражданином не завершенного строительством жилого дома, дачи, подписанный гражданином и председателем комиссии, создаваемой исполкомом; справку гаражного кооператива, гаражно-потребительского кооператива, подписанную его председателем, с указанием фамилии, собственного имени, отчества (если таковое имеется) члена кооператива о соответствии размещения гаража проекту организации и застройки; справку садоводческого товарищества или дачного кооператива, подписанную его председателем, с указанием фамилии, собственного имени, отчества (если таковое имеется) члена товарищества или кооператива о соответствии размещения садового домика либо дачи проекту организации и застройки.

Заказчик вправе предоставить в организацию по государственной регистрации дополнительно другие документы в отношении объекта технической инвентаризации.

Ответственность за достоверность сведений, указанных в представленных документах, несут лица, составившие и (или) представившие такие документы [2].

**Заключение.** Таким образом, основным документом, необходимым для государственной регистрации недвижимого имущества, является технический паспорт, в котором содержатся основные сведения об объекте недвижимости.

Для изготовления технического паспорта заказчик должен подать в организацию по государственной регистрации документы, подтверждающие соответствие созданного объекта недвижимого имущества законодательству Республики Беларусь. В случае отсутствия таких документов технический паспорт не изготавливается.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-3 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2002. – № 87. – 2/882.

2. Инструкция об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий: утверждена Постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11 // Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 30.05.2015, 8/29886.

УДК 347.2

**Ярош Ю. Л.**, студент 4-го курса

## **ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Научный руководитель – **Северцов В. В.**, канд. с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Основным законодательным актом, регулирующим деятельность в сфере регистрации недвижимого имущества в Республике Беларусь, является Закон Республики Беларусь «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» № 133-З от 22 июля 2002 г. Закон о государственной регистрации установил правовые основы и порядок государственной регистрации недвижимого имущества, прав и ограничений (обременений) прав на него, а также сделок с ним в пределах территории Республики Беларусь с целью признания и защиты государством зарегистрированных прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

**Цель работы** – рассмотреть теоретические основы осуществления государственной регистрации изменения объектов недвижимого имущества.

**Материалы и методика исследования.** Государственная регистрация недвижимого имущества – юридический акт признания и подтверждения государством создания, изменения, прекращения существования недвижимого имущества. Недвижимое имущество считается созданным, измененным, прекратившим существование с момента государственной регистрации соответственно его создания, изменения, прекращения существования, если иное не установлено законодательными актами Республики Беларусь [1].

В Законе о государственной регистрации перечислены основания для государственной регистрации изменения объектов недвижимого имущества. Также имеется ряд нормативных правовых актов, регламентирующих административные процедуры, связанные с осуществлением государственной регистрации изменения различных объектов недвижимого имущества по различным основаниям.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В Главе 5 Закона о государственной регистрации отображены основания для государственной регистрации создания, изменения, прекращения существования недвижимого имущества (статьи 44–46).

В соответствии со статьей 45 Закона о государственной регистрации основаниями для государственной регистрации изменения недвижимого имущества являются:

- изменение границы земельного участка;
- строительство и ввод в эксплуатацию надстройки, пристройки капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, машино-места;
- перестройка и ввод в эксплуатацию капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, машино-места;
- разрешение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь государственной регистрации изменения капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, машино-места, надстройка, пристройка, перестройка которых были осуществлены самовольно;
- гибель или уничтожение части капитального строения (здания, сооружения), незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места;
- изменение назначения недвижимого имущества;
- завершение строительства незавершенного законсервированного капитального строения и ввод в эксплуатацию ранее законсервированного объекта;
- иные основания, предусмотренные законодательством Республики Беларусь.

Документы, являющиеся основанием для государственной регистрации создания, изменения, прекращения существования недвижимого имущества, должны включать подтверждения: соответственно создания, изменения, прекращения существования недвижимого имущества; соблюдения противопожарных, санитарных, экологических, строительных и иных требований к недвижимому имуществу, установленных законодательством Республики Беларусь. Эти документы не требуются при государственной регистрации прекращения существования недвижимого имущества [1].

Существует два нормативных документа, в которых указан перечень административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан и в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

1. Указ Президента Республики Беларусь 26 апреля 2010 г. № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан» [2];

2. Постановление Совета Министров Республики Беларусь № 156 от 17.02.2012 г. «Об утверждении единого перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными ор-

ганизациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» [3].

В этих документах указаны: наименование административной процедуры; государственный орган (иная организация), в которую нужно обратиться; документы и (или) сведения, которые нужно предоставить для осуществления административной процедуры; размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры; максимальный срок осуществления административной процедуры; срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры.

**Заключение.** Таким образом, в Республике Беларусь порядок осуществления государственной регистрации изменения объектов недвижимого имущества регламентируется рядом нормативных правовых актов различного уровня, позволяющих эффективно осуществлять все административные процедуры, связанные с изменением объектов недвижимости.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Респ. Беларусь, 22.07.2002 г., № 133-3 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2002. – № 2/882.

2. Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан: Указ Президента Респ. Беларусь, 26 апреля 2010 г., № 200 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2010. – № 1/11590.

3. Об утверждении единого перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, внесении дополнения в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 14 февраля 2009 г. № 193 и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь: постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 17.02.2012, № 156 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2022. – № 5/35330.

## Секция 10. ДУХОВНО-КУЛЬТУРНЫЕ ЦЕННОСТИ И ЦИВИЛИЗАЦИОННЫЙ ВЫБОР ГОСУДАРСТВА

УДК 1:502.12

Акулович К. Ю., магистрант

### ПРЕДСТАВЛЕНИЯ РИМСКОГО КЛУБА О ЦЕЛЯХ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ

Научный руководитель – Приходько Ф. С., канд. филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Римский клуб – это международная неформальная организация, стремящаяся работать в интересах всего человечества и привлекать внимание общественности и правительств разных стран к вопросам, которые серьезно волнуют сегодня мир, – к прогнозам на ближайшее и отдаленное будущее.

**Цель работы** – анализ Римского клуба о целях устойчивого развития.

**Материалы и методика исследования.** Данная работа базируется на изучении, анализе и обобщении материала, отражающего представления Римского клуба о целях устойчивого развития. Применены такие общенаучные методы исследования, как: наблюдение, сравнение, анализ, обобщение и др.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Большую роль в оценке нынешних и будущих трудностей человечества сыграл Римский клуб – группа ученых, впервые собравшаяся в Риме в 1968 г. В нее входили ученые разных стран и разных специальностей. Ими издавалась серия «Доклады Римского клуба» под общим названием «Затруднения человечества».

Первый из докладов, «Пределы роста», был подготовлен в 1972 г. под руководством супругов Д. и Д. Медоуз (США). В докладе на результатах моделирования было показано, что при сохранении современных экономических и политических методов промышленный рост и потребление ресурсов и энергии будут продолжать увеличиваться ускоряющимися темпами до тех пор, пока не будет достигнут некий предел. Затем произойдет катастрофа. Причинами кризиса являются рост численности населения и общественная мания роста, когда на каждом уровне (индивидуальном, семейном, классовом, национальном) ставится одна цель – стать богаче и могущественнее, без учета платы за экспоненциальный рост.

Второй доклад, «Человечество на перепутье», был подготовлен М. Месеровичем и Э. Пестелем (США и ФРГ). Авторы пришли к за-

ключению, что пассивное следование стихийному развитию ведет к гибели, поэтому мир больше не должен развиваться стихийно. Стихийное развитие мира ведет к постоянно расширяющейся пропасти, лежащей в основе современного кризиса: между человеком и природой, между богатыми и бедными. Избежать катастрофы можно, только ликвидировав эти пропасти.

Третий доклад, «Перестройка международного порядка», был подготовлен голландским экономистом Я. Тин Бергеном с соавторами и показывал, что сочетание локальных и глобальных целей возможно.

Четвертый доклад, «Цели для глобального общества», был составлен философом Э. Ласло и освещал два фундаментальных вопроса: в чем заключаются цели человечества и согласны ли мы предпочесть материальному росту развитие духовных человеческих качеств?

Он инициировал в 1992 г. созыв конференции ООН в Рио-де-Жанейро по окружающей среде и развитию. Участники этой конференции, в частности, констатировали, что проблемы окружающей среды и проблемы развития человечества более не могут рассматриваться раздельно. Человечество обязано встать на путь устойчивого развития.

Под устойчивым развитием предложено понимать такое развитие цивилизации, которое обеспечило бы должный баланс между решением социально-экономических проблем и сохранением окружающей среды, удовлетворением основных жизненных потребностей нынешнего поколения и сохранением таких же возможностей для будущих поколений. Конференция пришла к важному выводу о том, что невозможно обеспечить устойчивое экономическое развитие общества за счет разрушения природной среды и истощения ее ресурсов, так же как невозможно обществу сохранить необходимое качество естественной среды обитания без сильной экономики.

Конференция утвердила Декларацию, в которой провозглашены обязательства государств по основным принципам и направлениям достижения устойчивого развития.

Главным принципом в обеспечении безопасности был назван принцип упреждения недопущения крупного ущерба человеку и окружающей среде. В основу реализации данного принципа заложена формула: «принятию каждого важного решения должна предшествовать его экспертиза на безопасность».

Участники конференции отметили, что без опоры на науку и образование решить задачи устойчивого развития цивилизации и сохранения окружающей среды невозможно.

Был принят главный документ конференции – «Повестка дня на XXI век». Этот документ проводит ту же мысль: основой безопасности является устойчивость развития, для чего необходимы экологическая

безопасность, рост общественного производства, социальная стабильность. Развитие не может остановиться (документ не выступает против развития деловой активности), но оно должно пойти по пути, на котором не будет столь активного разрушения окружающей среды, как сейчас. Устойчивое развитие в документе рассматривается как способ борьбы одновременно и с бедностью, и с разрушением окружающей среды. В «Повестке дня» указано, что единственный способ обеспечить безопасное будущее – комплексно решать эти проблемы. Основу решений должны составить: всемерная экономия ресурсов, безопасные и экологичные технологии, просвещение и подготовка кадров в области безопасного взаимодействия с окружающей средой.

**Заключение.** Таким образом, благодаря усилиям Римского клуба быстро возросла международная осведомленность о мировой проблематике. Клуб первым перешел от анализа и диагностики состояния нашей цивилизации к поиску и предписанию средств и путей выхода из критической ситуации.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Концепция устойчивого развития – римский клуб [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://scicenter.online/bezopasnosti-jiznedeyatelnosti-osnovyi-scicenter / kontsepsiya-ustoychivogo-razvitiya-59243.html](https://scicenter.online/bezopasnosti-jiznedeyatelnosti-osnovyi-scicenter/kontsepsiya-ustoychivogo-razvitiya-59243.html). – Дата доступа: 23.10.2020.

2. Деятельность римского клуба и концепция устойчивого развития [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://bstudy.net / 600090 / estestvoznanie / kontsepsiya \\_ustoychivogo \\_razvitiya](https://bstudy.net/600090/estestvoznanie/kontsepsiya_ustoychivogo_razvitiya). – Дата доступа: 23.10.2020.

УДК 091

**Арабей А. А.**, магистрант

### **ВЛИЯНИЕ ФИЛОСОФИИ НА РАЗВИТИЕ ПОСТНЕКЛАССИЧЕСКОЙ НАУКИ**

Научный руководитель – **Приходько Ф. С.**, канд. филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** На современном этапе развития продолжают происходить значительные изменения в основаниях науки. Характерными чертами постнеклассической науки являются: нелинейность, коэволюция, самоорганизация, человекоразмерность, глобальный эволюционизм, синхронистичность, системность, экологизм. В современных реалиях постнеклассической науке практически невозможно развиваться без использования философских оснований. Все это требует философского осмысления.

**Цель работы** – выделить особенности постнеклассической науки, которые были сформированы под влиянием философии. Проанализировать основные направления воздействия философии на постнеклассическую науку.

**Материалы и методика исследования.** В работе были использованы исследования отечественных философов и методологов науки. В качестве методологической основы выбраны сравнительно-аналитический и системный пути исследования. Использовались общелогические методы: анализ и синтез, обобщение.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Современная диалектическая концепция взаимоотношения философии и частных наук базируется на признании тесной, необходимой и существенной связи философии и постнеклассической науки. Современная наука и философия в процессе решения своих задач активно используют познавательные ресурсы друг друга. Органическое взаимодействие постнеклассической науки с философией носит объективный характер, детерминировано особенностями современного этапа развития научного знания. Прежде всего, укреплением парадигмы целостности, в соответствии с которой вселенная, биосфера, ноосфера, социум, человек и т. д. представляются как единая целостность. Системообразующим элементом этой целостности является человек, не противостоящий изучаемому объекту, а находящийся внутри него, он лишь элемент, познающий целое, систему.

Сближают философию и современную науку также новый тип объекта исследования и усиление значимости междисциплинарных комплексных подходов в его изучении. Если усилия классической науки были направлены на изучение простых систем, а неклассической науки – на исследование сложных систем, то в настоящее время ученые все больше уделяют внимание исторически развивающимся, так называемым «человекомерным» системам: медико-биологическим объектам, объектам экологии, включая биосферу в целом, объектам биотехнологии, системам «человек – машина» и т. д.

Современная философия конструирует определенные «модели» реальности, сквозь «призму» которых современный ученый смотрит на свой предмет исследования, она разрабатывает общую картину мира. Другими словами, философия конструирует общее видение мира, на основе которого формируются видения частнонаучного характера как элементы более широкого целого – философского осмысления реальности.

Преодолевается разрыв субъекта и объекта, соединяются объективный мир и мир человека. Энактивизм, новое концептуальное детище когнитивной науки, философствует за пределами привычных дихото-

мий, различений и разграничений. Энактивизм – это выход за пределы оппозиции субъекта и объекта. Поскольку они находятся в перманентном, взаимопределяющем отношении, то трудно отличить то, что идет от одного, и то, что идет от другого. Субъект и объект превращаются во взаимное «эхо» друг друга с возникающими и взаимно обновляющимися эмерджентностями. Применительно к человеку эту позицию можно представить так: я в мире, который во мне; мир полностью внутри меня, а я всецело «окутан миром», «пронизан им»; я вбираю себя мир, «всплеском» или «вспышкой» которого я являюсь [1].

Философские идеи и представления объективно присутствуют в научном исследовании и существуют независимо от того, осознает это исследователь или нет. Вся научная деятельность направляется философскими принципами и идеями. Общий метафизический фон объективно присущ современному научному познанию. От философии исследователь получает знания об общих закономерностях самого познавательного процесса, об истине, путях и формах ее постижения, о социально-историческом контексте познания. Она выступает как мыслительный инструмент, вырабатывая принципы, категории, методы познания, которые активно применяются в конкретных науках.

Философия дает современному ученому определенные мировоззренческие, ценностные установки и смысловые ориентиры, которые в существенной степени (особенно в гуманитарных науках) могут влиять на процесс научного исследования и его конечные результаты. Философия наработала огромный интеллектуальный и духовно-нравственный потенциал для формирования у исследователя определенных взглядов на мир (и на свое место в нем), его жизненной позиции, убеждений, идеалов и нравственных принципов, его интересов, пристрастий, ценностных ориентаций и т. д.

Существенное значение для развития постнеклассической науки имеет интегративная функция философии – системное, целостное обобщение и синтез (объединение в новом образе) разнообразных форм познания, практики, культуры – всего опыта человечества в целом. Синтетические, интегративные процессы (между естественными и социально-гуманитарными науками, между научным и вненаучным знанием и т. п.) имеют философское основание.

Для постнеклассической науки важна, как никогда, критическая функция философии. Ее основная задача состоит в том, чтобы дать целостную оценку явления, выявить его противоречия, сильные и слабые стороны.

Сегодня также актуальна задача понять саму научную деятельность, которая сегодня становится все более разветвленной, дифференцированной. Понимать, что же действительно происходит в данной

конкретной области, группе наук, современной науке в целом, – важная философская задача.

**Заключение.** Таким образом, на этапе постнеклассической науки произошло ее сближение с философией. В постнеклассической науке еще более активно, чем на предыдущих этапах, «задействованы» все функции философии – онтологическая, гносеологическая, интегративная, методологическая, мировоззренческая, аксиологическая и др. Конкретным выражением внутренней взаимосвязи современной науки и философии является наличие слоя философских оснований у всех фундаментальных теорий.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. К н я з е в а, Е. Н. Энактивизм: концептуальный поворот в эпистемологии [Электронный ресурс] / Е. Н. Князева // Вопросы философии. – 2013. – № 10. – Режим доступа: [http://vphil.ru/index.php?option=com\\_content&task=view&id=835&Itemid=52](http://vphil.ru/index.php?option=com_content&task=view&id=835&Itemid=52). – Дата доступа: 15.11.2020.

УДК 64.013.22

**Болотько В. М.**, магистрант

### **ПРОБЛЕМА ЦЕННОСТЕЙ СОВРЕМЕННОЙ РОССИЙСКОЙ МОЛОДЕЖИ**

Научный руководитель – **Приходько Ф. С.**, канд. филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Важную роль в интеграции индивида в социум играют ценности. Молодежь как широкая социально-демографическая группа составляет основу будущего. Независимо от времени молодежь остается главным резервом процветания государства, и от того, какие у нее будут ценности, будет зависеть дальнейшая судьба страны. Поэтому вопрос о ценностях современной молодежи приобретает все большее значение.

**Цель работы** – проанализировать, чем живет молодежь сейчас, какие проблемы ее волнуют и к каким целям она стремится.

**Материалы и методика исследования.** Источниками для написания статьи послужили труды ученых, данные социологических исследований. В статье применялись такие методы исследования, как сравнение, аналитический и системный методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Для изучения данного вопроса необходимо рассмотреть такие понятия, как «молодежь» и «ценности».

В широком смысле молодежь – это совокупность человеческих общностей, которые строятся на основе возраста и свойственных ему видов деятельности. Ценности – это представления людей о значимых вещах, то, чему приписывают большее значение, определенные предпочтения. Это относительно устойчивое, социально обусловленное избирательное отношение человека к совокупности материальных и духовных общественных благ [4].

Несмотря на социокультурные изменения, произошедшие за последние годы, в современном обществе до сих пор существуют и признаются такие вечные ценности, как: любовь к людям, вера, семья, трудолюбие, ответственность, любовь к родине, добро, справедливость, милосердие, уважение к старшим. Но им в последнее время противопоставляются любовь к комфорту, материальное богатство, эгоизм, стремление к власти. В результате у молодого человека возникает проблема выбора собственных принципов и приоритетов.

Соотнеся негативные и позитивные особенности современной молодежи, можем отследить некоторые противоречия: ей одновременно присущи целеустремленность и разгильдяйство, альтруизм и эгоизм, человеколюбие и агрессивность, предприимчивость и апатичность, наличие умственного потенциала и слабость духовного, тяга к знаниям и жажда богатства – в общем, все человеческие добродетели и пороки [1, с. 1523–1525].

Многие исследования показывают, что среди молодежи (в основном среди учащихся и студентов) важнейшими ценностями являются работа и карьерный рост (около 80 %), здоровье – 75 %, образование – 70 %. Стоит отметить, что «патриотизм» и «любовь к Родине» в качестве важных жизненных ценностей считает только около 16 % молодежи. Такие понятия, как «правовая незащищенность», «престижное положение», «развлечения», находятся на периферии жизненных ценностей молодежи [3].

Сейчас молодые люди на одну из первых позиций ставят материальное благополучие. То есть предпочтение отдано не столько духовным и нравственным ценностям, сколько материальному благополучию как некому стимулу жизненной активности. Причем цель зарабатывания денег может достигаться любым доступным способом. В последние годы появились новые возможности финансового самоутверждения личности, где не требуется высокий уровень образования, но платят приличные деньги.

Отношение к дружбе и товариществу тоже претерпело изменения. Верные друзья и надежные товарищи остаются в детстве. Отношение к близким людям приобретает все более корыстный характер. Эгоистич-

ный настрой «сам за себя» выше гуманных отношений, взаимопонимания, поддержки и взаимопомощи [2].

Также продолжает стремительно падать ценность умственного труда, образования и знаний. В большинстве своем подрастающее поколение стремится получить любое образование с минимальными усилиями, работает на результат. Образование рассматривается в первую очередь как возможность получить хорошее место работы, а уже потом – как средство получения новых знаний. На формирование этих ценностей влияют происходящие в обществе экономические и социальные изменения.

Анализ показывает, что и такие ценности, как семья и образование, тоже находятся в кризисном состоянии. Все также велико число разводов, брошенных детей и стариков, детей, убегающих из дома, – все это признаки социального нездоровья семьи. В области образования – отрицательное отношение к школе и детей, и родителей, бесчисленные конфликты с учителями, деградация педагогической профессии, падение престижа образования, низкий уровень подготовки специалистов в вузах.

Современная молодежь проходит свое становление в очень сложных условиях ломки многих старых ценностей и формирования новых социальных отношений. Отсюда растерянность и пессимизм, неверие в будущее. Растут агрессивность и экстремизм, шовинизм и криминальность.

На формирование многих ценностей влияют происходящие в обществе экономические и социальные изменения. Те приоритеты, которые раньше казались незыблемыми, сменяются другими. Появляются новые ценностные ориентации, а значит, разрушаются старые идеалы, традиции и формулируется новый тип личности [2].

**Выводы.** Таким образом, можно сказать, что ценности современной молодежи находятся в состоянии диссонанса. Молодые люди на первое место ставят материальное благополучие и независимость, но, несмотря на это, актуальны такие вечные ценности, как вера, семья, любовь. Молодежи сегодня следует стремиться к укреплению вечных, истинных ценностей.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. М а т в и е н к о, М. А. Ценности современной молодежи / М. А. Матвиенко, К. Е. Егушев // Молодой ученый. – 2015. – № 10 (90). – С. 1523–1525.
2. Современная молодежь: основные ценности, позиции и ориентиры [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://studopedia.ru/10\\_185303\\_sovremennaya-molodezh-osnovnie-tsennosti--pozitsii-i-orientiri.html](https://studopedia.ru/10_185303_sovremennaya-molodezh-osnovnie-tsennosti--pozitsii-i-orientiri.html). – Дата доступа: 24.10.2020.

3. Ценности современной молодежи [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://zen.yandex.ru/media/id/5ceba8c1cb1ea900b242cb49/cennosti-sovremennoi-molodeji-5ceba8f0aa7e8b00b356e2d3/>. – Дата доступа: 25.10.2020.

4. Социально-философский анализ понятий молодежь и молодость [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://fundamental-research.ru/ru/article/view?id=37197/>. – Дата доступа: 25.10.2020.

УДК 9(476-15)

**Вискуб В. О.**, студент 2-го курса

## **АРМИЯ КРАЙОВА В ЗАПАДНОЙ БЕЛАРУСИ**

Научный руководитель – **Сидорова В. А.**, канд. ист. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Актуальность данной темы в том, что сегодня идёт процесс фальсификации событий и фактов Второй и Великой Отечественной войн. Молодое поколение должно знать истинную правду.

**Цель работы** – проанализировать цель и деятельность Армии Крайова на территории БССР.

**Материалы и методика исследования.** При написании статьи использовались архивные источники, материалы хроники, энциклопедия, интернет-ресурсы. Исследование основано на общенаучных методах.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В ходе Великой Отечественной войны определенную роль на территории Беларуси имела Армия Крайова (далее АК). Она подчинялась польскому правительству в изгнании и верховному главнокомандующему польских вооруженных сил, находившемуся в Великобритании. Эта польская подпольная военная организация действовала в 1942–1945 годы на оккупированной фашистами территории Польши и части территории Беларуси. Ее основу составляли кадровые (запаса) офицеры, служившие в польской армии до нацистской оккупации. Основной целью АК было восстановление польского государства при поддержке Великобритании и США. АК готовилась к всеобщему восстанию в момент приближения Красной Армии или в случае всеобщего крушения вооруженных сил Германии. В отношении СССР верховный аппарат исходил из концепции одного из двух врагов, в соответствии с которой обескровленные длительным противостоянием Германия и Советский Союз должны были утратить возможность к дальнейшим военным действиям, что позволило бы Польше при поддержке Великобритании и США поднять победоносное общенациональное восстание. По составу АК была неоднородна, в ее составе вели боевые действия как националисты с монархистами, так и добровольцы-коммунисты.

За время своего существования АК успела провести множество операций как с советскими партизанами и войсками, так и против них. АК боролась против националистических и коллаборационистских украинских, белорусских и литовских вооруженных формирований. Главой Армии Крайовой являлся верховный главнокомандующий в изгнании Владислав Сикорский. После того как в состав СССР вошла Западная Беларусь, советскими органами безопасности и внутренних дел началась чистка националистических группировок, партизанских и подпольных объединений, антисоветских элементов. Они подвергались расстрелам, высылению в Сибирь, Урал, Казахстан и другие удаленные регионы. Положение Армии Крайовой изменилось после нападения Германии на СССР. Вслед за немцами в Беларусь стали прибывать подвергшиеся гонению со стороны советской власти польские деятели. Большинство из них хорошо знало немецкий язык и быстро получило высокие должности в администрациях, министерствах, полиции. Кроме поляков на эти должности претендовали и белорусские националисты, которые хотели создать из этого базу для продвижения своих интересов и последующего создания Белорусского национального государства. Неизбежно было противостояние польских и белорусских коллаборационистов и попытки уничтожить друг друга. Белорусские коллаборационисты представляли угрозу не только польскому, но и советскому подполью.

На территории Беларуси были созданы три округа АК: Новогрудский, Полесский и Виленский, а также инспекторат в Гродно, который подчинялся руководству из Белостока. На территории Западной Беларуси советское и польское подполье первое время сосуществовало в мире, обмениваясь информацией и ведя совместные операции против немецких военных и их союзников. Так, созданный весной 1943 г. в районе озера Нарочь отдел А. Бужинского участвовал в боевых операциях вместе с партизанской бригадой, которой руководил Ф. Марков. Вместе они провели ряд операций по разгрому немецких гарнизонов. Но дальнейшие политические события (обнародование расстрелов в Катыни и разрыв отношений с Москвой Сикорским) создали неизбежный конфликт между Армией Крайовой и советскими партизанами. На местном уровне к тому же действовали факторы борьбы за сферы влияния, вопросы обеспечения продовольствием, оружием.

В июне 1943 года было принято постановление ЦК КП (Б) «О дальнейшем развитии партизанского движения в Западных областях Беларуси», в котором было указано о недопустимости монополярной деятельности просоветских группировок на территории Западной Беларуси как законной территории советского государства. С июня 1943 года столкновения между советскими партизанами и крайовцами

увеличились. Боевых вылазок против советских партизан стало столько же, сколько против немецкой армии. Обычными были явления, если из одной деревни часть жителей была в советских партизанах, а часть – в Армии Крайовой. Значительными были потери как среди партизан и крайовцев, так и среди местного населения. По неполным данным, с весны 1943 г. по июль 1944 г. только на территории Барановичской области советскими партизанами было расстреляно более 500 местных жителей за сотрудничество с АК. Не меньшими были репрессии со стороны АК. Так, командир Столбцовского соединения АК А. Пильх в одной из своих публикаций признавал, что за этот же период его легионеры уничтожили около 6 тыс. человек.

В свою очередь немцы, стремясь к активизации борьбы местных сил с советскими партизанами, с конца 1943 г. начали использовать конфликт между АК и советами в своих целях. Командование Армии Крайовой в Варшаве не давало ни ориентировок, ни приказов на сотрудничество с гитлеровцами против Красной армии и советских партизан. Однако отдельные случаи имели место.

Весной 1944 г. Генеральный комиссар Беларуси Готберг не разрешил проводить мобилизацию местного населения в Белорусский Краевой Обороне (БКО) на территории Лидского округа, районов Узда, Ивенец, Воложин, Браслав, Мядель, Козловщина и части Деречинского района, где в это время происходила мобилизация в АК. Особенно открытый характер мобилизация в АК с разрешения немцев приняла на территории Лидского округа.

После того как немецкие войска были изгнаны из Беларуси, органы НКВД начали репрессивные меры в отношении членов АК. По подсчетам польских ученых, с территории Белостокского, Виленского и Новогрудского округов было депортировано около 80 тысяч аковцев вместе с их семьями. Часть бывших членов АК перешла к вооруженной борьбе против советской власти.

**Заключение.** В 1944–1945 годах в Западной Белоруссии жертвами отрядов АК стали тысячи людей – работники советского и партийного аппарата, военнослужащие, служащие органов внутренних дел государственной безопасности, представители белорусской интеллигенции и православного духовенства, крестьяне-белорусы и поляки, поддерживающие советскую власть.

Деятельность АК окончательно была ликвидирована органами безопасности и внутренних дел в 1953 году.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Літвін, А., Армія Краёва на Беларусі / А. Літвін // Беларускі гістарычны часопіс. – 1994. – С. 1–4.

2. Сямашка, Я. Армія Краёва на Беларусі / Я. Сямашка. – Мінск: Беларускае выдавецкае таварыства «Хата», 1948. – С. 236–238.

## **МНОГОАСПЕКТНОСТЬ ФЕНОМЕНА КАРМЫ И ЕГО ВЛИЯНИЕ НА ЖИЗНЕННЫЕ ОРИЕНТИРЫ ЧЕЛОВЕКА**

Научный руководитель – Кондратова М. В., ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Карма – одно из центральных понятий в индийских религиях и философии, вселенский нравственный закон причины и следствия, согласно которому все события в жизни человека определяются совершенными ранее хорошими или плохими поступками.

**Цель работы** – осмысление представлений о карме, сложившееся в древнеиндийской философской традиции, и исследование влияния этих представлений на жизненные ориентиры современного человека.

**Материалы исследования.** Слово «карма», или «камма», переводится как «действие», «деятельность», «обязанность». Оно рассматривается в тесной связи с понятиями сансары и реинкарнации. Сансара – это круговорот рождений и смертей одной души, поэтому иногда говорят «колесо сансары». Чтобы очиститься, душа приходит на землю множество раз в разных воплощениях. Реинкарнация – перерождение души: она может вернуться из мира мертвых в образе человека, животного, цветка и т. д. Хорошие и плохие дела, совершенные в прошлых воплощениях, формируют карму. Закон кармы гласит: каждый должен пожинать плоды своих прежних действий. Безнравственное поведение не остается безнаказанным, даже если нам кажется, что человеку все сходит с рук.

Люди иногда отождествляют карму и судьбу, это не совсем верно. Судьба – изначальный неизбежный приговор, некая предопределенность, устанавливающая ход жизненных событий. Карма же предполагает свободу выбора, а соответственно, и индивидуальную ответственность за чистоту помыслов и поступков. Сегодняшним своим существованием мы способны улучшить свою карму за счет благих действий и мыслей.

Одна из наиболее значимых интерпретаций закона кармы пришла к нам из учения буддизма. Наличие кармы не означает, что человек проживет свою жизнь только так, как ему это предначертано. Будда говорит, что человек властен над судьбой, у него есть свобода воли. Наша карма делится на 2 части: та, что накоплена в прошлом, и та, что складывается в настоящий момент. Прошлая карма диктует нам обстоятельства нашей жизни сейчас, именно ее можно назвать предопределенностью или судьбой. Однако сегодняшние наши инициативы, воля

и поступки будут формировать будущее. Благодаря этой второй части кармы человек способен изменить не только свое следующее воплощение, но даже и настоящее. Скажем, если человеку уготовано судьбой порезать палец, то он его порежет. Но это может случиться на кухне рядом с аптечкой, а может и в открытом море, полном акул, готовых броситься на запах свежей крови. Таким образом, все нравственные предписания – это не просто догма, это способ правильного взаимодействия с миром. Если мы не причиняем страданий другим, мы не создаем причин для собственных страданий.

Особенностью буддизма, которую трудно принять человеку европейской культуры, является иная мотивация поступков. Одна из аксиом учения Будды гласит, что основой страданий являются желания. Они привязывают нас к миру, не дают вырваться из круга сансары. Важно понимать, что карма конечна. Какие бы злодеяния человек не совершил в прошлом, сосуд кармы рано или поздно будет исчерпан до дна, если мы не формируем новые причины для страданий. Любые действия, осененные желаниями, неважно, хорошие они или плохие, продолжают работать на создание кармы. Закон кармы будет действовать там, где есть привязанность к результату, а она генерируется силой желания. Однако для людей нашей цивилизации принцип избавления от желаний представляется бесплодным и бесполезным.

Следует отметить, что оригинальные идеи восточной философии стали проникать в западную культуру чаще всего благодаря упражнениям йоги и бойцовским практикам. Посмотрим, какое практическое значение может иметь учение о карме в приложении к нашей жизни.

Кармическая необходимость несет расплату за деяния людей как положительного, так и отрицательного характера. Если человека устраивает его жизнь, он доволен, счастлив и полон решимости двигаться дальше, значит, мысли и действия, которые он реализовал в прошлом, были правильными. Но если человек несчастлив, его не устраивают сложившиеся обстоятельства, то нужно улучшать свою карму. И чем раньше человек поймет, что чередой ошибочных решений и низких поступков является причиной его неустроенного существования, тем быстрее перестанет обвинять обстоятельства и других людей в своих неудачах и примет ответственность за собственную жизнь на себя. Также следует помнить, что бездействие – это тоже деяние, которое ведет к определенным последствиям. Если человек сам все это натворил, значит, в его воле все изменить путем правильных решений и сильных поступков.

Вольно или невольно люди всегда будут совершать ошибки. Но также неизбежно человеческое желание жить правильно, в соответствии со своими идеалами. Выбирая линию поведения, нужно пом-

нить, что, во-первых, хороший поступок часто требует волевого усилия, борьбы со своими слабостями и ленью. Во-вторых, важны чистые помыслы, или, как говорят, незамутненное сознание. Если в момент принятия решения человек поддался влиянию страстей, был соблазнен деньгами, не захотел идти против коллектива или еще по какой-нибудь причине решил не напрягаться, то высок шанс того, что он может совершить недостойный поступок. Понимание этой простой истины дает возможность человеку самому писать сценарий своей жизни, самому управлять ходом событий.

Важно осознанно подходить к ситуации выбора, однако иногда его приходится делать второпях. Здесь подходит правило, известное с древних времен: делай, что должно. Также случается, что нашему решению могут мешать внешние обстоятельства, поэтому нужно использовать силу воли. Волевой поступок делает человека сильнее, увереннее, ведь он уже одержал победу над собой.

**Заключение.** Важно знать, что любой поступок обязательно повлечет за собой последствия, поэтому в момент принятия решения нужно заранее прогнозировать будущие итоги своей деятельности. Это и есть тот самый эффект бабочки, закон кармы и причинно-следственной связи. Перед решением стоит все хорошо обдумывать, ибо решение ведет за собой действие, а действие ведет за собой последствия. Таким образом, человек, который несет полную ответственность за свои решения и поступки, сам является хозяином своей судьбы, создателем своего мира.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Индия – любовь моя. Карма [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://emmakalugina.wixsite.com/my-india/karma-dharma-sansara>. – Дата доступа: 01.10.2020.
2. Карма [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Карма>. – Дата доступа: 01.10.2020.
3. К о р н е в, В. И. Карма // Буддизм: словарь / под общ. ред. Н. Л. Жуковской, А. Н. Игнатовича, В. И. Корнева. – М.: Республика, 1992. – С. 144–146.
4. Сансара и Карма [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://studref.com/672310/filosofiya/sansara\\_karma](https://studref.com/672310/filosofiya/sansara_karma). – Дата доступа: 01.10.2020.

УДК 331.108.4

**Захарова Ю. А., Костунова Ю. А.**, студентки 4-го курса

## **ШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КАК ФУНДАМЕНТ НАКОПЛЕНИЯ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО КАПИТАЛА**

Научный руководитель – **Митрофанова Г. В.**, ст. преподаватель

УО «Гомельский государственный технический университет

имени П. О. Сухого»,

Гомель, Республика Беларусь

**Введение.** Образование формирует человеческий капитал, который в соединении с физическим капиталом и дает рост производительности и качеству. Это верно, но вдвойне верно для глобальной, технологически развитой экономики.

**Цель работы** – проанализировать школьное образование как фундамент накопления человеческого капитала.

**Материалы и методика исследований.** Школьное образование является основной сферой воспроизводства человеческого потенциала, где основной объем знаний в области естественных, социальных и гуманитарных наук для дальнейшего профессионального знания заложены [1, с. 54].

Динамика учреждений общего среднего образования в Гомельской области представлена в таблице.

**Основные показатели среднего образования за период 2012–2020 гг.**

Показатели	Годы							
	2012/ 2013	2013/ 2014	2014/ 2015	2015/ 2016	2016/ 2017	2017/ 2018	2018/ 2019	2019/ 2020
Число учреждений	628	599	585	579	571	564	563	560
Численность учащихся, тыс. чел.	145,3	145,1	147,2	150,3	152,0	153,0	154,6	156,9

Примечание. Разработано на основе литературного источника [2].

Таким образом, в 2020 г. по сравнению с 2012 г. наблюдается снижение числа учреждений общего среднего образования на 10,83 %, или на 68 учреждений, при этом численность обучающихся повысилась на 7,98 %, или на 11,6 тыс. чел. Если рассматривать 2020 г. относительно 2019 г., то можно отметить, что число учреждений снизилось на 3 единицы, а численность обучающихся повысилась на 1,6 тыс. чел.

Численность обучающихся учреждений общего среднего образования на 10 000 населения по регионам и г. Минску (на начало 2019/2020 учебного года, чел.) представлена на рисунке.

Как видно из рис. 1, в Гомельской области на начало 2018/2019 учебного года в учреждениях общего среднего образования обучалось

156,9 тыс. учащихся, что больше среднего показателя по Республике Беларусь.

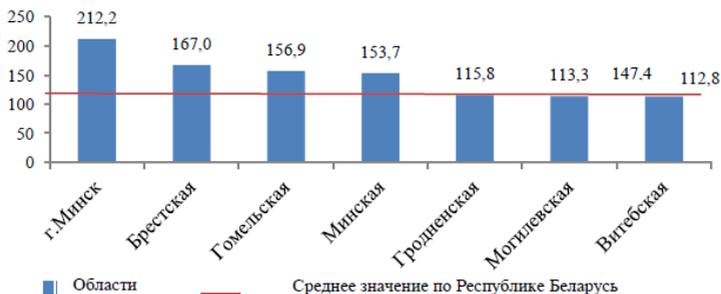


Рис. 1. Численность учащихся учреждений общего среднего образования по областям и г. Минску (на начало 2019/2020 уч. г., тыс. чел.) [2]

**Результаты исследования и их обсуждение.** Этапы формирования человеческого потенциала целесообразно начинать с дошкольного периода и заканчивать периодом трудоустройства человека, когда человеческий потенциал может стать человеческим капиталом.

Школьное образование является подготовительным этапом развития потенциала ребенка, ориентированным на его будущую профессиональную деятельность. Учащиеся школы участвуют в конкурсах, олимпиадах, создании тематических газет, журналов под руководством преподавателей, что дает возможность им творчески подходить к учебному процессу. Вследствие этой научной деятельности обучающиеся успешно привили способность самостоятельно приобретать знания. При этом их учат осуществлять научную работу в группах, признавать и уважать мнения одноклассников, ценить вклад и усилия остальных членов группы в совместные исследования.

Сфера высшего образования играет важную роль в процессе формирования человеческого потенциала, который должен быть востребован, впоследствии становится человеческим капиталом и дает доход владельцу этого капитала и обществу в лице нанимателя.

Исходя из вышесказанного, можно отметить, что образование пронизывает все этапы жизненного цикла личности, считается, по сути, основным фактором формирования и развития человеческого потенциала, провожатыми которого считаются соответствующие агенты и институты.

Образовательный процесс в современных условиях должен содействовать не столько приобретению знаний школьниками, сколько умственной деятельности через реализацию исследовательского подхода

в образовании. Образование-исследование приводит к саморазвитию инновационного потенциала человека, который способен эффективно проявить себя в будущей профессиональной деятельности.

**Заключение.** Таким образом, для развития человеческого капитала в первую очередь необходимо сформировать мотивацию к научно-исследовательской деятельности, основа которой и интерес к которой закладываются в школьном возрасте. Следовательно, школьное образование является основой развития человеческого капитала.

Инновационный работник, который ориентирован на создание инноваций, внедрение их во все сферы жизни, должен стать кадровым фундаментом инновационного развития белорусской экономики. Предопределяющим условием накопления человеческого капитала считается развитый человеческий потенциал, так как из него формируется человеческий капитал.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. А в р а м о в а, Е. М. Роль школьного образования в развитии человеческого капитала / Е. М. Авраамова, Д. М. Логинов // Экономика региона. – 2014. – № 2. – С. 53–62.
2. Образование в Республике Беларусь (2019/2020 учебный год) / Официальный сайт Министерства статистики Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Минск, 2019. – Режим доступа: <https://belstat.gov.by/upload/iblock/eef/eef2ad012db2ea8aaf4d4bea2647d5a90.pdf/>. – Дата доступа: 01.10.2020.
3. Ч е р н ы ш о в а, Т. Н. Факторы формирования и реализации человеческого потенциала / Т. Н. Чернышова // Экономика труда. – 2015. – № 5.

УДК 316.323.65

**Клюкин А. Д.**, магистрант

### **ОБ ОСНОВНЫХ МОДЕЛЯХ СОЦИАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВА**

Научный руководитель – **Приходько Ф. С.**, канд. филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Социальное государство – это модель государства, политика которого направлена на перераспределение материальных благ в соответствии с принципом социальной справедливости ради достижения каждым гражданином достойного уровня жизни, сглаживания социальных различий и помощи нуждающимся.

Стремление к социальному государству является одним из ключевых положений политических программ социал-демократов. Упоминание о социальном государстве содержится в конституциях и других высших законодательных актах многих стран.

Понятие «социальное государство» впервые употребил в 1850 г. Лоренц фон Штейн. Он включил его в перечень функций государства [1].

**Цель работы** – охарактеризовать основные модели социального государства, выявить отличительные особенности каждой из них.

**Материалы и методика исследования.** Материалами для исследования послужили научные разработки специалистов и исследователей в области социальной философии и политологии. В качестве методологической основы выбран сравнительно-аналитический путь исследования.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Институт социального государства – это предмет активных научных дебатов. Целостная модель социального государства (все чаще употребляется термин социальная модель) отсутствует. За последнюю четверть века выделен ряд моделей социального государства, которые отличаются объемом льгот и обоснованием права на их получение, финансированием и организацией.

Согласно мнению Н. М. Хома, модели социального государства методологически базируются на разных идеологиях, которые предлагают зачастую противоположные подходы к решению социальных проблем.

Их многообразие объясняется, прежде всего, историческими компромиссами на начальном этапе существования социального государства. Социальная модель, рамки которой определяют позицию государства по отношению к обществу, – результат, с одной стороны, эволюции комплекса факторов (экономических, правовых, религиозных, а также традиций), специфических для каждой страны, а с другой – осознанного выбора.

Модели социальных государств определяются не только объемом социальных расходов, но и их эффективностью для жизни общества. Существенным фактором, отличающим социальные модели, являются структура и конфигурация, сочетание важнейших институтов социальной защиты – страхования, социальной помощи, государственного социального обеспечения, медицинской помощи и образования, размеры ресурсов, направляемых на их функционирование, а также доминирующая роль одного из институтов социальной защиты.

Попытки типологизировать модели социального государства имеют давнюю традицию в сравнительных исследованиях, но любая типология является упрощенной схемой, которая не может полностью отразить все многообразие социально-государственных программ [2, с. 1–2].

В мировой практике можно выделить следующие модели построения социальных государств:

1) «либеральная (англосаксонская)» модель социального государства. Она характеризует личную ответственность каждого гражданина за судьбу своей семьи и самого себя. Значение государства в этой модели минимизируется. Особенность модели заключается в том, что государство, с одной стороны, отвечает только за сохранение минимума дохода всех граждан и за относительное благополучие обездоленного и слабого слоя населения;

2) «скандинавская (социально-демократическая)» модель. Примером данной модели развития социального государства является Швеция. Государство в данной модели предоставляет основу обеспечения для всех граждан, а финансирование помощи происходит через налоги, которые уплачивают без исключения все граждане, включая короля. Важными признаками данной модели являются универсализм и перераспределение дохода посредством налоговой прогрессии. Основная цель модели заключается в борьбе с бедностью и обеспечении достойной жизни для всех категорий граждан. Это обеспечивается при условии, что граждане принимают участие в системе занятости;

3) «континентально-европейская» модель развития социального государства. Примером данной модели развития социального государства является Германия. Такая страна способна сочетать борьбу против бедности и обеспечивать достойный уровень жизни для любого гражданина. Характеристики модели состоят в том, что построение системы социального страхования происходит в соответствии с методом долевого отчисления взносов работодателями и работниками. Страна же вместе с социальными партнерами осуществляет регулирование рынка труда, чем сокращает безработицу;

4) также исследователи выделяют такую модель социального развития, как «корпоративная» модель социального государства, основой которой является корпоративный принцип. Она характеризуется максимальной ответственностью корпораций (предприятий, учреждений) за судьбу своего персонала. Формируя систему пожизненного найма, организация способна давать стимул работнику, который начинает вносить максимальный трудовой вклад. За это ему предлагаются соответствующие типы социальной гарантии (например, обеспечение пенсией, частичная оплата медицинских услуг, обучения и др.) Финансовая основа этой модели социального государства состоит в наличии страховых взносов корпораций. Классический пример подобного социального государства представлен Японией [3].

**Заключение.** В заключение можем сказать следующее. Реальная социальная практика базируется не только на теоретических моделях, но и учитывает исторические, культурные, экономические и политические условия, поэтому преобладают смешанные модели, в которых

выделяют наиболее характерные для той или иной модели признаки. Выбор конкретной модели социального государства всегда зависит от комплекса условий, определяется конкретным типом общественно-политического устройства государства, его идеологическими, духовными принципами, особенностями современного исторического этапа. Но в любом случае социальное государство в современных условиях с необходимостью предполагает наличие, с одной стороны, сильного государства, способного нести ответственность за развитие человеческих ресурсов, а с другой – наличие развитых институтов гражданского общества, способных поставить государство под свой контроль.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Социальное государство. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://ru.wikipedia.org/wiki/Социальное\\_государство](https://ru.wikipedia.org/wiki/Социальное_государство). – Дата доступа: 22.10.2020.
2. Х о м а, Н. М. Модели социального государства: новые подходы к типологизации [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://cyberleninka.ru/article/n/modeli-sotsialnogo-gosudarstva-novye-podhody-k-tipologizatsii/viewer>. – Дата доступа: 24.10.2020.
3. Социальное государство: модели, недостатки реализации идеи, проблемы становления [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://zaochnik.com/spravochnik/pravo/teoriya-gosudarstva-i-prava/sotsialnoe-gosudarstvo/>. – Дата доступа: 25.10.2020.

УДК 37.03

**Клюкина В. А.**, студентка 1-го курса

### **МИР ЦЕННОСТНЫХ ОРИЕНТАЦИЙ СОВРЕМЕННОЙ МОЛОДЕЖИ**

Научный руководитель – **Кулько Е. И.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Молодежь – для любого народа это его будущее, его золотой фонд. Поэтому то, на какие ценностные ориентации нацелено юношество, вызывает обеспокоенность как власти, так и общества в целом. Ценностные ориентации – это культурные стандарты, это принятые личностью духовные и материальные ценности, отталкиваясь от которых люди определяют благо, добродетель и которые в широком смысле являются нормами жизни в обществе. Если сравнивать с ценностями предыдущих поколений, ценности молодежи на современном этапе существенно изменились [2].

В начале XXI в. стало очевидно, что мир, который был, как нам казалось, таким неизменным и вечным, буквально на глазах начал изменяться. Человеческая цивилизация, современное общество с развитой наукой, еще вчера знавшей все или практически все, оказались не в

состоянии объяснить происходящие перемены, своевременно предложить пути для адекватного ответа на новые вызовы времени. До сих пор неразгаданной тайной выступает и сам человек, его уникальный и по сему еще более притягательный для научных исследований мир ценностей.

**Цель работы** – провести анализ представления современной молодежи о жизненных ценностях и ориентирах.

Понятие «ценность» всегда являлось объектом интереса философов, социологов, психологов, культурологов, что нашло отражение во множестве концепций и теорий ценностей. Ценностные ориентации современной молодежи основаны на двух направлениях. Первое направление – это направление духовности, которое характеризуется преобладанием нравственных установок, гуманизма, человеколюбия. Второе направление – это направление, которое нацелено на индивидуализм, преобладание материального над духовным [2].

**Материалы и методика исследования.** При написании статьи использовались результаты социологического исследования и теоретический анализ литературных источников.

В 2019 г. аналитический центр ЕсооМ провел в Минске социологическое исследование, оценив приоритетные ценности и интересы молодежи, в ходе которого было опрошено 1614 граждан в возрасте от 18 до 31 года. Полученные результаты позволяют отметить, что ценностный мир молодежи достаточно разнообразен, и нельзя сказать, что число их жизненных приоритетов ограничено. Количество факторов, которые были оценены как «очень важные» большинством опрошенных (от 53 % до 88 %), – это здоровье, семья, дружба, профессия. Если сложить ответы «очень важно» и «важно», то оказывается, что большинство респондентов (от 52 % и выше) такую степень оценки дают практически всем предложенным в анкете факторам. В десятку самых приоритетных ценностей, помимо пяти уже названных, вошли личная свобода, возможность самореализации, уважение других людей, душевное спокойствие и комфортное жилье. В середине рейтинга расположились законность в государстве, хорошее образование, общение с интересными людьми, карьера, деньги, частная собственность, гарантии прав человека, веселая жизнь (ответ «очень важно» дали от 25 % до 37 %). «Хвост» иерархии составили государственный суверенитет, удобная одежда, демократия, религия, искусство. И замыкает перечень, к великому сожалению, национальная культура (ответ «очень важно» – 7,4 %, «важно» – 40,7 %) [4].

Современное поколение молодежи существенно отличается от поколения, которое было, скажем, пять лет назад. Молодые люди не отличаются наивностью и вполне понимают, какие проблемы их ожида-

ют и какими качествами необходимо обладать. Устойчивая и непротиворечивая совокупность ценностных ориентаций личности обуславливает такие ее качества, как цельность, надежность, верность определенным принципам и идеалам, способность к волевым усилиям во имя этих идеалов и ценностей. Противоречивость в ценностных ориентациях порождает непоследовательность в поведении. Ценностные ориентации и сила их мотивационного воздействия в массовом сознании специально изучаются социологией [3].

**Результаты исследования и их обсуждение.** Современную молодежь отличают ответственность, целеустремленность, самостоятельность в выборе жизненных ориентиров и принятии решений. Однако эти качества носят личностно-ориентированный характер. Для молодежи первостепенную важность стали иметь карьерные устремления, достижение собственного благополучия, финансовой независимости. Это определяет отношение и к выбранной профессии, и к будущей работе, и к созданию собственной семьи. Ценится только то, что может быть полезным для собственного развития и роста. В других людях молодость ценит профессионализм, интеллект, предприимчивость – качества, определяющие поведение субъекта в условиях рынка. В выбранной профессии и будущем месте работы главным находят доходность. Старшее поколение рассматривают как идеал только в случае их состоятельности и успеха. Государство должно создавать предпосылки для самоопределения и самоутверждения молодежи. Они должны выражаться в принятии государственных решений, предполагающих механизм реализации и соответствующее финансирование. Необходима не декларативная, а реальная переоценка приоритетов: вместо решения проблем проведения досуга молодежи в первую очередь должны быть решены проблемы ее трудоустройства и справедливой оплаты труда.

**Заключение.** Молодежь гораздо быстрее реагирует на происходящие в обществе перемены, принимает и применяет новшества, на ее формирующемся сознании отражаются процессы, происходящие в общественной жизни. Следует уделить внимание нравственному просвещению новых поколений, возрождению культурного наследия. Первостепенную роль в этом должны играть средства массовой информации. Только когда место западных образцов займут отечественные, имеющие авторитет и заслуживающие уважения, можно будет эффективно регулировать формирование сознания молодого поколения. Необходимо совершенствование институтов социализации, в которых функционирует молодежь в целях достижения их согласованного и продуктивного влияния на процесс становления подрастающего поколения. Молодому поколению предстоит решать возникающие

проблемы, и от того, каких принципов и ценностей придерживается молодежь, во многом зависит успех предпринимаемых мероприятий, способствующих дальнейшему процветанию страны.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Андреева, Г. М. Зарубежная социальная психология XX столетия: теоретические подходы: учеб. пособие / Г. М. Андреева, Н. Н. Богомолова, Л. А. Петровская. – М.: Аспект Пресс, 2001. – 287 с.
2. Боринштейн, Е. Р. Система ценностных ориентаций личности в условиях социально-культурной трансформации / Е. Р. Боринштейн // Грани. – 2012. – № 3. – С. 95–100.
3. Борзиева, З. М. Ценностные ориентации современной молодежи / З. М. Борзиева // Молодой ученый. – 2018. – № 52 (238). – С. 247–248.
4. Ценностные ориентации студенчества [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.philosophy.by/belarus-eu/a\\_385\\_r.html](http://www.philosophy.by/belarus-eu/a_385_r.html). – Дата доступа: 23.10.2020.

УДК 345.67

**Кожемякина А. М.**, студентка 2-го курса

### **ГЕРОИ ТЫЛА – УРОЖЕНЦЫ БЕЛАРУСИ**

Научный руководитель – **Сидорова В. А.**, канд. ист. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Эффективность борьбы на фронте с германскими захватчиками во многом определяли труженики тыла. Поэтому важной государственной задачей стала эвакуация – целенаправленное перебазирование населения, оборудования промышленных и сельскохозяйственных предприятий, продуктов питания, имущества, материальных и культурных ценностей из мест, которым угрожала оккупация.

**Цель работы** – показать самоотверженный труд белорусского народа в тылу, его организованность, четкость, ответственность и верность своей Родине.

**Материалы и методика исследований.** При написании статьи использовались учебное пособие, энциклопедия, интернет-ресурсы. Исследование основано на использовании исторических, общенаучных, эмпирических методов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Из Беларуси в восточные регионы СССР были эвакуированы 124 крупных промышленных предприятий и около 1,5 млн. жителей. Районами размещения белорусской промышленности стали Поволжье, Урал, Западная Сибирь, Средняя Азия и др. За годы Великой Отечественной войны в восточных районах СССР было построено и введено в строй 2250 крупных производств, среди которых доля белорусских составила

более 5 %. Большинство белорусских предприятий в эвакуации объединялись с однотипными местными заводами, но около 20 из них сохранили прежнее название и экономическую самостоятельность. Среди них «Гомсельмаш», чулочно-трикотажная фабрика «8 марта», витебская швейная фабрика «Знамя индустриализации», чулочнотрикотажная имени КИМ и другие. Рабочие, инженерно-технические работники монтировали оборудование в самые сжатые сроки. В августе-сентябре 1941 г. начали действовать 15 перебазированных из Беларуси фабрик и заводов. К лету 1942 г. на оборону страны уже работало более 60 белорусских предприятий. Всего месяц понадобился коллективу завода «Гомсельмаш», чтобы наладить выпуск продукции в городе Курган. За такой же срок организовал производство военной продукции Гомельский станкостроительный завод в Свердловске (сейчас – Екатеринбург).

Чтобы увеличить объем выпуска продукции, рабочие эвакуированных из Беларуси предприятий внедряли новые методы организации труда и производства, совершенствовали технологию. Так, труженики Гомельского станкостроительного завода значительно сократили фактические затраты времени на выпуск продукции.

Начало движению за повышение мастерства положил мастер «Уралмашзавода» П. К. Спехов. В это движение активно включились мастера завода «Гомсельмаш» В. Р. Нарбутович, П. М. Майсак, мастер Оршанского льнокомбината Ф. К. Василевский, механик Витебской чулочно-трикотажной фабрики им. КИМ М. М. Булыга и другие. Они передавали свой опыт в стахановских школах, кружках, подготовили десятки отличных специалистов.

Осенью 1941 г. стали создаваться комсомольско-молодежные бригады. В 1944 г. на заводе «Гомсельмаш» уже трудилось 113 таких бригад, 26 из которых имели звание «фронтовых». Комсомольско-молодежные бригады действовали и на других эвакуированных белорусских предприятиях: на гомельских заводах станкостроительном и «Двигатель революции», витебских фабриках им. КИМ и им. К. Цеткин. Важную роль в годы Великой Отечественной войны сыграл транспорт, в первую очередь железнодорожный. Около 5 тыс. железнодорожников Беларуси трудились в годы войны на 40 тыловых и прифронтовых дорогах. Звание Героя Социалистического Труда в военные годы присвоено белорусским железнодорожникам А. В. Глебову, Н. А. Макарову, И. П. Пермукевичу, Е. М. Чухнюк, А. А. Янковскому; многие награждены орденами и медалями.

Десятки тысяч белорусов за трудовые подвиги были отмечены правительственными наградами. Среди них и белорусские железнодорож-

ники – Герои Социалистического Труда А. В. Глебов, М. А. Макаров, Е. М. Чухнюк, А. А. Янковский и другие.

Работники народного образования, белорусской науки и культуры также включились в борьбу с немецкими оккупантами. В восточные регионы СССР из республики было эвакуировано 60 научно-исследовательских институтов, более 20 высших и средних учебных заведений, 6 театров. В советском тылу продолжали плодотворно трудиться около 100 академиков, членов-корреспондентов АН БССР, докторов и кандидатов наук. Несмотря на трудности, белорусские ученые не прекращали исследований, направленных на разработку важных проблем, связанных не только с нуждами фронта, но и мирным развитием народного хозяйства.

Тесную связь с армией и народом продемонстрировали работники культуры. С первых дней войны были созданы творческие фронтовые бригады. Коллективы всех белорусских театров давали шефские концерты. Операторы кинохроники студии «Савецкая Беларусь» В. Вейнерович, М. Беров, В. Теслиук и другие работали в фронтовых киногруппах. На киностудиях Алма-Аты и Москвы были созданы киносборники «Белорусские новеллы», фильм-концерт «Живи, родная Беларусь!» и документальный фильм «Освобождение Советской Белоруссии».

**Заключение.** Подвиг белорусского народа был высоко оценен мировым сообществом. Белорусская Советская Социалистическая Республика вместе с СССР и Украинской ССР вошла в состав учредителей Организации Объединенных Наций. Потребовалось не одно десятилетие, чтобы Беларусь смогла восстановить общую довоенную численность своего населения, возродиться из руин и пепла. Благодаря героическим усилиям белорусского народа, братских народов союзных республик наша страна восстанавливалась и развивалась. Потеряв в годы Великой Отечественной войны каждого третьего жителя, наша республика сегодня на международной арене активно и последовательно выступает за мирное разрешение возникающих проблем, за недопущение новых конфликтов и угроз.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Республика Беларусь: Энциклопедия: в 6 т. / редкол.: Г. Б. Пашков [и др.]. – Минск: БелЭн, 2005. – Т. 1. – С. 340.

2. Великая Отечественная война советского народа (в контексте Второй мировой войны): учеб. пособие / А. А. Коваленя [и др.]; редкол.: А. А. Коваленя, Н. С. Сташкевич. – Минск: Издательский центр БГУ, 2005. – С. 271.

УДК 352:94(47)

**Козлова Д. А.**, студентка 1-го курса

## **ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ: КУЛЬТУРНО-ЦЕННОСТНЫЙ АСПЕКТ (НА ПРИМЕРЕ ЯРОСЛАВЛЯ)**

Научный руководитель – **Мильто А. В.**, канд. ист. наук, доцент  
Ярославский филиал ФГОБУ ВО «Финансовый университет  
при Правительстве Российской Федерации»,  
Ярославль, Российская Федерация

**Введение.** Местное самоуправление представляет собой один из важнейших институтов современного общества, который обеспечивает демократическое участие граждан в общественных делах. Оно является посредником между населением города и властью всего государства. Деятельность его представительных органов не только направлена на развитие различных сфер жизнедеятельности региона, но также оказывает влияние на духовно-нравственное состояние общества, формируя во многом ценностные ориентации личности, особенно в условиях смены исторической парадигмы. Связующим звеном между муниципальным управлением и самоорганизацией населения являются депутаты. Народные избранники зачастую рассматриваются в качестве лучших людей города, способных принимать во внимание различные интересы и потребности населения.

**Цель работы** – проанализировать деятельность органов местного самоуправления России в культурно-ценностном аспекте на примере г. Ярославля, где достаточно сильны традиции местного самоуправления, с XVIII в. до настоящего времени.

**Материалы и методика исследования.** Информационную базу исследования составили законодательные акты, труды по истории Ярославля и его местного самоуправления. В качестве методов исследования при подготовке работы использовались историко-ретроспективный подход, анализ источников, сравнение, обобщение, классификация.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Деятельность органов местного самоуправления во многом определена исторической традицией. Истоки местного самоуправления в большинстве городов России восходят к 1785 г., когда Екатерина II пожаловала «Грамоту на права и выгоды городам Российской империи» [1]. Согласно Жалованной грамоте, в городах создались распорядительные и исполнительные органы самоуправления (общая и шестигласная думы) во главе с городским головой.

Выборы в органы городского самоуправления осуществлялись на сословной основе. Зачастую пропорции между категориями городских граждан не соблюдались. Сословные думы были заменены на всеобщие на основе налогового ценза «Городовым положением», введенным Александром II в 1870 г. Несмотря на явный прогресс по сравнению с законодательным актом 1785 г., избирательные права в Ярославле имели не более 9 % жителей [2, с. 91]. Городская контрреформа 1892 г., проведенная императором Александром III, сменила налоговый ценз имущественным, что сократило число избирателей (численность гласных в Ярославской городской думе сократилась до 50 человек, избирательные права имели 0,9 % жителей) [2, с. 94].

В компетенцию органов самоуправления входили обязанности заниматься благоустройством города, его санитарным состоянием, наблюдать за городским строительством, заботиться о горожанах, об их материальном достатке и т. д. Постоянный контроль и отсутствие достаточного финансирования на нужды городов приводили к тому, что на первый план в деятельности членов органов местного самоуправления выходил личностный фактор. Члены органов самоуправления Ярославля брали на себя ответственность за развитие города, за жизнь горожан в благополучных условиях. Они жертвовали крупные суммы на улучшение жизни беднейших городских обывателей. К их заслугам можно отнести строительство мостов, соборов, модернизацию фабричных предприятий, открытие и содержание школ, училищ, библиотек, домов призрения за свой счет и многое другое. Активные ярославцы внесли огромный вклад как в экономическое, так и в культурное развитие края.

Общественная значимость вкладов отдельных граждан в развитие города отмечалась званием почетного гражданина, которое присваивалось по ходатайству городской думы [3, с. 130]. Все без исключения ярославские городские головы, начиная с 1830-х гг., являлись почетными гражданами, неизменно входя в комитет по благоустройству, который действовал при губернаторе. Таким образом, городским головой становились истинные патриоты Ярославской земли, которые практическими делами доказывали свою причастность к ней и ответственность за ее будущее.

В настоящее время избирательная система в органы городского управления модернизировалась: избирательным правом обладают все граждане. Что касается функций и обязанностей депутатов, то они значительно расширились. По федеральному закону № 131-ФЗ депутаты могут выполнять свои обязанности беспрепятственно [4].

Вместе с тем на современном этапе заметно снижение активной деятельности, направленной на развитие социально-экономического потенциала муниципального образования и повышение благосостояния

его жителей. Депутаты, которые добросовестно выполняют свои обязанности и проявляют личностную инициативу, в настоящее время являются скорее исключением. Данный факт приводит к тому, что граждане перестали принимать активное участие в деятельности местных сообществ. Сегодня, когда все подчинено личным интересам и удовлетворению собственных потребностей, российские города как никогда испытывают потребность в инициативных, ответственных, работающих на благо города гражданах и их поощрении, распространении их опыта.

**Заключение.** Проблема формирования эффективной власти в органах самоуправления и выработки ценностных ориентиров их представителями относится к числу актуальных практически для всех городов. Следует принять меры к тому, чтобы обеспечить максимально возможную эффективность местного самоуправления и, возможно, позаимствовать опыт прошлого и ежегодно проводить награждение тех, кто совершил для города добрые дела.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Грамота на права и выгоды городам Российской империи 21 апреля 1785 г. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://constitution.garant.ru/history/act1600-1918/2403/>. – Дата доступа: 19.10.2020.
2. Марасанова, В.М. Городское общественное управление и губернская администрация Верхнего Поволжья после реформ 1870 и 1892 годов / В. М. Марасанова // Научно-технические ведомости СПбГПУ. – Гуманитарные и общественные науки. – 2014. – № 3 (203). – С. 90–99.
3. Ионов, А. Н. Развитие городского управления в 1785–1870 гг. (на материалах Ярославской городской думы): дис. ... канд. ист. наук: 07.00.02 / А. И. Ионов; Ярославский государственный педагогический университет имени К. Д. Ушинского. – Ярославль, 2016. – 279 с.
4. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 20.07.2020) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.08.2020) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_44571/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44571/). – Дата доступа: 25.10.2020.

УДК 340

**Колосов И. А.**, студент 2-го курса

### **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАВОПОРЯДКА В УСЛОВИЯХ СОВРЕМЕННОГО ДЕМОКРАТИЧЕСКОГО ОБЩЕСТВА**

Научный руководитель – **Туркенич С. В.**, магистр права, ст. преподаватель  
Гомельский филиал Международного университета «МИТСО»,  
Гомель, Республика Беларусь

**Введение.** XXI век принес человечеству массу новшеств, так или иначе вошедших в повседневную жизнь. Развитие науки и техники

вывело наш вид на следующую ступень развития, позволив замахнуться на проекты, о которых прежде могли лишь робко мечтать писатели-фантасты. Казалось бы, что резкий скачок 50–60-х гг. прошлого столетия не повторится в ближайшее время, но вот уже человек покоряет электричество настолько, что стремительно замещает им ископаемое топливо, строит космические корабли, коих не видел свет, создает орудия, способные поставить целый мир под угрозу вымирания... Сколь много привнес технический прогресс, и сколь много человечество обрело мудрости в прогрессе гуманитарном.

**Цель работы** – провести комплексное исследование процессов взаимодействия органов государственной власти и гражданского общества в условиях развития демократических режимов современного типа.

**Материалы и методика исследования.** В процессе проведения исследования применялась методика анализа периодической и специальной литературы, синтез полученных данных, методы экстраполяции и моделирования.

**Результаты исследования.** Во главе современных государств стоят прежде всего специалисты-гуманитарии. И именно они стоят за теми «новаторскими» мерами, которые вызывают некоторые из протестов. В частности, прогремевшее на весь мир движение «BLM» («Black Lives Matter», с англ. «Жизни чёрных важны»), развернувшее деструктивную анархистскую кампанию из-за непреднамеренного убийства афроамериканца Джорджа Флойда, уже принесло американской экономике ущерб в размере порядка 1–2 миллиардов долларов США [1]. А ведь подобные события видны всюду. Особенно на волне коронавирусной инфекции, когда жесткие карантинные меры привели к ожидаемому экономическому спаду по всей планете, это вылилось в волну недовольства попытками властей вновь ужесточить только-только возвращавшуюся на круги своя повседневную жизнь.

Логичным является тот факт, что любая страна, столкнувшись она с переменами в общественных настроениях, имеет только два пути: поддержать их или же подавить. Конечно же, это касается и современных светочей демократии, которые как никто другой должны показать, как именно административный аппарат обязан взаимодействовать с гражданским обществом. Однако что мы видим? Любые протесты в развитых странах кончаются разгонами, стычками с силовиками, задержаниями, ранениями и даже гибелью участников. Но разве право высказывать свое мнение не является основным в теории демократии? Разве те, кто ратует уже за либеральные ценности, могут заставлять большинство принимать волю меньшинств, принимать ту идеологию, что ведет их к обнищанию как экономическому, так и духовному? Разве

нет у людей права на свободное высказывание своих взглядов, где бы они ни находились?

Эти вопросы обозначают проблемные аспекты функционирования современной демократии в условиях необходимости реагировать на острые вызовы современного мира, проявления которых способны деструктивно воздействовать на всю структуру государства.

Начнем с того, что же такое демократия. Интересное определение современной демократии дают Ф. К. Шмиттер и Т. Л. Карл, которые определяют ее как «систему управления, при которой власти отвечают перед гражданами за свои действия в общественной сфере, а граждане реализуют свой интерес через конкуренцию и взаимодействие своих выборных представителей» [2]. При этом М. Ф. Платтнер обозначил, что современные демократии не могут жить без либеральных основ, а именно – обеспечения реализации прав *каждого* члена общества [3].

Напомним, что в США за время протестов полиция задержала порядка 10 000 человек, которые также имели право на выражение своего мнения по Конституции. Или же действия немецких правоохранителей в ответ на несанкционированный митинг 29 августа – здесь также имела место жестокость. Самое интересное, так это то, что во всех государствах есть своего рода законодательство касательно проведения массовых мероприятий. И за его нарушение ни одна страна не будет вести себя столь демократично, как предписывалось бы Основным законом. Разгоны движения «Желтые жилеты» во Франции, монархистов и «антиковидников» в Германии, аналогичные акции в Израиле, Великобритании, Испании и иных странах считаются естественными, ведь, как заявил тот же Франк-Вальтер Штайнмайер (Президент ФРГ), митинги – «удар по демократии» [4]. В принципе, это выражает общую тенденцию к незаметному, а сейчас и вполне открытому добавлению в теорию демократии элементов автократизма, которая в последнее время проявила себя во всей красе по всему свету.

**Заключение.** Таким образом, важно отметить, что демократизация общества, при всем нашем желании, не ведет к ослаблению силового блока, ведь именно общественный порядок будет стоять в приоритете у большинства, в то время как любые попытки его нарушения при молчаливом согласии общества будут пресечены во имя общей цели и системы, именуемой современной демократией. Причем указанные процессы характерны не столько странам третьего мира, сколько современным демократиям из числа развитых и развивающихся держав, которые вполне оправданно используют эту меру против всякого рода «инакомыслия».

## ЛИТЕРАТУРА

1. Phillips, Morgan. Damage from riots across US will cost at least \$1B in claims: report: [Об ущербе экономики Соединённых Штатов Америки от протестов] / Morgan Phillips // FOXBusiness. – 2020. – 16 сентября.
2. Карл, Т. Л. Что есть демократия? [О современной демократии] / Т. Л. Карл, Ф. К. Шмиттер // ПОЛИТНАУКА. Политология в России и мире. – 2017. – 15 июня.
3. Plattner, M. F. Liberalism and Democracy: Can't Have One Without the Other: [О взаимодействии либерализма и демократии] / M. F. Plattner // Foreign Affairs. – 1998. – Март-апрель.
4. Сизова, К. «Удар по демократии»: что происходит в Германии: [О протестах в ФРГ и реакции властей] / К. Сизова // газета.ru. – 2020. – 31 августа.

УДК 316.77

**Корнева А. И.**, студентка 2-го курса

### **КРИЗИС ПРАВДЫ: СОВРЕМЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ РЕАЛЬНОСТЬ СМИ**

Научный руководитель – **Громова М. В.**, ст. преподаватель  
Ярославский филиал ФГОБУ ВО «Финансовый университет  
при Правительстве Российской Федерации»,  
Ярославль, Российская Федерация

**Введение.** Распространившаяся по всему миру пандемия инфекционного заболевания COVID-19 подвергла серьезным изменениям все стороны общественной жизни. Люди стали значительно больше проводить времени дома, если не постоянно пребывать там. Однако это не остановило хода привычных вещей: люди все так же общаются друг с другом, проводят время с родными и близкими, работают, учатся, совершают покупки и многое другое. Правда, все это происходит теперь виртуально, вследствие чего значительно возрастает нагрузка на информационно-коммуникационные сети, а именно сети Интернет. В этих условиях становится существенной проблема доверия к информационным ресурсам, с которыми люди в настоящее время связаны гораздо крепче, чем когда бы то ни было.

**Цель работы** – рассмотреть характерные черты современного отношения людей к СМИ, а также некоторые аспекты их взаимодействия в рамках цифровизации средств передачи информации.

**Материалы и методика исследований.** В работе отражены данные социологического опроса об отношении людей к новостям СМИ. В исследовании приняли участие 93 респондента. Им предлагалось ответить на 15 вопросов, в том числе интересуются ли они последними новостями, каким информационным источникам отдают предпочтение, какова степень их доверия к этим источникам и некоторые другие вопросы. Опрос составлен студентом Ярославского филиала Финуни-

верситета и проводился в период с 16 сентября по 22 сентября 2020 г. Форма для прохождения и заполнения опроса в виде анкеты с выбором вариантов ответа была выставлена в открытом доступе в социальных сетях.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Самой многочисленной возрастной категорией по результатам опроса стали люди в возрасте от 19 до 30 лет – 59,1 %, люди в возрасте от 31 до 40 лет составили 17,2 %, от 41 до 50 лет – 10,8 %, старше 50 лет – 9,7 % и меньше всего оказалось молодежи в возрасте до 18 лет – всего 3,2 %. Выявлено, что респонденты довольно часто просматривают последние новости и только 7,5 % ответили, что не читают никаких новостей. Как и следовало ожидать, наиболее используемым информационным ресурсом стал Интернет, которым пользуется три четвертых от числа всех опрошенных: новостные ленты просматривают 62,4 %, а форумы и блоги – 12,9 %.

В ходе опроса 87,1 % респондентов ответили, что не всегда могут отличить правду от вымысла, реальные факты от замаскированных под факты чьих-то воззрений или неточных сведений.

Два вопроса из 15 предложенных разделили мнения людей на два лагеря. Так, практически половина респондентов (57,6 %) чувствуют, что информационные источники зачастую пытаются навязать им определенную точку зрения, в то время как другая половина (42,4 %) наоборот замечает это крайне редко. Примерно таким же образом выглядит статистика по вопросу о том, насколько респонденты подвержены влиянию личности адресанта информации: для 55,9 % личность информатора может стать решающей в вопросе о том, как стоит воспринимать полученную новость, а для 44,1 % этот фактор является несущественным.

Несколько беспокойной является статистика ответов на вопрос, в какой степени людям важно подтверждение своего мнения в тех или иных источниках и читают ли они для этого лишь конкретные ресурсы. Практически одна четвертая (28 %) ответили положительно. Хотя статистика ответов и кажется небольшой, тем не менее она отражает затаенную опасность дальнейшего снижения эффективности доставки информационных сообщений. Особенно негативно это может отразиться на политическом дискурсе между институтами власти и обществом, когда у каждого коммуникатора существует собственная, четко очерченная аудитория, не подлежащая рациональному расширению [1, с. 151]. В таком случае очень трудно установить обратную связь, чтобы обеспечить оперативное сотрудничество политической сферы и общественности. Не стоит забывать, что СМИ оказывают существенное влияние на формирование общественного мнения и могут как со-

действовать стабилизации жизни общества и гармонизации отношений внутри него, так и привести к дестабилизации [2, с. 110].

Кроме того, наблюдаемая ранее тенденция снижения доверия массовой аудитории к источникам информации, считавшимся влиятельными или широко признаваемыми, сейчас вновь набирает обороты. Больше число респондентов (66,7 %) полностью доверяют только малому числу информационных источников. А 23,7 % ответили, что не могут назвать ни одного, по их мнению, благонадежного ресурса. Настроенных скептически респондентов оказалось гораздо больше: всего лишь 9,7 % респондентов знают много достоверных источников, однако это очень мало. Действительно, чем больше мы погружаемся в «цифровое пространство», тем чаще видим его «темную сторону». Разделы новостей в Интернете стали использовать для совершенно противоположных целей. Новые технологии становятся инструментом манипулирования общественным сознанием, распространения новых видов преступлений и мошенничества, «разжигания ненависти, фальсификации информации, угнетения и эксплуатации, вторжения в частную жизнь» [3, с. 231]. Неудивителен тот факт, что абсолютно все респонденты (93 человека) сошлись во мнении, что СМИ сейчас переживают не лучшие времена и подвержены серьезному кризису, в котором людям не хватает правды.

72 % опрошенных считают, что вне зависимости от платформы, с помощью которой происходит распространение материалов по актуальным проблемам и вопросам, сейчас много недостоверной или неточной информации. Это служит очередным подтверждением необходимости разработки инновационного подхода к информированию общественности, благодаря чему люди были бы более уверены в прозрачности работы СМИ.

**Заключение.** На данном этапе у цифровых информационных источников, как никогда, много рычагов воздействия на своих читателей. Поддержание активного социального дискурса не только между обществом и социальными институтами государства, но и просто между отдельными людьми осложняется нарастанием непримиримых противоречий между фактами и личными точками зрения, несогласованными или неподтвержденными действительными данными, а также между фактами и откровенным фейком. Таким образом, современным СМИ необходимо разработать новые способы коммуникации, основанные на принципах консолидации общества, а также независимости и честности освещаемых новостей.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Брунова, М. Я. Политическая коммуникация с точки зрения информации / М. Я. Брунова // Знание. Понимание. Умение. – 2007. – № 3. – С. 147–152.
2. Кузьмина, Е. А. Политические коммуникации в современном обществе / Е. А. Кузьмина, А. А. Бойко // Международный научный журнал. – 2016. – № 5–3. – С. 108–111.
3. Грачев, М. Н. Концепт «разрушения правды» в условиях цифрового общества (аналитический обзор) / М. Н. Грачев, Р. В. Евстифеев // Контуры глобальных трансформаций: политика, экономика, право. – 2020. – Т. 13. – № 2. – С. 229–248.

УДК 433.908

**Лапейка А. Я.**, студэнтка 1-га курса

### **НАЦЫЯНАЛЬНАЯ КУЛЬТУРНАЯ СПАДЧЫНА БЕЛАРУСАЎ**

Навуковы кіраўнік – **Скачкова В. А.**, канд. філал. навук, дацэнт

Гомельскі філіял Міжнароднага ўніверсітэта «МІТСО»

Гомель, Рэспубліка Беларусь

**Уводзіны.** Нягледзячы на трагічныя войны, стыхійныя бедствы, беларусы множылі дасягненні продкаў, развівалі навуку, літаратуру, мастацтва, падвышалі свой культурна-адукацыйны, прафесійны ўзровень. Сукупнасць матэрыяльных і духоўных дабротаў, створаных беларусамі, і ёсць неацэнны скарб, наша нацыянальнае багацце.

**Мэта работы** – аналізуючы мінулае і сучаснае, пераасэнсаваць культурнае багацце Беларусі з мэтай усведамлення працэсаў, якія адбываліся на нашай зямлі.

**Матэрыялы і методыка даследавання.** Матэрыяламі даследавання паслужылі інтэрнэт-крыніцы, літаратура па краязнаўстве, па гісторыі культуры Беларусі, уласныя меркаванні і думкі. Метад даследавання – апісальны.

**Вынікі даследавання і іх абмеркаванне.** На працягу ўсёй сваёй гісторыі беларускі народ заўсёды вылучаўся сваёй арыгінальнай, самабытнай культурай, карані якой сыходзяць у далёкую паганскую, дахрысціянскую эпоху. Міралюбнае, паважлівае стаўленне славян да духоўнай спадчыны карэннага насельніцтва пацвярджаецца захаваннем і па сённяшні дзень вялікай колькасці назваў вёсак і гарадоў, рэк і азёр балцкага (Дайнова, Ячвезь, Кейданы, Вазгелы, Дзякшніяны, Гейстуны), фіна-вугорскага (Еўлашы, Іжа, Іканы, Койры), цюркскага паходжання (Канашы, Карацк, Кобызі). Уплыў гэтага фактару знаходзім мы і ў многіх прозвішчах сённяшніх беларусаў.

У канцы X ст. пачалося даволі хуткае распаўсюджванне пісьменства сярод насельніцтва, асабліва яго заможных, прывіляваных слаёў. Справа напісання і перапіскі кніг нямала гадоў свайго жыцця аддала

славутая Ефрасіння Полацкая. На ніве літаратурнай і культурна-асветніцкай дзейнасці плённа працавалі Кірыл Тураўскі, празваны за сваё прамоўніцкае майстэрства Златавустам, а таксама Клімент Смаляціч, Аўрамій Смаленскі і інш.

Спрыяльныя ўмовы для развіцця культуры паўсталі з утварэннем у XIII ст. Вялікага Княства Літоўскага. У ім старабеларуская мова стала дзяржаўнай. Блізкасць Вялікага Княства Літоўскага да краін Цэнтральнай і Заходняй Еўропы, дастаткова высокі для таго часу ўзровень духоўнага развіцця яго насельніцтва спрыялі таму, што і ў гэты край прыйшлі прагрэсіўныя ідэі Адраджэння (Рэнэсансу) і Рэфармацыі. У гэты час беларускі народ даў сусветнай цывілізацыі нямала выдатных дзеячаў навукі і культуры, сярод якіх Ф. Скарына, М. Гусоўскі, С. Будны.

Ідэі эпохі еўрапейскага Адраджэння станоўча адбіліся на развіцці архітэктуры і мастацтва Вялікага Княства Літоўскага, што асабліва добра бачна на прыкладзе яе сталіцы Вільні, а таксама мястэчак і гарадоў Беларусі (Мірская Траецкая царква, Траецкі касцёл у Ішкалдзі (Баранавіцкі раён), Святадухаўская Царква ў Нодэні (Берасцейшчына), Барысаглебская царква і Цытадэль-божніца ў Новагародцы, абарончая сістэма замкаў у Нясвіжы, цытадэль-божніца ў Асташыне (Новагародчына), цэрквы абарончага характару ў Сынкавічах (Зэльвенскі раён), Маламажайскаве (Лідскі раён) і інш.

Аслабленае частымі войнамі з Маскоўскім княствам Вялікае Княства Літоўскае пайшло на дзяржаўнае аб'яднанне з Польскай Каронай. Гэта адбылося ў 1569 г. праз падпісанне Люблінскай уніі, якая паклала пачатак існаванню ў Еўропе досыць буйной федэратыўнай дзяржавы – Рэчы Паспалітай. З гэтага моманту карэнным чынам мяняюцца ўмовы для развіцця беларускай культуры.

Ва ўмовах разбуральных войнаў беларускаму народу ўдалося стварыць дзясяткі першакласных архітэктурных збудаванняў, у якіх арганічна спалучаліся ўласныя і запазычаныя стылі. Пануючым мастацкім стылем у архітэктуры Беларусі стала барока (палацы Сапегаў у Ружанах, Храптовічаў – у Шчорсах, Радзівілаў – у Нясвіжы, Мікалаеўская царква і касцёл кармелітаў – у Магілёве і інш.).

Не палепшыліся ўмовы для захавання і развіцця беларускай культуры, калі тэрыторыя Беларусі ў выніку трох Падзелаў Рэчы Паспалітай (1772, 1793, 1795) апынулася пад уладай Расійскай імперыі. З гэтага часу да паланізацыі спачатку вельмі асцярожна, а пазней адкрыта дадалася яшчэ і русіфікацыя. Аднак і ў такіх умовах беларуская зямля дала свету такіх выдатных людзей, як Адам Міцкевіч, Станіслаў Манюшка, Міхал Клеафас Агінскі і інш.

Адраджэнню нацыянальных традыцый беларускай культуры шмат у чым спрыяла актывізацыя беларускага нацыянальнага руху ў пачатку ХХ стагоддзя. Расквітнеў талент будучых класікаў сучаснай беларускай літаратуры Я. Купалы, Я. Коласа, М. Багдановіча, Цёткі і інш. Папулярызацыі і прапагандзе беларускай культуры садзейнічала выданне газеты «Наша ніва».

Спрыяльныя ўмовы для развіцця нацыянальнай беларускай культуры склаліся ў 1920-я гады, калі ў Рэспубліцы праводзілася палітыка беларусізацыі. Пачалі працаваць беларускамоўныя школы, Інстытут беларускай культуры. На яго базе ў 1929 г. была створана Акадэмія навук Беларусі. Аднак з пачатку 1930-х гадоў гэты паступальны працэс быў перапынены, паколькі ў культурным жыцці ўзяў верх жорсткі ідэалагічны кантроль, былі рэпрэсаваны многія дзеячы беларускай культуры і навукі.

Складаныя ўмовы для развіцця нацыянальнай беларускай культуры склаліся і ў Заходняй Беларусі. Да сярэдзіны 20-х гадоў былі зачынены многія беларускія школы. Аднак і ў такіх неспрыяльных умовах з'явілася цэлая плеяда такіх таленавітых маладых беларускіх літаратараў, як М. Танк, В. Тавлай, Н. Тарас і інш.

Вялізныя і шмат у чым незаменныя страты нанесла беларускай культуры вайна нацысцкай Германіі супраць СССР 1941–1945 гадоў. На франтах, у партызанскіх атрадах, падполлі загінула значная частка беларускіх пісьменнікаў і іншых работнікаў культуры і навукі (тэатр, школы, музеі, бібліятэкі, друк, рэлігійнае жыццё). У пасляваенны перыяд, аж да сярэдзіны 1980-х гадоў, беларуская культура развівалася ў рамках ідэалагічнай зададзенасці і жорсткага партыйнага кантролю. Тым не менш у гэты перыяд з'явілася нямала таленавітых літаратараў: А. Адамовіч, В. Быкаў, Р. Барадулін, Г. Бураўкін, А. Вярцінскі, В. Зуёнак, І. Навуменка, Б. Сачанка, І. Чыгрынаў, І. Шамякін і інш.

Палітыка галоснасці садзейнічала вызваленню беларускай культуры з-пад ідэалагічнага дыктату, адраджэнню духоўных традыцый беларускага народа. Пачала змяняцца да лепшага сітуацыя з беларускай мовай, у тым ліку дзякуючы прынятым у 1990 г. Законе аб мовах у Беларускай ССР.

**Заключэнне.** Адзначым, што ў Рэспубліцы Беларусь ажыццяўляецца паслядоўны курс па фарміраванні ідэалогіі беларускай дзяржавы, крышталізацыі беларускай нацыянальнай ідэі.

Беларускі народ мае права ганарыцца найбагацейшымі вытокамі сваёй культуры, фальклорам, абраднасцю, прыгажосцю нацыянальнага касцюма, народнымі промысламі. Магчыма, з гэтай духоўнай крыніцы і бярэ пачатак беларуская нацыянальная ідэя як ідэя самабытнасці народа, уздыму яго сіл, усведамлення нацыянальных інтарэсаў.

УДК 316.28

Лобан А. Г., магистрант

## **НАУЧНАЯ ШКОЛА В СИСТЕМЕ НАУЧНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**

Научный руководитель – **Приходько Ф. С.**, канд. филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В условиях современной научно-технической революции проблема изучения коллективного творчества ученых становится все более актуальной. Примером формы кооперации труда ученых является научная школа. Изучение причин возникновения научных школ, факторов их сплочения и высокой эффективности результатов их деятельности по сравнению с достижениями других ученых и научных коллективов объясняет механизм развития науки в целом.

**Цель работы** – охарактеризовать причины возникновения научных школ, выявить их особенности как формы научной коммуникации и роль в развитии науки в целом.

**Материалы и методика исследования.** Материалами для исследования послужили работы специалистов по проблемам философии и методологии науки. В качестве методологической основы выбран сравнительно-аналитический путь исследования.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Научная школа – общество ученых разных статусов, компетенции и специализации, координирующих под руководством лидера свою исследовательскую деятельность, внесших вклад в реализацию и развитие исследовательской программы и способных активно представлять и защищать цели и результаты программы.

Возникновение школ было обусловлено комплексом причин: и изменением места науки в общественной жизни, и потребностями в научных кадрах, и новыми формами организации науки. Возникновение научных школ повлекло за собой изменение в характере научной деятельности. Если в XVIII в. научные исследования осуществлялись отдельными учеными, то в XIX в. в связи с ростом научных исследований, с углублением процессов интернационализации науки, с усилением влияния науки на производство потребовались новые формы деятельности ученых, объединение их усилий. Научная школа и явилась той формой организации деятельности ученых, которая позволила преодолеть их изолированность и превратить их деятельность в совместный труд.

Каковы же особенности научной школы? Во-первых, научная школа есть форма кооперации деятельности ученых, тип научного коллек-

тива, который объединяет усилия различных исследователей. Во-вторых, внутренняя структура научной школы обладает определенной иерархией. В научном коллективе вычленяется лидер. Он является автором определенной теоретической программы, вокруг которой объединяются остальные члены научной школы. Лидер научной школы – генератор той идеи, которая принимается в качестве исходной при решении поставленных проблем.

В-третьих, научная школа представляет собой объединение ученых, различающихся по своему возрасту, по степени развития профессионального образования и компетентности. Это связано с одной из важных особенностей научной школы, а именно с тем, что, в-четвертых, многие научные школы наряду с решением собственно исследовательских проблем ставят перед собой задачу подготовки научных кадров. Поэтому лидер научной школы выступает не только как генератор исходной теоретической программы, но и как учитель, способствующий формированию исследователей в данной области. В-пятых, движущей силой эволюции научной школы является взаимное соревнование ее представителей за лучшее, наиболее конструктивное и изящное решение поставленных проблем. Именно соревнование внутри научной школы приводит к тому, что внутри нее формируются относительно независимые группы исследователей. Внутригрупповое соревнование может стать той силой, которая повлечет за собой рождение новых организационных форм [1].

Существуют различные подходы к определению понятия и классификации видов научных школ.

К числу наиболее распространенных комплексов представлений о данном явлении можно отнести следующие:

1. Направление в науке, возникшее благодаря определенной научной традиции, охватывающее как отдельных ученых, так и исследовательские коллективы (институциональная школа в экономике, административная школа в управлении, школа психоанализа в психологии).

2. Система передачи знаний, существующая, как правило, на базе образовательных учреждений, которая доказала свою способность к обучению и формированию будущих исследователей (Венская (австрийская) экономическая школа (маржинализм), МГТУ им. Баумана (ракетостроение); Московский инженерно-физический институт (атомная энергетика)).

3. Существующий в течение длительного времени исследовательский коллектив, совместно разрабатывающий единую исследовательскую программу (научно-производственная школа), например, школа И. М. Сеченова в физиологии, школа А. Н. Туполева

в авиастроении, школа С. П. Королева в ракетостроении, школа Л. Д. Ландау в физике.

4. Исследовательская организация, доказавшая свою способность к обеспечению условий для генерации ученых, внесших значительный вклад в развитие науки (научно-исследовательская школа), к примеру, Кавендишская лаборатория Кембриджа (Дж. Максвелл, Дж. Томпсон, Э. Резерфорд, Н. Бор и др.); Франкфуртская школа на базе Института социальных исследований (Т. Адорно, Г. Маркузе, Э. Фромм, Ф. Поллак и др.) [2].

**Заключение.** Научные школы представляют собой уникальный феномен коллективного творческого саморазвития, в основе которого лежит взаимное обогащение знаниями и идеями, творческой энергией и исследовательским интересом. Они характеризуются очень большой концентрацией выдающихся исследователей и чрезвычайно высокой производительностью. Это не единственная возможная форма коллективного осуществления научной деятельности, но, по всей видимости, самая эффективная.

В основе первого типа школы лежит единая парадигма (научная традиция). Объединяющим началом школ второго типа является общая образовательная база. Третий тип школ характеризуется общей исследовательской программой. Участников школы четвертого типа объединяет общность научных интересов, дополненная теснотой общения.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. От научного творчества к пулпизации науки [Электронный ресурс]. – 2017. – Режим доступа: [https://vestnik.mgimo.ru/sites/default/files/pdf/033\\_04-2014\\_medvedeva.pdf/](https://vestnik.mgimo.ru/sites/default/files/pdf/033_04-2014_medvedeva.pdf). – Дата доступа: 25.10.2020.

2. Научная школа как структурная единица научной деятельности [Электронный ресурс]. – 2011. – Режим <http://www.cemi.rssi.ru/publication/e-publishing/evsyukov/>. – Дата доступа: 25.10.2020.

УДК 355.75

**Михалковский А. В.**, магистрант

### **ЧЕЧЕРСКАЯ РАТУША – УНИКАЛЬНЫЙ ПАМЯТНИК БЕЛОРУССКОЙ АРХИТЕКТУРЫ**

Научный руководитель – **Борисенко А. М.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

В 1511 г. город Чечерск получил Магдебургское право. Управление городом осуществлялось выборной радой, во главе которой стоял

назначаемый литовским князем войт. И тогда же для рады было построено специальное помещение – деревянная ратуша, сохранившаяся до наших дней в измененном виде.

Всего на территории Беларуси сохранилось пять ратуш: в Витебске, Шклове, Чечерске, Несвиже, Слониме. Но Чечерская ратуша, являясь своеобразным символом города, указывающим на его древность и самобытность, не имеет архитектурной схожести ни с одной из ратуш Беларуси и считается самой необычной из них. Необычность состоит в том, что у нее не одна башня, а пять, и все они выполнены из дерева [4].

Город Чечерск за всю историю своего существования (впервые упоминается в Ипатьевской летописи под 1159 г.) много раз разрушался, но особенно сильно он пострадал во время войны 1654–1667 гг. В результате первого раздела Речи Посполитой (1772 г.) по указу Екатерины II чечерские земли перешли во владение графа Захария Григорьевича Чернышева – генерал-губернатора Могилевской губернии. С этого времени для города началась новая жизнь, так как граф задумал перестроить его по образу своей усадьбы Ярополец Волоколамского уезда [5, с. 134].

С конца XVIII в. Чечерск начал застраиваться в соответствии с регулярной планировкой. К сожалению, время не пощадило город и из памятников архитектуры той поры в Чечерске сохранились только два здания – Ратуша и Свято-Преображенская церковь. По настоянию Чернышева началось строительство новой каменной ратуши. Год начала строительства и имя архитектора история умалчивает, сейчас здание датируется концом XVIII в. Без-Корнилович в 1855 г. описывал это здание так: «...Среди обширной площади четырехстороннее здание ратуши, с пятью наверху башнями, имеющими два этажа каменных и два деревянных» [1].

Существует мнение, что автором проекта планировки города и его памятников архитектуры был известный архитектор Франческо Бартоломео Растрелли. Однако Растрелли не мог спроектировать город, так как он был перестроен по канонам классицизма, а Растрелли являлся мастером барокко.

В советское время ряд исследователей истории Чечерска, в частности Г. П. Жаровина, И. М. Чернявский, И. В. Демура, были единодушны во мнении, что автором проекта перепланировки Чечерска и проектировщиком некоторых его строений был великий русский архитектор Василий Баженов. Действительно, между семьей Чернышевых и Баженовым были дружеские отношения, которые могли вылиться в совместную деятельность. В частности, Чечерская ратуша имеет немало общего с первоначальным проектом церкви в селе Быково [6].

Из-за того что нет пока точных документальных подтверждений, историки до сих пор спорят о том, чье это творение.

Итак, на площади вместо деревянной ратуши была воздвигнута каменная. На нее строго были ориентированы магистрали города. Вокруг ратуши, с соблюдением абсолютной симметрии, на перекрестках улиц были построены четыре храма-ротонды: три православные церкви и один католический костел. К сожалению, нет первоначального проекта ратуши, и, вероятно, архитектура здания была упрощена при строительстве и при дальнейших ремонтных работах.

Функции ратуши со временем менялись. Уже в XIX в. тут размещалась суконная мануфактура, на которой работало 8 женщин-ткачих и 6 мальчиков. По сведениям, имеющимся в Чечерском этнографическом музее, в здании ратуши в период с 1880 по 1917 гг. находились аптека и коммерческое (земское) училище; с 1917 по 1941 гг. здесь действовал зоотехникум. При захвате территории Чечерского района гитлеровцами во время Великой Отечественной войны в подвалах ратуши вплоть до 1943 г. располагалась тюрьма. 28 сентября 1942 г. в противотанковом рве в километре от Чечерска было расстреляно 118 женщин, детей и стариков. Больше 8 дней держали их перед этим в подвале ратуши, превращенной немцами в тюрьму [3, с. 24].

В послевоенное время в помещениях ратуши располагалась школа по подготовке счетоводов. В 1954 г. в здании на базе одногодичной школы по подготовке счетоводов для колхозов и совхозов был создан Чечерский сельскохозяйственный техникум по подготовке бухгалтеров. Директором техникума назначили И. И. Якубова. В соответствии с Постановлением Совета Министров БССР от 02.07.1960 г. № 389 «О сети сельскохозяйственных техникумов республики» контингент обучающихся и оборудование учебных кабинетов Чечерского сельскохозяйственного техникума по подготовке бухгалтеров переведены на базу Гомельского техникума, а учебное заведение в Чечерске прекратило свое существование [2, с. 26].

После техникума в ратуше в разное время располагались отдел образования и вечерняя школа. В 1974 г. здание ратуши подверглось пожару. С 1979 г. на памятнике начались проводиться реставрационные работы. До 1990-х гг. работы велись хозяйственным способом, усилиями и средствами местных предприятий.

С 1997 г. реставрацией ратуши занялась «Гомельреставрация». Работы завершились, и здание было торжественно открыто губернатором Гомельской области. С 2005 г. в здании действует историко-этнографический музей.

В 2009 г. около ратуши был открыт памятник графу Захарию Григорьевичу Чернышеву, ведь именно этот человек главным образом повлиял на современный облик Чечерска.

Пройдя через столетия истории, в которых были не только положительные для нее моменты, ратуша продолжает быть символом города, указывающим на преемственность поколений и сохранение чечерянами культуры и традиций своей малой Родины. Изучение культурного наследия приобретает большое значение теперь – в период сложных процессов, которые происходят, в сохранении и приумножении культурных ценностей, оставленных нашими потомками.

Сегодня в музее действуют экспозиционные залы: «Археология», «Иконопись», «Этнография», «Чечерский край в составе Российской империи», «Экономическое развитие края (вторая половина XVIII–начало XX вв.)», «Мемориальный зал графов Чернышевых», «Современная история Чечерского района (1917–1991 гг.)», «Эхо Чернобыля». Основной фонд составляют 20 394 единицы хранения. Наиболее значительные коллекции: «Нумизматика», «Этнография», «Живопись», «Старопечатные книги». Редкие предметы: змеевик (XIII в.), старопечатные издания (XVIII в.), антиквариат (XIX в.), серебряная ложка (вторая половина XVIII в.) и др.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Большая история маленького города. Крепостной театр, подземные ходы и зуб мамонта. Чечерский историко-этнографический музей. Национальный Интренет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://news.tut.by/culture/409056.html>. – Дата доступа: 20.06.2020.
2. Историческая справка. Чечерский историко-этнографический музей. – Чечерск, 1979.
3. Летопись Чечерского района. Чечерский историко-этнографический музей. – Чечерск, 1979.
4. Малая родина – Чечерск. Национальный Интренет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://old.gsu.by/>. – Дата доступа: 13.10.2020.
5. Памяць: Гіст-дак. хроніка Чачэрскага раёна. – Мінск: Белта, 2000. – 622 с.
6. Чечерск или Чичерск. Национальный Интренет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://tutejszy.ru/gomelskaya/checherskij/chechersk/280-chechersk-ili-chichersk>. – Дата доступа: 20.06.2020.

УДК 355.76

**Мороз Е. С.**, студент 3-го курса

## **ПАМЯТНИКИ И МЕМОРИАЛЬНЫЕ КОМПЛЕКСЫ УЧАСТНИКАМ ВОЕННЫХ СРАЖЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГРОДНО**

Научный руководитель – **Борисенко А. М.**, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

В разных уголках Беларуси, потерявшей в годы Великой Отечественной войны каждого третьего жителя, созданы символические мемориальные комплексы, установлены монументы, посвященные событиям самой трагической и кровопролитной войны на этой многострадальной земле.

Сегодня в Беларуси около 9 тыс. мемориальных комплексов и памятников, посвященных событиям тех лет. Они входят в военно-исторические маршруты и экскурсии, но главное – являются святым местом почитания погибших, вечным напоминанием о том, как бесценен мир. Гродно не стал исключением, в этом городе находится множество памятников и мемориалов, посвященных воинам, сражавшимся за родную землю.

Наиболее известным памятником в Гродно является Братская могила советских воинов и партизан – мемориальный комплекс, расположенный у входа в парк Жилибера, открытый в 1949 г. Ранее на этом месте находились захоронения солдат и офицеров, отдавших свои жизни в годы Великой Отечественной войны (всего 50 могил). Памятник представляет собой четырехгранный обелиск на гранитном постаменте. Золотыми буквами на камне выписаны имена храбрых защитников Родины. У основания обелиска стоит фигура скорбящего советского воина, держащего в руке приспущенный флаг. В 1984 г. была проведена реконструкция, в ходе которой у подножия монумента был зажжен Вечный огонь.

Среди погибших партизанка Ольга Соломова – организатор партизанского подполья, именем которой названа одна из улиц Гродно. В годы войны Ольга являлась секретарем Гродненского подпольного комитета комсомола, держала связь с партизанами, вела работу среди населения. 2 февраля 1944 г., будучи вместе с членом Гродненского райкома ВКП(б) Василием Бибичем на встрече с крестьянами в д. Жорновка, была окружена гестаповцами. В бою погиб Бибич, а Ольга Соломова была ранена и, не желая сдаваться врагу, застрелилась.

Также не менее значимым является мемориальный комплекс Курган Славы, который представляет собой насыпь с проложенными на ней тропинками и лестницами, по которым можно взойти на вершину. Решение о возведении Кургана было принято во второй половине 60-х гг. XX в. Комплекс создан, чтобы увековечить память воинов, сражавшихся за свое Отечество в военные годы.

Земля для возведения комплекса была взята с братских могил героев СССР из каждого района Гродненской области (всего 83 места). Работа по созданию мемориала была завершена в течение года, и 17 сентября 1969 г. состоялось торжественное открытие комплекса. Комплекс монолитно окольцован оштукатуренным бетоном. А 18-метровая конусообразная насыпь Кургана имеет диаметр основания 56 метров. Рядом с митинговой площадкой, расположенной у восточной части Кургана, находятся Вечный огонь и мемориальные плиты. На них указаны названия и номера воинских частей, принимавших участие в освобождении Гродно. Северо-восточная часть площадки закрыта двумя стенами с надписями, а у подножия Кургана в 1974 г. была заложена аллея Героев. Курган Славы является подлинной святыней города. По доброй традиции многие пары в день своей свадьбы приезжают сюда, чтобы возложить цветы у Вечного огня. Так они выражают свою благодарность храбрым воинам, отдавшим жизнь за мирное небо. При строительстве мемориального комплекса в монумент была заложена специальная капсула, в ней содержится послание будущим поколениям.

Еще один памятник воинам-освободителям – танк Т-34-85, расположен на краю Советской площади. Он установлен в память о воинах Второго и Третьего Белорусских фронтов, участвовавших в освобождении города Гродно 16 июля 1944 г. Установка памятника состоялась 23 февраля 1968 г. на краю уже не существующего сквера в центре города. Архитектором проекта выступил Г. Федосеенко. Танк Т-34 с номером 200 стоит на сложном постаменте. Его профильную часть украшает надпись «Доблесным савецкім воінам Другога і Трэцяга Беларускіх франтоў, вызваліўшым г. Гродна ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў 16.07.1944 г.».

Военные историки утверждают, что данный танк не имел никакого отношения к боевым действиям по освобождению города. Ведь модель танка, установленная на постаменте, стала выпускаться уже в послевоенное время, в 1946 г. К тому же, по заявлениям исследователей, в боях за Гродно танки вообще не принимали участия, а башенного номера 200 вообще не могло существовать. По одной из версий, боевая машина относилась ко второму батальону, но не эксплуатировалась и своего номера не имела. Кто дорисовал нули неизвестно, как неизвестно

и то, откуда взялись 7 красных звезд на борту танка, означающие количество подбитых машин врага. Несмотря на такие заявления, памятник-танк по-прежнему является символом мощи и силы духа советского народа и до сих пор остается одной из самых известных и любимых городских достопримечательностей.

Следует назвать и мемориальную плиту на месте гибели Горновых Григория Александровича в Гродно, установленную в 1965 г. на Старом мосту на левом берегу Немана. Горновых был одним из участников освобождения Западной Беларуси в 1939 г. 20 сентября рота под его командованием должна была обеспечивать переправу сил Красной Армии через Неман. В ходе боев за Старый мост, который необходимо было удерживать бойцам Горновых, политрук был смертельно ранен. Несмотря на это, он продолжил вести сражение и руководить действиями солдат. Отражая очередную атаку врага, Горновых погиб. Григорий Александрович похоронен в Гродно на кладбище по улице Победы. На его могиле установлен обелиск. Также именем Горновых названа улица, где происходило сражение его роты.

Мемориал воинам Белорусского пограничного округа возведен в 2004 г. в городе Гродно. Пограничники первыми вступили в бой с фашистскими войсками и ценой своих жизней доказали гитлеровским генералам, что их расчеты на молниеносную войну не оправдаются, блицкрига не будет. На фоне пограничных столбов – символов 15 союзных республик – возвышается бронзовая скульптура трех воинов, которые, надежно закрывая границу своими телами и сжимая в руках оружие, проходят через огненные стены обороны. У подножия композиции надпись: «Погибшим, но не побежденным воинам-пограничникам Белорусского пограничного округа». Ансамбль дополняют гранитные плиты, символизирующие братские могилы солдат, которые 21 июня 1941 г. первыми вступили в бой с врагом.

Молодому поколению следует знать и помнить своих героев, которые личным самопожертвованием показали свою преданность Родине, народу, проявили презрение к смерти. Бессмертные подвиги героев, увековеченные в памятниках и мемориалах не только в Гродно, но и по всей Республике Беларусь, всегда будут являться вдохновляющим примером для новых поколений нашей страны.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. GRODNO.IN/Курган славы [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://grodno.in/showplace/mound-of-glory/>. – Дата доступа: 17.10.2020.
2. GRODNO.IN/Вечный огонь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://grodno.in/showplace/eternal-fire/>. – Дата доступа: 17.10.2020.
3. GRODNO.IN/Танк [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://grodno.in/showplace/tank-monument/>. – Дата доступа: 17.10.2020.

4. GRODNO.IN/Мемориальная плита Г. А. Горновых [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://grodno.in/showplace/gornovyh/>. – Дата доступа: 18.10.2020.

5. Гродзенская праўда/ Мемориал воинам Белорусского пограничного округа в Гродно [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [//grodnonews.by/news/videonovosti/memorial\\_voinam\\_beloruskogo\\_pogranichnogo\\_okruga\\_v\\_grodno.html](https://grodnonews.by/news/videonovosti/memorial_voinam_beloruskogo_pogranichnogo_okruga_v_grodno.html). – Дата доступа: 18.10.2020.

УДК 316.485:001.3

**Петручук И. С.**, магистрант

## **ОСОБЕННОСТИ СОЦИАЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАУЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СОВРЕМЕННОМ ОБЩЕСТВЕ**

Научный руководитель – **Приходько Ф. С.**, канд. филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В соответствии с законодательством Республики Беларусь научной деятельностью является творческая деятельность, направленная на получение новых знаний о природе, человеке, обществе, искусственно созданных объектах и на использование научных знаний для разработки новых способов их применения [2]. А социальное регулирование научной деятельности можно охарактеризовать как процесс выработки со стороны общества и государства ценностных ориентиров, стратегических приоритетов, юридических норм, регламентирующих деятельность научного сообщества, научно-исследовательских организаций и конкретных ученых.

**Цель работы** – освещение причин необходимости проведения и особенностей социального регулирования научной деятельности.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Необходимость регулирования обусловлена тем, что наука, являясь социальным институтом, выполняет важные функции, связанные с приростом нового знания, развитием научно-технического прогресса и т. д. В наше время прогресс в науке обернулся созданием оружия массового поражения и разрушительным воздействием на природную среду (загрязнение воздуха, истощение биоресурсов, опасность потепления и др.).

Новейшие научные достижения и технологии в биологии и медицине открывают возможности вмешательства в глубинные процессы человеческого организма, позволяющие неограниченно воздействовать на его природу (генетическую структуру, когнитивные способности, долголетие и т. д.), в результате чего вопрос о научно-технологических возможностях становится вопросом об этических пределах. Наука и технологии могут являться средствами деятельности, которые могут применяться к различным как конструктивным, так и разрушительным

целям, их нельзя рассматривать вне широкого социального контекста [5].

По данной причине с середины прошлого века стал формироваться гуманистический, нравственно-моральный, научный подход. Важной вехой в его формировании стал Нюрнбергский кодекс, принятый Нюрнбергским трибуналом в 1947 г. после завершения процесса над нацистскими врачами, проводившими в массовом масштабе чудовищные опыты над заключенными. В его десяти пунктах формулируются жесткие ограничения экспериментов на человеке. В частности, его первым пунктом определено, что «абсолютно необходимым условием проведения эксперимента на человеке является добровольное согласие последнего» [4], полученное при отсутствии какого-либо давления и при полной информированности о предстоящем эксперименте, при этом ответственность за качество согласия лежит на каждом, кто участвует в таком эксперименте. Еще одно требование гласит, что эксперимент ни в коем случае не может проводиться, если заранее допускается возможность смертельного исхода или инвалидизирующего воздействия на испытуемого, что, может быть, не является обязательным только для тех случаев, когда сами врачи-исследователи выступают испытуемыми своих экспериментов. Нюрнбергский кодекс не был юридическим документом, обладал силой морального призыва, подкрепленного авторитетом и опытом Нюрнбергского процесса. Схожие нормы закреплены в статье 25 Конституции Республики Беларусь и выражающиеся в том, что «государство обязано обеспечивать свободу, неприкосновенность и достоинство личности. Никто не должен подвергаться пыткам, жестокому, бесчеловечному либо унижающему его достоинство обращению или наказанию, а также без его согласия подвергаться медицинским или иным опытам» [1].

Но в то же время не стоит относиться к научной деятельности как к чему-то опасному, так как это может послужить базисом для отрицательного отношения к ученым и их деятельности в обществе и причиной падения престижа умственного труда. Также существует наличие многочисленных социальных, экономических, материально-технических, финансовых, психологических, аксиологических и иных проблем, негативно влияющих на социально-правовой статус ученых [3]. По данной причине стоит организовать просветительскую деятельность с целью донесения сути различных опубликованных открытий и поддержания работников умственного труда.

**Заключение.** В нынешнее время научная деятельность ввиду вышеописанного не может обойтись без социального контроля и четких механизмов правовой регламентации, роль ученого является для научных деятелей основной, но не единственной. Ее выполнение может

приходить в противоречие с другими обязанностями (семейными, гражданскими и др.). По данной причине нужно создать условия, в которых они не будут обособляться от общества и не столкнутся с негативным отношением к своей деятельности. Иначе сформируется нехватка работников умственного труда, приводящая к застою в научно-технической сфере.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г.). – Минск: Амалфея 2016. – 48 с.
2. О научной деятельности: Закон Республики Беларусь от 21.10.1996 № 708-ХIII (ред. от 11.05.2016).
3. Г у с е й н о в, А. А. Этика науки / А. А. Гусейнов // Ведомости прикладной этики. – 2017. – Вып. 50. – С. 103–116.
4. Нюрнбергский кодекс [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [www.psycheravno.ru](http://www.psycheravno.ru). – Дата доступа: 24.10.2020.
5. Правовое регулирование научной, научно-технической и инновационной деятельности в Республике Беларусь / под ред. А. Г. Шумилина. – Минск: ГУ «БелИСА», 2017.

УДК 32:659

**Середа К. В.**, студент 2-го курса

### **МЕТОДЫ МАНИПУЛИРОВАНИЯ ПОЛИТИЧЕСКИМ СОЗНАНИЕМ ЛЮДЕЙ**

Научный руководитель – **Пацукевич О. В.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия», Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В настоящее время манипулирование относится к числу доминирующих методов деятельности средств массовой информации (СМИ). Достаточно широко этот метод используется в партийной пропаганде и в период избирательных кампаний, создавая у зрителей весьма далекие от реальности представления об определенном кандидате. В связи с этим актуализируется интерес к данной проблеме.

**Цель работы** – изучение способов и методов политического манипулирования.

**Материалы и методика исследования.** Материалами для написания данной статьи явились статьи и ресурсы сети Интернет. В процессе исследования были использованы следующие методы: теоретический анализ литературных источников, сравнение, анализ, обобщение.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В современном мире теория и практика политического манипулирования получили достаточно глубокую научную разработку и практическое применение.

Согласно общепринятому в психологии определению, политическое манипулирование – это скрытое управление политическим сознанием и поведением людей с целью принудить их действовать или бездействовать в интересах манипуляторов, навязывание воли манипулятора манипулируемому в форме скрытого воздействия [3].

В научной литературе относительно применения в политике методов манипуляции выделяют три основных подхода:

1) манипуляционные методы сами по себе нейтральны, поскольку зависят от того, кем они применяются;

2) манипуляции сознанием наносят вред людям, поэтому подлежат полному запрету;

3) существуют приемы, которые можно использовать, но есть такие, которые подлежат запрету.

Общая технология общегосударственного манипулирования обычно основывается на систематическом внедрении в общественное сознание людей социально-политических мифов – иллюзорных идей, утверждающих определенные ценности и нормы и воспринимаемых преимущественно на веру, без рационального, критического осмысления. Так, основаниями для политического манипулирования в СССР выступали мифы о частной собственности как о главном источнике социального зла, о неизбежности краха капитализма и торжества коммунизма, о руководящей роли рабочего класса и его коммунистической партии, о единственно верном социальном учении – марксизме-ленинизме.

Известный американский профессор Г. Шиллер считает, что господство правящей элиты в США основывается на пяти социальных мифах:

1) об индивидуальной свободе и личном выборе граждан;

2) о нейтралитете таких важнейших политических институтов, как конгресс, суд и президентская власть, а также СМИ;

3) о неизменной эгоистической природе человека, его агрессивности, склонности к накопительству;

4) об отсутствии в обществе социальных конфликтов, эксплуатации и угнетения;

5) о плюрализме СМИ, которые в действительности, несмотря на их обилие, контролируются крупными рекламодателями и правительством [2].

Как показывают исследования, среднестатистический избиратель обычно судит о кандидате в президенты или парламент по тому ими-

джу (образу), который создается ему телевидением и другими масс-медиа. По этой причине у избирателя возникают затруднения в разграничении истинных деловых и нравственных качеств кандидатов, а также в определении их политических позиций. Необходимо отметить, что такого рода манипулятивная деятельность СМИ превращает выбор граждан из свободного сознательного решения в формальный акт, заранее запрограммированный специалистами по формированию массового сознания.

На сегодняшний день в западных странах успешно развивается целое направление рекламного бизнеса – имиджмейкинг, т. е. создание образов политических деятелей, привлекательных для избирателей. Профессионалы-имиджмейкеры и организаторы избирательных кампаний диктуют претендентам не только форму одежды и манеры поведения, но и содержание выступлений, изобилующих множеством заманчивых обещаний, обычно забываемых сразу после победы на выборах.

В последние годы правительства отдельных государств начали осознать и реагировать на возникающий комплекс проблем, связанных с манипулятивными политическими коммуникациями в Интернете. Например, после голосования по Brexit 2016 года и президентских выборов в США термин «фейковые новости» быстро распространился среди исследователей и журналистов, обозначая вопиюще неточные новости. Его можно было использовать для обозначения самых разных видов контента – от новостной сатиры до добросовестных журналистских ошибок и откровенно ложных новостей, сфабрикованных с целью получения прибыли. Политики-популисты стали активно использовать этот термин для любого критического освещения их деятельности как «фейковых новостей» [1].

**Заключение.** Таким образом, с целью получения, реализации и сохранения политической власти используется манипулирование. Оно представляет серьезную опасность для граждан и общественно-политического устройства государства, так как основывается на скрытом управлении политическим сознанием и поведением людей с помощью СМИ. Это делается с целью принудить граждан действовать (или бездействовать) вопреки собственным интересам и провозглашенных государством демократическим принципам.

Однако манипулирование как способ социального управления требует большей гибкости в политике. В связи с этим его субъекты имеют ряд преимуществ по сравнению с силовыми и экономическими методами господства. Оно осуществляется незаметно для управляемых, не влечет за собой прямых жертв, не требует больших материальных за-

трат, которые необходимы для подкупа или успокоения многочисленных политических противников.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Government Responses to Malicious Use of Social Media [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://comprop.oii.ox.ac.uk/research/government-responses/>. – Дата доступа: 14.10.2020.

2. Манипулирование и политическая реклама [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://vuzlit.ru/928338/manipulirovanie\\_politicheskaya\\_reklama](https://vuzlit.ru/928338/manipulirovanie_politicheskaya_reklama). – Дата доступа: 14.10.2020.

3. Психологические аспекты политического манипулирования общественным сознанием [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.radnews.ru/психологические-аспекты-политическо/>. – Дата доступа: 14.10.2020.

УДК 378(476)

**Солопаева О. Н.**, магистрант

### **СИСТЕМА ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ В ИНТЕГРАЦИОННЫХ ПРОЦЕССАХ**

Научный руководитель – **Приходько Ф. С.**, канд. филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Республика Беларусь, как и другие страны постсоветского пространства, включилась в разнообразные процессы образовательной интеграции. В XXI в. республика рассматривает присоединение к европейскому пространству высшего образования (то есть Болонскому процессу) как часть стратегии реформирования национальной системы высшего образования. Определенная институциональная унификация создаст условия для повышения качества образования и обеспечения страны высококвалифицированными кадрами, для повышения конкурентоспособности на рынке образовательных услуг и последующего наращивания экспорта образовательных услуг.

**Цель работы** – проанализировать цели и задачи интеграции системы высшего образования Республики Беларусь в европейское пространство высшего образования, проблемы и трудности этого процесса.

**Материалы и методика исследования.** В процессе работы над статьей использовались такие методы, как анализ и синтез, сравнительный и исторический методы. Объектом исследования являются интеграционные процессы в сфере высшего образования, в которых участвует Республика Беларусь.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Интеграционные процессы в системе высшего образования предполагают развитие ака-

демических обменов на всех этапах высшего образования (бакалавры, магистранты, аспиранты), обмен «лучшим» опытом между всеми участниками интеграционного процесса с целью оптимизации сотрудничества в данной сфере, а также обмены на уровне управления для повышения качества высшего образования.

Интеграция в сфере высшего образования является важным направлением международного сотрудничества республики. Оно направлено на получение учащимися высших учебных заведений международного опыта для повышения качества образования и повышение квалификации, а также поддержание конкурентоспособности своей страны в сфере образования [1].

Образовательная интеграция в Республике Беларусь развивается в трех направлениях: *восточное, европейское, в рамках ЕАЭС*.

*Восточное направление* в основном представлено Туркменистаном, Китаем, Азербайджаном, Таджикистаном и в некоторой степени другими странами востока. В данное партнерство включены такие вузы Беларуси, как БГУ, БГУИР, БНТУ, БГЭУ, БГМУ, Академия управления при Президенте и др.

*Направление в рамках ЕАЭС* в наибольшей степени представлено Россией, хотя также присутствуют студенты из Казахстана и Армении. В основном это зависит от политических факторов: союз Беларуси и России, русский язык, который имеет статус государственного языка, географическое расположение (соседние страны) [1].

Европейское направление прежде всего представлено вступлением Республики Беларусь в Болонский процесс. Оно является наиболее освещенным в СМИ направлением.

«Болонским» принято называть процесс создания странами Европы единого образовательного пространства. Его начало было положено в 1999 г. в Болонье (Италия). Основные идеи Болонской декларации исходят из Великой хартии университетов-Magna Charta Universitatum (Болонья, 1988 г.) и Сорбонской декларации (Париж, 1998 г.).

Гармонизация систем высшего образования достигается за счет широкого распространения однотипных образовательных циклов (бакалавриат-магистратура), введения единых или легко поддающихся пересчету систем образовательных кредитов (зачетных единиц), одинаковых форм фиксирования получаемых квалификаций, взаимной признаваемости академических квалификаций, развитых структур обеспечения качества подготовки специалистов и т. д.

Участие в Болонском процессе откроет множество перспектив перед студентами: облегчение устройства на работу за рубежом благодаря диплому европейского образца, большее доверие к отечественным

вузам за рубежом, свободный выбор дисциплин для изучения, гибкий подход к процессу обучения, его индивидуализация.

Еще одним преимуществом европейской системы кредитов является то, что после ее введения студенты смогут накапливать определенное количество кредитов, приостанавливать свою учебу и возобновлять ее по желанию, то есть фактически учиться на протяжении всей жизни, как это делают жители Европы или Америки.

Несмотря на удобство общеевропейской системы образования, у нее есть свои минусы. Стандартизация учебы и введение системы зачетных баллов ударили по гуманитарным отделениям. Присоединение к Болонскому процессу может породить путаницу с учебными программами и возможные проблемы в трудоустройстве людей с дипломом бакалавра [2, с. 56].

Беларусь присоединилась к Болонскому процессу в 2015 г., позже, чем другие страны постсоветского пространства.

Белорусские эксперты придерживаются позиции, что присоединение к Болонскому процессу не должно сопровождаться отказом от качества, содержания и формы национального образования; иначе говоря, мы не должны копировать Болонью, нам необходимо сохранять свои приоритеты: традиции, которыми мы гордимся и от которых не следует отказываться.

В целом экспертная оценка вступления Беларуси в Болонский процесс, скорее, положительная, хотя эксперты видят много нерешенных проблем и препятствий. Нерешенной проблемой, возникшей в связи с вступлением Беларуси в Болонский процесс, является неопределенность места магистратуры в новой структуре высшего образования. Ее место и роль в подготовке будущих специалистов четко не определены. Пока нормативно-правовыми актами не определено, на какие должности может претендовать молодой специалист с дипломом магистра, а на какие бакалавр и в каких вузах следует открывать магистратуру, а где это не надо делать. Неопределенность места магистратуры проявляется и в том, что пока востребованность магистра на белорусском рынке труда ничем не отличается от таковой бакалавра.

**Заключение.** Таким образом, осуществляя реформирование системы высшего образования, Республика Беларусь пытается, с одной стороны, перенять передовой иностранный (и не только западный, но и стран ЕАЭС) опыт, а с другой – следовать своим собственным традициям и национальным интересам.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Концепция развития международной академической мобильности в рамках Европейского пространства высшего образования [Электронный ресурс]. – Минск, 2016. –

Режим доступа: [conference.bsu.by/mod/resource/view.php?id=332](http://conference.bsu.by/mod/resource/view.php?id=332). – Дата доступа: 26.10.2020.

2. Герасимович, С. Ф. Гармонизация системы высшего образования через призму Болонской декларации / С. Ф. Герасимович // Предметная и методическая компетентность как важнейшая составляющая профессионального мастерства преподавателя ин. яз.: материалы II общеуниверситет. семинара. – Минск, БГПУ им. М. Танка, 2015. – 176 с.

УДК 9:«1941/1945»

**Степанова М. Ю.**, студентка 2-го курса  
**ПОДВИГ СОЛДАТСКОЙ ДОБЛЕСТИ**

Научный руководитель – **Сидорова В. А.**, канд. ист. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Прошлое помогает лучше понять и оценить настоящее и будущее. Главную роль в этом играет историческая правда народа, которая формирует национальное самосознание. Среди героев, совершивших бессмертный подвиг, Ю. Смирнов – один из ярких.

**Цель работы** – более подробно изучить историю подвига.

**Материалы и методика исследований.** При написании статьи использовались архивные материалы, энциклопедия, интернет-ресурсы. Исследование базируется на использовании исторических, общенаучных, эмпирических методов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** За образцовое выполнение боевого задания командования на фронте борьбы с немецкими захватчиками и проявленные при этом отвагу и героизм присвоить звание Героя Советского Союза с вручением ордена Ленина и медали «Золотая Звезда» гвардии красноармейцу Смирнову Юрию Васильевичу.

Юрий Смирнов родился 2 сентября 1925 г. в деревне Дешуково Макарьевского района Костромской области. Отец Юрия, Василий Аверьянович, работал лесным объездчиком, мать, Мария Фёдоровна, работала в торговле. Юра был третьим ребёнком в семье. Старше его были две сестры Антонина и Людмила.

В 1933 г. семья Смирновых переехала в город Макарьев и поселилась на Кладбищной улице. В этом же году Юрий начал учиться в 1 классе Макарьевской средней школы.

После окончания 6 классов Макарьевской средней школы Юрий поступил учиться в Макарьевское ремесленное училище № 11 (энергетиков). Здесь он обучался по специальности электросварщика с 16 июля 1941 по 3 января 1942 г. Получил аттестат по специальности электросварщика 3 разряда и вместе со всей группой был направлен в

г. Горький для работы на заводе «Красное Сормово». Мастером группы, в которой он учился, был Усов Рафаил Степанович. В музее училища хранится справка из архивной книги № 38 о том, что Ю. В. Смирнов работал на Государственном союзном дважды ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени заводе «Красное Сормово» имени А. А. Жданова электросварщиком с 3 февраля 1942 по март 1942 г. в цехе № 43. Затем Юрий возвращается домой. В конце 1942 года на фронте под Сталинградом погибает его отец Василий Аверьянович.

Юра твердо решает пойти на фронт добровольцем. В марте-апреле 1943 г. он проходит курс молодого бойца в воинской части, расположенной в деревне Клещевка Шуйского района Ивановской области. Сегодня на месте воинской части расположен Дом отдыха. При входе установлен барельеф Юрию Смирнову.

1 мая 1943 г. Юрий Смирнов был зачислен курсантом 15 учебного стрелкового полка, находившегося в Павловском Посаде Московской области. Здесь он получает звание гвардии младшего сержанта и 13 ноября 1943 г. направляется в действующую армию.

Летом 1944 г. по всему Оршанскому направлению 3-го Белорусского фронта советские войска начали боевые наступательные действия операции «Багратион». Оказывая жестокое сопротивление, под натиском Советской армии враг отступал. Первые два дня кровопролитных боев 22–23 июня 1944 г. наши войска не имели успеха. Встал вопрос об организации танкового десанта на 24 июня, перед которым стояла задача атаковать оборону противника во фланг и тыл, овладеть деревней Шалашино и перерезать шоссе Минск – Москва.

Пехоту для десанта подбирали только из добровольцев 77 гвардейского стрелкового полка. Юрий Смирнов стал добровольцем в строй десантников. Обвешанный патронными сумками и гранатами, Юрий занял место на бронированной машине № 119. Танки прорвались через траншеи, миновали рвы и атаковали артиллерийские позиции немцев. Но Юры Смирнова среди товарищей не было. Сбитый вражеской пулей с танковой брони, он упал на опушке рощи около деревни Шалашино.

Дальнейшее стало известно из акта, составленного 25 июня 1944 г. гвардии старшими лейтенантами Соколовым, Кустовым, Ахметжановым, гвардии капитаном Климовым и гвардии рядовым Шмырёвым. «Мы, нижеподписавшиеся составили настоящий акт о нижеследующем: 25 июня 1944 г. в 4:00 часов в д. Шалашино Дубровинского района Витебской области в блиндаже был найден распятый на стене блиндажа комсомолец 1-й стрелковой роты 1-й стрелкового батальона 77 гвардейского стрелкового полка гвардии рядовой Смирнов Юрий

Васильевич. В ночь с 24 на 25 июня 1944 г. 1-й стрелковый батальон 77 гвардейского стрелкового полка участвовал в танковом десанте по взятию деревни Шалашино. Товарищ Смирнов был тяжело ранен и свалился с танка. Немцы затащили его в блиндаж и начали допрашивать. Комсомолец Смирнов на вопросы не отвечал, тем остался верен воинской присяге. Тогда немцы поставили его к стенке, забили 2 гвоздя в голову, руки вытянуты в горизонтальном положении, в ладони было забито по гвоздю, по гвоздю было забито в подъеме ног. Кроме этого в грудь было нанесено 4 кинжальных ранения и 2 в спину. Голова и лицо были побиты холодным оружием. В чем составлен настоящий акт». На допросе пленный генерал-лейтенант Фон Траут, бывший командир 78 штурмовой дивизии, сказал: «Моя дивизия занимала оборону южнее Орши, западнее села Шалашино. Перед полуночью мне доложили о прорвавшейся группе советских танков. Я немедленно выслал несколько групп автоматчиков с приказом взять пленного. Через некоторое время в мой штабной блиндаж доставили десантника, он был ранен. Русский солдат на допросе ничего не сказал. Мы возлагали на допрос большие надежды, если бы узнали, куда идут танки и сколько их, мы бы организовали отпор. Мы бы спасли важную стратегическую магистраль Орша – Минск, и кто знает, как бы повернулась Оршанская операция, во всяком случае, я не был бы военнопленным.

Юрий Смирнов с воинскими почестями был похоронен у деревни Шалашино. В 1947 г. его прах был перенесен в поселок Орехово, где и по настоящее время находится его могила.

Очевидцы – однополчане погибшего Юрия Смирнова – рассказывали, что на другой день после его казни во всех подразделениях части прошли митинги. Воины дали клятву отомстить фашистам за издевательство над Юрием. Вот эта клятва: «Клянемся, что мы пойдем в бой и будем бить врага без замешательства и без пощады. Это будет наша месть за муки Юрия Смирнова. Клянемся, что каждый из нас будет таким же, как наш боевой товарищ Смирнов Юрий, – верным военной присяге, надежным помощником командира, дисциплинированным и бесстрашным в бою. Вечная слава мученику – Герою-комсомольцу Ю. Смирнову, павшему за свободу и независимость нашей Родины».

**Заключение.** На месте расправы гитлеровцев с патриотом в д. Шалашино и в центре совхоза им. Ю. Смирнова в д. Буда Дубровенского района Витебской области установлены памятники герою. Именем Ю. В. Смирнова названы улицы в г. Минск, г. Кострома, г. Макарьев.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Навечно в сердце народном. – Изд. 2-е, доп. и перераб.; гл. ред. П. Бровка. – Минск, 1997. – С. 420.

2. Герои войны // Память народа [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://pamyatnaroda.ru/heroes/?adv\\_search=y&last\\_name=Смирнов&first\\_name=Юрий&middle\\_name=Васильевич](https://pamyatnaroda.ru/heroes/?adv_search=y&last_name=Смирнов&first_name=Юрий&middle_name=Васильевич). – Дата доступа: 10.11.2020.

УДК 9(476)

**Тубелевич А. Г.**, студентка 2-го курса

## **БРЕСТСКАЯ КРЕПОСТЬ – ПАМЯТНИК МУЖЕСТВА СОВЕТСКОГО НАРОДА**

Научный руководитель – **Сидорова В. А.**, канд. ист. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Брестская крепость-герой – это крупнейший на постсоветском пространстве памятник мужеству советского народа в годы Великой Отечественной войны. Она была построена в 30-е – начале 40-х годов XIX века у пересечения рек Западный Буг и Мухавец на месте старого Бреста. Во время строительства весь город был перемещен на новую территорию восточнее цитадели. Крепость размещалась на 4 островах, образованных рукавами рек Мухавец и Западный Буг и системой каналов. Общая площадь крепости составляет около 4 квадратных километров.

**Цель работы** – понять и осознать мужество и героизм защитников крепости.

**Материалы и методика исследований.** При написании статьи использовались архивные материалы, воспоминания защитников крепости, энциклопедия, интернет-ресурсы. Исследование базируется на использовании исторических, общенаучных, эмпирических методов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** С августа 1915 г. и до конца Первой мировой войны Брестская крепость была занята германскими войсками. В 1921 г. по условиям Рижского мирного договора отошла к Польше, в составе которой находилась до 1939 г. В 1939 г. Брестская крепость была возвращена Советскому Союзу. Построенная почти за столетие до начала Великой Отечественной войны, крепость давно утратила в глазах военных стратегическое значение, поскольку не считалась способной выдержать натиск современной артиллерии. Объекты сооружения служили помещением для размещения личного состава, который в случае войны должен был держать оборону за пределами крепости.

В первый день Великой Отечественной войны начались жесткие приграничные сражения, в которых войскам Красной Армии ценой огромных потерь удалось остановить немецкие ударные группировки и сорвать план молниеносной войны.

Операция немцев по захвату крепости была начата мощной артиллерийской подготовкой, разрушившей значительную часть строений. 22 июня силам вермахта удалось взять всю крепость в кольцо блокады. С учетом потерь за первый день обороны, крепость защищали порядка 3,5 тыс. чел., блокированных в разных ее частях. Как следствие, каждый из крупных очагов сопротивления мог рассчитывать только на материальные ресурсы в непосредственной близости от себя. Командование объединенными силами защитников было возложено на капитана И. Н. Зубачева.

Против гарнизона противником применялись зажигательные боеприпасы и слезоточивый газ, не менее опасной для советских солдат и гражданских лиц, находившихся с ними (в первую очередь, жен и детей офицеров), оказалась катастрофическая нехватка еды и питья. Если расход боеприпасов удавалось компенсировать за счет уцелевших арсеналов крепости и трофейного оружия, то потребности в воде, продовольствии, медикаментах и перевязочных материалах удовлетворялись на минимальном уровне. Водоснабжение крепости было разрушено, а ручной забор воды из Мухавца и Буга был практически парализован огнем противника. Ситуация дополнительно осложнялась непрекращающейся сильной жарой.

К началу июля противнику удалось захватить укрепления на Центральном острове, уничтожив тем самым главный очаг сопротивления. С этого момента оборона крепости утратила целостный и скоординированный характер, и борьбу с гитлеровцами продолжали уже разрозненные группы в разных участках комплекса. Уже после войны в казематах Брестской крепости была найдена выцарапанная кем-то из советских защитников надпись: «Я умираю, но не сдаюсь. Прощай, Родина. 20 июля 1941 г.». В западной части казарм в одном из помещений была найдена такая надпись: «Нас было трое, нам было трудно, но мы не пали духом и умрем как герои. Июль. 1941».

Большинство уцелевших защитников гарнизона попали в немецкий плен, куда еще до прекращения организованной обороны были отправлены женщины и дети. Капитан И. Н. Зубачев умер в плену, майор П. М. Гаврилов пережил плен и был уволен в запас в ходе послевоенного сокращения армии. Майору П. М. Гаврилову и лейтенанту А. М. Кижеватому (посмертно) присвоено звание Героя Советского Союза, 08.05.1965 г. Брестской крепости присвоено почетное наименование «Крепость-герой». На ее территории в 1958 г. создан музей Брестской крепости-героя, открыт мемориальный комплекс Брестская крепость-герой в 1971 г.

Архитектурно-скульптурный ансамбль мемориала включает в себя главный монумент «Мужество», штык-obelisk, скульптурную компо-

зицию «Жажда», площадь Церемониалов, 3 ряда мемориальных плит с захоронениями погибших, руины и уцелевшие сооружения крепости, музей.

Мемориал начинается с монументального главного входа в виде огромной звезды, прорезанной в бетонном блоке. Здесь звучит песня А. Александрова «Священная война» и правительственное сообщение о нападении на Советский Союз войск немецко-фашистской Германии.

Композиционный центр ансамбля – монумент «Мужество», погрудная скульптура воина высотой 33,5 м, на обратной стороне которой расположены рельефные композиции, рассказывающие об отдельных эпизодах героической обороны крепости.

100-метровый обелиск «Штык» виден из любой точки крепости и связан с основным монументом «Мужество» 3 рядами надгробных плит. Известны имена только 216 из 850 захороненных здесь защитников крепости.

Скульптурная композиция «Жажда» изображает советского солдата, который, опираясь на автомат, из последних сил пытается дотянуться до реки и зачерпнуть каской воды. Памятник посвящен мужеству защитников крепости, которые без еды и питья на протяжении многих дней держали оборону.

Основной частью мемориала является площадь Церемониалов, где проходят массовые торжества.

Перед руинами бывшего инженерного управления горит Вечный огонь.

В вечернее время на территории крепости включается декоративная подсветка.

**Заключение.** После войны крепость не была полностью восстановлена. На ее территории для увековечения подвига защитников в 1969–71 годах создан мемориальный комплекс.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Героическая оборона: сб. воспоминаний об обороне Брестской крепости в июне-июле 1941. – 4-е изд. – Минск, 1971. – С. 23–29.
2. Республика Беларусь: Энциклопедия: в 6 т. / редкол.: Г. П. Пашков [и др.]. – Минск: БелЭн, 2005. – Т. 2. – С. 530–531.

## СОДЕРЖАНИЕ

### Секция 8. УЧЕТ И АНАЛИЗ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В АПК И ЕЕ ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

<b>Алексеева М. А.</b> Окупаемость ресурсов денежными средствами в различных типах районов Витебской области.....	3
<b>Артемова Л. С.</b> Требования к первичной документации по реализации продукции.....	6
<b>Афанасьева К. С.</b> Подходы к классификации доходов сельскохозяйственных организаций в экономическом анализе .....	8
<b>Ашомко Р. А., Беляева А. С.</b> Пути повышения эффективности использования основных средств организации (на примере ОАО «САЛЕО-Гомель»).....	11
<b>Божкова А. В.</b> Автоматизация учета расчетов по оплате труда в программе «1С: зарплата и управление персоналом 8.0 для Беларуси».....	14
<b>Болотко В. М.</b> Анализ эффективности инвестиций в Республике Беларусь.....	17
<b>Бычевская С. В.</b> Проблемы системы налогообложения Республики Беларусь .....	19
<b>Глинкина В. В.</b> Документальное оформление операций по реализации продукции.....	22
<b>Демидчик В. В.</b> Государственный долг Республики Беларусь.....	25
<b>Демяненко О. Н.</b> Анализ расчетов с поставщиками и подрядчиками ОАО «Узденский райагросервис» .....	28
<b>Дрозд А. В.</b> Трудовые ресурсы сельских территорий Республики Беларусь.....	31
<b>Ермолицкая О. В.</b> Нововведения в бухгалтерском учете лизинговых операций в Республике Беларусь .....	34
<b>Ефимчик А. Р.</b> К вопросу реформирования системы пенсионного обеспечения в Республике Беларусь .....	36
<b>Жедик И. А.</b> К вопросу контроля расчетов с подотчетными лицами .....	39
<b>Зерняк А. В.</b> Тенденции изменения материальных и трудовых затрат в организациях АПК Бобруйского района.....	42
<b>Зотова Н. А.</b> Актуальные проблемы развития экономики в агропромышленном комплексе на примере Самарской области.....	45
<b>Ивлев Д. П.</b> Учет денежных средств в современных условиях с помощью компьютерных технологий .....	48
<b>Капцевич Е. И.</b> Анализ оборачиваемости дебиторской задолженности на примере сельскохозяйственной организации .....	51
<b>Клокин А. Д.</b> Современные подходы к классификации готовой продукции .....	54
<b>Кузьмичук В. В.</b> Условия применения единого налога для производителей сельскохозяйственной продукции .....	57
<b>Лапицкая И. В.</b> Специфика управленческого учета расходов на оплату труда .....	60
<b>Леганькова В. А.</b> Взаимосвязь платежеспособности и обеспеченности ресурсами организаций районов аграрно-интенсивного типа.....	63
<b>Лицкевич Н. А.</b> Динамика инфляции в Республике Беларусь .....	66
<b>Махрачева А. Д.</b> Влияние дебиторской и кредиторской задолженности на устойчивость финансового состояния предприятия .....	69
<b>Михалкова Е. С.</b> Особенности учета амортизации основных средств в программе «1С: бухгалтерия 8.3».....	71
<b>Мойсюк Н. В.</b> Прибыль и ее роль в формировании финансовых ресурсов предприятия .....	74
<b>Морозова А. Д.</b> Сравнительный анализ трудоемкости зерна в разрезе сельскохозяйственных организаций Витебской и Могилевской областей .....	77
<b>Никитина К. А.</b> Финансовая работа на предприятии .....	80

<b>Рабцевич А. А.</b> Направления совершенствования учета реализации готовой продукции.....	83
<b>Рубанов П. В.</b> Значение банковского кредита для организаций АПК.....	86
<b>Свитина О. Ю.</b> Страхование как направление снижения государственной поддержки агропромышленного комплекса при вступлении во всемирную торговую организацию.....	88
<b>Севницкая Ю. И.</b> Значение оплаты труда.....	91
<b>Смоляникова О. А.</b> Анализ наличия трудовых ресурсов в ОАО «Экспериментальная база «Довск».....	94
<b>Стасенко С. Н., Арсеньева С. Ю.</b> Платежеспособность и ликвидность как составляющие элементы анализа финансового состояния предприятия.....	97
<b>Трусакова К. Д.</b> Банковский сектор Республики Беларусь.....	100
<b>Хирса Р. А.</b> Анализ динамики населения.....	103
<b>Челочев А. В.</b> Реальная заработная плата работников сельского хозяйства по областям Беларуси.....	106
<b>Якубовский Д. В.</b> Анализ производства и потребления молока в разных странах мира.....	109

### Секция 9. СОВРЕМЕННОЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО, ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР И ИХ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

<b>Абрамчук А. А.</b> Виды государственного контроля за использованием и охраной земель.....	112
<b>Бердюгина Д. А.</b> Особенности осуществления государственной регистрации земельных участков в Республике Беларусь.....	117
<b>Бичко М. С.</b> Правовые основы осуществления технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества в Республике Беларусь.....	120
<b>Воробьев А. С.</b> Зарубежный опыт применения блокчейн-технологии в земельном кадастре.....	123
<b>Гаврюшенко К. А.</b> Совершенствование документального обеспечения территориального планирования муниципального района.....	125
<b>Гладкая Т. А.</b> К вопросу распространения эрозии и применяемых противоэрозионных мероприятий.....	128
<b>Домбовский Н. Н., Кобылянец С. С., Студеникин З. М.</b> Образование земельного участка для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства «Рубинагро» на землях СПК «Бель».....	131
<b>Ибрагимов Д. Н.</b> История развития систем земледелия и севооборотов.....	134
<b>Ильющенко И. В.</b> Производственно-экономическая деятельность Горьковского филиала РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».....	137
<b>Кобылянец С. С., Студеникин З. М.</b> Подготовительные работы для составления проекта межхозяйственного землеустройства СПК «Восход» Шкловского района.....	139
<b>Козлов А. В.</b> Теоретические основы проведения технической инвентаризации самовольно возведенных (измененных) объектов недвижимого имущества.....	142
<b>Коньшко В. А.</b> Применение данных SRTM для расчета углов наклона при кадастровой оценке сельскохозяйственных земель.....	145
<b>Королев Д. И.</b> Предварительная обработка данных дистанционного зондирования, полученных со спутника БКА, для мониторинга земель.....	149
<b>Костюк Е. А.</b> Формирование рынка жилой недвижимости в Республике Беларусь.....	152

<b>Костюк Я. А.</b> Основание государственной регистрации – договор дарения земельного участка .....	154
<b>Крупко А. В.</b> Проблемы деградации и сохранения торфяно-болотных почв.....	157
<b>Крышталеv Д. С.</b> Аренда как один из видов сделок с землей .....	159
<b>Кудрячева М. Г.</b> Экономическое развитие Шкловского района с 2010 по 2019 г. ....	162
<b>Куцаева Е. С.</b> Использование BIM-технологий для проведения технической инвентаризации недвижимого имущества.....	165
<b>Лагунов Н. С.</b> Особенности, характеристика и совершенствование системы сельского расселения в Республике Беларусь .....	168
<b>Лахондиков К. А., Зайцев Н. С.</b> Анализ программного обеспечения землеустроительных работ в Беларуси .....	171
<b>Липинский А. В.</b> Динамика изменения площади земель под постоянными культурами на территории Гродненской области .....	174
<b>Лужанкова В. А.</b> Анализ кадастровой стоимости земель сельских населенных пунктов Шкловского района.....	177
<b>Мамай М. В.</b> Правовые основы осуществления технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества в системе агентств по государственной регистрации и земельному кадастру .....	180
<b>Манчак Н. И.</b> Общая характеристика проведения земельных аукционов в Брестском районе.....	182
<b>Негуляева Л. В., Киватыцкий С. И.</b> Состояние и направления использования мелиорированных земель в Республике Беларусь.....	184
<b>Придубайло А. В.</b> Анализ сложившейся системы сельского расселения Могилевской области .....	187
<b>Псыщаница И. Н., Хохленок А. Ю.</b> Анализ выполненных работ по технической инвентаризации в Гомельском городском филиале РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» .....	190
<b>Романьков Д. Д.</b> Основные направления развития рынка недвижимости в Республике Беларусь .....	193
<b>Савченко А. А.</b> Концессия земельных участков .....	195
<b>Стамбровский А. Ю.</b> Анализ развития законодательства в области использования и охраны земель в Республике Беларусь .....	198
<b>Тимошкова К. В.</b> Особенности проведения полевых работ при осуществлении технической инвентаризации сооружений.....	200
<b>Титов И. Д.</b> Геопортал и его использование при проведении землеустроительных работ.....	203
<b>Хоменя А. Н.</b> Правовое регулирование сделок с земельными участками и правами на них в Республике Беларусь .....	206
<b>Хохленок А. Ю.</b> Формирование инженерных сетей .....	208
<b>Черепов В. Д., Слученков П. С.</b> Стратегия рационального использования осушенных земель .....	211
<b>Черненко Д. В.</b> Динамика площади земель, предоставленных на праве пожизненного наследуемого владения.....	214
<b>Шамро Е. В.</b> Анализ развития личных подсобных хозяйств в Республике Беларусь .....	216
<b>Шинкевич Ю. А.</b> Теоретические основы процедуры формирования объекта недвижимого имущества.....	219
<b>Ярош Ю. Л.</b> Теоретические основы осуществления государственной регистрации изменения объектов недвижимого имущества .....	222

## Секция 10. ДУХОВНО-КУЛЬТУРНЫЕ ЦЕННОСТИ И ЦИВИЛИЗАЦИОННЫЙ ВЫБОР ГОСУДАРСТВА

<b>Акулович К. Ю.</b> Представления Римского клуба о целях устойчивого развития .....	225
<b>Арабей А. А.</b> Влияние философии на развитие постнеклассической науки .....	227
<b>Болотько В. М.</b> Проблема ценностей современной российской молодежи .....	230
<b>Вискуб В. О.</b> Армия Крайова в Западной Беларуси .....	233
<b>Дубяго М. С.</b> Многоаспектность феномена кармы и его влияние на жизненные ориентиры человека .....	236
<b>Захарова Ю. А., Костунова Ю. А.</b> Школьное образование как фундамент накопления человеческого капитала .....	239
<b>Клюкин А. Д.</b> Об основных моделях социального государства .....	241
<b>Клюкина В. А.</b> Мир ценностных ориентаций современной молодежи .....	244
<b>Кожемякина А. М.</b> Герои тыла – уроженцы Беларуси .....	247
<b>Козлова Д. А.</b> Деятельность органов местного самоуправления: культурно-ценностный аспект (на примере Ярославля) .....	250
<b>Колосов И. А.</b> Обеспечение правопорядка в условиях современного демократического общества .....	252
<b>Корнева А. И.</b> Кризис правды: современная информационная реальность СМИ .....	255
<b>Лапейка А. Я.</b> Национальная культурная спадчына беларусаў .....	258
<b>Лобан А. Г.</b> Научная школа в системе научных коммуникаций .....	261
<b>Михалковский А. В.</b> Чечерская ратуша – уникальный памятник белорусской архитектуры .....	263
<b>Мороз Е. С.</b> Памятники и мемориальные комплексы участникам военных сражений на территории Гродно .....	267
<b>Петручук И. С.</b> Особенности социального регулирования научной деятельности в современном обществе .....	270
<b>Серета К. В.</b> Методы манипулирования политическим сознанием людей .....	272
<b>Солопаева О. Н.</b> Система высшего образования Республики Беларусь в интеграционных процессах .....	275
<b>Степанова М. Ю.</b> Подвиг солдатской доблести .....	278
<b>Тубелевич А. Г.</b> Брестская крепость – памятник мужества советского народа .....	281

Научное издание

НАУЧНЫЙ ПОИСК МОЛОДЕЖИ XXI ВЕКА

Сборник научных статей по материалам  
XIX Международной научной конференции  
студентов и магистрантов

Горки, 24 ноября 2020 г.

В двух частях

Часть 2

Редактор *Т. И. Скиевич*  
Технический редактор *Н. Л. Якубовская*  
Ответственный за выпуск *А. А. Киселёв*  
Компьютерная верстка *А. В. Масейкиной*

Подписано в печать 10.06.2021. Формат 60×84 <sup>1</sup>/<sub>16</sub>. Бумага офсетная.  
Ризография. Гарнитура «Таймс». Усл. печ. л. 16,74. Уч.-изд. л. 15,88.  
Тираж 20 экз. Заказ .

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия».  
Свидетельство о ГРИИРПИ № 1/52 от 09.10.2013.  
Ул. Мичурина, 13, 213407, г. Горки.

Отпечатано в УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия».  
Ул. Мичурина, 5, 213407, г. Горки.