

### Описание структуры курса по выбору студента

1	Название курса по выбору студента	<b>Основы управления недвижимым имуществом</b>
2	Специальность	1 56 01 01 Землеустройство
3	Курс обучения	4
4	Семестр обучения	7
5	Трудоемкость в зачетных единицах	
6	Степень, звание, фамилия, имя, отчество преподавателя	Кандидат эк. наук, доцент Свитин Василий Андреевич
7	Цели предлагаемого для изучения курса по выбору студента	Сформировать систему знаний в области регулирования земельно-имущественных отношений, обеспечения государственного управления недвижимым имуществом и земельными ресурсами, раскрыть основные функции, методы и механизмы управления недвижимостью, выявить особенности распоряжения и использования различного вида недвижимости в Республике Беларусь.
8	Содержание курса по выбору студента	Сущность и общее содержание управления недвижимым имуществом. Концептуальные основы управления недвижимостью. Правовые основы управления недвижимостью и земельными ресурсами в Республике Беларусь. Классификация объектов недвижимости и земельных ресурсов. Административно-территориальное устройство — организационно-правовая основа управления недвижимым имуществом. Функции государственного комитета по имуществу. Методы и механизмы управления недвижимостью. Методы оценки недвижимости. Особенности управления различными объектами недвижимости и землями различного целевого и хозяйственного назначения. Особенности управления республиканской и коммунальной собственностью. Эффективность управления недвижимостью.
9	Рекомендуемая литература	1. Кодекс Республики Беларусь о земле от Мн.: 2009, 2. Управление и распоряжение государственным имуществом в Республике Беларусь / сб. норматив. актов / сост. И.Л. Барковская [и др.]. – Минск: Учеб. центр подготов., повышения квалификации и переподгот. кадров землеустрит. и картографо-геодез. службы, 2007. 3. Свитин В.А. Экономико-правовые и организационно-территориальные основы управления земельными ресурсами : моногр. / В. А. Свитин, В. В. Матасева. – Горки : БГСХА, 2012.
10	Методы преподавания	Диалогово- эвристический, проблемный, методы стимулирования, организации и контроля.
11	Язык обучения	Русский